



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ७, अंक ४८]

मंगळवार, सप्टेंबर ७, २०२१ / भाद्र १६, शके १९४३

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ७३

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/अभि/३क (१)/२०२१/३३५७४

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :—

अनुसूची

अ.क्र.	गावाचे नाव	न.भु.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	" झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र " म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	पूर्वेस (६)	पश्चिमेस (७)	दक्षिणेस (८)	उत्तरेस (९)
१	मौजे अंधेरी	५२	४०५.८०	३८५.९०	रस्ता	न.भु.क्र. ५४	सारंग हाऊस	न.भु.क्र. ५३
२	तालुका अंधेरी	५२/१	११.३०	११.३०			इमारत	
३		५२/२	११.३०	११.३०			न.भु.क्र.	
४		५२/३	११.३०	११.३०			५१, ५२/४१	
५		५२/४	१४.१०	१४.१०				
६		५२/५	१४.१०	१४.१०				
७		५२/६	१४.१०	१४.१०				
८		५२/७	२.००	२.००				
९		५२/८	२.००	२.००				
१०		५२/९	२.००	२.००				

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
११		५२/१०	१२.५०	१२.५०				
१२		५२/११	११.८०	११.८०				
१३		५२/१२	११.८०	११.८०				
१४		५२/१३	११.८०	११.८०				
१५		५२/१४	१२.२०	१२.२०				
१६		५२/१५	१२.५०	१२.५०				
१७		५२/१६	११.८०	११.८०				
१८		५२/१७	११.८०	११.८०				
१९		५२/१८	११.८०	११.८०				
२०		५२/१९	११.८०	११.८०				
२१		५२/२०	१०४.५०	१०४.५०				
२२		५२/२१	३६.८०	३६.८०				
२३		५२/२२	२३.५०	२३.५०				
२४		५२/२३	२९.००	२९.००				
२५		५२/२४	३६.२०	३६.२०				
२६		५२/२५	१८.३०	१८.३०				
२७		५२/२६	६८.६०	६८.६०				
२८		५२/२७	३४६.९०	३४६.९०				
२९		५२/२८	८५.५०	८५.५०				
३०		५२/२९	३२.००	३२.००				
३१		५२/३०	१७.९०	१७.९०				
३२		५२/३१	२२.८०	२२.८०				
३३		५२/३२	१२.४०	१२.४०				
३४		५२/३३	१२.४०	१२.४०				
३५		५२/३४	१२.८०	१२.८०				
३६		५२/३५	१९.६०	१९.६०				
३७		५२/३६	१०.५०	१०.५०				
३८		५२/३७	८.००	८.००				
३९		५२/३८	१६.३०	१६.३०				
४०		५२/३९	१४.६०	१४.६०				
४१		५२/४०	२६.१०	२६.१०				
४२		५२/४३	११.४०	११.४०				
एकूण . .		१५७३.९०	१५५४.००					

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक ३ सप्टेंबर २०२१.

सतिश लोखंडे,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

NOTIFICATION

No. SRA/ENG/3C(1)/2021/33574

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “ Slum Rehabilitation Area ”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as “ Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Andheri, Taluka Andheri

Sr. No.	Village Name	CTS No.	Area as per property Card (Sq. mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
					East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village	52	405.80	385.90	Road	CTS	Sarang	CTS
2	Andheri	52/1	11.30	11.30		No. 54	House	No. 53
3	Taluka	52/2	11.30	11.30			Bldg.	
4	Andheri	52/3	11.30	11.30			51, 52/41	
5		52/4	14.10	14.10				
6		52/5	14.10	14.10				
7		52/6	14.10	14.10				
8		52/7	2.00	2.00				
9		52/8	2.00	2.00				
10		52/9	2.00	2.00				
11		52/10	12.50	12.50				
12		52/11	11.80	11.80				
13		52/12	11.80	11.80				
14		52/13	11.80	11.80				
15		52/14	12.50	12.50				
16		52/15	12.50	12.50				
17		52/16	11.80	11.80				
18		52/17	11.80	11.80				

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
19		52/18	11.80	11.80				
20		52/19	11.80	11.80				
21		52/20	104.50	104.50				
22		52/21	36.80	36.80				
23		52/22	23.50	23.50				
24		52/23	29.00	29.00				
25		52/24	36.20	36.20				
26		52/25	18.30	18.30				
27		52/26	68.60	68.60				
28		52/27	346.90	346.90				
29		52/28	85.50	85.50				
30		52/29	32.00	32.00				
31		52/30	17.90	17.90				
32		52/31	22.80	22.80				
33		52/32	12.40	12.40				
34		52/33	12.40	12.40				
35		52/34	12.80	12.80				
36		52/35	19.60	19.60				
37		52/36	10.50	10.50				
38		52/37	8.00	8.00				
39		52/38	16.30	16.30				
40		52/39	14.60	14.60				
41		52/40	26.10	26.10				
42		52/43	11.40	11.40				
Total ..		1573.90	1554.00					

Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building,

Prof. Anant Kanekar Marg,

Bandra (E.), Mumbai 400 051.

Dated the 3rd September 2021.

SATISH LOKHANDE,

Chief Executive Officer,

Slum Rehabilitation Authority.