



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-05102026-276775
CG-DL-E-05102026-276775

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5196]

नई दिल्ली, बुधवार, सितम्बर 30, 2026/आश्विन 8, 1948

No. 5196]

NEW DELHI, WEDNESDAY, SEPTEMBER 30, 2026/ASVINA 8, 1948

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 30 सितम्बर, 2026

का.आ. 5405(अ).—नेशनल हाईवे एक्ट, 1956 (48 of 1956) (जिसे आगे उक्त एक्ट कहा जाएगा) के सेक्शन 3A के सब-सेक्शन (1) के तहत मिली शक्तियों का इस्तेमाल करते हुए, केंद्र सरकार, यह मानने के बाद कि पब्लिक मकसद के लिए, वह ज़मीन, जिसका छोटा ब्यौरा नीचे शेड्यूल में दिया गया है, केंद्र शासित प्रदेश जम्मू और कश्मीर के बांदीपोरा जिले में Km. 42 से Km. 66 तक की ज़मीन पर रिंग रोड फेज़-II बनाने (चौड़ा करना/पक्की सड़क के साथ दो लेन/चार लेन बनाना वगैरह), मेंटेनेंस, मैनेजमेंट और ऑपरेशन के लिए ज़रूरी है, इसके द्वारा ऐसी ज़मीन खरीदने का अपना इरादा बताती है।

उक्त ज़मीन में दिलचस्पी रखने वाला कोई भी व्यक्ति, ऑफिशियल गैजेट में इस नोटिफिकेशन के छपने की तारीख से इक्कीस दिनों के अंदर, उक्त एक्ट के सेक्शन 3C के सब-सेक्शन (1) के तहत बताए गए मकसद के लिए ऐसी ज़मीन के इस्तेमाल पर एतराज़ कर सकता है।

ऐसी हर आपत्ति काबिल अथॉरिटी, यानी डिप्टी कमिश्नर को लिखकर देनी होगी और उसके कारण बताने होंगे। काबिल अथॉरिटी आपत्ति करने वाले को खुद जाकर या किसी लीगल प्रैक्टिशनर से अपनी बात कहने का मौका देगी। और ऐसी सभी आपत्तियों को सुनने और अगर कोई और जांच करने के बाद, जैसा काबिल अथॉरिटी ज़रूरी समझे, ऑर्डर देकर आपत्तियों को मान या नामंज़ूर कर सकती है।

इस एक्ट के सेक्शन 3C के सब-सेक्शन (2) के तहत काबिल अथॉरिटी का कोई भी ऑर्डर आखिरी होगा।

उनके नोटिफिकेशन के तहत एक्वायर की जाने वाली ज़मीन के लैंड प्लान और दूसरी डिटेल्स उपलब्ध हैं और इच्छुक व्यक्ति काबिल अथॉरिटी के बताए गए ऑफिस में उन्हें देख सकता है।

अनुसूची

केंद्र शासित प्रदेश जम्मू और कश्मीर के बांदीपोरा जिले में Km. 42 से Km. 66 तक रिंग रोड के नीचे आने वाली ज़मीन का छोटा ब्यौरा, जिसमें स्ट्रक्चर हों या न हों।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: बांदीपोरा		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: सोनावरी					
गांव का नाम: शीलवत					
1	388	निजी	कृषि (बाघेखुशकी)	0.003345 (हेक्टेयर)	0.003345
2	403m	निजी	रेजिडेंशियल (गैर-मुमकिन मकान सहन)	0.012862 (हेक्टेयर)	0.012862
3	403m	निजी	रेजिडेंशियल (गैर-मुमकिन मकान सहन)	0.019064 (हेक्टेयर)	0.019064
4	403m	निजी	रेजिडेंशियल (गैर-मुमकिन मकान सहन)	0.006359 (हेक्टेयर)	0.006359
5	403m	निजी	कृषि (मैदानी)	0.011952 (हेक्टेयर)	0.011952
6	403m	निजी	कृषि (बंजर कदीम)	0.012665 (हेक्टेयर)	0.012665
7	403m	निजी	कृषि (बंजर कदीम)	0.009514 (हेक्टेयर)	0.009514
गांव का नाम: सारे डेंजर पूरा					
8	290b	निजी	कृषि (अबी अव्वल)	0.039252 (हेक्टेयर)	0.039252
गांव का नाम: बंगी पूरा घाट					
9	628	निजी	रेजिडेंशियल (गैर-मुमकिन आबादी देह)	0.106311 (हेक्टेयर)	0.106311
10	648	निजी	कृषि (बाघेखुशकी)	0.003119 (हेक्टेयर)	0.003119
11	651	निजी	कृषि (बाघेखुशकी)	0.007047 (हेक्टेयर)	0.007047

12	652	निजी	कृषि (बाघेखुश्की)	0.009172 (हेक्टेयर)	0.009172
13	653/1	निजी	कृषि (बाघेखुश्की)	0.001839 (हेक्टेयर)	0.001839
14	654	निजी	कृषि (बाघेखुश्की)	0.001022 (हेक्टेयर)	0.001022
15	654/1	निजी	कृषि (बाघेखुश्की)	0.00092 (हेक्टेयर)	0.00092
16	654/2	निजी	कृषि (बाघेखुश्की)	0.001431 (हेक्टेयर)	0.001431
Total					0.245874

[फा. सं. NHAI/PIU-Srinagar/DPR/SRR-II/LA/2022-23/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS**NOTIFICATION**

New Delhi, the 30th September, 2026

S.O. 5405(E).—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of Ring Road Phase-II in the stretch of land from Km. 42 to Km. 66 in the district of BANDIPORA in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, Deputy Commissioner in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling Ring Road in the stretch of land from Km. 42 to Km. 66 in the district of BANDIPORA in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR

State: JAMMU & KASHMIR			District: BANDIPORA		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Sonawari					
Village: Shilvat					
1	388	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.003345 (Hectare)	0.003345
2	403m	Private	Residential (Gairmumkin makaan sehan)	0.012862 (Hectare)	0.012862
3	403m	Private	Residential (Gairmumkin makaan sehan)	0.019064 (Hectare)	0.019064
4	403m	Private	Residential (Gairmumkin makaan sehan)	0.006359 (Hectare)	0.006359
5	403m	Private	Agriculture (Maidani)	0.011952 (Hectare)	0.011952
6	403m	Private	Agriculture (Banjer Qadeem)	0.012665 (Hectare)	0.012665
7	403m	Private	Agriculture (Banjer Qadeem)	0.009514 (Hectare)	0.009514
Village: Sarai Danger Pora					
8	290b	Private	Agriculture (Abi Awal)	0.039252 (Hectare)	0.039252
Village: Wangi Pora Ghat					
9	628	Private	Residential (Gairmumkin Aabadi Deh)	0.106311 (Hectare)	0.106311
10	648	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.003119 (Hectare)	0.003119
11	651	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.007047 (Hectare)	0.007047
12	652	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.009172 (Hectare)	0.009172

13	653/1	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.001839 (Hectare)	0.001839
14	654	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.001022 (Hectare)	0.001022
15	654/1	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.00092 (Hectare)	0.00092
16	654/2	Private	Agriculture (BagheKhushki)	0.001431 (Hectare)	0.001431
Total					0.245874

[F. No. NHAI/PIU-Srinagar/DPR/SRR-II/LA/2022-23/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director