



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १०, अंक - ३]

गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी २१ - २७, २०२१ / माघ १-७, शके १९४२

[पृष्ठे ३६

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक २३ नोव्हेंबर २०२०

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१११७/४७०/प्र. क्र. २०५/२०१७/ई.पी. मंजूरी/नवि-९.- ज्याअर्थी, मनमाड नगरपरिषद, मनमाड, जिल्हा नाशिक (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” म्हणून संबोधिले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने मनमाड नगरपरिषदेची तिसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक १६ ते २२ जुलै २०१५ रोजी पृष्ठ १ व २ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेवर विहित मुदतीत प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकतदारांना सुनावणी देऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) अन्वये नियुक्त केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक ५ मार्च २०१६ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक ७ ते १३ जुलै २०१६ रोजी पृष्ठ २३ ते २७ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उप-कलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना पत्र क्रमांक प्रा. वि. यो. मनमाड (ति.सु)/कलम ३०/२१२५, दिनांक १४ जुलै २०१६ अन्वये शासनास मंजूरीस्तव सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर आणि संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, शासनाने उक्त विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१११७/४७०/प्र. क्र. २०५ (अ)/२०१७/नवि-९, दिनांक २८ फेब्रुवारी २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह भागशः मंजूर केली आहे आणि उर्वरित सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या फेरबदलांबाबत सूचना क्रमांक टीपीएस-१११७/४७०/प्र. क्र. २०५ (ब)/२०१७/नवि-९, दिनांक २८ फेब्रुवारी २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “ब” मध्ये नमूद ईपी-१ ते ईपी-१० वर जनतेच्या हरकती / सूचना

मागविण्यासाठी प्रसिद्ध केली आहे (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) विहित मुदतीत जनतेकडून प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील अहवाल शासनास सादर करणेसाठी सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांची अधिकारी म्हणून (यापुढे “उक्त अधिकारी” असे संबोधिले आहे) उक्त सूचनेद्वारे नियुक्ती केली आहे (यापुढे “उक्त वगळलेले क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त अधिकारी यांनी उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने विहित मुदतीत प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील त्यांचा अहवाल पत्र क्रमांक ११०, दिनांक २४ जानेवारी २०१९ अन्वये शासनास सादर केला असून त्यावर संचालक, नगररचना यांनी दिनांक १५ मार्च २०१९ रोजीच्या पत्रान्वये अहवाल सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील सुधारित तरतुदीनुसार उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने उक्त अधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ अन्वये शासनास सादर केलेल्या अहवालाच्या दिनांकापासून कमाल एक वर्षाच्या कालावधीत उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील सुधारित तरतुदीनुसार केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहीर केलेल्या आचारसंहितेमुळे विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगररचना योजनेची कार्यवाही पूर्ण होऊ शकलेली नाही, असा कालावधी गणना करतेवेळी वगळणेचा आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०२० (सन २०२० चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १९) द्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील सुधारित तरतुदीनुसार अधिनियमातील प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाच मधील तरतुदीप्रमाणे कोणत्याही विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा योजनांसाठीचा कालावधी विचारात घेताना, देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या फैलावास किंवा आपत्तीजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता, भारत सरकारने किंवा यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, उक्त प्रकरणांनुसारची कोणतीही कार्यवाही पूर्ण होऊ शकली नसेल तर, असा कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजना मंजुरीचा विहित कालावधी निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहीर केलेल्या आचारसंहितेमुळे व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दिनांक २३ मार्च २०२० पासून कोविड-१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहीर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता अजून अस्तित्वात आहे ;

आता त्याअर्थी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे.

(अ) मनमाड नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस, सोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह मंजुरी देण्यात येत आहे.

(ब) सोबतच्या परिशिष्ट “अ” प्रमाणे मनमाड नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना, सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांनंतर अमलात येईल.

शासनाने सदर अधिसूचनेनुसार मंजूर केलेली उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, मनमाड नगरपरिषद, मनमाड, जिल्हा नाशिक यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, सदर विकास योजना अमलात आल्याच्या तारखेपासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रणव कर्पे,

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

dated 23rd November 2020

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. TPS-1117/470/CR-205/2017/E.P. Sanction/UD-9.— Whereas, the Manmad Municipal Council, district Nashik (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) being Planning Authority has published Third Revised Draft Development Plan of the Manmad Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”), and published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Divisional Supplement, dated the 16th to 22nd July 2015 on pages 1 and 2 ;

and whereas, after giving hearing to the suggestions / objections received within stipulated time in respect of the said Development Plan, the Planning Committee set up under Section 28 (2) of the said Act, has submitted its Report to the said Planning Authority on 5th March 2016 ;

and whereas, the said Planning Authority has published the said Development Plan under Section 28 (4) of the said Act for information of the public and published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Divisional Supplement, dated the 7th to 13th July 2016 on pages 23 to 27 ;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act the said Planning Authority has submitted the said Development Plan *vide* its Letter No. प्रा.वि.यो. मनमाड (ति.सु)/कलम ३०/२१२५, dated 14th July 2016 to the Government for sanction ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 31 (1) of the said Act, after making necessary enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government has sanctioned the said Development Plan Partly *vide* Notification No. TPS-1117/470/CR-205 (A)/2017/UD-9, dated 28th February 2018 with modifications as specified in the Schedule “A” appended thereto and published a Notice No. TPS-1117/470/CR-205 (B)/2017/UD-9, dated 28th February 2018 in respect of remaining excluded modifications of substantial nature, mentioned and specified as EP-1 to EP-10 in the Schedule “B” appended thereto for inviting suggestions / objections from public (hereinafter referred to as “the said Notice”) and appointed Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik as an Officer (hereinafter referred to as “the said Officer”) to hear the suggestions / objections received from public within a stipulated time and submit a Report to the Government (hereinafter referred to as “the said Excluded Part”) ;

and whereas, as per the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the said Officer, after giving hearing to the suggestions / objections received within a stipulated time in respect of Draft Development Plan of the said Excluded Part has submitted his Report *vide* his Letter No. 110, dated 24th January

2019 to the Government and Director of Town Planning has submitted his Report *vide* Letter, dated 15th March 2019 ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 31 (1) of the said Act the State Government is required to sanction the Excluded Part of the said Development Plan within one year from the date of receipt of the Report submitted by the said Officer under Section 31 of the said Act ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme the period or periods during which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act *vide* the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2020 (Mah. Act No. XIX of 2020) in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapters II, III, IV and V of the said Act, the period or periods during which any action could not be completed under the said Chapters, due to enforcement of any Guidelines or Lockdown measures by the Government of India or the State Government as the case may be to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded ;

and whereas, such prescribed time limit is still in existence on excluding the period of enforcement of code of conduct in respect of Election and Lockdown declared due to spread of Covid-19 Virus in the State of Maharashtra by the Government from 23rd March 2020.

Now therefore, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries in exercise of the powers conferred by Section 31 (1) of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, the Government passes following Order –

(A) The Draft Development Plan of the said Excluded Part of Manmad Municipal Council, district Nashik is sanctioned with modifications as specified in the Schedule “A” appended hereto.

(B) The date of one month after the date of publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette, is fixed as the date of coming into force of the said Development Plan of Excluded Part of Manmad Municipal Council, district Nashik, as described in the Schedule “A” appended hereto.

The Plan showing Development Plan of the said Excluded Part of substantial nature as sanctioned by the Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection by the General Public during office hours of working days for a period of one month from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Chief Officer, Manmad Municipal Council, Manmad, district Nashik.

This Notification is available on the Government of Maharashtra’s website www.maharashtra.gov.in (Acts / Rules).

SCHEDULE "A" (परिशिष्ट "अ")

THIRD REVISED DEVELOPMENT PLAN OF MANMAD

SUBSTANTIAL MODIFICATIONS SANCTIONED BY THE GOVERNMENT UNDER SECTION 31 (1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

[ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION No. TPS-1117/470/CR-205/2017/EP Sanction/UD-9, Dated 23rd November 2020]

Sr. No.	Excluded Part	Proposal as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of Substantial Nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Substantial Modification's sanctioned by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5	6
1	EP-1	S. No. 285 (Pt.), "Green Belt 15 mtrs".	M 3.- New Site No. 55, "Cremation Ground" is to be proposed on land bearing S. No. 285.	New Site No. 55, "Cremation Ground" is to be proposed on land bearing S. No. 285.	Sanctioned as proposed
2	EP-2	S. No. 14, "Fire Brigade Station".	M 5.- Site No. 14, "Fire Brigade Station" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Site No. 14, "Fire Brigade Station" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.

SCHEDULE "A" – contd.

1	2	3	4	5	6
3	EP-3	(i) S. No. 345 (Pt.), "Agriculture/No Development Zone". (ii) S. No. 347 (Pt.), 30.00 mtrs wide Development Plan Road.	M 9. – The alignment of 30.00 mtrs. wide Development Plan Road passing through S. No. 347 is proposed to be modified and extended perpendicularly to existing Shingve Road.	The alignment of 30.00 mtrs. wide Development Plan Road passing through S. No. 347 is proposed to be modified and extended upto the junction of existing Shingve Road and Chandwad Road in S. No. 345 and land situated on East of modified Road alignment of S. No. 345 is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
4	EP-4	S. No. 65 (Pt.), "Residential Zone".	M 15. – An area admeasuring 3000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 65 is proposed to be reserved as Site No. 56, "Veershaiva Lingayat Samaaj and Gosavi Samaaj Burial Ground".	(i) An area admeasuring 3000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 65 is proposed to be reserved as Site No. 56, "Veershaiva Lingayat Samaaj" and Gosavi Samaaj Burial Ground. (ii) An area admeasuring 10000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 65 is proposed to be reserved as Site No. 57, "Playground". (iii) Remaining area of S. No. 65 is proposed to be included in "Public Semi-Public Zone" as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
			M 16. – An area admeasuring 10000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 65 is proposed to be reserved as Site No. 57, "Playground".		

5	EP-5	S. No. 121 (Pt.), S. No. 124-A (Pt.), "Residential Zone".	M 17. — The alignment of 12.00 mtrs. East-West Development Plan Road passing through S. No. 121 (as shown in the sanctioned layout) and 124-A is proposed to be modified as shown on Plan.	The alignment of 12.00 mtrs. East-West Development Plan Road passing through S. No. 121 (as shown in the sanctioned layout) and 124-A is proposed to be modified as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
6	EP-6	S. No. 218/1/1 (Pt.), "Agriculture/ No Development Zone".	M 28. — An area admeasuring 1000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 218/1/1 (Pt.) is proposed to be reserved as New Site No. 59, "Mahanubhav Panth Burial Ground" and is to be proposed fronting on 15.00 meters wide Development Plan Road as shown on Plan.	(i) An area admeasuring 1000 sq. mtrs. out of land bearing S. No. 218/1/1 (Pt.) is proposed to be reserved as New Site No. 59, "Mahanubhav Panth Burial Ground". (ii) 12.00 mtrs. wide Development Plan Road is to be proposed along the Southern boundary of New Site No. 60 starting from 15.00 mtrs. wide Development Plan Road upto Site No. 59 as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
7	EP-7	S. No. 218/1/1 (Pt.), "Agriculture/ No Development Zone".	M 29. — An area admeasuring 10000 sq. mtrs out of land bearing S. No. 218/1/1 (Pt.) is proposed to be reserved as New Site No. 60, "Goshala" fronting on 15.00 meters wide Development Plan road as shown on plan.	An area admeasuring 10000 sq. mtrs out of land bearing S. No. 218/1/1 (Pt.) is proposed to be reserved as New Site No. 60, "Goshala" fronting on 15.00 meter wide Development Plan road as shown on plan.	Sanctioned as proposed

SCHEDULE "A" – contd.

1	2	3	4	5	6
8	EP-8	S. Nos. 333, 334, 335, 336, 337, "Agriculture/No Development Zone".	S. Nos. 333, 334, 335, 336, 337, "Agriculture/No Development Zone".	Land bearing S. Nos. 333, 334, 335, 336, 337 are proposed to be deleted from "Agriculture/No Development Zone" and proposed to be included in "Residential Zone" along with New Site No. 61, "Playground" and New Site No. 62, "Garden" as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.
9	EP-9	30.00 mtrs. wide proposed Development Plan Road S. Nos. 15 (Pt.), 16 (Pt.) and 17 (Pt.).	30.00 mtrs. wide proposed Development Plan Road S. No. 15 (Pt.), 16 (Pt.) and 17 (Pt.).	30.00 mtrs. wide proposed Development Plan Road on North of Malegaon Naka to Nandgaon Road passing through S. Nos. 15 (Pt.), 16 (Pt.) and 17 (Pt.) upto junction of 24.00 mtrs. wide Development Plan Road is proposed to be deleted and land thus released is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.
10	EP-10	New	-----	Inclusion of New Proviso after 22.5 as under "Land Use Classification" 22.5.A Green Belt 22.5.A-1 Following uses shall be permissible:- (i) Agriculture. (ii) Tree Plantation, Gardens, Landscaping, Public Park Landscaping, Forestry and Nursery etc.	Sanctioned as proposed

Sanctioned as proposed

- (iii) River front Development by Municipal Council or any institution authorised on behalf of Municipal Council.
- (iv) Development of pedestrian Pathways, Jogging Track, Cycle Track, Boat Club etc.
- (v) Swimming Pool, Club House, Recreational facilities after leaving marginal distance of 15 mtrs. Belt along river bank and 9 mtrs. from River and Nalas, respectively subject to FSI of 10 per cent with ground floor structure only.
- (vi) Public Toilets as per requirement.
- (vii) Recreational open space of any layout/sub-division/Development proposals, if submitted along with the Developable Land adjoining to such Green Belt, after leaving marginal distances of minimum 15 mtrs. and 9 mtrs. from River and Nalas, respectively, (Clarification— it is clarified that the FSI of the land under "Green Belt Zone" shall be permissible to be utilized on the land adjoining but outside such "Green Belt Zone").

22.5.A-2 The users and its extent shall be permissible in such Recreational open space, as prescribed in the regulation of Green Belt as mentioned above.

SCHEDULE "A" – contd.

10	1	2	3	4	5	6
		EP-10– contd.				Sanctioned as proposed
					22.5.A-3 If the land under "Green Belt Zone", excepting open space therein if any, is required by Chief Officer for the public purpose mentioned above, the owner shall hand over the possession of such land for the Development and Maintenance of public purposes. Thereafter, such land shall remain open and accessible to General Public for Recreational Activities. Provided that, FSI of such land under "Green Belt Zone" shall be permissible only after handing over such land to the Municipal Council free of cost and free from encumbrances.	
					22.5.A-4 The side/rear marginal distances for the proposed building adjoining to River / Nala shall be maximum of side / rear marginal distance, to be measured from River/ Nala, as required according to height of building or 4.5 mtrs. from the dividing line between "Green Belt Zone" and the other "Developable Zone".	

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,
PRANAV KARPE,
 Desk Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक २३ नोव्हेंबर २०२०

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१११७/४७१/प्र. क्र. २०६/२०१७/ई.पी. मंजूरी/नवि-९.- ज्याअर्थी, नांदगाव नगरपरिषद, नांदगाव, जिल्हा नाशिक (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” म्हणून संबोधिले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने नांदगाव नगरपरिषदेची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक १० ते १६ सप्टेंबर २०१५ रोजी पृष्ठ ७ व ८ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेवर विहित मुदतीत प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकतदारांना सुनावणी देऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) अन्वये नियुक्त केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक ३ मार्च २०१६ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक १ ते ७ सप्टेंबर २०१६ रोजी पृष्ठ ३ ते ५ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उप-कलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना पत्र क्रमांक ६२५/२०१६, दिनांक ८ सप्टेंबर २०१६ अन्वये शासनास मंजूरीस्तव सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर आणि संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, शासनाने उक्त विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१११७/४७१/प्र. क्र. २०६ (अ)/२०१७/नवि-९, दिनांक १९ मार्च २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह भागशः मंजूर केली आहे आणि उर्वरित सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या फेरबदलांबाबत सूचना क्रमांक टीपीएस-१११७/४७१/प्र. क्र. २०६ (ब)/२०१७/नवि-९, दिनांक १९ मार्च २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “ब” मध्ये नमूद ईपी-१ ते ईपी-६ वर जनतेच्या हरकती / सूचना मागविण्यासाठी प्रसिद्ध केली आहे (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिले आहे) विहित मुदतीत जनतेकडून प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील अहवाल शासनास सादर करणेसाठी सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांची अधिकारी म्हणून (यापुढे “उक्त अधिकारी” असे संबोधिले आहे) उक्त सूचनेद्वारे नियुक्ती केली आहे तसेच उक्त सूचनेस क्रमांक टीपीएस-१११७/४७१/प्र.क्र. २०६/२०१७/नवि-९, दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद ई. पी. २ (अ) बाबत शुद्धीपत्रक प्रसिद्ध केले आहे (यापुढे “उक्त वगळलेले क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त अधिकारी यांनी उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने विहित मुदतीत प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील त्यांचा अहवाल पत्र क्रमांक १०९, दिनांक २४ जानेवारी २०१९ अन्वये शासनास सादर केला असून त्यावर संचालक, नगररचना यांनी दिनांक १५ मार्च २०१९ रोजीच्या पत्रान्वये अहवाल सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील सुधारित तरतुदीनुसार उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने उक्त अधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ अन्वये शासनास सादर केलेल्या अहवालाच्या दिनांकापासून कमाल एक वर्षाच्या कालावधीत उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील तरतुदीनुसार केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहीर केलेल्या आचारसंहितेमुळे विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगररचना योजनेची कार्यवाही पूर्ण होऊ शकलेली नाही, असा कालावधी गणना करतेवेळी वगळणेचा आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०२० (सन २०२० चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १९) द्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील सुधारित तरतुदीनुसार अधिनियमातील प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाच मधील तरतुदीप्रमाणे कोणत्याही विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा योजनांसाठीचा कालावधी विचारात घेताना, देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या फैलावास किंवा आपत्तीजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता, भारत सरकारने किंवा यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, उक्त प्रकरणांनुसारची कोणतीही कार्यवाही पूर्ण होऊ शकली नसेल तर, असा कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजना मंजूरीचा विहित कालावधी निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहिर केलेल्या आचारसंहितेमुळे व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दिनांक २३ मार्च २०२० पासून कोविड-१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहीर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता अजून अस्तित्वात आहे ;

आता त्याअर्थी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे.

(अ) नांदगाव नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस, सोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह मंजूरी देण्यात येत आहे.

(ब) सोबतच्या परिशिष्ट “अ” प्रमाणे नांदगाव नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना, सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांनंतर अमलात येईल.

शासनाने सदर अधिसूचनेनुसार मंजूर केलेली उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, नांदगाव नगरपरिषद, नांदगाव, जिल्हा नाशिक यांचे कार्यालयांत, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, सदर विकास योजना अमलात आल्याच्या तारखेपासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रणव कर्पे,

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Dated 23rd November 2020

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. TPS-1117/471/CR-206/2017/E.P. Sanction/UD-9.- Whereas, the Nandgaon Municipal Council, district Nashik (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) being Planning Authority has published Second Revised Draft Development Plan of the Nandgaon Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town

Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”), and published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Division Supplement, dated the 10th to 16th September 2015 on pages 7 and 8 ;

and whereas, after giving hearing to the suggestions / objections received within stipulated time in respect of the said Development Plan, the Planning Committee set up under Section 28 (2) of the said Act, has submitted its Report to the said Planning Authority on 3rd March 2016;

and whereas, the said Planning Authority has published the said Development Plan under Section 28 (4) of the said Act for information of the public and published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Division Supplement, dated the 1st to 7th September 2016 on pages 3 to 5 ;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act the said Planning Authority has submitted the said Development Plan *vide* its letter No. 625/2016 on dated 8th September 2016 to the Government for sanction ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 31 (1) of the said Act, after making necessary enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government has sanctioned the said Development Plan Partly *vide* Notification No. TPS-1117/471/CR-206 (A)/2017/UD-9, dated 19th March 2018 with modifications as specified in the Schedule “A” appended thereto and published a Notice No. TPS-1117/471/CR-206 (B)/2017/UD-9, dated 19th March 2018 in respect of remaining excluded modifications of substantial nature, mentioned and specified as EP-1 to EP-6 in the Schedule “B” appended thereto for inviting suggestions / objections from public (hereinafter referred to as “the said Notice”) and appointed Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik as an Officer (hereinafter referred to as “the said Officer”) to hear the suggestions / objections received from public within a stipulated time and submit a Report to the Government also published Corrigendum *vide* No. TPS-1117/471/CR 206/2017/UD-9, dated 1st September 2018 in respect of EP 2-A as specified in the Annexure-I appended thereto (hereinafter referred to as “the said Excluded Part”) ;

and whereas, as per the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the said Officer, after giving hearing to the suggestions / objections received within a stipulated time in respect of Draft Development Plan of the said Excluded Part has submitted his Report *vide* his letter No. 109, dated 24th January 2019 to the Government and Director of Town Planning has submitted his Report *vide* letter, dated 15th March 2019 ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 31 (1) of the said Act, the State Government is required to sanction the Excluded Part of the said Development Plan within one year from the date of receipt of the Report submitted by the said Officer under Section 31 of the said Act ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme the period or periods during

which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act *vide* the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2020 (Mah. Act No. XIX of 2020) in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapters II, III, IV and V of the said Act, the period or periods during which any action could not be completed under the said Chapters, due to enforcement of any Guidelines or Lockdown measures by the Government of India or the State Government as the case may be to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded ;

and whereas, such prescribed time limit is still in existence on excluding the period of enforcement of code of Conduct in respect of Election and Lockdown declared due to spread of Covid-19 Virus in the State of Maharashtra by the Government from 23rd March 2020.

Now therefore, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries in exercise of the powers conferred by Section 31 (1) of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, the Government passes following Order –

(A) The Draft Development Plan of the said Excluded Part of Nandgaon Municipal Council, district Nashik is sanctioned with modifications as specified in the Schedule “A” appended hereto.

(B) The date of one month after the date of publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette, is fixed as the date of coming into force of the said Development Plan of Excluded Part of Nandgaon Municipal Council, district Nashik, as described in the Schedule “A” appended hereto.

The plan showing Development Plan of the said Excluded Part of substantial nature as sanctioned by the Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection by the General Public during office hours of working days for a period of one month from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Chief Officer, Nandgaon Municipal Council, Nandgaon, district Nashik.

This Notification is available on the Government of Maharashtra’s website www.maharashtra.gov.in **(Acts / Rules).**

SCHEDULE "A" (परिशिष्ट "अ")

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN OF NANDGAON

SUBSTANTIAL MODIFICATIONS SANCTIONED BY THE GOVERNMENT UNDER SECTION 31 (1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

[ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION No. TPS-1117/471/CR-206/2017/EP Sanction/UD-9, Dated 23rd November 2020]

Sr. No.	Excluded Part	Proposal as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of Substantial Nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Substantial Modification's sanctioned by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5	6
1	EP-1	S.No. 9, "Playground".	M 3 — Site No. 9, "Playground" is proposed to be deleted from reservation and included in "Residential Zone".	(i) Site No. 9, "Playground" is proposed to be deleted from reservation and land so released is proposed to be included in "Residential Zone". (ii) Site No. 9, "Playground" is proposed to be shown on the adjacent land bearing S. No. 44 as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.
2	EP-2	15.00 mtrs. Development Plan Road.	M 4 — 15.00 mtrs. wide Development Plan Road adjoining Jain Dharamshala is proposed to be deleted and included in "Public Semi-Public Zone".	The width of 15.00 mtrs wide Development Plan Road passing through S.No. 4 for the length between Jain Dharamshala and the North-East boundary of S. No. 4 is proposed to be reduced to 9.00 mtrs. and land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed

SCHEDULE "A" – contd.

1	2	3	4	5	6
2-A	EP-2-A	S. Nos. 56 to 58 (Pt.), "Residential Zone", S. Nos. 59 (Pt.), 60 (Pt.), 12.00 mtrs. layout road.	M 7. – The 12.00 mtrs. layout road passing through layout of S. Nos. 59 (Pt.), 60 (Pt.), is proposed as New 12.00 mtrs. wide East-West Development Plan road extending upto Shriramnagar boundary and further passing through S. Nos. 56 to 58 (Pt.) as shown on plan.	The 12.00 mtrs. layout road passing through layout of S. Nos. 59 (Pt.), 60 (Pt.), is proposed as 12.00 mtrs. wide East-West Development Plan road and extended upto Shriramnagar boundary passing through S. Nos. 56 to 58 (Pt.) as shown on plan.	Sanctioned as proposed
3	EP-3	S. No. 129 (Pt.), "Residential Zone".	M 8. – The New 12.00 mtrs. wide West-East Development Plan road is proposed to connect 12.00 mtrs. layout road with 12.00 mtrs. Development Plan road as shown on plan.	The New 12.00 mtrs. wide West-East Development Plan road is proposed to connect 12.00 mtrs. wide layout road (layout of S. No. 129 (Pt.) with 12.00 mtrs. Development Plan road as shown on plan.	Sanctioned as proposed
4	EP-4	Site No. 20, "Garden".	Site No. 20, "Garden".	(i) New 12.00 mtrs. wide North-South road is proposed thereby bisecting the reservation into two parts. (ii) The area on East of newly proposed 12.00 mtrs. North-South road is proposed to be deleted from Site No. 20, "Garden" and reserved as New Site No. 20-A "Playground" as shown on plan.	Sanctioned as proposed

5	EP-5	S. No. 146, "Hilly Area".	S. No. 146, "Hilly Area".	S. No. 146 is proposed to be deleted from "Hilly Zone" and proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.
6	EP-6	New	-----	Inclusion of New proviso after 22.5 as under "Land use Classification"	Sanctioned as proposed
22.5.A Green Belt					
22.5.A-1 Following uses shall be permissible					
(i) Agriculture,					
(ii) Tree Plantation, Gardens, Landscaping, Public Park Landscaping, Forestry and Nursery etc.					
(iii) River front Development by Municipal Council or any institution authorised on behalf of Municipal Council.					
(iv) Development of pedestrian pathways, Jogging Track, Cycle Track, Boat Club etc.					
(v) Swimming Pool, Club House, Recreational facilities after leaving marginal distance of 15 mtrs. Belt along river bank and 9 mtrs. from river and nallas, respectively subject to FSI of 10 per cent with ground floor structure only.					
(vi) Public Toilets as per requirement.					

SCHEDULE "A" – *contd.*

1	2	3	4	5	6
6	EP-6- <i>contd.</i>				
				(vii) Recreational open space of any layout/sub-division/Development proposals, if submitted alongwith the Developable Land adjoining to such Green Belt, after leaving marginal distances of minimum 15 mtrs. and 9 mtrs. from River and Nalas, respectively, (Clarification- it is clarified that the FSI of the land under Green Belt Zone shall be permissible to be utilized on the land adjoining, but outside such Green Belt Zone).	Sanctioned as proposed
				22.5.A-2 The users and its extent shall be permissible in such Recreational open space, as prescribed in the regulation of Green Belt as mentioned above.	
				22.5.A-3 If the land under Green Belt Zone, excepting open space therein if any, is required by Chief Officer for the public purpose mentioned above, the owner shall hand over the possession of such land for the development and maintenance of public purposes. Thereafter, such land shall remain open and accessible to General Public for recreational activities.	

Sanctioned as proposed

Provided that, FSI of such land under Green Belt Zone shall be permissible only after handing over such land to the Municipal Council free of cost and free from encumbrances.

22.5.A-4 The side/rear marginal distances for the proposed building adjoining to river / nala shall be maximum of side / rear marginal distance, to be measured from river / nala, as required according to height of building or 4.5 mtrs. from the dividing line between Green Belt Zone and the other Development Zone.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRANAV KARPE,

Desk Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक १४ जानेवारी २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१६१८/१३४४/प्र. क्र. २३२/२०१८/ई.पी. मंजुरी/नवि-९.- ज्याअर्थी, श्रीरामपूर नगरपरिषद, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” म्हणून संबोधिले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने श्रीरामपूर नगरपरिषदेची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक ११ ते १७ फेब्रुवारी २०१६ रोजी पृष्ठ २ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेवर विहित मुदतीत प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकतदारांना सुनावणी देऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) अन्वये नियुक्त केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २१ डिसेंबर २०१६ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-एक मध्ये दिनांक १३ ते १९ एप्रिल २०१७ रोजी पृष्ठ ६९ ते ७४ वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उप-कलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त विकास योजना पत्र क्रमांक व.शि.-८२२०१७/११०४, दिनांक २१ एप्रिल २०१७ अन्वये शासनास मंजुरीस्तव सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर आणि संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, शासनाने उक्त विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६१८/१३४४/प्र. क्र. २३२ (अ)/२०१८/नवि-९, दिनांक २३ ऑक्टोबर २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह भागशः मंजूर केली आहे आणि उर्वरित सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या फेरबदलांबाबत सूचना क्रमांक टीपीएस-१६१८/१३४४/प्र. क्र. २३२ (ब)/२०१८/नवि-९, दिनांक २३ ऑक्टोबर २०१८ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्ट “ब” मध्ये नमूद ईपी-१ ते ईपी-१७ वर जनतेच्या हरकती / सूचना मागविण्यासाठी प्रसिद्ध केली आहे (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) विहित मुदतीत जनतेकडून प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील अहवाल शासनास सादर करणेसाठी सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांची अधिकारी म्हणून (यापुढे “उक्त अधिकारी” असे संबोधिले आहे) उक्त सूचनेद्वारे नियुक्ती केली आहे, तसेच उक्त सूचनेस क्रमांक टीपीएस-१६१८/१३४४/प्र.क्र. २३२ (ब)/२०१८/नवि-९, दिनांक १७ मे २०१९ अन्वये त्यासोबतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद ई. पी. क्रमांक २, ५, ८, १०, १४, १५, १६ व १७ बाबत शुद्धिपत्रक प्रसिद्ध केले आहे (यापुढे “उक्त वगळलेले क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त अधिकारी यांनी उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने विहित मुदतीत प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन त्यावरील त्यांचा अहवाल पत्र क्रमांक ११६९, दिनांक २० ऑगस्ट २०१९ अन्वये शासनास सादर केला असून त्यावर संचालक, नगररचना यांनी दिनांक ५ सप्टेंबर २०१९ रोजीच्या पत्रान्वये अहवाल सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील सुधारित तरतुदीनुसार उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेच्या अनुषंगाने उक्त अधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ अन्वये शासनास सादर केलेल्या अहवालाच्या दिनांकापासून कमाल एक वर्षाच्या कालावधीत उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील तरतुदीनुसार केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहीर केलेल्या आचारसंहितेमुळे विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगररचना योजनेची कार्यवाही पूर्ण होऊ शकलेली नाही, असा कालावधी गणना करतेवेळी वगळणेचा आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०२० (सन २०२० चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १९) द्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क मधील सुधारित तरतुदीनुसार अधिनियमातील प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाचमधील तरतुदीप्रमाणे कोणत्याही विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा योजनांसाठीचा कालावधी विचारात घेताना, देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगांच्या फैलावास किंवा आपत्तीजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता, भारत सरकारने किंवा यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, उक्त प्रकरणांनुसारची कोणतीही कार्यवाही पूर्ण होऊ शकली नसेल तर असा कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजना मंजुरीचा विहित कालावधी निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहीर केलेल्या आचारसंहितामुळे व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दिनांक २३ मार्च २०२० पासून कोविड-१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहीर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता अजून अस्तित्वात आहे ;

आता त्याअर्थी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार, तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे.

(अ) श्रीरामपूर नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस, सोबतच्या परिशिष्ट “अ” मधील बदलांसह मंजुरी देण्यात येत आहे.

(ब) सोबतच्या परिशिष्ट “अ” प्रमाणे श्रीरामपूर नगरपरिषदेच्या उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना, सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांनंतर अमलात येईल.

शासनाने सदर अधिसूचनेनुसार मंजूर केलेली उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, श्रीरामपूर नगरपरिषद, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, सदर विकास योजना अमलात आल्याच्या तारखेपासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रणव कर्पे,

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

dated 14th January 2021

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. TPS-1618/1344/CR-232/2018/E.P. Sanction/UD-9.— Whereas, the Shirampur Municipal Council, district Ahmadnagar (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) being Planning Authority has published Second Revised Draft Development Plan of the Shirampur Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”), and

published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Division Supplement, dated 11th to 17th February 2016 on page 2 ;

and whereas, after giving hearing to the suggestions / objections received within stipulated time in respect of the said Development Plan, the Planning Committee set up under Section 28 (2) of the said Act, has submitted its Report to the said Planning Authority on 21st December 2016 ;

and whereas, the said Planning Authority has published the said Development Plan under Section 28 (4) of the said Act for information of the public and published a Notice to that effect in the Maharashtra Government Gazette, Part 1, Nashik Division Supplement, dated the 13th to 19th April 2017 on pages 69 to 74 ;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act the said Planning Authority has submitted the said Development Plan *vide* its letter No. व.शि-८२२०१७/११०४, dated 21st April 2017 to the Government for sanction ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 31 (1) of the said Act, after making necessary enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government has sanctioned the said Development Plan Partly *vide* Notification No. TPS-1618/1344/CR-232 (A)/2018/UD-9, dated 23rd October 2018 with modifications as specified in the Schedule "A" appended thereto and published a Notice No. TPS-1618/1344/CR-232 (B)/2018/UD-9, dated 23rd October 2018 in respect of remaining excluded modifications of substantial nature, mentioned and specified as EP-1 to EP-17 in the Schedule "B" appended thereto, for inviting suggestions / objections from public (hereinafter referred to as "the said Notice") and appointed Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik as an Officer (hereinafter referred to as "the said Officer") to hear the suggestions / objections received from public within a stipulated time and submit a Report to the Government also published Corrigendum *vide* No. TPS-1618/1344/CR-232 (B)/2018/UD-9, dated 17th May 2019 in respect of E.P. No. 2, 5, 8, 10, 14, 15, 16 and 17 as specified in the Annexure appended thereto (hereinafter referred to as "the said Excluded Part") ;

and whereas, as per the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the said Officer, after giving hearing to the suggestions / objections received within a stipulated time in respect of Draft Development Plan of the said Excluded Part has submitted his Report *vide* his letter No. 1169, dated 20th August 2019 to the Government and Director of Town Planning has submitted his Report *vide* letter, dated 5th September 2019 ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 31 (1) of the said Act the State Government is required to sanction the Excluded Part of the said Development Plan within one year from the date of receipt of the Report submitted by the said Officer under Section 31 of the said Act ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme the period or periods during

which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act *vide* the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2020 (Mah. Act No. XIX of 2020) in computing the period in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapters II, III, IV and V of the said Act, the period or periods during which any action could not be completed under the said Chapters, due to enforcement of any guidelines or lockdown measures by the Government of India or the State Government as the case may be to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded ;

and whereas, such prescribed time limit is still in existence on excluding the period of enforcement of code of conduct in respect of Election and Lockdown declared due to spread of Covid-19 Virus in the State of Maharashtra by the Government from 23rd March 2020.

Now therefore, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries in exercise of the powers conferred by Section 31 (1) of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, the Government passes following Order –

(A) The Draft Development Plan of the said Excluded Part of Shirampur Municipal Council, district Ahmadnagar is sanctioned with modifications as specified in the Schedule-A appended hereto.

(B) The date of one month after the date of publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette, is fixed as the date of coming into force of the said Development Plan of Excluded Part of Shirampur Municipal Council, district Ahmadnagar, as described in the Schedule-A appended hereto.

The plan showing Development Plan of the said Excluded Part of substantial nature as sanctioned by the Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection by the General Public during office hours of working days for a period of one month from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Chief Officer, Shirampur Municipal Council, Shirampur, district Ahmednagar.

This Notification is available on the Government of Maharashtra's website www.maharashtra.gov.in **(Acts / Rules).**

SCHEDULE - A (परिशिष्ट - अ)

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN OF SHRIRAMPUR

SUBSTANTIAL MODIFICATIONS SANCTIONED BY THE GOVERNMENT UNDER SECTION 31 (1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

[ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION No. TPS-1618/1344/CR-232/2018/EP Sanction/UD-9, Dated 14th January 2021]

Sr. No.	Excluded Part	Proposal as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of Substantial Nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Substantial Modification's sanctioned by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5	6
1	EP-1	S.No. 46, "Vegetable Market and Shopping Centre".	M 2.- Out of total area under reservation area Except at S. No. 1 is to be deleted from reservation and to be included in "Residential Zone" subject to fulfillment of condition mentioned below :-	S. No. 46, "Vegetable Market and Shopping Centre" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on plan.	Sanctioned as proposed

- (1) An area admeasuring approximately 1000 sq. mtrs. fronting on 18.00 mtrs. wide road Development Plan road upto depth of approximately 16.00 mtrs. to be handed over Municipal Council free of cost as shown plan and

(2) Area admeasuring approximately 800 to 1000 Sq. mtrs. of the North-South road on the West of said reservation to be handed over Municipal Council free of cost as shown on plan.	2 EP-2	S. No. 70, "Public Amenity".	M 5.— "Residential Zone"	S. No. 70, "Public Amenity" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Refused to accord sanction. Proposal under Section 26 is reinstated.
(2) Area admeasuring 4000 sq. mtrs. of East side is to be deleted from reservation and to be included in Residential Zone. Remaining approximately 2200 sq. mtrs. area on West side is to be retained for Garden as shown on Plan.	3 EP-3	S. No. 71, "Garden".	M 8.— Area admeasuring 4000 sq. mtrs. of East side is to be deleted from reservation and to be included in Residential Zone. Remaining approximately 2200 sq. mtrs. area on West side is to be retained for Garden as shown on Plan.	Area admeasuring 5075 sq. mtrs. is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone". Remaining area is to be retained for "Garden" as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
M 18.— (1) 15.00 mtrs. "Development Plan Road" is proposed to be deleted and included in "Residential Zone". (2) New 15.00 mtrs. wide Development Plan Road is proposed as shown on Plan.	4 EP-4	(1) 15.00 mtrs. "Development Plan Road". (2) "Residential Zone", (S. No. 41 and 38 Pt.).	(1) 15.00 mtrs. "Development Plan Road" is proposed to be deleted and included in "Residential Zone". (2) New 15.00 mtrs. wide Development Plan Road is proposed as shown on Plan.	(1) 15.00 mtrs. "Development Plan Road" is proposed to be deleted and included in "Residential Zone". (2) New 15.00 mtrs. wide Development Plan Road is proposed as shown on Plan.	Sanctioned as proposed

SCHEDULE "A" – contd.

1	2	3	4	5	6
5	EP-5	30.00 mtrs. wide "Development Plan Road". (S. No. 52).	M 23. — The alignment of proposed 30 mtrs. East-West road is to be modified as per sanctioned lay-out in S. No. 52 as shown on plan.	The alignment of proposed 30 mtrs. East-West road is to be modified as per sanctioned layout in Old S. No. 57 (Pt.), New S. No. 51/18, CTS No. 2016 and Old S. No. 58 (Pt.), New S. No. 52 (Pt.), CTS No. 2046 as per Revised sanctioned Development Plan as shown on plan.	Sanctioned as proposed
6	EP-6	"Residential Zone", (S. No. 86, CTS No. 2165).	M 24. — A New 18.00 mtrs. wide Development Plan road is proposed from Sangamner road to Canal on North as shown on Plan.	A New 18.00 mtrs. wide Development Plan Road is proposed from Sangamner road to Canal on North as shown on Plan.	Sanctioned as proposed
7	EP-7	Site No. 53, "Public Amenity".	Site No. 53, "Public Amenity".	Site No. 53, "Public Amenity" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed
8	EP-8	Site No. 63, "Educational Complex".	Site No. 63, "Educational Complex".	EP is deleted as land is already in Residential Zone in Development Plan.	Deleted EP
9	EP-9	Site No. 64, "Public Amenity".	Site No. 64, "Public Amenity".	Site No. 64, "Public Amenity" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed

10	EP-10	Site No. 68, "Primary School and Playground".	Site No. 68, "Primary School and Playground".	EP is deleted as land is already in Residential Zone in Development Plan.	Deleted EP
11	EP-11	Site No. 78, "Garden".	Site No. 78, "Garden"	Site No. 78, "Garden" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed
12	EP-12	18.00 mtrs. wide Development Plan Road. (East-West road on North of CTS No. 2024).	18.00 mtrs. wide Development Plan Road. (East-West road on North of CTS No. 2024).	The width of 18.00 mtrs. wide Development Plan road. (East-West road on North of CTS No. 2024) is proposed to be reduced to 9.00 mtrs and land so released due to reduction in road width is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed
13	EP-13	12.00 mtrs. wide Development Plan road. (East-West road passing through S. No. 51, 51/30).	12.00 mtrs. wide Development Plan Road. (East-West road passing through S. No. 51, 51/30).	12.00 mtrs. wide Development Plan Road. (East-West road passing through S. No. 51, 51/30) is proposed to be deleted and land so released is proposed to be included in Residential Zone as shown on plan.	Sanctioned as proposed
14	EP-14	Residential S. No. 80 (Pt.).	Residential S. No. 80 (Pt.).	Site No. 38 admeasuring 3300.00 Sq. mtrs. is reinstated as "Dispensary, Maternity Home and Shopping Centre" instead of "Public Amenity" as per the plan handed over to the Planning Authority by the Town Planning Officer before Publication under Section 26 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as shown on plan.	Sanctioned as proposed

SCHEDULE "A" – contd.

1	2	3	4	5	6
15	EP-15	Residential	Residential	Site No. 44 "Playground" admeasuring 5000.00 sq. mtrs. is reinstated as per the Plan handed over to the Planning Authority by the Town Planning Officer before publication under Section 26 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as shown on plan.	Sanctioned as proposed
16	EP-16	Residential	Residential	Site No. 83 "Playground" admeasuring 8300.00 sq. mtrs. is reinstated as per the Plan handed over to the Planning Authority by the Town Planning Officer before Publication under Section 26 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as shown on plan.	Sanctioned as proposed
17	EP-17	Residential	Residential	Site No. 85 "Town Hall" admeasuring 5000.00 sq. mtrs. is reinstated as per the Plan handed over to the Planning Authority by the Town Planning Officer before Publication under Section 26 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as shown on plan.	Sanctioned as proposed

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,
PRANAV KARPE,
 Desk Officer to Government.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वये घोषणा.

जिल्हा नंदुरबार

क्रमांक एसआर क्रमांक २/२०१८.- ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांनी खालील परिशिष्ट एकमध्ये नमूद केलेल्या जमिनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम ११ अन्वये मौजे बोरचक, करंजाळी व श्रावणी, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार येथील लघू पाटबंधारे योजना, नेसू डावा कालवा वितरिका क्रमांक ६ व ७ या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याची किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता असल्याबाबतची प्राथमिक अधिसूचना दिनांक ६ फेब्रुवारी २०१९ रोजी प्रसिद्ध केली आहे ; आणि

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांनी प्रसिद्ध केलेल्या सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर आजतागायत एकही हरकत प्राप्त झालेली नाही ; आणि

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी, नंदुरबार यांची खात्री झाली आहे. त्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या कलम १९, पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनींची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, परिशिष्ट तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन योजनेचा सारांश परिशिष्ट चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अन्य अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपविभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध राहतील.

परिशिष्ट - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नवापूर

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

लघू पाटबंधारे योजना, नेसू

डावा कालवा, वितरिका क्रमांक ६ व ७

मौजे बोरचक

३५/२	..	० ०४
३८	..	० १२
४५ पै.	..	० १४
३९/१	..	० १४
४०	..	० १४
५१	..	० १०
४३	..	० ०६
४४	..	० ३७
४९/१	..	० १८
२७	..	० १७
२६/१	..	० १७
२६/२	..	० ३२
२६/३	..	० ३१
२६/४	..	० १४
२४	..	० २९
१५	..	० ११
१४/१	..	० ०७
१४/२	..	० ०७
१२/१	..	० ०५
१२/२	..	० ०५
१३/१	..	० ०५
१३/२	..	० ०४
७०/१	..	० ०५
७०/२	..	० ०५
७१/१	..	० १०

परिशिष्ट - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

मौजे बोरचक — चालू

७७	.. ० १८
७६	.. ० ६२
६६	.. ० २७
६७/२	.. ० २०
६७/१	.. ० १०
५९	.. ० ०४
५८/१	.. ० ०४
५८/२	.. ० ०४
६८	.. ० १२
५७/२/१	.. ० ०७
५७/२/२	.. ० ०७
५७	.. ० ०७
५७	.. ० १६
६२	.. ० ०७
६२	.. ० ०७
एकूण ..	<u>५ ४५</u>

लघू पाटबंधारे योजना, नेसू

डावा कालवा, वितरिका क्रमांक ६ व ७

मौजे करंजाळी

५१/२	.. ० १५
५५	.. ० ०८
५०	.. ० ०७
४९/१	.. ० ०४
४९/२	.. ० ०४
४९/४	.. ० ०४
५६/१	.. ० १२
५६/२	.. ० १२
५६/३	.. ० ११

परिशिष्ट - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

मौजे करंजाळी — चालू

४७ पै.	.. ० १५
४७ पै.	.. ० १५
५८	.. ० २०
५९/१/१	.. ० १८
५९/१/२	.. ० १८
६०/१	}
६०/२	
६०/३	
११६/१	.. ० ०९
११६/२	.. ० ०९
११५/१/१	.. ० ०६
११५/१/२	.. ० ०६
११५ पै.	.. ० ०६
११७/१	.. ० ०९
११७/३	.. ० १०
११७/२	.. ० १०
११७/४	.. ० १०
५७/१	.. ० ०९
५७/२	.. ० ०८
५७/३	.. ० ०८
५४/२	.. ० ०४
५४/३	.. ० ०४
५४/२	.. ० ०४
५३	.. ० २२
७६/१	.. ० ०४
७६/२	.. ० ०४

परिशिष्ट - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

मौजे करंजाळी — चालू

७६/३	..	० ०४
७६/४	..	० ०४
७६/५	..	० ०४
६४	..	० १३
७७/१/१	..	० २१
७७/२/२	..	० १२
७७/२/१	..	० २९
८३	..	० ०३
८१/१/२	..	० ०७
८१/१/१	..	० ०७
८०/२	..	० १०
८०/१	..	० १०
८०/३	..	० १०
८४/१	..	० ०२
८४/२	..	० ०२
८४/३	..	० ०२
८४/४	..	० ०२
८५/१	..	० ०२
८५/२	..	० ०२
८५/३	..	० ०२
८५/४	..	० ०२
७४	..	० २६
७५/१	..	० २२
७५/२	..	० २७
एकूण ..		५ ५३

परिशिष्ट - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

**लघू पाटबंधारे योजना, नेसू
डावा कालवा, वितरिका क्रमांक ६ व ७
मौजे श्रावणी**

२३२	..	० ०२
२०८/२-ब	..	० १६
२०८/२-अ	..	० १६
२०८/१-ड	..	० ०६
२०८/१-क	..	० ०८
२०८/१-क	..	० ०६
२०८/१-अ	..	० ०५
२०२-अ	..	० ११
२०७-अ	..	० १०
२०९	..	० ११
२२५/२	..	० २२
२२५/१	..	० २४
२२३/१	..	० ०८
२२४-अ	..	० ०६
२२२/२	..	० २१
२२१/१	..	० ०३
२२१/२	..	० ०५
२२१/३	..	० ०४
२२१/४	..	० ०६
२२१/५	..	० ०७
एकूण ..		०१ ९७
एकूण एकंदर ..		१२ ९५

परिशिष्ट - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : लघू पाटबंधारे योजना, नेसू डावा कालवा, वितरिका क्रमांक ६ व ७ साठी जमीन संपादन प्रस्ताव.

प्रकल्पाचे वर्णन : मौजे बोरचक, करंजाळी व श्रावणी, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार येथील जमिनीचे भूसंपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : शेतकऱ्यांना शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित आहे.

परिशिष्ट - तीन

विस्थापन नाही.

परिशिष्ट - चार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

परिशिष्ट - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील - लागू नाही.

डॉ. राजेंद्र भारुड,

(भा. प्र. से.),

जिल्हाधिकारी, नंदुरबार.

नंदुरबार, १८ डिसेंबर २०२०.

जिल्हाधिकारी तथा समुचित प्रशासन यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ नुसार अधिसूचना.

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे निमगाव/एसआर-१६२/२०१६.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/मौजे निमगाव/एसआर-१६२/२०१६, दिनांक २३ डिसेंबर २०१९ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “एक” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनींची, अनुसूची “दोन” मध्ये अधिक तपशीलवार

विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, जळगाव यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल (कोणताही असल्यास) विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनींची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची “ तीन ” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची “ चार ” मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, जळगाव भाग, जळगाव, तालुका-जिल्हा जळगाव यांना पदनिर्देशित करित आहेत.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका जळगाव, मौजे निमगाव

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	संपादित क्षेत्र
१	२
	हे. आर
२२९ पै.	० १३
२२८ पै.	० १८
२२७ पै.	० २०
२२६ पै.	० १२
२०१ पै.	० २२
२०२ पै.	० १८
२०३ पै.	० ०२
२१० पै.	० ०२
२०९ पै.	० ०६
२०८ पै.	० ०७

अनुसूची - एक — चालू

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	संपादित क्षेत्र
१	२
	हे. आर
२०७ पै.	.. ० ०८
२०६ पै.	.. ० ४८
१३८ पै.	.. ० ०१
२०५ पै.	.. ० ०४
१८३ पै.	.. ० ०६
१८२ पै.	.. ० ०४
१८१ पै.	.. ० १६
१४१ पै.	.. ० १८
१४२ पै.	.. ० ०१
१४३ पै.	.. ० ०९
१८० पै.	.. ० ०३
१७९ पै.	.. ० ०२
१७८ पै.	.. ० ०४
१४४ पै.	.. ० ६९
२०० पै.	.. ० ०८

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : वाघूर प्रकल्पाच्या वाघूर डावा कालवा वितरिका क्रमांक १ साठी संपादन.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे निमगाव, तालुका जळगाव, जिल्हा जळगाव येथील वाघूर प्रकल्पाच्या वाघूर डावा कालवा वितरिका क्रमांक १ साठी संपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : सिंचन लाभ

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन : निरंक

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश : निरंक.

टिपा :

- (१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त शेतजमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, जळगाव भाग, जळगाव व कार्यकारी अभियंता, जळगाव वाघूर धरण विभाग, जळगाव यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

- (२) उक्त अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून तर कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत प्रारंभिक उल्लेख केलेल्या जमिनीचा कोणत्याही व्यक्तीने व्यवहार करू नये किंवा सदर जमिनीवर बोजा व अडथळा करू नये.
- (३) संबंधित तलाठी यांनी संबंधित ७/१२ उताऱ्यावर संपादनाबाबत नोंद घ्यावी.
- (४) दुय्यम निबंधक, जळगाव यांनी संपादनाखालील गटाच्या खरेदी-विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायदानुसार कार्यवाही करावी.
- (५) सदर प्रस्तावात कलम ११ ची अधिसूचना प्रसिद्ध करताना संपादनाचे प्रयोजन- वाघूर धरणाच्या जलाशयासाठी संपादन असे चुकीने नमूद केले आहे, ते वाघूर धरणाच्या डाव्या कालव्याच्या वितरिका क्रमांक १ साठी वाचण्यात यावे.

अभिजित राऊत,

जिल्हाधिकारी तथा

समुचित प्रशासन, जळगाव.

जळगाव, ४ जानेवारी २०२१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ नुसार अधिसूचना.

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे खादगाव/एसआर-२४३/२०१८.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/मौजे खादगाव/एसआर-२४३/२०१८, दिनांक २३ एप्रिल २०२० अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “एक” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची “दोन” मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, जळगाव यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल (कोणताही असल्यास) विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची “ तीन ” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची “ चार ” मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, जळगाव भाग, जळगाव, तालुका-जिल्हा जळगाव यांना पदनिर्देशित करित आहेत.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, मौजे खादगाव

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	ला. ला. क्षेत्र	अंदाजित क्षेत्र
१	२	३
		हे. आर
२९९/२-ब पै.	० ३०	० ३०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : वाघूर प्रकल्प, धरण विभाग, जळगाव

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे खादगाव, तालुका जामनेर, जिल्हा जळगाव येथील वाघूर प्रकल्पाच्या जलाशयाखाली बुडीत असल्याने भूसंपादन प्रस्ताव.

समाजाला मिळणारे लाभ : सिंचन व पाणीपुरवठा

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन : निरंक

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश : निरंक.

टिपा :

(१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त शेतजमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, जळगाव भाग, जळगाव व कार्यकारी अभियंता, वाघूर धरण विभाग, जळगाव यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

(२) उक्त अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून तर कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत प्रारंभिक उल्लेख केलेल्या जमिनीचा कोणत्याही व्यक्तीने व्यवहार करू नये किंवा सदर जमिनीवर बोजा व अडथळा करू नये.

(३) संबंधित तलाठी यांनी संबंधित ७/१२ उताऱ्यावर संपादनाबाबत नोंद घ्यावी.

(४) दुय्यम निबंधक, जळगाव यांनी संपादनाखालील गटाच्या खरेदी-विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायदानुसार कार्यवाही करावी.

अभिजित राऊत,

जिल्हाधिकारी तथा

समुचित प्रशासन, जळगाव.

जळगाव, ४ जानेवारी २०२१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ नुसार अधिसूचना.

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे हिवरखेडा बु./एसआर-२४५/२०१८.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/मौजे हिवरखेडा बु./एसआर-२४५/२०१८, दिनांक २३ एप्रिल २०२० अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “ एक ” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची “ दोन ” मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, जळगाव यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल (कोणताही असल्यास) विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची “ तीन ” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची “ चार ” मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, जळगाव भाग, जळगाव, तालुका-जिल्हा जळगाव यांना पदनिर्देशित करित आहेत.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, मौजे हिवरखेडा बु.

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	ला. ला. क्षेत्र	पो. ख. क्षेत्र	अंदाजित क्षेत्र
१	२	३	४
३ पै.	० २६	० ०१	० २७

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : वाघूर प्रकल्प, धरण विभाग, जळगाव

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे हिवरखेडा बु., तालुका जामनेर, जिल्हा जळगाव येथील वाघूर प्रकल्पाच्या जलाशयाखाली बुडीत असल्याने भूसंपादन प्रस्ताव.

समाजाला मिळणारे लाभ : सिंचन व पाणीपुरवठा

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन : निरंक

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश : निरंक.

टिपा :

- (१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त शेतजमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, जळगाव भाग, जळगाव व कार्यकारी अभियंता, वाघूर धरण विभाग, जळगाव यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.
- (२) उक्त अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून तर कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत प्रारंभिक उल्लेख केलेल्या जमिनीचा कोणत्याही व्यक्तीने व्यवहार करू नये किंवा सदर जमिनीवर बोजा व अडथळा करू नये.
- (३) संबंधित तलाठी यांनी संबंधित ७/१२ उताऱ्यावर संपादनाबाबत नोंद घ्यावी.
- (४) दुय्यम निबंधक, जळगाव यांनी संपादनाखालील गटाच्या खरेदी-विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायद्यानुसार कार्यवाही करावी.

अभिजित राऊत,

जिल्हाधिकारी तथा

समुचित प्रशासन, जळगाव.

जळगाव, ४ जानेवारी २०२१.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/५९६/सन २०२०.- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **संत जगनाडे महाराज फुले भाजीपाला उत्पादन व मार्गदर्शन सहकारी संस्था मर्यादित**, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एसपीआर/एजीआर (एम)/७०७/१९९९-२०००/सन १९९९, दिनांक २३ जून १९९९) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६१२/सन २०२०.- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **शिवबाबा विटचुना उत्पादक सहकारी संस्था मर्यादित**, राहिणी, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एसपीआर/पीआरडी (आय)/७३८/२००१-०२, दिनांक २७ जुलै २००१) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६०८/सन २०२०.- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **सौ. सावित्रीबाई व्यंकटराव रणधीर गृहतारण संस्था मर्यादित**, बोराडी, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एचएसजी/७१५/१९९०, दिनांक २४ मार्च १९९०) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६१४/सन २०२०.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **दादासाहेब शिवाजीराव पाटील आदिवासी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित**, उमर्दे, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एचएसजी/३५२/१९७०, दिनांक १७ मार्च १९७०) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६२०/सन २०२०.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **आण्णासो. व्यंकटराव रणधीर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित**, बोराडी, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एचएसजी/३५३/१९७०, दिनांक ३० मार्च १९७०) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६२४/सन २०२०.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक

बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **शिवराणा बहुउद्देशीय स्वयंरोजगार सहकारी सोसायटी संस्था मर्यादित**, वासडी, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एसपीआर/जीएनएल (ओ)/७२१/२००६-०७, दिनांक ६ मे २००६) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६२८/सन २०२०.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **शिरपूर सहकारी ग्राहक भांडार संस्था मर्यादित**, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एसीओ/एस/१२६/१९७३, दिनांक २७ जून १९७३) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.

अंतिम आदेश

क्रमांक विनियमन/कलम १०२/अंतिम आदेश/६३२/सन २०२०.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) आणि कलम १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार मी, अशोक बागल, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे **नेहा मागासवर्गीय स्वयंरोजगार सहकारी सोसायटी मर्यादित**, शिरपूर, तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे (नोंदणी क्रमांक डीएलई/एसपीआर/जीएनएल (ओ)/७१५/२००५-०६/सन २००५, दिनांक २५ जुलै २००५) या संस्थेचा दिनांक १९ डिसेंबर २०१९ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश आज दिनांक १२ मार्च २०२० रोजी माझी सही आणि कार्यालयीन मुद्रेसह कायम करीत आहे.

अशोक बागल,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, शिरपूर,
तालुका शिरपूर, जिल्हा धुळे.

शिरपूर, १२ मार्च २०२०.