



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೫ Volume-155	ಬೆಳಗಾವಿ, ಗುರುವಾರ, ೦೯, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೦ (ಚೈತ್ರ, ೨೦ ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೨) BELAGAVI, THURSDAY, 09, APRIL, 2020(Chaithra 20, ShakaVarsha 1942)	ಸಂಚಿಕೆ-೧೫ Issue - 15
-------------------------	--	-------------------------

ಭಾಗ ೬ ಬಿ

ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಧಾರವಾಡ, ಹಾವೇರಿ, ಗದಗ, ಬೆಳಗಾವಿ, ವಿಜಯಪುರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು ಶಾಸನಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಆದರೆ ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣ ಶಾಸನದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ)ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಸಂ:ಕಂಶಾ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್ - 02/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 30.03.2020

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ-ಕುಡಚಿ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಧೋಳ ತಾಲೂಕಿನ ಹಲಕಿ ಗ್ರಾಮದ ಕೆಲವು ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 152 ಎಕ್ಯೂಬಿ 2013 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:17-10-2015ರ ಪ್ರಕಾರ

(೭೯೨)

ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರಂತೆ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 11ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕೇಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ) ಕಲಂ 12ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಮಖಂಡಿ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 2019” ರ ಕಲಂ 3ರ ಅಧ್ಯಾಯ 3ಎ ರ ಕಲಂ 10(ಎ) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ರಚಿಸಲಾಗುವ ನಿಯಮಗಳ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೈಲು ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು 2013 ರ ಮೂಲ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-2 ರಡಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಾಯ-3 ರ ಕಲಂ-10 ನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಮಾನ್ಯ ಸರಕಾರದ ಪತ್ರ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 73 ಭೂಸ್ವಾಜಿ 2019 ದಿನಾಂಕ: 27.12.2019 ರಂದು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ವರದಿ ತಯಾರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ

ಕೇಂದ್ರ ಸರಕಾರದ ಹೊಸ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013” ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 3(ಎ) ಹಾಗೂ 43(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊಸ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವವರೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ, ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ‘ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ’ಗಳನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ (Administrator) ಎಂದು ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿರಿಸಿ ಸರಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 56 ಭೂಸ್ವಾಜಿ 2013 ದಿನಾಂಕ: 02-04-2014ರಲ್ಲಿ ಸೃಷ್ಟಿಕರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ “ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು” ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರವು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಜಮಖಂಡಿ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ-ಕುಡಚಿ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಕಲಂ 12ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

2013ರ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 15(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ನಂತರ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಈ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಮಖಂಡಿ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ											
ನಂ:ಕಂಶಾ:ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್-02:2019-20											
ಜಿಲ್ಲೆ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ		ಹೋಬಳಿ: ಲೋಕಾಪೂರ			ತಾಲೂಕು: ಮುಧೋಳ				ಗ್ರಾಮ: ಹಲಕಿ		
ಕ್ರ.ನಂ	ವಿವರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ ಅಥವಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂಬರ	ಖಾತೆದಾರ/ಅನುಭವದಾರ ಅಥವಾ ಗೇಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ತರಹೆ	ಚಕಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಆಕಾರ	ಶರಾ
					ಉತ್ತರ	ಪೂರ್ವ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪಶ್ಚಿಮ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	32	1	ಆನಂದ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಕೊಳಚೆ	ಖುಷ್ಕಿ	33	35	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	29	0-15-14	-	-
2	35	1	ಹನಮಂತ ಕಾಡಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ	ಖುಷ್ಕಿ	34	36	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	32	0-14-01	-	-
3	35	2	ಮಾರುತಿ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ	ಖುಷ್ಕಿ	34	36	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	32	0-04-15	-	-
4	36	1	ಕರೆಪ್ಪ ಗೊಳಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ಖುಷ್ಕಿ	34	37	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	35	0-01-06	-	-
5	37	3	1.ನಿಂಗಪ್ಪ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ 2.ವಿಠಲಪ್ಪ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ 3.ಬಸಪ್ಪ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ 4.ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ 5.ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಕಳ್ಳಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ 6.ನಿಂಗಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ಖುಷ್ಕಿ	38	40	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	36	0-17-12	-	-
6	37	4	ಯಮನಪ್ಪ ಗೊಳಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ಖುಷ್ಕಿ	39	43	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	37	0-16-01	-	-
7	40	1ಬ	ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಹನಮಪ್ಪ ಅರಳಿಕಟ್ಟೆ	ನೀರಾವರಿ	39	43	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	37	0-01-08	-	-
8	40	1ಅ	ಸವಿತಾ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ಅರಳಿಕಟ್ಟೆ	ನೀರಾವರಿ	39	43	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	37	0-0-06	-	-
9	43	1ಅ	1.ತಾಯಪ್ಪ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ 2.ಯಶೋದಾ ಗೌಡಪ್ಪ ನಜರದ 3.ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ 4.ಅನಸೂಯಾ ವಿಷ್ಣು ನಜರದ 5.ಕೃಷ್ಣಾ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ 6.ಗುರುನಾಥ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ 7.ಚಿದಾನಂದ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ 8.ಮಂಜುನಾಥ ರಂಗಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ	ನೀರಾವರಿ	42	46	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	40	0-16-07	-	-

10	43	1ಬ	ಕೃಷ್ಣಾ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ	ನೀರಾವರಿ	42	46	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	40	0-15-07	-	-
11	46	1ಕ	ರವಿ ಹಣಮಪ್ಪ ಹೊಸಕೋಟೆ	ನೀರಾವರಿ	47	59	44	43	0-23-07	-	-
12	46	2	ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಭೀಮಪ್ಪ ನಾಯಕ	ನೀರಾವರಿ	47	59	44	43	1-21-02	-	-
13	59	1	ಕಲ್ಲಪ್ಪ ನಿಂಗಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ	ನೀರಾವರಿ	58	61	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	46	0-21-15	-	-
14	60	1ಸಿ (ಪೈಕಿ)	ಗೀತಾ ಮಹಾದೇವ ಮಾದರ	ನೀರಾವರಿ	56	63	61	58	0-22-0	-	1-ಬೇವಿನಗಿಡ
15	60	1ಸಿ (ಪೈಕಿ)	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ದುರ್ಗಪ್ಪ ತಳವಾರ	ನೀರಾವರಿ	56	63	61	58	0-22-0	-	1-ಬೇವಿನಗಿಡ
16	60	3	ಹಣಮಪ್ಪ ಕಳ್ಳೆಪ್ಪ ಅವನವರ @ ಅವಗಂಟೆ	ನೀರಾವರಿ	56	63	61	58	0-03-15	-	-
17	60	5	ರಂಗಪ್ಪ ಕಳ್ಳೆಪ್ಪ ಅವಗಂಟೆ	ನೀರಾವರಿ	56	63	61	58	0-15-15	-	-
18	63	1	ಮಂಜುನಾಥ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ	ನೀರಾವರಿ	101	64	62	60	0-16-0	-	-
19	64	1	1.ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಬಾಲಪ್ಪ ನಾಯಕ 2.ಹನಮಂತ ಬಾಲಪ್ಪ ನಾಯಕ 3.ರಾಧಿಕಾ ಬಾಲಪ್ಪ ನಾಯಕ ಅ.ನಂ 1, 2 ಮತ್ತು 3 ಅ.ಪಾ.ಕ ತಾಯಿ ಸುರೇಖಾ	ನೀರಾವರಿ	101	62	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	64	0-22-10	-	-
20	65	1	ನಿಂಗಪ್ಪ ಕಳ್ಳೆಪ್ಪ @ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ನೀರಾವರಿ	101	66	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	64	0-05-06	-	-
21	65	6	ವಿಠಲ ಕಳ್ಳೆಪ್ಪ @ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ನೀರಾವರಿ	101	66	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	64	0-08-06	-	-
22	65	10	ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಕಳ್ಳೆಪ್ಪ @ ಕರೆಪ್ಪ ಇಟ್ಟನ್ನವರ	ನೀರಾವರಿ	101	66	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	64	0-16-06	-	-
23	66	1	ನಿಂಗಪ್ಪ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ	ನೀರಾವರಿ	99	68	67	65	0-06-15	-	-
24	66	4	1.ರಮೇಶ ಹೊಳಬಸಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ 2.ಶ್ರೀಕಾಂತ ಹೊಳಬಸಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ 3.ಗೀತಾ ಬಸವರಾಜ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ 4.ಶಿವಕುಮಾರ ಬಸವರಾಜ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ 5.ಲಕ್ಷ್ಮೀಬಾಯಿ ಹೊಳಬಸಪ್ಪ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ	ನೀರಾವರಿ	99	68	67	65	0-05-12	-	-
25	68	2	ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ ಹನಮಪ್ಪ ಬದ್ವಿಕಾಯಿ	ನೀರಾವರಿ	99	66	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-28-13	-	-
26	69	1	1.ಬಸಪ್ಪ ಹನಮಪ್ಪ ಬದ್ವಿಕಾಯಿ 2.ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ ಹನಮಪ್ಪ ಬದ್ವಿಕಾಯಿ	ನೀರಾವರಿ	99	90	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	68	0-15-10	-	-

27	70	1	ಬಸವರಾಜ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಕಡಪಟ್ಟಿ	ನೀರಾವರಿ	99	71	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-02-13	-	-
28	70	2	ಬಸವರಾಜ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಕಡಪಟ್ಟಿ	ನೀರಾವರಿ	99	71	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-0-13	-	-
29	70	3	ಬಸವರಾಜ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಕಡಪಟ್ಟಿ	ನೀರಾವರಿ	99	71	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-0-13	-	-
30	70	6	1.ಬಾಲಪ್ಪ ಹಣಮಂತ ಕಡಪಟ್ಟಿ 2.ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಹಣಮಂತ ಕಡಪಟ್ಟಿ	ನೀರಾವರಿ	99	71	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-01-02	-	-
31	70	7	1.ಶಿವಾನಂದ ಬಾಲಪ್ಪ ಕಡಪಟ್ಟಿ 2.ಬಾಲಪ್ಪ ಹಣಮಂತ ಕಡಪಟ್ಟಿ	ನೀರಾವರಿ	99	71	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	69	0-16-02	-	1-ಬಾವಿ, 3-ಬೇವಿನಗಿಡ
32	83	2	ಹಣಮಪ್ಪ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ	ನೀರಾವರಿ	85	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	82	87	1-08-04	-	-
33	83	4	ಅನಸೂಯಾ ಭೀಮಪ್ಪ ಬಿ.ಪಾಟೀಲ	ನೀರಾವರಿ	85	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	82	87	1-28-08	-	-
34	87	1	1.ಹಣಮಪ್ಪ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಗಡದಾರ 2.ಯಮನಪ್ಪ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಗಡದಾರ 3.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಗಡದಾರ	ಮಿಷ್ಕಿ	86	83	81	88	0-33-07	-	3-ಜಾಲಿಗಿಡ
35	87	6	1.ಯಮನಪ್ಪ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಗಡದವರ 2.ಕಾಶಪ್ಪ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಗಡದವರ	ನೀರಾವರಿ	86	83	81	88	0-25-14	-	-
36	87	7	ಶಿದ್ದಪ್ಪ ನಿಂಗಪ್ಪ ಗಡದಾರ	ಮಿಷ್ಕಿ	86	83	81	88	0-28-09	-	-
37	87	8	1.ಯಮನಪ್ಪ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಗಡದವರ 2.ಕಾಶಪ್ಪ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಗಡದವರ	ನೀರಾವರಿ	86	83	81	88	0-09-12	-	-
38	88	4	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಬಂಡಿಗಣಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	86	83	81	88	2-14-07	-	1-ಬೇವಿನಗಿಡ
39	89	3	ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ರಾಮಚಂದ್ರ ಬದ್ವಿಕಾಯಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	88	81	90	0-33-01	-	-
40	89	4	ರಂಗಪ್ಪ ಹಣಮಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	88	81	90	1-14-11	-	1-ಬೇವಿನಗಿಡ
41	90	5	ಮುತ್ತಪ್ಪ ಮಾರುತಿ ಬೆಳಗಲಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	89	81	91	1-29-13	-	-
42	91	2	ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಫಕೀರಪ್ಪ ನಾವಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	90	81	94	0-28-04	-	-
43	91	4	ಪಾಂಡಪ್ಪ ಹಣಮಪ್ಪ ಬದ್ವಿಕಾಯಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	90	81	94	0-15-02	-	-
44	91	5	ದುಂಡಪ್ಪ ಫಕೀರಪ್ಪ ನಾವಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	90	81	94	0-03-08	-	-
45	94	1ಸಿ	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಅಪ್ಪಯ್ಯಪ್ಪ ಹೊರಟ್ಟಿ	ಮಿಷ್ಕಿ	92	91	81	95	0-06-02	-	1-ಬೇವಿನಗಿಡ

46	94	2	1.ಹನಮಂತ ಗೌಡಪ್ಪ ಚೌರಡ್ಡಿ 2.ಸೋಮಶೇಖರ ಗೌಡಪ್ಪ ಚೌರಡ್ಡಿ	ಖುಷ್ಕಿ	92	91	81	95	0-33-11	-	-
47	94	1ಬ1	ಬಸವರಾಜ ಹಣಮಂತ ಹೊರಟ್ಟಿ	ಖುಷ್ಕಿ	92	91	81	95	0-02-0	-	-
48	94	1ಬ2	ಅಶೋಕ ಹಣಮಂತ ಹೊರಟ್ಟಿ	ಖುಷ್ಕಿ	92	91	81	95	0-01-14	-	-
49	95	3	ಅಪ್ಪಶೆಪ್ಪ ಹಣಮಪ್ಪ ಮರೆಗುದ್ದಿ	ಖುಷ್ಕಿ	106	94	81	71	0-31-03	-	-
50	95	5	ವೆಂಕಪ್ಪ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಹೊರಟ್ಟಿ	ಖುಷ್ಕಿ	106	94	81	71	0-26-10	-	-
51	95	6	ಸುವರ್ಣಾ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಕೆಂಚರಡ್ಡಿ	ಖುಷ್ಕಿ	106	94	81	71	0-35-01	-	-
ಒಟ್ಟು									26-31-09		

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಜಮಖಂಡಿ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

PR-125

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮ:ಕಂಶಾ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್- 03 /2017-18

ದಿನಾಂಕ: 30.03.2020

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಚ್ಚಿಖಂಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ 03ಎ-10ಗು-00ಆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 152 ಎಕ್ಯೂಬಿ 2013 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:17-10-2015ರ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರಂತೆ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 11ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕೇಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ) ಕಲಂ 12ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 2019” ರ ಕಲಂ 3ರ ಅಧ್ಯಾಯ 3ಎ ರ ಕಲಂ 10(ಎ) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ

ಚಲಾಯಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ರಚಿಸಲಾಗುವ ನಿಯಮಗಳ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೈಲು ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು 2013 ರ ಮೂಲ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-2 ರಡಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಾಯ-3 ರ ಕಲಂ-10 ನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಮಾನ್ಯ ಸರಕಾರದ ಪತ್ರ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 73 ಭೂಸ್ವಾಜೆ 2019 ದಿನಾಂಕ: 27.12.2019 ರಂದು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ವರದಿ ತಯಾರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರಕಾರದ ಹೊಸ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013” ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 3(ಎ) ಹಾಗೂ 43(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊಸ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವವರೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ, ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ‘ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ’ಗಳನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ (Administrator) ಎಂದು ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿರಿಸಿ ಸರಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 56 ಭೂಸ್ವಾಜೆ 2013 ದಿನಾಂಕ: 02-04-2014ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ “ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು” ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರವು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರನ್ನು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಅವಶ್ಯಕ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕಲಂ 12 ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 11(4)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ ಹಸ್ತಾಂತರ ವಿನಿಮಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಳಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಾಗ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಆಳತೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಅದರಂತೆ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಲಂ 15(1) ರಂತೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಧೃಡಪಡಿಸತಕ್ಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ರವರಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವಧಿ ಮೀರಿ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಸರ್ವೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ನ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್ - 03/2017-18

ಜಿಲ್ಲೆ :ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು :ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹೊಬಳಿ:ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಗ್ರಾಮ : ಮುಚವಿಂಡಿ

ಅನಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಗೇಣಿದಾರನ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂಬರ	ಜಮೀನಿ ನ ತರಹೆ	ಚೆಕ್ ಬಂದಿ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಕ್ಷೇತ್ರ	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ
-----	----------------	----------------------------	---------------	----------------	-----------------	-----------	----------------------------	-------------------

ಲಮಾಣಿ 1-12 7)ಹೀರಪ್ಪ ರೇವಣಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 1-13 , 8)ಹನಮಂತ ರಾಮಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 4-00 9)ಯಮನಪ್ಪ ಯೋಗೇಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 10)ಕಾಶಪ್ಪ ಯಮನಪ್ಪ ಪಮ್ಮಾರ 11)ಈರಪ್ಪ ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 12)ಅನುಸೂಯಾ ಪುಂಡಲೀಕ ಲಮಾಣಿ 13)ರಾಜು ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 14)ಸುಮೀತ್ರಾ ಗೋಪಾಲ ಮಾಳಗಿಮನಿ 15)ಉಮೇಶ ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 16)ಕಮಲಾಬಾಯಿ 17)ಶಂಕರ 18)ಶ್ರೀಕಾಂತ 19)ಸುನೀತಾ ಮಾನಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 20)ಅಣ್ಣಪ್ಪ 21)ಮಾರುತಿ 22)ಶಿವಾನಂದ ತಂ ದೀರೂ ಲಮಾಣಿ 23)ಚಾಂದೂಬಾಯಿ ರಾಮಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 24)ನೇಮಪ್ಪ ನಾನಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 25)ಸೋನುಬಾಯಿ ಪರಶುರಾಮ ಚವ್ವಾನ 26)ಖಿಂಬಣ್ಣ ನಾನಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 27)ಉಮಾಬಾಯಿ 28)ಕುಮಾರ ಭಿಲಪ್ಪ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 29)ಶಾನುಬಾಯಿ ಪರಶುರಾಮ ಪಡಸಾಲಿಮನಿ 30) ರೇಖಾ ಬಸವರಾಜ ದೊಡಮನಿ 31) ಲಕ್ಷ್ಮಣ 32)ರಘುನಾಥ ಭಿಲಪ್ಪ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 33) ಶಾಂತಾಬಾಯಿ ಗಣಪತಿ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 34)ಚಾಂದಿಬಾಯಿ 35)ಲೀಲಾಬಾಯಿ 36)ಅರ್ಜುನ 37)ಸಂಗೀತಾ 38)ಶ್ರೀಕಾಂತ 39)ಗೀತಾ 40)ಸಂಜಯ 41)ಶಿಲ್ಪಾ ತಂ.ಗಣಪತಿ ಲಮಾಣಿ @ರಾಠೋಡ 42)ಶೀತಾಬಾಯಿ 43)ಪರಶುರಾಮ 44)ರಾಜು ಶಂಕಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ@ರಾಠೋಡ 45)ಚಾಂದಾಬಾಯಿ ಗಣಪತಿ ಚವ್ವಾನ 46)ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಮೋತಿಲಾಲ ಚವ್ವಾನ 8-00										
ಸಂಗಪ್ಪ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಮೂಲಿಮನಿ	-	202	16	ಮಿಷ್ಕಿ						

2	1)ಶಂಕ್ರಪ್ಪ 2)ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ 3)ಭೀಮಪ್ಪ 4)ಬಾಲಚಂದ್ರ 5)ಸುರೇಶ ತಂ.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಸನೂರ 6)ಸುವರ್ಣಾ ಸುರೇಶ ದ್ವಾರಕಿ 7)ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ 8)ಸವಿತಾ ವಿಠಲ ದ್ವಾರಕಿ 9)ರೂಪಾ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ	-	197	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗುಡ್ಡ	ಗುಡ್ಡ	ನೀರಲಕೇರಿ ಹದ್ದು	ಕೆರೆ	0-32	0.25
3	1)ಶಂಕ್ರಪ್ಪ 2)ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ 3)ಭೀಮಪ್ಪ 4)ಬಾಲಚಂದ್ರ 5)ಸುರೇಶ ತಂ.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಸನೂರ 6)ಸುವರ್ಣಾ ಸುರೇಶ ದ್ವಾರಕಿ 7)ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ 8)ಸವಿತಾ ವಿಠಲ ದ್ವಾರಕಿ 9)ರೂಪಾ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ	-	198	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗುಡ್ಡ	ಗುಡ್ಡ	ನೀರಲಕೇರಿ ಹದ್ದು	ಕೆರೆ	0-04	0.03
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ										2-03-00	

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

PR-126

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ)
ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರ.ಸಂ:ಕಂಶಾ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್- 03 /2017-18

ದಿನಾಂಕ: 30.03.2020

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಚ್ಚಿಬಿಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ 03ಎ-10ಗು-00ಆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 152 ಎಕ್ಯೂಬಿ 2013 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:17-10-2015ರ ಪ್ರಕಾರ

ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರಂತೆ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 11ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕೇಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ) ಕಲಂ 12ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ **ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ** ಇವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 2019” ರ ಕಲಂ 3ರ ಅಧ್ಯಾಯ 3ಎ ರ ಕಲಂ 10(ಎ) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ರಚಿಸಲಾಗುವ ನಿಯಮಗಳ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೈಲು ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು 2013 ರ ಮೂಲ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-2 ರಡಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಾಯ-3 ರ ಕಲಂ-10 ನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 73 ಭೂಸ್ವಾಜೆ 2019 ದಿನಾಂಕ: 27.12.2019 ರಂದು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ವರದಿ ತಯಾರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013” ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 3(ಎ) ಹಾಗೂ 43(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊಸ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವವರೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ, ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ‘ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ’ಗಳನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ (Administrator) ಎಂದು ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 56 ಭೂಸ್ವಾಜೆ 2013 ದಿನಾಂಕ: 02-04-2014ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ “ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು” ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರವು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರನ್ನು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಅವಶ್ಯಕ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕಲಂ 12 ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 11(4)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ ಹಸ್ತಾಂತರ ವಿನಿಮಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಳಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಾಗ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳತೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಅದರಂತೆ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಲಂ 15(1) ರಂತೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಧೃಢಪಡಿಸತಕ್ಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ರವರಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವಧಿ ಮೀರಿ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಸರ್ವೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ,

ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಐತಿಹಾಸಿಕ ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ನ:ಎಲ್ ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ ಆರ್- 03/2017-18

ಜಿಲ್ಲೆ :ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹೊಬಳಿ:ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಗ್ರಾಮ : ಮುಚಿಖಂಡಿ

ಅನಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಗೇಣಿದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂಬರ	ಜಮೀನಿ ನ ತರಹೆ	ಚೆಕ್ ಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ/ಗು/ಅ)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧಾರ ಣಾ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.ಪೈ
						ಉತ್ತರ ರಿಸನಂ	ದಕ್ಷಿಣ ರಿಸನಂ	ಪೂರ್ವ ರಿಸನಂ	ಪಶ್ಚಿಮ ರಿಸನಂ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1)ತಾರಾಬಾಯಿ 2) ದೊಂಡಿರಾಮ 3)ಸುರೇಶ ಹೇಮಲಪ್ಪ ರಾಠೋಡ 4)ದೊಂಡಿರಾಮ ಗಂಗಪ್ಪ ರಾಠೋಡ 5)ಮಾನಿಬಾಯಿ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಚವ್ವಾನ 6)ಶಾಂತಾಬಾಯಿ ಶಟ್ಟಿಪ್ಪ ಚವ್ವಾಣ 7)ಶಾವಕ್ಕ ಪೀರಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 8) ಸೋಮಲಪ್ಪ ಖಿರು ಲಮಾಣಿ 9)ರಾಜು ಖೀರು ಲಮಾಣಿ ಅ.ಪಾ. ದ್ಯಾಮವ್ವ 10)ರೂಪಲಪ್ಪ ನಾನಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ರಾಜು ಪಾಂಡಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ	-	202	8	ಮಿಷ್ಕಿ	ಕೆರೆ	ಗುಡ್ಡ	ನೀರಲಕೇರಿ ಗುಡ್ಡ	ಗುಡ್ಡ	2-14	0.75
		-	202	9	ಮಿಷ್ಕಿ						
	ಧಾವರೆಪ್ಪ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ನಾಯಕ	ಪಾಸಕ್ಕ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಅ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಬೋಜಾ 63,000/- + 153000/-	202	10	ಮಿಷ್ಕಿ						
	ಬಾಬುಸಾಹೇಬ ಮಹಿಬೂಬಸಾಹೇಬ ಮುಲ್ಲಾ	ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ನೀರಲಕೇರಿ ಇವರ ಬೋ 40,000/- + 60,000/-	202	11	ಮಿಷ್ಕಿ						

1)ಮಹಾನಂದಾ ರೇಣುಕಾಚಾರ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 2)ಮುತೂಂಜಯ 3)ನೀಲಕಂಠ 4)ಸುಭಪ್ರದಾ ರೇಣುಕಾಚಾರ್ಯ ಹಿರೇಮಠ ಅ.ಪಾ.ತಾ.ಮಹಾನಂದಾ 12-06. 2)ಸರಕಾರ 1-38 3)ರಾಮಪ್ಪ ಖುಬ್ಬಾ ಲಮಾಣಿ ಸಾಮೂಹಿಕ 4)ಪ್ರಕಾಶ ಭೀಮಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 2-25 5)ರೂಪಸಿಂಗ ಭೀಮಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 6)ನಾರಾಯಣ ಭೀಮಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 1-12 7)ಹೀರಪ್ಪ ರೇವಣಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 1-13 , 8)ಹನಮಂತ ರಾಮಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 4-00 9)ಯಮನಪ್ಪ ಯೋಗೇಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 10)ಕಾಶಪ್ಪ ಯಮನಪ್ಪ ಪಮ್ಮಾರ 11)ಈರಪ್ಪ ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 12)ಅನುಸೂಯಾ ಪುಂಡಲೀಕ ಲಮಾಣಿ 13)ರಾಜು ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 14)ಸುಮೀತ್ರಾ ಗೋಪಾಲ ಮಾಳಗಿಮನಿ 15)ಉಮೇಶ ಲಿಂಬಣ್ಣ ಲಮಾಣಿ 16)ಕಮಲಾಬಾಯಿ 17)ಶಂಕರ 18)ಶ್ರೀಕಾಂತ 19)ಸುನೀತಾ ಮಾನಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ 20)ಅಣ್ಣಪ್ಪ 21)ಮಾರುತಿ 22)ಶಿವಾನಂದ ತಂ ದೀರೂ ಲಮಾಣಿ 23)ಚಾಂದೂಬಾಯಿ ರಾಮಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 24)ನೇಮಪ್ಪ ನಾನಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 25)ಸೋನುಬಾಯಿ ಪರಶುರಾಮ ಚವ್ವಾನ 26)ಖಿಂಬಣ್ಣ ನಾನಪ್ಪ ಚವ್ವಾನ 27)ಉಮಾಬಾಯಿ 28)ಕುಮಾರ ಭಿಲಪ್ಪ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 29)ಶಾನುಬಾಯಿ ಪರಶುರಾಮ ಪಡಸಾಲಿಮನಿ 30) ರೇಖಾ ಬಸವರಾಜ ದೊಡಮನಿ 31) ಲಕ್ಷ್ಮಣ 32)ರಘುನಾಥ ಭಿಲಪ್ಪ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 33) ಶಾಂತಾಬಾಯಿ ಗಣಪತಿ ರಾಠೋಡ@ ಲಮಾಣಿ 34)ಚಾಂದಿಬಾಯಿ 35)ಲೀಲಾಬಾಯಿ 36)ಅರ್ಜುನ 37)ಸಂಗೀತಾ 38)ಶ್ರೀಕಾಂತ 39)ಗೀತಾ	ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ನೀರಲಕೇರಿ ಇವರ ಬೇ 30000/- ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ಸಿತಿಮನಿ(ರಾಂಪೂರ) 1,00,000/-	202	12	ಖುಷ್ಕಿ						
--	---	------------	-----------	---------------	--	--	--	--	--	--

	40)ಸಂಜಯ 41)ಶಿಲ್ಪ ತಂ.ಗಣಪತಿ ಲಮಾಣಿ @ರಾಶೋಡ 42)ಶೀತಾಬಾಯಿ 43)ಪರಶುರಾಮ 44)ರಾಜು ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ@ರಾಶೋಡ 45)ಚಾಂದಾಬಾಯಿ ಗಣಪತಿ ಚವ್ವಾಣ 46)ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಮೋತಿಲಾಲ ಚವ್ವಾಣ 8-00										
	ಸಂಗಪ್ಪ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಮೂಲಿಮನಿ	-	202	16	ಮಿಷ್ಕಿ						
2	1)ಶಂಕ್ರಪ್ಪ 2)ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ 3)ಭೀಮಪ್ಪ 4)ಬಾಲಚಂದ್ರ 5)ಸುರೇಶ ತಂ.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಸನೂರ 6)ಸುವರ್ಣಾ ಸುರೇಶ ದ್ವಾರಕಿ 7)ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ 8)ಸವಿತಾ ವಿಠಲ ದ್ವಾರಕಿ 9)ರೂಪಾ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ	-	197	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗುಡ್ಡ	ಗುಡ್ಡ	ನೀರಲಕೇರಿ ಹದ್ದು	ಕೆರೆ	0-32	0.25
3	1)ಶಂಕ್ರಪ್ಪ 2)ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ 3)ಭೀಮಪ್ಪ 4)ಬಾಲಚಂದ್ರ 5)ಸುರೇಶ ತಂ.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಸನೂರ 6)ಸುವರ್ಣಾ ಸುರೇಶ ದ್ವಾರಕಿ 7)ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ 8)ಸವಿತಾ ವಿಠಲ ದ್ವಾರಕಿ 9)ರೂಪಾ ಮಾರುತಿ ಹಂಸನೂರ	-	198	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಗುಡ್ಡ	ಗುಡ್ಡ	ನೀರಲಕೇರಿ ಹದ್ದು	ಕೆರೆ	0-04	0.03
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ										2-03-00	

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ)ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮ:ಕಂಶಾ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್-04/2017-18

ದಿನಾಂಕ: 30.03.2020

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಟಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ 00ಎ-36ಗು-10ಆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ:01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 152 ಎಕ್ಯೂಬಿ 2013 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:17-10-2015ರ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿಯ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರಂತೆ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 11ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕೇಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ) ಕಲಂ 12ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 2019” ರ ಕಲಂ 3ರ ಅಧ್ಯಾಯ 3ಎ ರ ಕಲಂ 10(ಎ) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ರಚಿಸಲಾಗುವ ನಿಯಮಗಳ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೈಲು ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು 2013 ರ ಮೂಲ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-2 ರಡಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಾಯ-3 ರ ಕಲಂ-10 ನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 73 ಭೂಸ್ವಾಬೆ 2019 ದಿನಾಂಕ: 27.12.2019 ರಂದು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ಅಧ್ಯಯನ (Social Impact Assessment) ವರದಿ ತಯಾರಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಯ್ದೆ 2013” ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 3(ಎ) ಹಾಗೂ 43(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊಸ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವವರೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ, ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ‘ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ (Administrator) ಎಂದು ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 56 ಭೂಸ್ವಾಬೆ 2013 ದಿನಾಂಕ:02-04-2014ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ “ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು” ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರವು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರನ್ನು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಕುಡಚಿ ಹೊಸ ರೇಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಅವಶ್ಯಕ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕಲಂ 12 ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲಂ 11(4)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ ಹಸ್ತಾಂತರ ವಿವಿಧವು ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಳಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಾಗ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳತೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಅದರಂತೆ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಲಂ 15(1) ರಂತೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಧೃಢಪಡಿಸತಕ್ಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ರವರಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವಧಿ ಮೀರಿ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಸರ್ವೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ನ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್- 04/2017-18

ಜಿಲ್ಲೆ :ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು :ಗುಳೇದಗುಡ್ಡ

ಹೊಬಳಿ:ಗುಳೇದಗುಡ್ಡ

ಗ್ರಾಮ : ಕಟಗೇರಿ

ಅನಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಗೇಣಿದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂಬರ	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ	ಚೆಕ್ ಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ/ಗು/ಅ)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣಾ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.ಪೈ
						ಉತ್ತರ ರಿಸನಂ	ದಕ್ಷಿಣ ರಿಸನಂ	ಪೂರ್ವ ರಿಸನಂ	ಪಶ್ಚಿಮ ರಿಸನಂ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1)ಶಿದ್ದಿಂಗಯ್ಯ2)ಮುಂಗಯ್ಯ 3)ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ4)ಬಸಲಿಂಗಯ್ಯ ತಂ.ಶೇಖರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ ಅ.ಪಾ .ತಾ ನೀಲವ್ವ 5)ಮಹಾದೇವಿ ಹೊಳಬಸಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 6)ಅಶ್ವಿನಿ ಧನಂಜಯ್ಯ ಕೋಟಿಮಠ 7)ಶಶಿಕಲಾ ಹೊಳಬಸಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 8) ನೀಲಮ್ಮ ಶೇಖರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 9) ಚನ್ನಮ್ಮ ಪ್ರಭುದೇವ ಹಿರೇಮಠ 10)ಶೇಖರಯ್ಯ ಪ್ರಭುದೇವ ಹಿರೇಮಠ 11)ಮಹಾದೇವಿ ನಾಗಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 13)ನೀಲಮ್ಮ ಶೇಖರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 14)ನಿರ್ಮಲಾ ಜಯದೇವ ಹಿರೇಮಠ 15)ಸುಪ್ರಿಯಾ ಜಯದೇವ ಹಿರೇಮಠ 16)ಆದಿತ್ಯ ಜಯದೇವ ಹಿರೇಮಠ	-	186	3ಅ	ಖುಷ್ಕಿ	188	185	204	182	0-17-06	0.74

2	1) ಮುರಗಯ್ಯ ಬಸಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 2)ಶಾಂತಮ್ಮ ಶಿವಬಸಯ್ಯ ಸಂಗೊಂದಿಮಠ 3)ಶಿವಪುತ್ರಯ್ಯ ಬಸಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 4)ಗೌರಮ್ಮ ರಾಚಯ್ಯ ಸಂಗೊಂದಿಮಠ 5)ಚನ್ನಮ್ಮ ಪೇಣ್ಣಬಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ 6)ಶೇಖಮ್ಮ ಹುಚ್ಚಯ್ಯ ವಿರಕ್ತಮಠ 7)ಸಂಗಯ್ಯ ಬಸಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ	ಕಗಲಗೊಂಬ ಸೇ ಸಂ ಕ್ರೆ 2007 3228 ಪುನಃ ವತ್ತಿ	186	3/3ಬ	ಖುಷ್ಕಿ	188	185	204	182	0-19-04	0.76
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ										0-36-10	

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

PR-128

ಕರ್ನಾಟಕ ನಿದೇಶ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಗದಗ.

ದೂರವಾಣಿ ಸಂ.08372-236009,

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 08372-236135

ಇ-ಮೇಲ್, deo.gadag@gmail.com

ಕ್ರ.ಸಂ.ಆರ್.ಇ.ವಿ/ಗ.ಗ.ಸಿನ/ಸಿಆರ್-01/2017-18

ದಿನಾಂಕ: 23.03.2020

--:: ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ::--

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 38ಎ ಹಾಗೂ ನಿಯಮ 9ಬಿ (3) ರಡಿ ನಮೂನೆ-2ಇ ರಲ್ಲಿ ಗದಗ ತಾಲೂಕಿನ ನಾಗಾವಿ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ಬೇರ್ಪಡಿಸಿ ಸಿದ್ಧರಾಮೇಶ್ವರನಗರ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ರಚನೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 30.01.2019 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರದಲ್ಲಿ ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/1 ಕ್ಷೇತ್ರ 4-09, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-00, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/4 ಕ್ಷೇತ್ರ 5-32, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/5 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-03, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/6 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-23, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/7 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-26, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/8 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-27, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/9 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-13, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/1 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-04, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 3-03, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/3 ಕ್ಷೇತ್ರ 3-26, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/4 ಕ್ಷೇತ್ರ 3-30, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಎ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-10, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಬಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 1-29, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಸಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-10, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಡಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-10, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/2/1ಎ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-05, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/2/1ಬಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-04, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/2/2 ಕ್ಷೇತ್ರ

1-08, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/3 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-08, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/4 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-08, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/5 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-08, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/6 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-08 ಹಾಗೂ ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/7 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-29 ಎಕರೆ ಅಂತಾ ನಮೂದಾಗಿರುವುದನ್ನು ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/1 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-21, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 0-05, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/4 ಕ್ಷೇತ್ರ 4-29, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/5 ಕ್ಷೇತ್ರ 0-13, ರಿ.ಸ.ನಂ. 26/8 ಕ್ಷೇತ್ರ 0-18, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-17, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/3 ಕ್ಷೇತ್ರ 3-26, ರಿ.ಸ.ನಂ. 27/4 ಕ್ಷೇತ್ರ 3-30, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಎ ಕ್ಷೇತ್ರ 0-13, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಬಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 1-29.08, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಸಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-10, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/1ಡಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 3-10, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/2/1ಎ ಕ್ಷೇತ್ರ 1-29, ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/2/1ಬಿ ಕ್ಷೇತ್ರ 0-19 ಹಾಗೂ ರಿ.ಸ.ನಂ. 28/7 ಕ್ಷೇತ್ರ 0-20.8 ಎಕರೆ ಅಂತಾ ತಿದ್ದಿಕೊಂಡು ಓದಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(ಎಂ. ಜಿ. ಹಿರೇಮಠ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಗದಗ

PR-129