



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७ वे, राजपत्र क्र. ४१] गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर १४-२०, २०२१ : आश्विन, २१-२७, शके १९४३ [पृष्ठ - १६

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, पृष्ठे
अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व -
चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत ते
त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित -
असलेले नियम व आदेश. ८३७
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ ते
औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले. ८४८

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे
आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी ९६
संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते
व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, ९९
नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व
स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये
काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (दुग्ध), उस्मानाबाद यांजकडून

अधिसूचना

क्र. जिदुविअ/उस्मानाबाद/सनि/अधिसूचना/११४३/सन-२०२१. :-
सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (दुग्ध) उस्मानाबाद या पत्राद्वारे अधिसूचित
करीत आहेत की, कै. शिवलिंगबापू मत्स्य व्यवसायीक सहकारी संस्था
मर्या. रामेश्वर ता. भुम, जि. उस्मानाबाद ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम १९६० चे कलम २४ च्या ९ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी
संस्थेचे नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण कृषी संस्था असून
उपवर्गीकरण इतर कृषी संस्था असे वर्गीकरण करण्यात आले आहे,
संस्थेचा नोंदणी क्रमांक ओएसएम/बीएचएम/आरएसआर/ एनसी (डी)/
९३१/२०२१ दिनांक ०९/०९/२०२१ असा आहे.

टी.डी. सरडे,
सहाय्यक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), उस्मानाबाद.

२

सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (दुग्ध), बीड यांजकडून

अधिसूचना

क्र. जिदुविअ/बीड/सनि/सी-१/नोंदणी/खळेगांव/दुग्ध/६१६/२०२१ :-
सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (दुग्ध) बीड यांजकडून असे अधिसूचित
करण्यात येते की, नियोजित संत रोहीदास दुग्ध व्यावसायिक सहकारी
संस्था मर्या. खळेगांव ता. गेवराई जि. बीड ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.
२४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदविली असून तिचा नोंदणी क्र. बीएचआर/
जीआरआय/आरएसआर/(ओ)/२९०४/२०२१ दिनांक ०५/०८/२०२१ असा
आहे. सदरहू संस्थेचे वर्गीकरण “साधन संस्था” असून उपवर्गीकरण
“(ब) इतर कृषी संस्था” आहे.

अंकुश बा. धुमाळ,
सहाय्यक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), बीड.

३

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यांजकडून

प्रारंभीक अधिसूचना कलम-११

दिनांक २९/०९/२०२१

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान

भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३

क्रमांक क्र.२०२१/उपजि/लसिका/मै.किनाळा/सिआर-१२.- ज्याअर्थी,

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकिर्ण १९/२०१४/प्र.क्र.७७/अ, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (३) च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्रकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात पुढे जिचा निर्देश उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल. तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम(५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१३ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन) लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची एक

संपादीत करावायाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव: मौ. किनाळा तालुका:- भोकर जिल्हा: नांदेड

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र हे.आर
०१	३३/१	०.१०
०२	३४	०.३२
०३	३५	०.०९
०४	३६	०.५०
०५	४४	०.०२
०६	५२/१	०.०४
एकूण		१.०७

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव:-भूसंपादन प्रस्ताव भोकर वळण रस्ता ० ते ५ कि.मी. साठी मौ. किनाळा ता.भोकर जि. नांदेड.

प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन:- कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग भोकर.

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी करणे लागू नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप - उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन) लसिका नांदेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक:- २९/०९/२०२१

ठिकाण: नांदेड

(संतोषी संजय देवकुळे)

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)

लसिका नांदेड.

४

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यांजकडून

प्रारंभीक अधिसूचना कलम-११

दिनांक २९/०९/२०२१

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचिता नुकसान

भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३

क्रमांक क्र.२०२१/उपजि/लसीका/मौ.भोकर/सिआर-१३.- ज्याअर्थी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकिर्ण १९/२०१४/प्र.क्र.७७/अ, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (३) च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्रकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात पुढे जिचा निर्देश उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल. तसेच, उक्त

अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम(५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम,२०१३ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन) लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादीत करावायाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव: मौ. भोकर तालुका:- भोकर जिल्हा: नांदेड

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र हे.आर
०१	५६/२	०.०३७०
०२	५६/१	१.३०
०३	५७	०.१७
०४	७५	०.०३५
०५	७६	०.४०
०६	७७	०.३३
०७	८०	०.१४
०८	८१	०.१५
०९	१६३	०.०७
१०	१६४	०.३०
११	१६५	०.१५
१२	१६६	०.२५
१३	१६७	०.३६
१४	१६८	०.३३
१५	१६९/१	०.१७
१६	१६९/२	०.१६
१७	१७२/१	०.४१
१८	१७३	०.११
१९	१७४	०.१२
२०	१८४/१	०.२१
२१	१८४/२	०.१५
२२	१८२/१	०.०१
२३	१८५	०.४६
२४	१८६	०.२२
२५	रस्ता	०.०४
२६	१८७/२	०.२८
२७	१९४/१	०.१३
२८	१९४/२	०.०१
२९	१९३/१	०.११
३०	१९३/२	०.३९
३१	१९२/२	०.०९
३२	१९२/१	०.१९
३३	१९०	०.०९

३४	१९१/१	०.४१
३५	१९१/२	०.११
३६	१४१	०.०४
३७	१४२/१	०.०७
३८	१४२/२	०.१७
३९	२०२/१	०.२१
४०	२०२/२	०.०९
४१	२०२/३	०.०३७७
	एकूण	८.५०९७

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव:-भूसंपादन प्रस्ताव भोकर वळण रस्ता ० ते ५ कि.मी. साठी
मौ. भोकर ता.भोकर जि. नांदेड.

प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन:- कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग
भोकर.

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी करणे लागू नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप - उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन)
लसिका नांदेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक:- २९/०९/२०२१

ठिकाण: नांदेड

(संतोषी संजय देवकुळे)
उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
लसिका नांदेड.

५

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, निलंगा, यांजकडून अधिसूचना

(भूसंपादन अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) मधील कलम ११
अन्वये)

क्र.२०२१/भूसं/सिआर-२७.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र. मिस/११/२०१४/सिआर/७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचीत केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३ (अ) अन्वये सार्वजनिक जमीनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टरपेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्याअर्थी सदर अधिसूचनेअन्वये जिल्हाधिकारी, लातूर हे समुचित शासन आहेत. त्याअर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमीन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे त्याअर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (२) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमीन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावीत जमीनसंपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी परिशिष्ट ४ मध्ये सामाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी परिशिष्ट-५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशील देण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहीर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमीनीचा कोणताही व्यवहार / हस्तांतर करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार / हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचीत केलेल्या जमीनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सुट देऊ शकेल. परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल आणि ज्याअर्थी सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, लातूर हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी निलंगा यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे.

परिशिष्ट-१

संपादीत करावयाच्या जमीनीचे वर्णन
धनेगाव उच्च पातळी बंधारा बुडीत क्षेत्र (अतिरिक्त)
गावाचे नाव हेळंब तालुका देवणी जिल्हा लातूर

धनेगाव उच्च पातळी बंधारा बुडीत क्षेत्र (अतिरिक्त)		
गावाचे नांव- हेळंब ता. देवणी, जिल्हा लातूर		
अ.क्र.	भूमापन क्र. किंवा गट क्र.	अंदाजित क्षेत्र (हे.आर. मध्ये)
१	१०२	०.२५
२	१०२	०.२०
		०.४५

परिशिष्ट-२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	धनेगाव उच्च पातळी बंधारा बुडीत क्षेत्र मौ. हेळंब, ता. देवणी, जि. लातूर
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन	बुडीत क्षेत्रसाठी
समाजाला होणारे लाभ	मौ. हेळंब ता. देवणी, गावासाठी कायम स्वरुपी पिण्याचे पाण्यासाठी, सिंचनासाठी उपयोग होणार आहे.

परिशिष्ट-३

पुनर्वसन बाबीचे विवरण

गावाचे नांव-होसूर ता. निलंगा जि. लातूर

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे. आर)
		लागू नाही.

परिशिष्ट-४

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकरणाने दिलेला
सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५ प्र.क्र.-३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमांचे कलम -१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी निलंगा यांचे कार्यालयात निरीक्षण करता येवु शकेल.

परिशिष्ट-५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१. प्रशासकाचे पदनाम :- जिल्हा पुनर्वसन

अधिकारी लातूर

२. प्रशासकाचा कार्यालयनी पत्ता :- जिल्हाधिकारी कार्यालय लातूर

३. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे. मा. जिल्हाधिकारी लातूर यांचे आदेश क्र. जा.क्र.२०२१/भूसंपादन/समन्वय / प्रस्ताव/कावी-३७८ दिनांक १०/०८/२०२१ अन्वये भूसंपादन अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) मधील कलम ४३ नुसार.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचीत करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी निलंगा यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

ठिकाण: लातूर

दिनांक : १५/०९/२०२१

(शोभा जाधव)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, निलंगा.

६

उपविभागीय अधिकारी बीड, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादशंकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार अधिसूचना

क्र.२०२१/एलएनक्यु/सिआर/४१/०७.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादशंकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादशंकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, बीड तथा भूसंपादन अधिकारी, बीड यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- दहिवंडी ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	८३ पै	०.०४
२	८४ पै	०.२४
३	८५ पै	०.४३
४	८६ पै	०.४६
५	८७ पै	०.१३
६	८८ पै	०.०६
७	९० पै	०.०१
८	७३ पै	०.०५
९	७५ पै	०.०२

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव क्र ०१ मौजे दहिवंडी ता शिरूर का. जि.बीड

प्रकल्पाचे विवरण:- गाव तलाव क्र ०१ मौजे दहिवंडी ता शिरूर का. जि.बीड

सामाजिक फायदे :- जलसंधारण

(आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- दहिवंडी ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)
लागू नाही.

परिशिष्ट ४

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

**परिशिष्ट ५
प्रशासक नियुक्तीचे विवरण**

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-
लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : /१०/२०२१

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)
उपविभागीय अधिकारी, बीड.

७

उपविभागीय अधिकारी बीड, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार अधिसूचना

क्र.२०२१/एलएनक्यु/सिआर/६५/०६.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने **उपविभागीय अधिकारी, बीड तथा भूसंपादन अधिकारी, बीड** यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- हिंगेवाडी (गोमळावाडा) ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	६०४	१.२५

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव क्र ०३ मौजे **हिंगेवाडी (गोमळावाडा)** ता शिरूर का. जि.बीड

प्रकल्पाचे विवरण:- गाव तलाव क्र ०३ मौजे **हिंगेवाडी (गोमळावाडा)** ता शिरूर का. जि.बीड

सामाजिक फायदे :- जलसंधारण

(,आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- हिंगेवाडी (गोमळवाडा)ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

परिशिष्ट ४

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही

२) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.

३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-

लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : /१०/२०२१

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)

उपविभागीय अधिकारी, बीड.

८

उपविभागीय अधिकारी बीड, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३ चे कलम ११ नुसार अधिसूचना

क्र.२०२१/एलएनक्यु/सिआर/१२५/९७.- ज्याअर्थी,महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन,पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी,सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी,बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी,परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी,परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती,प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने,या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.आणि ज्या अर्थी,सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी,बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी,बीड तथा भूसंपादन अधिकारी,बीड यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- शिरापुर (धु) ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	८१/४८३	०.२३
२	८०/६००	०.०१
३	८०/५९९	०.०५
४	८०/५९८	०.०५
५	८०/५९७	०.०२
६	८०/५९६	०.०२
७	७८/६०५	०.०२
८	७८/६०६	०.०१
९	७८/६०७	०.०१
१०	७८/६०८	०.०२
११	७८/६०९	०.०२
१२	७८/६१०	०.०२
१३	७८/६११	०.०३
१४	७७/५९४	०.०७
१५	७४/५९३	०.०६
१६	७४/५९२	०.०५
१७	७१/१/५९१	०.१३
१८	७३/२/५८६	०.०३
१९	७३/२/५८५	०.०७
२०	६९/२/६४१	०.०९
२१	६९/२/६४२	०.२४
२२	६६/६४३	०.१७
२३	११७/६७८	०.१०
२४	११८/६७६	०.२४
२५	११९/६७१/१	०.०२
२६	११९/६७१/२	०.०५
२७	१२०/६६९/१	०.३१
२८	१२५/६९९	०.०२
२९	१२५/६९६	०.०६
३०	१२५/६९७	०.०१
३१	१२३/६६९/२	०.०६
३२	१२४/६७०	०.०५
३३	१२४/६७०	०.०३

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
३४	१२४/६६७	०.०३
३५	१२४/६७०	०.०६
३६	१२५/६७८	०.०२
३७	१२२/६६५	०.०१
३८	१२२/६६४	०.०२
३९	११५/१/६६३	०.०३
४०	११५/२/६६२	०.०८
४१	११४/६६०	०.०६
४२	११४/६५९	०.०६
४३	६६/६५६	०.०३
४४	६६/६५५	०.०५
४५	६६/६५४	०.०६
४६	६७/६५३	०.३०
४७	६७/६५२	०.०२
४८	१११/४६९	०.१७
४९	१११/४६८	०.१२
५०	१११/४६७	०.०७
५१	१११/४६६	०.०२
५२	१११/४७०	०.१६
५३	१११/४७१	०.०६
५४	१०९/४६५	०.२९
५५	१०९/४६५	०.२८
५६	१७८/१/४६४	०.०४
५७	१०६/३२४	०.२०
५८	१९५/४९२	०.३६
५९	१९४/११३८	०.०२
६०	१९४/११३७	०.१२
६१	१९४/११३६	०.१६
६२	१९४/११३४	०.०३
६३	१९४/११२६	०.३२
६४	१७६/११२७	०.४३
६५	१७६/११२७	०.१६
६६	१७६/११२७	०.१८
६७	१७६/११२७	०.१३
६८	१७१/११०१	०.४४
६९	१७०/१०९८	०.६५
७०	१८०/१०५२	०.५९
७१	१८०/१०५४	०.१७
७२	१८६/१०४३	०.४६
७३	१८७/१०५३	०.१८
७४	१६०/७१०	०.१०
७५	१९४/११२९	०.११
७६	१७२/१०९७	०.०५
७७	१८०/१०४९	०.१३
७८	१८०/१०४८	०.२०

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- डोमरी बृ.ल.पा. प्रकल्प डावा कालवा ० ते ०६ कि.मी.
शिरापुर (धु) ता शिरूर का. जि.बीड

प्रकल्पाचे विवरण:- डोमरी बृ.ल.पा. प्रकल्प डावा कालवा ० ते ०६ कि.मी.
शिरापुर (धु) ता शिरूर का. जि.बीड

सामाजिक फायदे :- जलसंधारण

(,आर्थिक,रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- शिरापुर (धु) ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)
लागू नाही.

परिशिष्ट ४

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-
लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : /१०/२०२१

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)

उपविभागीय अधिकारी, बीड.

९

उपविभागीय अधिकारी बीड, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३ चे कलम ११ नुसार अधिसूचना

क्र.२०२१/एलएनक्यू/सिआर/३१/०७.- ज्याअर्थी,महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन,पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी,सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी,बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी,परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी,परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती,प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सुट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने,या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.आणि ज्या अर्थी,सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी,बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी,बीड तथा भूसंपादन अधिकारी,बीड यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

१०

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- मौ. घोगस पारगाव ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड

जिल्हा न्यायाधीश यांजकडून

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	७१७ पै	०.३६
२	७१७ पै	०.१८
३	७१७ पै	०.५९
४	७१७ पै	०.३०
५	७३० पै	०.४२
	एकूण	१.८५

वाचा :- श्री. पी. बी. तौर, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, लोहा यांचे पत्र क्र. ६२३/२०२१ दिनांक २६/०४/२०२१ सोबत परिवर्तीत रजा मिळणे बाबतचा विहित नमुन्यातील अर्ज, डिस्चार्ज कार्ड, कोविड-१९ रिपोर्ट व त्यावरील आदेश.

आदेश

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव क्र.०६ घोगस पारगाव ता. शिरूर का. जि.बीड
प्रकल्पाचे विवरण:- गाव तलाव क्र.०६ घोगस पारगाव ता. शिरूर का. जि.बीड
सामाजिक फायदे :- सिंचनासाठी
(आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

क्र. ब-२(१)/२३५८/२०२१ :- श्री. पी. बी. तौर, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, लोहा यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) नियम १९८१ मधील नियम ६१ अन्वये दिनांक ३०/०३/२०२१ ते २३/०४/२०२१ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) या एकूण (१७) दिवसांची (कोरोना या आजाराचा संसर्ग झाल्यामुळे) परिवर्तीत रजा कार्यान्तर् मंजूर करण्यात येते.

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- मौ. घोगस पारगाव ता. शिरूर का. जिल्हा:- बीड
अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)
लागू नाही.

रजेवरून परत आल्यानंतर श्री. पी. बी. तौर, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, लोहा हे पुर्वीप्रमाणे त्याच पदावर स्थानापन्न राहतील.

परिशिष्ट ४

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२, नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ३९- ब खालील तळटिप-२ अन्वये प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. पी. बी. तौर, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, लोहा हे जर वर नमुद कालावधीत रजेवर गेले नसते तर त्या त्याच पदावर स्थानापन्न राहिले असते.

२

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

श्री. पी. बी. तौर, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, लोहा यांच्या न्यायालयाचा जरूरी व तात्काळी कार्यभार दिनांक २२/०३/२०२१ ते २९/०३/२०२१ व ०८/०४/२०२१ ते २३/०४/२०२१ या कालावधीत श्री. पी. के. धोंडगे, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, लोहा यांनी तर दिनांक ३०/०३/२०२१ ते ०७/०४/२०२१ या कालावधीत श्री. डी. ए. अरगडे, दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, लोहा यांनी पाहिला आहे.

नांदेड, २९ एप्रिल, २०२१

एस.एस. खरात,
जिल्हा न्यायाधीश-१, नांदेड.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : /१०/२०२१

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)

उपविभागीय अधिकारी, बीड.

११

जिल्हा न्यायाधीश यांजकडून

वाचा :- श्री. के. एन. गौतम, जिल्हा न्यायाधीश-२, नांदेड यांचे पत्र क्र. १३५३/२०२१, दिनांक ०४/०२/२०२१ सोबत विहित नमुन्यातील अर्जित रजा मिळणे बाबतचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

आदेश

क्र. ब-२(१)/७६५/२०२१ :- श्री. के. एन. गौतम, जिल्हा न्यायाधीश-२, नांदेड यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) नियम १९८१ मधील नियम ५० अन्वये दिनांक १०/०२/२०२१ ते १२/०२/२०२१ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) या एकूण (०३) दिवसांची अर्जित रजा, रजेच्या पुढे दिनांक १३/०२/२०२१ व १४/०२/२०२१ या दोन दिवसांचा सुट्टीचा फायदा जोडून दिनांक ०९/०२/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतर ते दिनांक १५/०२/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत मुख्याल सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यांत येते.

रजेवरून परत आल्यानंतर श्री. के. एन. गौतम, जिल्हा न्यायाधीश-२, नांदेड हे पुर्वीप्रमाणे त्याच पदावर स्थानापन्न राहतील.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ३९- ब खालील तळटिप-२ अन्वये प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. के. एन. गौतम, जिल्हा न्यायाधीश-२, नांदेड हे जर वर नमुद कालावधीत रजेवर गेले नसते तर त्या त्याच पदावर स्थानापन्न राहिले असते.

२

उपरोक्त कालावधीत श्री. के. एन. गौतम, जिल्हा न्यायाधीश-२, नांदेड यांच्या न्यायालयाच्या जरूरी व तात्काळीक कामकाज श्री. एस. एस. खरात, जिल्हा न्यायाधीश-१, नांदेड यांनी पहावा.

नांदेड, ०५ फेब्रुवारी, २०२१

श्रीराम रा. जगताप,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, नांदेड.

१२

जिल्हा न्यायाधीश यांजकडून

वाचा :- श्री. पी. जी. तापडीया, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर यांचे पत्र क्र. २१३/२०२१, दिनांक ०८/०२/२०२१ सोबत विहित नमुन्यातील अर्जित रजा मिळणे बाबतचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

आदेश

क्र. ब-२(१)/८९६/२०२१ :- श्री. पी. जी. तापडीया, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) नियम १९८१ मधील नियम ५० अन्वये दिनांक ०९/०२/२०२१ ते १२/०२/२०२१ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) या एकूण (०४) दिवसांची अर्जित रजा रजेच्या पुढे दिनांक १३/०२/२०२१ व १४/०२/२०२० या दोन दिवसांचा सुट्टीचा फायदा जोडून दिनांक ०८/०२/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतर ते दिनांक १५/०२/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यांत येते.

रजेवरून परत आल्यानंतर श्री. पी. जी. तापडीया, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर हे पुर्वीप्रमाणे त्याच पदावर स्थानापन्न राहतील.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ३९- ब खालील तळटिप-२ अन्वये प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. पी. जी. तापडीया, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर हे जर वर नमुद कालावधीत रजेवर गेले नसते तर त्या त्याच पदावर स्थानापन्न राहिले असते.

२

श्री. पी. जी. तापडीया, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर यांच्या उपरोक्त रजेच्या कालावधीत दिवाणी न्यायालय, कनिष्ठ स्तर, माहूर न्यायालयाचे जरूरी व तात्काळीक कामकाज श्री. जे. एन. जाधव, सह दिवाणी न्यायाधीश, किनवट यांनी पहावा.

उपरोक्त कालावधीतील दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, माहूर आस्थापनेवरील अधिकारी व कर्मचाऱ्यांच्या वेतन देयकांवर तसेच इतर देयकांवर हुंडी, स्वीय प्रपंची लेखे व धनादेश रोखीकृत करून संबंधीत रक्कम वाटपचा अधिकार श्री. जे. एन. जाधव, सह दिवाणी न्यायाधीश, किनवट यांना याद्वारे प्रदान करण्यांत येत आहे.

नांदेड, ०८ फेब्रुवारी, २०२१

एस.एस. खरात,
जिल्हा न्यायाधीश-१, नांदेड.



महाराष्ट्र शासना राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७ वे, राजपत्र क्र. ३०] गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर १४-२०, २०२१ : आश्विन, २१-२७, शके १९४३ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

प्रस्तावित फेरबदल

नगर परिषद उस्मानाबाद यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम
३७ अन्वये सुचना

जाहिर सुचना

क्र. ३७३१/२०२१.- ज्या अर्थी उस्मानाबाद शहराची (दुसरी सुधारीत विकास योजना) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-३४०९/१२५६/प्रक्र/२९९/२००९/नवि-३० दि. ०४ एप्रिल २०१२ अन्वये मंजूर झाली असुन, ती दि. १५ मे २०१२ पासुन अंमलात आली आहे.

ज्या अर्थी, उस्मानाबाद नगर परिषदेने विशेष सभा विषय क्र. १९ दि. २३/०४/२०२१ अन्वये मंजूर विकास योजना मध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये खालील फेरबदल करावयाचे ठरविले आहे.

मंजूर विकास योजना प्रस्ताव

उस्मानाबाद शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील प्रस्तावानुसार मौजे उस्मानाबाद येथील सर्वे नं. २४८ व सर्व्हे नं. २४९ आरक्षण क्र. ६७ "डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन" या आरक्षण हे (भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे)

उस्मानाबाद शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील प्रस्तावानुसार मौजे उस्मानाबाद येथील सर्वे नं. २४८ व सर्व्हे नं. २४९ आरक्षण ६७ "डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन" या आरक्षणा खालील (भाग नकाशांमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे) क्षेत्र रद्द करुन रहिवाशी विभागामध्ये समाविष्ट करणेबाबत.

वरील बदल विकास योजनेच्या भाग नकाशावर लाल रंगात दर्शविण्यात आलेले आहेत आणि ज्याअर्थी उक्त फेर बदला बाबत जनतेकडुन सुचना व हरकती मागविण्याकरीता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये सुचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे. जे नागरिक ही सुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासुन एक महिन्याच्या आत त्यांच्या सुचना आणि हरकती लेखी स्वरुपात सादर करतील त्याचा विचार उक्त प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजूरीसाठी सादर करणेपुर्वी ही नगर परिषद करील.

उक्त विकास योजनेत प्रस्तावित केलेला फेर बदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ नगर परिषदेच्या कार्यालयात सर्व कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध असेल.

नगर परिषद कार्यालय, उस्मानाबाद

दि. / /२०२१.

(मकरंद शुरसेन राजेनिंबाळकर)

मा. अध्यक्ष

नगर परिषद, उस्मानाबाद.

**By The President Municipal Council Osmanabad Public
Notice Under Section 37 of Maharashtra Regional and
Town Planning Act 1966.**

Date: 26/08/2021.

Public Notice

Out No. 3731/2021.— Whereas the second revised development plan, of Osmanabad has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development No. TPS/3409/1256/CR//299/2009/UD-30 Date- 04/04/2012 and came into effect from 15/05/2012.

Whereas the Osmanabad Municipal Council under its General Body resolution No. 19 Date- 23/04/2021 has resolved to effect the following modification under section 37 of the said Act to the said second revised plan viz.

as per sanctioned D.P.

Land Admeasuring tentatively **1.56 Ha. in Sy. No. 248 & Sy. No. 249** reserved for site no. 67, '**Dr. Babasaheb Ambedkar Bhavan**' (As shown in part plan)

Proposed Modification

Land Admeasuring tentatively **1.56 Ha. in Sy. No. 248 & Sy.No. 249** reserved for site no. 67, '**Dr. Babasaheb Ambedkar Bhavan**' is proposed to be deleted from this reservation and included in residential zone.

And whereas, the notice is hereby published as required under section 37 of the said Act for inviting suggestions and objections from public on said modification, those persons who will give their suggestions and objections in writing to the council within one month from the publication of this notice, in Maharashtra Government Gazette will be considered by the council before submitting the said proposal to Government for sanction.

The part plan showing the proposed modification to the said development plan is kept open for inspection of public in the office of municipal council on all the working days.

Osmanabad
Date: / /20

(Makarand Shursen Rajenimbalkar)
President
Municipal Council Osmanabad.

२

नगर पंचायत फुलंब्री, यांजकडून

प्रपत्र - अ

प्रारूप विकास योजना फुलंब्री नगर पंचायत

क्र. न.प.फु./नगररचना/वि.यो./कावि-५५५.- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रस्तावित बदल दर्शविणारा तपशिल

अ.क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये विकास योजनेतील तपशिल	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम २८(४) खालील नियोजन प्राधिकरणाचा निर्णय
०१.	गट नं. ७८ व ७९ च्या पूर्व सीमेस प्रस्तावित असलेला उत्तर-दक्षिण १५.०० मी. विकास योजना रस्ता	१. गट नं. ७८ व ७९ मध्ये प्रस्तावित केलेला १५.०० मीटर रुंद रस्ता वगळून त्या खालील क्षेत्रातल्या रहिवास विभागात समाविष्ट करणे व हा रस्ता पूर्व बाजूस नाल्यालगत असलेल्या विद्यमान रस्त्यास पूर्व बाजूस रुंदीकरण प्रस्तावित करून १८.०० मीटर रुंदीचा प्रस्तावित करण्यात यावा.
०२.	गट नं. ११५ मध्ये प्रस्तावित आरक्षण घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प	२. नगर पंचायतीने गट नं. ५७६ मधील क्षेत्र घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पासाठी खाजगी वाटाघाटीने संपादन करण्याची कार्यवाही सुरू केलेली असल्यामुळे गट क्र. ११५ मध्ये प्रस्तावित केलेले आरक्षण क्र. ४३ वगळून त्याखालील क्षेत्रातल्या कृषि विभागात समाविष्ट करणे व सदरील आरक्षण हे गट नं. ५७६ मध्ये प्रस्तावित करणे.
०३.	गट नं. ६७० मध्ये Nagar Palika Purpose आरक्षण क्र. ७	३. गट क्र. ६७० मधील आरक्षण क्र. ७ Nagar Palika Purpose खालील क्षेत्र दाट लोकवस्ती क्षेत्रात असून या स्थानाच्या अनुषंगाने आरक्षणाची आवश्यकता नसल्याने आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्रातल्या रहिवास विभागात समाविष्ट करावे.
०४.	गट नं. ५१८, ५१९ व ५२३ मध्ये शैक्षणिक संकुल आरक्षण क्र. १	४. गट क्र. ५१८, ५१९ व ५२३ मधील प्रस्तावित आरक्षण क्र. १ शैक्षणिक संकुल याखालील क्षेत्र वगळून ते क्षेत्रातल्या रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.

अ.क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये विकास योजनेतील तपशिल	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम २८(४) खालील नियोजन प्राधिकरणाचा निर्णय
०५.	गट नं. ५०६, ५१८ व ५४८ मध्ये खेळाचे मैदान आरक्षण क्र. २	५. गट क्र. ५०६, ५१८ व ५४८ मधील प्रस्तावित आरक्षण क्र. २ खेळाचे मैदान याखालील क्षेत्र वगळून ते क्षेत्र लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.
०६.	गट नं. ५०५, ५१७ व ५२३ व त्या लगतच्या परिसरातील future urbanization zone	६. गट नं. ५०५, ५१७ व ५२३ चा पूर्ण भाग व लगतच्या भागात असलेल्या लोकवस्तीचा भाग हा future urbanization zone ऐवजी लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करावा.
०७.	गट क्र. १३ मध्ये आरक्षण क्र. २३ बगीचा	७. गट क्र. १३ मधील प्रस्तावित आरक्षण क्र. २३ बगीचा वगळून त्याखालील क्षेत्र लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करावे.
०८.	गट नं. ११ या गटातून पूर्व-पश्चिम व उत्तर दक्षिण व गट नं. १३, १६ व १७ ह्या गटांतून उत्तर-दक्षिण २४.०० मी. रूंदीचा विकास योजना रस्ता	८. गट नं. ११, १३, १६ व १७ या गटातून प्रस्तावित २४.०० मीटर रस्त्याची रूंदी कमी करून १५.०० मीटर करण्यात यावी.
०९.	गट नं. १३१ मध्ये कत्तलखाना आरक्षण क्र. ३३	९. प्रस्तावित आरक्षण क्र. ३३ कत्तलखाना हे गट नं. १३१ मधून वगळून १५७ मधील दक्षिणेकडील सरकारी गायरान जागेमध्ये दर्शविण्यात यावे.
१०.	गट नं. ९७४, ९७५, ९७७ व ९७८ मधील विद्यमान रस्ता	१०. गट क्र. ९७४ मधील नागनाथ मंदिरास जाण्यासाठी गट क्र. ९७४, ९७५, ९७७ व ९७८ मधील विद्यमान रस्त्यास दोन्ही बाजूने रूंदीकरण प्रस्तावित करून तो १२.०० मीटर रूंद विकास योजना रस्ता स्वरूपात गट क्र. ९७८ मधील ३०.०० मीटर रूंद रस्त्यास संलग्न करण्यात यावा.
११.	गट नं. ५६३ मध्ये बगीचा आरक्षण क्र. ३	११. गट क्र. ५६३ आरक्षण क्र. ३ बगीचा वगळून त्याखालील क्षेत्र लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करावे.
१२.		१२. प्रस्तावित जमीन वापर नकाशामध्ये तसेच प्रसिद्ध प्रारूप विकास योजनेमध्ये काही स्मशानभूमी दर्शविण्यात आलेल्या नाहीत, त्या दर्शविण्यात याव्यात.
१३.	गट नं. ३६८	१३. तसेच गट नं. ३६८ हा गट चुकीच्या जागेवर दर्शविला असल्याचे प्रथमदर्शनी दिसून येते. तरी गट नं. ३६८ हा योग्य जागेवर दर्शविण्यात यावा.
१४.		१४. तसेच प्रस्तावित जमीन वापर नकाशामध्ये इतर काही गटांची व्याप्ती चुकीच्या ठिकाणी दर्शविण्यात आलेली असल्याचेही दिसून येते. तेव्हा सर्वच गटांची व्याप्ती बाबत पुनश्च खातरजमा करून प्रस्तावित जमीन वापर नकाशामध्ये दर्शविण्यात यावे.
१५.	गट नं. १०४ शेती विभाग	१५. तसेच गट नं. १०३ हा future urbanization मध्ये दर्शविलेला असून त्यालगतचा गट नं. १०४ चे क्षेत्र देखील future urbanization मध्ये दर्शविण्यात यावे.

अध्यक्ष

नगरपंचायत फुलंब्री

SCHEDULE-A
DRFAT DEVELOPMENT PLAN OF PHULAMBRI NAGAR PANCHAYAT
No. N.P.P./TOWN PLANING/D.P/555/--- DETAILS OF PROPOSED CHANGES U/S 28(4) OF MAHARASHTRA
REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

Sr. No.	DETAILS OF PUBLISHED DEVELOPMENT PLAN U/S 26 OF MARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.	DECISION OF PLANNING AUTHORITY U/S 28(4) OF MARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.
01.	Proposed 15.00 M. North-South D.P. road on Eastern boundary of Gut No. 78 & 79	15.00 M. North-South D.P. road on Eastern boundary of Gut No. 78 & 79 is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in Residential zone. Similarly, new alignment of 18.00 M. wide D.P. road is proposed along the existing road along Nallah towards Eastern side of this 15.00 M. road alignment.
2	Site No. 43 Solid Waste Management in Gut No. 115	Site No. 43 Solid Waste Management in Gut No. 115 is proposed to be deleted and included in Agriculture zone. Similarly, same site is proposed to be shifted in Gut No. 576.
3	Site No. 7 Nagar Palika Purpose in Gut No. 670	Site No. 7 Nagar Palika in Gut No. 670 is proposed to be deleted and included in Residential zone.
4	Site No. 1 Educational Complex in Gut No. 518, 519, 523	Site No. 1 Educational Complex in Gut No. 518, 519, 523 is proposed to be deleted and included in Residential zone.
5	Site No. 2 Play Ground in Gut No. 506, 518, 548	Site No. 2 Play Ground in Gut No. 506, 518, 548 is proposed to be deleted and included in Residential zone.
6	Future Urbanization zone in Gut No. 505, 517 and 523 and surrounding area	Future Urbanization zone in Gut No. 505, 517 and 523 and surrounding area is proposed to be included in Residential zone.
7	Site No. 23 Garden in Gut No. 13	Site No. 23 Garden in Gut No. 13 is proposed to be deleted and included in Residential zone.
8	Proposed 24.00 M. East-West D.P. road along southern boundary Survey No. 11 and Proposed North-South D.P. road along Survey No. 13, 16, 17.	Proposed 24.00 M. East-West D.P. road along southern boundary Survey No. 11 and Proposed North-South D.P. road along Survey No. 13, 16, 17 is proposed to 15.00 M. wide D.P. road and land so released is proposed to include in Residential zone.
9	Site No. 33 Slaughter House in Gut No. 131	Site No. 33 Slaughter House in Gut No. 131 is proposed to be deleted and included in Residential zone and site is proposed to be shifted in Gut No. 157.
10	Existing road alignment in Survey No. 974, 975, 977, 978.	The alignment of existing road is proposed as 12.00 M. wide D.P. road and existing road is proposed to widen on both side.
11	Site No. 03 Garden in Gut No. 563	Site No. 03 Garden in Gut No. 563 is proposed to be deleted and included in Residential zone.
12	-----	Existing cremation ground to be shown on plan
13	Gut No. 368	Corrected position of Gut No. 368 is to be shown on Plan
14	-----	Position of all gut numbers to be checked on plan
15	Agriculture zone in Gut No. 104	Gut No. 104 is proposed to be included in Future Urbanization zone

President,
Nagar Panchayat Phulambri.