



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-अ-मध्य उप-विभाग

वर्ष ७, अंक ५(३)]

बुधवार, फेब्रुवारी १०, २०२१/माघ २१, शके १९४२

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये २६.००]

असाधारण क्रमांक ८

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

नगरविकास विभाग

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १० फेब्रुवारी २०२१.

अधिसूचना

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४.

क्रमांक एमआरडी-३३१३/प्र.क्र.०४/नवि-७.— ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा.४) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम ३ अन्वये स्थापन करण्यात आलेले मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त प्राधिकरण” असा करण्यात आला आहे) याच्या निवेदनावरून राज्य शासनाला असे दिसून आले आहे की, उक्त प्राधिकरणाद्वारे रायगड जिल्ह्यातील विस्तारीत मुंबई नागरी पायाभूत सुविधा प्रकल्पांतर्गत कर्जत ते हाळ फाटा, जिल्हा रायगड पर्यंतचा राज्य महामार्ग क्र.३५ च्या चौपदरीकरण कामाच्या प्रयोजनार्थ, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या विवक्षित जमिनी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) संपादित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा.४) यांच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) च्या परंतुकान्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र शासन, शासकीय राजपत्र, असाधारण भाग एक-अ, मध्य उप विभाग, यामध्ये दिनांक २४ जानेवारी, २०१४ रोजी नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आली आहे आणि उक्त नोटीस उक्त जमिनींचे मालक आणि इतर हितसंबंधित व्यक्ती यांच्यावर विहित रीतीने रीतसर बजावण्यात देखील आली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनींच्या मालकांनी आणि इतर कोणत्याही हितसंबंधित व्यक्तींनी उक्त नोटीशीस अनुसरून दिलेले कारण विचारात घेतल्यानंतर, महाराष्ट्र शासनाने उक्त जमिनींचे संपादन करण्याचे ठरविले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे उक्त जमिनी संपादित करीत आहे ;

अनुसूची

कर्जत ते हाळ फाटा (राज्य महामार्ग क्र. ३५)					
अ.क्र.	विभागाचे नाव	भूमापन क्र./ गट क्र.	७/१२ उतान्याप्रमाणे क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	संपादित करावयाचे प्रस्तावित असलेले क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	जमिनीचे मालक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	मौजे आंजळण, ता.खालापूर, जि. रायगड	१ पै.	४०२०	३१०	बाळाराम महादु पाटील अशोक गोपाळ पिंगळे गंगाराम पांडुरंग आगज
२		२ पै.	१८००	४२१	महादेव नामदेव पाटील जेकब इपन वर्गीस
३		३ पै.	७८६०	२४२	अर्जुन चंदर पाटील
४		७ पै.	४६४०	२३३४	मारुती गणपत पाटील
५		८ पै.	३२६०	६१५	सुदाम गणपत पाटील नुरुल एन. अब्दुल गफार शेख
६		१५ पै.	२५००	६५६	राजेंद्र दिनकर साखळकर अशोक गोपाळ पिंगळे
७		१६ पै.	५९०	२८७	होरिरा खालून मोहमद अकुम शेख अब्दुल रहिम मोहमद शेख अब्दुल करिम मोहमद शेख फातिमा महिम अहमद शेख आशीया ताब्रेज अहमद शेख
८		२३६ पै.	१८५०	१७०	बद्रुद्दीन अ. कादीर करंजीकर
९		२४० पै.	४०००	९९०	रजिया अहमंद राफी मुजावर
१०		५३ पै.	६९६०	२६७०	रघुनाथ यशवंत रसाळ उर्फ येसु पाटील शेखर हरिभाऊ पिंगळे
११		५९ पै.	२४७०	५१	निकुंज हसमुखराय मेहता कॅप्टन अवतेजिंदरसिंग मान
१२		६० पै.	९७८०	९३८	दत्तात्रय महादु जोरकर थोंडीराम महादु जोरकर

कर्जत ते हाळ फाटा (राज्य महामार्ग क्र. ३५)					
अ.क्र.	विभागाचे नाव	भूमापन क्र./ गट क्र.	७/१२ उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	संपादित करावयाचे प्रस्तावित असलेले क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	जमिनीचे मालक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१३	मौजे आंजुरुण, ता.खालापुर, जि. रायगड	६६ पै.	४२००	२२३७	किशोर हरिभाऊ पिंगळे
१४		६८ पै.	१८००	४७	किशोर हरिभाऊ पिंगळे
१५		७२ पै.	६००	७६	भिमाबाई महादु जोरकर बयोबाई लक्ष्मण पाडावकर दत्तात्रय महादु जोरकर बेबीबाई लहु सावंत धोंडाबाई बाळाराम कदम भारती वसंत पवार धोंडीराम महादु जोरकर
१६		९९ पै.	५७००	१२	दत्ता नारायण कदम आंबाबाई राजाराम दांडेकर ताई नामदेव सनरु गंगु सुरेश भोसले
१७		१०० पै.	११००	१७१	अब्दुल मोहमंद आगरीया
१८		११९ पै.	१८५०	५४	हासिम अब्दुल रहिमान जळगांवकर
१९		१२३ पै.	४०५०	४५४	वामन सखाराम पाटील
२०		१२५ पै.	२२००	९९२	नुरुलपेन अब्दुल गफार शेख
२१		१२६ पै.	२२१०	६४९	दिपक लक्ष्मण केराडे
२२		१२७ पै.	५३४०	३२४	मार्लथाला इस्माईल मुंढे इमाराबाबी इस्माईल मुंढे दुमराबी युनुस मुंढे चांदसाहेब युनुस मुंढे युसूफ युनुस मुंढे नासिम महाबुद्दीन यासह सहिन शब्बीर मुंढे अब्बास दाऊद सुर्वे
२३		१२८ पै.	१०२०	४१८	राजेंद्र दिनकर साखळकर

कर्जत ते हाळ फाटा (राज्य महामार्ग क्र. ३५)					
अ.क्र.	विभागाचे नाव	भूमापन क्र./ गट क्र.	७/१२ उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	संपादित करावयाचे प्रस्तावित असलेले क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)	जमिनीचे मालक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
२४		१२९ पै.	५९०	२१४	फारुक अहमंद सफात मोहमंद
२५		१५२ पै.	६७७०	७९०	गणू दगडू दांडेकर राजाराम दगडू दांडेकर लक्ष्मीबाई चंदू लाड महमंद हनिफ महमंद हद्दीस महमंद हुसेन सई महमंद सईदुद्दीन हमदुद्दीन परेश अख्तर सदीदास अहमंद अलीमुल्हा अहमंद हददीस शुभांगी तुळशीराम येवले साधना रमेश भोसले संजीवनी मारुती कुडपाने

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

विजय चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Cama Road, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 10th February 2021.

NOTIFICATION

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY ACT, 1974.

No.MRD-3313/C.R.04/UD-7.— Whereas, on representation from the Mumbai Metropolitan Region Development Authority (hereinafter referred to as “the said Authority”), established under section 3 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), (hereinafter referred to as “the said Act”), it appears to the Government of Maharashtra that, for the purpose of construction of four lane Road of State Highway No. 35 from Karjat to Hal Phata, District Raigad under the Extended Mumbai Urban Infrastructure Project in Raigad District, by the said Authority, it is necessary to acquire the land specified in the *Schedule* appended hereto (hereinafter referred to as “the said land”);

And Whereas, the Notice, as required under the proviso to sub-section (1) of section 32 of the said Act, has been published in the *Maharashtra Government Gazette*, Extraordinary, Part I-A, Central Sub-Section, dated the 24th January 2014; and the said Notice was also duly served in the prescribed manner on the owners and other persons interested in the said land;

And whereas, after considering the causes shown by the owners and other persons interested in the said lands pursuant to the said Notice, the Government of Maharashtra has decided to acquire the said land;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby acquires, the said land;

Schedule

Karjat to Hal Phata (State Highway No. 35)					
Sr. No	Name of the Division	S.No. / Gat No.	Area as par V.F. 7/12 Extract (in Sq. Mtrs)	Area Proposed to be Acquired (in Sq. Mtrs).	Land Owner(s)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Mauje Anjrun, Tal. Khalapur, Dist. Raigad	1 Pt.	4020	310	Balaram Mahadu Patil Ashok Gopal Pingale Gangaram Pandurang Aagaj
2		2 Pt.	1800	421	Mahadev Namdev Patil Jequb Ipan Wargis
3		3 Pt.	7860	242	Arjun Chandar Patil
4		7 Pt.	4640	2334	Maruti Ganpat Patil
5		8 Pt.	3260	615	Sudam Ganpat Patil Nurul N Abdul Gafar Shaikh
6		15 Pt.	2500	656	Rajendra Dinkar Sakhalkar Ashok Gopal Pingale
7		16 Pt.	590	287	Horira Khalun Mohammad Akum Shaikh Abdul Rahim Mohammad Shaikh Abdul Karim Mohammad Shaikh Fatima Mohin Ahmad Shaikh Ashiya Tabrej Ahmad Shaikh

Karjat to Hal Phata (State Highway No. 35)					
Sr. No	Name of the Division	S.No. / Gat No.	Area as par V.F. 7/12 Extract (in Sq. Mtrs)	Area Proposed to be Acquired (in Sq. Mtrs).	Land Owner(s)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
8	Mauje Anjrun, Tal. Khalapur, Dist. Raigad	236 Pt.	1850	170	Budrauddin Akadir Karanjikar
9		240 Pt.	4000	990	Rajiya Ahmed Rafi Mujawar
10		53 Pt.	6960	2670	Raghunath Yashwant Rasal / Yesu Patil Shekhar Haribhau Pingale
11		59 Pt.	2470	51	Nikunj Hasmukhrai Mehta Captain Avtejindarsingh Maan
12		60 Pt.	9780	938	Dattatray Mahadu Jorkar Dhondiram Mahadu Jorkar
13		66 Pt.	4200	2237	Kishor Haribhau Pingale
14		68 Pt.	1800	47	Kishor Haribhau Pingale
15		72 Pt.	600	76	Bhimabai Mahadu Jorkar Bayobai Laxman Padavkar Dattatraya Mahadu Jorkar Bebibai Lahu Sawant Dhondabai Balaram Kadam Bharti Vasant Pawar Dhondiram Mahadu Jorkar
16		99 Pt.	5700	12	Datta Narayan Kadam Ambabai Rajaram Dandekar Tai Namdev Sanaru Gangu Suresh Bhosale
17		100 Pt.	1100	171	Abdul Mohmmad Agaria
18		119 Pt.	1850	54	Hasim Abdul Rahiman Jalgaonkar
19		123 Pt.	4050	454	Waman Sakharam Patil
20		125 Pt.	2200	992	Nurulpen Abdulgafar Shekh
21		126 Pt.	2210	649	Deepak Laxman Kerade
22		127 Pt.	5340	324	Marlthala Ismile Mundhe Imrababi Ismile Mundhe Dumrabi Yunus Mundhe Chandsaheb Yunus Mundhe Yunus Yusuph Mundhe Nasim Mahabudhin Yasah Sahin Shabbir Mundhe Abbas Daud Surve

Karjat to Hal Phata (State Highway No. 35)					
Sr. No	Name of the Division	S.No. / Gat No.	Area as par V.F. 7/12 Extract (in Sq. Mtrs)	Area Proposed to be Acquired (in Sq. Mtrs).	Land Owner(s)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
23		128 Pt.	1020	418	Rajendra Dinkar Sakhalkar
24		129 Pt.	590	214	Faruk Ahmad Safat Mohmmad
25		152 Pt.	6770	790	Ganu Dagdu Dandekar Rajaram Dagdu Dandekar Laxmibai Chandu Lad Mahmad Hanif Mahmad Haddis Mahmad Husain Sai Mahmad Sai Duddin Humduddin Parvej Akhtyar Sadidas Ahmed Alimullah Ahmad Haddis Shubhangi Tulshiram Yewale Sadhana Ramesh Bhosale Sanjivni Maruti Kudpane

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VIJAY CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.