



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-02082021-228678
CG-DL-E-02082021-228678

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2868]
No. 2868]

नई दिल्ली, सोमवार, अगस्त 2, 2021/श्रावण 11, 1943
NEW DELHI, MONDAY, AUGUST 2, 2021/SHRAVANA 11, 1943

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 2 अगस्त, 2021

का.आ 3090(अ).—जबकि केंद्र सरकार ने निम्न उल्लिखित क्षेत्र के सम्बन्ध में दिल्ली मास्टर प्लान -2021/ज़ोन 'एफ' के जोनल डेवलपमेंट प्लान में प्रस्तावित संशोधनों को दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिल्ली विकास प्राधिकरण अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा 44 के प्रावधानों के अनुसार दिनांक 05.03.2021 की सार्वजनिक सूचना सं. का.आ. 1051(अ) के रूप में भारत के राजपत्र, असाधारण में प्रकाशित किया था ताकि उक्त सूचना की तारीख से तीस दिनों के भीतर उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (3) द्वारा आवश्यक आपत्तियों/सुझावों को आमंत्रित किया जा सके।

- जबकि, प्रस्तावित संशोधन के संबंध में कोई आपत्ति/सुझाव प्राप्त नहीं हुआ है और दिल्ली विकास प्राधिकरण की बैठक में अनुमोदित किया गया है।
- जबकि, केंद्र सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर ध्यान से विचार करने के पश्चात, दिल्ली मास्टर प्लान-2021 और ज़ोन एफ के जोनल डेवलपमेंट प्लान को संशोधित करने का निर्णय लिया है।
- अतः अब, केंद्र सरकार ने उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप-धारा (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त दिल्ली मास्टर प्लान-2021 में निम्नलिखित संशोधन किए हैं।

संशोधन:

स्थान	क्षेत्र (एकड़ में)	एमपीडी- 2021/ ज़ोन एफ के ज़ैडडीपी के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग में परिवर्तन	सीमा
तेहखंड जोन-एफ स्थित एक भूमि के एक टुकड़े के भूमि उपयोग में प्रस्तावित परिवर्तन	9.00 एकड़ (सी और डी अपशिष्ट संयंत्र के लिए)	मनोरंजन	उपयोगिता (यू4)	उत्तर: अपशिष्ट से ऊर्जा संयंत्र दक्षिण: प्रस्तावित मनोरंजक उपयोग (सिटी पार्क/जिला पार्क/सामुदायिक पार्क) पूर्व: प्रस्तावित मनोरंजक उपयोग (सिटी पार्क/जिला पार्क/सामुदायिक पार्क) पश्चिम: 45 मीटर चौड़ी सड़क (मां आनंदमयी मार्ग)
तेहखंड जोन-एफ स्थित एक भूमि के एक टुकड़े के भूमि उपयोग में प्रस्तावित परिवर्तन	1.99 एकड़ (इन्टर्नल की डंपिंग के लिए)	मनोरंजन	उपयोगिता (यू4)	उत्तर: तेहखंड डीटीसी डिपो दक्षिण: मौजूदा सड़क (रेलवे कॉलोनी, अंतर्देशीय कंटेनर डिपो, तुगलकाबाद की ओर) पूर्व: ओखला लैंड फिल साइट पश्चिम: 45 मीटर चौड़ी सड़क (मां आनंदमयी मार्ग)

[फाइल. सं. के-13011/7/2021- डीडी-I]

उपेंद्र कुमार तिवारी, अवर सचिव

MINISTRY OF HOUSING AND URBAN AFFAIRS

(Delhi Division)

NOTIFICATION

New Delhi, the 2nd August, 2021

S.O. 3090(E).—Whereas certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi 2021/Zonal Development Plan of Zone F, regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India Extraordinary, as Public Notice vide no. S.O. 1051(E) dated 05.03.2021 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/ suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of said notice.

2. Whereas, no objections/ suggestions were received with regard to the proposed modifications; and approved in the meeting of Delhi Development Authority.

3. Whereas the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi-2021/ Zonal Development Plan of Zone F.

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi-2021 with effect from the date of publication of this Notification in the Gazette of India.

Modifications:

Location	Area (acres)	Land use as per MPD-2021/ZDP of Zone-F	Land use Changed to	Boundaries
Proposed Change of Land use of one piece of land located at Tehkhand Zone-F	9.00 Acres (For C&D Waste Plant)	Recreational	Utility (U4)	North: Waste to energy plant South: Proposed Recreational use (City Park/District Park/Community Park) East: Proposed Recreational use (City Park/District Park/Community Park) West: 45-meter-wide road (Ma Anandmayee Marg).
Proposed Change of Land use of one piece of land located at Tehkhand Zone-F	1.99 Acres (For dumping of inert)	Recreational	Utility (U4)	North: Tehkhand DTC Depot. South: Existing Road (toward Railway Colony, Inland Container Depot, Tughlakabad) East: Okhla land fill site. West: 45-meter-wide road (Ma Anandmayee Marg).

[F.No K-13011/7/2021-DD-I]

UPENDRA KUMAR TIWARI, Under Secy.