



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७, अंक ७] गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी १८-२४, २०२१/माघ २९-फाल्गुन ५, शके १९४२ [पृष्ठ ७, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३३.

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, यांजकडून

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ च्या कलम ५, पोट-कलम (२) अन्वये अंतिम अधिसूचना.

क्रमांक जिउनिव-पणन-नियमन-कृउबास हिंणघाट-अंतिम अधिसूचना-१३२९-२०२१.—

कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट, ता. हिंणघाट, जि. वर्धा या बाजार समितीने दिनांक ११-०३-२००३ रोजी श्री. अनिल जनार्दन भाके व इतर यांचेकडून मौजा नांदगाव (कानगाव), येथील मौजा क्र. ९३, प. ह. नं. १८ येथील शेत सर्व्हे क्र. ४१२/१ मधील १.६२ हे. आर इतकी जमीन तिच्या उपबाजारासाठी खरेदी केली असून सद्यस्थितीत सदर जागेचा सर्व्हे क्र. ४१२/३ हा आहे. सदर जागेवर बाजार समितीद्वारे मार्च २००४ पासून पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मंजूरीने विविध कामे केलेली आहेत.

कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट यांनी कानगाव (नांदगाव) येथील बाजार आवाराचे उपबाजार म्हणून नियमन करणेबाबतचा प्रस्ताव दिनांक १३-०९-२०१३ रोजी सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. हिंणघाट, जि. वर्धा यांचेकडे सादर केला. परंतु, सदर प्रस्तावावर सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. हिंणघाट यांचे कार्यालयाकडून कोणत्याही प्रकारची कार्यवाही झाली नाही. त्यामुळे कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट यांचेद्वारे दिनांक १९-१०-२०१६ रोजी पुनःच प्रस्ताव संबंधित सहाय्यक निबंधकाकडे सादर करण्यात आला. परंतु, त्यावरही सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. हिंणघाट या कार्यालयाकडून कार्यवाही झाली नसल्याने कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट यांनी दिनांक ०३-०८-२०२० चे पत्र व सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. हिंणघाट यांचे दिनांक ०४-०८-२०२० चे पत्रान्वये सदरचा प्रस्ताव पूर्वलक्षी प्रभावाने म्हणजेच दिनांक १३-०९-२०१३ पासून उपबाजार म्हणून मान्यता प्रदान करण्याकरीता या कार्यालयास सादर केला. सदर प्रस्ताव हा पूर्वलक्षी प्रभावाने मान्यता मिळणेबाबतचा असल्याने व पणन कायद्यात अशी तरतूद नसल्यामुळे, या कार्यालयाचे दिनांक ०७-०८-२०२० रोजीचे पत्रान्वये मा. पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना मार्गदर्शन मागण्यात आले.

पणन संचालनालयाद्वारे पणन कायद्यात उपबाजार घोषित करतांना पूर्वलक्षी प्रभावाने अंमलबजावणीची तरतूद नसल्याचे तसेच सदर प्रस्तावावर कार्यवाही करण्याचे अधिकार जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांना असल्याचे नमूद केले. आजपर्यंत कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट यांनी मौजा नांदगाव (कानगाव), भूमापन क्र. ४१२/३ येथे विविध विकास कामे केलेली आहेत. सध्या तेथे नियमित उपबाजार सुरू आहे. कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंणघाट च्या मंजूर आदर्श उपविधीमध्ये उपबाजार कानगाव (नांदगाव) अशी नोंद देखील या कार्यालयाचे दिनांक ०८-०९-२०११ रोजीच्या ज्ञापनाद्वारे केलेली आहे.

सबब महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ च्या कलम ५, पोट-कलम (२) अन्वये, कृषी व सहकार विभागाची अधिसूचना क्रमांक एपिएम-२०८१-३६३४-४४०-११-स, दिनांक ०५-०९-१९८१ अन्वये व मा. पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. सीएमआरआर-३५-ॲक्ट ॲन्ड रूल, दिनांक १९-०८-१९८१ नुसार प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, वर्धा हे जाहीर करित आहे की, वर्धा जिल्ह्यातील हिंगणघाट तालुक्यातील कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंगणघाट ही खालील नमूद शेतमालाच्या खरेदी-विक्रीचे नियमन करण्यासाठी मुख्य बाजार पेठ जाहीर केलेली असून, सदर बाजार समितीचे दिनांक ०३-०८-२०२० च्या मागणीवरून कानगाव (नांदगाव), ता. हिंगणघाट येथे उपबाजार आवार स्थापन करण्याबाबतचा प्रस्ताव बाजार समितीकडून प्राप्त झाला व या कार्यालयाकडून दिनांक ०५-०९-२०२१ रोजी सदर कानगाव (नांदगाव) येथील उपबाजाराची प्राथमिक अधिसूचना प्रसिद्ध करण्यात आली.

सदर प्राथमिक अधिसूचना प्रसिद्धीनंतर ४ व्यक्तींचे आक्षेप दिनांक १८-०९-२०२१ रोजी प्राप्त झाले असून सदर आक्षेप/हरकतींचे निराकरण या कार्यालयाचे दिनांक ०९-०२-२०२१ चे पत्रान्वये करण्यात आल्याने सद्यःस्थितीत सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर कोणत्याही हरकती/आक्षेप या कार्यालयास प्रलंबित नाही.

सबब, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ च्या कलम ५, पोट-कलम (२) अन्वये, कृषि व सहकार विभागाची अधिसूचना क्रमांक एपिएम-२०८१-३६३४-४४०-११-स, दिनांक ०५-०९-१९८१ अन्वये व मा. पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. सीएमआरआर-३५-ॲक्ट ॲन्ड रूल, दिनांक १९-०८-१९८१ नुसार प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, वर्धा हे जाहीर करित आहे की, वर्धा जिल्ह्यातील हिंगणघाट तालुक्यातील कृषि उत्पन्न बाजारास समिती, हिंगणघाट ही खालील नमूद शेतमालाच्या खरेदी-विक्रीचे नियमन करण्यासाठी मुख्य बाजारपेठ जाहीर केलेली असून, सदर बाजार समितीचे दिनांक ०३-०८-२०२० च्या मागणीवरून कानगाव (नांदगाव), ता. हिंगणघाट येथे उपबाजार आवार स्थापन करण्याबाबतचा प्राप्त प्रस्ताव व या कार्यालयाकडून दिनांक ०५-०९-२०२१ रोजी सदर कानगाव (नांदगाव) येथील उपबाजाराची प्रसिद्ध केलेली प्राथमिक अधिसूचना अंतिम करण्यात येत आहे.

१. मुख्य बाजार - हिंगणघाट

उपबाजार - कानगाव (नांदगाव)

अधिसूचित शेतमाल - कापूस (पिंजलेला व न पिंजलेला), भात, ज्वारी, तांदूळ, मूंग, जवस, तूर, कुलथा, वाल, चवळी, बाजरी, गहू, तीळ, बरबटी, उडीद, हरभरा, पोपट, हळद तसेच गुरेढोरे, बकरी मेंढ्या इत्यादी कृषि उत्पादनाचे नियमन करण्याचे प्रस्तावित आहे.

क्षेत्र - मौजा नांदगाव (कानगाव), भूमापन क्रमांक ४१२/३ मधील एकूण जागा १.६२ हे. आर.

चतुःसीमा - पूर्वेस - शिव (सद्यस्थितीत कानगाव वर्धा रोड).

पश्चिमेस - श्री गुलाब पांडुरंग निनावे (भूमापन क्र. ४१३/१) व श्री. नितिन कृष्णराव देशमुख यांचे शेत (भूमापन क्र. ४१३/२).

उत्तरेस - श्री पराग ज्ञानेश्वर देवतळे (भूमापन क्र. ४११/१), श्री ज्ञानेश्वर घूलारामजी देवतळे (भूमापन क्र. ४११/२) व श्री. भानुदास सदाशिव अंड्रसकर यांचे शेत (भूमापन क्र. ४११/३).

दक्षिणेस - शिव व श्रीमती सुनंदाबाई विलासराव कोळसे व इतर यांचे शेत (भूमापन क्र. ४१२/२).

बाजारक्षेत्र - खुली जागा, रस्ते तसेच त्यावरील सद्यस्थितीत असणारे बांधकाम व सुविधा उपबाजार पेठेत अंतर्गत येतील. तरी कृषि उत्पन्न बाजार समिती, हिंगणघाट यांनी खरेदी-विक्रीचे व्यवहार उपरोक्त जागेव्यतिरिक्त करणे कायदेशीर होणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

वर्धा :
दिनांक ९ फेब्रुवारी २०२१.

गौतम वालदे,
जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, वर्धा.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३४.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अंतर्गत विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याबाबत.

क्रमांक बांध-वि-२३६५-२०२१.—

कळमेश्वर शहराची सुधारीत विकास योजना मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेश क्र. डी. पी. कळमेश्वर आर.ए.टी.पी.व्ही. २-४२८७, दि. २१ जुलै १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १ ऑक्टोबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी नगर परिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक २१-१०-२०२० ठराव क्र. ७ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालीलप्रमाणे मंजूर विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे वापर	प्रस्तावित वापर
(१)	(२)	(३)
१	मौजा ब्राम्हणी, प.ह.नं. १९, स. क्र. ३५८ (नविन ५०७) विद्यमान आरक्षण क्र. १ उच्च माध्यमिक शाळा व आरक्षण क्र. ४ खेळाचे मैदान - एकूण आराजी १.०५ हेक्टर	मौजा ब्राम्हणी, प.ह.नं. १९, स. क्र. ३५८ (नविन ५०७) आरक्षण क्र. १ व आरक्षण क्र. ४ निवासी वापराकरीता (१.०५ हेक्टर)

उपरोक्त किरकोळ फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदलासंबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त किरकोळ फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून लेखी सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी :
दिनांक ९ फेब्रुवारी २०२१.

सौ. स्मृती महादेव इखार,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, कळमेश्वर-ब्राम्हणी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. Const. D-2365-2021.—

The Development Plan of Kalmeshwar (R+AA) has been sanctioned by Director of Town Planning, M. S. Pune, under G.R.D.P. Kalmeshwar (R+AA) dated 21st July, 1992 and same has come into force with effect from 1st October 1992.

Now, the Municipal Council, Kalmeshwar has passed General Body Resolution No. 7, Dated 21st October, 2020, decided to make the Minor Modification to the sanctioned Development Plan under

Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as under :—

SCHEDULE

Sr. No.	Use as per Development Plan	Proposed Minor Modification
(1)	(2)	(3)
1	Mouza Bramhni, P. H. No. 19 Sr. No. 358 (New 507) Included in Res. No. 1 Junior College and Res. No. 4 Play Ground—Total Area 1.05 Hectare.	Mouza Bramhni, P. H. No. 19 Sr. No. 358 (New 507) Included in Res. No. 1 and Res. No. 4 Total Area 1.05 Hectare to be proposed for Residential Zone.

The Plan showing the proposed modification is kept open in the Office of the Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni during the office hours on all working days for inspection of public.

Now, in pursuance of Section 37(1) of the said Act, it is hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate in writing to the President, Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni within a period of 30 (Thirty) days from the date of publication of the notification in “*Maharashtra Government Gazette*.”

The suggestions/objections received from the public will be considered, by Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni before submitting the proposal of Minor Modification to the Government Urban Development Department, Mumbai and Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune for sanction.

Sou. SMURTI MAHADEV IKHAR,

Kalmeshwar-Bramhni :
Dated the 9th February 2021.

President,
Municipal Council,
Kalmeshwar-Bramhni.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अंतर्गत विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याबाबत.

क्रमांक बांध-वि-२३६५-२०२१.—

कळमेश्वर शहराची सुधारीत विकास योजना मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेश क्र. डी. पी. कळमेश्वर आर.ए.टी.पी.व्ही. २-४२८७, दि. २१ जुलै १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १ ऑक्टोबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी नगर परिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक २१-१०-२०२० ठराव क्र. १७ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,

१९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालीलप्रमाणे मंजूर विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे वापर	प्रस्तावित वापर
(१)	(२)	(३)
१	मौजा कळमेश्वर प. ह. न. २७ स. क्र. ९२४/२ विद्यमान झोन - कृषिक क्षेत्र आरक्षित एकूण आराजी २.०२ हेक्टर	मौजा कळमेश्वर प. ह. न. २७ स. क्र. ९२४/२ कृषिक क्षेत्र निवासी वापराकरीता प्रस्तावित (२.०२ हेक्टर)

उपरोक्त किरकोळ फेरबदल दशविणारा नकाशा नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदलासंबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त किरकोळ फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून लेखी सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी :
दिनांक ९ फेब्रुवारी २०२१.

सौ. स्मृती महादेव इखार,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, कळमेश्वर-ब्राम्हणी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. Const. D-2365-2021.—

The Development Plan of Kalmeshwar (R+AA) has been sanctioned by Director of Town Planning, M. S. Pune, under G.R.D.P. Kalmeshwar (R+AA) dated 21st July, 1992 and same has come into force with effect from 1st October 1992.

Now, the Municipal Council, Kalmeshwar has passed General Body Resolution No. 17, Dated 21st October, 2020, decided to make the Minor Modification to the sanctioned Development Plan under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as under :—

SCHEDULE

Sr. No.	Use as per Development Plan	Proposed Minor Modification
(1)	(2)	(3)
1	Mouza Kalmeshwar, P. H. No. 27 Sr. No. 924/2 Included in Agricultural Zone Total Area 2.02 Hectare.	Mouza Kalmeshwar, P. H. No. 27 Sr. No. 924/2 Included in Agricultural Zone to be propose for Residential Zone Total Area 2.02 Hectare.

The Plan showing the proposed modification is kept open in the office of the Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni during the office hours on all working days for inspection of public.

Now, in pursuance of Section 37(1) of the said Act, it is hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate in writing to the President Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni within a period of 30 (Thirty) days from the date of publication of the notification in " Maharashtra Government Gazette."

The suggestions/objections received from the public will be considered, by Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni before submitting the proposal of Minor Modification to the Government Urban Development Department, Mumbai and Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune for sanction.

Sou. SMURTI MAHADEV IKHAR,

Kalmeshwar-Bramhni :
Dated the 9th February 2021.

President,
Municipal Council,
Kalmeshwar-Bramhni.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अंतर्गत विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याबाबत.

क्रमांक बांध-वि-२३८८-२०२१.—

कळमेश्वर शहराची सुधारीत विकास योजना मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेश क्र. डी. पी. कळमेश्वर आर.ए.टी.पी.व्ही. २-४२८७, दि. २१ जुलै १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १ ऑक्टोबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी नगर परिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक २१-१०-२०२० ठराव क्र. २३ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालीलप्रमाणे मंजूर विकास नकाशात किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजने प्रमाणेवापर	प्रस्तावित वापर
(१)	(२)	(३)
१	मौजा कळमेश्वर, प.ह.न. २७, स. क्र. ६९०/३१ व ६८९/६९०/३०, विद्यमान आरक्षण क्र. २९ बगीचा व आरक्षण क्र. ३० प्राथमिक शाळा अनुक्रमे एकूण आराजी ४३५५.४० चौ. मी. व ११७५.८० चौ. मी.	मौजा कळमेश्वर, प.ह.न. २७, स. क्र. ६९०/३१ व ६८९/६९०/३० आरक्षण क्र. २९ व आरक्षण क्र. ३० निवासी वापराकरीता (५५३१.२० चौ. मी.)

उपरोक्त प्रादेशिक किरकोळ फेरबदल दशविणारा नकाशा नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदलासंबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त किरकोळ फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरीकांकडून लेखी सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

कळमेश्वर-ब्राम्हणी :
दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२१.

सौ. स्मृती महादेव इखार,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, कळमेश्वर-ब्राम्हणी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३९.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. Const. D-2388-2021.—

The Development Plan of Kalmeshwar (R+AA) has been sanctioned by Director of Town Planning, M. S. Pune, under G.R.D.P. Kalmeshwar (R+AA) dated 21st July, 1992 and same has come into force with effect from 1st October 1992.

Now, the Municipal Council, Kalmeshwar has passed General Body Resolution No. 23, Dated 21st October, 2020, decided to make the Minor Modification to the sanctioned Development Plan under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as under :—

SCHEDULE

Sr. No. (1)	Use as per Development Plan (2)	Proposed Minor Modification (3)
1	Mouza Kalmeshwar, P. H. No. 27, Sr. No. 690/31 and 689/690/30 Included in Res. No. 29 For Garden and Res. No. 30 Primary School Resp. Total Area 4355.40 Sq. m. and 1175.80 Sq. m.	Mouza Kalmeshwar, P. H. No. 27, Sr. No. 690/31 and 689/690/30 Included in Res. No. 29 and Res. No. 30 Total Area 5531.20 Sq. m. to be proposed for Residential Zone.

The Plan showing the proposed modification is kept open in the office of the Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni during the office hours on all working days for inspection of public.

Now, in pursuance of Section 37(1) of the said Act, it is hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate in writing to the President Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni within a period of 30 (Thirty) days from the date of publication of the notification in “ Maharashtra Government Gazette.”

The suggestions/objections received from the public will be considered, by Municipal Council, Kalmeshwar-Bramhni before submitting the proposal of Minor Modification to the Government Urban Development Department, Mumbai and Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune for sanction.

Kalmeshwar-Bramhni :
Dated the 11th February 2021.

Sou. SMURTI MAHADEV IKHAR,
President,
Municipal Council,
Kalmeshwar-Bramhni.