©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

# കേരള ഗസറ്റ്
# KERALA GAZETTE
## അസാധാരണം
## EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

| | | | |
|---|---|---|---|
| വാല്യം 15<br>Vol. XV | തിരുവനന്തപുരം,<br>വ്യാഴം<br>Thiruvananthapuram,<br>Thursday | 2026 ആഗസ്റ്റ് 13<br>13th August 2026<br>1201 കർക്കടകം 28<br>28th Karkadakam 1201<br>1948 ശ്രാവണം 22<br>22nd Sravana 1948 | നമ്പർ<br>No. 2286 |

### ഫോറം നമ്പർ 7
### ചട്ടം 18(1) കാണുക
### വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പു (1) പ്രകാരം കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

DCKLM/1736/2025-LA10 *2026 ആഗസ്റ്റ് 05*

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റും 2015 ലെ മേൽ ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചു ഭൂമി പൊന്നും വിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് 04.12.2015 ൽ ജി.ഒ (പി) 649/2015/ ആർ ഡി നമ്പർ പ്രകാരം കേരള ഗവൺമെന്റ് കുണ്ടറ എൽ.എ.നം 2 സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാലും, പ്രസ്തുത പൊന്നും വില നടപടികളുടെ ഭാഗമായി പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി ഗവൺമെന്റ് കൊല്ലം ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായും നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും, ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ആവശ്യത്തിന് അതായത് തേവലക്കര 110 കെ വി സബ് സ്റ്റേഷൻ നിർമിക്കുന്നതിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ ഇടയുണ്ടെന്നോ ഗവൺമെന്റിനു ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ഇപ്പോൾ തന്മൂലം ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവർക്കും 2013- ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായനഷ്ടപരിഹാരത്തിനും,സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11(1) പ്രകാരമുള്ള വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഇക്കാര്യത്തിൽ താല്പര്യപ്പെട്ട കക്ഷികൾക്ക് വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അവരുടെ തടസ്സങ്ങൾ എഴുതിയ പ്രസ്താവന ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ ആയ കുണ്ടറ നമ്പർ 2, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ(എൽ.എ) മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. നിശ്ചിത തീയതിയ്ക്കു ശേഷം ലഭിക്കുന്ന ആക്ഷേപങ്ങളും പ്രസ്താവനകളും പൊന്നുംവില നടപടികൾക്ക് എതിരെയുള്ള തടസ്സവാദങ്ങൾ വ്യക്തമായി വിശദീകരിയ്ക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിയ്ക്കപ്പെടാവുന്നതാണ് .

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്തം താഴെ പ്രതിപാദിയ്ക്കുന്നു. ആയത് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിലും, ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും, കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ, കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസിൽദാർ , കുണ്ടറ നമ്പർ 2, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ(എൽ.എ) , തേവലക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി എന്നിവരുടെ കാര്യാലയങ്ങളിലും ലഭ്യമാണ് .

**പട്ടിക**

*ജില്ല* - കൊല്ലം *താലൂക്ക്* - കരുനാഗപ്പള്ളി

*വില്ലേജ്* - തേവലക്കര *ബ്ലോക്ക്* - 15

| ക്ര. നം | സർവ്വെ നം | ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ) | തരം | പൊതു ഉദ്ദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം | ബന്ധപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം | ഉടമസ്ഥരുടെ പേര് /ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 173/1 | 0.0630 H | പുരയിടം | തേവലക്കര 110 കെ വി സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് | ബാധകമല്ല | മൻമോഹൻ സിങ്ങ് ജെയിൻ |
| 2 | 173/1-2 | 0.0630 H | പുരയിടം | | ബാധകമല്ല | രാഹുൽ ജെയിൻ |
| 3 | 173/2 | 0.0105 H | നിലം | | ബാധകമല്ല | സുരേന്ദ്രകുമാർ ജെയിൻ |
| 4 | 173/3 | 0.0640 H | നിലം | | ബാധകമല്ല | മൻമോഹൻസിങ് |
| 5 | 173/4-2 | 0.0162 H | നിലം | | വീട് പൂർണ്ണമാ | സരസ്വതി |

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | യും നഷ്ടമാകും | |
| 6 | 173/4-2-2 | 0.0081 H | നിലം | | ബാധകമല്ല | ബേബി |
| 7 | 173/4-3 | 0.0243 H | നിലം | | ബാധകമല്ല | രാഘവൻ മകൻ രാജു |
| 8 | 173/14 | 0.1180 H | നിലം | | ബാധകമല്ല | സുരേന്ദ്രകുമാർ ജെയിൻ |
| | **ആകെ** | **0.3671 H** | | | | |

**<u>സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്തം</u>**

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കരുനാഗപ്പള്ളി താലൂക്കിൽ തേവലക്കര പ്രദേശത്തു വൈദ്യുത ക്ഷാമവും, നിരന്തര വൈദ്യുത തടസ്സങ്ങളും പരിഹരിയ്ക്കുന്നതിനു ടി പ്രദേശത്ത് 110 കെ വി സബ് സ്റ്റേഷൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് തേവലക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 173/1, 173/1-2, 173/2, 173/3, 173/4-2, 173/4-2-2, 173/4-3, 173/14 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 0.3671H സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ടി ഭൂമി മൻമോഹൻസിങ് ജെയിൻ, രാഹുൽ ജെയിൻ, സുരേന്ദ്രകുമാർ ജെയിൻ, സരസ്വതി, ബേബി, രാജു എന്നീ കക്ഷികളുടെ കരമൊടുക്കിലും, കൈവശത്തിലുമാണുള്ളത് .

തേവലക്കര 110 കെ വി സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുക എന്നത് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് പ്രകാരം പൊതു ആവശ്യത്തിന് നിർവ്വചിക്കാവുന്നതാണ്, പ്രസ്തുത പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ വിസ്തീർണ്ണം മാത്രമേ ഏറ്റെടുക്കുവാനായി നിർദ്ദേശിയ്ക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളൂ. തേവലക്കര പഞ്ചായത്തിന്റെ കേന്ദ്രത്തിന്റെ തൊട്ട് അടുത്താണ് പുതിയ സബ്സ്റ്റേഷൻ എന്നത് കൊണ്ട് പദ്ധതി പരമാവധി പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതാണ് എന്നും, പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നതുകൊണ്ട് നിർദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കായുള്ള സ്ഥലമെടുപ്പുമായി മുന്നോട്ടു പോകാവുന്നതാണെന്ന് സമിതി ശിപാർശ ചെയ്തിരിക്കുന്നു .

(ഒപ്പ്)

**ജില്ലാ കളക്ടർ**

**കൊല്ലം**

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM NO 7

[See Rule 18(1)]

## Form of preliminary Notification to be issued by the Collector Under Sub Section (1) of Section11

DCKLM/1736/2025/LA10 *2026 August 05*

Whereas the Government of Kerala have as per GO(P) No. 649/2015/RD dated: 04.12.2015 appointed the Special Tahsildar(LA) Number 2 , Kundara to perform the function of a Collector for the purpose of Land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act -2013.

And Whereas, the Government hereby appoint Deputy Collector (LA), Kollam as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the poposed Acquisition.

And Whereas, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for construction of Thevalakkara 110 KV Sub station.

NOW, THEREFORE, Notice is hereby given to that effect the whom soever it may concern, in accordance with the provision of subsection (1) of 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act -2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar (LA) Number 2, Kundara within 15 days from the date of publication of the above notification or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objection, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection or statement which is received after the due date or which does not clearly

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

explain as to how the objector interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the social impact Assessment Report is given below, which is available in the official website of District Collector, Kollam , District Collector office ,Revenue Divisional Office Kollam, Taluk Office, Karunagappally, Office of the Special Tahsildar (LA)Number 2 Kundara, Office of the Secretary Thevalakkara Grama Panchayath.

SCHEDULE

*District* - Kollam *Taluk* - Karunagappally

*Village* -Thevalakkara *Block* - 15

| **Sl. No.** | **Survey Number** | **Approximate Extent (Hectre)** | **Description** | **Nature of Public Purpose** | **Reason for displacement of affected families** | **Name of Owners / interested person** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 173/1 | 0.0630 H | Dry Land | Construction of Thevalakkara 110 KV Sub station | Not Applicable | Manmohan singh Jain |
| 2 | 173/1-2 | 0.0630H | Dry Land | | Not Applicable | Rahul Jain |
| 3 | 173/2 | 0.0105 H | Wet Land | | Not Applicable | Surendra Kumar Jain |
| 4 | 173/3 | 0.0640H | Wet Land | | Not Applicable | Manmohan Singh Jain |
| 5 | 173/4-2 | 0.0162 H | Wet Land | | House will be completely lost | Saraswathy |
| 6 | 173/4-2-2 | 0.0081 H | Wet Land | | Not Applicable | Baby |
| 7 | 173/4-3 | 0.0243 H | Wet Land | | Not Applicable | Raju S |
| 8 | 173/14 | 0.1180 H | Wet Land | | Not | Surendra |

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Applicable | Kumar Jain |
| | **Total** | **0.3671H** | | | | |

**Summary of Social Impact Assessment Report**

The construction of a 110 KV Substation in Thevalakkara village of Karunagappally Taluk by acquiring 0.3671 H of land comprised in Block 15, resurvey numbers 173/1,173/1-2, 173/2, 173/3, 173/4-2, 173/4-3, 173/14 in the possession of Manmohan Singh Jain, Rahul Jain, Surendrakumar Jain, Saraswathy, Raju and Baby is expected to resolve low voltage issues and frequent power interruptions in the Thevalakkara area.

The acquisition of land for the construction of a 110 KV Substation in Thevalakkara can be defined as a public purpose under the RFCTLARR Act,2013. Only the land absolutely essential for the project has been proposed for acquisition. No other land under public use in the immediate vicinity of the land earmarked for acquisition.The proposed land is the most suitable land for the project and the land is situated near the centre of the Thevalakkara Panchayath. Hence the study team recommended for implementation of land acquisition procedures.

(*Sd/-*)

**District Collector**

**Kollam**

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by V JAYAKUMAR
Date:2026.08.14 03:06:07 +05:30