



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ
«±À±À±À±À ±À±À»

Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, 20, ಮೇ, 2021 (ವೈಶಾಖ, 30, ಶಕವರ್ಷ, 1943) BENGALURU, THURSDAY, 20, MAY, 2021 (VAISHAKHA, 30, SHAKAVARSHA, 1943)	EA.536 No. 536
-----------	--	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 73 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.05.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 3(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ರೀಚ್-6 ಡೈರಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ನಾಗವಾರವರದವರೆಗೆ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಪಾಟರಿ ಟೌನ್ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ಇ.ಸಿ.ಎಸ್ ಶ್ಯಾಫ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಪಾಟರಿ ನಿಲ್ದಾಣ									
ವಾರ್ಡ್: 91, ಪುಲಕೇಶಿನಗರ			ಗ್ರಾಮ: ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು	
1	PT-R6-UG-P3	ಎಲ್‌ಎ 69, ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 31	91-40-ಪಿ-40-1	222.90	ಬೋರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಸ್ತೆ	ಸಂಯುಕ್ತ ಫೌಡಶಾಲೆ ಮತ್ತು ನರ್ಸರಿ ಶಾಲೆ	ಪಾಟರಿ ರಸ್ತೆ	ವಿಲಿಯಮ್ಸ್ ಟೌನ್ 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು				222.90					

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಹೋಬಳಿ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)
1	ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ	ಕಸಬಾ	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ	222.90
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				222.90

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 73 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.05.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 1(3)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಪಾಟರಿ ಟೌನ್ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ಇ.ಸಿ.ಎಸ್ ಶ್ಯಾಫ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
<u>ಪಾಟರಿ ನಿಲ್ದಾಣ</u>									
ವಾರ್ಡ್: 91, ಪುಲಕೇಶಿನಗರ		ಗ್ರಾಮ: ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು		
1	PT-R6-UG-P3	ಎಲ್‌ಎ 69, ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 31	91-40-ಪಿ-40-1	222.90	ಬೋರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಸ್ತೆ	ಸಂಯುಕ್ತ ಫೌಡಶಾಲೆ ಮತ್ತು ನರ್ಸರಿ ಶಾಲೆ	ಪಾಟರಿ ರಸ್ತೆ	ವಿಲಿಯಮ್ಸ್ ಟೌನ್ 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು				222.90					

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಹೋಬಳಿ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)
1	ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ	ಕಸಬಾ	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ	222.90
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				222.90

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 73 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.05.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ರೀಚ್-6 ಡೈರಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ನಾಗವಾರವರದವರೆಗೆ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಪಾಟರಿ ಟೌನ್ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ಇ.ಸಿ.ಎಸ್ ಶ್ಯಾಫ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಯವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿ ನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಪಾಟರಿ ನಿಲ್ದಾಣ											
ವಾರ್ಡ್: 91, ಪುಲಕೇಶಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು			ಗ್ರಾಮ: ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ				ಜಿಲ್ಲೆ :	
1	ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಆಟದ ಮೈದಾನ	1. ನವೋದಯ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ 2.ಹೆಚ್. ಶಿವಶಂಕರಯ್ಯ 3.ಸೈಯದ್ ಸೈಪುಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಸೈಯದ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಖಾದರ್ ಉರ್ಫ್ ಪ್ಯಾರೇಜಾನ್ 4. ಸೈಯದ್ ಸಲೀಮ್ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಅನ್ವರ್ ಪಾಷ	PT- R6- UG-P3	ಎಲ್‌ಎ 69, ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 31	91-40- ಪಿ-40-1	222.90	ಬೋರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಸ್ತೆ	ಸಂಯುಕ್ತ ಫೌಡಶಾಲೆ ಮತ್ತು ನರ್ಸರಿ ಶಾಲೆ	ಪಾಟರಿ ರಸ್ತೆ	ವಿಲಿಯಮ್ಸ್ ಟೌನ್ 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು						222.90					

ಘೋಷ್ವಾರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಹೋಬಳಿ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಕೆ.ಜಿ. ಬ್ಯಾಡರ ಹಳ್ಳಿ	ಕಸಬಾ	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ	222.90
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				222.90

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ