



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-06102026-276875
CG-TL-E-06102026-276875

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5254]

नई दिल्ली, मंगलवार, अक्तूबर 6, 2026/आश्विन 14, 1948

No. 5254]

NEW DELHI, TUESDAY, OCTOBER 6, 2026/ASVINA 14, 1948

रेल मंत्रालय
(दक्षिण मध्य रेलवे)
अधिसूचना

सिकंदराबाद, 6 अक्तूबर, 2026

का.आ. 5464(अ).— रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24) (इसके बाद उक्त अधिनियम के रूप में संदर्भित), की धारा 20 ए की उप-धारा (I) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए, केंद्र सरकार इस बातसे संतुष्ट होने के बाद कि सार्वजनिक उद्देश्य के लिए भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इसके साथ संलग्न अनुसूची में दिया गया है, विशेष रेलवे परियोजना, महाराष्ट्र राज्य के अकोला जिला में अकोला - खंडवा ब्रॉडगेज लाइन आमान परिवर्तन, एतद्वारा ऐसी भूमिका अधिग्रहण करने की अपनी इच्छा की घोषणा करता है.

उक्त भूमि में रुचि रखने वाला कोई भी व्यक्ति उपर्युक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (I) के अंतर्गत उपर्युक्त उद्देश्य के लिए ऐसी भूमि के अधिग्रहण और उपयोग के संबंध में सरकारी राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिनों की अवधि के भीतर भू-अर्जन में अपनी आपत्ति दर्ज करा सकता है.

ऐसी प्रत्येक आपत्ति, सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् उप-विभागीय अधिकारी एवं भूमि अधिग्रहण अधिकारी अकोट, अकोला जिला को लिखित रूप में दी जाएगी और उसके आधारों को निर्धारित की जाएगी तथा सक्षम प्राधिकारी उप-विभागीय अधिकारी एवं भूमि अधिग्रहण अधिकारी अकोट, अकोला जिला को लिखित रूप में और आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या कानूनी व्यवसायी द्वारा सुनवाई का अवसर देगा और ऐसी सभी आपत्तियों को सुनने के बाद तथा आगे ऐसी जांच करने के

बाद, यदि सक्षम प्राधिकारी यह आवश्यक समझता है तो वह किसी आदेश द्वारा आपत्तिको स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है.

उक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (II) के अंतर्गत सक्षम प्राधिकारी का कोई भी आदेश अंतिम होगा.

इस अधिसूचना के अंतर्गत शामिल की गई भूमि की भू-योजनाएं और अन्य विवरण उपलब्ध है तथा इच्छुक व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में इनका निरीक्षण किया जा सकता है.

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य में विशेष रेलवे परियोजना अर्थात् अकोला – खंडवा आमान परिवर्तन हेतु अर्जित की जाने वाली भूमि का किसी संरचना संहिता या उसके रहित संक्षिप्त विवरण.

अधिग्रहण की जाने वाली भूमि का विवरण – यात्री और माल सुविधा के लिए अकोला जिले में अकोला – खंडवा आमान परिवर्तन परियोजना.

राज्य : महाराष्ट्र

जिला : अकोला

अ. क्र.	जमीन मालकाचे नाव	सर्वे नं/ गट नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर/ चौ.मी)	7/12 प्रमाणे क्षेत्र हेक्टर (हे.आर/ चौ.मी)	प्रकरणाचा तपशील
तालुका : अकोट			गाव : केमलापूर		
1	नवनित भोजराजजी लखोटिया	9	280.84	280.84	अकोला – खंडवा ब्रॉडगेज रेलवे परिवर्तन परियोजना जिला अकोला के अंतर्गत यात्री एवं माल- दुलाई सुविधा के लिए भूमि अधिग्रहण मामला क्रमांक LAQ-47/1/केमलापूर/2024-25
2	मुकेश राधाकृष्ण महाजन	11	588.26	588.26	
3	धनंजय चंद्रकृष्ण महाजन व इतर	11	595.37	595.37	
4	उप अभियंता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण अकोट	11	839.09	839.09	
		कुल	2303.56	2303.56	
तालुका : अकोट			गाव : जोगबन		
1	आरीफ खान रुफ खान	1	188	188	अकोला – खंडवा ब्रॉडगेज रेलवे परिवर्तन परियोजना जिला अकोला के अंतर्गत यात्री एवं माल- दुलाई सुविधा के लिए भूमि अधिग्रहण मामला क्रमांक LAQ-47/2/जोगबन/2024-25
2	अब्दुल जावेद अ गफार	1	97.6	97.6	
3	अहेमद परवेज शेख जमशीद	1	186	186	
4	धनंजय कृष्णराव पंत	1	259.35	259.35	
5	फिरोजाबी अ.सत्तार अंसारी	1	314.15	314.15	
6	महाराष्ट्र जिवन प्राधिकरण	1	364.51	364.51	
7	स. गफुर स. बाकर	41	18.72	18.72	
8	संतोष मधुकर पखान, अपर्णा लक्ष्मणराव मिरगे	41	12.78	12.78	
9	आशिष परमानंद अग्रवाल	41	27.63	27.63	
10	शेख फैय्याज शेख वकील	41	25.26	25.26	
11	सिराजोद्दीन निजामोद्दीन	41	10	10	
12	एजाज खान	41	13	13	
13	मुशरफ खॉ शेख खॉ	41	319.2	319.2	
14	अजमत खॉ शेख खॉ	41	343.14	343.14	
15	प्रफुल मनसुखलाल सेदानी	4	13.25	13.25	
16	मुमताजबी शौकत अली	4	17.56	17.56	
17	मिर्झा अशपाक बेग मनसब बेग	6	25.37	25.37	

18	जाकेरबी मिर्झा मुश्ताक बेग व इतर	6	33.46	33.46
19	अनिल शेषराव लापूरकर	6	40.54	40.54
20	प्रदिपकुमार राजेंद्रकुमार मालाणी	6	94.92	94.92
21	मिर्झा अल्ताफबैग मनसबबेग	6	106.14	106.14
22	मिर्झा अजहर बेग मनसबबेग	6	120.84	120.84
23	मो. दानीश मो. अफजल	6	64.31	64.31
24	आशिष विलासराव इंगळे , अफसर बेग अफजल बेग	6	271.23	271.23
25	अ. करीम, अ.वाहब अ.मुक्तदीर अ.वाहब	6	271.17	271.17
26	अ.लतीफ अ.रशीद अ.हमीद अ.वाहब	6	239.53	239.53
27	मुजाहीद अली सरफराज अली	6	90.92	90.92
28	अदनान दानिश एजाजउल्लाह	6	90.57	90.57
29	अतिक शाह कदीर शहा	6	77.36	77.36
30	अल्लाउद्दीन मुशोहीन मो. मकसूद मो. रफीउल्ला	6	70.38	70.38
31	मुश्ताक अहेमद अ.कदिर कुरेशी	6	69.81	69.81
32	अजमत शहा अहेमद शहा	6	145.9	145.9
33	मो.सलीम मो.वकील नौशाद मो. वकील	6	71.02	71.02
34	अ.नइम अ. रऊफ	6	72.05	72.05
35	सरफराज बेग अफजल बेग	6	71.15	71.15
36	रफीक मोहम्मद तांबोळी पञ्जाकर वासुदेव सोनोने	6	70.7	70.7
37	अजीज कोंडाजी तांबोळी	34	69.79	69.79
38	अब्दुल शाकीर अब्दुल जमीर	34	69.75	69.75
39	अजीमोद्दीन नजीमोद्दीन	34	139.64	139.64
40	फिरोज अली नायर अजहर अली	34	114.81	114.81
41	सुरेश बजरंगलाल अग्रवाल	1	35.2	35.2
42	मिलन फंकशन हॉल	1	125.55	125.55
43	रमन कमलकिशोर अग्रवाल	1	224.4	224.4
44	दुध उत्पादक संस्था	1	655.42	655.42
45	अनुपम राजेंद्रकुमार शर्मा	41	400	400
46	संजय लक्ष्मणराव गावंडे	41	640.21	640.21
47	डॉ.प्रभाकर पुंडलीक बिबेकर व इतर	4	100	100
48	इंदुबाई रामनिवास मालपाणी	4	948.75	948.75
49	मे.हरीकृपा अँगो इंडस्ट्रीज तर्फे उमेश अग्रवाल	5	1136.65	1136.65
50	पुरुषोत्तम जयनारायण हरकंठ व इतर	6	333.55	333.55
51	सरफराज बेग अफजल बेग व इतर	6	265.93	265.93
52	मधुकर रमेश थोरात गजानन रमेश थोरात	6	314.20	314.20

53	मे. गजानन अँगो इंडस्ट्रीज आकोट ओमप्रकाश भागीरथ अग्रवाल	6	300	300	
54	शिवगणेश ऑईल इंडस्ट्री सद्गुरु हुकूमिचंद श्रावगी	34	341.51	341.51	
		कुल	10722.88	10722.88	

[फा. सं. W.Con.153/N/95/AK-AOT/061026]

मोहित वर्मा, मुख्य इंजीनियर/निर्माण – I

MINISTRY OF RAILWAYS**(South Central Railway)****NOTIFICATION**

Secunderabad, the 6th October, 2026

S.O. 5464(E).— in exercise of the power conferred by sub-section (I) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) (hereafter referred to as the said Act), central government after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the schedule annexed hereto, is required for execution of the special railway project, Akola – Khandwa Broad Gauge Conversion in Akola district in the state of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land:

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the official gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said act:

Every such objection shall be made to the competent authority, namely Sub-Divisional Officer & Land Acquisition officer Akot, Akola district in writing and shall be set out the grounds thereof and the competent authority Sub-Divisional Officer & Land Acquisition officer Akot, Akola district shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections

Any order made by the competent authority under sub-section (II) of section 20(D) of the said act shall be final.

The land plans and other details of the land under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the competent authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired with or without structure for the special railway project namely – Akola – Khandwa Broad Gauge Conversion in the state of Maharashtra.

Description of Land in Acquisition: - Project of Akola – Khandwa Broad Gauge Conversion for passenger and freight facility.

State – Maharashtra**Dist. - Akola**

Sr. No.	Name of Land Holder	Survey No./ Gut No.	Approximate Land to be Acquired (He.R/Sqm)	Land Acquisition Area as per 7/12 (He.R/Sqm)	Details of the case
Taluka: Akot			Village: Kemlapur		
1	Navnit Bhojrajji Lakhotiya	9	280.84	280.84	Passenger and Cargo transportation facilities under Akola – Khandwa Broad Gauge
2	Mukesh Radhakrishna Mahajan	11	588.26	588.26	
3	Dhananjay Chandrakrishna Mahajan and Others	11	595.37	595.37	

4	Deputy Engineer, Maharashtra Jivan Pradhikaran Akot	11	839.09	839.09	Conversion railway project. Case No. LAQ-47/1/Kemlapur/2024-25
		Total	2303.56	2303.56	
Taluka: Akot					Village:
Jogban					
1	Arif Khan Rauf Khan	1	188	188	Passenger and Cargo transportation facilities under Akola – Khandwa Broad Gauge Conversion railway project. Case No. LAQ-47/2/Jogban/2024-25
2	Abdul Javed A Ghaffar	1	97.6	97.6	
3	Ahmed Parvez Sheikh Jamshid	1	186	186	
4	Dhananjaya Krishnarao Pant	1	259.35	259.35	
5	Firozabi A. Sattar Ansari	1	314.15	314.15	
6	Maharashtra Jivan Pradhikaran	1	364.51	364.51	
7	S. Gafur S. Bakar	41	18.72	18.72	
8	Santosh Madhukar Pakhan Aparna Laxmanrao Mirge	41	12.78	12.78	
9	Ashish Parmanand Agarwal	41	27.63	27.63	
10	Sheikh Faiyaz Sheikh Vakil	41	25.26	25.26	
11	Sirajuddin Nizamuddin	41	10	10	
12	Ajaj Khan	41	13	13	
13	Musharraf Khan Sher Khan	41	319.2	319.2	
14	Azmat khan Sher Khan	41	343.14	343.14	
15	Praful Mansukhlal Sedani	4	13.25	13.25	
16	Mumtazbi Shaukat Ali	4	17.56	17.56	
17	Mirza Ashpak Beg Mansab Beg	6	25.37	25.37	
18	Zakerbi Mirza Mushtaq Baig and others	6	33.46	33.46	
19	Anil Sheshrao Lapurkar	6	40.54	40.54	
20	Pradip Kumar Rajendra Kumar Malani	6	94.92	94.92	
21	Mirza Altafbaig Mansab beg	6	106.14	106.14	
22	Mirza Azhar Beg Mansab Beg	6	120.84	120.84	
23	Mo.Danish Mo.Afzal	6	64.31	64.31	
24	Ashish Vilasrao Ingle, Afsar Beg Afzal beg	6	271.23	271.23	
25	A.Karim, A.Wahab A.Muqatdir A.Wahab	6	271.17	271.17	
26	A. Latif A.Rashid A.Hamid A.Wahab	6	239.53	239.53	
27	Mujahid Ali Sarfraz Ali	6	90.92	90.92	
28	Adnan Danish Aijajullah	6	90.57	90.57	
29	Atiq Shah Qadeer Shah	6	77.36	77.36	
30	Allauddin Mushohin Md. Maqsood Md.Rafiullah	6	70.38	70.38	
31	Mushtaq Ahmed A. Qadir Qureshi	6	69.81	69.81	
32	Azmat Shah Ahmed Shah	6	145.9	145.9	

33	Mo. Salim Mo.Vakil Naushad Mo.Vakil	6	71.02	71.02	
34	A. Naim A. Rauf	6	72.05	72.05	
35	Sarfaraz Beg Afzal Beg	6	71.15	71.15	
36	Rafiq Mohammad Tamboli Padmakar Vasudev Sonone	6	70.7	70.7	
37	Aziz Kodanji Tamboli	34	69.79	69.79	
38	Abdul Shakir Abdul Zamir	34	69.75	69.75	
39	Ajimuddin Najimoddin	34	139.64	139.64	
40	Firoj Ali Nair Azhar Ali	34	114.81	114.81	
41	Suresh Bajranglal Aggarwal	1	35.2	35.2	
42	Milan Function Hall	1	125.55	125.55	
43	Raman Kamalkishore Aggarwal	1	224.4	224.4	
44	Dudh Utpadak Sanstha	1	655.42	655.42	
45	Anupam Rajendra Kumar Sharma	41	400	400	
46	Sanjay Laxmanrao Gawande	41	640.21	640.21	
47	Dr. Prabhakar Pundalik Bibekar and others	4	100	100	
48	Indubai Ramniwas Malpani	4	948.75	948.75	
49	Mr. Umesh Agarwal on behalf of Harikrupa Agro Industries	5	1136.65	1136.65	
50	Purushottam Jayanarayan Harkanth and others	6	333.55	333.55	
51	Sarfaraj Beg Afjal Beg and others	6	265.93	265.93	
52	Madhukar Ramesh Thorat Gajanan Ramesh Thorat	6	314.20	314.20	
53	M/s Gajanan Agro Industries Akot Omprakash Bhagirath Agarwal	6	300	300	
54	Shivganesh Oil industry Sadhguru Hukumichand Shrivagi	34	341..51	341..51	
		Total	10722.88	10722.88	

[F. No. W.Con.153/N/95/AK-AOT/061026]

MOHIT VERMA, Chief Engineer/Con-I