

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दिल्ली राजपत्र Delhi Gazette

एस.जी.-डी.एल.-अ.-16072026-274540
SG-DL-E-16072026-274540असाधारण
EXTRAORDINARYप्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 177]	दिल्ली, बुधवार, जुलाई 8, 2026/आषाढ 17, 1948	[रा.रा.क्षे.दि. सं. 101
No. 177]	DELHI, WEDNESDAY, JULY 8, 2026/ASHADHA 17, 1948	[N. C. T. D. No. 101

भाग IV PART IV

राष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र दिल्ली सरकार
GOVERNMENT OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHI

वन एवं वन्यजीव विभाग

अधिसूचना

दिल्ली, 7 जुलाई, 2026

फा.सं.24894/डब्ल्यूएफडी/सीओटी/2025-26/5061.—जबकि, डीपीटीए ई-फोरेस्ट पोर्टल पर वृक्ष अधिकारी (पश्चिम वन प्रभाग) को श्री. रजनीश पब्बी, मेसर्स ओमेक्स लिमिटेड, 10, एलएससी, कालकाजी, नई दिल्ली से एक आवेदन आईडी संख्या 24894 प्राप्त हुआ था, जिसमें दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 (1994 का दिल्ली अधिनियम 11) (तत्पश्चात् डीपीटीए, 1994 के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत डीडीए के साथ पीपीपी मोड पर एकीकृत मल्टी स्पोर्ट एरिना, सेक्टर-19-बी, द्वारका, नई दिल्ली के विकास हेतु 20.2739 हेक्टेयर क्षेत्र में 2035 वृक्षों के प्रत्यारोपण/कटाई हेतु अनुमति मांगी गई थी।

और जबकि, वृक्ष अधिकारी (पश्चिम वन प्रभाग) ने आवेदन पर समुचित विचारण के पश्चात्, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 9 की उप-धारा (3) में वृक्ष अधिकारी (पश्चिम वन प्रभाग) द्वारा वृक्ष काटने/प्रत्यारोपण के आवेदन पर विचार करने हेतु अधिकतम एक हेक्टेयर क्षेत्र की सीमा को ध्यान में रखते हुए, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 9 की उप-धारा (3) की अनुप्रयोज्यता से दिल्ली वृक्ष

परिरक्षण अधिनियम, 1994 धारा 29 के अंतर्गत 20.2739 हेक्टेयर क्षेत्र (अनुलग्नक-क में विवरणानुसार) के संबंध में छूट मांगी है।

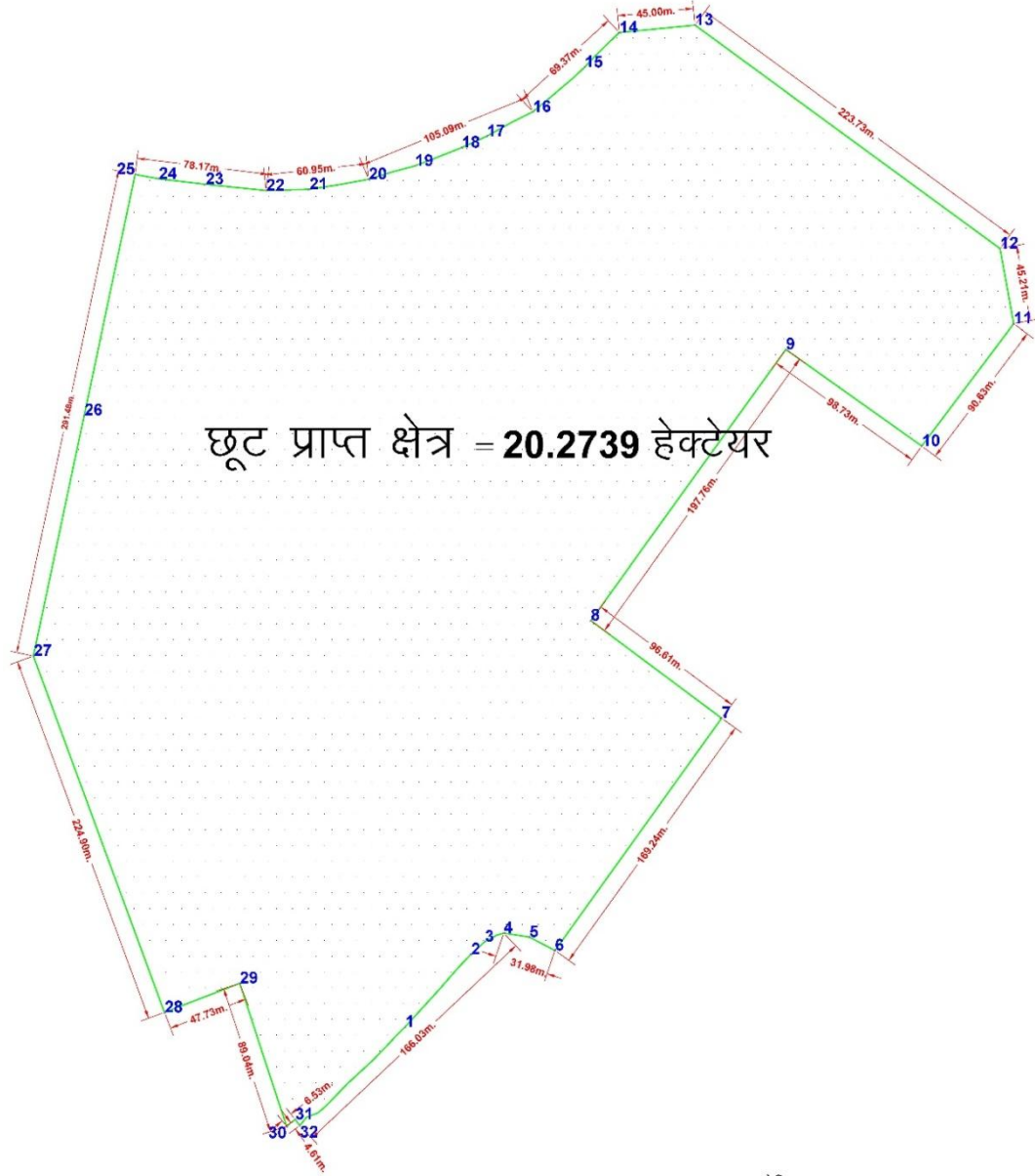
इसलिए, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 29 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के उपराज्यपाल एतद् द्वारा जनहित में, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम (डीपीटीए), 1994 के अंतर्गत डीडीए के साथ पीपीपी मोड पर एकीकृत मल्टी स्पोर्ट एरिना, सेक्टर-19-बी, द्वारका, नई दिल्ली के विकास हेतु उक्त अधिनियम की धारा 9 की उप-धारा (3) के अंतर्गत अधिकतम एक हेक्टेयर क्षेत्र की सीमा से 20.2739 हेक्टेयर क्षेत्र (अनुलग्नक-क में विवरणानुसार) को निम्नलिखित शर्तों के साथ छूट प्रदान करते हैं।

- 1) यह अधिसूचना दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 29 के अंतर्गत केवल 20.2739 हेक्टेयर क्षेत्र (अनुलग्नक-क में विवरणानुसार) को दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम (डीपीटीए), 1994 के अंतर्गत डीडीए के साथ पीपीपी मोड पर एकीकृत मल्टी स्पोर्ट एरिना, सेक्टर-19-बी, द्वारका, नई दिल्ली के विकास हेतु दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 9 की उप-धारा (3) के अंतर्गत अधिकतम एक हेक्टेयर क्षेत्र की सीमा से छूट देने हेतु जारी की जा रही है। जैसा कि वृक्ष अधिकारी (पश्चिम वन प्रभाग) द्वारा मांग की गई है।
- 2) दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 29 के अंतर्गत छूट हेतु यह अधिसूचना, किसी भी स्थिति में, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 के अंतर्गत वृक्षों के काटने/प्रत्यारोपण की अनुमति के रूप में नहीं मानी जाएगी।
- 3) वृक्षों के प्रत्यारोपण/काटने हेतु आवेदन पर वृक्ष अधिकारी (पश्चिम वन प्रभाग) द्वारा दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994, दिल्ली वृक्ष परिरक्षण नियमावली, 1996 के प्रावधानों, संबंधित दिशा-निर्देशों, इस संबंध में जारी निर्देशों तथा समस्त संबंधित न्यायालय आदेशों के अंतर्गत स्वतंत्र रूप से तथा पृथक रूप से विचार किया जाएगा और जांच की जाएगी, जिसमें छूट प्राप्त क्षेत्र के भीतर प्रत्यारोपित/काटे जाने वाले प्रभावित वृक्षों की संख्या को न्यूनतम करने हेतु आवेदन को ध्यान में रखा जाएगा।

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के उपराज्यपाल के
आदेश तथा उनके नाम पर
विजय कुमार बिधूड़ी, सचिव

अनुलग्नक- क

डीडीए के साथ पीपीपी मोड पर एकीकृत मल्टी स्पोर्ट एरिना, सेक्टर-19-बी, द्वारका, नई दिल्ली के विकास हेतु दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 9 (3) के अंतर्गत अधिकतम 1 हेक्टेयर क्षेत्र की सीमा के प्रावधान से धारा 29 के अंतर्गत छूट प्राप्त क्षेत्र की सीमा का विवरण।



संकेतिका :-

परियोजना क्षेत्र (छूट प्राप्त)	
निर्देशांक	000
बिंदु	
परिमाण	

डीडीए के साथ पीपीपी मोड पर एकीकृत मल्टी स्पोर्ट एरिना, सेक्टर-19बी, द्वारका, नई दिल्ली के विकास हेतु दिल्ली वृक्ष परिरक्षण अधिनियम, 1994 की धारा 9 (3) के अंतर्गत अधिकतम 1 हेक्टेयर क्षेत्र की सीमा के प्रावधान से धारा 29 के अंतर्गत छूट प्राप्त क्षेत्र की सीमा का विवरण।

क्र. सं.	उत्तर दिशा की ओर	पूर्व दिशा की ओर	अक्षांश	देशांतर
1.	3161929.984	700482.382	28° 34' 07.7055" उ०	77° 02' 58.7537" पू०
2.	3161972.895	700521.256	28° 34' 09.0774" उ०	77° 03' 00.2107" पू०
3.	3161980.436	700529.437	28° 34' 09.3177" उ०	77° 03' 00.5164" पू०
4.	3161985.474	700540.685	28° 34' 09.4751" उ०	77° 03' 00.9333" पू०
5.	3161983.172	700555.747	28° 34' 09.3919" उ०	77° 03' 01.4860" पू०
6.	3161975.188	700570.969	28° 34' 09.1242" उ०	77° 03' 02.0409" पू०
7.	3162112.75	700669.557	28° 34' 13.5366" उ०	77° 03' 05.7542" पू०
8.	3162170.595	700592.176	28° 34' 15.4582" उ०	77° 03' 02.9441" पू०
9.	3162331.201	700707.572	28° 34' 20.6096" उ०	77° 03' 07.2903" पू०
10.	3162273.935	700787.992	28° 34' 18.7052" उ०	77° 03' 10.2126" पू०
11.	3162346.431	700842.378	28° 34' 21.0292" उ०	77° 03' 12.2590" पू०
12.	3162390.9	700834.252	28° 34' 22.4778" उ०	77° 03' 11.9881" पू०
13.	3162523.176	700653.814	28° 34' 26.8738" उ०	77° 03' 05.4337" पू०
14.	3162518.78	700609.026	28° 34' 26.7560" उ०	77° 03' 03.7833" पू०
15.	3162498.256	700588.545	28° 34' 26.1009" उ०	77° 03' 03.0170" पू०
16.	3162471.925	700557.876	28° 34' 25.2628" उ०	77° 03' 01.8721" पू०
17.	3162457.474	700530.661	28° 34' 24.8087" उ०	77° 03' 00.8619" पू०
18.	3162450.705	700515.751	28° 34' 24.5972" उ०	77° 03' 00.3091" पू०
19.	3162439.867	700488.113	28° 34' 24.2606" उ०	77° 02' 59.2855" पू०
20.	3162431.934	700460.696	28° 34' 24.0182" उ०	77° 02' 58.2720" पू०
21.	3162425.98	700425.607	28° 34' 23.8443" उ०	77° 02' 56.9774" पू०
22.	3162425.262	700400.109	28° 34' 23.8352" उ०	77° 02' 56.0389" पू०
23.	3162428.95	700364.171	28° 34' 23.9749" उ०	77° 02' 54.7192" पू०
24.	3162432.229	700336.508	28° 34' 24.0968" उ०	77° 02' 53.7036" पू०
25.	3162434.8	700322.521	28° 34' 24.1880" उ०	77° 02' 53.1907" पू०
26.	3162292.2	700292.434	28° 34' 19.5739" उ०	77° 02' 51.9942" पू०
27.	3162149.6	700262.346	28° 34' 14.9597" उ०	77° 02' 50.7976" पू०
28.	3161938.498	700339.897	28° 34' 08.0611" उ०	77° 02' 53.5176" पू०

29.	3161955.716	700384.413	28° 34' 08.5955" उ०	77° 02' 55.1660" पू०
30.	3161871.104	700412.144	28° 34' 05.8324" उ०	77° 02' 56.1329" पू०
31.	3161875.192	700417.237	28° 34' 05.9623" उ०	77° 02' 56.3228" पू०
32.	3161871.482	700419.972	28° 34' 05.8403" उ०	77° 02' 56.4211" पू०

उपभोगी संस्था द्वारा आवेदन में प्रस्तुत केएमएल फाइल से डब्ल्यूजीएस-84, यूटीएम-43 का उपयोग करके निर्देशांक पुनः प्राप्त किए गए हैं।

*छूट प्राप्त क्षेत्र = 20.2739 हेक्टेयर

DEPARTMENT OF FORESTS AND WILDLIFE

NOTIFICATION

Delhi, the 7th July, 2026

F. No. 24894/WFD/COT/2025-26/5061.—WHEREAS, an application ID no. 24894 on DPTA e-Forest portal was received by the Tree Officer (West Forest Division) from Sh. Rajneesh Pabbi, M/s. Omaxe Limited, 10, LSC, Kalkaji, New Delhi, for seeking permission under the Delhi Preservation of Trees Act, 1994 (Delhi Act 11 of 1994) (hereinafter referred to as DPTA, 1994) for transplantation / felling of 2035 nos. of trees affected due to Development of integrated Multi Sport Arena on PPP mode with DDA, sector-19-B, Dwarka, New Delhi under Delhi Preservation of Trees Act (DPTA), 1994 in an area of 20.2739 hectare.

AND WHEREAS, the Tree Officer (West Forest Division) after due application of mind, has sought exemption in respect of 20.2739 hectare area (as per details in Annexure A) under Section 29 of the DPTA, 1994 from applicability of Section 9 sub-section (3) of the DPTA, 1994, in view of limitation of maximum one hectare area for considering application of tree transplantation / felling by the Tree Officer (West Forest Division) in Section 9 sub-section (3) of the DPTA, 1994.

THEREFORE, in exercise of the powers conferred by Section 29 of the DPTA, 1994, the Lt. Governor of National Capital Territory of Delhi, hereby, in public interest, exempts an area of 20.2739 hectare (as per details in Annexure-A), from the limitation of maximum one hectare area under sub-section (3) of Section 9 of the said Act for Development of integrated Multi Sport Arena on PPP mode with DDA, sector-19-B, Dwarka, New Delhi under Delhi Preservation of Trees Act (DPTA), 1994 with the following conditions:

1. This notification is being issued under Section 29 of the DPTA, 1994 only to exempt the 20.2739 hectare area (as per details in Annexure A) from the limitation of maximum one hectare area under sub-section (3) of Section 9 of the DPTA, 1994 for Development of integrated Multi Sport Arena on

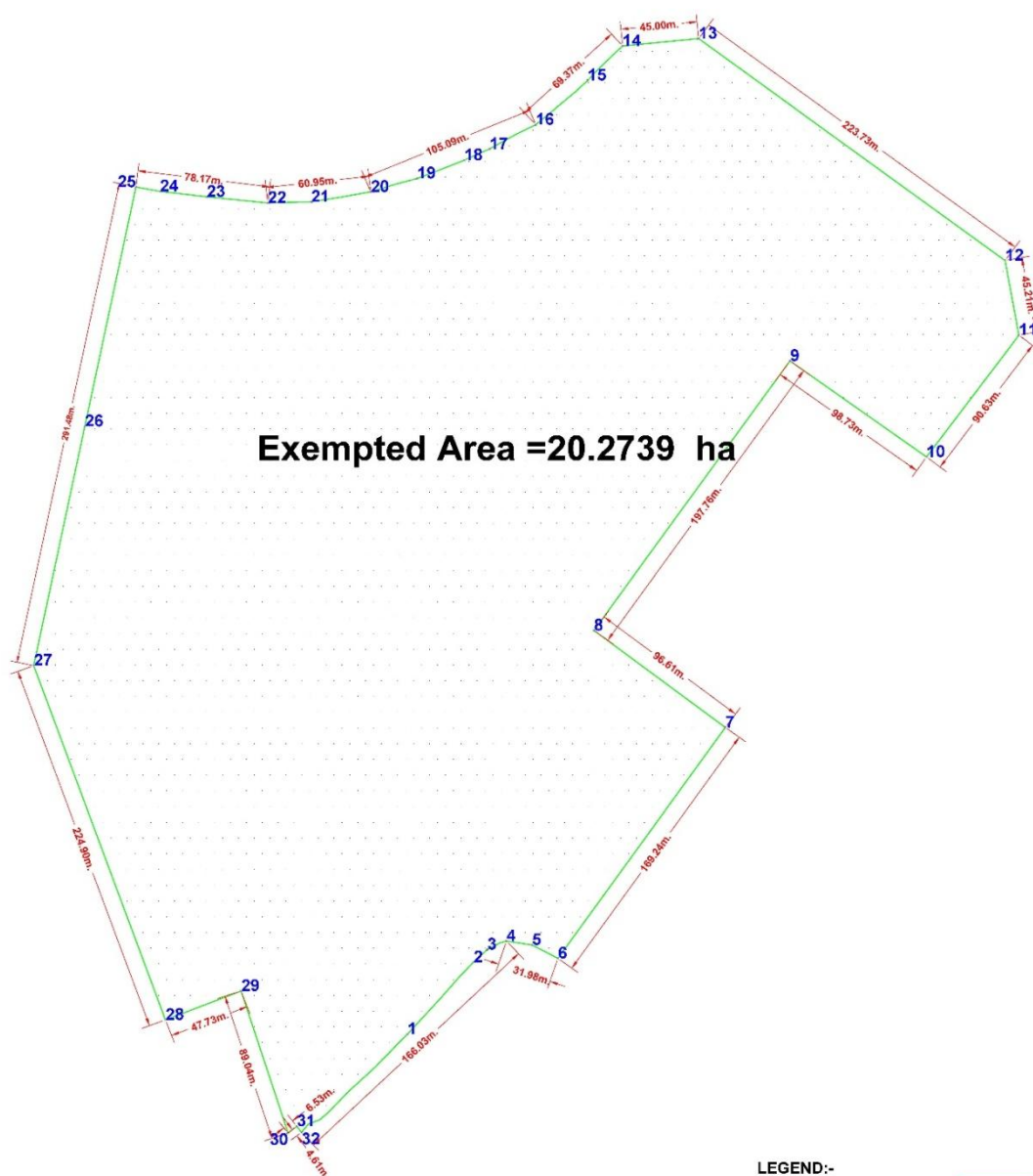
PPP mode with DDA, sector-19-B, Dwarka, New Delhi under Delhi Preservation of Trees Act (DPTA), 1994 as sought by the Tree Officer (West Forest Division).

2. This notification for exemption under Section 29 of the DPTA, 1994, in any case, shall not be considered as permission for transplantation / felling of trees under the DPTA, 1994.
3. The application for transplantation / felling of trees shall be considered and scrutinized independently and separately by the Tree Officer (West Forest Division) under the provisions of the DPTA, 1994, the Delhi Preservation of Trees Rules, 1996, relevant guidelines, directions issued in this regard and all relevant court orders with due application of mind minimizing the number of affected trees to be transplanted / felled from within the exempted area.

By Order and in the Name of Lt. Governor
of National Capital Territory of Delhi
VIJAY KUMAR BIDHURI, Secy.

Annexure- A

Boundary details of the area exempted U/S 29 from limitation of max 1 ha area U/S 9 (3) of Delhi Preservation of Trees Act, 1994, for Development of integrated Multi Sport Arena on PPP mode with DDA, sector-19-B, Dwarka, New Delhi.



Boundary Details of the Area Exempted U/S 29 from provision of limitation of max 1 ha area U/S 9 (3) Delhi Preservation of Trees Act, 1994, for Development of integrated Multi Sport Arena on PPP mode with DDA, sector-19-B, Dwarka, New Delhi.

S.N.	NORTHING	EASTING	LATITUDE	LONGITUDE
1.	3161929.984	700482.382	28° 34' 07.7055" N	77° 02' 58.7537" E
2.	3161972.895	700521.256	28° 34' 09.0774" N	77° 03' 00.2107" E
3.	3161980.436	700529.437	28° 34' 09.3177" N	77° 03' 00.5164" E
4.	3161985.474	700540.685	28° 34' 09.4751" N	77° 03' 00.9333" E
5.	3161983.172	700555.747	28° 34' 09.3919" N	77° 03' 01.4860" E
6.	3161975.188	700570.969	28° 34' 09.1242" N	77° 03' 02.0409" E
7.	3162112.75	700669.557	28° 34' 13.5366" N	77° 03' 05.7542" E
8.	3162170.595	700592.176	28° 34' 15.4582" N	77° 03' 02.9441" E
9.	3162331.201	700707.572	28° 34' 20.6096" N	77° 03' 07.2903" E
10.	3162273.935	700787.992	28° 34' 18.7052" N	77° 03' 10.2126" E
11.	3162346.431	700842.378	28° 34' 21.0292" N	77° 03' 12.2590" E
12.	3162390.9	700834.252	28° 34' 22.4778" N	77° 03' 11.9881" E
13.	3162523.176	700653.814	28° 34' 26.8738" N	77° 03' 05.4337" E
14.	3162518.78	700609.026	28° 34' 26.7560" N	77° 03' 03.7833" E
15.	3162498.256	700588.545	28° 34' 26.1009" N	77° 03' 03.0170" E
16.	3162471.925	700557.876	28° 34' 25.2628" N	77° 03' 01.8721" E
17.	3162457.474	700530.661	28° 34' 24.8087" N	77° 03' 00.8619" E
18.	3162450.705	700515.751	28° 34' 24.5972" N	77° 03' 00.3091" E
19.	3162439.867	700488.113	28° 34' 24.2606" N	77° 02' 59.2855" E
20.	3162431.934	700460.696	28° 34' 24.0182" N	77° 02' 58.2720" E
21.	3162425.98	700425.607	28° 34' 23.8443" N	77° 02' 56.9774" E
22.	3162425.262	700400.109	28° 34' 23.8352" N	77° 02' 56.0389" E
23.	3162428.95	700364.171	28° 34' 23.9749" N	77° 02' 54.7192" E
24.	3162432.229	700336.508	28° 34' 24.0968" N	77° 02' 53.7036" E

25.	3162434.8	700322.521	28° 34' 24.1880" N	77° 02' 53.1907" E
26.	3162292.2	700292.434	28° 34' 19.5739" N	77° 02' 51.9942" E
27.	3162149.6	700262.346	28° 34' 14.9597" N	77° 02' 50.7976" E
28.	3161938.498	700339.897	28° 34' 08.0611" N	77° 02' 53.5176" E
29.	3161955.716	700384.413	28° 34' 08.5955" N	77° 02' 55.1660" E
30.	3161871.104	700412.144	28° 34' 05.8324" N	77° 02' 56.1329" E
31.	3161875.192	700417.237	28° 34' 05.9623" N	77° 02' 56.3228" E
32.	3161871.482	700419.972	28° 34' 05.8403" N	77° 02' 56.4211" E

Coordinates have been retrieved from KML file submitted in the application by the user agency using WGS-84, UTM-43.

**Exempted area = 20.2739 Hac