



THE ASSAM GAZETTE

অসাধাৰণ

EXTRAORDINARY

প্ৰাপ্ত কৰ্তৃত্ব দ্বাৰা প্ৰকাশিত

PUBLISHED BY THE AUTHORITY

নং 427 দিশপুৰ, শুক্ৰবাৰ, 14 আগষ্ট, 2026, 23 শাওণ, 1948 (শক)

No. 427 Dispur, Friday, 14th August, 2026, 23rd Sravana, 1948 (S. E.)

GOVERNMENT OF ASSAM

ORDERS BY THE GOVERNOR

LEGISLATIVE DEPARTMENT : : : LEGISLATIVE BRANCH

NOTIFICATION

The 14th August, 2026

No. LGL.40/2025/11.— The following Act of the Assam Legislative Assembly which received the assent of the Hon'ble Governor of Assam on 12th August, 2026 is hereby published for general information.

ASSAM ACT NO. XIII OF 2026

(Received the assent of the Hon'ble Governor of Assam on 12th August, 2026)

THE ASSAM JAN VISHWAS

(AMENDMENT OF PROVISIONS) ACT, 2026

AN
ACT

	to amend certain enactments for deregulation and for ease of living and doing business.
Preamble	Whereas to further enhance trust-based governance for ease of living and doing business. It is hereby enacted in the Seventy-seventh Year of the Republic of India, as follows:-
Short title, extent and commencement	1. (1) This Act may be called the Jan Vishwas (Amendment of Provisions) Act, 2026. (2) It extends to the whole of the State of Assam. (3) It shall come into force at once.
Amendment of certain enactments	2. The enactments mentioned in column (4) of the Schedule are hereby amended to the extent and in the manner mentioned in column (5) thereof.
Savings	3. The amendment by this Act of any enactment shall not affect any other enactment in which the amended enactment has been applied, incorporated or referred to; and this Act shall not affect the validity, invalidity, effect or consequences of anything already done or suffered, or any right, title, obligation or liability already acquired, accrued or incurred or any remedy or proceeding in respect thereof, or any release or discharge of, or from any debt, penalty, obligation, liability, claim or demand, or any indemnity already granted, or the proof of any past act or thing; nor shall this Act affect any principle or rule of law, or established jurisdiction, form or course of pleading, practice or procedure, or existing usage, custom, privilege, restriction, exemption, office or appointment, notwithstanding that the same respectively may have been in any manner affirmed, or recognized or derived by, in or from any enactment hereby amended; nor shall the amendment by this Act of any enactment revive or restore any jurisdiction, office, custom, liability, right, title, privilege, restriction, exemption, usage, practice, procedure or other matter or thing not now existing or in force.

Schedule
(See section 2)

Sl. No.	Year	No.	Short title	Amendments
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	2007	IV	Assam Non-Government Educational Institutions (Regulation and Management) Act, 2006	Amendment of section 10 1. In section 10, for the existing clause (i), the following shall be substituted, namely:— “(i) The institution shall own and possess a minimum area of land with clear title of the institution or of the Trust/ Society/ Organisation under which the institution is running as specified under: — (a) For Lower Primary (L.P.) and Middle School (M.E.) level Schools, the school shall have at

least 2 (two) Bigha of land in one plot in case of rural areas and 1 (one) Bigha of land in one plot in case of Municipal and Town Committee areas including Guwahati Metropolitan Development Area and Guwahati Municipal Corporation areas.

- (b) For High School, Higher Secondary School and Senior Secondary School including composite school, the school shall have at least 3 (three) bighas of land in one plot in case of rural areas and 1 (one) bigha of land in one plot in case of Municipal town and town Committee areas, including Guwahati Municipal Corporation and Guwahati Metropolitan Development Authority areas. In case of construction of multi-storied building, the same must be in conformity with the bye-laws as per nodal department under the Government of Assam:

Provided that the institution shall provide boundary walls, adequate girls' toilets, disabled-friendly infrastructure and ensure compliance with disaster mitigation rules and regulations:

Provided further that non-government educational institutions which received permission and administrative recognition prior to the commencement of this Act shall continue to function."

Insertion of section 11A

2. After section 11, the following new section shall be inserted, namely:—

"Sharing of facilities

11A. The facilities of nearby playgrounds, libraries, gymnasiums and multipurpose halls belonging to government schools, subject to payment of prescribed charges and such other conditions as may be specified in the relevant order by the State Government."

2. 2007 XII The Assam Private Universities Act, 2007

Amendment of section 9

1. In section 9,

- (i) for clause (i), the following shall be substituted, namely: —

"(i) a minimum of 10 acres, i.e. 30 (thirty) Bighas of land outside the municipal limits; or"

- (ii) for clause (ii), the following shall be substituted, namely: —

"(ii) a minimum of 7.27 acres, i.e. 22 (twenty-two) Bighas of land within the municipal limits."

			Amendment of section 5	2. In section 5, (i) for clause (ii), the following shall be substituted, namely: — “(ii) own a minimum of 10 acres, i.e. 30 (thirty) Bighas of land outside municipal area or 7.27 acres, i.e. 22 (twenty-two) Bighas within municipal area, if not already available;” (ii) for clause (iii), the following shall be substituted, namely: — “(iii) must have a minimum built-up area of 8,000 (eight thousand) square metres and have the provision of boundary wall, adequate girls’ toilets and other toilet facilities, disabled-friendly infrastructure and compliance to disaster mitigation rules and regulations.”
3.	1959	II	The Assam Town and Country Planning Act, 1959	Amendment of section 2 1. In section 2,— (1) in clause (1), in the first line, in between the words “Development Authority” and “constituted” the words “and Region/Regional Development Authority” shall be inserted. (2) after clause (15), a new clause (15a) shall be inserted, namely,— “(15a). “Regional Plan” means a comprehensive plan prepared for a defined geographical area to integrate economic, social, physical and environmental development through coordinated public policies and investments.”
			Amendment of section 8I	2. In section 8I,— (1) in the marginal heading, in between the words, “of” and “Planning”, the word “Regional” shall be inserted. (2) in sub-section (1), in the seventh line, in between the words “to be a” and “Planning Area”, the word “Regional” shall be inserted. (3) in sub-section (7), in the sixth line, for the words “Master Plan”, appearing in the between the words “implementation of the” and “or any other plan”, the words “Regional Plan” shall be substituted.
			Insertion of new sections 8K, 8L, 8M, 8N, 8O, 8P, 8Q and 8R	3. After section 8J, the following new sections 8K, 8L, 8M, 8N, 8O, 8P, 8Q and 8R shall be inserted, namely,—
			“Contents of a Regional Plan	8K. (1) Regional Plan shall be a written statement and shall be accompanied by such maps, diagrams, illustrations and descriptive matters as the Authority may deem appropriate for

the purpose of exploring or illustrating the proposals contained in the Regional Plan and every such map, diagram, illustration, and descriptive matters shall be deemed to be a part of the Regional Plan.

The Regional Plan shall indicate the manner in which the land in the region shall be used, and every such Plan to promote growth and balanced development of the region shall include the following, namely:

- (i) Future growth corridors and urban expansion/ settlement areas;
 - (ii) Proposals for industrial corridor and industrial park;
 - (iii) Policy in relation to land-use and the allocation of land for different uses;
 - (iv) Proposals for integrated transport and communications including roads, railways, waterways, metro rail, bus rapid transit system, and arterial roads serving the region, housing and economic development initiatives providing suitable economic base for future growth;
 - (v) Proposals for the supply of drinking water, drainage and sewerage;
 - (vi) Indication of the areas which require immediate development as "priority area";
 - (vii) Such other matters as may be included by the Authority with the concurrence of the State Government and local authorities for the proper development of the growth and balanced development of the Region.
- (2) The Authority, in consultation with the local Authority concerned, for the purpose of the integrated development of the region, shall undertake modification or revision of the Development plans under the Act.

- Constitution of
the Authority
- 8L.
- (1)

The Government may by notification in the Official Gazette constitute Region/Regional Development Authority for the Planning Area declared under the provision of section 8I of the Act.
- (2)

The Authority shall be a body corporate, and have perpetual succession and a common seal, and may contract, and sue or be sued and can acquire, hold and dispose off both movable and immovable property.
- (3)

The Authority shall consist of the following members, namely:—

(a)	Chairman	To be appointed by the State Government
(b)	Vice-Chairman	Secretary of the Department of Housing and Urban Affairs
(c)	Member Secretary(ies)	District Commissioner(s)
(d)	Chief Executive Officer (CEO)	To be appointed by the Government
(e)	CEO(s) Zila Parishad, Commissioner/ Executive Officer(s) of Local ULBs	To be nominated by the Government as Member
(f)	Chairperson(s) of local ULBs and Chairperson(s) of Authority	To be nominated by the Government as Member
(g)	Ex-officio members	The District level Heads of the Departments

- Utilization of
Services of
Local
Authorities
- 8M.
- During preparation of Regional Plans and development of infrastructure, the Regional Development Authority may utilize the services of Local Authorities and State Line Agencies in discharging its powers and functions.
- Powers and
Functions of
the Regional
Development
Authority
- 8N.
- The powers and functions of the Authority shall be the following, namely:-

(i)

Prepare Regional Plans and Development Schemes.

(ii)

Identity growth Corridors and urban expansion areas.

(iii)

Facilitate infrastructure projects in coordination with Line Agencies.

(iv)

Promote integrated transport, housing and economic development.

(v)

Facilitate major public investment projects.

(vi)

Develop amenities and public spaces.

- (vii) Protect environmentally sensitive areas and natural resources.
 - (viii) Monitor implementation of approved development plans.
 - (ix) To arrange and supervise the financing of selected development projects in the region through Government funds and other sources of revenue.
 - (x) Review of Physical, financial and economic plans in respect of the Authority.
- Officers and Staff 8O. (1) The Chief Executive Officer of the Authority shall be appointed by the Government and shall exercise such powers and functions as may be prescribed.
- (2) The State Government shall create such posts and provide necessary staff as may be required for functioning of the Regional Authority.
- Surveys and studies 8P. For the preparation of the Regional Plan, the Authority may make such surveys and studies, as it may consider necessary and may engage such experts and consultants for carrying out studies in relation to such specific matters as may be determined by the Authority.
- Procedure for preparation of the Regional Plan 8Q. (1) The Authority shall prepare a Regional Plan and publish it inviting objections and suggestions from general public in such manner as may be prescribed.
- (2) After considering all objections, suggestions and representations if, received by the Authority shall finally prepare the Regional Plan.
- Dispute Resolution 8R. Any dispute, if arises in discharge of the functions of the Region/Regional Development Authority with any Local Authorities and State Agencies, shall refer the matter to the Government and the decision of the Government on such matters shall be final."
- Insertion of new section 14A 4. After section 14, the following new section 14A shall be inserted, namely,—
- "Extension of the validity of the Master Plan 14A. In cases where the validity period or horizon year of an existing Master Plan expires and the revised or new Master Plan is not notified, the Government may by notification extend the validity of the existing Master Plan as deemed necessary."

4.	2025	LIII	The Assam Fire and Emergency Services Act, 2025	Amendment of section 2	1. In section (2), (i) for clause (o), the following shall be substituted, namely:- “(o) fire prevention and life safety measures” means such measures as are necessary to ensure, individually or collectively, the safety of life from fire, smoke, fumes and also from panic arising out of these or similar causes and shall include provision of fire-fighting equipment for the containment, control and fighting of fire and for ensuring the safety of life and property in case of fire or any other emergency as may be prescribed;” (ii) for clause (x), the following shall be substituted, namely:- “(x) National Building Construction Standards” means the book or books published and as may be revised from time to time by the Bureau of Indian Standards, which provides guidelines and standards for the planning, design, construction, fire and life safety requirements of the buildings;” (iii) for clause (oo), the following shall be substituted, namely:- “(oo). “high rise buildings” means a building of such height irrespective of its occupancy, as may be specified by the Government from time to time;”
----	------	------	---	------------------------	--

Amendment of section 20	2. In section 20, for sub-section (2), the following shall be substituted, namely:- “(2) The Government may require the owner or occupiers, or both, of premises or buildings or erectors of pandals notified under sub-section (1) above, to implement such fire prevention and life safety measures as per the Building Bye-laws and National Building Construction Standards as prevalent on fire and life safety or code of practice or standards published by the Bureau of Indian Standards, as amended from time to time: Provided that the Government may by notification relax or modify provisions as prescribed by the Building Bye Laws and National Building Construction Standards as prevalent on fire and life safety or code of practice or standards published by the Bureau of Indian Standards, as mentioned above relating to parameters of fire prevention and life safety measures
-------------------------	--

including but not limited to height based restrictions for buildings or premises, provision for shared/common firefighting infrastructure such as fire hydrants, water tanks in buildings or premises, water tank capacity requirements; maximum allowable travel distance to the nearest fire exit, spacing requirements of hydrants, fire extinguishers, fire alarm, detector, sprinklers, staircase provision, definition of high rise buildings or any other requirement based upon the performance based design of the building or premises:

Provided further that the Government may, based on local conditions, by notification include or exclude any class of occupancy which are not covered or covered, as the case may be, under National Building Construction Standards as prevalent:

Provided also that no local authority shall grant construction permit without referring the matter to the Director, Assam Fire and Emergency Services or issue completion or occupancy certificate as the case may be in respect of the buildings or premises notified by the Government under sub-section (1) above, without obtaining Fire Safety Certificate from the Assam Fire and Emergency Services.”

Amendment of section 21 3. In section 21, for sub-section (2), the following shall be substituted, namely:-

“(2) On receipt of an application under sub-section (1) above, the Director or the Nominated Authority concerned shall within the stipulated period verify the documents and shall conduct physical inspection of the proposed site of the new building or the existing building as the case may be, if so required and shall communicate in writing such requirements relating to fire prevention and life safety measures as required under sub-section (2) of section 20 in the form of recommendation(s) to be complied with by the applicant.”

Amendment of section 31 4. For section 31, the following shall be substituted, namely:-

“Notwithstanding anything to the contrary contained in this Act, the buildings as mentioned under section 20 shall be governed by the provisions for the fire prevention and life safety measures as required under sub-section (2) of section 20.”

5.	2015	XXVI	The Assam Regulation of Reclassification and Reclassification on cum Transfer of Lands Act, 2015	Amendment of section 2	1. In section 2, after clause (zc), the following new clauses shall be inserted, namely:— “(zd) “Master Plan area” means an area for which a Master Plan has been notified under section 10 of the Assam Town and Country Planning Act, 1959; (ze) “Hydrocarbon” means crude oil, natural gas, condensate, coal-bed methane, shale gas, and gas hydrates; (zf) “Hydrocarbon activities” means exploration, prospecting, drilling, extraction, production, transportation through pipelines, and construction of infrastructure directly ancillary to such activities; (zg) “Micro, Small and Medium Enterprise” or “MSME” means an enterprise classified as a micro enterprise, small enterprise, or medium enterprise under section 7 of the Micro, Small and Medium Enterprises Development Act, 2006, as amended from time to time.’	Assam Act IX of 1959
				Amendment of section 3	2. In section 3, after clause (iv), the following new clause shall be inserted, namely:— “(v) Notwithstanding anything contained in sections 3 and 4 of this Act, no prior permission for reclassification shall be required to be obtained from the District Commissioner in following matters, namely:— (a) agricultural land intended to be used or transferred for the purpose of setting up of a Micro, Small or Medium Enterprise and Solar Power Projects: Provided that an enterprise engaged in any of the following activities shall not be eligible under this sub-clause, namely:— (i) manufacture of plastic carry bags of thickness less than twenty microns; (ii) coke manufacturing; (iii) saw mills; (iv) conversion of coal to washed coal or sized coal, or conversion of coke to coal; (v) brick kilns; (vi) stone crushing units; (vii) mining or quarrying of minor minerals, including sand, stone, gravel, earth and boulders; (viii) hot-mix plants and asphalt or bitumen processing units;	Central Act 27 of 2006

- (ix) lime kilns and stone-lime processing units;
 - (x) plastic recycling or reprocessing units not conforming to the standards laid down by the Central Pollution Control Board or the Pollution Control Board, Assam;
 - (xi) tanneries and leather tanning or processing units;
 - (xii) dyeing, bleaching or textile-processing units discharging trade effluent;
 - (xiii) electroplating and metal-finishing units;
 - (xiv) lead-acid battery manufacturing, recycling or reconditioning units;
 - (xv) distilleries, breweries and fermentation-based processing units;
 - (xvi) sponge iron, ferro-alloy or induction furnace units;
 - (xvii) hazardous waste storage, treatment, recycling or disposal units;
 - (xviii) electronic waste dismantling, processing or recycling units;
 - (xix) bio-medical waste collection, treatment, incineration or disposal units;
 - (xx) units engaged in the collection, dumping, composting or processing of municipal or biodegradable solid waste otherwise than in accordance with the Solid Waste Management Rules, 2016;
 - (xxi) any industry or activity falling within the "Red Category" of industries as classified by the Central Pollution Control Board or the Pollution Control Board, Assam, from time to time;
- (b) agricultural land intended to be used for hydrocarbon activities;
 - (c) non-agricultural land intended to be reclassified from one class of non-agricultural use to another class of non-agricultural use.

In the cases mentioned above, the owner or transferee may suo-moto reclassify such land by filing a declaration in the form as may be prescribed and paying the requisite reclassification premium or reclassification-cum-transfer premium, and upon such filing and payment, the land shall stand reclassified

with effect from the date of payment of such premium.”

Amendment
of section 4

3. In section 4,—

- (i) in sub-section (1), in sixth line for the punctuation mark ‘.’ appearing after the word ‘Deputy Commissioner’, the punctuation mark ‘:’ shall be substituted and thereafter the following proviso shall be inserted, namely:—

“Provided that the provisions of this section shall not apply to cases falling under clause (v) of section 3.”;

- (ii) after the sub-section (1), the following sub-sections shall be inserted, namely:—

“(1a) In cases falling under clause (v) of section 3, the owner or transferee shall,—

- (i) pay the reclassification premium or reclassification-cum-transfer premium, as applicable, at such rates as may be notified by the State Government from time to time; and

- (ii) file a declaration in the form as may be prescribed, either through the prescribed online portal or before the prescribed authority, certifying—

- (a) the ownership or right over the land, specifying the dag number, patta number, village, mouza, circle and district;

- (b) the present classification of the land and the intended non-agricultural use;

- (c) the grounds of eligibility under the applicable sub-clause of clause (v) of section 3; and

- (d) that the particulars stated in the declaration are true and correct to the best of the declarant’s knowledge and belief.

- (1b) Upon payment of the applicable premium and filing of a declaration under sub-section (1a), the land shall stand reclassified with effect from the date of payment of the premium, and no order of the District Commissioner or any other authority shall be required for such reclassification to take effect.

- (1c) Where it is found, at any time, that a declaration filed under sub-section (1a) contains any material misrepresentation, is founded on

false or fabricated particulars, or pertains to land not falling within clause (v) of section 3, the District Commissioner may, after giving the declarant a reasonable opportunity of being heard, cancel the reclassification by order in writing, and upon such cancellation—

- (a) the land shall revert to its original classification;
- (b) the District Commissioner shall make the necessary corrective entries in the land records;
- (c) the premium paid shall stand forfeited to the State Government; and
- (d) the declarant shall be liable to a penalty of fine not exceeding five times the premium paid, in addition to any prosecution under the or the Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023, as applicable.”

Central Act
45 of 2023

Amendment
of section 5

4. In section 5, after sub-section (9), the following sub-section shall be inserted, namely:—

“(10) No person shall use agricultural land or non-agricultural land falling within clause (v) of section 3 for any non-agricultural purpose unless the premium payable under sub-section (1a) of section 4 has been paid in full and a declaration has been filed in such form as may be prescribed.”

Insertion of
new section
8A

5. After section 8, the following section shall be inserted, namely:—

“Penalty for
contravention of
sub-section (9)
of section 5

- 8A. (1) Whoever uses land in contravention of sub-section (9) of section 5 shall be liable to a penalty not exceeding five times the premium that would have been payable for such reclassification.
- (2) Where land is used for a non-agricultural purpose without any declaration having been filed and premium having been paid under sub-section (1A) of section 4, the District Commissioner shall, after giving the person an opportunity of being heard, direct,—
- (a) restoration of the land to its original use within such period as may be specified; or
 - (b) payment of the applicable premium together with the penalty specified in sub-section (1) above,
- and shall make the necessary entries in the land records accordingly.”

			Amendment of section 10	6. In the principal Act, in section 10, in sub-section (1),— (a) In ninth line, for the words “a period of three years” appearing in between the words “activity within” and “from the date”, the words “a period of five years” shall be substituted; and (b) in the proviso, in the third line, for the words “three years”, the words “five years” and in sixth line, for the words “five years”, the words “seven years” shall be substituted.
			Insertion of section 21A “Transitional provision	7. After section 21, the following new section 21A shall be inserted, namely:- 21A. Applications for reclassification pending under section 4 of the principal Act at the commencement of this Act, in respect of lands falling within clause (v) of section 3 shall be deemed to have been made under sub-section (1a) of section 4 and shall be disposed of accordingly, subject to payment of the applicable premium by the applicant within sixty days from the date of commencement of this Act.”
6.	XIV	1953	Assam Cinema (Regulation) Act, 1953	Amendment of section 4 Amendment of section 9 1. In section 4, the proviso shall be deleted. 2. In section 9, (a) in the Marginal heading, the words and symbols “& Reviews” shall be deleted. (b) in sub-section (1), in the second line, the words “except an order passed under section 4” appearing in between the words ‘Act’ and ‘may’ shall be deleted. (c) in sub-section (2), in the first line, for the number “15”, appearing in between the words ‘within’ and ‘days’ the words, number and symbols “thirty (30)” shall be substituted. (d) sub-sections (3) and (4) shall be deleted.

MEHBOOBA BEGUM,
Joint Secretary (Secretary in-charge) to the Government of Assam,
Legislative Department, Dispur, Guwahati-6.

২০২৬ চনৰ অসম অধিনিয়ম নং ১৩
(২০২৬ চনৰ ১২ আগষ্ট তাৰিখে অসমৰ মাননীয় ৰাজ্যপালৰ দ্বাৰা স্বীকৃত)
অসম জন বিশ্বাস (উপবন্ধাৱলীৰ সংশোধন) অধিনিয়ম, ২০২৬

এখন

অধিনিয়ম

১৪ আগষ্ট, ২০২৬

জীৱন-যাপন আৰু ব্যৱসায় কৰাৰ সহজসাধ্যতা আৰু
অবিনিয়মিত কৰিবৰ বাবে কিছুমান অধিনিয়ম সংশোধন
কৰিবলৈ।

প্ৰস্তাৱনা

যিহেতু, জীৱন-যাপন আৰু ব্যৱসায় কৰাত
সহজসাধ্যতাৰ বাবে আস্থা-ভিত্তিক প্ৰশাসন ব্যৱস্থা আৰু
অধিক বিকাশ সাধন কৰিবলৈ

ইয়াৰ দ্বাৰা ভাৰত গণৰাজ্যৰ সাতসত্তৰ সংখ্যক বৰ্ষত
ইয়াক নিম্নলিখিত ধৰণে অধিনিয়মিত কৰা হৈছে :-

সংক্ষিপ্ত নাম,
বিস্তাৰ আৰু
প্ৰাৰম্ভণ

- ১। (১) এই অধিনিয়মখনক জন বিশ্বাস (উপবন্ধাৱলীৰ
সংশোধন) অধিনিয়ম, ২০২৬ বুলি অভিহিত হ'ব।
(২) ইয়াৰ বিস্তাৰ সমগ্ৰ অসম ৰাজ্যত হ'ব।
(৩) ই তাৎক্ষণিকভাৱে বলবৎ হ'ব।

কিছুমান
অধিনিয়মৰ
সংশোধন

- ২। অনুসূচীৰ স্তম্ভ (৪) ত উল্লেখ কৰা অধিনিয়মসমূহ ইয়াৰ
স্তম্ভ (৫)ত উল্লেখ কৰা বিস্তাৰ আৰু ধৰণেৰে ইয়াৰ দ্বাৰা
সংশোধন কৰা হৈছে।

সংৰক্ষণ

- ৩। এই অধিনিয়মৰ দ্বাৰা কোনো অধিনিয়মৰ সংশোধনে
আন কোনো অধিনিয়মক প্ৰভাৱিত নকৰিব য'ত
সংশোধিত অধিনিয়মখন প্ৰযোজ্য, অন্তৰ্ভুক্ত বা প্ৰসংগ
নিৰ্দেশিত কৰা হৈছে ;

আৰু এই অধিনিয়মখনে ইতিমধ্যে কৰা বা ভোগ কৰা
কোনো কাৰ্য্যৰ বৈধতা, অবৈধতা, প্ৰভাৱ বা পৰিণতি
অথবা ইতিমধ্যে আহৰণ, অৰ্জন বা বহন কৰা কোনো
অধিকাৰ, স্বত্ব বাধ্যবাধকতা বা দায়বদ্ধতা অথবা ইয়াৰ
সন্দৰ্ভত কোনো প্ৰতিকাৰ বা কাৰ্য্যবাহ, বা কোনো ঋণ,
দণ্ড, বাধ্যবাধকতা, দায়বদ্ধতা, অনুৰোধ বা দাবীৰ পৰা
মুক্তি বা বেহাই, বা ইতিমধ্যে মঞ্জুৰ কৰা কোনো
ক্ষতিপূৰণ বা অতীতৰ কোনো কাৰ্য্য বা কামৰ প্ৰমাণক
প্ৰভাৱিত নকৰে ;

নতুবা এই অধিনিয়মখনে বিধিৰ কোনো নীতি বা নিয়ম
বা প্ৰতিষ্ঠিত অধিকাৰক্ষেত্ৰ, মোকদ্দমা পৰিচালনাৰ ৰূপ
বা গতিপথ, অনুশীলন বা প্ৰক্ৰিয়া, বা বিদ্যমান প্ৰথা,
ৰীতি-নীতি, বিশেষাধিকাৰ, নিষেধাজ্ঞা, ব্যতিক্ৰম, পদ বা
নিযুক্তিক প্ৰভাৱিত নকৰে, যদিও ইয়াৰ দ্বাৰা সংশোধিত
কোনো অধিনিয়মত বা তাৰ পৰা একেখিনি যথাক্ৰমে
কোনো ধৰণে সত্যাপন কৰা, বা স্বীকৃত বা উৎপন্ন কৰা
হ'ব পাৰে;

নতুবা এই অধিনিয়মৰ দ্বাৰা কৰা কোনো অধিনিয়মৰ সংশোধনে কোনো অধিকাৰক্ষেত্ৰ, পদ, ৰীতি-নীতি, দায়বদ্ধতা, অধিকাৰ, স্বত্ব, বিশেষাধিকাৰ, নিষেধাজ্ঞা, ব্যতিক্ৰম, ব্যৱহাৰ, অনুশীলন, প্ৰক্ৰিয়া বা এতিয়া বিদ্যমান বা বলবৎ নোহোৱা অন্য বিষয় বা বস্তু পুনৰুজ্জীৱিত বা পুনৰুদ্ধাৰ কৰিব নোৱাৰিব।

অনুসূচী (ধাৰা ২ চাওক)						
ক্রমিক নং	বছৰ	নং	সংক্ষিপ্ত নাম	সংশোধন		
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)		
১।	২০০৭	IV	অসম বেচৰকাৰী শিক্ষানুষ্ঠান (বিনিয়ম আৰু ব্যৱস্থাপনা) অধিনিয়ম, ২০০৬	ধাৰা ১০ৰ সংশোধন	১। ধাৰা ১০-ত, বৰ্তমানৰ খণ্ড (i)-ৰ সলনি নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—	
					"(i)	প্ৰতিষ্ঠানটোৱে প্ৰতিষ্ঠান অথবা ন্যাস / সমিতি / অনুষ্ঠানৰ দায়মুক্ত স্বত্বসহ এক ন্যূনতম মাটিৰ এলেকাৰ স্বত্বাধিকাৰী হ'ব আৰু দখলত ৰাখিব যাৰ অধীনত প্ৰতিষ্ঠানটো তলত বিনিৰ্দিষ্ট ধৰণে চলি আছে:—
					(ক)	নিম্ন প্ৰাথমিক (এল.পি) আৰু মধ্য ইংৰাজী (এম.ই.) পৰ্যায়ৰ বিদ্যালয়সমূহৰ বাবে গ্ৰাম্যাঞ্চলৰ ক্ষেত্ৰত একেটা ভূমিখণ্ডতে অতি কমেও ২ (দুই) বিঘা মাটি আৰু গুৱাহাটী নগৰ উন্নয়ন এলেকা আৰু গুৱাহাটী পৌৰ নিগম এলেকাসমূহক অন্তৰ্ভুক্ত কৰি পৌৰসভা আৰু নগৰ সমিতিৰ এলেকাসমূহৰ ক্ষেত্ৰত একেটা ভূমিখণ্ডতে ১ (এক) বিঘা মাটি।
					(খ)	সংযুক্ত বিদ্যালয়সমূহক অন্তৰ্ভুক্ত কৰি উচ্চ মাধ্যমিক বিদ্যালয়, উচ্চতৰ মাধ্যমিক বিদ্যালয় আৰু জ্যেষ্ঠ মাধ্যমিক বিদ্যালয়ৰ বাবে, বিদ্যালয়খনৰ গ্ৰাম্যাঞ্চলৰ ক্ষেত্ৰত একেটা ভূমিখণ্ডতে অতি কমেও ৩ (তিনি) বিঘা মাটি আৰু গুৱাহাটী পৌৰ নিগম আৰু গুৱাহাটী নগৰ উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণ এলেকাসমূহক অন্তৰ্ভুক্ত কৰি পৌৰ নগৰ আৰু নগৰ সমিতিৰ এলেকাসমূহৰ ক্ষেত্ৰত একেটা ভূমিখণ্ডতে ১ (এক) বিঘা মাটি থাকিব লাগিব। বহুমহলীয়া ভৱনসমূহৰ নিৰ্মাণৰ ক্ষেত্ৰত, অসম চৰকাৰৰ অধীনৰ ন'ডেল বিভাগৰ মতে উপবিধিসমূহৰ অনুসৰণত একেসমূহ সেই অনুসৰি হ'ব:
						পৰন্তু প্ৰতিষ্ঠানটোৱে সীমা দেৱাল, পৰ্যাপ্ত ছোৱালীৰ শৌচাগাৰ, বিশেষভাৱে সক্ষম ব্যক্তিৰ বাবে সুবিধাজনক আন্তঃগাঁথনি প্ৰদান কৰিব আৰু দুৰ্যোগ প্ৰশমনৰ নিয়মাৱলী আৰু বিনিয়মাৱলী অনুপালন কৰাটো নিশ্চিত কৰিব:
						উপৰন্তু এই অধিনিয়ম প্ৰাৰম্ভণৰ পূৰ্বে অনুমতি আৰু প্ৰশাসনিক স্বীকৃতি লাভ কৰা বেচৰকাৰী শিক্ষানুষ্ঠানসমূহে কাম কৰি থাকিব।"
				ধাৰা ১১ক স্থাপন	২।	ধাৰা ১১ ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন ধাৰাটো স্থাপন হ'ব, যথা:—

				"সুবিধা সমূহৰ অংশীদাৰীত্ব	১১ক।	চৰকাৰী বিদ্যালয়ৰ অন্তৰ্গত নিকটৱৰ্তী খেলপথাৰ, পুথিভঁৰাল, ব্যায়ামাগাৰ আৰু বহুমুখী হলৰ সুবিধাসমূহ ৰাজ্য চৰকাৰে প্ৰাসংগিক আদেশত যথা বিনিৰ্দিষ্ট কৰা বিহিত মাচুল আৰু তেনে অন্যান্য চৰ্তাৱলী পৰিশোধৰ সাপেক্ষে লাভ কৰিব।"
২।	২০০৭	XII	অসম ব্যক্তিগত বিশ্ববিদ্যালয় অধিনিয়ম, ২০০৭	ধাৰা ৯ ৰ সংশোধন	১।	ধাৰা ৯-ত,
						"(i) খণ্ড (i) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত কৰা হ'ব, যথা:—
						"(i) পৌৰসভাৰ সীমাৰ বাহিৰত নূন্যতম ১০ একৰ, অৰ্থাৎ ৩০ (ত্ৰিশ) বিঘা মাটি ; বা"
						(ii) খণ্ড (ii) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত কৰা হ'ব, যথা:—
						"(ii) পৌৰসভাৰ সীমাৰ ভিতৰত নূন্যতম ৭.২৭ একৰ, অৰ্থাৎ ২২ (বাইশ) বিঘা মাটি ।"
				ধাৰা ৫ ৰ সংশোধন	২।	ধাৰা ৫ ত,
						(i) খণ্ড (ii) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত কৰা হ'ব, যথা:—
						"(ii) পৌৰসভা এলেকাৰ বাহিৰত নূন্যতম ১০ একৰ, অৰ্থাৎ ৩০ (ত্ৰিশ) বিঘা মাটিৰ মালিকানা বা পৌৰসভা এলেকাৰ ভিতৰত ৭.২৭ একৰ, অৰ্থাৎ ২২ (বাইশ) বিঘা মাটিৰ মালিকানা, যদি ইতিমধ্যে উপলব্ধ নহয় ;"
						(ii) খণ্ড (iii) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত কৰা হ'ব, যথা:—
						"(iii) নূন্যতম ৮,০০০ (আঠ হাজাৰ) বৰ্গমিটাৰ নিৰ্মাণ ক্ষেত্ৰ হ'ব লাগিব আৰু ইয়াৰ সীমাৰ দেৱাল, পৰ্যাপ্ত ছোৱালীৰ শৌচাগাৰ আৰু অন্যান্য শৌচাগাৰৰ সুবিধা থাকিব লাগিব, বিশেষভাৱে সক্ষম ব্যক্তিৰ বাবে সুবিধাজনক আন্তঃগাঁথনি থাকিব লাগিব আৰু দুৰ্যোগ প্ৰশমনৰ নিয়ম আৰু বিনিয়মাৱলী মানি চলিব লাগিব।"
৩।	১৯৫৯	II	অসম নগৰ আৰু গ্ৰাম্যঞ্চল পৰিকল্পনা অধিনিয়ম, ১৯৫৯,	ধাৰা ২ৰ সংশোধন	১।	ধাৰা ২ ত,-
						(১) খণ্ড (১)ত, প্ৰথম শাৰীত, শব্দাৱলী "উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণ" আৰু "গঠিত" ৰ মাজত শব্দাৱলী "আৰু অঞ্চল / আঞ্চলিক উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণ" অন্তঃস্থাপিত হ'ব।
						(২) খণ্ড (১৫)ৰ পিছত, নতুন খণ্ড (১৫ক) অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা,—
						"(১৫ক)। "আঞ্চলিক পৰিকল্পনা" মানে বস্তুত ৰাজহুৱা নীতি আৰু বিনিয়োগৰ জৰিয়তে অৰ্থনৈতিক, সামাজিক, ভৌতিক আৰু পাৰিপাৰ্শ্বিক উন্নয়নক একত্ৰিত কৰিবলৈ এটা নিৰ্ধাৰিত ভৌগোলিক এলেকাৰ বাবে প্ৰস্তুত কৰা এক সৰ্বাঙ্গীন

							পৰিকল্পনা।"
				ধাৰা ৮৯- ৰ সংশোধন	২।	ধাৰা ৮৯-ত,-	
					(১)	প্ৰাৰ্থীয় শিৰোনামত, শব্দাৱলী "ৰ" আৰু "পৰিকল্পনা" ৰ মাজত, শব্দ "আঞ্চলিক" অন্তঃস্থাপিত হ'ব।	
					(২)	উপ-ধাৰা (১)ত, সপ্তম শাৰীত, শব্দাৱলী "এক হ'ব" আৰু "পৰিকল্পনা এলেকা" ৰ মাজত, শব্দ "আঞ্চলিক" অন্তঃস্থাপিত হ'ব।	
					(৩)	উপ-ধাৰা (৭) ত, ষষ্ঠ শাৰীত, শব্দাৱলী "কাৰ্য্যকৰীকৰণ" আৰু "বা অন্য কোনো পৰিকল্পনা" ৰ মাজত থকা "মাষ্টাৰ প্লেন" শব্দৰ সলনি, শব্দাৱলী "আঞ্চলিক পৰিকল্পনা" প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব।	
				নতুন ধাৰা ৮ট, ৮ঠ, ৮ড, ৮ঢ়, ৮ণ, ৮ত, ৮থ আৰু ৮দ-ৰ অন্তঃস্থাপন	৩।	ধাৰা ৮ঞ-ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন ধাৰা ৮ট, ৮ঠ, ৮ড, ৮ঢ়, ৮ণ, ৮ত, ৮থ আৰু ৮দ অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা,—	
				এক আঞ্চলিক পৰিকল্পনাৰ বিষয়বস্তু	৮ ট।	(১)	আঞ্চলিক পৰিকল্পনা এটা লিখিত বিবৃতি হ'ব লাগিব আৰু আঞ্চলিক পৰিকল্পনাত অন্তৰ্গত প্ৰস্তাৱসমূহৰ অন্বেষণ বা ব্যাখ্যামূলক চিত্ৰিত কৰাৰ উদ্দেশ্যে প্ৰাধিকৰণে উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা মানচিত্ৰ, অনুচিত্ৰাঙ্কণ, ব্যাখ্যামূলক চিত্ৰ আৰু বৰ্ণনাত্মক বিষয়সমূহ সংলগ্ন থাকিব লাগিব আৰু এনে প্ৰতিখন মানচিত্ৰ, অনুচিত্ৰাঙ্কণ, ব্যাখ্যামূলক চিত্ৰ আৰু বৰ্ণনাত্মক বিষয়সমূহ আঞ্চলিক পৰিকল্পনাৰ অংশ বুলি গণ্য কৰা হ'ব।
							আঞ্চলিক পৰিকল্পনাই অঞ্চলটোৰ ভূমিৰ ব্যৱহাৰৰ ধৰণটো সূচাব লাগিব, আৰু অঞ্চলটোৰ বিকাশ আৰু সুস্বচ্ছ উন্নয়নৰ বাবে এনে প্ৰতিখন পৰিকল্পনাত নিম্নলিখিত সমূহ অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব, যথা :
						(i)	ভৱিষ্যতৰ বিকাশ কৰিডৰ আৰু নগৰ সম্প্ৰসাৰণ/ বসতিস্থল অঞ্চল,
						(ii)	ঔদ্যোগিক কৰিডৰ আৰু ঔদ্যোগিক উদ্যানৰ বাবে প্ৰস্তাৱ,
						(iii)	ভূমি ব্যৱহাৰৰ সম্পৰ্কত নীতি আৰু বিভিন্ন ব্যৱহাৰৰ বাবে ভূমি আবণ্টন,
						(iv)	পথ, ৰেলপথ, জলপথ, মেট্ৰ' ৰেল, বাছ ৰেপিড ট্ৰেনজিট ব্যৱস্থা, আৰু অঞ্চলটোক সেৱা আগবঢ়োৱা প্ৰমুখ পথকে ধৰি সংহত পৰিবহণ আৰু যোগাযোগৰ প্ৰস্তাৱ, ভৱিষ্যতৰ বিকাশ বাবে উপযুক্ত অৰ্থনৈতিক ভিত্তি প্ৰদান কৰা গৃহ নিৰ্মাণ আৰু অৰ্থনৈতিক উন্নয়নৰ

								পদক্ষেপ,	
							(v)	খোৱাপানীৰ যোগান, নিষ্কাশন আৰু নলা-নৰ্দমাৰ প্ৰস্তাৱ,	
							(vi)	"অগ্ৰাধিকাৰ এলেকা" হিচাপে তৎপৰতাৰে উন্নয়নৰ প্ৰয়োজন হোৱা এলেকাসমূহৰ চিনাক্তকৰণ,	
							(vii)	অঞ্চলটোৰ বিকাশ আৰু সুসম উন্নয়নৰ সঠিক উন্নয়নৰ বাবে ৰাজ্য চৰকাৰ আৰু স্থানীয় প্ৰাধিকৰণৰ সন্মতি সাপেক্ষে প্ৰাধিকৰণৰ দ্বাৰা অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব পৰা অন্যান্য বিষয়সমূহ।	
						(২)		প্ৰাধিকৰণে, সংশ্লিষ্ট স্থানীয় প্ৰাধিকৰণৰ সৈতে পৰামৰ্শ কৰি, অঞ্চলটোৰ সংহত উন্নয়নৰ উদ্দেশ্যে এই অধিনিয়মৰ অধীনত উন্নয়ন পৰিকল্পনাসমূহৰ পৰিৱৰ্তন বা পুনৰীক্ষণৰ কাম হাতত ল'ব।	
				প্ৰাধিকৰণৰ গঠন	৮ঠ।	(১)		চৰকাৰে চৰকাৰী ৰাজপত্ৰত অধিসূচনাৰ জৰিয়তে এই অধিনিয়মৰ ধাৰা ৮-ৰ উপবন্ধৰ অধীনত ঘোষণা কৰা পৰিকল্পনা এলেকাৰ বাবে অঞ্চল/আঞ্চলিক উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণ গঠন কৰিব পাৰে।	
						(২)		প্ৰাধিকৰণ এটা নিগম নিকায় হ'ব, আৰু স্বাৱত উত্তৰাধিকাৰ আৰু সাধাৰণ মোহৰ থাকিব, আৰু সংবিদ্যাবদ্ধ হ'ব পাৰে আৰু মামলা দায়েৰ কৰিব বা কৰোৱাব পাৰে আৰু অস্থায়ী আৰু স্থায়ী উভয় সম্পত্তি আহৰণ, ধাৰণ আৰু নিষ্পত্তি কৰিব পাৰে।	
						(৩)		প্ৰাধিকৰণ নিম্নলিখিত সদস্যৰে গঠিত হ'ব, যথা:—	
							(ক)	অধ্যক্ষ	ৰাজ্য চৰকাৰৰ দ্বাৰা নিযুক্ত কৰা হ'ব
							(খ)	উপাধ্যক্ষ	সচিব, গৃহ নিৰ্মাণ আৰু নগৰ পৰিক্ৰমা বিভাগ
							(গ)	সদস্য সচিব (সকল)	জিলা আয়ুক্ত (সকল)
							(ঘ)	মুখ্য কাৰ্য্যবাহী বিষয়া (চি ই অ)	চৰকাৰৰ দ্বাৰা নিযুক্ত কৰা হ'ব
							(ঙ)	জিলা পৰিষদৰ চি ই অ(সকল), স্থানীয় ইউ এল বি সমূহৰ আয়ুক্ত/কাৰ্য্যবাহী বিষয়া (সকল)	চৰকাৰৰ দ্বাৰা সদস্য হিচাপে মনোনীত কৰা হ'ব
							(চ)	স্থানীয় ইউ এল বি সমূহৰ অধ্যক্ষ (সকল) আৰু প্ৰাধিকৰণৰ অধ্যক্ষ (সকল)	চৰকাৰৰ দ্বাৰা সদস্য হিচাপে মনোনীত কৰা হ'ব
							(ছ)	পদেন	জিলা পৰ্যায়ৰ

							সদস্যসকল	বিভাগসমূহৰ মুৰব্বীসকল
				স্থানীয় প্ৰাধিকৰণ সমূহৰ সেৱাসমূহৰ ব্যৱহাৰ	৮ড।	আঞ্চলিক পৰিকল্পনা প্ৰস্তুত আৰু আন্তঃগাঁথনিৰ উন্নয়নৰ সময়ছোৱাত, আঞ্চলিক উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণে ইয়াৰ ক্ষমতাৱলী আৰু কাৰ্য্যসমূহ সম্পাদনত স্থানীয় প্ৰাধিকৰণসমূহ আৰু ৰাজ্যিক লাইন এজেণ্সীসমূহৰ সেৱা সমূহ ব্যৱহাৰ কৰিব পাৰে।		
				আঞ্চলিক উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণৰ ক্ষমতাৱলী আৰু কাৰ্য্যসমূহ	৮ঢ।	প্ৰাধিকৰণৰ নিম্নলিখিত ক্ষমতাৱলী আৰু কাৰ্য্যসমূহ থাকিব, যথা:—		
					(i)	আঞ্চলিক পৰিকল্পনা আৰু উন্নয়ন আঁচনিসমূহ প্ৰস্তুত কৰা।		
					(ii)	বিকাশ কৰিডৰ আৰু নগৰ সম্প্ৰসাৰণ এলেকাসমূহ চিনাক্ত কৰা।		
					(iii)	লাইন এজেণ্সীসমূহৰ সমন্বয়ত আন্তঃগাঁথনি প্ৰকল্পসমূহ সহজসাধ্য কৰা।		
					(iv)	সংহত পৰিবহণ, গৃহ নিৰ্মাণ আৰু অৰ্থনৈতিক উন্নয়নক প্ৰসাৰ কৰা।		
					(v)	বৃহৎ ৰাজহুৱা বিনিয়োগ প্ৰকল্পসমূহ সহজসাধ্য কৰা।		
					(vi)	সা-সুবিধা আৰু ৰাজহুৱা স্থানৰ উন্নয়ন কৰা।		
					(vii)	পৰিৱেশৰ প্ৰতি সংবেদনশীল এলেকাসমূহ আৰু প্ৰাকৃতিক সম্পদসমূহ সুৰক্ষিত কৰা ।		
					(viii)	অনুমোদিত উন্নয়ন পৰিকল্পনাসমূহৰ কাৰ্য্যকৰীকৰণ নিৰীক্ষণ কৰা।		
					(ix)	চৰকাৰী পুঁজি আৰু অন্যান্য ৰাজহৰ উৎসৰ জৰিয়তে অঞ্চলটোৰ নিৰ্বাচিত উন্নয়নমূলক প্ৰকল্পসমূহৰ বিত্তীয় সাহায্যৰ ব্যৱস্থা আৰু তদাৰক কৰা।		
					(x)	প্ৰাধিকৰণৰ সন্দৰ্ভত ভৌতিক, বিত্তীয় আৰু অৰ্থনৈতিক পৰিকল্পনাৰ পৰ্যালোচনা কৰা ।		
				বিষয়াসকল আৰু কৰ্মচাৰীবৃন্দ	৮গ।	(১)	প্ৰাধিকৰণৰ মুখ্য কাৰ্য্যবাহী বিষয়াক চৰকাৰৰ দ্বাৰা নিযুক্তি দিয়া হ'ব আৰু যথাবিহিত এনে ক্ষমতাৱলী প্ৰয়োগ আৰু কাৰ্য্যৱলী সম্পাদন কৰিব।	
						(২)	ৰাজ্য চৰকাৰে এনে পদসমূহ সৃষ্টি কৰিব আৰু আঞ্চলিক প্ৰাধিকৰণৰ কাৰ্য্যসমূহ কৰাৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় হ'ব পৰা আৱশ্যকীয় কৰ্মচাৰীৰ ব্যৱস্থা কৰিব।	
				জৰীপ আৰু অধ্যয়ন	৮ত।	আঞ্চলিক পৰিকল্পনা প্ৰস্তুত কৰাৰ বাবে, প্ৰাধিকৰণে প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰা এনে জৰীপ আৰু অধ্যয়ন কৰিব পাৰে আৰু প্ৰাধিকৰণে যথা নিৰ্ধাৰিত কৰা এনে বিনিৰ্দিষ্ট বিষয়সমূহৰ সম্পৰ্কত অধ্যয়ন চলোৱাৰ বাবে বিশেষজ্ঞ আৰু পৰামৰ্শদাতাক নিয়োজিত কৰিব পাৰে।		
				আঞ্চলিক পৰিকল্পনা প্ৰস্তুত কৰাৰ	৮থ।	(১)	প্ৰাধিকৰণে এক আঞ্চলিক পৰিকল্পনা প্ৰস্তুত কৰিব আৰু যথাবিহিত ধৰণেৰে	

				পদ্ধতি		সাধাৰণ জনতাৰ আপত্তি আৰু পৰামৰ্শসমূহ আহ্বান কৰি প্ৰকাশ কৰিব।
					(২)	প্ৰাধিকৰণে লাভ কৰা সকলো আপত্তি, পৰামৰ্শ আৰু উত্থাপিত অভিযোগ বিবেচনা কৰাৰ পিছত অৱশেষত আঞ্চলিক পৰিকল্পনা প্ৰস্তুত কৰিব লাগিব।
				বিবাদ নিষ্পত্তি	৮দ।	কোনো বিবাদ, যদি কোনো স্থানীয় প্ৰাধিকৰণসমূহ আৰু ৰাজ্যিক এজেন্সীসমূহৰ সৈতে অঞ্চল/আঞ্চলিক উন্নয়ন প্ৰাধিকৰণৰ কাৰ্য্যসমূহৰ নিৰ্বাহনৰ সময়ত উদ্ভৱ হয়, তেন্তে বিষয়টো চৰকাৰৰ ওচৰলৈ প্ৰেৰণ কৰিব আৰু এনে বিষয়ত চৰকাৰৰ সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত হ'ব।"
				নতুন ধাৰা ১৪-ৰ অন্তঃস্থাপন		ধাৰা ১৪-ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন ধাৰা ১৪-ক অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা,—
				"মাষ্টাৰ প্লেনৰ বৈধতা বৃদ্ধি কৰা	১৪ক।	যিবোৰ ক্ষেত্ৰত কোনো বিদ্যমান মাষ্টাৰ প্লেনৰ বৈধতাৰ সময়সীমা বা অনাগত বৰ্ষৰ ম্যাদ উকলি যায় আৰু পুনৰীক্ষণকৃত বা নতুন মাষ্টাৰ প্লেনৰ বিষয়ে অৱগত কৰা নহয়, তেনে ক্ষেত্ৰত চৰকাৰে অধিসূচনাৰ জৰিয়তে প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচিত কৰা বিদ্যমান মাষ্টাৰ প্লেনৰ বৈধতা বৃদ্ধি কৰিব পাৰে।"
৪।	২০২৫	LIII	অসম অগ্নি আৰু আপদকালীন সেৱা অধিনিয়ম, ২০২৫	ধাৰা ২ ৰ সংশোধন	১।	ধাৰা ২ ত,
					(i)	খণ্ড (গ) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—
						"(গ) অগ্নি নিৰাপত্তা আৰু জীৱন নিৰাপত্তা ব্যৱস্থাবলী" মানে এনে ব্যৱস্থাবলী যিবোৰ অগ্নি, ধোঁৱা, বিষাক্ত গেছ আৰু লগতে ইয়াৰ পৰা বা অনুৰূপ কাৰকৰ পৰা সৃষ্টি হোৱা আতংকৰ পৰা জীৱনৰ নিৰাপত্তা, ব্যক্তিগত বা সামূহিকভাৱে, সুৰক্ষিত কৰিবলৈ আৱশ্যক আৰু অগ্নি ৰোধ, নিয়ন্ত্ৰণ আৰু নিৰ্বাপনৰ বাবে আৰু অগ্নি বা যথাবিহিত কোনো অন্য আপদৰ ক্ষেত্ৰত জীৱন আৰু সম্পত্তিৰ নিৰাপত্তা সুনিশ্চিত কৰিবলৈ অগ্নি নিৰ্বাপন সঁজুলিৰ ব্যৱস্থাক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব;"
					(ii)	খণ্ড (ভ) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—
						"(ভ) ৰাষ্ট্ৰীয় ভৱন নিৰ্মাণ মানক" মানে ভাৰতীয় মানক ব্যুৰোধ দ্বাৰা প্ৰকাশিত আৰু সময়ে সময়ে যথা সংশোধিত কিতাপ বা গ্ৰন্থসমূহ, যিয়ে ভৱনসমূহৰ পৰিকল্পনা, নক্সা, নিৰ্মাণ কাৰ্য্য, অগ্নি আৰু জীৱন নিৰাপত্তাৰ প্ৰয়োজনীয়তা সম্পৰ্কীয় নিৰ্দেশনাবলী আৰু মানদণ্ড উপবন্ধিত কৰে;"
					(iii)	খণ্ড (গগ) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—

						"(গণ) উচ্চ গগণচুম্বী ভৱন" মানে দখলৰ নিৰ্বিশেষে, এনে উচ্চতাৰ এক ভৱন, যি চৰকাৰে সময়ে সময়ে বিনিৰ্দিষ্ট কৰিব পাৰে;"
			ধাৰা ২০ সংশোধন	২।	ধাৰা ২০ ত, উপ-ধাৰা (২) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—	
					"(২) চৰকাৰে উপৰোক্ত উপ-ধাৰা (১) ৰ অধীনত অধিসূচিত চৌহদ বা ভৱনৰ মালিক বা দখলকাৰী বা দুয়োকে, মণ্ডপ স্থাপনকাৰীসকলক, ভৱন উপ-বিধি আৰু অগ্নি আৰু জীৱনৰ নিৰাপত্তাৰ ওপৰত প্ৰণীত ৰাষ্ট্ৰীয় ভৱন নিৰ্মাণ মানক বা আচৰণ সংহিতা বা সময়ে সময়ে সংশোধিত ভাৰতীয় মানক ব্যুৰোধ দ্বাৰা প্ৰকাশিত মানক অনুসৰি এনে অগ্নি নিবাৰণ আৰু জীৱনৰ নিৰাপত্তা ব্যৱস্থাবলী ৰূপায়ণ কৰিবলৈ নিৰ্দেশ দিব পাৰিব:	
					পৰন্তু চৰকাৰে অধিসূচনাৰ দ্বাৰা ভৱন উপ-বিধি আৰু অগ্নি আৰু জীৱন নিৰাপত্তাৰ সন্দৰ্ভত যথা প্ৰচলিত ৰাষ্ট্ৰীয় ভৱন নিৰ্মাণ মানক বা আচৰণ সংহিতা বা অগ্নি নিবাৰণ আৰু জীৱন নিৰাপত্তা ব্যৱস্থাবলীৰ মানদণ্ড সম্পৰ্কীয় ওপৰত উল্লেখ কৰা ভাৰতীয় মানক ব্যুৰোধ দ্বাৰা প্ৰকাশিত মানকৰ দ্বাৰা যথাবিহিত উপবন্ধাবলী, য'ত ভৱন বা চৌহদৰ বাবে উচ্চতাভিত্তিক নিৰ্বন্ধনসমূহক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব কিন্তু ইয়াতে সীমাবদ্ধ নহ'ব; অংশীদাৰী/উমৈহতীয়া অগ্নি নিৰ্বাপক আন্তঃগাঁথনি যেনে ভৱন বা চৌহদত থকা অগ্নি নিৰ্বাপক নলী, পানীৰ টেংকীৰ বাবে ব্যৱস্থা; পানীৰ টেংকী সামৰ্থ্যৰ প্ৰয়োজনীয়তা; নিকটতম অগ্নি প্ৰস্থানৰ দ্বাৰা পৰা সৰ্বাধিক অনুমোদিত ভ্ৰমণ দূৰত্ব; অগ্নি নিৰ্বাপক নলীৰ ব্যৱধানৰ প্ৰয়োজনীয়তা; অগ্নি নিৰ্বাপক সঁজুলি; অগ্নি সাৱধানী যন্ত্ৰ; সংসূচক যন্ত্ৰ; পানী ছটিওৱা সঁজুলি; খটখটীৰ ব্যৱস্থা; উচ্চ গগণচুম্বী ভৱনৰ পৰিভাষা অথবা ভৱন বা চৌহদৰ কাৰ্য্য ক্ষমতা ভিত্তিক নক্সাৰ ওপৰত আধাৰিত কোনো অন্য প্ৰয়োজনীয়তা শিথিল বা পৰিবৰ্তন কৰিব পাৰে:	
					উপৰন্তু চৰকাৰে স্থানীয় পৰিস্থিতিৰ ভিত্তি কৰি, অধিসূচনাৰ দ্বাৰা, দখলৰ যিকোনো শ্ৰেণীক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব বা বাদ দিব পাৰে যিবোৰ যথাপ্ৰচলিত ৰাষ্ট্ৰীয় ভৱন নিৰ্মাণ মানকৰ অধীনত সামৰি লোৱা হোৱা নাই বা হৈছে, যথাস্থিতি:	
					অধিকন্তু কোনো স্থানীয় প্ৰাধিকাৰীয়ে অসম অগ্নি আৰু আপদকালীন সেৱাৰ সঞ্চালকক বিষয়টো প্ৰসংগ উল্লেখ নকৰাকৈ নিৰ্মাণৰ অনুজ্ঞা প্ৰদান নকৰিব বা অসম অগ্নি আৰু আপদকালীন সেৱাৰ পৰা অগ্নি নিৰাপত্তা প্ৰমাণ-পত্ৰ প্ৰাপ্ত নকৰাকৈ উপ-ধাৰা (১) ৰ অধীনত চৰকাৰে অধিসূচিত কৰা ভৱন বা চৌহদসমূহৰ ক্ষেত্ৰত সম্পূৰ্ণকৰণ বা দখল, যথাস্থিতি,ৰ প্ৰমাণ-পত্ৰ জাৰি নকৰিব।"	

				ধাৰা ২১ ৰ সংশোধন	৩।	ধাৰা ২১ ত, উপ-ধাৰা (২) ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—	
						"উপৰোক্ত উপ-ধাৰা (১) ৰ অধীনত আবেদন লাভ কৰাৰ পিছত, সঞ্চালক বা সংশ্লিষ্ট মনোনীত প্ৰাধিকাৰীয়ে নিৰ্ধাৰিত অৱধিৰ ভিতৰত দস্তাৱেজসমূহ পৰীক্ষা কৰিব আৰু যদি প্ৰয়োজন হয়, নতুন ভৱন বা বিদ্যমান ভৱন, যথাস্থিতি, ৰ প্ৰস্তাৱিত স্থানৰ প্ৰত্যক্ষ পৰিদৰ্শন কৰিব আৰু ধাৰা ২০ ৰ উপ-ধাৰা (২) ৰ অধীনত যথা অপেক্ষিত অগ্নি নিবাৰণ আৰু জীৱনৰ নিৰাপত্তাৰ ব্যৱস্থালী সম্পৰ্কীয় এনে প্ৰয়োজনীয়তাসমূহ আবেদনকাৰীৰ দ্বাৰা অনুপালন কৰিব লগা চুপাৰিছ(সমূহ)ৰ ৰূপত লিখিতভাৱে জনোৱা হ'ব।"	
				ধাৰা ৩১ ৰ সংশোধন	৪।	ধাৰা ৩১ ৰ সলনি, নিম্নলিখিত প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব, যথা:—	
						"এই অধিনিয়মত বৈপৰীত্য কোনো কথা থকা স্বত্বেও, ধাৰা ২০ ৰ অধীনত যথা উল্লেখিত ভৱনসমূহ ধাৰা ২০ ৰ উপ-ধাৰা (২) ৰ অধীনত যথা অপেক্ষিত অগ্নি নিবাৰণ আৰু জীৱনৰ নিৰাপত্তা ব্যৱস্থা সম্পৰ্কীয় উপবন্ধাৱলীৰ দ্বাৰা পৰিচালিত হ'ব।"	
৫।	২০১৫	XVI	অসম ভূমিৰ পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন বিনিয়মন আৰু পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন তথা হস্তান্তৰ অধিনিয়ম, ২০১৫	ধাৰা ২ৰ সংশোধন	১।	ধাৰা ২ ত, খণ্ড (যগ) ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন খণ্ডসমূহ অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:—	
						"(যঘ) "মাষ্টাৰ প্ল্যান" মানে এনে এক এলেকা যাৰ বাবে অসম চহৰ আৰু গ্ৰামাঞ্চল পৰিকল্পনা অধিনিয়ম, ১৯৫৯ ৰ ধাৰা ১০ ৰ অধীনত এক মাষ্টাৰ প্ল্যান অধিসূচিত কৰা হৈছে;	১৯৫৯ ৰ অসম অধিনিয়ম নং IX
						(যঙ) "জল কাৰ্বন" মানে অশোধিত তেল, প্ৰাকৃতিক গেছ, ঘনীভূত কৰা তেল, কয়লা-বেড মিথেন, শ্বেল গেছ আৰু গেছ হাইড্ৰেট;	
						(যচ) "হাইড্ৰ'কাৰ্বন কাৰ্য্যকলাপ" মানে অৱেষণ, সন্ধান, ড্ৰিলিং, নিষ্কাশন, উৎপাদন, পাইপলাইনৰ জৰিয়তে পৰিবহণ আৰু এনে কাৰ্য্যকলাপৰ সৈতে প্ৰত্যক্ষভাৱে আনুষংগিক আন্তঃগাঁথনি নিৰ্মাণ;	
						(যছ) "সূক্ষ্ম, লঘু আৰু মধ্যম উদ্যম" বা "এমএছ এম ই" মানে সময়ে সময়ে সংশোধন কৰা সূক্ষ্ম, লঘু আৰু মধ্যম উদ্যম উন্নয়ন অধিনিয়ম, ২০০৬ ৰ ধাৰা ৭ ৰ অধীনত সূক্ষ্ম, লঘু আৰু মধ্যম উদ্যম হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা কোনো উদ্যম।	২০০৬ ৰ কেন্দ্ৰীয় অধিনিয়ম নং ২৭
				ধাৰা ৩ৰ সংশোধন	২।	ধাৰা ৩ ত, খণ্ড (iv) ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন খণ্ড অন্তঃস্থাপিত কৰা হ'ব, যথা:—	
						"(v) এই অধিনিয়মৰ ধাৰা ৩ আৰু ৪ ত কোনো কথা থকা সত্বেও, তলত উল্লেখ কৰা বিষয়বোৰত জিলা আয়ুক্তৰ পৰা পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজনৰ বাবে আগতীয়া অনুমতি লোৱাৰ প্ৰয়োজন নহ'ব, যথা:—	
						(ক) সূক্ষ্ম, লঘু আৰু মধ্যম উদ্যম আৰু সৌৰ শক্তি প্ৰকল্প স্থাপনৰ উদ্দেশ্যে ব্যৱহাৰ বা হস্তান্তৰ কৰাৰ উদ্দেশ্যে	

								কৃষিভূমি:
								পৰন্তু নিম্নলিখিত বিষয় সমূহত নিয়োজিত কোনো উদ্যম এই উপ-খণ্ডটোৰ অধীনত যোগ্য নহ'ব, যথা:—
							(i)	বিশ মাইক্ৰনতকৈ কম ডাঠ প্লাষ্টিকৰ কেৰী বেগ নিৰ্মাণ কৰা;
							(ii)	ক'ক উৎপাদন;
							(iii)	কাঠফলা কল;
							(iv)	কয়লাক ধোৱা কয়লা বা আকাৰৰ কয়লালৈ ৰূপান্তৰিত কৰা, বা ক'কক কয়লালৈ ৰূপান্তৰিত কৰা;
							(v)	ইটাভাটা সমূহ;
							(vi)	শিল গুড়ি কৰা একক;
							(vii)	বালি, শিল, শিলগুটি, মাটি আৰু শিলাখণ্ডকে ধৰি সৰু খনিজ পদাৰ্থৰ খনন বা কুৱেৰী;
							(viii)	গৰম-মিশ্ৰণ কাৰখানা আৰু এছফাল্ট বা বিটুমেন প্ৰক্ৰিয়াকৰণ একক;
							(ix)	চূণ ভাটা আৰু চূণ-শিল সংসাধন একক;
							(x)	কেন্দ্ৰীয় প্ৰদূষণ নিয়ন্ত্ৰণ পৰিষদ বা অসমৰ প্ৰদূষণ নিয়ন্ত্ৰণ পৰিষদে নিৰ্ধাৰণ কৰা মানদণ্ড মানি নচলাকৈ প্লাষ্টিকৰ পুনৰুদ্ধাৰ বা পুনৰ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ একক;
							(xi)	চৰ্ম পৰিশোধন আৰু চামৰা পৰিশোধন বা প্ৰক্ৰিয়াকৰণ একক;
							(xii)	ৰং কৰা, ব্লিচিং বা বস্ত্ৰ-প্ৰক্ৰিয়াকৰণ একক, যিয়ে বাণিজ্যিক অপ্ৰবাহী পদাৰ্থ নিৰ্গমন কৰে;
							(xiii)	ইলেক্ট্ৰ'প্লেটিং আৰু মেটেল-ফিনিছিং ইউনিট;
							(xiv)	সীহ-এচিড বেটাৰী নিৰ্মাণ, পুনৰব্যৱহাৰ বা পুনৰ গঠন একক;
							(xv)	ডিষ্টিলাৰী, ক্ৰুৱেৰী আৰু কিম্বন ভিত্তিক প্ৰক্ৰিয়াকৰণ একক;
							(xvi)	স্পঞ্জ লোহা, ফেৰ'-এলয় বা ইণ্ডাকচন ফাৰ্নেচ একক সমূহ;
							(xvii)	বিপজ্জনক আৱৰ্জনা

									সংৰক্ষণ, শোধন, পুনৰব্যৱহাৰ বা নিষ্কাশন একক সমূহ;
							(xviii)		ইলেক্ট্ৰনিক আৱৰ্জনা বিচ্ছিন্নকৰণ, প্ৰক্ৰিয়াকৰণ বা পুনৰব্যৱহাৰ একক সমূহ;
							(xix)		জৈৱ-শোধন, আৱৰ্জনা সংগ্ৰহ, শোধন, জ্বলন বা নিষ্কাশন একক সমূহ;
							(xx)		পৌৰসভা বা জৈৱ বিভাগীয় কঠিন আৱৰ্জনা সংগ্ৰহ, পেলোৱা, পচন সাৰ প্ৰস্তুত কৰা বা প্ৰক্ৰিয়াকৰণত নিয়োজিত গোটসমূহ যি কঠিন আৱৰ্জনা ব্যৱস্থাপনা নিয়মাৱলী, ২০১৬ অনুসৰি নহয়;
							(xxi)		সময়ে সময়ে কেন্দ্ৰীয় প্ৰদূষণ নিয়ন্ত্ৰণ পৰিষদ বা অসমৰ প্ৰদূষণ নিয়ন্ত্ৰণ পৰিষদে যথা শ্ৰেণীভুক্ত কৰা উদ্যোগসমূহৰ "ৰঙা শ্ৰেণী" ৰ ভিতৰত পৰা যিকোনো উদ্যোগ বা কাৰ্য্যকলাপ;
							(খ)		হাইড্ৰ'কাৰ্বন কাৰ্য্যকলাপৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰাৰ উদ্দেশ্যে কৃষিভূমি; আৰু
							(গ)		এক শ্ৰেণীৰ অ-কৃষিভূমিৰ ব্যৱহাৰৰ পৰা অন্য শ্ৰেণীৰ অ-কৃষিভূমিৰ ব্যৱহাৰলৈ পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন হ'বলগীয়া অ-কৃষিভূমি; আৰু
									ওপৰত উল্লেখ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, মালিক বা হস্তান্তৰ গ্ৰহণকাৰীয়ে যথাবিহিত প্ৰ-পত্ৰত ঘোষণা দাখিল কৰি আৰু প্ৰয়োজনীয় পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন কিস্তি বা পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন-তথা-হস্তান্তৰ কিস্তি পৰিশোধ কৰি, এনে মাটিৰ নিজাববীয়াকৈ পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন কৰিব পাৰে আৰু এনে দাখিলকৰণ আৰু পৰিশোধৰ পিছত ভূমিখিনি তেনে কিস্তিৰ পৰিশোধৰ তাৰিখৰ পৰা কাৰ্য্যকৰী হোৱাকৈ পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন হ'ব।"
				ধাৰা ৪ৰ সংশোধনী	৩।	ধাৰা ৪-ত,			
						(i)	উপ- ধাৰা (১) ত, ষষ্ঠ শাৰীত শব্দ "উপ-আয়ুক্ত" ৰ পিছত প্ৰতিটো হোৱা বিৰাম চিহ্ন ";" ৰ সলনি, বিৰাম চিহ্ন ":" প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব আৰু তাৰ পিছত নিম্নলিখিত অনুবিধি অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:—		
							"পৰন্তু এই ধাৰাৰ উপবন্ধাৱলী ধাৰা ৩ ৰ খণ্ড (v) ৰ অধীনত পৰা ক্ষেত্ৰ সমূহত প্ৰযোজ্য নহ'ব।"		
						(ii)	উপ-ধাৰা (১)ৰ পিছত, নিম্নলিখিত উপ-ধাৰা সমূহ অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:—		
						"(১ক)	ধাৰা ৩ৰ, খণ্ড (v)ৰ অধীনত পৰা		

								ক্ষেত্ৰসমূহত মালিক বা হস্তান্তৰ গ্ৰহণকাৰীয়ে-
								(i) ৰাজ্য চৰকাৰে সময়ে সময়ে অধিসূচিত কৰা হাৰত যথাপ্ৰযোজ্য, পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন কিস্তি বা পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন-তথা- হস্তান্তৰ কিস্তি, পৰিশোধ কৰিব; আৰু
								(ii) যথাবিহিত অনলাইন পৰ্টেলৰ জৰিয়তে বা বিহিত প্ৰাধিকৰণৰ সন্মুখত যথাবিহিত প্ৰপত্ৰত ঘোষণা দাখিল কৰিব, প্ৰমাণীকৰণ কৰি-
								(ক) মাটিৰ ওপৰত মালিকীস্বত্ব বা অধিকাৰ, দাগ নম্বৰ, পট্টা নম্বৰ, গাঁও, মৌজা, চক্ৰ আৰু জিলা বিনিৰ্দিষ্ট কৰি;
								(খ) ভূমিৰ বৰ্তমানৰ শ্ৰেণীবিভাজন আৰু অভিপ্ৰেত অকৃষি ব্যৱহাৰ;
								(গ) ধাৰা ৩ৰ খণ্ড (v)ৰ প্ৰযোজ্য উপ-খণ্ডৰ অধীনত অৰ্হতাৰ ভিত্তি; আৰু
								(ঘ) ঘোষণা পত্ৰত উল্লেখ কৰা বিৱৰণসমূহ ঘোষণাকাৰীৰ জ্ঞান আৰু বিশ্বাস অনুসৰি সত্য আৰু শুদ্ধ।
							(১খ)	প্ৰযোজ্য কিস্তি পৰিশোধ কৰাৰ পিছত আৰু উপ-ধাৰা (১ক)ৰ অধীনত ঘোষণাপত্ৰ দাখিল কৰাৰ পিছত, ভূমিখিনি কিস্তি পৰিশোধ কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা কাৰ্যকৰী হোৱাকৈ পুনৰ শ্ৰেণীভুক্ত হ'ব, আৰু এনে পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন কাৰ্যকৰী হোৱাৰ বাবে জিলা আয়ুক্ত বা আন কোনো প্ৰাধিকাৰীৰ কোনো আদেশৰ প্ৰয়োজন নহ'ব।
							(১গ)	য'ত, যিকোনো সময়তে, দেখা যায় যে উপ-ধাৰা (১ক)ৰ অধীনত দাখিল কৰা ঘোষণাপত্ৰত কোনো বস্তুগত ভুল বৰ্ণনা আছে, মিছা বা জালি বিৱৰণ ভিত্তিক, বা ধাৰা ৩ ৰ খণ্ড (v)ৰ ভিতৰত নপৰা ভূমিৰ সৈতে জড়িত, জিলা আয়ুক্তই, ঘোষণাকাৰীক শুনানিৰ যুক্তিসংগত সুযোগ দিয়াৰ পিছত, লিখিত আদেশৰ দ্বাৰা পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজন বাতিল কৰিব পাৰে, আৰু এনে বাতিলৰ পিছত—

								(ক)	ভূমিখিনি শ্ৰেণীবিভাজনলৈ আহিব;	মূল ঘূৰি	
								(খ)	জিলা আয়ুক্তই ভূমিৰ নথিত প্ৰয়োজনীয় শুধৰণি কৰিব লাগিব;		
								(গ)	পৰিশোধ কৰা কিস্তি ৰাজ্য চৰকাৰৰ দ্বাৰা বাজেয়াপ্ত হ'ব; আৰু		
								(ঘ)	ঘোষণাকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰা কিস্তিৰ পাঁচগুণতকৈ অধিক নোহোৱা জৰিমনাৰ বাবে দায়বদ্ধ হ'ব, ইয়াৰ উপৰিও ভাৰতীয় ন্যায় সংহিতা, ২০২৩ ৰ অধীনত যিকোনো অভিযোজনৰ বাবে দায়বদ্ধ হ'ব।		
				ধাৰা ৫ৰ সংশোধন	৪।	ধাৰা ৫ত, উপ-ধাৰা (৯)ৰ পিছত, নিম্নলিখিত উপ-ধাৰা অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:—					
						"(১০)	কৃষিভূমি বা ধাৰা ৩ৰ খণ্ড (v)ৰ অধীনৰ অকৃষিভূমি কোনো ব্যক্তিয়ে কোনো অকৃষি উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰিব নোৱাৰিব যদিহে ধাৰা ৪ৰ উপ-ধাৰা (১ক)ৰ অধীনত পৰিশোধ কৰিবলগীয়া কিস্তি সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ কৰা হোৱা নাই আৰু যথাবিহিত ৰূপত ঘোষণাপত্ৰ দাখিল কৰা হোৱা নাই।"				
				নতুন ধাৰা ৮ক-ৰ স্থাপন	৫।	ধাৰা ৮ৰ পিছত, নিম্নলিখিত ধাৰা অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:-					
				"ধাৰা ৫ৰ উপ-ধাৰা (৯) উলংঘা কৰাৰ বাবে জৰিমনা		৮ক।	(১)	ধাৰা ৫ৰ উপ-ধাৰা (৯) উলংঘা কৰি ভূমি ব্যৱহাৰ কৰা যিকোনো ব্যক্তিয়ে এনে পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজনৰ বাবে প্ৰদান কৰিবলগীয়া কিস্তিৰ পাঁচগুণতকৈ অধিক নোহোৱা এক জৰিমনাৰ বাবে দায়ী হ'ব।			
							(২)	য'ত ধাৰা ৪ৰ উপ-ধাৰা (১ক)ৰ অধীনত কোনো ঘোষণাপত্ৰ দাখিল নকৰাকৈ আৰু প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ নকৰাকৈ মাটি অকৃষি উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰা হয়, তেনে ক্ষেত্ৰত জিলা আয়ুক্তই ব্যক্তিজনক শুনানিৰ সুযোগ দিয়াৰ পিছত নিৰ্দেশ দিব লাগিব, -			
								(ক)	বিনিৰ্দিষ্ট সময়সীমাৰ ভিতৰত ভূমিখিনি মূল ব্যৱহাৰলৈ পুনৰুদ্ধাৰ কৰা; বা		
								(খ)	ওপৰৰ উপ-ধাৰা (১)ত উল্লেখ কৰা জৰিমনাৰ সৈতে প্ৰযোজ্য কিস্তি পৰিশোধ কৰা,		
								আৰু সেই অনুসৰি ভূমিৰ নথিত প্ৰয়োজনীয় প্ৰবৃদ্ধি অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব			

২০২৩ ৰ কেন্দ্ৰীয়
অধিনিয়ম নং ৪৫

								I"
				ধাৰা ১০ৰ সংশোধন	৬।	মূল অধিনিয়মত, ধাৰা ১০-ত, উপ-ধাৰা (১)ত,		
						(ক)	নৱম শাৰীত, শব্দাৱলী "কাৰ্য্যকলাপৰ ভিতৰত" আৰু "তাৰিখৰ পৰা" ৰ মাজত থকা শব্দাৱলী "তিনি বছৰৰ এক অৱধি" ৰ সলনি, শব্দাৱলী "পাঁচ বছৰৰ এক অৱধি" প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব; আৰু	
						(খ)	অনুবিধিত, তৃতীয় শাৰীত, শব্দাৱলী "তিনি বছৰ" ৰ সলনি, শব্দাৱলী "পাঁচ বছৰ" আৰু ষষ্ঠ শাৰীত, শব্দাৱলী "পাঁচ বছৰ" ৰ সলনি, শব্দাৱলী "সাত বছৰ" প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব।	
				ধাৰা ২১ক ৰ অন্তঃস্থাপন	৭।	ধাৰা ২১ ৰ পিছত, নিম্নলিখিত নতুন ধাৰা ২১ক অন্তঃস্থাপিত হ'ব, যথা:-		
				অন্তৰ্জাতিকালীন উপবন্ধ	২১ক।	এই অধিনিয়মৰ প্ৰাৰম্ভণৰ সময়ত মূল অধিনিয়মৰ ধাৰা ৪ৰ অধীনত বিচাৰাধীন পুনৰ শ্ৰেণীবিভাজনৰ বাবে কৰা আবেদনসমূহ, এই অধিনিয়ম প্ৰাৰম্ভণ হোৱাৰ তাৰিখৰ পৰা ষাঠি দিনৰ ভিতৰত আবেদনকাৰীয়ে প্ৰযোজ্য কিস্তি পৰিশোধ কৰাৰ সাপেক্ষে, ধাৰা ৩ৰ খণ্ড (v)ৰ ভিতৰত পৰা ভূমিৰ ক্ষেত্ৰত, ধাৰা ৪ৰ উপ-ধাৰা (১ক)ৰ অধীনত কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু সেই অনুসৰি নিষ্পত্তি কৰা হ'ব।"		
৬।	১৯৫৩	XIV	অসম চিনেমা (নিয়ন্ত্ৰণ) অধিনিয়ম, ১৯৫৩	ধাৰা ৪ ৰ সংশোধন	১।	ধাৰা ৪ -ত, অনুবিধি বাদ দিয়া হ'ব		
				ধাৰা ৯ ৰ সংশোধন	২।	ধাৰা ৯ ত,		
						(ক)	প্ৰাৰ্জীয় শিৰোনামাত, শব্দাৱলী আৰু চিহ্নসমূহ "আৰু পুনৰীক্ষণসমূহ" বাদ দিয়া হ'ব।	
						(খ)	উপ-ধাৰা (১)ত, দ্বিতীয় শাৰীত শব্দাৱলী "অধিনিয়ম" আৰু "পাৰে" ৰ মাজত থকা শব্দাৱলী "ধাৰা ৪ ৰ অধীনত পাৰিত এক আদেশৰ বাহিৰে" বাদ দিয়া হ'ব।	
						(গ)	উপ-ধাৰা (২) ত, প্ৰথম শাৰীত, শব্দাৱলী "ভিতৰত" আৰু "দিনসমূহ" ৰ মাজত থকা সংখ্যা "১৫", ৰ সলনি, শব্দাৱলী, সংখ্যা আৰু চিহ্নসমূহ "ত্ৰিশ (৩০)" প্ৰতিষ্ঠাপিত হ'ব।	
						(ঘ)	উপ-ধাৰা (৩) আৰু (৪) বাদ দিয়া হ'ব।	

মেহবুবা বেগম,
যুটীয়া সচিব (ভাৰপ্ৰাপ্ত সচিব), অসম চৰকাৰ,
বিধান বিভাগ, দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬