



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ശനി

Thiruvananthapuram,
Saturday

2025 ഡിസംബർ 27
27th December 2025

1201 ധനു 12
12th Dhanu 1201

1947 പൗഷം 6
6th Pousha 1947

നമ്പർ
No.

4361

തലശ്ശേരി നഗരസഭ വിജ്ഞാപനം

E3- 16880/22

തീയതി-27/12/2025

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തയ്യാറാക്കിയ താഴെ പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങളോട് കൂടിയ “ഡി.റ്റി.പി സ്കീം ഫോർ തലശ്ശേരി ന്യൂ ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഏരിയ”- വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയുടെ വ്യതിയാനത്തിന് കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റ് 2016 (2016-ലെ 9) 46-)ം വകുപ്പ് (6) -)ം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.ഉ.(കെ) നം.212/2025/LSGD തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 07.11.2025 പ്രകാരം അംഗീകാരം നൽകപ്പെട്ടിട്ടുള്ള വസ്തുത ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി



ഫാറം-X

2021 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ (വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി രൂപീകരണവും അനുമതി നൽകലും) ചട്ടങ്ങൾ

[ചട്ടം 11(1) കാണുക]

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ

2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റ് (2016-ലെ 9) 46-)o വകുപ്പ് (6) -o ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകപ്പെട്ട വസ്തുത അറിയിക്കുന്ന വിജ്ഞാപനം

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തയ്യാറാക്കിയ താഴെ പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങളോട് കൂടിയ “ഡി.റ്റി.പി സ്കീം ഫോർ തലശ്ശേരി ന്യൂ ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഏരിയ”- വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയുടെ വ്യതിയാനത്തിന് കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റ് 2016 (2016-ലെ 9) 46-)o വകുപ്പ് (6) -o ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.ഉ.(കെ) നം.212/2025/LSGD തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 07.11.2025 പ്രകാരം അംഗീകാരം നൽകപ്പെട്ടിട്ടുള്ള വസ്തുത ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

(എ) അതിരുകൾ

വടക്ക്: തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

വാർഡ് 1, ബ്ലോക്ക് 13, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :274, 312(P).

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :79(P), 91, 92, 99.

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 12, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :223.

കിഴക്ക്: തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

വാർഡ് 10, ബ്ലോക്ക് 3, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 50(P).

വാർഡ് 10, ബ്ലോക്ക് 2, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :59, 60, 62.

വാർഡ് 11, ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :4(P), 5, 36, 42(P), 52, 53, 54, 61, 62(P), 74, 75, 87(P).

തെക്ക്: തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

വാർഡ് 7, ബ്ലോക്ക് 6, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 177, 178, 181, 182 (P).

വാർഡ് 11, ബ്ലോക്ക് 2, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ :96, 99, 100, 104, 105, 106.



വാർഡ് 11, ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 182, 184, 185, 186.

പടിഞ്ഞാറ്: തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 11, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 200, 209.

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 12, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 219, 221.

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 1(P), 3, 20(P).

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 2, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 21, 22.

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 105(P), 107, 110, 111.

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 4, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 97.

വാർഡ് 7, ബ്ലോക്ക് 3, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 72(P), 73, 75, 85(P), 89, 90, 91, 98(P).

വാർഡ് 7, ബ്ലോക്ക് 6, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 163, 164, 165, 170, 173.

(ബി) റവന്യൂ സർവ്വെ അഥവാ റീ സർവ്വെ നമ്പരുകൾ, ബാധകമാകുന്ന പക്ഷം, ബ്ലോക്ക് നമ്പരുകളും റവന്യൂ വില്ലേജുകളും /ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭേദഗതിയുടെ പേര് അതോടൊപ്പം അതാത് റവന്യൂ വില്ലേജുകളുടെ പേരും

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

വാർഡ് 1, ബ്ലോക്ക് 13, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312(P).

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 79(P), 93, 94, 95, 96, 97, 98.

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 11, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 210, 211.

വാർഡ് 4, ബ്ലോക്ക് 12, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236.

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 1(P), 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20(P).

വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 4, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 98, 99, 100, 119.



വാർഡ് 6, ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 101, 102, 103, 104, 105(P), 106, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 121.

വാർഡ് 7, ബ്ലോക്ക് 3, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 72(P), 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85(P), 86, 87, 88, 98(P), 186.

വാർഡ് 7, ബ്ലോക്ക് 6, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 166, 167, 168, 169, 174, 175, 176, 182(P).

വാർഡ് 10, ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50(P), 362, 363, 364.

വാർഡ് 10, ബ്ലോക്ക് 2, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58.

വാർഡ് 11, ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42(P), 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62(P), 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87(P), 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95.

ഈ വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയ്ക്ക് അനുസൃതമല്ലാതെയോ ഭംഗം വരുത്തുന്ന വിധത്തിലോ ഏതെങ്കിലും ഭൂമി വിനിയോഗിക്കുകയോ വിനിയോഗിക്കുവാൻ ഇടയാക്കുകയോ ഏതെങ്കിലും ഭൂവികസനം നടപ്പാക്കുകയോ ഭൂവിനിയോഗത്തിന് മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി

(ഒപ്പ്)

ചെയർപേഴ്സൺ

