©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2025

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY
ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14 Vol. XIV	തിരുവനന്തപുരം, വ്യാഴം Thiruvananthapuram, Thursday	2025 ഡിസംബർ 18 18th December 2025 1201 ധനു 3 3rd Dhanu 1201 1947 അഗ്രഹായനം 27 27th Agrahayana 1947	നമ്പർ No.	4256

Form No.7

[See Section 11(1) Rule 18(1)]

Notification.

DCKKD/10704/2024/B3. Date : .29/11/2025

WHEREAS the Government of Kerala have as per GO(P)No.649/2015/RD dated 04/12/2015 appointed the Special Tahsildar (LA), Kozhikode City Road Improvement Project, Kozhikode to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint the Deputy Collector (LA) Kozhikode as Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed Acquisition.

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose to wit for the widening of Manassery – Koolimadu Road.

NOW, therefore, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of sub Section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

All persons interested in the said land are accordingly requested to lodge before the Special Tahsildar (LA), Kozhikode City Road Improvement Project, Kozhikode within 60 days from the date of publication of the above Notification or after giving a public notice regarding this whichever is later a statement in writing of the objections, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection/Statement which is received after the due date and which does not clearly explain as how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is available in the official website www.kozhikode.nic.in

കേരള സർക്കാറിന്റെ **04-12-2015** തിയ്യതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)നം.**649/2015**/ആർ.ഡി നമ്പർ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ),കോഴിക്കോട്,നഗരപാതാ വികസന പദ്ധതി,കോഴിക്കോടിനെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം **2013** വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നും വില നടപടി പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും,

ആയതിൻ പ്രകാരം കോഴിക്കോട് ലാൻറ് അക്വസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്,അതായത് മണാശ്ശേരി-കൂളിമാട് റോഡ് വികസനത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ, കേരള സർക്കാറിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും,

ഇപ്പോൾ അതുമൂലം ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും **2013** ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം **11**-ാം വകുപ്പ് **1**-ാ ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നും വിലക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ തൽപ്പരകക്ഷികളായ എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തിയ്യതിയോ ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തിയ്യതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തിയ്യതി മുതൽ **60** ദിവസത്തിനുള്ളിൽ രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവനയായി പൊന്നും വില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ), കോഴിക്കോട്, നഗരപാതാ വികസന പദ്ധതി, കോഴിക്കോട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കു ശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും അപേക്ഷകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താൽപര്യമെന്തെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യാഗിക വെബ്സൈറ്റായ **www.kozhikode.nic.in** ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പട്ടിക-1

ജില്ല : കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് : കോഴിക്കോട്

വില്ലേജ് : പൂളക്കോട്. ദേശം : പാഴൂർ

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ക്രമനമ്പര്	റീ.സനമ്പര്	വിവരണം	വിസ്തീര്ണ്ണം (ഹെക്ടറില്)	പൊതു ഉദ്ദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങള്
1	32/2	നഞ്ച	0.0016	മണാശ്ശേരി-കൂളിമാട് റോഡ് വികസനം		1.അബ്ദുൾ നാസർ,ചെയർമാൻ & ജനറൽ സെക്രട്ടറി എ.എം.സി.ടി 2.കെ .ഖാദർ ,പ്രസിഡണ്ട്,പാഴൂർ നിസ്കാര പള്ളി 3.മറിയം മുതൽപേർ, D/o (Late) പാത്തുമ്മ,എറക്കോട് ഹൗസ്,പാഴൂർ പി.ഒ-673661
2	32/1	നഞ്ച	0.2389			1.ഫഹദ് ഇ.എം,S/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ,മാനോട്ടു 2.അഹമ്മദ് ഖൈസ്,S/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ,മാനോട്ടു 3.ഫാത്തിമ നജ്മ,D/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ,മാനോട്ടു 4.ജമീല കെ.പി, W/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി, മാനോട്ടുകയിൽ,പാഴൂർ പി.ഒ,മാവൂർ വഴി-673661 5.ഖാലിദ്,S/o മൊയ്തീൻ ഹാജി അറളിയിൽ ,കരുവന്തൊടികയിൽ,പാ 6.മറിയം മുതൽപേർ,D/o (Late)

						പാത്തുമ്മ,എറക്കോട് ഹൗസ്,പാഴൂർ പി.ഒ-673661 7.സുൽഫിക്കർ ,എൻ.സി,S/o ആലി ഹാജി,നെല്ലിക്കോട്ട് ചാലിൽ,പാഴൂർ പി.ഒ 8.ഇസ്മയിൽ എൻ.സി,S/o ആലി ഹാജി ,മാനോട്ടുകയിൽ,പാഴൂർ പി.ഒ 9.അബ്ദുൾ മജീദ്,S/o ഇബ്രാഹിം ,തിരുത്തിയിൽ,പാഴൂർ പി.ഒ-673661 10.ഉണ്ണീരി,S/o കണ്ണൻകുട്ടി ,കുട്ട്യോൾകണ് 11.ആയിഷ,W/o അബ്ദുൾ അസീസ്,എരഞ്ഞിപറമ്പ് ഹൗസ്,കൂളിമാട്,പാഴൂർ പി.ഒ 12.ഖദീജ,W/o മൂസ്സ,പടാളിയിൽ ഹൗസ് ,കുന്ദമംഗലം ,കോഴിക്കോട്. 13.സൈനബ,W/o അബ്ദുൾ കരീം,തോളുകുഴിയിൽ ഹൗസ് ,മാവൂർ,കോഴിക്കോട്. 14.ഉണ്ണീരി,S/o കണ്ണൻകുട്ടി ,കുട്ട്യോൾകണ് 15.ചെറുബീവി,W/o സെയ്ത് മുഹമ്മദ് കോയതങ്ങൾ ,അരയങ്കോട്ട്കുഴി, 16.അബ്ദുൾ ജബാർ,S/o കോയ തങ്ങൾ,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട് 17.ആസിയ,W/o മുഹമ്മദ്,കുന്നത്ത് എരഞ്ഞിപറമ്പ്,പാഴൂർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						പി.ഒ,കോഴിക്കോട് 18.മുഹമ്മദ് അസ്കർ,S/o അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ ,തെന്നഞ്ചേരി,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട് 19.ജിൻഷിന.യു.കെ,W/o മുഹമ്മദ് ഷക്കീർ ,കുന്നത്ത്മലയിൽ,നീലേ 20.അബ്ദുൾ നാസർ കെ.ടി,S/o Late മൊയ്തീൻ ഹാജി ,കരുവൻതൊടി,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട്.
3	50/2	നഞ്ച	0.0556			1.അബ്ദുൾ ജബാർ,S/o കോയ തങ്ങൾ,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട് 2.പ്രസിഡണ്ട്(കെ .ഖാദർ),കൂളിമാ
4	50/3	നഞ്ച	0.01056			1.പ്രസിഡണ്ട്(കെ .ഖാദർ),കൂളിമാ
5	50/4	നഞ്ച	0.0185			1.പ്രസിഡണ്ട്,കൂളിമാട് ജമാ അത്ത് പള്ളി,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട് 2.സെക്രട്ടറി /ട്രഷറർ,അക്ഷര വായനശാല കമ്മിറ്റി,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട്
6	50/6	നഞ്ച	0.0928			1.കോയകുട്ടി,S/o ഉണ്ണിമോയിൻ ഹാജി ,മൂശാരിക്കണ്ടി,പാഴൂർ പി.ഒ,മാവൂർ വഴി-673661
7	50/8	നഞ്ച	0.0111			1.പ്രസിഡണ്ട്(കെ .ഖാദർ),കൂളിമാ
8	50/9	നഞ്ച	0.0057			1.പ്രസിഡണ്ട്(കെ .ഖാദർ),കൂളിമാ
9	50/10	നഞ്ച	0.0261			1.ഫഹദ് ,S/o

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ഇ.എം, മാനോട്ടുകയിൽ,കൂളിമാട് 2.ജമീല കെ.പി,W/o ഉണ്ണിയേട്ടൻ കുട്ടി ഇ.എം, മാനോട്ടുകയിൽ,കൂളിമാട് 3.ഫാത്തിമ നജ്മ,D/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ഇ.എം, മാനോട്ടുകയിൽ,കൂളിമാട് 4.അഹമ്മദ് ഫൈസ്,S/o ഉണ്ണിയേട്ടൻകുട്ടി ഇ.എം, മാനോട്ടുകയിൽ,കൂളിമാട്
10	50/11	നഞ്ച	0.0043			1.ഖാലിദ്.കെ,S/o മൊയ്തീൻ ഹാജി അറളിയിൽ ,കരുവൻതൊടിയിൽ,പാ
11	50/17	നഞ്ച	0.0049			1.അഫ്സൽ അത്തോളി,S/o കുട്ടൂസ,അത്തോളി ഹൗസ്,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട്
12	50/18	നഞ്ച	0.0128			1.അഫ്സൽ അത്തോളി,S/o കുട്ടൂസ,അത്തോളി ഹൗസ്,പാഴൂർ പി.ഒ,കോഴിക്കോട്
13	50/19	നഞ്ച	0.0324			1.ഫാത്തിമ.വി,W/o മമ്മദ്കുട്ടി ,വായോളി,പാഴൂർ,
ആകെ			**0.5153 ഹെക്ടർ**			

<u>സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തൽ</u>

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ പൂളക്കോട് വില്ലേജിൽ കൂടി കടന്നു പോകുന്ന മണാശ്ശേരി-കൂളിമാട് റോഡിൻറെ പുൽപ്പറമ്പ് മുതൽ കൂളിമാട് വരെ 430 മീറ്റർ നീളത്തിലും 10 മീറ്റർ വീതിയിലുമായാണ് റോഡിൻറെ നവീകരണത്തിന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ ഒരു പ്രധാന റോഡാണ് മണാശ്ശേരി-കൂളിമാട് റോഡ്. മേൽ റോഡ് കോഴിക്കോട്-മാവൂർ-അരീക്കോട് റോഡിനെയും, മുക്കം-ഓമശ്ശേരി-താമരശ്ശേരി റോഡിനെയും

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനാൽ മലപ്പുറം, കോഴിക്കോട്, വയനാട് എന്നീ ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു എളുപ്പവഴി കൂടിയാണിത്.

മേൽ പദ്ധതി പ്രദേശം വെള്ളക്കെട്ടുള്ളതും വെള്ളപ്പൊക്കം ഉണ്ടാകാറുള്ളതുമാണ്. മഴക്കാലത്ത് ചാലിയാറിൽ നിന്നും ഇരുവഞ്ഞിപ്പുഴയിൽ നിന്നും ഒഴുകിയെത്തുന്ന വെള്ളമാണ് പ്രദേശത്തെ വെള്ളപ്പൊക്കത്തിന് കാരണമാകുന്നത്. മഴക്കാലത്ത് പ്രദേശത്തെ റോഡും ചുറ്റുപാടും വെള്ളത്തിലാവുന്നതിനാൽ പ്രദേശം മറ്റ് ഭാഗങ്ങളിൽ നിന്നും ഒറ്റപ്പെട്ടു പോകുന്നു.

നിലവിലെ പദ്ധതി പ്രകാരം റോഡ് ഉയർത്തി വീതി കൂട്ടി ആവശ്യമായ കൽവർട്ട്,ഡ്രൈനേജ് സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കി പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ പ്രദേശവാസികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജനങ്ങൾക്കും യാത്രികർക്കും പ്രത്യേകിച്ച് മഴക്കാലത്ത് ആശ്വാസമായിരിക്കും.മാത്രമല്ല, വയനാട് ജില്ലയിൽ നിന്നും മുക്കം,തിരുവമ്പാടി,താമരശ്ശേരി തുടങ്ങിയ സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നുമെല്ലാം കോഴിക്കോട് വിമാനതാവളം, ഗുരുവായൂർ എന്നിവിടങ്ങളിലേയ്ക്കുമുള്ള എളുപ്പ മാർഗ്ഗം എന്നുള്ളതിനാൽ യാത്രക്കാർക്ക് യാത്രാസമയം, ഇന്ധനചെലവ്, ഗതാഗതതടസ്സം എന്നിവ കുറയുകയും റോഡ് യാത്രികരുടെ സുരക്ഷാസാധ്യതകൾ മെച്ചപ്പെടുകയും ചെയ്യും. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയ്ക്ക് **RFCT LARR ACT 2013** പ്രകാരം ഭൂവുടമകൾക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി കൊണ്ടും പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതോടെയുണ്ടായേക്കാവുന്ന പാരിസ്ഥിതിക പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് മുൻകരുതൽ എടുത്തുകൊണ്ടും എത്രയും പെട്ടെന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സമിതി ശക്തമായി ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിൻറെയും വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ വിലയിരുത്തലുകളുടേയും ഗവൺമെൻറ് ഉത്തരവുകളുടെയും പകർപ്പ് വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കലക്ടർ
കോഴിക്കോട്

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.12.18 08:14:19 +05:30