

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2026 സെപ്റ്റംബർ 01
Tuesday, 01st September 2026

1202 ചിങ്ങം 16
16th Chingam 1202

വാല്യം 15
Vol. XV

1948 ഭാദ്രം 10
10th Bhadra 1948

നമ്പർ } 35
No. }

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2026



പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: നിസാമുദ്ദീൻ, എ., ഐ എ എസ്)

നമ്പർ DCPTA/3441/2026-B6.

2026 ജൂലൈ 30.

വിഷയം:—പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ ടിപ്പർ ലോറികളുടെയും ടിപ്പർ മെക്കാനിസം ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളുടെയും ഗതാഗത നിയന്ത്രണം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) സ.ഉ.(പി) നമ്പർ 13/2014/ഗത. തീയതി 17-2-2014

(2) സ.ഉ.(സാധാ.) നമ്പർ 256/2018/ഗതാഗതം തീയതി 5-6-2018

(3) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 8-10-2018-ലെ DCPTA/5115/2018-B3 നമ്പർ നടപടിക്രമം

(4) 24-7-2026-ലെ ജില്ലാ റോഡ് സുരക്ഷാ കൗൺസിൽ യോഗതീരുമാനം

ടിപ്പർ ലോറികളുടെയും ടിപ്പർ മെക്കാനിസം ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളുടെയും ഗതാഗതം രാവിലെ 9.00 മണി മുതൽ 10.00 മണി വരെയും വൈകുന്നേരം 4.00 മണി മുതൽ 5.00 മണി വരെയും സൂചന (1) പ്രകാരം നിരോധിച്ച് സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ സ്കൂളുകളുടെ സമയം രാവിലെ 9 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 3.30 മണി വരെ ആയതിനാൽ ടി വിഷയം ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരുകയും പ്രാദേശിക സാഹചര്യം പരിഗണിച്ച് ടിപ്പർ ലോറികളുടെയും ടിപ്പർ മെക്കാനിസം ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളുടെയും ഗതാഗത സമയം നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല, സൂചന (2) പ്രകാരം അതാത് ജില്ലാ കളക്ടർമാരെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും ആണ്.

ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടിപ്പർ ലോറികളുടെയും ടിപ്പർ മെക്കാനിസം ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളുടെയും ഗതാഗത നിയന്ത്രണം രാവിലെ 8.30 മണി മുതൽ 10.00 മണി വരെയും വൈകുന്നേരം 3.00 മണി മുതൽ 4.30 വരെയും ആക്കി സൂചന (3) പ്രകാരം ഉത്തരവായിരുന്നു. സൂചന (4) പ്രകാരം നടന്ന ജില്ലാ റോഡ് സുരക്ഷ യോഗത്തിലെ ചർച്ചയിൽ ടി വാഹനങ്ങളുടെ ഗതാഗതം രാവിലെ 7.30 മണി മുതൽ 9.30 മണി വരെയാക്കി പുനർക്രമീകരിക്കണമെന്ന് ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയും റീജിയണൽ ട്രാൻസ്പോർട്ട് ഓഫീസറും അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരുന്നു.

പത്തനംതിട്ടയിലെ പ്രാദേശിക സാഹചര്യം പരിഗണിച്ചും സ്കൂൾ കുട്ടികളുടെയും ജനങ്ങളുടെയും സുരക്ഷ കണക്കിലെടുത്തും പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ റോഡ് സുരക്ഷാ യോഗത്തിൽ നടന്ന ചർച്ചയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തീരുമാനമായത് പ്രകാരവും എന്നിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് 1988-ലെ മോട്ടോർ വാഹന നിയമം 115-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ജില്ലാ മജിസ്ട്രേറ്റു കൂടിയായ ഞാൻ ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.



ഉത്തരവ്

സ്കൂൾ കുട്ടികളുടെയും ജനങ്ങളുടെയും സുരക്ഷ കണക്കിലെടുത്ത് പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ ടിപ്പർ ലോറികളുടെയും ടിപ്പർ മെക്കാനിസം ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളുടെയും ഗതാഗതം രാവിലെ 8.30 മണി മുതൽ 10 മണി എന്നുള്ളത് മാറ്റി 7.30 മണി മുതൽ 9.30 മണി വരെയാക്കി പുനർക്രമീകരിച്ചും വൈകുന്നേരം 3.00 മണി മുതൽ 4.30 മണി വരെയും നിരോധിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി, റീജിയണൽ ട്രാൻസ്പോർട്ട് ഓഫീസർ എന്നിവർ പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതും നിയമം ലംഘിക്കുന്നവർക്കെതിരെ ശക്തമായ നിയമ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ഇതു സംബന്ധിച്ച് കീഴുദ്യോഗസ്ഥർക്ക് കർശന നിർദ്ദേശം നൽകേണ്ടതുമാണ്.

കളക്ടറേറ്റ്,
പത്തനംതിട്ട.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ.



“ FORM ‘A’ ”
(See rule 4)
NOTIFICATION

RDOADR/4407/2025-C5

Revenue Divisional Office, Adoor,
Dated:25-06-2026

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

District: Pathanamthitta

Taluk:Kozhenchery

Village:Omalloor

Desom:

Serial No	Survey No	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub Division Number	Panchayath or Municipality or Corporation	Name of Local Body/Panchayath/Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	246	2A3	25	172	13-1-1	Panchayath	Omalloor	5	Garden Land With Road Access	37,000/-

The resultant fair value will be 264% of that value mentioned above.

Sd/-

**Revenue
Divisional
Officer**



“ FORM ‘A’ ”

(See rule 4)

NOTIFICATION

RDOADR/4067/2025-C5

Revenue Divisional Office, Adoor,

Dated:08-08-2026

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

District: Pathanamthitta

Taluk:Kozhenchery

Village:Elanthoor

Desom:

Serial No	Re-Survey Block	Re-Survey Number & Re-Survey Sub Division Number	Panchayath or Municipality or Corporation	Name of Local Body/Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
1	2	3	4	5	6	7	8



1	11	354/6, 354/7	Panchayth	Elanthoor	-	Wet Land	4,200/-
---	----	-----------------	-----------	-----------	---	----------	---------

The resultant fair value will be 264% of that value mentioned above.

Sd/-

Revenue Divisional Officer



“ FORM ‘A’ ”

(See rule 4)

NOTIFICATION

RDOADR/765/2026-C5/K-DIS

Revenue Divisional Office, Adoor,

Dated:17-08-2026

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

District: Pathanamthitta

Taluk:Kozhenchery

Village:Kulanada

Desom:

Serial No	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub Division Number	Panchayath or Municipality or Corporation	Name of Local Body/Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	07	186	17-4	Panchayth	Kulanada	-	Residential Plot with Corp/Mun/Panchayath Road Access	50,000/-

The resultant fair value will be 264% of that value mentioned above.

Sd/-
Revenue Divisional Officer



“ FORM ‘A’ ”

(See rule 4)

NOTIFICATION

RDOADR/727/2026-C5

Revenue Divisional Office, Adoor,

Dated:15-07-2026

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

District: Pathanamthitta

Taluk:Konni

Village:Iravon

Desom:

Serial No	Survey No	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub Division Number	Panchayath or Municipality or Corporation	Name of Local Body/Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	-	35	111	2-1	Panchayath	Aruvapulam Panchayath	-	HILL TRACTS WITH ROAD ACCESS	8,600/-

The resultant fair value will be 264% of that value mentioned above.



“ FORM ‘A’ ”

(See rule 4)

NOTIFICATION

RDOADR/1526/2026-C5

Revenue Divisional Office, Adoor,

Dated:13-07-2026

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

District: Pathanamthitta

Taluk:Adoor

Village:Peringanad

Desom:

Serial No	Survey No	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub Division Number	Panchayath or Municipality or Corporation	Name of Local Body/Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Ares
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	-	12	19	3-1	Panchayath	Pallikkal Panchayath	-	Residential Plot With Cor/Mun/Panchayath Road Access.	35,000/-

The resultant fair value will be 264% of that value mentioned above.



ലേല പരസ്യം

നമ്പർ TLKALV/3649/2025-C1.

2026 ആഗസ്റ്റ് 5.

ആലുവ താലൂക്ക്, കറുകുറ്റി വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 3, റീസർവ്വെ 166/4-ൽപ്പെട്ട പാറ പുറമ്പോക്കിൽ നിന്നിരുന്ന കട മുറിച്ച് നീക്കം ചെയ്തിരുന്ന 4 മരങ്ങളുടെ തടികൾ പരസ്യ ലേലം നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ലേല വസ്തു—കറുകുറ്റി വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 3, സർവ്വെ 166/4-ൽപ്പെട്ട സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിൽ നിന്നും മുറിച്ചു മാറ്റിയ മരങ്ങൾ.

നിരതദ്രവ്യം—₹ 500.

ലേലസ്ഥലം—മരം സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം.

നികുതി—18% ചരക്ക് സേവന നികുതി.

വികസന ഫണ്ട്—മരം വിറ്റു കിട്ടുന്ന ആകെ തുകയുടെ 5%.

ലേല തീയതി—2-9-2026 11 മണി.

ലേലം ചെയ്യപ്പെടുന്ന മരത്തിന്റെ ഇനം, അളവ് എന്നിവ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Sl. No.	Name of the Species	Length in (M)	Girth in (M)	Volume	Rate	Amount ₹
1	പൊങ്ങിലും	2.20	1.35	0.2505	11050.00	2768.00
2	പൊങ്ങിലും	2.50	1.15	0.2066	11050.00	2283.00
3	പൊങ്ങിലും	1.40	0.50	0.0218	11050.00	241.00
4	പൊങ്ങിലും	1.40	0.55	0.264	11050.00	292.00
5	പൊങ്ങിലും	1.40	0.35	0.0107	11050.00	118.00
6	പൊങ്ങിലും	1.20	0.35	0.0091	11050.00	101.00
7	പൊങ്ങിലും	1.70	0.35	0.0130	11050.00	144.00
8	പൊങ്ങിലും	1.10	0.55	0.0207	11050.00	229.00
9	പൊങ്ങിലും	1.30	0.95	0.0733	11050.00	810.00
10	പ്ലാവ്	1.40	1.40	0.1715	54000.00	9261.00
11	പ്ലാവ്	1.70	1.35	0.1936	54000.00	10454.00
12	പ്ലാവ്	1.30	0.50	0.0203	16600.00	337.00
13	പ്ലാവ്	1.30	0.80	0.0520	16600.00	863.00
14	പ്ലാവ്	1.30	0.50	0.0203	16600.00	337.00
15	പ്ലാവ്	1.30	0.65	0.0343	16600.00	569.00
16	പ്ലാവ്	1.15	0.65	0.0303	16600.00	503.00
17	പ്ലാവ്	1.35	0.65	0.356	16600.00	591.00
18	പ്ലാവ്	1.20	0.50	0.0187	16600.00	310.00
19	ആഞ്ഞിലി	1.30	0.70	0.398	21000.00	836.00
20	ആഞ്ഞിലി	1.20	0.70	0.0367	21000.00	771.00
21	ആഞ്ഞിലി	1.20	0.65	0.0316	21000.00	664.00
22	ആഞ്ഞിലി	1.35	0.40	0.0135	21000.00	284.00
23	മുളളിലവ്	1.40	0.85	0.0632	13400.00	847.00
24	മുളളിലവ്	1.40	0.60	0.315	13400.00	422.00
25	മുളളിലവ്	1.30	0.60	0.0292	13400.00	391.00
26	മുളളിലവ്	1.35	0.50	0.0210	13400.00	281.00
27	മുളളിലവ്	1.35	0.65	0.0356	13400.00	477.00
						35184.00



മേൽ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള ലേല വസ്തുക്കൾ പകൽ 10 മണി മുതൽ 5 വരെ പരിശോധിക്കുന്നതിന് സൗകര്യമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. മേൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള മരം പരസ്യ ലേല വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ച് 2-9-2026 തീയതിയിൽ 11 മണിക്ക് മരം സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ 2-9-2026-ന് 11 മണിക്ക് മുമ്പായി നിശ്ചിത സ്ഥലത്തു എത്തിച്ചേരേണ്ടതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ താൽപ്പര്യമുള്ളവർ ലേലത്തിന് മുൻപായി ₹ 500 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്. കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുന്നയാൾ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ജില്ലാ കളക്ടർ ഉത്തരവാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ലേല വസ്തുക്കൾ വിട്ടു നൽകുന്നതാണ്. മുഴുവൻ ലേലത്തുകയും ചരക്ക് സേവന നികുതി ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ അനുബന്ധ നികുതികളും ലേലം കൊണ്ടയാൾ അന്നേ ദിവസം തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അപ്രകാരം ലേലം കൊണ്ടയാൾ 10 ദിവസത്തിനകം ടി മരങ്ങൾ ലേലം കൊണ്ടയാളുടെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും, ചിലവിലും മറ്റാർക്കും നാശനഷ്ടം ഉണ്ടാകാത്ത വിധവും ലേല വസ്തുക്കൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലവ്യവസ്ഥകൾ കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതും സർക്കാർ ലേലത്തിന് ബാധകമായ എല്ലാവിധ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത ലേലം മാറ്റി വെക്കുന്നതിനോ അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ ആലുവ തഹസീൽദാർ (ഭൂരേഖ)-യ്ക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ആലുവ താലൂക്ക് ഓഫീസിലോ, കറുകുറ്റി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

താലൂക്ക് ഓഫീസ്,
ആലുവ.

(ഒപ്പ്)
തഹസീൽദാർ (ഭൂരേഖ).

