



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೦೮, ಮೇ, ೨೦೨೬ (ವೈಶಾಖ, ೧೮, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೮) BENGALURU, FRIDAY, 08, MAY, 2026 (VAISHAKHA, 18, SHAKAVARSHA, 1948)	ನಂ.೩೬೩ No. 363
-----------------------	---	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.
2. ದಿನಾಂಕ:28-05-2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.
3. ದಿನಾಂಕ:12-01-2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/Village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	ಮನ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಕನ್ನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:31/1	MANA CAPITAL Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Chikkakannalli Village Sy No. 31/1			72,000	

02	ಶ್ರೀ ರಾಮ ವೈಟ್ ಫೀಲ್ಡ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:90/6 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ.90/1), 90/2, 90/5, 121/1, 121/2, 122/2, 123/2, & 126/1	SHRIRAM WYTFIELD Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Bommenhalli Village Sy No. 90/6 (Old Sy No.90/1), 90/2, 90/5, 121/1, 121/2, 122/2, 123/2, & 126/1			72,000	
03	ದಿ ಹೇವನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಳತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 8/4	The Haven Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Belathur Village Sy No.: 8/4			50,500	
04	ಆಸೆಟ್ಸ್ ಸನ್ & ಸ್ಯಾನ್ಕ್ಟಮ್ ಫೇಸ್-1&2 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಭಟ್ಟರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:58/1	ASSETZ SUN AND SANCTUM PHASE1 & PHASE-2 Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Bhattarahalli Village Sy No. 58/1			71,000	
05	ಆದರ್ಶ ವಿಸ್ತೀರಿಯಾ ಹಂತ-1 ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಗುಬ್ಬಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.100/3	ADARSH WISTERIA PHASE-1 Residential Villament Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Chikkagubbi Village SY No.100/3		55,000		

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ವರ್ತಮಾನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಆದರ್ಶ ಲೇಕ್ ಫ್ರಂಟ್ ಫೇಸ್-2 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೈಕೊಂಡ್ರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:64/1, 64/2, 64/3 ಮತ್ತು 64/4	ADARSH LAKEFRONT RESIDENTIAL PHASE-2 Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Kaikondrahalli Village SY No.64/1, 64/2, 64/3 and 64/4			82,000	
02	ಪ್ರೆಸ್ಟಿಜ್ ಗ್ರೀ ಗ್ಯಾಬಲ್ಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಪಣತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:83/2ಪಿ, 86/4ಪಿ, 88/2, 88/3ಬಿ, 88/4, 89/2, 89/3, 89/4 ಮತ್ತು 96/1	PRESTIGE GREE GABLES Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Panathur Village Sy No. 83/2P, 86/4P, 88/2, 88/3B, 88/4, 89/2, 89/3, 89/4 and 96/1			94,000 (ವಸತಿ)	
03	ಪ್ರೆಸ್ಟಿಜ್ ಗ್ರೀ ಗ್ಯಾಬಲ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಪಣತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:83/2ಪಿ, 86/4ಪಿ, 88/2, 88/3ಬಿ, 88/4, 89/2, 89/3, 89/4 ಮತ್ತು 96/1	PRESTIGE GREE GABLES Commercial Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Panathur Village Sy No. 83/2P, 86/4P, 88/2, 88/3B, 88/4, 89/2, 89/3, 89/4 and 96/1			1,42,000 (ವಾಣಿಜ್ಯ)	

04	ಸನ್ ರೈಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗುಂಜೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.76/5ಎ(ಪಿ), 76/5(ಬಿ), 76/5ಸಿ, 77/1(ಪಿ) ಮತ್ತು 77/3ಎ(ಪಿ)	SUN RISE Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobali, Gunjur Village Sy No.76/5A(P), 76/5(B), 76/5C, 77/1(P) And 77/3A(P)			56,000	
05	ಆದರ್ಶ ಸಂಚುರಿ ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡತಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 68/1 & 68/1	ADARSH SANCTUARY Residential Villaments Bangalore Urban Ddistrict, Bangalore East Taluk, Varthur Hobali, Kodati Village Sy No:64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 68/1 & 68/1		55,000		
06	ಪೂರ್ವಿ ಎಂಚಾಂಟಿಂಗ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:32/3	POORVI ENCHANTING Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthur Hobli, Chikkanayakanahalli Village Sy No:32/3			57,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
 ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:28.05.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ,
1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ
ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು
ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು
ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ,
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ
ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಬೇಗೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	ಆಸೆಟ್ಸ್ ಕ್ಯಾನ್ವಾಸ್ ಕೋವ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.149/1, 149/3, 149/4(ಪಿ), 149/5, 149/6, 149/7(ಪಿ) ಮತ್ತು 150	ASSETZ CANVAS & COVE Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore Dakshina Taluk, Beguru Hobli, Beguru Village Sy No.149/1, 149/3, 149/4(P), 149/5, 149/6, 149/7(P) and 150			55,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಡ್ರೀಮ್ ಕ್ಯಾಚರ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಪಿಲ್ಲಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:30	DREAM CATCHERS Residential Layout Bangalore Urban District, Bangalore Dakshina Taluk, Uttarahalli Hobli, Pillaganahalli Village Sy No:30	76,500			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಕೆಂಗೇರಿ ನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಗುರು ಪುನವಾಣಿ ಯೇಟರ್‌ನಿಯಾ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.52/1ಬಿ, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 52/8 ಮತ್ತು 52/9	GURU PUNVAANI ETERNIA Residential Layout Bangalore Urban District, Bengaluru South Taluk, Kengeri Hobli, Ramohalli Village, Sy No.52/1B, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 52/8 and 52/9	37,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

**ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.**

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಸವನಗುಡಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:28.05.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಬನಶಂಕರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	ಆದರ್ಶ ಪ್ರೀಮಿಯಾ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.52/1ಎ, 57, 53 ಮತ್ತು 56/2	ADHARSHA PREMIA Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Uttarahalli Hobli, Kadirenahalli Village Sy No.52/1A, 57, 53 and S.No. 56/2			65,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಆನೇಕಲ್ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಅಜಲಿಯಾ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಮುಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:157/1	AZALEA Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Mugaluru Village Sy No: 157/1	38,000			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
2	ಹಿಮಗಿರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 11/3 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.11), 15/1, 15/2, 112	HIMAGIRI Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Attibele Hobli, Chikkanahalli Village Sy No. 11/3 (Old S.No.11), 15/1, 15/2, 112	28,000			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಜಿಗಣಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಹರಪ್ಪ ಗ್ರೀನ್ ವುಡ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:152/1 (ಹಳೇ ಸಂ.ನಂ.152), 152/2 (ಹಳೇ.ಸ.ನಂ 152), 153	HARAPPA GREEN WOODS-2 Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Harapanahalli Village Sy No.: 152/1 (Old No. 152), 152/2 (Old No. 152), 153	25,000			
2	ಗುರು ಪುನವಾಣಿ ಪ್ರೀಮಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ನೊಸೆನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.88/1, 89/1, 89/3, 89/4, 99 ಮತ್ತು ನೊಸೆನೂರು ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.12/, 14/2 , 14/3	GURU PUNVAANII PRIMROSE PHASE-11 Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Nosenur Village Sy No.88/1, 89/1, 89/3, 89/4, 99 and Nosenur Gollahalli Village Sy No.12/, 14/2, 14/3	16,000			
3	ವಿಆರ್‌ಆರ್ ಗ್ರೀನ್ ಕ್ರೆಸ್ಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಲಿಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.253/1 & 253/2	VRR GREEN CREST Residential Apartment Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Hulimangala Village Sy No.253/1 & 253/2			54,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗಾಂಧಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:28.05.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಯಲಹಂಕ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	ಕ್ಲಾಸಿಕ್ಯಾ ವಿಂಡ್‌ಚೈನ್ಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅನಂತಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.51/3	CLASSIQUE WINDCHINES Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Yelahanka Hobli, Anantapur Village Sy No.51/3			49,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಜಾಲ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಆದರ್ಶ ಪ್ಲಾನ್ ಅಕ್ರೆಸ್ ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಹುತ್ತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.111/1, 111/2, 112/1, 112/2, 122, 123/1, 123/3, 123/4, 126/1, 171, 172 ಮತ್ತು 173	ADARSH PALM ACRES Residential Villa Layout Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk Yelahanka Taluk, Jala Hobli, Huttanahalli Village Sy No. 111/1, 111/2, 112/1, 112/2, 122, 123/1, 123/3, 123/4, 126/1, 171, 172 and 173			56,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಸರ್ಜಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಟ್ರೆಂಡ್‌ಕನ್ ಆರೆಲಿಯಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಹಲಸಹಳ್ಳಿ ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 2/1	TRENDCON AURELIUS Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Halasahalli Tippasandra Village S.No. 2/1	61,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.**
2. ದಿನಾಂಕ:28.05.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.
3. ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
1	ವೈಷ್ಣವಿ ಅಟ್ ಒನ್ ಲೈಫ್- III ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.68/1, 69/5, 69/6, 70/1 ಮತ್ತು 70/3	VAISHNAVI AT-ONE LIFE- III Residential Layout Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana Hobli, Bettenahalli Village, Sy No. 68/1, 69/5, 69/6, 70/1 and 70/3	23,000			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಕ್ಯಾಂಟರ್ಬರಿ ಹಿಲ್ಸ್ ವೀವ್ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತೊಬಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಊದನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56/2	CANTERBURY HILL VIEW EXTENSION –I Residential Layout Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere hobali, Udanahalli Village Sy No.56/2	15,000			
2	ಕ್ಯಾಂಟರ್ಬರಿ ಹಿಲ್ಸ್ ವೀವ್ ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಷನ್-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತೊಬಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಊದನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.59/2	CANTERBURY HILL VIEW EXTENSION –II Residential Layout Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere hobali, Udanahalli Village Sy No.59/2	15,000			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	ಶುಭ ನಿವಾಸ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.154/1 ಮತ್ತು 154/5	SHUBHA NIVAS Residential Appartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Mallasandra Village Sy No.154/1 and 154/5			31,000	
2	ಡಿಎಸ್‌ಆರ್ ಸಾತ್ವಿಕ್ ಪಾರ್ಶ್ವಾನ್ ಸಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮುಗಬಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.193/2, 193/3, 193/4 ಮತ್ತು 193/5	DSR SATHVIK FORTUNE URBAN Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Jadigenahalli Hobli, Mugabala Village, Sy No. 193/2, 193/3, 193/4 and 193/5	24,000			
3	ಸೌಪರ್ನಿಕ ಆಶಿಯಾನ ಫೇಸ್- 1&2 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.57/1, 57/2, ಮತ್ತು 277	SOWPARNIKA ASHIYANA PHASE-1 & PHASE-2 Residential Apartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Sametanahalli Village Sy No. 57/1, 57/2, and 277			37,000	
4	ಮಿಶಿತಾ ಆರಬನ್ ಗ್ಲೆನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗನಾಯಕನಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.42/3	MISHITHA URBAN GLEN Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Naganayakanakote Village Sy No. 42/3	20,000			

5	ಏನ್‌ಕೋರ್ ಇನ್ ದಿ ಶೈರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.27/2 ಮತ್ತು 28/3ಬಿ	ENCORE IN THE SHIRE Residential Apartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Mallasandra Village Sy No.27/2 and 28/3B			62,000	
6	ದಿ ಐಕಾನ್ ಇಡನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ವರದಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.2/1, 2/5, 3/1, ಮತ್ತು 3/3	THE ICON EDEN Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Varadapura Village Sy No. 2/1, 2/5, 3/1, and 3/3	35,500			
7	ಜಿಪಿ ಆರ್ಚಿಡ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಣ್ಣೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.153/4	JP ORCHID Residential Apartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Kannooraahalli Village No.153/4			35,000	
8	ವಿಆರ್ ಹನುಮಾನ್ ಏನಕ್ಲೇವ್ -3 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಣ್ಣೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 98/1, 98/3, 98/4, 98/5 & 98/6	VR HANUMAN ENCLAVE-3 Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Kannurahalli Village Sy No. 98/1, 98/3, 98/4, 98/5 & 98/6	33,000			

9	ಸಿಬಿ ಸ್ವಭೂಮಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.177 ಮತ್ತು ದೇವಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 3 ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.4/1	CB-SWABHUMI Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Anugondanahalli Village Sy No.177 & Devalapura Village Sy No.3 & 4/1	32,000			
10	ವಿಆರ್ ರಾಯಲ್ ವ್ಯೂ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಣ್ಣೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.151/9	VR ROYAL VIEW Residential Apartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Kannurahalli Village Sy No.151/9			44,000	
11	ವಿಆರ್ ಸಪೈರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಣ್ಣೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.106/1ಬಿ2 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 106/1) ಮತ್ತು 106/6	VR SAPPHIRE Residential Apartment Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Kannurahalli Village Sy No.106/2B2 (Old Sy No.106/1 & 106/6			44,000	

12	ಸಿಡ್ವಿನ್ ಸಿಂಫೋನಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8, 299/9, 299/10, 301/3, 301/4, 302/4, 302/5, 302/6, 303/2, 303/3, 303/4, 549/3 ಮತ್ತು 549/2	SIDVIN SYMPHONY Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Hosakote Village Sy No. 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8, 299/9, 299/10, 301/3, 301/4, 302/4, 302/5, 302/6, 303/2, 303/3, 303/4, 549/3 & 549/2	44,000			
13	ವಿಆರ್ ರಾಯಲ್ ಟೌನ್‌ಶಿಪ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡ ನಲ್ಲೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.2/3, 2/4, 5/1, 5/1, 5/2, 5/2, 6/1, 6/1, 6/2, 6/2, 7/1, 7/2, 7/3, 8, 8, 9/3, 9/3, 9/2, 149/2, 183, 183, 184, 184, 185, 186, 187, 188, 188, 189, 190, 206, 207, 208 ಮತ್ತು 209	VR ROYAL TOWNSHIP Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Jadigenahalli Hobli, Doddanallurahalli Village Sy No. 2/3, 2/4, 5/1, 5/1, 5/2, 5/2, 6/1, 6/1, 6/2, 6/2, 7/1, 7/2, 7/3, 8, 8, 9/3, 9/3, 9/2, 149/2, 183, 183, 184, 184, 185, 186, 187, 188, 188, 189, 190, 206, 207, 208 & 209	23,000			
14	ವುಡ್‌ಶೈರ್ ಗ್ರೀನ್ ಫೀಲ್ಡ್ ಪಾರ್ಕ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.49/1, 49/2, 49/3, 49/4, 58/1ಬಿ ಮತ್ತು 58/1ಸಿ	WOODSHIRE GREEN FIELD PARK Residential Layout Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Jadigenahalli Hobli, Doddanallurahalli Village Sy No. 49/1, 49/2, 49/3, 49/4, 58/1B & 58/1C	32,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
 ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.**

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:28.05.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:12.01.2026 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:08.05.2026.						
ರಾಮನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
1	ಗುರು ಪುನ್ವಾನಿ ಎಲಿಗೇನ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ಭೀಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.29/2	GURU PUNVANI ELIGANCE Residential Layout Ramanagara District, Ramanagara Taluk, Bidadi Hobli, Bhimenahalli Village Sy No.29/2	42,000			
2	ಕೇತೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಬಿ.ಎಂ. ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ.115, 116, 117, 120, 121, 124, 129, 130, 131, 132, 133, 139/5, 139/6 & 140	Kethohalli Village, B.M. Road Attached Sy No. 115, 116, 117, 120, 121, 124, 129, 130, 131, 132, 133, 139/5, 139/6 & 140				170

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹಮ್ಮದ್ ಯೂಸೂಫ್
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.