



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೦೪ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೫ (ಭಾದ್ರಪದ ೧೩, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೭) BENGALURU, THURSDAY, 04 SEPTEMBER, 2025 (BHADRAPADA 13, SHAKAVARSHA 1947)	ಸಂ. ೫೩೯ No. 539
-----------------------	---	--------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 118 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2025(e)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,

ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:03/09/2025.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ರ ಸೆಕ್ಷನ್-3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಷನ್-4, 9, 349, 351 ಮತ್ತು 355 ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಘನತೆವೆತ್ತ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅಂದರೆ:

1. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ಹೊರತು;
2. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಂದ್ರತೆಯು ಒಂದು ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಾಲ್ಕು ನೂರು ನಿವಾಸಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು;
3. ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡಾವಾರು ಒಟ್ಟು ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡ ಐವತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು.

ಅನುಬಂಧ-ಎ ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಮತ್ತು ಶೆಡ್ಯೂಲ್-ಬಿ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಪರಿಮಿತಿಯುಳ್ಳ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚಿಂತಾಮಣಿ ತಾಲೂಕಿನ ಕೈವಾರ ಮತ್ತು ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಕೈವಾರ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ "ಕೈವಾರ ಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶ" ಎಂದು ಉದ್ಘೋಷಿಸಿ, ಸದರಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು "ಕೈವಾರ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ" ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಪದನಾಮೀಕರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ "ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ"ಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು/ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅದನ್ನು ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಸಹಿತವಾಗಿ

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿ.ವಿ.ಗೋಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಅವಧಿಯ ತರುವಾಯ ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಟಿ ಮಂಜುನಾಥ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 118 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2025(e).

ಶೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ

ಜಿಲ್ಲೆ	ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ಹೆಸರು	ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಿವರ	ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ	ಕೈವಾರ ಮತ್ತು ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ	ಹಾಲಿ ಕೈವಾರ ಮತ್ತು ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು	23.41 ಚದರ ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್‌ಗಳು

ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಬಿ

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕೈವಾರ-ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶವು ಕೈವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಪೂರ್ವದ ಬಟ್ಟಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.42 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.65 ರ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಬಟ್ಟಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 61,47 ಸಾಗಿ 49 ರಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 50 ರಲ್ಲಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ:51, 52, 53, 56, 1 ರ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಕೈವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 187, 188, 189, 190, 191 ರ ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ನಂತರ ಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಕೆರೆ ಸರ್ವೆ ನಂ 39 ರ ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 41, 42, 43, 44, 50 ರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸ.ನಂ 57 ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 66 ರ ಮುಖಾಂತರ ಮಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 20. 21 ರಲ್ಲಿ ಸಾಗಿ 22 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ 24, 28 ರ ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ಸ.ನಂ 30 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಮಾರಪಲ್ಲಿ ಕೆರೆಯ ಸ.ನಂ 32 ರಲ್ಲಿ ನೈರುತ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 34, 33 ರಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 52, 53, 54, 55, 56, 57 ತಲುಪಿ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 58 ರಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 62 ರಲ್ಲಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ 63 ರಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 68 ರಲ್ಲಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 69, 70 ರವರಿಗೂ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 71 ರಲ್ಲಿ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 71, 72, 74, 77, 76, 75 ರ ಮುಖಾಂತರ ಸ.ನಂ 86 ರ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಸಾಗಿ ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 36

ರಲ್ಲಿ ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆ ತಿರುಗಿ ಜಂಗಮಶೀಗೇನಹಳ್ಳಿ (ಶೀಗೇಹಳ್ಳಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 76, 85, 86, 84, 82, 81, 8, 7 ರ ವರೆಗೆ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 7 ರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 6, 5, 3, 2, ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರಲ್ಲಿ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 79, 45, 46, 47 ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ಕರೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂ 77 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆ ತಿರುಗಿ ಮಸ್ತೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 36 ರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ 54 ಮುಖಾಂತರ ಹುಲುಗುಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 75 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 74 ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ವೆ 75, 82 ಕ್ಕೆ ಸಾಗಿ ಸ.ನಂ 18 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸ.ನಂ 18, 17 ರ ಮಧ್ಯೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸ.ನಂ 19, 20, 21 ರ ಮುಖಾಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 22 ರ ವರೆಗೆ ಸಾಗಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 23, 24, 25, 26, 28, 29, ಮುಖಾಂತರ 34 ರ ವರೆಗೆ ಸಾಗಿ ಬೋದಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 29 ತಲುಪಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ತಿರುಗಿ ಕೈವಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 86 ರಲ್ಲಿ ಅನ್ನೇಯ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಸಾಗಿ ಸ.ನಂ 460, 458 ರ ಮುಖಾಂತರ ಶಾಮರಾವ್ ಹೊಸಪೇಟೆ ಸರ್ವೆ ನಂ 08 ರಲ್ಲಿ ಸಾಗಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ತಿರುಗಿ ಅದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಟ್ಟಗಾನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.42 ರಲ್ಲಿ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.

GOVERNMENT OF KARNATAKA

No.UDD 118 MLR 2025(e).

Karnataka Government Secretariat,
Vikasa Soudha,
Bengaluru, **dated 03/09/2025.**

NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by the Section-3 read with section-4, 9, 349, 351 and 355 of the Karnataka Municipalities Act 1964, His Excellency, the Governor of Karnataka hereby propose to declare the Grama Panchayat of Kaiwara including the Grama Panchayat of Masthenahalli of Chikkaballapura District mentioned in Schedule-A along with the boundaries mentioned in Schedule-B as the “Transitional Area of Kaiwara” and further to specify as the “Town Panchayat of Kaiwara” and to constitute the ‘Town Panchayat’ to the said Transitional Area with effect from the date of publishing this Notification in the Official Gazette having regards to:

- i. The population of such area is not less than ten thousand and not more than Twenty thousand;
- ii. The density of population in such area is not less than four hundred inhabitants to one square kilometer of area;
- iii. The percentage of employment in non-agricultural activities is not less than fifty per cent of the total employment.

The notification is hereby published for the information of the Public. All the persons, who would like to file any objection/suggestion to this Notification are hereby required to submit the same with reasons in writing to the Director, Directorate of Municipal Administration, 9th Floor, V.V.Tower, Bengaluru within 30 days from publication of this Notification in the Official Gazette. Further, Notification will be taken up for final consideration after the mentioned period of 30 days.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(T Manjunath)
Under Secretary to Government,
Urban Development Department

No.UDD 118 MLR 2025(e)

Schedule-A

District	Local Body being considered	Areas to be included	Total Area
Chikkaballapura	Grama Panchayat of Kaiwara and Grama Panchayat of Masthenahalli	Areas of existing Kaiwara and Masthenahalli Grama Panchayat	23.41 Square Kilo Meters

Schedule-B

The proposed Kaiwara-Mastenahalli Grama Panchayat area starts from Survey No.42 of Battiganahalli village east of Kaiwara village and passes through the southern side of the said survey number up to Bangalore-Chintamani road and from there turns west and passes through Survey No.61, 47, 49 of Battiganahalli village and turns south in 49 and turns west in Survey No.50/2 and turns south in Survey No.50/1, 51/4, 52, 53, 56. After 1 turns south and passes through Survey No.187, 189, 190 of Kaiwara village and then passes through Lake Survey No.39 of Banahalli village and then turns west and passes through Survey No.41, 43, 44, 50, 57, 66 and reaches Lake Survey No. in 32, it goes southwest and turns south in Survey No.34, 33 and reaches Survey No.52, 53, 54, 55, 57 and then goes west and turns south in Survey No.58 and turns west in Survey No.62 and then goes south in Survey No.63 and turns west in Survey No.68 and goes to Survey No.69, 70 and turns northwest in Survey No.71 and joins the Mattenahalli border through Survey No.71, 72, 74, 77, 76 and turns west in Survey No.36 and goes up to Survey No.85, 84, 82, 81, 8. 7 of Jangamaseegahalli (Sheegehalli) village and turns north in Survey No.7 and reaches Survey No.6, 5. 3, 2. Proceed

through Survey No. 1, turn northeast, pass through Survey No.79. 45, 46, 47, turn east, pass through Survey No.77 of Kereya, turn north, pass through Survey No.36 of Mattenahalli village, then through Survey No.54, turn east, pass through Survey No.75 of Hulugummanahalli village, then turn northeast, pass through Survey No.74 of Guttahalli village, pass through Survey No.75, 82. 18, 17, 20, 21 then turn east, pass through Survey No.22, then turn south, pass through Survey No.23, 24, 25, 26, 28, 29, pass through Survey No.34, pass through Survey No.29 of Bodaguru village, then turn east, pass through Survey No.86 of Kaiwara village. It passes through Shamarao Hospet Survey No.08 and then turns south and ends at Battiganahalli Survey No.42 at the same survey number.