



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೨೧, ಆಗಸ್ಟ್, ೨೦೨೬ (ಶ್ರಾವಣ, ೩೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೮) BENGALURU, FRIDAY, 21, AUGUST, 2026 (SHRAVANA , 30, SHAKAVARSHA, 1948)	ನಂ.೭೫೯ No. 759
---------------------	--	-------------------

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 76 GRC 2026

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 21.08.2026

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Police Inspector Shankarapuram Police Station and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that Sunness Capital India Private Limited, is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Sunness Capital India Private Limited, and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Sunness Capital India Private Limited and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Sunness Capital India Private Limited.

And whereas, now the Government after considering the report of the Police Inspector, Shankarapuram Police Station and investigation officer for Sunness Capital India Private Limited Fraudulent Case and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section

(2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Sunness Capital India Private Limited.

Therefore, the Government hereby attaches the movable properties as specified in the Annexure-1 to this order believed to have been acquired by the Sunness Capital India Private Limited, either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Sunness Capital India Private Limited and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka**

**(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)**

Annexure-1

SL No	Name and address of account holder	Name of the bank and its branch	Account Number	Amount available in Rs.
1.	B S RavindraNo-56, 10 th cross road, 2 nd main, 2 nd stage, off woc road, Mahalaxmipuram Layout, Bengaluru North-560086	Axis Bank	915010034681617	1,73,994/-
2.	Bhoopalam Family Ventures LLP, No-56, 10 th cross, 2 nd main, 2 nd stage, off west of chord road, MahalaxmiPuram, Bengaluru-560086	Axis Bank	915020029531362	5,53,891/-
3.	B S Premaleela No-56, 10 th cross, 2 nd main road, 2 nd stage, near akkamahadevichoutry, MahalaxmiPuram, Bengaluru North-560086	Axis Bank	917010087327576	51,159/-
4.	AjitSubramanyaHegdeSunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010003451553	35,762/-
5.	Laxmi Narayan K G, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010028693279	14,057/-
6.	ShrungaM M No-137, J R C Palladio Bill, Chikkanahalli off, Attibele, Sarjapura road, Hondenahalli, Bengaluru-562125	Axis Bank	917010028974785	15,740/-
7.	Mahesh Patil, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010030069181	1,916/-
8.	Ramesh G.No-18/1, -2, 1 st main road, Marenahalli, Near VinayakaBekri, Bengaluru-560040	Axis Bank	918010013307184	2,831/-
9.	Yusuf YunusFaras, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010037701101	476/-
10.	Sachin O M Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	918010026470613	3182/-
11.	S GangadharaSunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010003451278	273/-
12.	Anusha Devi No-2/119, Navlai, Dharmapuri, Tamilnadu-635305	Axis Bank	919010073227274	3811/-
13.	Kiran Kumar V Channapattana Taluk, VirupakshapuraHobli, Byadarahalli-562138	Axis Bank	920010064102797	6905/-
14.	Sonu Ding S/O BhagavatiLalDhingNo-5-6, 18/ New ahinsapuriFatehapur, off Ganesh temple and Garden udaypur, Rajasthan-313001	HDFC Bank	00211050510203	2,12,772/-
15.	Rajesh HegdeV R Residency T, 3 85/8A, 1 st main road, Doctores Layout, Chikkalasandra, Bengaluru South-560061	HDFC Bank	05421050134539	9,58,561/-
16.	Sanjay Associates, Jeevan jyothi, 12 3, 1 st floor, Yamuna bai, R D Madhav Nagar Bengaluru-560001	CANARA BANK	0788257010781	2,72,894/-
17.	R BadrinathNo-263, 1 st floor, V Main, Industrial town, Rajajingar, Bengaluru-560044	Karur Vyshya BANK	1308135000004240	1,55,755/-
18.	Varun BajajE-57, Greater Kailash Part-1, New Delhi-110048	STATE BANK OF INDIA	62312940745	4,41,229/-
			TOTAL	29,05,208/-

No.E-RD 76 GRC 2026

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 76 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2026

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 21.08.2026

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೋಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್, ಶಂಕರಪುರಂ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣಿ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ರೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ರೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ರೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ರೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ರೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ ವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೋಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್, ಶಂಕರಪುರಂ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣಿ ಹಾಗೂ ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ದೂಷಿತ ಪ್ರಕರಣ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿ ಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿ ವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸೇರಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ರೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ರೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಸನ್ಮೆಸ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷೆ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

SL No	Name and address of account holder	Name of the bank and its branch	Account Number	Amount available in Rs.
1.	B S RavindraNo-56, 10 th cross road, 2 nd main, 2 nd stage, off woc road, Mahalaxmipuram Layout, Bengaluru North-560086	Axis Bank	915010034681617	1,73,994/-
2.	Bhoopalam Family Ventures LLP, No-56, 10 th cross, 2 nd main, 2 nd stage, off west of chord road, MahalaxmiPuram, Bengaluru-560086	Axis Bank	915020029531362	5,53,891/-
3.	B S Premaleela No-56, 10 th cross, 2 nd main road, 2 nd stage, near akkamahadevichoutry, MahalaxmiPuram, Bengaluru North-560086	Axis Bank	917010087327576	51,159/-
4.	AjitSubramanyaHegdeSunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010003451553	35,762/-
5.	Laxmi Narayan K G, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010028693279	14,057/-
6.	ShrungaM M No-137, J R C Palladio Bill, Chikkanahalli off, Attibele, Sarjapura road, Hondenahalli, Bengaluru-562125	Axis Bank	917010028974785	15,740/-
7.	Mahesh Patil, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010030069181	1,916/-
8.	Ramesh G.No-18/1, -2, 1 st main road, Marenahalli, Near VinayakaBekri, Bengaluru-560040	Axis Bank	918010013307184	2,831/-
9.	Yusuf YunusFaras, Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010037701101	476/-
10.	Sachin O M Sunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	918010026470613	3182/-

11.	S GangadharaSunnes Capital India PVT LTD, No-213, 2 nd floor, 5 th main road, RPC Layout, Vijayanagar, Bengaluru-560040	Axis Bank	917010003451278	273/-
12.	Anusha Devi No-2/119, Navlai, Dharmapuri, Tamilnadu-635305	Axis Bank	919010073227274	3811/-
13.	Kiran Kumar V Channapattana Taluk, VirupakshapuraHobli, Byadarahalli-562138	Axis Bank	920010064102797	6905/-
14.	Sonu Ding S/O BhagavatiLalDhingNo-5-6, 18/ New ahinsapuriFatehapur, off Ganesh temple and Garden udaypur, Rajasthan-313001	HDFC Bank	00211050510203	2,12,772/-
15.	Rajesh HegdeV R Residency T, 3 85/8A, 1 st main road, Doctores Layout, Chikkalasandra, Bengaluru South-560061	HDFC Bank	05421050134539	9,58,561/-
16.	Sanjay Associates, Jeevan jyothi, 12 3, 1 st floor, Yamuna bai, R D Madhav Nagar Bengaluru-560001	CANARA BANK	0788257010781	2,72,894/-
17.	R BadrinathNo-263, 1 st floor, V Main, Industrial town, Rajajingar, Bengaluru-560044	Karur Vyshya BANK	1308135000004240	1,55,755/-
18.	Varun BajajE-57, Greater Kailash Part-1, New Delhi-110048	STATE BANK OF INDIA	62312940745	4,41,229/-
TOTAL				29,05,208/-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇಕಂಇ 76 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2026

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)