



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७, अंक ३०]

गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ९-१५, २०२१/भाद्रपद १८-२४, शके १९४३

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार- ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३२.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल करणेबाबत

क्रमांक नर-मुअ-नपगों-वि.यो.(सु.)-गोंदिया-फेरबदल-२३४-२०२०.—

गोंदिया शहराची विकास योजना (दुसरी सुधारित) शासनाने नगर विकास विभागाचे निर्णय क्र. टीपीएस-२३११-२१८६-सीआर-२४९(बी)-२०११-युडी-९, दिनांक ४ एप्रिल २०१२ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १५ मे २०१२ पासून अंमलात आली आहे.

उक्त मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदल करण्यासाठी नगर परिषदेने दिनांक ६ फेब्रुवारी २०२० रोजीच्या आमसभेत खालीलप्रमाणे ठराव पारित केलेले आहेत.—

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर योजनेनुसार आरक्षण/प्रस्ताव	जागेचा तपशील	न. प. आमसभा ठराव क्रमांक व दिनांक	कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल करण्याचा प्रस्ताव
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	आरक्षण क्रमांक एस-१५७ प्राथमिक शाळा	मौजा-गोंदिया बु., खसरा क्र. २६८ (भाग), २७१ (भाग) क्षेत्र ०.६३ हे. आर	ठराव क्रमांक १७, दि. ६-२-२०२०	निवासी क्षेत्र
२	आरक्षण क्रमांक एन-३१ चिल्ड्रन पार्क	मौजा-कुडवा खसरा क्र. ५०७ (भाग), क्षेत्र ०.२० हे. आर	ठराव क्रमांक १८, दि. ६-२-२०२०	निवासी क्षेत्र

अध्यक्ष, नगर परिषद, गोंदिया यांनी दिनांकित स्वाक्षरी केलेले उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारे नकाशे न. प. कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आले आहेत.

उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यांत येते की, उपरोक्त नमूद फेरबदल करण्याबाबत कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास, त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे दिनांकापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत गोंदिया नगर परिषदेस लेखी सादर कराव्यात.

उपरोक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून प्राप्त झालेल्या सूचना वा हरकतीवर नगर परिषदतर्फे विचार केल्या जाईल.

गोंदिया :
दिनांक ९ डिसेंबर २०२०.

अशोक इंगळे,
अध्यक्ष,
नगर परिषद, गोंदिया.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३३.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Modification Under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TP-Co-MCG-DP (R)-Gondia-Modification-234-2020.—

The Development Plan of Gondia (Second Revised) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2311-2187-CR-249 (B)-2011-UD-9, dated 4th April 2012 and came into force with effect from 15th May 2012.;

Now, the General Body of Gondia, Municipal Council has passed the Resolutions in Meeting dated 6th February 2020 as mentioned below to make modifications to sanctioned Development Plan under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

SCHEDULE				
Sr. No.	Reservation/Proposals as per sanctioned D.P.	Particulars of the land	M.C.G.B. Resolution No. and Date	Proposed Modification under Section 37
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Site No. S-157 Primary School	Mouza-Gondia Bz., Kh. No. 268 (Part), Kh. No. 271 (Part) Area 0.63 H.A.	Resolution No. 17, Dated 6-2-2020	Residential Zone
2	Site No. N-31 Children Park	Mouza-Kudwa. Kh. No. 507 (Part), Area 0.20 H.A.	Resolution No. 18, Dated 6-2-2020	Residential Zone

The plans showing the proposed modifications signed and dated by the President, Municipal Council, Gondia are kept open in the Office of the Municipal Council during office hours on all working days for inspection by public.

Now, in pursuance of Section 37 (1) of the said Act, it is hereby notified that any person having any objections or suggestions regarding the proposed modifications may communicate in writing to the Municipal Council within a period of 30 (Thirty) days from date of publication of this notice in *Maharashtra Government Gazette*.

The objections or suggestions received from the public shall be considered by the Municipal Council, Gondia before submitting the proposal of modifications to the Govt. for sanction.

Gondia :
Dated the 9th December 2020.

ASHOK INGLE,
President,
Municipal Council, Gondia.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३४.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये किरकोळ फेरबदल

क्रमांक नपआ-नरवि-४२१-२०२१.—

आर्वी शहराची सुधारित + वाढीव क्षेत्राची अंतीम विकास योजना नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४०९-२६१५ सि. आर. ३०७ (बी)-०९-नवि-९, दिनांक २१ ऑक्टोबर २०११ अन्वये मंजूर झालेली असून दिनांक १ डिसेंबर २०११ पासून अंमलात आलेली आहे.

आर्वी शहर विकास आराखड्यातील मौजा शहापुर मधील सर्व्हे क्र. ५३ व सर्व्हे क्र. ५४ वरील लेआऊट मधील एकूण खुली जागापैकी मंदीर व मोकळी असलेली खुली जागा अशी ३२२९ चौ. मी. जागा वगळून इतर खुल्या जागेमध्ये किरकोळ फेरबदल करण्याचे नगर परिषद आर्वीने ठरविले आहे. या जागेसंबंधाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये किरकोळ फेरबदल करणे आवश्यक आहे. सदर प्रकरणी क्षेत्र फेरबदल करावयाची जागा खालीलप्रमाणे आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	शेत सर्व्हे क्रमांक	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
१	मौजा शहापुर सर्व्हे क्र. ५३ व ५४ एकूण खुली जागा ७४८९.०० चौ. मी.	उक्त अभिन्यासातील सर्व्हे क्र. ५३ व सर्व्हे क्र. ५४ मधील एकूण खुली जागेपैकी मंदीर व मोकळी असलेली खुली जागा अशी ३२२९.०० चौ. मी. जागा वगळून इतर खुली जागा ही उर्ध्व धारीका (ESR) व जलशुद्धीकरण केंद्राकरीता व इतर तत्सम वापराकरीता आरक्षित करण्याबाबत.

वरीलप्रमाणे फेरबदल करणेबाबत नगर परिषद, आर्वी अंतर्गत सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १३, दिनांक २३-०६-२०२१ अन्वये ठरविले आहे. किरकोळ फेरबदल दर्शविणारा विकास योजना नकाशा नगर परिषदेच्या बांधकाम विभागात माहितीसाठी कार्यालयीन वेळेत खुला ठेवलेला आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ पोट-कलम (१) अन्वये कोणत्याही व्यक्तीकडून वरील किरकोळ फेरबदलबाबत सूचना व हरकती, सदरची नोटीस शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात नगर परिषदेकडे मागविण्यात येत असून सूचना व आक्षेप शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी नगर परिषद, आर्वी आवश्यक विचार करेल.

आर्वी :
दिनांक २५ ऑगस्ट २०२१.

प्रा. प्रशांत सव्वालाखे,
अध्यक्ष,
नगर परिषद, आर्वी.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३५.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification to the Development Plan Under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. MCA-TPD-421-2021.—

Modification :- The Development Plan of Arvi has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department vide Resolution No. TPS-2409-2615-C.R.-307(B)-09-UD-9, dated 21st October 2011 and it has come into force with effect from dated 1st December 2011.

The Municipal Council, Arvi has now decided to do minor modification to the Development Plan for converting open space in Survey No. 53 and S. No. 54 to land for ESR and WTP., under Section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Land under Minor Modification is as follows.

SCHEDULE

Sr. No. (1)	Survey Number (2)	Proposed Modification (3)
1	Mouza Shahapur Survey No. 53 and Survey No. 54 Total open space 7489 sq. m.	Minor Modification of area except land under Temple and open space of area 3229 sq. m. in open space under S. No. 53 and S. No. 54 to land for ESR and WTP.

The Municipal Council, Arvi has decided to make Minor Modification mentioned above *vide* General Resolution No. 13, dated 23-06-2021. Necessary Plan showing the proposed Minor Modification is kept in the Office of the Municipal Council, Arvi for public inspection during the office hours. In pursuance of Section 37, sub-section (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Suggestions/objections from any person affected thereby with respect to the proposed modification are invited within 30 days from date of publication of this notice in *Government Gazette* will be considered by the Municipal Council, Arvi before submitting it to the Government for sanction.

Arvi :
Dated the 25th August 2021.

PRO. PRASHANT SAWWALAKHE,
President,
Municipal Council, Arvi.