



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक - पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १०, अंक - ४४]

गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर ४ - १०, २०२१ / कार्तिक १३ - १९, शके १९४३

[पृष्ठे ६७

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

LAW AND JUDICIARY DEPARTMENT

Hutatma Rajguru Chowk, Madam Cama Road,
Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 28th September 2021

Notification

No. SPP-2021/1081/CR 144/D-XIV.— In exercise of the powers conferred by sub-section (8) of Section 24 of the Code of Criminal Procedure, 1973 (Act No. II of 1974), the Government of Maharashtra, hereby appoints Adv. Ujjwala Pawar, as "Special Public Prosecutor" for conducting the Sessions Case No. 482/2021 pending before Sessions Court, Pune which is arising out of C. R. No. 80/2021 registered at Lonikand Police Station, District Pune.

Her appointment is strictly subject to the conditions of service laid down in the Maharashtra Law Officers (Appointment, Conditions of Service and Remuneration) Rules, 1984.

Lump sum fees of Rs. 50,000 (Rupees Fifty Thousand only) as quoted by Adv. Ujjwala Pawar has been already deposited by the Applicant - Shri. Nanasaheb B. Shinde with Government, vide R.B.I. Challan No. 3924, dated 28th September 2021. The amount will be paid to Adv. Ujjwala Pawar after completion of the case.

The Government reserves the right to revoke/modify/annul the Order without assigning any reasons.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VAISHALI P. BORUDE,

Section Officer,
Law and Judiciary Department.

नगर विकास विभाग,

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२
दिनांक १३ ऑक्टोबर २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८२०/अनौस-७/प्र.क्र. ५९/२०२०/नवि.-१३. — ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेची जुन्या हद्दीची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९३/१२७६/प्र. क्र. १७४/९३/नवि-१३, दिनांक १८ सप्टेंबर १९९५ अन्वये मंजूर केली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे);

ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेनुसार मौजे भोसरी येथील महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या रेखांकनातील खुली जागा क्रमांक ५६ च्या सुमारे ६.१ हेक्टर क्षेत्रावर आरक्षण क्रमांक ४६, "कुस्तीगीर केंद्र" प्रस्तावित (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त आरक्षण" असा करण्यात आला आहे) असून त्याकरिता समुचित प्राधिकरण पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ हे उक्त अधिनियमाचे कलम ४० नुसार विशेष नियोजन प्राधिकरण असून उक्त अधिसूचनेतील अटीनुसार या प्राधिकरणाच्या क्षेत्रामध्ये उक्त विकास योजनेचे प्रस्ताव लागू राहणार आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास, उक्त विकास योजनेतील, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या मौजे भोसरी येथील रेखांकनातील खुली जागा क्रमांक ५६ वरील आरक्षण क्रमांक ४६, "कुस्तीगीर केंद्र" याच्या एकूण ६१०२६.५० चौ. मी. क्षेत्रापैकी

(क) कचरा विलिनीकरण केंद्रासाठी वापरात असलेले ९११०.८२ चौ. मी. क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून विद्यमान कचरा विलिनीकरण केंद्र म्हणून दर्शविणे.

(ख) कुस्तीगीर प्रशिक्षण केंद्रासाठी वापरात असलेले ३७२०.०० चौ. मी. क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून विद्यमान कुस्तीगीर प्रशिक्षण केंद्र म्हणून दर्शविणे.

(ग) उर्वरित ४८१९५.६८ चौ. मी. उक्त आरक्षणातून वगळून औद्योगिक विभागात समाविष्ट करणे.

याप्रमाणे फेरबदल (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) करण्यासाठी, उक्त अधिनियमात नमूद आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव शासनाच्या मान्यतेसाठी सादर करण्यासाठी उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) नुसार शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१९/३६२/प्र. क्र. ५३/१९/नवि-१३, दिनांक २७ मे २०१९ अन्वये निदेश देण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने दिनांक ४ फेब्रुवारी २०२१ रोजीच्या बोर्ड बैठक क्रमांक ३८८ मधील ठराव क्रमांक ६१४८ अन्वये उक्त फेरबदल प्रस्तावित करणेबाबत फेरबदलाची कार्यवाही करण्याचे ठरविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेत उक्त फेरबदल प्रस्तावित करून सदर प्रस्ताव दिनांक ३ फेब्रुवारी २०२० चे पत्र क्रमांक मऔविम/मुनि/सी-६६७३५/२०२१, दिनांक १६ जून २०२१ अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला-मसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही सुधारणेसह मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे.

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही सुधारणेसह मंजूर करीत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे.

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर पुढे दिलेली नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे. -

नोंद

मौजे भोसरी येथील महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या रेखांकनातील खुली जागा क्रमांक ५६ च्या ६.१ हेक्टर क्षेत्रावरील आरक्षण क्रमांक ४६, "कुस्तीगीर केंद्र" खालील एकूण ६१०२६.५० चौ. मी. क्षेत्रापैकी -

(क) कचरा विलिनीकरण केंद्रासाठी वापरात असलेले ९११०.८२ चौ. मी. क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून, नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, विद्यमान कचरा विलिनीकरण केंद्र म्हणून दर्शविण्यात येत आहे. त्याकरिता समुचित प्राधिकरण पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका राहिल.

(ख) कुस्तीगीर प्रशिक्षण केंद्रासाठी वापरात असलेले ३७२०.०० चौ. मी. क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, विद्यमान कुस्तीगीर प्रशिक्षण केंद्र म्हणून दर्शविण्यात येत आहे. त्याकरिता समुचित प्राधिकरण पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका राहिल.

(ग) उर्वरित ४८१९५.६८ चौ. मी. उक्त आरक्षणातून वगळून, नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, औद्योगिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सदरहू फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्रमांक टीपीएस-१८१९/३६२/प्र. क्र. ५३/१९/नवि-१३ जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.

(i) आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, जिल्हा पुणे.

(ii) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, मुंबई-९३.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

किशोर वि. गोखले,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Dated 13th October 2021

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

No. TPS-1820/UOR-7/CR-59/2020/UD-13.—Whereas, the Development Plan of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (Old Limits) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide its Notification No. TPS-1893/1276/CR-174/93/UD-13, dated 18th September 1995 (hereinafter referred to as "the said Notification");

and whereas, in the said Development Plan, Open Space No. 56, area admeasuring about 6.10 Ha. in the layout of Maharashtra Industrial Development Corporation in village Bhosari is reserved for Site No.46 - Wrestlers Training Centre (hereinafter referred to as "the said Reservation") and the Appropriate Authority for it is Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation ;

and whereas, as per Section 40 of the said Act, Maharashtra Industrial Development Corporation is Special Planning Authority for this area and the proposals of the said Development Plan shall be applicable to this area, as per the condition in the said Notification ;

and whereas, the Government has directed Maharashtra Industrial Development Corporation that, out of area 61026.50 sq. mtrs. of Site No.46- "Wrestlers Training Centre" on Open Space No. 56 in the layout of Maharashtra Industrial Development Corporation in village Bhosari.—

A. to delete 9110.82 sq. mtrs. area out of the said Reservation used for " Waste Segregation Centre " and to show it as "existing Waste Segregation Centre",

B. to delete 3720.00 sq. mtrs. area out of the said Reservation used for " Wrestlers Training Centre " and to show it as "existing Wrestlers Training Centre",

C. to delete remaining 48195.68 sq. mtrs. area out of the said Reservation and to include it in " Industrial Zone ".

and to modify the said Development Plan (hereinafter referred to as "the said Modification") initiate the modification proposal and submitted it to the Government for sanction after following necessary legal procedure as per the said Act, under Section 37 (1) of the said Act *vide* Government Resolution No. TPS-1819/362/C.R.53119/UD-13, dated 27th May 2019 ;

and whereas, Maharashtra Industrial Development Corporation has resolved in its Board Meeting No. 388, dated 4th February, 2021 *vide* Resolution No. 6148 to initiate the said Modification ;

and whereas, Maharashtra Industrial Development Corporation, after following all legal procedure under Section 37 (1) of the said Act, submitted the proposal of modification to the said Development Plan *vide* it's Marathi letter No. मऔविम/मुनि/C66735/2021, dated 16th June 2021 to the Government for sanction (hereinafter referred to as " the said Modification Proposal ");

and whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of opinion that, the said Modification Proposal needs to be sanctioned with some changes.

Now therefore, in exercise of the power conferred by Section 37 (2) of the said Act, the Government hereby sanctions the said Modification Proposal with some changes and for that purpose amends the said Notification as follows.

In the schedule of modification appended to the said Notification, after the last entry, following new entry shall be added *viz* :-

Entry

Out of area 61026.50 sq. mtrs. of Site No.46, "Wrestlers Training Centre" on Open Space No. 56 in the layout of Maharashtra Industrial Development Corporation in village Bhosari A. Area admeasuring 9110.82 sq. mtrs. used for Waste Segregation Centre is deleted from the said Reservation and is shown as existing Waste Segregation Centre, as shown on the plan. The appropriate authority for this will be Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation.

B. Area admeasuring 3720.00 sq. mtrs. used for " Wrestler Training Centre " is deleted from the said Reservation and is shown as existing Wrestler Training Centre, as shown on the Plan. The appropriate authority for this will be Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation.

C. The remaining area admeasuring 48195.68 sq. mtrs. is deleted from the said Reservation and is included in Industrial Zone, as shown on the plan.

Part Plan bearing No. TPS-1820/UOR-7 /C.R.59/2020/UD-13, showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection of the general public in the working hours on all working days in the offices of. -

1. The Commissioner, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Dist. Pune.

2. The Chief Executive Officer, Maharashtra Industrial Development Corporation, Mumbai - 93.

This Notification is available on Government website www.maharashtra.gov.in (Acts and Rules)

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

संचालक, नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा.यो. पुणे/मौ. जांभे व मारुजी/ए.न.व.प्र./टीपीव्ही-१/४७००/२०२१.---ज्याअर्थी, पुणे प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १५ (१) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) अन्वये विकास नियंत्रण नियमावलीसह मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३, दिनांक १६ नोव्हेंबर २००५ आणि पूरक पत्र क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३/पूरक पत्र, दिनांक ६ जानेवारी २००६ द्वारे उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रात उक्त प्रादेशिक योजनेकरिता मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली सुधारित करून विशेष नगर वसाहतीच्या विकसनासाठीची नियमावली अंतर्भूत केली आहे व ती वेळोवेळी सुधारित करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, २०१६ मधील कलम ३ चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीआरडी-३३१६/प्र. क्र. ५४/नवि-७, दिनांक ११ जुलै २०१६ अन्वये उक्त प्रादेशिक योजनेतील उक्त महानगर क्षेत्रासाठी विशेषकरून त्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्राकरिता पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची स्थापना केलेली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त विकास प्राधिकरण" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१७/प्र. क्र. १७३/१७/नवि-१३, दिनांक १८ जानेवारी २०१८ अन्वये उक्त विकास प्राधिकरणाची, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० (१) अन्वये विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून उक्त महानगर क्षेत्रासाठी नियुक्ती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे पोट-कलम ३७ (१कक), (१ग) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/प्र. क्र. ३६८ (भाग-१)/१५/३७ (१कक), (१ग)/वियो/नवि-१३, दिनांक ८ मार्च २०१९ द्वारे विशेष नियोजन प्राधिकरणाच्या क्षेत्रामधील एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पासाठी विकास नियंत्रण नियमावली अंतर्भूत केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, कोलते पाटील आय वेन टाऊनशिप (पुणे) लि. यांनी (यापुढे "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" असा करण्यात आलेला आहे) यांनी मौजे जांभे, मौजे नेरे, मौजे मारुजी, तालुका मुळशी येथील सुमारे ७३.८७ हेक्टर क्षेत्रावर प्रस्तावित केलेल्या विशेष नगर वसाहत प्रकल्पास, शासनाने दिनांक २८ एप्रिल २००८ रोजीची शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०६/५३/प्र. क्र. १९/०६/नवि-१३ अन्वये व त्यानंतर ८१.७५३० हे. वाढीव क्षेत्र दिनांक ४ मार्च २०१४ रोजीची शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१२/५५६/प्र. क्र. २२३/१३/पुनर्बांधणी क्रमांक ५१/नवि-१३ अन्वये अधिसूचित करून स्थानीय मंजूरी देण्यात आली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिसूचित विशेष नगर वसाहत प्रकल्प" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी उक्त अधिनियमातील कलम १८ चे पोट-कलम (३) नुसार उक्त विशेष नगर वसाहत नियमावलीतील विनियम क्रमांक ७ (अ) च्या तरतुदीनुसार, मौजे जांभे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील सुमारे ९.०७ हे. क्षेत्र उक्त मंजूर विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करणे व "वाढीव प्रकल्प क्षेत्रावर" विशेष नगर वसाहत प्रकल्प राबविण्यासाठी सुधारित स्थानीय मंजूरी मिळण्याचा प्रस्ताव दिनांक २१ एप्रिल २०१६ रोजीच्या पत्रान्वये शासनाकडे सादर केला होता ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) सह कलम ४४ (२) च्या तरतुदीप्रमाणे शासनास प्राप्त अधिकारात उक्त वाढीव प्रकल्प जमिनीचे ९.०७६८ हे. क्षेत्र उक्त अधिसूचित विशेष नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करणेस तसेच १.८६ हे. क्षेत्र वगळण्यास शासनाकडून दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१७ ची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१७/१६०९/प्र. क्र. १५१/१७/नवि-१३ अन्वये मान्यता देण्यात आली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचित विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाचे क्षेत्र पुणे महानगर प्रदेशांतर्गत येत असल्याने, उक्त प्राधिकरणाने दिनांक २४ फेब्रुवारी २०२० रोजी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १ नुसार उक्त अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पाच्या सुधारित बृहत आराखड्यास अटी व शर्तीसापेक्ष मान्यता दिली आहे ; (यापुढे ज्याचा उल्लेख " उक्त प्रकल्प " असा केला आहे)

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीनुसार मौजे जांभे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील १.७८ हे. क्षेत्र उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करून व २.०६२८ हे. क्षेत्र वगळून उर्वरित प्रकल्प क्षेत्रावर उक्त प्रकल्प राबविण्यासाठी सुधारित स्थानीय मंजूरी मिळण्याचा प्रस्ताव दिनांक १५ जुलै २०२० रोजीच्या पत्रान्वये संचालनालयाकडे सादर केला होता ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी दिनांक १६ डिसेंबर २०२० रोजीची अधिसूचना क्रमांक प्रायो पुणे/मौज जांभे मारुजी/एनवप्र/टीपीव्ही-१/३८२५ अन्वये त्यासोबत जोडलेल्या अनुसूचिमधील अनुक्रमे अ. क्र. "अ" व अ. क्र. "ब" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेले

१.७८ हे. इतके क्षेत्र, यापूर्वी उक्त स्थानिक मंजुरी प्राप्त असलेल्या उक्त प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करण्यास तसेच २.०६२८ हे. इतके क्षेत्र वगळण्यास, उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक ४.५ चे अंतर्गत काही अटी व शर्तीस अधीन राहून मान्यता दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" यांनी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीनुसार मौजे जांभे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील ०.९३ हे. क्षेत्र उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करून व ०.९३ हे. क्षेत्र वगळून उर्वरित प्रकल्प क्षेत्रावर एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प राबविण्यासाठी सुधारित स्थानिक मंजुरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव दिनांक ८ मार्च २०२१ रोजीच्या व तद्नंतरच्या पत्रान्वये संचालनालयाकडे सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार सदरच्या वाढीव प्रकल्प क्षेत्रातील जमिनी ह्या "शेती तथा ना-विकास" विभागामध्ये समाविष्ट आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणेचे प्रस्तावित असलेल्या उक्त वाढीव जमिनींची मालकी आणि विकसन अधिकार अर्जदारांनी संपादित केले आहेत आणि त्या संबंधाच्या महसूल अभिलेखाप्रमाणे अर्जदारांनी त्या परिणामी प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांच्या विनंतीवरून उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ नुसार एकात्मिक नगर वसाहतीसाठी स्थानीय मंजुरी दिलेल्या क्षेत्राच्या ५० टक्केपर्यंतचे क्षेत्र प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत करण्यास किंवा वगळण्यास संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे मान्यता देऊ शकतात ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी विनंती केल्यानुसार उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाचे व वगळावयाचे क्षेत्र हे एकूण प्रकल्प क्षेत्राच्या ५० टक्के मर्यादित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाच्या व वगळावयाच्या जमिनीचे क्षेत्र उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) नुसार उक्त प्रादेशिक योजना नकाशावर निर्देशित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, रहिवास व वाणिज्य वापराव्यतिरिक्तच्या अन्य वापर विभागात अंतर्भूत उक्त वाढीव जमिनीकरिता उक्त प्रकल्प अनुज्ञेय करण्यासाठी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ७.१.२ नुसार भराव्या लागणाऱ्या अधिमूल्यापैकी स्थानीय मंजुरीच्या टप्प्यावरील १० टक्केप्रमाणे रकमेचा भरणा (रुपये २,०१,५००) चलन क्रमांक GRNMH००६२८१४१८२०२१२२M, दिनांक ६ सप्टेंबर २०२१/डिफेज्ड क्रमांक ०००३१०२४४७२०२१२२, दिनांक २३ सप्टेंबर २०२१ नव्वये प्रवर्तकाने सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांच्यामार्फत शासकीय कोषागारात भरणा केला आहे.

त्याअर्थी, आता संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे सोबत जोडलेल्या अनुसूचीमधील अनुक्रमे अ. क्र. "अ" व "ब" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेले, ०.९३ हे. इतके क्षेत्र, यापूर्वी उक्त स्थानीय मंजुरी प्राप्त असलेल्या उक्त प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करण्यास तसेच ०.९३ हे. इतके क्षेत्र वगळण्यास उक्त नियमावली मधील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीअंतर्गत खालील अटी व शर्तीना अधीन राहून मान्यता देत आहेत.

एकात्मिक नगर वसाहतीसाठी अटी व शर्ती.--

(१) मालकी हक्कासंबंधित.--

(१) उक्त प्रकल्पाखालील क्षेत्रांसह उक्त वाढीव जमिनीचे सर्व मालकी/विकसन हक्क उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडे असणे आवश्यक राहिल. उद्देश पत्राकरिता अर्ज करताना नोंदणीकृत सामंजस्य कराराची प्रत, संयुक्त उपक्रमाची नोंदणीकृत कागदपत्रे, मूळ मोजणी नकाशे, मालकी हक्क, विकास हक्क सिद्ध करणाऱ्या कागदपत्रांच्या मूळ प्रमाणित प्रती संबंधित प्राधिकरणाकडे सादर करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी प्रस्तावासोबत नोंदणीकृत हस्तांतरण दस्त क्रमांक १७७९१/२०१९ सादर केला आहे. या हस्तांतरण दस्तानुसारची नोंद ७/१२ उताऱ्यावर करून तो संबंधित प्राधिकरणाकडे सादर करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(३) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख यांच्याकडून देण्यात आलेले अधिकृत मोजणी नकाशे उपलब्ध झाल्यानंतर प्रस्तावांतर्गत समाविष्ट करावयाच्या भागशः जमिनी उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणे आवश्यक आहे. जर उक्त वाढीव जमिनी उक्त प्रकल्पांतर्गतच्या अशा जमिनींशी सलग राहत नसतील तर अशा जमिनींचे क्षेत्र उक्त प्रकल्प क्षेत्रातून वगळण्यात यावे व अशा क्षेत्रात एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प राबविता येणार नाही.

(४) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजुरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत नवीन शर्तीच्या जमिनीसंदर्भात आवश्यक ती कार्यवाही जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी करणेची आहे.

(५) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजुरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पांतर्भूत जमिनींच्या ७/१२ उताऱ्यांवरील इतर हक्क स्तंभात नमूद बँकेचे भार व नावे संदर्भात जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी पडताळणी करावी व नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करावी.

(६) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट जागेच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणतेही दस्तऐवज खोटे असल्याचे भविष्यात उघडकीस आल्यास किंवा उक्त प्रकल्पाबाबत भविष्यात न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याबाबत स्वतःच्या जबाबदारी व खर्चाने उपाययोजना करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांची राहिल. अशा परिस्थितीत अशा जमिनीसाठी देण्यात आलेली स्थानीय मंजूरी रद्द समजण्यात येईल.

(II) पर्यावरण व इतर अनुषंगिक बाबी.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट करावयाच्या जमिनीमध्ये कोणतेही विकास/बांधकाम हाती घेणेपूर्वी केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालय आणि योग्य त्या प्राधिकरणाची पर्यावरणीय मंजूरी (Environmental Clearance) घेणे आवश्यक राहिल, तसेच केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालयाकडील पर्यावरणीय प्रभाव मूल्यांकन अधिनियम, १९८६ अंतर्गत वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेमधील अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्पांमधील घनकचऱ्याची आणि सांडपाण्याची विल्हेवाट सुरक्षितपणे लावण्यासाठी योग्य ती व्यवस्था उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या जबाबदारीवर व स्वखर्चाने आणि महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने ठरविलेल्या निकषांप्रमाणे व तसेच त्यासंबंधीच्या अधिनियमातील तरतुदी व नियमानुसार करणे आवश्यक राहिल.

(३) राज्य शासनाचे जलसंपदा विभाग व अन्य संबंधित विभाग वेळोवेळी विहित करतील, त्या अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल. उक्त प्रकल्प क्षेत्रातून विद्यमान पाण्याचे स्रोत/नाल्याचा प्रवाह असल्यास तो बंद करता येणार नाही.

(४) उक्त प्रकल्पाच्या विकासाकामी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १०.५ (अ) मधील तरतुदीनुसार पाणीपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीने पुरविणे आवश्यक राहिल. जलसंपदा विभागाकडून यानुषंगाने वेळोवेळी दिलेल्या अटीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(५) उक्त प्रकल्पाच्या विकासाकामी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक १०.५ (क) नुसार वीजपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीवर पुरविणे आवश्यक राहिल, तसेच उक्त प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीतील विनियम क्रमांक ६.५ नुसार उक्त प्रकल्पाचा बृहत आराखडा मंजूर करणेपूर्वी संबंधित प्राधिकरणाने उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून वीजपुरवठा करणाऱ्या कंपनीकडून उक्त प्रकल्पाच्या संपूर्ण क्षेत्राकरिता आवश्यक परवानगी आणि तसेच वीजपुरवठ्याची दृढवचनबद्धता (Firm Commitment of Power Supply for the entire township from the power supply company) प्राप्त करणे आवश्यक राहिल.

(६) महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडील जमिनी या प्रस्तावात समाविष्ट नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.

(III) विकासासंबंधाने.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्राने वेढल्या गेलेल्या अन्य खाजगी व्यक्तींच्या जमिनीसाठी नियमावलीनुसार आवश्यक परंतु किमान ९.०० मीटर रुंदीचा पोचमार्ग विनामोबदला उपलब्ध करून देणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्प क्षेत्राच्या जमिनीमधून जाणाऱ्या विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यांच्या वहिवाटीचे हक्क अबाधित ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(३) उक्त प्रकल्प क्षेत्रांमधील ओहोळ/नाल्यावर संबंधित विभागाच्या परवानगीने सी.डी. वर्क करणे आणि उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत नदी, नाले, कॅनॉल, तलाव आणि इतर जलस्रोतांपासून उक्त एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीनुसार आवश्यक ते अंतर ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(४) प्रादेशिक योजना नकाशावर विशेषतः दर्शविले असले अथवा नसले तरीही अधिकृत कंटूर नकाशानुसार १ : ५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे क्षेत्रावर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम अनुज्ञेय नाही. तसेच या क्षेत्रामध्ये जमिनीची खोदाई/सपाटीकरण/भराव, इत्यादी विकास कार्य अनुज्ञेय नाही.

(५) उक्त प्रकल्पांमध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येसाठी नियमानुसार आवश्यक असणारी सार्वजनिक प्रयोजनासाठीची आरक्षणे आणि तसेच मूलभूत सुविधा यासाठी उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रामध्ये सुयोग्य स्थानी नियोजन आणि निश्चिती करून ती उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(IV) इतर अटी व शर्ती.--

(१) या अधिसूचनेत नमूद अटी/शर्तीसह शासनाने उक्त प्रकल्पाच्या मूळ स्थानीय मंजूरीच्या वेळी दिनांक २८ एप्रिल २००८, दिनांक ४ मार्च २०१४ व दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१७ रोजीच्या अधिसूचनेत नमूद केलेल्या सर्व अटी/शर्ती तसेच संचालनालयाकडील दिनांक १६ डिसेंबर २०२० रोजीच्या अधिसूचनेमधील अटी/शर्ती उक्त प्रकल्प क्षेत्रासाठी लागू राहतील.

(२) उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून अटी/शर्तीचा भंग झाल्यास या अधिसूचनेद्वारे प्रदान करण्यात आलेली स्थानीय मंजूरी रद्द करण्याचा अधिकार शासनाकडे राखून ठेवण्यात येत आहे.

(३) उक्त प्रकल्पासाठी शासनाने दिनांक ८ मार्च २०१९ रोजी मंजूर केलेली विकास नियंत्रण नियमावली त्यामध्ये वेळोवेळी होणाऱ्या फेरबदलांसह लागू राहिल.

(४) सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अमलात येईल.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये सोबतच्या अनुसूचीमधील अनुक्रमे अ. क्र. "अ" व अ. क्र. "ब" मध्ये समाविष्ट करावयाच्या व वगळावयाच्या जमिनींचा तपशील नमूद केलेला आहे. तसेच सदर एकात्मिक नगर वसाहतीच्या प्रकल्पाच्या हद्दी दर्शविणारा नकाशा सोबत जोडला आहे.

उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत केलेल्या उक्त वाढीव जमिनींचा तसेच वगळलेल्या जमिनींचा तपशील व नकाशा सर्वसामान्य नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांत उपलब्ध ठेवण्यात यावा.

(i) महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

(ii) जिल्हाधिकारी, पुणे.

(iii) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(iv) उपसंचालक, नगर रचना, नागरी संशोधन घटक, मुख्य कार्यालय, पुणे.

(v) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

सदरहू अधिसूचना नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

अनुसूची

कोलते पाटील आय-वेन टारुनशिप यांच्या मौजे जांभे, मौजे नेरे, मौजे मारुंजी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील मंजूर एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाच्या तसेच वगळावयाच्या क्षेत्राचा तपशील

अ. क्र.	मौजे	सर्व्हे नंबर	हिरसा नंबर	प्रकल्पात नव्याने समाविष्ट करून अधिसूचित करावयाचे क्षेत्र
१	२	३	४	५ हे.

(अ) अधिसूचित केलेल्या क्षेत्रामध्ये वाढ झालेल्या क्षेत्राचा तपशील--

१	जांभे	९२	६	०.४६
२	जांभे	९२	८	०.४७
एकूण अ				०.९३

(ब) अधिसूचित केलेल्या क्षेत्रामधून वगळावयाचे क्षेत्राचा तपशील--

१	जांभे	९२	१-अ पैकी	०.४२९१
२	जांभे	९६	१/२	०.२१५२
३	जांभे	९३ पैकी	--	०.२८५७
एकूण ब				०.९३

(क) दिनांक १६-१२-२०२० रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे अधिसूचित केलेले क्षेत्र	१६२.५५७७
या अधिसूचनेद्वारे एकात्मिक नगर वसाहतीचे एकूण सुधारित अधिसूचित केलेले क्षेत्र (अ-ब+क)	१६२.५५७७ हे.

सुधाकर नांगनुरे,

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, १३ ऑक्टोबर २०२१.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

No. RP Pune/Village-Jambhe and Marunji/ITP/TPV-1/4700.—Whereas, the Government in Urban Development Department, *vide* its Notification No. TPS-1895/227/C.R. 26/95/UD-13, dated 25th November 1997 has sanctioned the Regional Plan for the Pune Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") with Development Control Regulations under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which has Come into force with effect from the 10th February 1998 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department, *vide* Notification No. TPS/1804/Pune RP D.C.R./UD-13, dated the 16th November 2005 and addendum No. TPS-1804/Pune RP D.C.R./UD-13/Addendum, dated the 6th January 2006, has incorporated the regulations for Development of Special Townships by amending the Sanctioned Development Control Regulations for the said Regional Plan, under the provisions of sub-section (4) of Section 20 of the said Act, and it has further amended from time to time ;

and whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 3 of the Maharashtra Metropolitan Development Authority Act, 2016 the Government *vide* Notification of Urban Development Department No. PRD-3316/CR-54/UD-7, dated 11th July 2016 has established Metropolitan Region Development Authority to be called "the Pune Metropolitan Region Development Authority" (hereinafter referred to as "the said Development Authority") for the Metropolitan Area of Regional Plan more specifically described in the Schedule appended thereto ;

and whereas, the Government to Maharashtra *vide* its Notification No. TPS-1817/CR-173/17/UD-13, dated 18th January 2018, appointed the said Development Authority as a "Special Planning Authority" under Section 40 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning, Act, 1966 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in the Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1816/CR 368/16/part-1/DP-ITP/UD-13 dated 8th March 2019 sanctioned Development Control Regulations for the Special Planning Authority under the provisions of sub-section (1AA) (c) of Section 37 of the said Act, in order to incorporate the regulations for Development of Integrated Townships Project (hereinafter referred to as "the said Regulations") ;

and whereas, the Government has accorded Locational Clearance for the Special Township Project proposed by M/s. Kolte Patil 1-Ven Township (Pune) Limited, (hereinafter referred to as "the said Project Proponent") in Village Jambhe, Marunji and Nere, taluka Mulshi, district Pune on land admeasuring 73.8712 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1806/53/CR-19/2006/UD-13, dated 28th April 2008 and after Government has accorded Locational Clearance for additional land admeasuring 81.7530 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1812/556/CR-223/13 Reconstruction No. 51/UD-13, dated 4th March 2014 (hereinafter referred to as "the said Notified Special Townships Project");

and whereas, said Project Proponent had submitted a proposal as per the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act and Regulation No. 7 (a) of the said Regulations to the Government for grant of revised Locational Clearance by incorporating additional lands admeasuring about 9.07 Ha. from Village Jambhe in the said Notified Special Townships Project on 21st April 2016 ;

and whereas, the Government, in exercise of the powers conferred under sub-section (3) of the Section 18 read with Section 44 (2) of the said Act, accorded sanction for addition of contiguous lands admeasuring about 9.0768 Ha. and area deletion of 1.86 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1817/1609/CR-151/17/UD-13, dated 27th November 2017 ;

and whereas, said notified Special Township Project area came within Pune Metropolitan Region and the said Development Authority has sanctioned revised master plan of the said notified Township

Project on dated 24th February 2020 with certain conditions as per Regulation No. 1 of the said Regulations (hereinafter referred to as "the said Project");

and whereas, the said Project Proponent had submitted a proposal as per the provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulation for the Directorate for the grant of revised Locational Clearance by incorporating additional lands admeasuring about 1.78 Ha. and area deletion of 2.0628 Ha. from village Jambhe in the said Project on 15th July 2020 ;

and whereas, as the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* its Notification No. RP Pune/Village Jambhe and Marunji/ITP/TPV-1/3825, dated 16th December 2020 under the Regulation No. 4.5 of the said Regulation granted permission to add the area 1.78 Ha. and delete the area 2.0628 Ha., more specifically described in Schedule at Sr. No. "A" and "B" respectively appended with this Notification, from the area of said Project for which Locational Permission has already been granted, subject to the certain terms and conditions ;

and whereas, the said Project Proponent, now *vide* its letter, dated 8th March 2021 and subsequent letters submitted a proposal as per the provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulation to the Directorate for the grant of revised Locational Permission by incorporating additional land admeasuring area about 0.93 Ha. and area deletion of 0.93 Ha. from village Jambhe, taluka Mulshi, district Pune in the area of the said Project ;

and whereas, as per the said Regional Plan, the said additional lands are included in Agricultural and No Development Zone ;

and whereas, as per the documents submitted by the said Project Proponent, the Ownership and Development Rights of the said additional lands, proposed to be incorporated in the said Project are acquired by the said Applicant and the said Applicant has also submitted an Affidavit to that effect as per revenue record ;

and whereas, as per the Regulation No. 4.5 of the said Regulation, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune as per the request of said Project Proponent, may grant to add or deleted any area, not exceeding 50 per cent of the total area under Locational Clearance; .

and whereas, as per the request of the said Project Proponent, the area of the said additional lands to be added and to be deleted is less than 50 per cent of the total area of the said Project ;

and whereas, it is accordingly expedient to designate the area of the lands to be incorporated and deleted on the said Regional Plan under the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act as the additional project area for the said Project ;

and whereas, the said Project Proponent, *vide* challan No. GRNMH006281418202122M, dated 6th September 2021/defacement No. 0003102447202122, dated 23rd September 2021 has deposited an amount of Rs. 2,01,500 through the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune which is at the rate of 10 per cent of the total premium charges at the stage of Locational Permission as per the Regulation No. 4.5 of the said regulation for the said Project for the said additional lands falling in zones, other than residential and commercial.

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under the Regulation No. 4.5 of the said Regulations hereby grants permission to add the area 0.93 Ha. and delete the area 0.93 Ha. more specifically described in "Schedule" at Sr. No. "A" and "B" respectively appended hereto, from the area of the said Project for which Locational permission has already been granted, subject to the following terms and conditions.:-

Terms and Conditions of the Integrated Township Project.-

(I) Conditions of Ownership.-

1. Ownership / Development Rights of said additional lands together with the area under the said Project shall be with the said Project Proponent. While applying for Letter of Intent, it is obligatory on the said Project Proponent to submit to the concerned authority the extracts of original certified documents of the registered Memorandum of Understanding (MoU), registered documents of joint venture, original measurement plans, documents proving the ownership rights, development rights.

2. The said Project Proponent has submitted registered conveyance deed No. 17791/2021. It will be binding on Project Proponent to get his name in ownership of 7/12 extract and submit it to the concerned authority.

3. Part area of lands shall be included in the said Project after obtaining measurement plan issued by the Deputy Superintendent of Land Records. If such lands are not remain contiguous with the lands under the said Project, then area of land stand deleted from the project area.

4. Collector, Pune should take appropriate action regarding "New Tenure" lands which are included in the said Project before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

5. Collector, Pune shall verify and take appropriate action in respect of lands which are included in the said Project having entries regarding bank encumbrances and names in the Other Right's column of 7/12 extract, before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

6. If any document of ownership of lands included in the area of the said Project, is found false in future or if any judicial proceedings arise regarding the said Project in future then, it shall be the sole responsibility of the said Project Proponent to deal with those proceedings at his risk and cost. In such case Locational Clearance shall be deemed to be cancelled for that lands.

(II) Conditions regarding Environment and Others.-

1. The Project Proponent shall obtain the Environmental Clearance from the Ministry of Environment, Forest and Climatic Change (MoEF and CC) and from the Appropriate Competent Authority before obtaining the Building Permission within the lands to be incorporated in the area of the said Project. Also the terms and conditions of the Notifications issued by the Ministry of Environment, Forest and Climate Change for the Environment Impact Assessment Act, 1986 from time to time shall be binding on the said Project Proponent.

2. The Project Proponent shall be responsible for making provision for safe disposal of Solid Waste and effluents within the said Project at his own risk and cost, as per the criteria and norms decided by the Maharashtra Pollution Control Board and also subject to the provisions and rules under the relevant Act in this regard.

3. The terms and conditions imposed by the Irrigation Department and other concerned department of the State Government from time to time shall be binding on the said Project Proponent. The existing nallas / water courses, etc. in the area of the said Project shall not be closed.

4. It shall be binding on the said Project Proponent to provide water supply for the development of the said Project as per the Regulation No. 10.5. (a) of the said Regulations at their own cost and responsibility. The conditions prescribed by Irrigation Department in these regards; from time to time are binding on the said Project Proponent.

5. It shall be binding on the said Project Proponent to provide electricity supply for the development of the said Project as per the Regulation No. 10.5. (c) of the said Regulation at their own cost and responsibility. Also the concerned Authority shall obtain from the Project Proponent, necessary permissions and also the firm commitment of electricity supply for the entire area of the said Project from the concerned power supply company before the approval of the Master Plan as per the provisions of Regulation No. 6.5 of the said Regulation.

6. The owner shall submit certificate regarding the lands of Maharashtra Industrial Development Corporation are not included in Intergrated Township.

(III) Regarding Development.-

1. The said Project Proponent shall provide access road of required width as per said Regulation but minimum 9 mtrs. free of cost to the lands owned by other private persons, which are surrounded by the area under the said Project.

2. It is binding on the said Project Proponent to protect the easement rights of the existing public roads passing through the area of the said Project.

3. It shall be binding on Project Proponent to construct CD work on Nalla included in the area of the said Project with the permission of concern department and to keep distance from River, Nallas, Canal, Lake and other Water bodies within the area of the said Project required as per the said regulation.

4. No construction of any type shall be allowed on the lands having slope equal to or more than 1 : 5 in the said project, whether such lands are specifically marked as such on the said Regional Plan or not. Also No development activity shall be permissible and no development involving cutting/levelling/filling shall be allowed on such lands.

5. The said Project Proponent shall have to plan and earmark the lands at suitable location within the area of the said Project for public purpose reservations and also for basic infrastructure required for the population to be accommodated within the said Project, as per the said Regulation and shall plan and develop the same at his own cost.

(IV) Other Terms and Conditions.-

1. The terms and conditions mentioned in the Government Notifications, dated 28th April 2008, 4th March 2014 and 27th November 2017 for the original Locational Clearance of the said Project along with all the terms and conditions mentioned in this Notification and all the terms and conditions mentioned in Notification of directorate, dated 16th December 2020 shall be applicable for the area of the said Project.

2. In case of breach of any of the terms and conditions by the said Project Proponent, the powers / rights of cancellation of the Locational Clearance granted *vide* this notification are reserved with Government.

3. The regulation for Development of Integrated Townships Project sanctioned by the Government *vide* notification, dated 8th March 2019 and as amended from time to time are applicable for the said project.

4. This Notification shall come into force on the date of its publication in the Maharashtra Government Gazette.

5. The details of the lands incorporated and deleted within the said Project are given in "Schedule" appended hereto, at series No. "A" and "B" respectively. Also the plan showing the boundaries of the said Integrated Townships Project is appended hereto.

The details of the said additional lands incorporated within the said Project and the plan shall be made available for the inspection of the general public, during office hours on all working days at the following offices.-

(1) Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.

(2) The Collector, Pune.

(3) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.

(4) Deputy Director of Town Planning, Urban Reserch Cell, Pune.

(5) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

This Notification shall also be published on the website of Directorate of Town Planning and Valuation - www.dtp.maharashtra.gov.in

Schedule**Details of Lands included in and deleted from Integrated Township Project of M/s. Kolte Patil I-Ven Township (Pune) Ltd., at Jambhe, Marunji, Nere, taluka Mulshi, district Pune**

Sr. No.	Mouje	Survey No.	Hiss No.	Details of land area included in earlier notified area
1	2	3	4	5 Ha.

(A) Details of land included in earlier notified area.--

1	Jambhe	92	6	0.46
2	Jambhe	92	8	0.47
Total A				0.93

(B) Details of land deleted from earlier notified area.--

1	Jambhe	92	1A (Part)	0.4291
2	Jambhe	96	1/2	0.2152
3	Jambhe	93 (Part)	--	0.2857
Total B				0.93

(C) Area Notified By Notification, dated 16th December 2020

Total revised notified area of Township (A-B+C)	162.5577
---	-----------------

SUDHAKAR NANGNURE,Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 13th October 2021.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा.यो. पुणे/मौ. भुगाव/ता. मुळशी/ए.न.व.प्र./टीपीव्ही-१/४९५९/२०२१.--ज्याअर्थी, पुणे प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १५ (१) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) अन्वये विकास नियंत्रण नियमावलीसह मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३, दिनांक १६ नोव्हेंबर २००५ आणि पूरक पत्र क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३/पूरक पत्र, दिनांक ६ जानेवारी २००६ द्वारे उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रात उक्त प्रादेशिक योजनेकरिता मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली सुधारित करून विशेष नगर वसाहतीच्या विकसनासाठीची नियमावली अंतर्भूत केली आहे व ती वेळोवेळी सुधारित करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, २०१६ मधील कलम ३ चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीआरडी-३३१६/प्र. क्र. ५४/नवि-७, दिनांक ११ जुलै २०१६ अन्वये उक्त प्रादेशिक योजनेतील उक्त महानगर क्षेत्रासाठी विशेषकरून त्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्राकरिता पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची स्थापना केलेली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त विकास प्राधिकरण" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१७/प्र. क्र.१७३/१७/नवि-१३, दिनांक १८ जानेवारी २०१८ अन्वये उक्त विकास प्राधिकरणाची, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० (१) अन्वये विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून उक्त महानगर क्षेत्रासाठी नियुक्ती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे पोट-कलम ३७ (१कक), (ग) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/प्र. क्र. ३६८ (भाग-१)/१५/३७ (१कक), (ग)/वियो/नवि-१३, दिनांक ८ मार्च २०१९ द्वारे विशेष नियोजन प्राधिकरणाच्या क्षेत्रामधील एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठी विकास नियंत्रण नियमावली अंतर्भूत केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, संचालक, परांजपे स्कीम कन्स्ट्रक्शन लि. यांनी (यापुढे "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" म्हणून उल्लेखिलेले) यांनी मौजे भुगाव, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील सुमारे ५८.३९५५ हेक्टर क्षेत्रावर प्रस्तावित केलेल्या विशेष नगर वसाहत प्रकल्पास, शासनाने दिनांक २४ एप्रिल २०१० रोजीची शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०७/१५८८/प्र. क्र. ८५३/२००७/नवि-१३ अन्वये स्थानीय मंजुरी दिलेली आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रकल्प" म्हणून उल्लेखिलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी उक्त अधिनियमातील कलम १८ चे पोट-कलम (३) नुसार व उक्त विशेष नगर वसाहत नियमावलीतील विनियम क्रमांक ७ (अ) च्या तरतुदीनुसार, मौजे भुगाव, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील सुमारे १७.०२४० हे. आर क्षेत्र उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करणे व या "वाढीव प्रकल्प क्षेत्रावर" उक्त प्रकल्प राबविण्यासाठी सुधारित स्थानीय मंजुरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे दिनांक २६ ऑगस्ट २०१४ रोजीचे पत्रान्वये सादर केला होता ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) सह कलम ४४ (२) च्या तरतुदीप्रमाणे शासनास प्राप्त अधिकारात १७.०२४० हे. क्षेत्र उक्त प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करणेस शासनाकडून दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ ची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१४/२२०/प्र. क्र. २७५/१४/नवि-१३ अन्वये मान्यता देण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्पाचे क्षेत्र पुणे महानगर प्रदेशांतर्गत येत असल्याने, उक्त प्राधिकरणाने दिनांक ३१ मे २०२१ रोजी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १ नुसार उक्त प्रकल्पाच्या सुधारित बृहत आराखड्यास अटी व शर्तीसापेक्ष मान्यता दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीनुसार मौजे भुगाव, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील सोबतच्या अनुसूचीमध्ये नमूद ५.६०९० हे. क्षेत्राच्या वाढीव जमिनी उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करून सुधारित स्थानीय मंजुरी देण्याचा प्रस्ताव दिनांक ७ सप्टेंबर २०२१ रोजीच्या व तद्नंतरच्या पत्रान्वये संचालनालयाकडे सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार सदरच्या जमिनी ह्या "शेती तथा ना-विकास" विभागामध्ये समाविष्ट आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणेचे प्रस्तावित असलेल्या उक्त वाढीव जमिनीची मालकी आणि विकसन अधिकार उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी संपादित केले आहेत आणि त्या संबंधाच्या महसूल अभिलेखाप्रमाणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी त्या परिणामी प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांच्या विनंतीवरून उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ नुसार एकात्मिकृत नगर वसाहतीसाठी स्थानीय मंजुरी दिलेल्या क्षेत्राच्या ५० टक्केपर्यंतचे क्षेत्र प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत करण्यास किंवा वगळण्यास संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे मान्यता देऊ शकतात ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी विनंती केल्यानुसार उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाचे ५.६०९० हे. इतके क्षेत्र हे एकूण प्रकल्प क्षेत्राच्या (७५.४१९५ हे.) ५० टक्के मर्यादित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाच्या जमिनीचे क्षेत्र उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजना नकाशावर निर्देशित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, रहिवास व वाणिज्य वापराव्यतिरिक्तच्या अन्य वापर विभागात अंतर्भूत उक्त वाढीव जमिनीकरिता उक्त प्रकल्प अनुज्ञेय करण्यासाठी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ७.१.२ मधील तरतुदीनुसार भराव्या लागणाऱ्या अधिमूल्यापैकी स्थानीय मंजुरीच्या टप्प्यावरील १० टक्केप्रमाणे रुपये ९,१३,५०० इतक्या रकमेचा भरणा चलन क्रमांक GRNMH००७१८३१२८२०२१२२E, दिनांक ६ ऑक्टोबर २०२१, डिफेसमेंट क्रमांक ०००३४३६०६९२०२१२२, दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२१ अन्वये उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांच्यामार्फत शासकीय कोषागारात भरणा केला आहे.

त्याअर्थी, आता संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे सोबत जोडलेल्या "अनुसूची" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेले, ५.६०९० हे. इतके क्षेत्र, यापूर्वी स्थानीय मंजुरी प्राप्त असलेल्या उक्त प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करण्यास उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीअंतर्गत खालील अटी व शर्तीना अधीन राहून मान्यता देत आहेत.

एकात्मिकृत नगर वसाहतीसाठी अटी व शर्ती.--

(I) मालकी हक्कासंबंधित.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्रांसह उक्त वाढीव जमिनीचे सर्व मालकी/विकसन हक्क उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांच्याकडे असणे आवश्यक राहिल. उद्देश पत्राकरिता अर्ज करताना नोंदणीकृत सामंजस्य कराराची प्रत, संयुक्त उपक्रमाची नोंदणीकृत कागदपत्रे, मूळ मोजणी नकाशे, मालकी हक्क, विकास हक्क सिद्ध करणाऱ्या कागदपत्रांच्या मूळ प्रमाणित प्रती संबंधित प्राधिकरणाकडे सादर करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख यांच्याकडून देण्यात आलेले अधिकृत मोजणी नकाशे उपलब्ध झाल्यानंतर प्रस्तावांतर्गत समाविष्ट करावयाच्या भागशः जमिनी उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणे आवश्यक आहे. जर उक्त वाढीव जमिनी उक्त प्रकल्पांतर्गतच्या अशा जमिनींशी सलग राहत नसतील तर अशा जमिनींचे क्षेत्र प्रकल्प क्षेत्रातून वगळण्यात यावे व अशा क्षेत्रात एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प राबविता येणार नाही.

(३) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजुरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत नवीन शर्तीच्या जमिनीसंदर्भात आवश्यक ती कार्यवाही जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी करणेची आहे.

(४) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजुरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पांतर्भूत जमिनींच्या ७/१२ उताऱ्यांवरील इतर हक्क स्तंभात नमूद बँकेचे भार व नावे संदर्भात जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी पडताळणी करावी व नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करावी.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट जागेच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणतेही दस्तऐवज खोटे असल्याचे भविष्यात उघडकीस आल्यास किंवा उक्त प्रकल्पाबाबत भविष्यात न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याबाबत स्वतःच्या जबाबदारी व खर्चाने उपाययोजना करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांची राहिल. अशा परिस्थितीत अशा जमिनींसाठी देण्यात आलेली स्थानीय मंजुरी रद्द समजण्यात येईल.

(II) पर्यावरण व इतर अनुषंगिक बाबी.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट करावयाच्या जमिनींमध्ये कोणतेही विकास/बांधकाम हाती घेणेपूर्वी केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालय आणि योग्य त्या प्राधिकरणाची पर्यावरणीय मंजुरी (Environmental Clearance) घेणे आवश्यक राहिल, तसेच केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालयाकडील पर्यावरणीय प्रभाव मूल्यांकन अधिनियम, १९८६ अंतर्गत वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेमधील अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्पामधील घनकचऱ्याची आणि सांडपाण्याची विल्हेवाट सुरक्षितपणे लावण्यासाठी योग्य ती व्यवस्था उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या जबाबदारीवर व स्वखर्चाने आणि महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने ठरविलेल्या निकषांप्रमाणे व तसेच त्यासंबंधीच्या अधिनियमातील तरतुदी व नियमानुसार करणे आवश्यक राहिल.

(३) राज्य शासनाचे जलसंपदा विभाग व अन्य संबंधित विभाग वेळोवेळी विहित करतील, त्या अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल. उक्त प्रकल्प क्षेत्रातून विद्यमान पाण्याचे स्रोत/नाल्याचा प्रवाह असल्यास तो बंद करता येणार नाही.

(४) उक्त प्रकल्पाच्या विकासाकामी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १०.५ (अ) मधील तरतुदीनुसार पाणीपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीने पुरविणे आवश्यक राहिल. जलसंपदा विभागाकडून यानुषंगाने वेळोवेळी दिलेल्या अटीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(५) उक्त प्रकल्पाच्या विकासाकामी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक १०.५ (क) मधील तरतुदीनुसार वीजपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीवर पुरविणे आवश्यक राहिल, तसेच उक्त प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीतील विनियम क्रमांक ६.५ मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रकल्पाचा बृहत आराखडा मंजूर करणेपूर्वी संबंधित प्राधिकरणाने उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून वीजपुरवठा करणाऱ्या कंपनीकडून उक्त प्रकल्पाच्या संपूर्ण क्षेत्राकरिता आवश्यक परवानगी आणि तसेच वीजपुरवठ्याची दृढवचनबद्धता (Firm Commitment of Power Supply for the entire township from the power supply company) प्राप्त करणे आवश्यक राहिल.

(६) उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडील जमिनी या प्रस्तावात समाविष्ट नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.

(III) विकासासंबंधाने.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्राने वेढल्या गेलेल्या अन्य खाजगी व्यक्तींच्या जमिनीसाठी उक्त नियमावलीनुसार आवश्यक परंतु किमान ९.०० मीटर रुंदीचा पोचमार्ग विनामोबदला उपलब्ध करून देणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्प क्षेत्राच्या जमिनीमधून जाणाऱ्या विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यांच्या वहिवाटीचे हक्क अबाधित ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(३) उक्त प्रकल्प क्षेत्रांमधील ओहोळ/नाल्यावर संबंधित विभागाच्या परवानगीने सी.डी. वर्क करणे आणि उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत नदी, नाले, कॅनॉल, तलाव आणि इतर जलस्रोतांपासून उक्त प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीनुसार आवश्यक ते अंतर ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(४) उक्त प्रादेशिक योजना नकाशावर विशेषतः दर्शविले असले अथवा नसले तरीही अधिकृत कंटूर नकाशानुसार १ : ५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे क्षेत्रावर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम अनुज्ञेय नाही. तसेच या क्षेत्रामध्ये जमिनीची खोदाई/सपाटीकरण/भराव, इत्यादी विकास कार्य अनुज्ञेय नाही.

(५) उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येसाठी नियमानुसार आवश्यक असणारी सार्वजनिक प्रयोजनासाठीची आरक्षणे आणि तसेच मूलभूत सुविधा यासाठी उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रामध्ये सुयोग्य स्थानी नियोजन आणि निश्चिती करून ती उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(IV) इतर अटी व शर्ती.--

(१) या अधिसूचनेत नमूद अटी/शर्तीसह शासनाने उक्त प्रकल्पाच्या मूळ स्थानीय मंजूरीच्या वेळी दिनांक २३ एप्रिल २०१०, दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ रोजीच्या अधिसूचनेत नमूद केलेल्या सर्व अटी/शर्ती उक्त प्रकल्प क्षेत्रासाठी लागू राहतील.

(२) उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून कोणत्याही अटी / शर्तीचा भंग झाल्यास या अधिसूचनेद्वारे प्रदान करण्यात आलेली स्थानीय मंजूरी रद्द करण्याचा अधिकार शासनाकडे राखून ठेवण्यात येत आहे.

(३) उक्त प्रकल्पासाठी शासनाने दिनांक ८ मार्च २०१९ रोजी मंजूर केलेली विकास नियंत्रण नियमावली त्यामध्ये वेळोवेळी होणाऱ्या फेरबदलांसह लागू राहिल.

(४) सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अमलात येईल.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत केलेल्या उक्त वाढीव जमिनीचा तपशील सोबतच्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेला आहे. तसेच सदर एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या प्रकल्पाच्या हद्दी दर्शविणारा नकाशा सोबत जोडला आहे.

उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत केलेल्या उक्त वाढीव जमिनीचा तपशील व नकाशा सर्वसामान्य नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांत उपलब्ध ठेवण्यात यावा.

(i) महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

(ii) जिल्हाधिकारी, पुणे.

(iii) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(iv) उपसंचालक, नगर रचना, नागरी संशोधन घटक, मुख्य कार्यालय, पुणे.

सदरहू अधिसूचना नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

अनुसूची

परांजपे रिकम कन्स्ट्रक्शन लि. यांच्या मौजे भुगाव, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे
येथील अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट केलेल्या वाढीव जमिनीचा तपशील
(संचालनालयाकडील अधिसूचना क्रमांक-प्रायो.पुणे/मौ. भुगाव/ता. मुळशी/ए.न.व.प्र./टीपीव्ही-१/४८५९,
दि. २२ ऑक्टोबर सोबतचे जोडपत्र)

अ. क्र.	गावाचे नाव तालुका आणि जिल्हा	उक्त अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट केलेल्या वाढीव जमिनीचा तपशील	गट नं.	हिस्सा नं.	क्षेत्र (हे.)
१	२		३	४	५
१	मौजे भुगाव, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे		९०	१	३.६८०
२	--,,--		९०	२	१.९२९
एकूण					५.६०९०
दिनांक २४-४-२०१० व दि. २१-८-२०१५ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे अधिसूचित केलेले क्षेत्र					७५.४१९५
या अधिसूचनेद्वारे एकूण सुधारित अधिसूचित प्रकल्प क्षेत्र (७५.४१९५+५.६०९०)					८१.०२८५

सुधाकर नांगनुरे,

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २२ ऑक्टोबर २०२१.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

No. RP Pune/Village-Bhugaon/Tal. Mulshi/ITP/TPV-1/4859/2021.—Whereas, the Government in Urban Development Department, vide its Notification No. TPS-1895/227/C.R.-26/95/UD-13, dated 25th November 1997 has sanctioned the Regional Plan for the Pune Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") with Development Control Regulations under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which has come into force with effect from the 10th February 1998 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide Notification No. TPS/1804/Pune RP D.C.R./UD-13, dated the 16th November 2005 and Addendum No. TPS-1804/Pune RP D.C.R./UD-13/Addendum, dated the 6th January 2006, has incorporated the regulations for Development of Special Townships by amending the Sanctioned Development Control Regulations for the said Regional Plan, under the provisions of sub-section (4) of Section 20 of the said Act, and it has further amended from time to time ;

and whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 3 of the Maharashtra Metropolitan Development Authority Act, 2016 the Government vide Notification of Urban Development Department No. PRD-3316/CR-54/UD-7, dated 11th July 2016 has established Metropolitan Region Development Authority to be called "the Pune Metropolitan Region Development Authority" (hereinafter referred to as "the said Development Authority") for the Metropolitan Area of Regional Plan more specifically described in the schedule appended thereto ;

and whereas, the Government of Maharashtra *vide* its Notification No. TPS-1817/CR-173/17/UD-13, dated 18th January 2018, appointed the said Development Authority as a "Special Planning Authority" under Section 40 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning, Act, 1966 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in the Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1816/CR 368/16/part-1/DP-ITP/UD-13, dated 8th March 2019 sanctioned Development Control Regulations for the Special Planning Authority under the provisions of sub-section (1AA) (c) of Section 37 of the said Act, in order to incorporate the regulations for Development of Integrated Townships Project (hereinafter referred to as "the said Regulations") ;

and whereas, the Government has accorded Locational Clearance for the Special Townships Project proposed by Director, Paranjape Schemes Construction Limited, (hereinafter referred to as "the said Project Proponent") at Village Bhugaon, taluka Mulshi, district Pune on land admeasuring 58.3955 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1807/1588/CR-853/07/UD-13, dated 23rd April 2010 and (hereinafter referred to as "the said Project") ;

and whereas, said Project Proponent had submitted a proposal as per the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act and Regulation No. 7 (a) of the said Regulations to the Government for grant of revised Locational Clearance by incorporating additional lands admeasuring about 17.0240 Ha. from Village Bhugaon in the said Project on 26th August 2014 ;

and whereas, the Government, in exercise of the powers conferred under sub-section (3) of the Section 18 read with Section 44 (2) of the said Act, accorded sanction for addition of contiguous lands admeasuring about 17.0240 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1814/220/CR-275/14/UD-13, dated 21st May 2015 ;

and whereas, the said Project area came within Pune Metropolitan Region and the said Development Authority has sanctioned revised master plan of the said Project on dated 31st May 2021 with certain conditions as per Regulation No. 1 of the said Regulations ;

and whereas, the said Project Proponent, *vide* its letter, dated 7th September 2021 and subsequent letters submitted a proposal as per the provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulation to the Directorate for the grant of revised Locational Clearance by incorporating additional lands as mentioned in schedule appended hereto admeasuring area about 5.6090 Ha. from village Bhugaon, taluka Mulshi, district Pune in the Project ;

and whereas, as per the said Regional Plan, the said additional lands are included in Agricultural and No Development Zone ;

and whereas, as per the documents submitted by the said Project Proponent, the Ownership and Development Rights of the said additional lands, proposed to be incorporated in the said Project are acquired by the said Project Proponent and the said Project Proponent has also submitted an Affidavit to that effect as per the Revenue Record ;

and whereas, as per the Provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulation, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune as per the request of said Applicant, may grant to add or delete any area, not exceeding 50 per cent of the total area under Locational Clearance; .

and whereas, as per the request of the said Project Proponent, an area of 5.6090 Ha. of the said additional lands to be included in project is less than 50 per cent of the total area under Locational Clearance (75.4195 Ha.) of the said Project ;

and whereas, it is accordingly expedient to designate the area of the lands to be incorporated on the said Regional Plan under the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act as the additional project area for the said Project ;

and whereas, the said Project Proponent, *vide* Challan No. GRNMH007183128202122E, dated 6th October 2021/defacement No. 0003436069202122, dated 8th October 2021 has deposited an amount of Rs. 9,13,500 through the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune which is at the rate of 10 per cent of the total premium charges at the stage of Locational Permission as per the Provisions of Regulation No. 4.5 of the said regulation for the said Project for the said additional lands falling in zones, other than Residential and Commercial.

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under the Provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulations hereby grants permission to add the area 5.6090 Ha. of the said additional area, more specifically described in "Schedule" appended hereto, in the area of the said Project for which Locational Clearance has already been granted, subject to the following terms and conditions.:-

Terms and Conditions of the Integrated Township Project :-

(I) Conditions of Ownership.-

1. Ownership / Development Rights of said additional lands together with the area under the said Project shall be with the said Project Proponent. While applying for Letter of Intent, it is obligatory on the said Project Proponent to submit to the concerned authority the extracts of original certified documents of the registered Memorandum of Understanding (MoU), registered documents of joint venture, original measurement plans, documents proving the ownership rights, development rights.

2. Part area of lands shall be included in the said Project after obtaining measurement plan issued by the Deputy Superintendent of Land Records. If such lands are not remain contiguous with the lands under the said Project, then area of land stand deleted from the project area.

3. Collector, Pune should take appropriate action regarding "New Tenure" lands which are included in the said Project before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

4. Collector, Pune shall verify and take appropriate action in respect of lands which are included in the said Project having entries regarding Bank encumbrances and names in the Other Right's Column of 7/12 extract, before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

5. If any document of ownership of lands included in the area of the said Project, is found false in future or if any judicial proceedings arise regarding the said Project in future then, it shall be the sole responsibility of the said Project Proponent to deal with those proceedings at his risk and cost. In such case, Locational Clearance shall be deemed to be cancelled for that lands.

(II) Conditions regarding Environment and Others.-

1. The Project Proponent shall obtain the Environmental Clearance from the Ministry of Environment, Forest and Climatic Change (MoEF and CC) and from the Appropriate Competent Authority before obtaining the Building Permission within the lands to be incorporated in the area of the said Project. Also the terms and conditions of the Notifications issued by the Ministry of Environment, Forest and Climate Change for the Environment Impact Assessment Act, 1986 from time to time shall be binding on the said Project Proponent.

2. The Project Proponent shall be responsible for making provision for safe disposal of Solid Waste and effluents within the said Project at his own risk and cost, as per the criteria and norms decided by the Maharashtra Pollution Control Board and also subject to the provisions and rules under the relevant Act in this regard.

3. The terms and conditions imposed by the Irrigation Department and other concerned department of the State Government from time to time shall be binding on the said Project Proponent. The existing nallas / water Courses, etc. in the area of the said Project shall not be closed.

4. It shall be binding on the said Project Proponent to provide water supply for the development of the said Project as per the Provisions of Regulation No. 10.5. (a) of the said Regulations at their own cost and responsibility. The conditions prescribed by Irrigation Department in these regards; from time to time are binding on the said Project Proponent.

5. It shall be binding on the said Project Proponent to provide electricity supply for the development of the said Project as per the Provisions of Regulation No. 10.5. (c) of the said Regulation at their own cost and responsibility. Also the concerned Authority shall obtain from the Project Proponent, necessary permissions and also the firm commitment of electricity supply for the entire area of the said Project from the concerned power supply company before the approval of the Master Plan as per the provisions of Regulation No. 6.5 of the said Regulation.

6. The Project Proponent shall submit certificate regarding the lands of Maharashtra Industrial Development Corporation are not included in Intergrated Township.

(III) Regarding Development.-

1. The said Project Proponent shall provide access road of required width as per Regulation but minimum 9 mtrs. free of cost to the lands owned by other private persons, which are surrounded by the area under the said Project.

2. It is binding on the said Project Proponent to protect the easement rights of the existing public roads passing through the area of the said Project.

3. It shall be binding on Project Proponent to construct CD work on Nalla included in the area of the said Project with the permission of concern department and to keep distance from River, Nallas, Canal, Lake and other Water bodies within the area of the said Project required as per the said regulation of Development Project.

4. No construction of any type shall be allowed on the lands having slope equal to or more than 1 : 5 in the said project, whether such lands are specifically marked as such on the said Regional Plan or not. Also No development activity shall be permissible and no development involving cutting/levelling/filling shall be allowed on such lands.

5. The said Project Proponent shall have to plan and earmark the lands at suitable location within the area of the said Project for public purpose reservations and also for basic infrastructure required for the population to be accommodated within the said Project, as per the said Regulation and shall plan and develop the same at his own cost.

(IV) Other Terms and Conditions.-

1. The terms and conditions mentioned in the Government Notifications, dated 23rd April 2010, 21st August 2015 for the original Locational Clearance of the said Project along with all the terms and conditions mentioned in this Notification shall be applicable for the area of the said Project.

2. In case of breach of any of the terms and conditions by the said Project Proponent, the powers / rights of cancellation of the Locational Clearance granted *vide* this Notification are reserved with Government.

3. The regulation for Development of Integrated Townships Project sanctioned by the Government *vide* Notification, dated 8th March 2019 and as amended from time to time are applicable for the said project.

4. The details of the said additional lands incorporated within the said Project are given in " Schedule " appended hereto. Also the plan showing the boundaries of the said Integrated Township Project is appended hereto.

5. This Notification shall come into force on the date of its publication in the Maharashtra Government Gazette.

The details of the said additional lands incorporated within the said Project and the plan shall be made available for the inspection of the general public, during office hours on all working days at the following offices.-

(1) Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.

(2) The Collector, Pune.

(3) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.

(4) Deputy Director of Town Planning, Urban Reserch Cell, Pune.

(5) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

This Notification shall also be published on the website of Directorate of Town Planning and Valuation - www.dtp.maharashtra.gov.in

Schedule**Details of the said Lands of Paranjape Schemes Construction Ltd. added in the said Notified Integrated Township Project of Village Bhugaon, taluka Mulshi, district Pune****(Annexure to Notification No. RP/Pune/Village-Bhugaon/Tal. Mulshi,TP/TPV-1/4859, dated 22nd October 2021 of Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune)**

Sr. No.	Name of Village taluka and district	Details of the said additional lands included in the said Notified Integrated Township Project		
1	2	3	4	5
		Gat No.	Hissa No.	Area (Ha.)
1	Mauje Bhugaon, taluka Mulshi, district Pune	90	1	3.680
2	—	90	2	1.929
Total				5.6090
Area Notified By Notification dated 24th April 2010 and 21st August 2015				75.4195
Total revised Notified Area of project (75.4195+5.6090)				81.0285

SUDHAKAR NANGNURE,Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 22nd October 2021.

आयुक्त, महानगरपालिका यांजकडून**पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल

सूचना

क्रमांक नरवि/कावि-१२/१५८/२०२१--ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०५/१०५०/प्र. क्र. ७९५/०५/नवि-१३, दिनांक ३० मे २००८ अन्वये व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०८/८९४/प्र. क्र. १७२७/नवि-१३, दिनांक १८ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः मंजूर आहे आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका वाढीव हद्द वगळलेल्या भागाची विकास योजना (ईपी क्रमांक १ ते ११८) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१२/१६०/प्र. क्र. ५८/१२/पुनर्बाधणी क्रमांक २७/१२/ईपी मंजुरी/नवि-१३, दिनांक २ मार्च २०१५ अन्वये मंजूर आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजे दापोडी येथील सर्व्हे नंबर ३६ पैकी मधील दक्षिणोत्तर ३०.०० मीटर रस्ता रुंदीचे पूर्व बाजूकडील ST/PWD Workshop क्षेत्राची जमीन औद्योगिक वापर विभागात समाविष्ट असून त्यापैकी सुमारे ३०२५० चौ. मी. क्षेत्र पवना नदीकाठ ते निळी पूररेषा (निषिद्ध क्षेत्र) यामधील आहे. मा. जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडील आदेश क्रमांक पमह/सीआर/०३/२०११, दिनांक ११ जुलै २०११ अन्वये मौजे दापोडी येथील स. नं. ३६ पैकी पवना नदीकाठची १.०० हेक्टर क्षेत्राची जागा मैला शुद्धीकरण प्रकल्पासाठी पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेस आगाऊ ताब्यात मिळाली असून (यापुढे "उक्त जमीन" म्हणून संबोधित केली आहे) सदर ठिकाणी महानगरपालिकेने विकसित केलेला मैला शुद्धीकरण प्रकल्प कार्यान्वित आहे (यापुढे "विद्यमान मैला शुद्धीकरण प्रकल्प" म्हणून उल्लेख केलेला);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने मा. महापालिका सभा ठराव क्रमांक ३४२, दिनांक २० डिसेंबर २०१८ अन्वये पारित केलेल्या ठरावात उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिनीमधील औद्योगिक विभागातील जागा "खेळाचे मैदान व जलतरण तलाव" आणि "मैला शुद्धीकरण प्रकल्प विस्तारासाठी आरक्षित करण्यासाठी महाराष्ट्र व प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्यासंबंधीचा विषय असून त्यास मान्यता प्रदान केलेली आहे (यापुढे "उक्त ठरावातील विषय" म्हणून संबोधित केलेला);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महापालिकेने उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिनीतील "विद्यमान मैला शुद्धीकरण प्रकल्प" या लगतची जागा "मैला शुद्धीकरण प्रकल्प विस्तारासाठी" (क्षेत्र सुमारे ६१००.०० चौ. मी.) आणि "खेळाचे मैदान व जलतरण तलाव" (क्षेत्र सुमारे १८७६२.०० चौ. मी.) या प्रयोजनासाठी आरक्षित करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची विहित कार्यवाही उक्त ठरावातील विषयानुसार करण्याचे योजिले आहे (यापुढे "उक्त फेरबदल" म्हणून उल्लेख केलेला) ;

आणि त्याअर्थी, उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-४११ ०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेला आहे.

उक्त फेरबदल प्रस्तावाबाबत नागरिकांच्या काही हरकती अगर सूचना असतील तर त्या सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-४११ ०१८ यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात.

उक्त फेरबदल प्रस्तावाबाबत विहित मुदतीमध्ये पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या हरकती / सूचनांचा विचार फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी केला जाईल.

(टीप.--सदर सूचना व उक्त फेरबदल प्रस्तावाचा नकाशा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावरही अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.)

राजेश पाटील,

आयुक्त,

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी, पुणे-४११ ०१८.

पिंपरी, २७ ऑक्टोबर २०२१.

BY COMMISSIONER,

PIMPRI-CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION

Modification under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notice

No. TPS/WS-12/158/2021.--Whereas, the Development Plan of Extended Area of the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation has been partly sanctioned by the Government of Maharashtra, Urban Development Department, vide Notification No. TPS-1805/1050/CR-795/05/UD-13, dated 30th May 2008 and vide Notification No. TPS-1808/894/CR-1727/09/UD-13, dated 18th August 2009. And whereas, the Development Plan of the excluded portion (EP Nos. 1 to 118) has been sanctioned by the Government of Maharashtra, Urban Development Department, vide Notification No: TPS-1812/160/CR-58/12/ Reconstruction No. 27/12/EP sanction/UD-I3, dated 2nd March 2015 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

and whereas. in the said Development Plan the land of ST/PWD Workshop from Eastern side of South-West 30.00 mtrs. road widening from S. No. 36 of village Dapodi is in Industrial Use Zone out of which area about 30250 sq. mtrs. is falling in between Pawana river bank to Blue Flood line (Prohibited Zone). Collector, Pune vide Order No. पमह/सीआर/03/2011, dated 11th July 2011 has handed over the advance possession of 1.00 Ha. land adjacent to Pawana River Bank (hereinafter referred to as "the said Land") from S. No. 36 for Sewage Treatment Plant to Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, wherein municipal corporation's developed Sewage Treatment Plant is functional, in the said Land from the said Development Plan (hereinafter referred to as the "Existing Sewage Treatment Plant");

and whereas, the General Body of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation has passed the resolution vide Resolution No. 342, dated 20th November 2018 to initiate the modification in the said Development Plan, as laid down under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to reserve land of Industrial Zone from the said Land for "Playground and Swimming Pool" and "Extension to Sewage Treatment Plant" which is the subject of this resolution (hereinafter referred to as "the subject of the said Resolution") ;

and whereas, as per the subject of the said Resolution the Municipal Corporation intends to initiate the modification procedure in the said Development Plan as laid down under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 to reserve the land adjacent to Existing Sewage Treatment Plant for "Extension to Sewage Treatment Plant" (admeasuring about 6100.00 sq.mtrs.) and remaining land for "Playground and Swimming Pool" (admeasuring about 18762.00 sq. mtrs.) from the said Land (hereinafter referred to as "the said Modification");

and therefore, the copy of plan showing the said modification is kept open for public inspection on all working days during office hours in the office of Deputy Director of Town Planning, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune - 411018.

Any person, having any suggestion and / or objection regarding the said modification may file the same in writing to the Commissioner, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune - 411018 within a period of one month from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette.

The suggestions and / or objections received to the stipulated period will be considered by the Municipal Corporation before submitting the proposal of modification to the Government of Maharashtra for sanction.

(**Note.**—The said Notice and plan showing Modification proposal is also available on the website of P.C.M.C. www.pcmcindia.gov.in).

RAJESH PATIL,

Commissioner,
Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation,
Pimpri, Pune-411 018.

Pimpri, 27th October 2021.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

जाहीर नोटिस

(झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना)

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोपुआ-१३३५/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे विकसक मे. आ. के. डेव्हलपर्स यांनी प्रस्ताव दाखल केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण २८९०.९२ चौ. मी. क्षेत्र अघोषित असलेने तसेच सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, यांचेकडील झोपडपट्टी सदृश्य परिस्थिती अहवाल प्राप्त असलेने, तसेच सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांनीदेखील स्थळपाहणी करून सदृश्य परिस्थिती अहवाल स्वतंत्रपणे सादर केलेला असून मोजणी नकाशानुसार क्षेत्र २८९०.९२ चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण २८९०.९२ चौ. मी. एवढे योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटिशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा अंतिम निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. ६४६, सि.स.नं. ३००० पै., साईनाथनगर झोपडपट्टी, भोसरी, पुणे

महानगरपालिकेचे नाव : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ. मी.) मोजणी नकाशानुसार व त्रिमितीनुसार	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
साईनाथनगर, झोपडपट्टी, भोसरी, पुणे.	स. नं. ६४६, सि.स.नं. ३००० पै.	एम.आय.डी.सी.	२८९०.९२	पूर्वेस- रस्ता व लागू सि.स.नं. २९२७ पश्चिमेस- लागू रस्ता उत्तरेस- सि.स.नं. ३००० पै. दक्षिणेस- सि.स.नं. ३००० पै.	

सदरची नोटिस हा माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, २२ ऑक्टोबर २०२१.

**झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे**

जाहीर नोटिस

(झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना)

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोपुआ-१३३४/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे विकसक मे. आ. के. डेव्हलपर्स यांनी प्रस्ताव दाखल केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण १३०७०.२५ चौ. मी. क्षेत्र अघोषित असलेने तसेच सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, यांचेकडील झोपडपट्टी सदृश्य परिस्थिती अहवाल दिनांक २९ सप्टेंबर २०२१ रोजी प्राप्त असलेने, तसेच सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांनीदेखील स्थळपाहणी करून सदृश्य परिस्थिती अहवाल स्वतंत्रपणे सादर केलेला असून मोजणी नकाशानुसार क्षेत्र १३०७०.२५ चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण १३०७०.२५ चौ. मी. एवढे योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटीशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा अंतिम निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. १९५, सि.स.नं. ३६०८ ते ३६२६, उद्योगनगर, चिंचवड, पुणे

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

अनुसूची

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ. मी.) मोजणी नकाशानुसार रस्ते अंतर्गत क्षेत्र सोडून उर्वरित क्षेत्र	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
उद्योगनगर, चिंचवड	स. नं. १९५, सि.स.नं. ३६०८ ते ३६२६.	खाजगी + पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.	१३०७०.२५	पूर्वेस- सि.स.नं. ३६२७ पै., ३७९८ ते ३८०६ पश्चिमेस- लागू रस्ता उत्तरेस- लागू सि.स.नं. १९५ पै. दक्षिणेस- लागू सि.स.नं. ३६०८ पै.	

सदरची नोटिस ही माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,
(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, २२ ऑक्टोबर २०२१.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,**पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे****झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश**

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (ड) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोनिआ/१३३०/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ११ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील नमूद गाव पिंपरी, स. नं. १०३, हिस्सा नं. २/२ब/१ पै., सि.स.नं. ५१९६ येथील राजीव गांधी वसाहत या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या पूर्ण झोपडपट्टी क्षेत्रावर एकूण क्षेत्र १८६१.५७ चौ.मी. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "सदर क्षेत्र" असा करण्यात आला आहे) या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. आर. के. डेव्हलपर्स यांनी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे दिनांक २५ ऑक्टोबर २०१८ रोजी प्रस्ताव दाखल केलेला असून सदरच्या प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे कडील नियमावली, २०१४ यातील नियम क्रमांक ४ (५) च्या तरतुदीनुसार दिनांक ११ जून २०२१ अन्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे ;

ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टी क्षेत्राचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर क्षेत्रावर एकूण ७४ झोपड्या असून एकूण ७४ निवासी झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्र दिनांक १ सप्टेंबर २०२१ रोजीच्या सुधारित आदेशाद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-क अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यात आले असून सदरचा (सुधारित) अंतिम आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक सप्टेंबर ९-१५, २०२१ रोजी पृष्ठ १९ व २० वर आणि सांज महानगरी व महाराष्ट्र निरोप्या (पुणे) वृत्तपत्रात दिनांक २ सप्टेंबर २०२१ रोजी प्रसिद्ध करणेत आलेला आहे तसेच सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशाप्रकारे योजनाक्षेत्रात दिनांक ६ सप्टेंबर २०२१ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रावरील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेबाबत शिखर तक्रार निवारण समिती अथवा कोणत्याही न्यायालयाचा स्थगिती आदेश नाही आणि म्हणून, झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्रातील इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ड अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

आणि ज्याअर्थी, विकसक मे. आ. के. डेव्हलपर्स यांचेमार्फत पात्र झोपडीधारकांचे तात्पुरते स्थलांतरण करणेसाठी उक्त क्षेत्रावरील पात्र ७४ झोपडीधारकांच्या संक्रमण शिबीराची जबाबदारी घेण्यास विकसक मे. आ. के. डेव्हलपर्स यांनी दिनांक १६ जून २०२१ रोजीच्या हमीपत्रान्वये मान्य केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून घोषित करण्याची पूर्व सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २२ जुलै २०२१ ते २८ जुलै २०२१ रोजी पृष्ठ ५ व ६ वर आणि दैनिक विश्वेश्वर व सांज महानगरी वृत्तपत्रात दिनांक १३ जुलै २०२१ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली असून सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशाप्रकारे योजनाक्षेत्रात दिनांक १६ जुलै २०२१ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त पूर्वसूचनेतील नमूद ३० दिवसांच्या कालावधीत सदर क्षेत्रातील प्रत्येक झोपडी पाडून त्याखालील क्षेत्र मोकळे करून ती जागा विकसक यांच्या ताब्यात देण्यात फर्मावण्यात आले होते त्यानुसार, सदरची मिळकत आज रोजी रिकामी असून सदर मिळकतीचा ताबा विकसक यांचेकडे असल्याचे विकसक मे. आर. के. डेव्हलपर्स यांनी दिनांक ५ जुलै २०२१ रोजीच्या पत्रान्वये कळविले आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ड मधील नमूद तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र म्हणून अंतिमतः घोषित करीत आहे.

सदरच्या आदेशामुळे व्यथित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस अथवा झोपडीधारकास उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ड सह कलम १२ (४) अन्वये ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांचेकडे अपील दाखल करता येईल आणि उक्त अपिलावरील शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहील.

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. १०३, हिस्सा नं. २/२-ब/१/पै., सि.स.नंबर ५१९६, राजीव गांधी वसाहत, नेहरूनगर, पिंपरी

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

अनूसूची

गाव	स.नं./ सि.स.नं.	पूर्वसूचनेमध्ये नमूद क्षेत्र (चौ.मी.) पूर्णतः	अंतिम अधिसूचित क्षेत्र (चौ.मी.)	जमिनीचे मालकी हक्क/विकसन हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/ संस्थेचे नाव	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६	
पिंपरी	स. नं. १०३, हिस्सा नं. २/२-ब/१/पै. सि.स.नं. ५१९६.	१८६१.५७	१८६१.५७	मे. आर. के. डेव्हलपर्स	पूर्वेस- लागून सि.स.नं. ५०१०/१ व लागून सि.स.नं. ५१९६ पैकी. पश्चिमेस- लागून स. नं. १०३ पै. मिळकत व लागून सि.स.नं. ५१९६ पै. व सि.स.नं. ५०१०/१ पै. मिळकत. दक्षिणेस- रस्ता व ॲटलास कॉलनी व लागून सि.स.नं. ५०१०. उत्तरेस- लागून स. नं. १०३ पै. व सि.स.नं. ५१९६ मिळकत.	

सदरचा आदेश हा माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, २२ ऑक्टोबर २०२१.

नगराध्यक्षा यांजकडून

' ब ' वर्ग नगरपरिषद

दौंड नगरपरिषद, दौंड

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर सूचना

क्रमांक दौनप/१२३०/२०२१.--ज्याअर्थी, दौंड शहराचा मूळ हद्दीचा सुधारित नकाशा व नवीन हद्दीचा प्रथम शहर विकास योजनेचा नकाशा शासनाचे नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएम-१८०१/२७८६/सीआर-११३/(बी) व (सी)/२००२/युडी-१३, दिनांक २० एप्रिल २००६ अन्वये मंजूर करण्यात आलेला आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असा उल्लेख केलेला आहे);

आणि आता उक्त मंजूर शहर विकास योजनेमध्ये खालीलप्रमाणे गौण फेरफार (यापुढे "फेरबदल" असा उल्लेख केलेला आहे) करण्याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये नगरपरिषदेने प्रस्तावित केलेले आहेत. याबाबत मे. कौन्सिल सभा ठराव क्रमांक ३८३, दिनांक १८ ऑगस्ट २०२१ अन्वये मंजुरी दिलेली आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	मंजूर विकास आराखड्यातील सद्यःस्थिती	मंजूर शहर विकास आराखड्यात करावयाचा फेरबदल
१	२	३
१	दौंड मंजूर शहर विकास आराखड्यामध्ये सि.स.नं. २६६५ हा २६६४ च्या पूर्व बाजूस लागून असून, मदर तेरेसा चौक ते	दौंड नगरपरिषद हद्दीमध्ये मदर तेरेसा चौक ते शहराकडे येणाऱ्या मुख्य रस्त्यालगत सि.स.नं. २६६४ मधील नगरपरिषदेचे १०००

परिशिष्ट-चालू

१

२

३

शहराकडे येणाऱ्या मुख्य रस्त्यालगत सर्व जागा मोकळी असून, त्यामध्ये सदर परिस्थितीत कोणतेही बांधकाम नाही व शहर विकास आराखड्यात झोन पब्लिक व सेमी पब्लिक असा दर्शविलेला आहे.

चौ. मी. क्षेत्रास लागून पूर्व बाजूस सि.स.नं. २६६५ मधील १००० चौ. मी. क्षेत्र मोजणी नकाशानुसार क्षेत्राचा वापर झोन पब्लिक व सेमी पब्लिक रद्द करून रहिवास वापर असा करणेत यावा.

उपरोक्त फेरबदल करणेसंबंधी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये नागरिकांच्या सूचना/हरकती मागविणेसाठी सदरची सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांचे अवलोकनार्थ दौंड नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये नगरपालिकेच्या कामकाजाचे दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध करण्यात आलेला आहे.

मंजूर शहर विकास आराखड्यात करावयाच्या उपरोक्त फेरबदलासंबंधी काणाला सूचना/हरकती करावयाच्या असतील तर त्यांनी याबाबतच्या लेखी सूचना/हरकती ही सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये व स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये त्यापैकी ज्यामध्ये शेवटी प्रसिद्ध होईल त्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत दौंड नगरपरिषदेमध्ये सादर कराव्यात.

सौ. शीतल योगेश कटारिया,

नगराध्यक्षा,

दौंड नगरपरिषद, दौंड,

जिल्हा पुणे.

दौंड, १४ ऑक्टोबर २०२१.

BY PRESIDENT

Daund ' B ' Class Municipal Council, Daund

Modification to the Sanctioned Development Plan of Daund Municipal Council Provided under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notice

No. DMC/1230/2021.—Whereas Dy. Secretary to Government of Maharashtra Urban Development Department under Notification No. TPS-1801/2786/CR-113/(B) and (C)/2002/UD-13, dated 20th April 2006 has Sanctioned the Revised Development Plan (hereinafter referred as "said Development Plan) ;

and now, Daund Municipal Council under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 intends to make the following modification in the said sanctioned Development Plan (hereinafter referred as " the said minor modification") for which Daund Municipal Council Resolution No. 383, dated 18th August 2021 has been passed for following Modification.

Schedule

Sr. No.	Present Position of Development Plan	Proposed Modification to Development Plan
1	2	3
1	In the Sanctioned Development Plan of Daund City CTS-2665 is situated East side of CTS 2664 along the Main road coming to city from Mother Teresa Chowk and all land is Vacant and here is not any Development in this land also the zone shown on said land is public and semi-public.	In Daund Municipal Council Limit along Main Road from Mother Teresa Chowk to Daund City in CTS 2664-1000 sq. mtrs. land belongs to Daund Municipal Council and along East side of this land in CTS 2665-1000 sq. mtrs. Vacant land is shown in Public and Semi-Public Zone in Sanctioned Development Plan. Zoning of that Land is Resident to change from Public and Semi-Public to Residential Zone.

Therefore, the present public notice is being published for inviting the suggestions/objections of public under Seciton 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for the said minor Modification the plan showing the said Modification will be made available in the office of Daund Municipal Council for inspection within working hours of office.

The suggestions/objections should be submitted to Daund Municipal Council in writing within 30 days from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette and in local newspaper whichever is the later.

Mrs. SHEETAL YOGESH KATARIYA,

President,
Daund Municipal Council,
Daund, district Pune.

Daund, 14th October 2021.

उपविभागीय दंडाधिकारी, हवेली उपविभाग, पुणे यांजकडून

जाहीर नोटिस

क्रमांक फौज/कावि/१००९/२०२१.— सर्व लोकांना या अधिसूचनेद्वारे कळविणेत येते की, सोबतच्या तक्त्यामध्ये दर्शविलेल्या व्यक्ती अकस्मात मयत झालेल्या असून, त्याबाबत अंतिम गोषवारा मिळणेबाबत संबंधित भागाचे पोलीस अधिकारी यांनी आमचे कार्यालयास अहवाल सादर केला आहे. तरी मयत इसम त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणाव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही कारणामुळे मृत्यू झाला अशी तक्रार असेल तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून १५ दिवसांचे आत लेखी तक्रार या कार्यालयास सादर करावी. मुदतीनंतर आलेल्या तक्रारींचा विचार केला जाणार नाही. वरील मुदतीत कोणाचीही तक्रार प्राप्त न झाल्यास संबंधित व्यक्तीचे मृत्यूचे कारणाबाबत तक्रार नाही असे ग्राह्य धरून संबंधित भागाचे पोलीस अधिकाऱ्याचे अहवालाप्रमाणे अंतिम गोषवारा मंजूर करणेत येईल.

परिशिष्ट

अ. क्र.	आ.नं.	अ.न.नं.	मृत व्यक्तीचे नाव	वय	मयत दिनांक	मृत्यूचे कारण
१	२	३	४	५	६	७

लोहमार्ग पोलीस स्टेशन

१	४८११/२०२१	६८/२०२१	अरविंद केशव काळे	७४	२३/०६/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
२	४८११/२०२१	३०/२०२१	गुंडप्पा धनराज आवाडे	२५	२३/०३/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३	४८११/२०२१	२८/२०२१	बेवारस पुरुष	४५	१३/०३/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४	४८११/२०२१	२५/२०२१	मेघनाथ सुभाष लोकरे	३९	०१/०३/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५	४८११/२०२१	०४/२०२१	विकास रावसाहेब वाघमारे	२५	१०/०१/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
६	४८११/२०२१	२७/२०२१	सविता बाळीराम गोडसे	३०	१०/०३/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
७	४८११/२०२१	७०/२०२१	अभिषेक राजेंद्र सोनटक्के	२१	२९/०६/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
८	४८११/२०२१	२४/२०२०	विनोद वैशनदास बिजलानी	५०	११/०१/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
९	४८११/२०२१	१५३/२०२०	बेवारस पुरुष	४०	२४/०८/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
१०	४८११/२०२१	१४६/२०२०	समारू कुमार	४०	०३/०८/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
११	४८११/२०२१	१९६/२०२०	बेवारस पुरुष	३२	०७/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
१२	४८११/२०२१	२००/२०२०	महावीर राजकुमार	३३	११/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
लोहमार्ग पोलीस स्टेशन-- चालू						
१३	४८११/२०२१	१७६/२०२०	बेवारस पुरुष	२८	०७/११/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
१४	४८११/२०२१	६२/२०१६	सोपान केरबा शिनगारे	७६	०८/०३/२०१६	रेल्वे अपघाती मृत्यू
१५	४८११/२०२१	१९८/२०२०	सोहेल जाफर मनियार	५०	१०/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू

हवेली पोलीस स्टेशन

१६	५५६७/२०२१	१६/२०१८	वत्सला सिताराम कांगणे	६५	०३/०४/२०१८	पोटदुखीचे आजाराने मृत्यू
१७	५५६७/२०२१	३१/२०१८	देवरंजन बोमकेश दास	४८	११/०६/२०१८	काविळचे आजार होऊन यकृत बंद पडल्याने मृत्यू.
१८	५५६७/२०२१	१५/२०१९	सोमनाथ चंद्रकांत लोखंडे	५०	११/०३/२०१९	लीव्हरच्या आजाराने मृत्यू
१९	५५६७/२०२१	५३/२०१९	महेंद्र लालमन सहानी	३५	१६/०८/२०१९	लीव्हरच्या आजाराने मृत्यू
२०	५५६७/२०२१	५६/२०१९	भगवान सहाय तोताराम बैरव	४७	३०/०८/२०१९	मल्टीपल इन्जुरीने मृत्यू
२१	५५६७/२०२१	१९/२०२०	दिपाली रामदास मते	४२	०७/०३/२०२०	हृदयावर दाब आल्याने अॅटॅक येऊन मृत्यू.
२२	५५६७/२०२१	२८/२०२०	राजू कल्याणी भंडारी	२८	२३/०४/२०२०	न्यूमोनिया आजाराने मृत्यू
२३	५५६७/२०२१	३३/२०२०	कन्हैया जनकराम ओसवाल	३७	०९/०६/२०२०	न्यूमोनिटस आजाराने मृत्यू
२४	५५६७/२०२१	६२/२०२०	कु. गौरी सुनिल डंभारे	१५	२८/१०/२०२०	गळफास घेतल्याने मृत्यू
२५	५५६७/२०२१	७०/२०२०	निमाई लालमोहन देबनाथ	५०	०९/१२/२०२०	डोक्यास मार लागून मृत्यू
२६	५५६७/२०२१	०५/२०२१	प्रगती धनसिंग राठोड	२२	२०/०१/२०२१	गळफास घेतल्याने मृत्यू
२७	५५६७/२०२१	०६/२०२१	अशोक मधुसुदन देवधर	५३	०६/०१/२०२१	शिडीवरून पडून डोक्यात जखम झाल्याने मृत्यू.
२८	५५६७/२०२१	०९/२०२१	आनंद नारायण भोसले	५२	१५/०२/२०२१	गळफास घेतल्याने मृत्यू
२९	५५६७/२०२१	१२/२०२१	शांताराम सखाराम मोरे	३८	१६/०३/२०२१	गळफास घेतल्याने मृत्यू

लोहमार्ग पोलीस स्टेशन

३०	५९१९/२०२१	२०३/२०२०	शिवराज वसंतराज कोळी	४९	२०/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३१	५९१९/२०२१	१२६/२०१९	बेवारस पुरुष	६०	१८/०४/२०१९	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३२	५९१९/२०२१	२०५/२०२०	शांताराम दगडू पांढरकर	६३	२१/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३३	५९१९/२०२१	४३/२०२१	श्रीराम राम	३७	३०/०४/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७
लोहमार्ग पोलीस स्टेशन-- चालू						
३४	५९१९/२०२१	७९/२०२१	विजयकुमार	७४	०७/०९/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३५	५९१९/२०२१	९३/२०२१	रिंकू नरेश प्रजापती	२२	३०/०७/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३६	५९१९/२०२१	८८/२०२१	संदिप कमलाकर कांबळे	५२	१९/०७/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३७	५९१९/२०२१	३७/२०२०	महेश अभंगराव करडे	२६	२१/०१/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३८	५९१९/२०२१	०७/२०२१	मारुती बाबू बुगडे	७३	१७/०१/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
३९	५९१९/२०२१	९६/२०२१	प्रशांत किसन लंगोटे	५२	०२/०८/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४०	५९१९/२०२१	७३/२०२१	धर्मेन्द्र भुईया सरजू	२१	०५/०७/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४१	५९१९/२०२१	८२/२०१८	सुलाबाई कृष्णा कांबळे	६५	१२/०३/२०१८	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४२	५९१९/२०२१	२३८/२०१६	बेवारस पुरुष	३०	१७/०८/२०१६	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४३	५९१९/२०२१	१४९/२०२०	बेवारस पुरुष	३५	०८/०८/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४४	५९१९/२०२१	४२/२०२१	भिकु म्हस्कू कुंजीर	६५	३०/०४/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४५	५९१९/२०२१	५२/२०२१	लक्ष्मी शान्नाप्पा भंडारी	४६	१४/०५/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४६	५९१९/२०२१	३४/२०२१	शंकर खुशालराव शिनगारे	३५	२६/०३/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४७	५९१९/२०२१	१७८/२०२०	बेवारस पुरुष	५८	०९/११/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४८	५९१९/२०२१	६७/२०२१	विनोद विलास डेरे	३८	२३/०६/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
४९	५९१९/२०२१	१६७/२०२०	जुपी सुरेश आग्री	४०	१०/१०/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५०	५९१९/२०२१	१९९/२०२०	नागेश नारायण गुगारी	४५	११/१२/२०२०	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५१	५९१९/२०२१	६०२/२०२१	विनायक देवेंद्र साखरे	१८	०७/०१/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५२	५९१९/२०२१	२१६/२०१९	बेवारस पुरुष	६०	१९/०७/२०१९	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५३	५९१९/२०२१	८१/२०२१	धनंजय रोहीदास ओहोळ	२८	१२/०७/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू
५४	५९१९/२०२१	६०/२०२१	पुंडलिक धुडकू पाटोळे	३२	०६/०६/२०२१	रेल्वे अपघाती मृत्यू

संजय आसवले,

उपविभागीय अधिकारी,
हवेली उपविभाग, पुणे.

पुणे, ३० सप्टेंबर २०२१.

उपविभागीय अधिकारी, यांजकडून

जाहिर नोटिस

क्रमांक फौजदारी/कावि-१६६९/२०२१.- उपरोक्त विषयास अनुसरून सातारा उपविभागीतील १. सातारा शहर पोलीस ठाणे, २. सातारा तालुका पोलीस ठाणे, ३. शाहूपुरी पोलीस ठाणे, ४. बोरगाव पोलीस ठाणे, ५. मेढा पोलीस ठाणे, ६. मिस्र लोहमार्ग पोलीस स्टेशन या सातारा उपविभागीतील अकस्मात मयत केसेस क्रिमिनल प्रोसिजर कोड, १९७३ चे कलम १७४ प्रमाणे या कार्यालयास प्राप्त झालेल्या एकूण २०१ अकस्मात मयत प्रकरणांची यादी नावासमोर दर्शविलेल्या कारणाव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही कारणामुळे मृत्यू झाला अशी तक्रार या कार्यालयास महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून १५ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात सादर करावी. सदर मुदतीनंतर आलेल्या तक्रारींचा विचार केला जाणार नाही. वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार प्राप्त न झाल्यास अहवालाप्रमाणे अंतिम गोष्टवारा मंजूर करणेत येईल.

परिशिष्ट

अ.नं.	एस.आर.क्र.	पोलीस स्टेशन	पोलीस विभागाचा अ.म.र.नं.	मयताचे नाव व पत्ता	वय	मृत्यूचे कारण	मृत्यूचा दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
शाहूपुरी पोलीस ठाणे							
१	१३३/२०२०	५१/२०२०	३०३/२०२१	प्रविण मुरलीधर लकेरी, रा. १६१/१ प्रतापगंज पेठ, सातारा	५०	गळफास घेऊन मयत	०८/१२/२०२०
२	१३४/२०२०	४३/२०१९	६९४/२०२१	रुपाली प्रकाश महामुलकर, रा. दरे बुद्रुक, पो. आलेवाडी, ता. जावली जि. सातारा.	१८	विषारी औषध प्राशन केलने मयत	२३/०८/२०१९
३	१३५/२०२०	१/२०२१	६९३/२०२१	संतोष भिकाजी जाधव. रा. टोंवर नंबर ८१, रुम नंबर २०२, जनता मार्केटजवळ, कन्मवारनगर नं. २, विक्रोळी, मुंबई. सध्या रा. शालीमार हॉटेल, कुडाळ ता. जावली.	३८	दारू पिलेने लीव्हर खराब होऊन मयत	०५/१२/२०२०
४	१३६/२०२०	११६/२०१५	३७७३/२०१८	अरुण जगन्नाथ बगाडे, रा. जुनी म्हाडा कॉलनी, सदर बझार, सातारा.	८०	हृदय विकाराचे झटक्याने मयत	२४/११/२०१५

बोरगाव पोलीस ठाणे

५	१/२०२१	६२/२०२०	१०७२/२०२१	गणपत तुकाराम कदम, रा. गोकर्ण कॉलनी, संगमनगर, सातारा	७०	डोक्यात मार लागलेने मयत	२२/११/२०२०
६	२/२०२१	५८/२०२०	१४५७/२०२१	नितीन संजय लोहार, रा. फत्यापूर, ता. जि. सातारा	२२	गळफास घेऊन मयत	१८/१०/२०२०
७	३/२०२१	९/२०२०	१४६०/२०२१	श्रीकांत विलास ठोंबरे, रा. ८७, शुक्रवार पेठ, कराड, जि. सातारा	५०	मोटार सायकलचा टायर वॉल निघालेमुळे मोटार सायकल स्लीप होऊन अपघाती मृत्यू.	०४/११/२०१९

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
सातारा शहर पोलीस ठाणे							
८	४/२०२१	२३/२०२०	१४२०/२०२१	रेणुका उमाकांत बारटक्के, रा. प्लॉट नंबर १, देशमुख कॉलनी, सदर बझार, सातारा.	५०	गळफास घेतलेने मयत	०३/०३/२०२०
९	५/२०२१	६३/२०२०	१४२१/२०२१	उमेश लक्ष्मण विजापुरे, रा. रुम नंबर ९, अक्षय कृपा सोसायटीचे-जवळ, चाहूर, ता. जि. सातारा.	२३	मेंदूमध्ये अंतर्गत रक्तस्राव झालेमुळे मयत	०४/०८/२०२०
१०	६/२०२१	८/२०२०	१४२२/२०२१	कल्याण रामचंद्र कांबळे, रा. ५, मिलिंद हौसिंग सोसायटी, सदर बझार, सातारा.	७०	४५ टक्के भाजल्याने मयत	३१/०१/२०२०
११	७/२०२१	११३/२०१९	१४२३/२०२१	अनोळखी पुरुष जातीचे प्रेत	५०	श्वसनाचा विकार व टी.बी. आजाराने मयत	२३/१०/२०१९
१२	८/२०२१	४०/२०२०	१४३३/२०२१	शरद भगवान काकडे, रा. कापशी, ता. फलटण, जि. सातारा, सध्या रा. सह्याद्रीहील सोसायटी, नवीन एमआयडीसी, ता. जि. सातारा.	५३	गळफास लावून घेऊन मयत	१८/०५/२०२०
१३	९/२०२१	१९/२०२१	१४३४/२०२१	अनोळखी पुरुष	६५	टी.बी.चे आजाराने मयत	०४/०२/२०२१
१४	१०/२०२१	८०/२०२०	१४३५/२०२१	सागर संपत वंजारी, रा. क्षेत्रमाहुली, ता. जि. सातारा	२९	गळफास घेऊन मयत	२३/१०/२०२०
१५	११/२०२१	२४/२०१८	१४३६/२०२१	अनोळखी पुरुष	३५	फुफुसांला व लीव्हरला सूज आल्याने मयत	२०/०३/२०१८
१६	१२/२०२१	१५/२०२१	१४२४/२०२१	सावित्रा सदाशिव पिंपळे, रा. आर १/५ साईरत्न हौसिंग सोसायटी, नवीन एमआयडीसी, सातारा.	५०	गळफास लावून घेऊन मयत	१८/०१/२०२१
१७	१३/२०२१	१३७/२०१९	१४२६/२०२१	मधुकर अनिल शेरे, रा. शिवनगर, संभाजीनगर, ता. जि. सातारा	३८	गळफास घेऊन मयत	२९/१०/२०१९
१८	१४/२०२१	६२/२०२०	१४२७/२०२१	शुभम विकास जाधव रा. कोडोली, ता. जि. सातारा	२१	गळफास घेऊन मयत	०३/०८/२०२०
१९	१५/२०२१	१०८/२०१९	१४२८/२०२१	गोकुळबाई जोतीराम पवार, रा. कोडोली, ता. जि. सातारा	८१	विषारी औषध प्राशन केलेने मयत	२९/०८/२०१९
२०	१६/२०२१	३०/२०२१	१४२९/२०२१	वैशाली मुरलीधर रेवले, रा. प्लॉट नं. ८, यादव कॉलनी, कृष्णानगर, ता. जि. सातारा.	५४	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	०५/०३/२०२१
२१	१७/२०२१	८८/२०२०	१४३०/२०२१	विशाल शिवाजी कदम, रा. गुरू माऊली अपार्टमेंटशेजारी, खेड, ता. जि. सातारा.	३७	गळफास घेऊन मयत	१६/११/२०२०
२२	१८/२०२१	१२९/२०१०	१४३७/२०२१	उमेश संभाजीराव गायकवाड, रा. कटगुण, ता. खटाव, जि. सातारा	४०	हृदय संसर्गाने मयत	११/०२/२०१०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
				सातारा शहर पोलीस ठाणे--चालू			
२३	१९/२०२१	२२/२०२१	१४३९/२०२१	दत्ता शंकर पिलके, रा. ५६, ५७, पंतांचा गोट, सातारा	७५	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	१८/०२/२०२१
२४	२०/२०२१	१०२/२०२०	१४३२/२०२१	दत्तात्रय वसंत कदम, रा. विंग भिमाबाई आंबेडकरनगर, सदर बझार, सातारा.	५०	इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावरून पडलेने मयत	१७/१२/२०२०
२५	२१/२०२१	६६/२०२०	१४४१/२०२१	गोरखनाथ विठ्ठल काटे, रा. दत्तनगर, कोडोली, सातारा मूळ आवडी, ता. पाटण, जि. सातारा	५०	गळफास लावून घेऊन मयत	०८/०७/२०२०
२६	२२/२०२१	९८/२०२०	१४४२/२०२१	विश्वासराव ज्ञानु सावंत, रा. खोकडवाडी, ता. जि. सातारा	८५	गळफास लावून घेऊन मयत	०२/०८/२०२०
२७	२३/२०२१	१२०/२०१८	१४४३/२०२१	शिवाजीराव विष्णूपंत जाधव, रा. २२ देवी कॉलनी, विसावा नाका, सातारा.	९०	वृद्धापकाळाने व फुफ्फुसांचे आजारामुळे मयत	२८/११/२०१८
२८	२४/२०२१	२४/२०२१	१४४४/२०२१	संदीप धोंडीराम दुरुगळे, रा. मोहोड, ता. राधानगरी, जि. कोल्हापूर	२६	लीव्हर खराब झाल्याने मयत	२०/०२/२०२१
२९	२५/२०२१	७७/२०१९	१५६९/२०२१	अमृता सुरेश गायकवाड, रा. प्लॅट नं. १, मैत्रेय अपार्टमेंट, सुतार कॉलनी, संभाजीनगर कोडोली, ता. जि. सातारा.	३४	विषारी औषध प्राशन केलेने मयत	२७/०६/२०१९
३०	२६/२०२१	९०/२०२०	१५७०/२०२१	श्रीकांत विनायक जोशी, रा. ५०९ (अ), सदर बझार, सातारा	७५	हार्ट अटॅकने मयत	१८/११/२०२०
३१	२७/२०२१	९१/२०२०	१४३१/२०२१	वंदना सुर्यकांत शिंदे, रा. सोनगाव, सं. निंब, ता. जि. सातारा	४५	पाण्यात पडून बुडून मयत	२१/११/२०२०
३२	२८/२०२१	१५५/२०१९	१४१९/२०२१	ऋतुजा पांडुरंग सावंत, रा. एस.टी. कॉलनी, सदर बझार, सातारा	१७	गळफास लावून घेतलेने मयत	३०/१२/२०१९
३३	२९/२०२१	१२१/२०१८	८१०/२०२१	मंगेश मधुकर घाडगे, रा. संगममाहुली, ता. जि. सातारा	३८	दारूचे नशेतच विषारी औषध पिकून मयत	३०/११/२०१८
३४	३०/२०२१	८/२०२१	८०९/२०२१	राजेंद्र नाथाजी मगर, रा. ६७/७, केसरकर पेठ, सातारा	५०	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	१३/०१/२०२१
३५	३१/२०२१	३६/२०२०	८०८/२०२१	प्रताप विश्वासराव देशमुख, रा. १५, गंगा बिल्डिंग, आदर्शनगर, खेड, ता. जि. सातारा.	४०	गळफास घेऊन मयत	१४/०४/२०२०
३६	३२/२०२१	१६/२०२१	८०७/२०२१	मालन सदाशिव मोहिते, रा. सर्जापूर, ता. जावली जि. सातारा	५२	फुफ्फुसामध्ये जंतूसंसर्ग होऊन न्यूमोनिया आजाराने मयत	२०/०१/२०२१
३७	३३/२०२१	१४८/२०१९	१०७६/२०२१	रोशनी अमर खान, रा. घर २७०, गुरुवार पेठ, जुना सरकारी दवाखान्याचे मागे, सातारा.	३	खेळताना पाण्याच्या सिमेंटचे टाकीत पडून पाण्यात बुडून मयत.	२४/११/२०१९
३८	३४/२०२१	८१/२०२०	१०८७/२०२१	कोमल वसंत वाघ, रा. प्लॉट नं. ४३ जानाई मळाई सोसायटी, चंदननगर, कोडोली, ता. जि. सातारा.	४३	गळफास लावून घेऊन मयत	२९/१०/२०२०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
				सातारा शहर पोलीस ठाणे--चालू			
३९	३५/२०२१	५/२०२०	८०४/२०२१	लक्ष्मीबाई विठ्ठल पवार, रा. अमरलक्ष्मी बसस्टॉपजवळ, कोडोली, ता. जि. सातारा.	८२	हृदयविकाराचे तीव्र झटका आल्याने मयत	०८/०६/२०२०
४०	३६/२०२१	८६/२०२०	६९२/२०२१	संतोष मोहन चव्हाण, रा. १००९, इंदिरनगर, विलासपूर, ता. जि. सातारा.	३५	गळफास लावून घेऊन मयत	११/०७/२०२०
४१	३७/२०२१	९७/२०२०	१०८१/२०२१	वैभव दत्तात्रय वाघमोडे, रा. शिवशाही अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. एफ १, यशोदानगर, गोडोली, सातारा, मूळ रा. गारवड, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर	१९	गळफास लावून घेऊन मयत	१२/०५/२०२०
४२	३८/२०२१	७९/२०२०	१०८०/२०२१	शकुंतला शंकर जाधव, रा. एस.टी. कॉलनी, शाहूनगर, गोडोली, मूळ रा. उपरी, पो. करंदी, ता. जि. सातारा.	७५	भाजलेने गंभीर जखमा झालेने मयत	२९/०९/२०२०
४३	३९/२०२१	५३/२०२०	८०६/२०२१	अश्विनी सचिन घाटगे, रा. खंडोबामाळ, खिडवाडी, ता. जि. सातारा	३२	गळफास लावून घेऊन मयत	२४/०६/२०२०
४४	४०/२०२१	५४/२०२०	८०५/२०२१	कुमार अरुण भिसे, रा. प्लॉट नं. ५८ जानाई मळाई सोसायटी, कोडोली, ता. जि. सातारा.	२५	गळफास लावून घेऊन मयत	२८/०६/२०२०
४५	४१/२०२१	६/२०२०	१०७९/२०२१	अमृतलाल कनैयालाल बनवासी, रा. मुकुटपुरा, पो. खंड्या, ता. सामनापूर, जि. डिंडोरी, राज्य मध्यप्रदेश, सद्या रा. क्षेत्र माहुली रेल्वे स्टेशनजवळ, क्षेत्र माहुली, ता. जि. सातारा.	५१	मनोरुग्ण असल्याने वेडाचे भरात गळफास घेऊन मयत	२३/०१/२०२०
४६	४२/२०२१	१७/२०२१	१०७८/२०२१	विलास बाबुराव पाटोळे, रा. दिवडी, पो. महिमानगड, ता. माण, जि. सातारा.	४०	हृदयक्रिया बंद पडून मयत	२२/०१/२०२१
४७	४३/२०२१	६८/२०२०	१०७७/२०२१	उमेश राजु उडपी, रा. कोडोली, ता. जि. सातारा	५०	हृदयविकाराचा तीव्र झटका आलेने मयत	३०/०८/२०२०
४८	४४/२०२१	३/२०२१	१०८६/२०२१	अक्षय संजय जाधव, रा. १५७, रविवार पेठ, सातारा	२४	हृदय स्नायूमध्ये रक्ताची गुठळी होऊन मयत	०१/०४/२०२१
४९	४५/२०२१	१५६/२०१९	१०८५/२०२१	शिवाजी सहदेव हळे, रा. चंदननगर, कोडोली, सातारा, मूळ रा. पहरपर्णा, ता. शेगाव, जि. बुलढाणा.	३७	हृदयविकाराने मयत	३१/१२/२०१९
५०	४६/२०२१	१७/२०२०	१०८४/२०२१	सागर सिदाप्पा एस, रा. संजय जाधव, गुलमोहर मंगल कार्यालया-जवळ, जाधव कॉलनी, एमआयडीसी, दत्तनगर, कोडोली, सातारा. मूळ रा. नेहरु कॉलनी, गौरी बिदनूर, चिक्कबाल्लापूर, कर्नाटक.	२०	पाण्यात पडून बुडून मयत	०२/०८/२०२०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
सातारा शहर पोलीस ठाणे--चालू							
५१	४७/२०२१	९६/२०२०	१०८३/२०२१	जयश्री अमय कल्याणकर, रा. कोडोली, ता. जि. सातारा.	३०	गळफास घेतलेने मयत	१२/०४/२०२०
५२	४८/२०२१	१२/२०२१	१०८२/२०२१	दिलीप परशुराम कांबळे, रा. गुरुप्रस्थ अपार्टमेंट, खेड, सातारा, मूळ रा. खर्शी, बारामुरे, ता. जावली, जि. सातारा.	५५	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	१६/०१/२०२१
५३	४९/२०२१	१५/२०१९	१४२५/२०२१	दिलीप प्रसाद शिंदे, रा. ४२३ सोमवार पेठ, सातारा	२८	गरोदरपणात बाळ पोटमध्ये मयत झाल्याने मयत	०१/०६/२०१९
५४	५०/२०२१	८९/२०१९	१४४०/२०२१	बाळासाहेब गोपाळ राऊत, रा. जानाई मळाई सोसायटी, चंदननगर, कोडोली, ता. जि. सातारा.	५५	हृदयविकाराने मयत	१९/०७/२०१९
शाहूपुरी पोलीस ठाणे							
५५	५१/२०२१	६/२०१८	६९८/२०२१	परवीन आयुब बागवान, रा. ४५ बुधवार पेठ, सातारा	५५	पोटदुखीचे आजाराने मयत	२८/०१/२०१८
५६	५२/२०२१	३९/२०२०	७००/२०२१	शितल किरण पागडे, रा. ७८९ फ, शनिवार पेठ, सातारा	३२	गळफास घेऊन मयत	०१/०८/२०२०
५७	५३/२०२१	१२/२०१९	६९९/२०२१	संजय कृष्णाजी किर्दत, रा. ३७३, करंजे पेठ, ता. जि. सातारा	४८	गळफास घेऊन मयत	२७/०३/२०१९
५८	५४/२०२१	५३/२०२०	१०७३/२०२१	शारदा गणपतराव कामत, रा. १०२०, शनिवार पेठ, सातारा	७६	पाण्यात बुडून मयत	१४/१२/२०२०
५९	५५/२०२१	४०/२०२०	१०७८/२०२१	बाळू शिवाजी वाघमारे, रा. ४००/३९, आज्ञादनगर, शाहूपुरी, सातारा.	५७	दारूच्या नशेत गळफास घेऊन मयत	१०/१२/२०२०
६०	५६/२०२१	७/२०१९	१०७५/२०२१	कमल बाबुराव वाघमोडे, रा. जय-विजय हौसिंग सोसायटी, शाहूपुरी, ता. जि. सातारा.	७५	८० टक्के भाजलेने मयत	२५/०१/२०१९
६१	५७/२०२१	१०/२०२१	१४५२/२०२१	अमोल हणामंत जाधव, रा. साठेवाडी (रहिमतपूर रोड), ता. कोरेगाव, जि. सातारा.	३५	लीव्हर खराब झाल्याने मयत	०२/१२/२०२१
६२	५८/२०२१	४४/२०२०	१४५३/२०२१	दुबैय दूडू करंजे, तर्फ, सातारा, मूळ तेलता, राज्य बिहार	२२	डोकीस गंभीर जखम होऊन मयत	११/१०/२०२०
६३	५९/२०२१	३४/२०१९	१४५४/२०२१	अनोळखी पुरुष	अंदाजे ४०-४५.	फुफ्फुसांचे क्षय रोगाने मयत	०६/१०/२०१९
६४	६०/२०२१	४/२०२१	१४५५/२०२१	अमित आनंद माने, रा. ६२१, मंगळवार पेठ, सातारा	३५	गळफास लावून घेतलेने मयत	२१/०१/२०२१
६५	६१/२०२१	८/२०२१	१४५६/२०२१	सहदेव आनंद वाडकर, रा. आकाशवाणी झोपडपट्टी, सातारा	४४	हार्टअटॅक आलेने मयत	०२/०८/२०२१

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
शाहूपुरी पोलीस ठाणे--चालू							
६६	६२/२०२१	२/२०२१	१५६७/२०२१	चित्रा मोहन माने, रा. फ्लॅट नं. ६, दर्शन रिजन्सी, शाहूपुरी, मूळ रा. रहिमतपूर, ता. कोरेगाव, जि. सातारा.	३१	गळफास घेऊन मयत	१८/०१/२०२१
६७	६३/२०२१	२६/२०२०	१४५१/२०२१	ऋषीकेश दत्तात्रय गहिने, रा. रमाकांत टोंवर, यादोगोपाळ पेठ, ता. जि. सातारा.	२६	गळफास घेऊन मयत	१४/०६/२०२०
६८	६४/२०२१	११/२०२०	१५६८/२०२१	कन्व गजानन घाडगे, रा. ८५४, शनिवार पेठ, सातारा	१७	गळफास लावून घेऊन मयत	२८/०२/२०२०
६९	६५/२०२१	९/२०२१	१४५०/२०२१	शंकर दत्तात्रय तिथाडे, रा. ३०४, शनिवार पेठ, सातारा	६५	फुफ्फुस निकामी झाल्याने उपचारापूर्वीच मयत	०२/१०/२०२१
सातारा तालुका पोलीस ठाणे							
७०	६६/२०२१	१०८/२०२०	१४४६/२०२१	वैशाली अजिनाथ मासाळकर, रा. अर्धा पिंपरी, ता. गेवराई, जि.बी., सध्या रा. गोवे, ता. जि. सातारा	२५	पाण्यात पडून बुडून मयत	१९/१२/२०२०
७१	६७/२०२१	१८/२०२१	१४४५/२०२१	अभिनव सतीश वैराट, रा. पानमळेवाडी, ता. जि. सातारा	२०	पाण्यात पडून बुडून मयत	२५/०१/२०२१
७२	६८/२०२१	१६/२०२१	१४४७/२०२१	सजाबाई नामदेव निकम, रा. काळोशी, पो. अंबवडे, बु., ता. जि. सातारा.	८०	आगीत जळून भाजून व हाय लागून मयत	०२/०५/२०२१
७३	६९/२०२१	१०१/२०२०	१४४८/२०२१	अनोळखी महिला	अंदाजे अज्ञात कारणांमुळे मयत ३० /३५.		२५/१२/२०२०
७४	७०/२०२१	१७/२०२१	१४४९/२०२१	दत्तात्रय नानासो वाघमळे, रा. कणहेर, ता. जि. सातारा	५०	गळफास घेऊन मयत	०२/१२/२०२१
७५	७१/२०२१	११२/२०२०	६९३/२०२१	अनिल सुदाम साल्वे, रा. जवळेकडलग, ता. संगमनेर, जिल्हा अहमदनगर.	४१	हृदयाचे रक्तवाहिनीमध्ये बिघाड झाल्याने मयत	३०/१२/२०२०
७६	७२/२०२१	१०७/२०२०	८१५/२०२१	संकेत रामचंद्र माने, रा. जानकर कॉलनी, दरे खुर्द, ता. जि. सातारा.	२३	गळफास घेऊन मयत	१७/१२/२०२०
७७	७३/२०२१	१३/२०२१	१०९१/२०२१	संतोष आनंदराव वाघमळे, रा. आरळे, ता. जि. सातारा	४५	गळफास घेऊन मयत	२२/०१/२०२१
७८	७४/२०२१	३/२०२१	१०९०/२०२१	बाबूराव मारोती भंडारे, रा. भोंदवडे, ता. जि. सातारा	६५	गळफास घेऊन मयत	०१/०५/२०२१
७९	७५/२०२१	१५/२०२१	१०८९/२०२१	प्रकाश भिमराव लोकरे, रा. सोनवडी, ता. जि. सातारा	३८	गळफास घेऊन मयत	०२/०३/२०२१
८०	७६/२०२१	११०/२०२०	१०८८/२०२१	योगेश बाबूराव माने, रा. कारी, ता. जि. सातारा	२९	गळफास घेऊन मयत	२५/१२/२०२०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
सातारा तालुका पोलीस ठाणे--चालू							
८१	७७/२०२१	६२/२०१९	६९५/२०२१	अनोळखी पुरुष	अंदाजे अज्ञात कारणामुळे मयत		२६/०५/२०१९
८२	७८/२०२१	१०/२०२१	६९४/२०२१	रविंद्र तानाजी गायकवाड, रा. वाढे, ता. जि. सातारा	३१ अति मद्य सेवनाने यकृतात भिघाड झाल्याने मयत		१८/०१/२०२१
८३	७९/२०२१	२३/२०२०	८१४/२०२१	विठ्ठल विष्णू भगत, रा. घाटवन, पो. रोहट, ता. जि. सातारा	४० काविलीचे आजाराने मयत		१४/०३/२०२०
८४	८०/२०२१	९७/२०२०	८१३/२०२१	अशोक विनायक खाडगे, रा. गुरुदत्त अपार्टमेंट, यादोगोपाळ पेठ, ता. जि. सातारा.	२२ गळफास घेऊन मयत		२९/११/२०२०
८५	८१/२०२१	९०/२०२०	८११/२०२१	ज्योती ऋषीकेश भिसे, रा. पाटखळ, ता. जि. सातारा	२५ गळफास लावून घेऊन मयत		१४/११/२०२०
८६	८२/२०२१	१२/२०२१	१०९४/२०२१	सिताराम लक्ष्मण जाधव, रा. सोनवडी, ता. जि. सातारा	४० हृदयविकाराने मयत		२१/०१/२०२१
८७	८३/२०२१	१/२०२१	१०९३/२०२१	गणेश पांडुरंग माने, रा. कारंडवाडी, ता. जि. सातारा	३२ गळफास घेतलेने मयत		०१/०१/२०२१
८८	८४/२०२१	६/२०२१	१०९२/२०२१	सत्यवान गणपत भोसले, रा. रेवंडे, ता. जि. सातारा	४८ डोंगराचे कडावरून दारूचे नशेत तोल जाऊन डोंगरावरून खाली पडून त्यामध्ये झाले दुखापतीमुळे मयत.		०१/०६/२०२१
८९	८५/२०२१	११९/२०१९	६९६/२०२१	पुजा शरद पिसाळ, रा. बावधन, ता. वाई, जि. सातारा	१९ मेंदूत रक्तसाव झाल्याने व फुफ्फुसास सूज आल्याने मयत		२१/११/२०१९
९०	८६/२०२१	३०/२०२०	६९७/२०२१	दिनकर महादेव शिंदे, रा. पाटखळ, ता. जि. सातारा	५४ टी.बी. चे आजाराने छातीत पाणी झाल्याने मयत		१५/०५/२०२०
मेढा पोलीस ठाणे							
९१	८७/२०२१	४३/२०२०	१२२९/२०२१	संपत विठ्ठल गोळे, रा. महु, पो. दापवडी, ता. जावली, जि. सातारा	४२ गळफास घेऊन मयत		२२/११/२०२०
९२	८८/२०२१	६/२०२१	१५३९/२०२१	सिताराम रामचंद्र भोसले, रा. तेटली, ता. जावली, जि. सातारा	५७ गळफास घेऊन मयत		०२/०६/२०२१
९३	८९/२०२१	७/२०२१	१५३५/२०२१	महेश उर्फ निलेश शंकर भोसले, रा. शिवाजीवाडी, तेटली, ता. जावली जि. सातारा.	१९ गळफास घेऊन मयत		०२/१०/२०२१
९४	९०/२०२१	२/२०२१	२०१०/२०२१	सिताराम लक्ष्मण गोरे, रा. ओबेडकरनगर, मेढा, ता. जावली, जि. सातारा.	४० गळफास लावून घेऊन मयत		०१/१२/२०२१
९५	९१/२०२१	४८/२०१८	३१९१/२०२१	प्रभाकर सदाशिव नलवडे, रा. प्रभुचीवाडी, पो. खर्शी, ता. कुडाळ, ता. जावली, जि. सातारा.	४८ हृदयविकाराने मयत		१०/०५/२०१८

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
बोरगाव पोलीस ठाणे							
९६	१२/२०२१	१४/२०२१	१९८७/२०२१	शेरु शौकत मोसले, रा. नागठाणे, ता. जि. सातारा	१८	गळफास घेतलेने मयत	२३/०२/२०२१
९७	१३/२०२१	३१/२०२०	२०२९/२०२१	आकाश चंद्रकांत पाटील, रा. खोडद, ता. जि. सातारा	२४	गळफास लावून घेऊन मयत	०७/०४/२०२०
९८	१४/२०२१	४२/२०२०	२०२८/२०२१	शेखर हणमंत माने, रा. अतित, ता. जि. सातारा	४१	पाण्यात पडून बुडून मयत	२३/०८/२०२०
९९	१५/२०२१	५/२०२०	२०३१/२०२१	पुनम अशोक कुंभार, रा. अतित, ता. जि. सातारा	३५	गळफास लावून घेऊन मयत	०२/०७/२०२०
सातारा शहर पोलीस ठाणे							
१००	१६/२०२१	५८/२०२०	२०२२/२०२१	अनिल महादेव डोके, रा. कोडोली, ता. जि. सातारा	२८	गळफास घेतलेने मयत	०७/१०/२०२०
१०१	१७/२०२१	२९/२०२१	२०२१/२०२१	गजानन जगन्नाथ घाडगे, रा. विठ्ठलकृपा सोसायटी, खेड, ता. जि. सातारा.	५०	हृदयविकाराचा तीव्र झटका आल्याने मयत	०३/०४/२०२१
१०२	१८/२०२१	९/२०२१	२०२०/२०२१	विमल प्रकाश कांबळे, रा. सोनगाव, सं. निंब, पो. क्षेत्र माहुली, ता. जि. सातारा, मूळ रा. वेणेगाव, ता. जि. सातारा.	४०	पाण्यात पडून बुडून मयत	१३/०१/२०२१
१०३	१९/२०२१	८२/२०२०	१९८६/२०२१	श्रीपती गणपती कांबळे, रा. बेघर होम, सदर बझार, सातारा	६१	न्यूमोनिया तापामुळे मयत	३०/१०/२०२०
१०४	१००/२०२१	७७/२०२०	१८१७/२०२१	अनोळखी पुरुष	४५	हृदयक्रिया बंद पडल्यामुळे मयत	२४/०९/२०२०
१०५	१०१/२०२१	७१/२०२०	१८१६/२०२१	विनोद अकुल, रा. शासकीय पुरुष भिक्षेकरी गृह, सातारा	६८	लीव्हरचे आजाराने मयत	०९/०६/२०२०
१०६	१०२/२०२१	१५४/२०१९	१८१५/२०२१	रविंद्र दत्तात्रय देशपांडे, रा. शासकीय पुरुष भिक्षेकरी गृह, सातारा	९२	हार्ट अटॅकने मयत	१७/१२/२०१९
१०७	१०३/२०२१	१५१/२०१९	१८१४/२०२१	चेतन चंद्रकांत धुमाळ, रा. वनवासवाडी, खेड, ता. जि. सातारा	१८	गळफास लावून घेऊन मयत	१२/०३/२०१९
१०८	१०४/२०२१	११९/२०१९	१८१३/२०२१	लिला मधुकर बगाडे, रा. १२६ कुपर कॉलनी, सदर बझार, ता. जि. सातारा.	८५	किडणीचे आजाराने व वृद्धापकाळाने मयत	२५/०९/२०१९
१०९	१०५/२०२१	४६/२०२०	१८१२/२०२१	प्रकाश पांडुरंग पवार, रा. वेळेकामथी, ता. जि. सातारा	५९	हार्ट अटॅकने मयत	०६/०२/२०२०
११०	१०६/२०२१	२१/२०२१	२०२७/२०२१	सतीश गणपत खंडजोडे, रा. बाबर कॉलनी, आयडीबीआय बँकेसमोर, करंजे तर्फे सातारा.	४५	गळफास घेऊन मयत	१५/०३/२०२१
१११	१०७/२०२१	६/२०२१	२०२६/२०२१	राजेंद्र शंकर पवार, रा. शिवशाही बंगला, जय मल्हार हाऊसिंग सोसायटी, वाडेफाटा, खेड, ता. जि. सातारा.	५९	गळफास लावून घेवून मयत	०२/०५/२०२१
११२	१०८/२०२१	५९/२०१९	१९८३/२०२१	अनिल वामन जाधव, रा. अंबवडे बु., ता. जि. सातारा	३९	डोक्यास झाले गंभीर दुखापतीमुळे मयत	११/०३/२०१९

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
सातारा शहर पोलीस ठाणे--चालू							
११३	१०९/२०२१	१२/२०२१	१९८२/२०२१	गणपत नथु मोहिते, रा. नागठाणे, ता. जि. सातारा	४२	रंगकाम करीत असताना झुल्यावरून पडल्याने मणक्यास मार लागलेने मयत.	१३/०२/२०२१
११४	११०/२०२१	१५/२०१९	१९५१/२०२१	समीर उमर सय्यद, रा. करंजे पेठ, सातारा, मूळ रा. इंदिरानगर, ३५ पाथरी, ता. पाथरी, जि. परभणी.	३५	पोटदुखीचे आजाराने जंतूसंसर्ग होऊन मयत	०४/०८/२०१९
सातारा तालुका पोलीस ठाणे							
११५	१११/२०२१	७/२०२१	२०२५/२०२१	लक्ष्मण कोंडिबा वाईकर, रा. ताकवली, जि. सातारा	९०	दगडाचे कपारीमध्ये पाय अडकून तेथे पडून राहिल्याने मयत	१३/०१/२०२१
११६	११२/२०२१	२४/२०२१	२०२४/२०२१	आकाश बापू मोझर, रा. आसगाव, ता. जि. सातारा	२२	गळफास घेऊन मयत	१५/०३/२०२१
११७	११३/२०२१	३२/२०२१	२०२३/२०२१	नंदा विष्णू घाडगे, रा. जिहे, ता. जि. सातारा	७०	गळफास घेऊन मयत	०४/०१/२०२१
११८	११४/२०२१	२३/२०२१	१९८४/२०२१	सागर भगवान कांबळे, रा. वडूथ, ता. जि. सातारा	२२	गळफास घेऊन मयत	१५/०३/२०२१
मिरज लोहमार्ग पोलीस ठाणे							
११९	११५/२०२१	४/२०२१	२१७/२०२१	संजय गुलाब वाघमोडे, रा. येळेवाडी, पो. बिजवाडी, ता. माण, जि. सातारा.	४५	रेल्वे अपघाती मृत्यू	१५/०१/२०२१
मेढा पोलीस ठाणे							
१२०	११६/२०२१	८/२०२१	२१३३/२०२१	निलम शशिकांत चव्हाण, रा. सरताळे, ता. जावली, जि. सातारा	४१	पाय घसरून विहिरीत पडून बुडून मयत	१४/०२/२०२१
१२१	११७/२०२१	३७/२०२०	२१३४/२०२१	अंकुश भागु खांडसकर, रा. सायघर, पो. हातगेघर, ता. जावली, जि. सातारा, मूळ रा. कासरुड, पो. बिरवाडी, ता. महाबलेश्वर, जि. सातारा.	३५	पाण्यात पडून बुडून मयत	३०/०९/२०२०
सातारा शहर पोलीस ठाणे							
१२२	११८/२०२१	५१/२०१९	३८१९/२०२०	हसिना अशपाक शेख, रा. कामाठीपुरा, ता. जि. सातारा	२६	हृदयविकाराचे आजाराने मयत	१८/०४/२०१९
मेढा पोलीस ठाणे							
१२३	११९/२०२१	१८/२०२१	२७६३/२०२१	ज्ञानदेव तुकाराम गावडे, रा. आखेगणी, पो. रांजणी, ता. जावली, जि. सातारा.	३८	विजेच्या धक्क्याने मयत	०४/१०/२०२१
१२४	१२०/२०२१	२५/२०२१	२७६४/२०२१	प्रणव संतोष गोळे, रा. महु, पो. दापवडी, ता. जावली, जि. सातारा	९	पाण्यात पडून बुडून मयत	०६/०७/२०२१

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
शाहूपुरी पोलीस ठाणे							
१२५	१२१/२०२१	२९/२०१७	८२७०/२०१९	विजय रामचंद्र विचकर, रा. ८५, सोमवार पेठ, सातारा	५७	तळ्यात उडी टाकून आत्महत्या केल्याने मयत	०८/०८/२०१७
१२६	१२२/२०२१	१३/२०२०	३०१/२०२१	हेमंत लक्ष्मण भोसले, रा. २०९/४, न्यू राधिका रोड, भोसले मळा, करंजे, सातारा.	५२	विषारी औषध पिलेने मयत	२३/०३/२०२०
मेढा पोलीस ठाणे							
१२७	१२३/२०२१	४२/२०२०	२१३५/२०२१	अशिष महेश गायकवाड, रा. ओझरे, ता. जावली, जि. सातारा	३२	गळफास घेऊन मयत	२१/११/२०२०
१२८	१२४/२०२१	३४/२०२१	३६०४/२०२१	रविंद्र सहदेव कासुर्डे, रा. रेंगडी, ता. जावली, जि. सातारा	३५	पुराच्या पाण्याच्या प्रवाहात वाहून जाऊन पाण्यात बुडून मयत	२६/०७/२०२१
बोरगाव पोलीस ठाणे							
१२९	१२५/२०२१	३०/२०२०	४७७९/२०२१	सचिन कृष्णात जाधव, रा. वेचले, ता. जि. सातारा	३०	गळफास लावून घेवून मयत	१५/०६/२०२०
१३०	१२६/२०२१	१८/२०२१	४२८७/२०२१	मनिषा मारुती वाटांबळे, रा. निनाम, ता. जि. सातारा	१४	गळफास घेतलेने मयत	१७/०३/२०२१
१३१	१२७/२०२१	२९/२०२१	४७७५/२०२१	नारायण शामराव साळुंखे, रा. नागठाणे, ता. जि. सातारा	४९	हृदयक्रिया तीव्र झटका आलेने मयत	२३/०५/२०२१
१३२	१२८/२०२१	२८/२०२०	४७७६/२०२१	सलीम सिकंदर शिकलगाव, रा. कीर्ति सोसायटी, नागठाणे, ता. जि. सातारा.	५२	हृदयक्रिया तीव्र झटका आलेने मयत	१९/०५/२०२१
१३३	१२९/२०२१	६०/२०२०	४७७७/२०२१	अशोक रामचंद्र साळुंखे, रा. तामिनी (खेवाडी), ता. पाटण, जि. सातारा.	५२	हृदयक्रिया तीव्र झटका आलेने मयत	०१/११/२०२०
१३४	१३०/२०२१	३७/२०२०	४७७८/२०२१	माधव आनंदराव निकम, रा. कुमठे, ता. जि. सातारा	७२	गळफास लावून घेऊन मयत	३१/०७/२०२०
१३५	१३१/२०२१	१०/२०२०	४५५२/२०२१	पार्वती माणिक रास्ते, रा. वेणेगाव, ता. जि. सातारा	४०	हृदयक्रिया बंद पडून मयत	१७/०३/२०२०
शाहूपुरी पोलीस ठाणे							
१३६	१३२/२०२१	१५/२०२१	४५३६/२०२१	मंगला अरुण पंडीत, रा. ११९, यशगंगा अपार्टमेंट, शुक्रवार पेठ, सातारा.	७०	टी. बी. चे आजाराने मयत	०३/०३/२०२१
१३७	१३३/२०२१	३३/२०२१	४५३५/२०२१	पुष्पा दादासाहेब मोरे, रा. ३०६/०७, ०८, करंजे पेठ, सातारा	५६	हृदयविकाराचा झटका आल्याने मयत	०२/०५/२०२१
१३८	१३४/२०२१	३४/२०२१	४२८१/२०२१	संतोष अंकुश साबळे, रा. शिवथर, ता. जि. सातारा	४२	डोक्यात जखम होऊन अंतर्गत रक्तस्राव झालेमुळे मयत	०३/०५/२०२१

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
शाहूपुरी पोलीस ठाणे--चालू							
१३९	१३५/२०२१	२६/२०२१	४२८३/२०२१	पंछी किस्मत भोसले, रा. शेतकरी भाजी मंडई मार्केटयार्ड, एस. टी. स्टॅडसमोर, सातारा.	६	७९ टक्के भाजून मयत	०१/०४/२०२१
१४०	१३६/२०२१	५७/२०२०	४५३४/२०२१	आप्पाकांत ईश्वरआप्पा कोरीशेटी, रा. विठ्ठलदेव मंदीर, ता. शहापूर, जि. बेंगलोर.	६४	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	२९/१२/२०२०
१४१	१३७/२०२१	४९/२०१९	४५३३/२०२१	गणेश धोंडीराम जांभळे, रा. प्लॉट नं. २२, दत्तदिगंबर कॉलनी, शाहूपुरी सातारा.	३८	विषारी औषध प्राशन केलेने मयत	३१/०८/२०१९
१४२	१३८/२०२१	१९/२०२१	४०४७/२०२१	क्रांती शंकर कांबळे, रा. रुद्राक्ष रेसिडेन्सी, पल्लेट नं. आर ११ टी/१, तामजाईनगर.	४०	हृदयविकाराच्या तीव्र झटक्याने मयत	१४/०३/२०२१
१४३	१३९/२०२१	७/२०२१	४०४५/२०२१	प्रतिभा अनिल जाधव, रा. ३६१, गडकरआळी, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, सातारा.	२३	४९ टक्के भाजलेने मयत	३१/१२/२०२०
१४४	१४०/२०२१	२५/२०२१	४९३२/२०२१	अलका वैभव महाडिक, रा. १६७, मंगळवार पेठ, ता. जि. सातारा	५२	हृदयविकाराचा तीव्र झटका आलेने मयत	३१/०३/२०२१
१४५	१४१/२०२१	५/२०२१	४०४६/२०२१	देवयानी सत्यवान हवाळे, रा. पल्लेट नं. २, सर्व्हे नं. ४१/ए, २/१, तामजाईनगर, सातारा.	५४	९९ टक्के भाजलेने गंभीर जखमा होऊन मयत	०५/०१/२०२१
सातारा शहर पोलीस ठाणे							
१४६	१४२/२०२१	४४/२०२१	४४३८/२०२१	अमोल रघुनाथ नलवडे, रा. ४३९, मंगळवार पेठ, पावर हाऊस झोपडपट्टी, सातारा.	३५	डोक्यास गंभीर मार लागून मयत	२३/०४/२०२१
१४७	१४३/२०२१	३७/२०२१	४४३७/२०२१	रोहित काशिनाथ बोधे, रा. एकता कॉलनी, करंजपेठ, सातारा	३०	गळफास लावून घेऊन मयत	२२/०३/२०२१
१४८	१४४/२०२१	१००/२०२०	४४३६/२०२१	सरोज श्रीकांत जाधव, रा. सिव्हील हॉस्पिटल क्वॉर्टर, सातारा	४५	हृदयविकाराचा तीव्र झटका आलेने मयत	२२/१२/२०२०
१४९	१४५/२०२१	३२/२०२१	४४३५/२०२१	तानाजी यशवंत शिंदे, रा. सोनगाव निंब, ता. जि. सातारा	५८	गळफास लावून घेऊन मयत	०३/०८/२०२१
१५०	१४६/२०२१	४५/२०२१	४४३४/२०२१	विमल अंशुराव दरेकर, रा. ४८, पंतांचा गोट सातारा	७२	पाण्यात पडून बुडून मयत	२४/०४/२०२१
सातारा तालुका पोलीस ठाणे							
१५१	१४७/२०२१	३५/२०२१	४०४८/२०२१	द्रोपदा लक्ष्मण ऊर्फ यशवंत जांभळे, रा. कुडेघर, ता. जि. सातारा	६५	पाण्यात पडून बुडून मयत	०८/०४/२०२१
१५२	१४८/२०२१	३१/२०२१	४२८५/२०२१	किशोर उत्तम पाटील, रा. बोरखळ, ता. जि. सातारा	४२	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत	३०/०३/२०२१

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
सातारा तालुका पोलीस ठाणे--चालू							
१५३	१४९/२०२१	४३/२०२१	४७८०/२०२१	ज्योत्सना सुबोध कांबळे, रा. सोनगाव, ता. जि. सातारा	३५	गळफास लावून घेऊन मयत	२१/०५/२०२१
१५४	१५०/२०२१	३८/२०२१	४२८६/२०२१	दिलीप बाजीराव खामणे, रा. शिवथर, ता. जि. सातारा	६४	गळफास लावून घेऊन आत्महत्या केलेने मयत	०१/०५/२०२१
१५५	१५१/२०२१	३०/२०२१	४७८१/२०२१	चंद्रकांत मारुती टोणपे, रा. वडूथ, ता. जि. सातारा	३२	पाण्यात पडून बुडून मयत	२८/०३/२०२१
१५६	१५२/२०२१	४/२०२१	४७८२/२०२१	संकेत दिलीप लोकरे, रा. अशोकनगर, येरवडा, पुणे	२०	काविलीचे आजाराने मयत	०६/०१/२०२१
१५७	१५३/२०२१	२६/२०२१	४७८४/२०२१	प्रकाश गणपती इंगवले, रा. किडगाव, ता. जि. सातारा	६५	पाण्यात पडून बुडून मयत	१८/०३/२०२१
१५८	१५४/२०२१	५१/२०२१	४७८५/२०२१	सागर साहेबराव येवले, रा. आसगाव ता. जि. सातारा	३१	गळफास लावून घेऊन मयत	१९/०६/२०२१
१५९	१५५/२०२१	५०/२०२१	४७८६/२०२१	विक्रम शामराव साळुंखे, रा. लिंबफाटा, कुशी, ता. जि. सातारा	३९	पाण्यात पडून बुडून मयत	१९/०६/२०२१
१६०	१५६/२०२१	४६/२०२१	४७८७/२०२१	श्रीधर विनायक शेडगे, रा. भरतगाव, ता. जि. सातारा	५०	उंचीवरून जमिनीवर पडून गंभीर जखमी झालेने मयत	०८/०६/२०२१
१६१	१५७/२०२१	९१/२०२०	४७८९/२०२१	अनोळखी महिला	अंदाजे	डोक्यास मार लागून उपचारादरम्यान मयत	१५/११/२०२०
मेढा पोलीस ठाणे							
१६२	१५८/२०२१	४२/२०२१	४७८८/२०२१	नंदकुमार वामन केसरकर, रा. सोनगाव, ता. जि. सातारा	३८	गळफास लावून घेऊन मयत	२१/०५/२०२१
१६३	१५९/२०२१	१४/२०२१	३६०३/२०२१	प्रविण शांताराम गावडे, रा. खर्शी बारामुरे, ता. जावली, जि. सातारा	२९	गळफास घेऊन मयत	०६/०३/२०२१
सातारा तालुका पोलीस ठाणे							
१६४	१६०/२०२१	३२/२०२०	५५०६/२०२१	निलेश पांडुरंग मोरे, रा. पेढी, ता. जि. सातारा	३२	सर्पदंश झालेने मयत	१७/०५/२०२०
१६५	१६१/२०२१	११/२०२०	५५०७/२०२१	हणमंत महादेव येळवेकर, रा. धर्मवीर संभाजी कॉलनी, शाहूपुरी ता. जि. सातारा.	६२	हृदयविकाराने मयत	२५/१२/२०२०
१६६	१६२/२०२१	६२/२०२१	५५७३/२०२१	अमन ईलाही नालबंद, रा. कोंडवे, ता. जि. सातारा	२२	ओढ्याचे पुरावे पाण्यामध्ये वाहून जाऊन पाण्यात बुडून मयत.	२४/०७/२०२१
१६७	१६३/२०२१	५५/२०२१	५५७५/२०२१	सानिका सुरेश घाडगे, रा. सैदापूर, ता. जि. सातारा	१३	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मयत	०६/०७/२०२१
१६८	१६४/२०२१	३९/२०२१	५५७६/२०२१	प्रल्हाद ग्यानदेव शिंदे, रा. दिव्यनगरी, ता. जि. सातारा	५८	हृदयविकाराचा तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत	०९/०५/२०२१
१६९	१६५/२०२१	३/२०२०	५५७७/२०२१	गजानन नंदकुमार गुरव, रा. कण्हेर, ता. जि. सातारा	२४	कण्हेर धरणाचे पाण्यामध्ये बुडून मयत	११/०१/२०२०
१७०	१६६/२०२१	५७/२०२१	५६७२/२०२१	कमलेश चंद्रकांत शिंदे, रा. कोंडवे, ता. जि. सातारा	३६	हृदयविकाराचा तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत	१७/०७/२०२१
१७१	१६७/२०२१	९९/२०२०	५६७०/२०२१	अनोळखी पुरुष	अंदाजे	हृदयविकाराचा तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत	०४/१२/२०२०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
१७२	१६८/२०२१	६३/२०२१	५६७९/२०२१	अमोल बंडू भंडारे, रा. कोरेगाव, मूळगाव भेंदवडे, ता. जि. सातारा	३२	गळफास लावून घेऊन मयत	२४/०७/२०२१
१७३	१६९/२०२१	४९/२०२१	५५६९/२०२१	योगेश संपत सोनमळे, रा. लिंब, ता. जि. सातारा	३९	अतिमद्यप्राशन केलेने मयत	१७/०६/२०२१
१७४	१७०/२०२१	४९/२०२१	५५७९/२०२१	सोमनाथ बापूराव सावंत, रा. नागेवाडी, ता. जि. सातारा	३७	गळफास लावून घेऊन मयत	१४/०५/२०२१
शाहूपुरी पोलीस ठाणे							
१७५	१७१/२०२१	४०/२०२१	५५८२/२०२१	कविता विश्वास भंडारे, रा. १०, सहयोग सोसायटी, तामजाईनगर, सातारा.	५९	गळफास लावून घेऊन मयत	२०/०६/२०२१
१७६	१७२/२०२१	१३/२०२१	५५८३/२०२१	मानसी दिपक बावधने, रा. ५०७, मंगळवार पेठ सातारा	१९	गळफास लावून घेऊन मयत	२७/०२/२०२१
१७७	१७३/२०२१	३८/२०२१	५६७३/२०२१	धनंजय विष्णू फडतरे, रा. यादोगोपाळ पेठ, समर्थमंदिर, सातारा	४७	गळफास लावून घेऊन मयत	०४/०६/२०२१
१७८	१७४/२०२१	२२/२०२१	५६७४/२०२१	कृष्णा धोंडीराम दिवाळे, रा. ११ रामाचा गोट, सातारा	५९	पाण्यामध्ये पडून बुडून मयत	२१/०३/२०२१
१७९	१७५/२०२१	४५/२०२०	५६७५/२०२१	तेजस्वी शेखर कोरे, रा. सुयश अपार्टमेंट, गोलमरुती मंदिरासमोर, यादोगोपाळ पेठ, सातारा.	२६	गळफास लावून घेऊन मयत	१६/११/२०२०
१८०	१७६/२०२१	३५/२०२१	५६७७/२०२१	माधुरी महादेव कुलकर्णी, रा. ८५/९०, रामाचा गोट, सातारा, मुळगाव कुळकजाई, ता. माण, जि. सातारा.	७०	हृदयविकाराचा तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत	१२/०५/२०२१
१८१	१७७/२०२१	२४/२०२१	५६७८/२०२१	अमित रमेश जगताप, रा. १५ चैतन्य कॉलनी, शाहूपुरी सातारा	३६	गळफास लावून घेऊन मयत	३१/०३/२०२१
बोरगाव पोलीस ठाणे							
१८२	१७८/२०२१	१९/२०२१	५५८४/२०२१	उत्तम कृष्णा बाबर, रा. आबापुरी, ता. जि. सातारा	५९	गळफास लावून घेऊन मयत	२६/०३/२०२१
१८३	१७९/२०२१	४०/२०२१	५६७९/२०२१	दादासाहेब प्रकाश पवार, रा. मांडवे, ता. जि. सातारा	३१	पुराचे पाण्यामध्ये बुडून मयत	२१/०७/२०२१
१८४	१८०/२०२१	३३/२०२१	५६८०/२०२१	गुलाबराव तात्याबा निकम, रा. अपशिगे (मि.), ता. जि. सातारा	५१	हृदयविकाराचा तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत	०५/०६/२०२१
१८५	१८१/२०२१	३४/२०२१	५६८३/२०२१	अजय रामचंद्र डेरे, रा. पाडोळशी, ता. पाटण, जि. सातारा	३२	गळफास लावून घेऊन मयत	१०/०६/२०२१
१८६	१८२/२०२१	३२/२०२१	५६८१/२०२१	मधुमती सुधाकर माने, रा. मांडवे, ता. जि. सातारा	७२	पुराचे पाण्यामध्ये पडून बुडून मयत	०५/०६/२०२१
१८७	१८३/२०२१	१७/२०२१	५६८२/२०२१	अरुण विठोबा जाधव, रा. अपशिगे (मि.), ता. जि. सातारा	४१	डोक्यात मार लागून मेंदू अंतर्गत रक्तस्त्राव झाल्याने व कवटीचे बाजूचे हाड तुटलेने मयत.	१४/०३/२०२१

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
					सातारा शहर पोलीस ठाणे		
१८८	१८४/२०२१	१२७/२०१९	५६६१/२०२१	रमा कुंडलिक गव्हाळे, रा. प्रतापसिंहनगर, ता. जि. सातारा	३०	जुलाबाने अंतर्गत आतड्याला पिल पडून व लघवी तुंबून मयत	०९/१०/२०१९
१८९	१८५/२०२१	४६/२०२१	५६६२/२०२१	सुनिल बाळु आटोळे, रा. गोसावीवस्ती, ता. कोरेगाव, जि. सातारा	२८	पाण्यामध्ये पडून बुडून मयत	२५/०४/२०२१
१९०	१८६/२०२१	१०१/२०२०	५६६३/२०२१	भारत जगन्नाथ बोराडे, रा. प्रतापसिंहनगर, खेड, ता. जि. सातारा	६२	डोकीस जखमा झालेने मयत	२२/१२/२०२०
१९१	१८७/२०२१	४७/२०२१	५६६४/२०२१	शिवाजी रामचंद्र विभुते, रा. खोजेवाडी, ता. जि. सातारा	७०	टी. बी. चे आजाराने मयत (Pulmonary Tuberculosis)	१४/०५/२०२१
१९२	१८८/२०२१	६०/२०१८	५६६५/२०२१	अनोलखी पुरुष	४८	डोकीस जखम झालेने मयत	२५/०७/२०१८
				ते ५०.			
१९३	१८९/२०२१	५८/२०२१	५६६६/२०२१	संदीप सिताराम बुधावले, रा. भाटमवाडी, ता. कोरेगाव, जि. सातारा	४५	गळफास लावून घेऊन मयत	१८/०७/२०२१
१९४	१९०/२०२१	४/२०२०	५६६८/२०२१	स्नेहल महादेव कापसे, रा. गुरुकृपा बिल्डिंग, मोरे कॉलनी, गोडोली, ता. जि. सातारा.	२९	गळफास लावून घेऊन मयत	१७/०१/२०२०
१९५	१९१/२०२१	१४९/२०१९	५६६९/२०२१	विद्या शशिकांत जाधव, रा. महागाव पो. क्षेत्रमाहुली, ता. जि. सातारा	३१	गळफास लावून घेऊन मयत	२६/११/२०१९
१९६	१९२/२०२१	११/२०२१	५५७८/२०२१	संगिता किरण भंडारे, रा. खेड, ता. जि. सातारा	३०	शरिरात अंतर्गत रक्तस्राव झालेने मयत	०४/०२/२०२०
१९७	१९३/२०२१	५६/२०२१	५५७९/२०२१	मंगल किसन भगत, रा. भिमाबाई आंबेडकरनगर झोपडपट्टी, कॅनॉलशेजारी सदरबझार सातारा	५७	शरिरात लीव्हरला सूज आलेने पोटात पाणी होऊन त्यामुळे हृदयक्रिया बंद पडून तीव्र झटका (अॅटॅक) आलेने मयत.	११/०७/२०२१
१९८	१९४/२०२१	३५/२०२०	५५८०/२०२१	कुसुम भिमराव चव्हाण, रा. महागाव, ता. जि. सातारा	६०	विषारी औषध प्राशन केलेने मयत	१३/०४/२०२०
१९९	१९५/२०२१	१४३/२०१९	५५८१/२०२१	सुर्यकांत गणपत धुमाळ, रा. चिंचणेरे वंदन, ता. जि. सातारा	६०	किडनीचे आजाराने नैसर्गिक मयत	१६/११/२०१९
२००	१९६/२०२१	३१/२०२०	८७५/२०२१	निवृत्ती गोविंद कांबळे, रा. बालेघर, ता. वाई, जि. सातारा	७९	मधमाश्या चावून मृत्यू	१५/०३/२०२०
				मेढा पोलीस ठाणे			
२०१	१९७/२०२१	२६/२०२१	४०७१/२०२१	विलास रामचंद्र राक्षे, रा. सायगाव, ता. जावली, जि. सातारा	६२	दारूच्या व्यसनास आहारी जाऊन दारूचे नशेत विहिरीत पडून बुडून मयत.	०७/०१/२०२१

मिनाज मुल्ला,
उपविभागीय अधिकारी,
सातारा उपविभाग, सातारा.

उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून**आदेश (११६)**

क्रमांक ३८२५ पीएनए/पीएनए(१)/एचएसजी/(टीसी)/१८७३१/२०१८.-
- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (१) यांनी आपल्या अधिकारात
“ब्रम्हा व्हेंट्रेज बिल्डींग नं अ” सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे
नंबर ६/१०/१, बावधन खुर्द, पुणे - २१ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर
केले आहे. सदर संस्थेचा नोंदणी क्र. पीएनए/पीएनए(१)/एचएसजी/
(टीसी)/१८७३१/२०१७-१८/सन २०१८, दिनांक २६ मार्च २०१८ असा आहे.
सदर संस्था ही पुणे महानगरपालिकेने मंजूर केलेला बांधकाम नकाशा
व त्यास अनुसरून कमेन्समेंट सर्टिफिकेट नं. ३४८४/१३ दिनांक
१७ जानेवारी २०१४ व ३४८५/१३ दिनांक १७ जानेवारी २०१४ रोजी
मंजूर केलेल्या ३० सदनांकांसाठी आणि ०८ दुकानांसाठी नोंदविण्यात
आलेली आहे.

महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या
खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था**
व उपवर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** असे केलेले आहे.

प्रशांत सूर्यवंशी,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,

पुणे, २६ मार्च २०१८.

पुणे शहर (१), पुणे.

आदेश (११७)

क्रमांक उनि(२)/गृह/श्री श्री गुरुदेव हौ.सो./क.२१/नोर.आदेश/२०१८.- महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या
अधिकारानुसार मी एफ. बी. मुलाणी, उपनिबंधक, सहकारी
संस्था, पुणे शहर (२) असा आदेश देतो की, “**श्री श्री गुरुदेव सहकारी**”
गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर १५/४, १५/५, १५/२, १५/३/१,
१५/३/२, १५/६ बालेवाडी, पुणे - ४५ नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/
एचएसजी/(टीओ)/११६१/२००५-०६, दिनांक २० सप्टेंबर २००५ या संस्थेची
नोंदणी रद्द करित आहे. तसेच सदरहू संस्थेचे या आदेशाच्या दिनांकापासून
विसर्जन झाले असे समजण्यात येईल व ती निगमनिकाय असल्याचे
बंद होईल.

प्रस्तुतचा आदेश मी आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०१८ रोजी माझ्या
सही, शिक्का व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

एफ. बी. मुलाणी,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,

पुणे, ३१ डिसेंबर २०१८.

पुणे शहर (२), पुणे.

जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून**ज्ञापन (११८)**

क्रमांक जिउनिपुश/सर्वसाधारण/नोंदणी/कल्पवृक्ष अभिनव/७८४४/२०१८.-
कल्पवृक्ष अभिनव सहकारी संस्था मर्यादित, ३२ समर्थनगर, प्रियदर्शनी
इंग्लिश मिडीयम स्कूलजवळ, धनकवडी, पुणे - ४३ या संस्थेच्या वतीने
मुख्य प्रवर्तक श्री. रमेश वसंत जगनाडे यांचेकडे जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, पुणे शहर, पुणे यांनी रीतसर मंजूर केलेल्या पोटनियमाची
एक प्रत आणि नोंदणीचे प्रमाणपत्र क्रमांक पीएनए/जिउनि(शहर)/जीएनएल/
(ओ)/१५१/१८-१९ दिनांक २० डिसेंबर २०१८ सोबत पाठविण्यात येत
आहे.

या कार्यालयातील श्रीमती व्ही. सी. बंड, सहकारी अधिकारी श्रेणी-
२ यांना जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर, पुणे यांचे
वतीने पहिल्या साधारण सभेस उपस्थित राहण्याचे व त्या सभेच्या
प्रतिवृत्तांच्या प्रतिसह पोटनियमाच्या औपचारिक स्वीकृतीचे निवेदन सादर
करणेबाबत कळविणेत आले आहे.

पहिल्या साधारण सभेचे वेळी मंजूर केलेल्या पोटनियमाची औपचारिक
स्वीकृती केली पाहिजे व अशी सभा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० चे नियम ५९ अन्वये नोंदणीचे दिनांकापासून तीन महिन्यांचे आत
बोलाविली पाहिजे.

बी. टी. लावंड,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, पुणे शहर.

पुणे, २० डिसेंबर २०१८.

आदेश (१६०)

क्रमांक जिउनिपुश/सर्वसाधारण/नोंदणी/कल्पवृक्ष अभिनव/७८४५/२०१८.-
जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर, पुणे यांनी कल्पवृक्ष
अभिनव सहकारी संस्था मर्यादित ३२, समर्थनगर, प्रियदर्शनी इंग्लिश
मिडीयम स्कूलजवळ, धनकवडी, पुणे - ४३. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर
केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/जिउनि(शहर)/जीएनएल/
(ओ)/१५१/१८-१९ दिनांक २० डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र
सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील
नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण **सर्वसाधारण संस्था** व
उपवर्गीकरण **इतर संस्था** असे केलेले आहे.

बी. टी. लावंड,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, पुणे शहर.

पुणे, २० डिसेंबर २०१८.

आदेश (१६१)

क्रमांक जिउनिपुश/अवसायन/क.८८-चौकशी-मुवा/अग्रसेन/७७८४/२०१८.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ८८(१) परंतु
दुसरे अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून मी, बी.
टी. लावंड, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर, पुणे आदेश
देतो की, प्राधिकृत अधिकारी यांना विसर्जित अग्रसेन महाराज नागरी
सहकारी पतसंस्था मर्यादित खडकी, पुणे, या पतसंस्थेची महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ८८(१) अन्वये चौकशीसाठी
सहा महिने मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

सदरचा आदेश दिनांक १९ डिसेंबर २०१८ रोजी माझे सही व
कार्यालयीन मुद्रेसह दिले असे.

बी. टी. लावंड,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, पुणे शहर.

पुणे, १९ डिसेंबर २०१८.

उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून

आदेश (११९)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४४/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात पलाश आयकॉन सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सि.स.न. ३६१७ ते ३६२१, ३७१६ ते ३७१९, ३७२३ ते ३७२५, उद्योगनगर, चिंचवड, पुणे - ४११ ०३३ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४४/सन २०१९ दिनांक १७ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२०)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४५/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात साई निसर्ग सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, स.न. ८६/१/१, काशिद पार्क, निसर्ग कॉलनी, पिंपळे गुरव, पुणे ४११ ०६१ ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४५/सन २०१९ दिनांक १७ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२१)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४६/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात समर्थ कॅरिना बिल्डिंग, सी. ई. एफ. सहकारी संस्था मर्यादित, स.न. ३३/२/२, व ४ ते ८, सि.स.नं. ६२९८ ते ६३०१, थेरगाव, पुणे ४११०३३ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४६/सन २०१९ दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२२)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४७/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात रॉयल ऑरेंट कौंटी, फेज २, स्कंभ-३ एफ विंग सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, स.न. २९/१ (पार्ट), २९/२ (पार्ट), रहाटणी, पुणे-४११०१७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१)

अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/एचएसजी/(टीसी)/१९३४७/सन २०१९ दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२३)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९०/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात भक्ती विंग अ कमर्शियल प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्यादित, स.न. २४५/१बी, २बी, वाकड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९०/सन २०१९ दिनांक १७ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण सर्वसाधारण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी इतर संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२४)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९१/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात सिल्हर स्पेस ए विंग कमर्शियल प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्यादित, स. नं. २५/१ एबीसीडी, २/१ ते ४+८+११ ते १३, १५ ते १७ पार्ट, सीटीएस नं. १२२३ ते १२३१, १२३१ ते १२४१, पिंपळे निलख, पुणे ४११०२७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९१/सन २०१९ दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण सर्वसाधारण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी इतर संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२५)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९२/२०१९.— उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (३) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात विस्डम पार्क बी, सी, डी, ई, एफ व जी विंग सहकारी गृहचरणा संस्थांचा संघ मर्यादित, स. नं. २३/१ आणि २४, पिंपरी-वाघिरे, पिंपरी गाव, पुणे ४११०१७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(३)/जीएनएल/(ओ)/२०९२/सन २०१९, दिनांक

१९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण सर्वसाधारण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी इतर संस्था असे केलेले आहे.

शीतल पाटील,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,
पुणे शहर (३), पुणे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२६)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३७०/३२४३/२०१८-१९.-- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (४) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात अभिनंदन रेसिडेन्सी फेज-२ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, स.नं. ७५/७६, वानवडी, पुणे ४११०४० ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदरची संस्था पुणे महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग/पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे अधिकृत गाळांच्या संख्ये इतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्था नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३७०/सन २०१८-१९ दिनांक ०३ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, ३ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२७)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८१/३२९४/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (४) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात अक्षय हाईटस् सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, स.नं. २६, ही.नं. २/२/२, आंबेगाव बु., तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदरची संस्था पुणे महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग/पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे अधिकृत गाळांच्या संख्ये इतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्था नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८१/सन २०१८-१९, दिनांक ०८ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, ८ जानेवारी २०१९.

आदेश (१५९)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८२/३९७५/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (४) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात सन ओरियन सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित स.नं. ५४/९ब/१, ५४/९ए, ५४/१०/अ+बी+सी, वडगाव बु. तालुका हवेली जिल्हा पुणे - ४१, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदरची संस्था पुणे महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग/पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे अधिकृत गाळांच्या संख्ये इतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्था नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/पीएनए(४)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८२/सन २०१८-१९ दिनांक २५ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, २५ जानेवारी २०१९.

आदेश (१२८)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१८६८६/९७८/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (४) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात आर्कव्हिला सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित स.नं. २३/२, धानोरी, पुणे ४११०१५ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्र. पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१८६८६/२०१८-१९ दिनांक ३१ जुलै २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी इतर संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, ३१ जुलै २०१८.

आदेश (१२९)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९२७३/२०३७/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात मुथा सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित स.नं. ३८अ, हिस्सा नंबर १ब/२/१, खराडकरनगर, वडगावशेरी, पुणे ४११०१४ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९२७३/२०१८-१९ दिनांक २८ नोव्हेंबर २०१७ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था व उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे केलेले आहे.

पुणे, २८ नोव्हेंबर २०१८.

१९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, १९ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१३७)

क्रमांक उनि(५)/कक्ष-२/म.आ./क.१०२/रद्द/साईनाथनगर ना.पत/२३७४/२०१९.-महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, शुभांगी जोशी, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर(५), पुणे. असा आदेश देतो की, या कार्यालयाकडून जा.क्र.उनि(५)/मध्यंतरीय आदेश/का.क.१०२(१)सी/६९५/२०१८ दिनांक ६ जून २०१८ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश विलोपित (रद्द) करित आहे.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जानेवारी २०१९ रोजी माझे स्वाक्षरी व कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी निर्गमित केला आहे.

पुणे, ७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१३८)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६९/२२८४/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात जनहित सेवा ग्रुप अभिनव सहकारी संस्था मर्यादित, वार्ड क्रमांक १०/३अ/३१, गणेशनगर, येरवडा, पुणे-४११००६ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६९/२०१८-१९ दिनांक डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१३९)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी(टीसी)/१९२८५/२३६२/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात देवकी रेसिडेन्सी सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, गट नंबर ८६२, बकोरी फाटा, वाघोली, पुणे-४१२२०७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी(टीसी)/१९२८५/२०१८-१९ दिनांक २ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २ जानेवारी २०१९.

आदेश (१४०)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी(टीसी)/१९२८४/२२७८/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात गुडविल मेट्रोपोलीस सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, स.नं. २८३/२(पी), २८४/५/३(पी), लोहगाव, पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी(टीसी)/१९२८४/२०१८-१९ दिनांक २६ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१४१)

क्रमांक उनि(५)/कक्ष-२/म.आ./क.१०२/रद्द/साईनाथ ना.पत/२२७५/२०१८-१९.-उपनिबंधक, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२(२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, शुभांगी जोशी, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५), पुणे असा आदेश देतो की, या कार्यालयाकडील जा. क्रमांक उनि(५)/मध्यंतरीय आदेश/का.क.१०२(१)सी/७०२/२०१८ दिनांक ६ जून २०१८ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश विलोपित (रद्द) करित आहे.

सदरचा आदेश आज दिनांक २६ डिसेंबर २०१८ रोजी माझे स्वाक्षरी व कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी निर्गमित केला असे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१४२)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६७/२२८०/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात सार्थक हाईटस् देखभाल सहकारी संस्था मर्यादित, जुना गट नं. १६११, नवीन गट नं. ११०५, प्लॉट नं. २७, वाघोली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ४१२२०७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६७/२०१७-१८ दिनांक २६ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर सर्वसाधारण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१४३)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६८/२२८२/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात सार्थक होम देखभाल सहकारी संस्था मर्यादित, जुना गट नंबर १६०८,

नवीन गट नंबर ११०२, प्लॉट नं. ०५, शांती पार्क, वाघोली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ४१२२०७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल/(ओ)/२१६८/२०१७-१८ दिनांक २६ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर सर्वसाधारण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१४४)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१६४/२०५४/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात श्री साई अभिनव सहकारी संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर १२५/४, गंगामेन्शन सोसायटी, फ्लॅट नं. डी ५, कळस, आळंदीरोड, विश्रांतवाडी, पुणे १५. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल/(ओ)/२१६४/२०१८-१९ दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर सर्वसाधारण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, ३० नोव्हेंबर २०१८.

आदेश (१४५)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल(ओ)/२१७०/२४२२/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात समृद्ध भारत अभिनव मागासवर्गीय औद्योगिक सहकारी संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर ४१, शांतीनगर, खराडी, पुणे १४. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/जीएनएल/(ओ)/२१७०/२०१८-१९ दिनांक ९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर सर्वसाधारण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, ९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१४६)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८७/२४४८/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात उत्तम टाऊनस्केप्स ई-२ (ब्लिस) सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर १५४, हिस्सा नंबर १-बी (पार्ट), १-ई, १ डी, १-जी + १ बी (पार्ट) सेरेन हास्पिटल जवळ, येरवडा (विश्रांतवाडी), पुणे ४११००६. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१)

अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८७/२०१८-१९ दिनांक १८ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, १८ जानेवारी २०१९.

आदेश (१४७)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९२८३/२२८७/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात साई गॅलक्सी सहकारी संस्था गृहचरणा मर्यादित गट नंबर ६२३, भावडीरोड, वाघोली, पुणे ०७. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९२८३/२०१८-१९ दिनांक २६ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१४८)

क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८६/२४५०/२०१८-१९.- उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे यांनी आपल्या अधिकारात साई गॅलक्सी सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित गट नंबर ६२३, भावडीरोड, वाघोली, पुणे ०७. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी जा. क्रमांक पीएनए/पीएनए(५)/एचएसजी/(टीसी)/१९३८६/२०१८-१९ दिनांक १८ जानेवारी २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, १८ जानेवारी २०१८.

आदेश (१४९)

क्रमांक उनि(५)/वक्ष-२/म.आ./क.१०२/रद्द/आद. उमाजी ना. पंत/२२२१/२०१८-१९.-महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, शुभांगी जोशी, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे, असा आदेश देते की, या कार्यालयाकडील जा.क्र.उनि(५)/मध्यंतरीय आदेश/का.क.१०२(१)सी/६९४/२०१८, दिनांक ६ जून २०१८ रोजीचा मध्यंतरीय आदेश विलोपित (रद्द) करित आहे.

सदरचा आदेश आज दिनांक १५ डिसेंबर २०१८ रोजी माझे स्वाक्षरी व कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी निर्गमित केला असे.

पुणे, १५ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१५७)

क्रमांक उनिपुश-६/प्रशासन/अंतिम आदेश/विश्वरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मागासवर्गीय कलम १०२/१४६३/सन-२०१९.--महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, श्रीमती उज्ज्वला माळशिकारे, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (६) पुणे, असा आदेश देते की, विश्वरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मागासवर्गीय सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित चहोली बु. ११, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. या संस्थेचा कारभार महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये गुंडाळण्यात येत असून कलम १०३ प्रमाणे श्री. प्रविण ढमाळ, प्रमाणित लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, पुणे. यांची विसर्जन अधिकारी म्हणून नेमणूक करीत आहे.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०८ जानेवारी २०१९ रोजी माझे सही शिक्क्यानिशी व मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ०८ जानेवारी २०१९.

आदेश (१५८)

क्रमांक उनिपुश-६/लालालजपतराय/नापत/पोनिदु/का.क.१५/१४९७/सन-२०१९.--महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, उज्ज्वला माळशिकारे, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर-६, लाला लजपतराय नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित मुंबई-पुणे हायवे, हिरो शोरूम शेजारी, देहूरोड तालुका हवेली जिल्हा पुणे या संस्थेचे नाव शंकरराव शेलार नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई-पुणे हायवे, हिरो शोरूम शेजारी देहूरोड, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या प्रमाणे बदलण्यास खालील अटीवर मंजुरी देत आहे.

१) नाव बदल केल्यामुळे संस्थेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही सदस्याच्या किंवा माजी सदस्याच्या किंवा मृत सदस्याच्या कोणत्याही हक्कास किंवा जबाबदारीस (दायित्वास) बाधा येणार नाही.

२) कोणतीही व्यक्ती, प्राधिकरण किंवा न्यायालय यांचेपुढे अनिर्णित असलेल्या कोणत्याही वैध कारवायांना बाधा येणार नाही आणि त्या कारवाया नवीन नावाने पुढे चालू राहतील.

३) सदर नावाबाबत भविष्यात काहीही कायदेशीर वाद उद्भवल्यास त्यास “माझे नाव देण्यात माझी काहीही हरकत नाही” असे संमतीपत्र देणारी व्यक्ती व संचालक मंडळ व्यक्तिशः जबाबदार राहिल.

उज्ज्वला माळशिकारे,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,

पुणे शहर (६), पुणे.

पुणे, १५ जानेवारी २०१९.

आदेश (१६२)

क्रमांक पीएनए/पीएनआर/जीएनएल/३९८२/६९४६/सन-२०१८.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पुरंदर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे याद्वारे प्रसिध्द करतात की, श्री. संदीप मधुकर खेसे, मु. प्र. अनुजस्वरा अभिनव सहकारी संस्था मर्यादित, नायगाव, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केली आहे. आणि त्याच अधिनियमातील कलम १२ (१) खाली

संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उपवर्गीकरण “व्यापारी संस्था” अशी वर्गवारी करण्यात आली आहे.

महेशकुमार गायकवाड,

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था,

पुरंदर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २६ नोव्हेंबर २०१८.

आदेश (१६३)

क्रमांक पीएनए/बीएआय/आरएसआर(सीआर)/३९१५/१५५५/सन-२०१८.-सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे याद्वारे प्रसिध्द करतात की, स्वयंभू ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सोरटेवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केली आहे. आणि त्याच अधिनियमातील कलम १२ (१) खाली संस्थेचे वर्गीकरण “साधनसंपत्ती संस्था” असून उपवर्गीकरण “कर्ज देणाऱ्या साधन संपत्ती संस्था” अशी वर्गवारी करण्यात आली आहे.

पुणे, २७ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१६४)

क्रमांक पीएनए/बीएआय/आरएसआर(सीआर)/३९१४/१४९१/सन-२०१८.-सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे याद्वारे प्रसिध्द करतात की, आधार ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुरुम, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केली आहे. आणि त्याच अधिनियमातील कलम १२ (१) खाली संस्थेचे वर्गीकरण “साधनसंपत्ती संस्था” असून उपवर्गीकरण “कर्ज देणाऱ्या साधन संपत्ती संस्था” अशी वर्गवारी करण्यात आली आहे.

पुणे, १२ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१६५)

क्रमांक पीएनए/बीएआय/एचएसजी/टिसी/१३९०८/११८७/सन-२०१८.--सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे याद्वारे प्रसिध्द करतात की, श्री. दत्तात्रय हनुमंत बोराडे, मु. प्र., इंद्रप्रस्थ फेज-२, विंग डी, सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, कसबा, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केली आहे. आणि त्याच अधिनियमातील कलम १२ (१) खाली संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” अशी वर्गवारी करण्यात आली आहे.

पुणे, १९ ऑक्टोबर २०१८.

आदेश (१७३)

क्रमांक सनिबा/कक्ष-१/विसर्जन/अंआ/शाकंबरी/१५१०/सन-२०१८.- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, -१९६० चे कलम-१०२(१) मधील तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, एस. एस. कुंभार, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे असा आदेश देतो की, श्री शाकंबरी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, जिल्हा पुणे नोंदणी क्रमांक पीएनए/बीएआय/आरएसआर/(सीआर)/१७३२/९९-२०००/सन १९९९, दिनांक ३० मे १९९९ या संस्थेचा उपरोक्त क्रमांक २ अन्वये निर्गमित केलेला विसर्जनाचा मध्यंतरीय आदेश कायम करीत आहे व विसर्जक म्हणून श्री. एम. पी. राजूत, सहकारी अधिकारी श्रेणी-१, अधीन सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती यांची नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश मी आज दिनांक १८ डिसेंबर २०१८ रोजी माझे सही शिक्क्यानिशी निर्गमित केला आहे.

पुणे, १८ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१७४)

क्रमांक सनिबा/कक्ष-१/श्री ऋषिकेश/पुनर्जिवन/आदेश/१२७६/सन-२०१८.- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, -१९६० चे कलम-१९ व नियम-१८ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, एस. एस. कुंभार, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे असा आदेश देतो की, नागेश्वर सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, माळेगाव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचा नोंदणी क्रमांक हा पूर्वीचाच म्हणजे पीएनए/बीएआय/एचएचजी/(टीसी)/२५२०, दिनांक २२ फेब्रुवारी १९६० राहिल, असे या आदेशाद्वारे जाहीर करीत आहे.

सदर आदेश आज दिनांक २४ ऑक्टोबर २०१८ रोजी माझे सही शिक्क्यानिशी निर्गमित केला आहे.

एस. एस. कुंभार,

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था,
बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, २४ ऑक्टोबर २०१८.

आदेश (१७५)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/जेएनएल/(ओ)/४०६८/१२०५/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, यशस्विनी अभिनव महिला शेतकरी सहकारी संस्था मर्यादित, पिंपळे खालसा, तालुका शिरूर जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/जेएनएल(ओ) ४०६८/सन २०१८ दिनांक १३ डिसेंबर २०१८ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, १३ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१७६)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/जीएनएल/(ओ)/४०६९/१२८६/सन-२०१९.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, बिझ स्ववेअर कमर्शियल प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्यादित, सि.स.नं. २००२/१७/१९ पै. रेव्हेंयू कॉलनी, शिरूर, तालुका शिरूर जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/जीएनएल(ओ)/४०६९/सन २०१९ दिनांक ३ जानेवारी २०१९ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, ३ जानेवारी २०१९.

आदेश (१७७)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी)/१४०९२/१२६७/सन-२०१९.-सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, आरंभ विंग अ, बी, सी, डी, इ, एफ, सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, गट नंबर ३५१६ पै. चिमणापीर मळा रोड, तळेगाव ढमढेरे, तालुका शिरूर जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी) १४०९२/सन २०१९ दिनांक ३ जानेवारी २०१९ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, ३ जानेवारी २०१९.

आदेश (१७८)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी)/१३६७८/५५१/सन-२०१८.-सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, इको ग्राम फेज २ सुगंध बी ५, बी ६, बी ७, सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, गट नंबर २१४०/६/७/८, पुणे-नगररोड, शिक्रापूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी) १३६७८/सन २०१८ दिनांक १२ जुलै २०१८ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, १२ जुलै २०१८.

आदेश (१८४)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी)/१३९६५/७००/सन-२०१८.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, उत्सव रेसिडेन्सी सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, गट नंबर ६६५/२, कोरेगाव भिमा, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी) १३९६५/सन २०१८ दिनांक २९ ऑगस्ट २०१८ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

पुणे, २९ ऑगस्ट २०१८.

आदेश (१८५)

क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी)/१३९७६/१२०७/सन-२०१८.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारात, रिक्टर एज, सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सिटी सर्वे नंबर १०२३ ब/५५ चा प्लॉट नं. ५५ आणि सिटी सर्वे नंबर १०२३ब/६२ चा प्लॉट नं. ६२, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील नियम १९६१ या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, क्रमांक २४ व कलम ९ (१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे.

संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरआर/एचएसजी/(टीसी) १३९७६/सन २०१८ दिनांक १३ डिसेंबर २०१८ असा आहे.

सदर संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

हर्षित व. तावरे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १३ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१८६)

क्रमांक पीएनए/एसआर.ए./एचएसजी/(टीसी)/१८/१६/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, झोपुप्रा, पुणे याद्वारे यांनी आपल्या अधिकारान्वये, परिवर्तन सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ए बिल्डिंग (एस.आर.ए.) सर्व्हे नंबर १३४, फायनल प्लॉट नं. २ बी, दांडेकर पुल, पर्वती पुणे-३० ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदरची संस्था ही पुणे, एसआरए प्राधिकरण यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे नोंदणी करण्यात आलेली आहे. सदर संस्था नोंदणी

क्रमांक पीएनए/एसआर.ए./एचएसजी/(टीसी)/१८/१८-१९/२०१९, दिनांक ३ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १०६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

मुकुंद भा. पवार,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पुणे, ०३ जानेवारी २०१९. झोपुप्रा., पुणे.

आदेश (१८७)

क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८६/२१२१/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, भक्ती-सिरीन सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर ३७ ते ४५ (नवीन), सीटीएस नं. ३७ व ३८, प्लॉट नंबर ३४५ व ३४६, यशवंतनगर, तळेगाव दाभाडे (स्टेशन), मावळ, जिल्हा पुणे-४१० ५०७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८६/१८-१९/२०१९, दिनांक १७ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १०६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

विठ्ठल सुर्यवंशी,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे.
पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१८८)

क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८७/२१२३/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, दि ब्यू प्लॅक्यूज सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, गट नंबर ११६, प्लॉट नंबर २०, २१, २२, २३ व २४, मौजे सोमाटणे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८७/१८-१९/२०१९, दिनांक १७ जानेवारी २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

विठ्ठल सुर्यवंशी,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे.
पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१८९)

क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८८/२११५/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, भक्ती-मिस्टीक सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर ३७ ते ४५ (नवीन), सीटीएस नंबर ०१, प्लॉट नंबर ३८४ अ, यशवंतनगर, तळेगाव दाभाडे (स्टेशन) मावळ, जिल्हा पुणे-४१० ५०७ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०८८/२०१८-१९/२०१९, दिनांक १७ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

विठ्ठल सुर्यवंशी,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे.

पुणे, १७ जानेवारी २०१९.

आदेश (१९०)

क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०७६/१७८६/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, सनराईज प्रेसीयाडो सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, सर्व्हे नंबर ५२ व ५३/१, तुंगार्ली, लोणावळा, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एमडब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/१४०७६/२०१८-१९/२०१९, दिनांक १ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

विठ्ठल सुर्यवंशी,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
तालुका मावळ (वडगाव), जिल्हा पुणे.

पुणे, १ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१९१)

क्रमांक पीएनए/जेएनआर/आरएसआर/(सीआर)/३९७१/१४३८/सन-२०१९.-सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, श्री स्वामी समर्थ नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बेल्हे, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व १९६१ या महाराष्ट्र अधिनियम, क्रमांक २४ कलम (३) ९(१) खाली नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. संस्थेचा नोंदणी क्रमांक पीएनए/जेएनआर/आरएसआर/(सीआर)/३९७१/सन २०१९/, दिनांक १५ जानेवारी २०१९ असा आहे.

सदर संस्थेची महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) ला धरून संस्थेचे वर्गीकरण “साधन संपत्ती संस्था” व उपवर्गीकरण “कर्ज देणाऱ्या साधन संपत्ती संस्था” अशी वर्गवारी केलेली आहे.

यशवंती वा. मेश्राम,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
जुन्नर, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १५ जानेवारी २०१९.

आदेश (१९२)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/(टीसी)/१४०५४/१८४३/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, कल्प रेसिडेन्सी सी विंग सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित, गट नंबर १९२+१९३ बी चाकण-शिक्रापूर रोड, राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. डायरेक्टर ऑफ टारुन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे गाळ्यांच्या संख्येइतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहचरणा संस्थेची नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०५४/सन २०१९/, दिनांक १० जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० जानेवारी २०१९.

आदेश (१९३)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/जीएनएल/(ओ)/३७२५/१८९९/सन-२०१९.--सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, जय गणेश अभिनव कृषी उद्योग सहकारी संस्था मर्यादित, मुक्काम पडाळवाडी, पोस्ट राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/जीएनएल/(ओ)/३७२५/सन २०१९, दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१९४)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/जीएनएल/(ओ)/१४०५५/१८६६/सन-२०१९.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, सुदर्शन अपार्टमेंट सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित सिटी सर्व्हे नंबर १८१६, १८१७, १८१९ राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे गाळ्यांच्या संख्ये इतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्थेची नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०५५/सन २०१९, दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, १९ जानेवारी २०१९.

आदेश (१९५)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/आरएसआर/(सीआर)/३७२४/१६१०/सन-२०१८.-सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, निल ऑटो सेवक सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सी-१/१, चाकण एमआयडीसी, म्हाळुंगे तळेगाव रोड, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/आरएसआर/सीआर/३७२४/सन २०१८, दिनांक १२ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “साधन संपत्ती संस्था” व उपवर्गीकरण “कर्ज देणाऱ्या साधन संपत्ती संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, १२ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१९६)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/जीएनएल/(ओ)/३७२३/१४६७/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, राजमाता जिजाऊ महिला इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. ए-४४/१, चाकण इंडस्ट्रीयल एरिया फेज-२, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/जीएनएल/(ओ)/३७२३/सन २०१८, दिनांक ४ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम

१२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” व उपवर्गीकरण “इतर संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, ४ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१९७)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/(टीसी)/१४०५०/१६९७/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, नुपूर कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित सिटी सर्व्हे नंबर १३३० (जुना २३०) वैश्यपायनआळी राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे गाळ्यांच्या संख्ये इतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्थेची नोंदणी करण्यात येत आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०५०/सन २०१८, दिनांक २१ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, २१ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१९८)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/(टीसी)/१४०५१/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, साई रेसिडेन्सी सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित गट नंबर २४०४/२, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टाऊन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे आणि गुंठेवारी नियमितीकरण केलेल्या भूखंड व गाळ्यांच्या संख्येइतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहरचना संस्थेची नोंदणी केलेली आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०५१/सन २०१८, दिनांक २८ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, २८ डिसेंबर २०१८.

आदेश (१९९)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/(टीसी)/१४०५२/१७५०/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, साई दत्त पॅराडाईज बी विंग सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित गट नंबर ४९१ व ४९२, नाणेकरवाडी, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टारुन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे आणि गुंठेवारी नियमितीकरण केलेल्या भूखंड व गाळ्यांच्या संख्येइतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहचरणा संस्थेची नोंदणी केलेली आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०५२/सन २०१८, दिनांक २९ डिसेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, २९ डिसेंबर २०१८.

आदेश (२००)

क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/(टीसी)/१४०४८/१२९६/सन-२०१८.- सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांनी आपल्या अधिकारात, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित सर्व्हे नंबर ७३/७अ (नवा), ५६/७अ (जुना), राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये संस्था नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. महानगरपालिका/एसआरअे प्राधिकरण/असि. डायरेक्टर ऑफ टारुन प्लॅनिंग यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम आराखड्याप्रमाणे आणि गुंठेवारी नियमितीकरण केलेल्या भूखंड व गाळ्यांच्या संख्येइतक्याच गाळ्यांकरिताच सहकारी गृहचरणा संस्थेची नोंदणी केलेली आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/केएचडी/एचएसजी/टीसी/१४०४८/सन २०१८, दिनांक ०२ नोव्हेंबर २०१८ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२(१) व त्या खालील नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” व उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे केलेले आहे.

श्रीकांत श्रीखंडे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
खेड(राजगुरुनगर), तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०२ नोव्हेंबर २०१८.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून खाली दर्शविलेल्या दिनांकास प्रसिद्ध झाल्या आहेत.

सोमवार, ऑगस्ट २, २०२१ / श्रावण ११, शके १९४३

महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांजकडून

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण.

क्रमांक नि.वि./वि.यो./पीएमआर-३९२/२०२१.-ज्याअर्थी, भारतीय संविधानाच्या अनुच्छेद २४३-त मधील खंड-ग आणि महाराष्ट्र महानगर नियोजन समिती (रचना व कामे) अधिनियम, १९९९ चे कलम २(ग) मधील तरतुदीनुसार प्राप्त अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८९९/१९९९/प्र.क्र. ८०/९९/नवि-१३, दिनांक २३ जुलै १९९९ अन्वये, पुणे शहरासभोवतालचे काही क्षेत्र भारतीय संविधानाच्या भाग-९-अ च्या प्रयोजनार्थ “पुणे महानगर क्षेत्र” म्हणून घोषित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८९५/१२०४/१३/प्र.क्र.८७/१५/नवि-१३, दिनांक ३१ मार्च २०१५ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम (यापुढे “उक्त अधिनियमाचे”) असा उल्लेख करण्यात आला आहे) कलम ४२क, ४२ग व ४२च अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून पुणे महानगर क्षेत्रास, पुणे महानगर विकास क्षेत्र म्हणून उक्त अधिनियमाचे कलम ४२क नुसार घोषित करून कलम ४२ग नुसार या घोषित क्षेत्रासाठी पुणे महानगर विकास प्राधिकरण गठित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने दिनांक ४ डिसेंबर २०१५ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे, पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्राची हद्द वाढवून सुधारित हद्दवाढ घोषित केली आहे, तसेच दिनांक १० फेब्रुवारी २०१६ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे, पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्राची आणखी हद्द वाढवून सुधारित हद्दवाढ घोषित केली आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगर क्षेत्र” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र राज्याचे राज्यपाल यांनी, महाराष्ट्र महानगर नियोजन समिती (रचना व कामे) (तरतुदी पुढे चालू ठेवणे) अधिनियम, १९९९ (सन २००० चा महा. अधि. क्र. ५) च्या कलम २ च्या खंड-(क) अन्वये महानगर क्षेत्र म्हणून घोषित केलेल्या विवक्षित क्षेत्रांच्या उचित, सुव्यवस्थित व शीघ्र विकासाचे समन्वयन व पर्यवेक्षण करण्याच्या आणि अशा विकासाच्या योजना, प्रकल्प व परियोजना यांची अंमलबजावणी करण्याच्या प्रयोजनार्थ, अशा प्रदेशातील क्षेत्राकरिता प्राधिकरणे स्थापन करण्यासाठी आणि त्यांच्याशी संबंधित किंवा तदनुषंगिक बाबींसाठी तरतूद करण्याकरिता महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अध्यादेश, २०१६ (सन २०१६ चा महा.अध्या. क्र. ११) दिनांक १३ जून २०१६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख

“उक्त अध्यादेश” असा करण्यात आला आहे) प्रख्यापित केला असून यानंतर तो महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, २०१६ (सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३) मध्ये परिवर्तित झाला आहे; (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त ममप्रविप्रा अधिनियम, २०१६” असा करण्यात आला आहे)

आणि ज्याअर्थी, उक्त ममप्रविप्रा अधिनियम, २०१६ मधील कलम ३ चे उपकलम (१) आणि उक्त अधिनियमाचे कलम ४२क, ४२ग, ४२च अन्वये प्रदान अधिकारांचा वापर करून शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. पीएमआरडीए-३३१६/प्र.क्र.५४/नवि-७, दिनांक ११ जुलै २०१६ अन्वये उक्त महानगर क्षेत्रासाठी, विशेषकरून त्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या क्षेत्राकरिता, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरण” असा करण्यात आला आहे) आणि उपरोक्त दिनांक ३१ मार्च २०१५, दिनांक ४ डिसेंबर २०१५ व दिनांक १० फेब्रुवारी २०१६ रोजीच्या अधिसूचना विखंडित करण्यात आल्या आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगर क्षेत्राचा उचित, सुव्यवस्थित विकास होण्यासाठी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४०(१)(घ) अन्वये व त्या अनुषंगाने प्राप्त इतर अधिकारांचा वापर करून शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८१७/प्र.क्र.१७३/१७/नवि-१३, दिनांक १८ जानेवारी २०१८ अन्वये, त्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले क्षेत्र, अधिसूचित क्षेत्र म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात आले असून या अधिसूचित क्षेत्रासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची, त्याच्या स्थापनेपासून म्हणजेच दिनांक ३१ मार्च २०१५ पासून विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर नियोजन समितीने (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त महानगर नियोजन समिती” असा करण्यात आला आहे) दिनांक ८ जुलै २०१६ रोजीच्या ठराव क्र. २ अन्वये दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २३(१) अन्वये उक्त महानगर क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र. २ दिनांक २२ जून २०१७ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुरवणी भाग - १ मध्ये दिनांक ६ जुलै २०१७ रोजी प्रसिद्ध केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र.पीएमसी-२०२०/ प्र.क्र.३२२/नवि-२२, दिनांक ३० जून २०२१ अन्वये, त्यासोबत जोडलेल्या अनुसूची १ मध्ये नमूद एकूण २३ महसुली गावांचा (यापुढे ज्यांचा उल्लेख “उक्त २३ गावे” असा करण्यात आला आहे) पुणे महानगरपालिका हद्दीत समावेश करून पुणे महानगरपालिकेची हद्द सुधारित करण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४०(१) व कलम ४०(१)(घ) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा उपयोग करून राज्य शासनाने शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१८२१/१९६७/सीआर-९८/२०२१/नवि-१३ दिनांक १४ जुलै २०२१ अन्वये “पुणे महानगरपालिका हद्दीतील उक्त २३ गावांचे अविकसित क्षेत्र अधिसूचित करून अधिसूचित क्षेत्राकरिता “उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरणाची विशेष नियोजन प्राधिकरण” म्हणून नियुक्ती केलेली आहे.”

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये प्रदान अधिकारांचा वापर करून उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरणाने, ठराव क्र. ३ दिनांक २९ जुलै २०२१ अन्वये उक्त २३ गावांचे अधिसूचित क्षेत्रासह उक्त महानगर क्षेत्रासाठी तयार केलेल्या प्रारूप विकास योजनेस मान्यता दिली व सदर योजना मान्यतेसाठी पुणे महानगर नियोजन समितीस सादर करण्यास मंजुरी दिली.

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर नियोजन समितीने ठराव क्र. १, दिनांक २९ जुलै २०२१ अन्वये, उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरणाने सादर केलेल्या प्रारूप विकास योजनेस मंजुरी दिली व उक्त अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना प्रसिद्ध करणेस मंजुरी दिली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये प्रदान अधिकारांचा वापर करून, उक्त प्रदेश विकास प्राधिकरण सूचित करते की, उक्त २३ गावांचे अधिसूचित क्षेत्रासह उक्त महानगर प्रदेशाची प्रारूप विकास योजना याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) व सदरहू सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेचे दिनांकापासून ३० दिवसांचे कालावधीत जनतेकडून सूचना / आक्षेप मागविण्यात येत आहेत.

सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण कार्यालयाच्या आवारातील पंडित भीमसेन जोशी कलामंदिर, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, औंध, पुणे - ४११ ०६७ येथील कलादालन क्र. १ व २ मध्ये नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध आहेत, तसेच उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे हे प्राधिकरणाच्या www.pmrda.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आलेले आहेत.

उक्त प्रारूप विकास योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना / हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे स.क्र. १५२-१५३, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, चौथा मजला, औंध, पुणे-४११ ०६७ यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतले जातील.

डॉ. सुहास दिवसे,

महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

पुणे, ३० जुलै २०२१.

**By Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer,
Pune Metropolitan Development Authority, Pune**

NOTICE

Publication of Draft Development Plan of Pune Metropolitan Region Area Under Section 26(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. PL/DP/PMR-392/2021.--Whereas, in exercise of the powers conferred by clause (c) of the Article 243-P of the Constitution of India and by clause (c) of section 2 of the Maharashtra Metropolitan Planning Committee (Constitution and Functions) Act, 1999, the Government of Maharashtra, Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1899/1191/CR-80/99/UD-13, dated 23rd July 1999, declared some area around Pune City, as the "Pune Metropolitan Area" for the purpose of Part IX-A of the Constitution of India;

And whereas, in exercise of the powers conferred by sections 42-A, 42-C and 42-F of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), the Government of Maharashtra *vide* Notification No. TPS-1815/1204/13/CR-87/15/UD-13, dated 31st March 2015 declared the Pune Metropolitan Area as a Pune Metropolitan Region Area, under Section 42-A of the said Act and thereof constituted "Pune Metropolitan Area Development Authority" for this declared area;

And whereas, Government of Maharashtra *vide* Notification dated 4th December 2015, has extended the limits and revised the limits of Pune Metropolitan Region Area. Also, *vide* Notification dated 10th February 2016, Government has further extended the limits and revised the limits of Pune Metropolitan Region Area (hereinafter referred to as "the said Metropolitan Area");

And whereas, the Governor of Maharashtra had promulgated the Maharashtra Metropolitan Region Development Authority Ordinance, 2016 (Mah. Ord. XI of 2016) (hereinafter referred to as "the said Ordinance") on 13th June 2016, to provide for establishment of the Authorities for certain areas declared as Metropolitan Areas under clause (c) of section 2 of the Maharashtra Metropolitan Planning Committees (Constitute and Functions) (Continuation of Provisions) Act, 1999 (Mah. V of 2000), for the purpose of co-ordinating and supervising the proper orderly and rapid development of the said area in such regions and of executing projects and schemes for such development, and to provide for matters connected therewith or incidental thereto; which was thereafter converted into the Maharashtra Metropolitan Region Development Authority Act, 2016 (Mah. Act 3 of 2017); (hereinafter referred to as "the said MMRDA Act, 2016")

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 3 of the said MMRDA Act, 2016 and Section 42-A, 42-C, 42-F, of the said act, *vide* Government of Maharashtra, Urban Development Department Notification No. PMRDA-3316/CR-54/UD-7, dated 11th July 2016, Pune Metropolitan Region Development Authority has been established for the said Metropolitan Area, more specifically described in the Schedule appended thereto (hereinafter referred to as "the said Region Development Authority") and above mentioned Notifications dated 31st March 2015, dated 4th December 2015 and dated 10th February 2016 has been rescinded;

And whereas, for proper and well planned development of the said Metropolitan Area, in exercise of the powers conferred by section-40(1)(d) of the said Act, the Government of Maharashtra, Urban Development Department, *vide* Notification No. TPS-1817/CR-173/17/UD-13, dated 18th January 2018, has specified the area, more specifically described in the Schedule appended thereto, to be the "Notified Area" and appointed the said Region Development Authority as Special Planning Authority for such notified area from the date of its establishment i.e. 31st March 2015;

And whereas, as per the directives of the Pune Metropolitan Planning Committee (hereinafter referred to as "the said Metropolitan Planning Committee") *vide* Resolution No. 2, dated 8th July 2016, the said Region Development Authority, as per the provision of Section 23 of the said Act, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of the said Metropolitan Area *vide* Resolution No. 2, dated 22nd June 2017 and notice to that effect was published in Maharashtra Government Gazette, Pune Division Supplement Part-1 on 6th July 2017;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Urban Development Department Notification No. PMC-2020/C.R.322/UD-22, dated 30th June 2021 has altered the limits of Pune Municipal Corporation by including the 23 villages (hereinafter referred to as "the said 23 villages") as mentioned in the Schedule-I appended therein;

And whereas, in exercise of the powers conferred by section 40(1) and section 40(1)(d) of the said Act, the Government of Maharashtra, declared area of the said 23 villages in the Pune Municipal Corporation limits, as mentioned in the Appendix-A appended thereto, to be notified area and the said Region Development Authority was appointed as the Special Planning Authority for this notified area, *vide* Notifications No. TPS-1821/1167/CR-98/2021/UD-13, dated 14th July 2021.

And whereas, in exercise of the power conferred by Section 26 of the said Act, the said Region Development Authority, *vide* Resolution No. 3 dated 29th July 2021 has approved Draft Development Plan of the said Metropolitan Area alongwith notified area of the said 23 villages and granted approval to submit it to Pune Metropolitan Planning Committee.

And whereas, Pune Metropolitan Planning Committee *vide* Resolution No. 1, dated 29th July 2021 has approved the said Draft Development Plan, submitted by the said Region Development Authority and resolved to publish it under the provision of Section 26 of the said Act.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by Section 26 of the said Act, the said Region Development Authority, hereby give notice that the Draft Development Plan of the said Metropolitan Area alongwith notified area of the said 23 villages has been prepared (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and published, for which objections and suggestions are invited from the public within a period of 30 days from the publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette.

The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at Art Gallery No. 1 and 2 of Pandit Bhimsen Joshi Kalamandir, located within the office premises of Pune Metropolitan Region Development Authority, Maharaja Sayajirao Gaikwad Udyog Bhavan, Aundh, Pune-411067 and on official website of PMRDA i.e. www.pmrda.gov.in.

The suggestions / objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, submitted to the Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, Sr. No. 152-153, Maharaja Sayajirao Gaikwad Udyog Bhavan, 4th Floor, Aundh, Pune-411067, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

DR. SUHAS DIWASE,

Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer,
Pune Metropolitan Region Development Authority,
Pune.

Pune, 30th July 2021.

शुक्रवार, ऑक्टोबर ८, २०२१ / आश्विन १६, शके १९४३

जिल्हाधिकारी यांजकडून

जिल्हा पुणे

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ व सन २०१८ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १७ नुसारच्या (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ अन्वये कलम १९ चे पोट-कलम (१) अन्वये घोषणापत्र.

घोषणापत्र

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-०२/२०२१--ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे)

याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/एसआर-०२/२०२० पुणे, दिनांक १३ ऑक्टोबर २०२० अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-एक पुणे विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर २२-२८, २०२० मध्ये प्रसिद्ध करणेत आली आहे ; आणि याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ चे पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या उक्त जमिनीची अनुसूची दोनमध्ये नमूद उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये वर्णन केलेप्रमाणे बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नाही म्हणून बाधित पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चारमध्ये वर्णन केलेला नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे, जिल्हा पुणे, पत्ता-पुणे विभागीय महसूल प्रशिक्षण प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे-४११ ०२१ यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची- एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, गाव वाकड

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	मोजणीनुसार संपादन क्षेत्र	चतुःसीमा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३ (चौ. मी.)	४ स. नं.	५ स. नं.	६ स. नं.	७ स. नं.
१	१५९/८/१ पैकी, १५९/८/२ पैकी	०१.००	१६० पैकी	१५९/७	पाणंद	१६४
२	१६०/७ पैकी	१६०.००	१६३	१५९/८	पाणंद	१६४
३	१६०/६ पैकी	१७९.००	१६३	१५९/८	पाणंद	१६४
४	१६०/५ पैकी	३०६.००	१६३	१५९/८	पाणंद	१६४
एकूण ..		६४६.००				

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : हिंजवडी ते शिवाजीनगर, पुणे मेट्रो लाईन - ३ या प्रकल्पाकरिता.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : विशेष सार्वजनिक वाहतुकीचा पायाभूत सुविधा प्रकल्प.

समाजाला होणारे लाभ : हिंजवडी ते शिवाजीनगर या मार्गावरील सार्वजनिक वाहतूक सुरळीत व जलदगतीने होण्यास मदत होणार आहे.

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, गाव वाकड

अनुक्रमांक	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
------------	------------------------------	-----------------------

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनामुळे बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नाहीत.

सबब, पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन निरंक असे.

अनुसूची - चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश वर्णन निरंक असे.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी, मावळ-मुळशी उपविभाग, पुणे, या कार्यालयाचा पत्ता : पत्ता-पुणे विभागीय महसूल प्रशिक्षण प्रबोधिनी, स. नं. २३, बावधन बु., तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे-४११ ०२१ येथे निरीक्षण करता येईल.

डॉ. राजेश देशमुख,

(भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी, पुणे.

पुणे, ६ ऑक्टोबर २०२१.

बुधवार, ऑक्टोबर २७, २०२१ / कार्तिक ५, शके १९४३

महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

प्रारंभिक महालुंगे-माण नगर रचना योजना क्रमांक १ (प्रथम फेरबदल)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६ च्या कलम ६० (१) च्या कलम ९२ सह

जाहीर सूचना

क्रमांक नियोजन/महालुंगे-माण नरयो क्रमांक १/५२४/२०२१.--ज्याअर्थी, प्राथमिक नगर रचना योजना क्रमांक १ महालुंगे-माण ही (यापुढे जिचा "उक्त प्राथमिक योजना" असा उल्लेख केला आहे) शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस १८१८/१६७३/प्र.क.२५६/१८/नवि-१३, दिनांक २ डिसेंबर २०१९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ८६ (१) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख केला आहे) नुसार मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी २०२० रोजी अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मौजे महालुंगेच्या उत्तर सीमेलगत मुळा नदी वाहत असून ती पुढे उक्त प्राथमिक योजनेतर्गत समाविष्ट असलेल्या मौजे महालुंगे व मौजे माणच्या क्षेत्रामधूनही वाहत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राथमिक योजनेच्या नकाशावर मुळा नदीची दोन्ही तीरावरील पूररेषा ही आता पाटबंधारे विभागाने पुरविलेल्या पूररेषेशी जुळत नसल्याचे दिसून येत आहे आणि त्यामुळे सदरहू सुधारित पूररेषेने बाधित होणाऱ्या अंतिम भूखंडांचे स्थानबदल करणे आवश्यक झालेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी याचा विचार करून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने ठराव क्रमांक ३, दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२१ नुसार पूररेषेने बाधित होणारे अंतिम भूखंड हे बांधकामयोग्य राहण्यासाठी त्यांचे मुळा नदीच्या निळ्या पूररेषेबाहेर इतरत्र स्थलांतर व पुनर्रचना करण्याकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ९२ अन्वये उक्त प्राथमिक योजनेत खालील मुद्याबाबत फेरफार करणेचा निर्णय घेतलेला आहे.

फेरबदलाचे मुद्दे.—

(१) मुळा नदीची निषेधक रेषा व नियंत्रक रेषा (निळी व लाल पूररेषा) पाटबंधारे विभागाने निश्चित केल्याप्रमाणे सुधारित करणे.

(२) पाटबंधारे विभागाने निश्चित केलेल्या मुळा नदीच्या निषेधक रेषेने बाधित होणारे क्षेत्र हरितपट्टा, नदी संरक्षक क्षेत्र खुल्या स्वरूपाच्या सुविधा यांच्यासाठी नियोजित करणे.

(३) वरील निषेधक रेषेने बाधित होणारे जमीनमालकांना दिलेले, तसेच प्राधिकरणासाठी असलेले अंतिम भूखंड हे निषेधक रेषेबाहेर विकसनशील क्षेत्रात पुनर्स्थापित करणे.

(४) निषेधक रेषेने बाधित होणारे दुर्बल व अल्प उत्पन्न गटातील लोकांसाठी ठेवलेले व अन्य सुविधा भूखंड हे या निषेधक रेषेबाहेर विकसनशील क्षेत्रात पुनर्स्थापित करणे.

(५) उपरोक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने आवश्यक असेल तेथे परियोजनातील अंतिम भूखंडांची पुनर्रचना करणे.

(६) मंजूर प्रारंभिक परियोजनेत नजरचुकीने राहिलेल्या त्रुटी, चुका व दोष दुरुस्त करणे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ६० (१) अन्वये, उक्त प्राथमिक योजनेमध्ये वर नमूद केलेल्या मुद्द्यांच्या अनुषंगाने कलम ९२ खाली फेरबदल करण्याचा इरादा जाहीर करण्यात येत आहे व त्याबाबतची जाहीर सूचना सर्व जनतेकरिता व जमीनधारकाच्या माहितीसाठी महाराष्ट्र नगर रचना योजना नियम, १९७४ च्या नियम ३ अन्वये प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

मंजूर प्रारंभिक महालुंगे-माण नगर रचना परियोजना क्रमांक १ (प्रथम फेरबदल) यामध्ये समाविष्ट करण्यासाठी, तिरप्या रेषेने दर्शविलेल्या प्रस्तावित क्षेत्राच्या नकाशाची प्रत पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणेच्या स. क्र. १५२-१५३, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, रूम नं. ३०४, तिसरा मजला, औंध, पुणे - ४११०६७ या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांचे अवलोकनार्थ ठेवण्यात आली आहे, याची कृपया नागरिकांनी नोंद घ्यावी.

डॉ. सुहास दिवसे,

महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

पुणे, २१ ऑक्टोबर २०२१.

BY METROPOLITAN COMMISSIONER AND CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Pune Metropolitan Region Development Authority

Preliminary Mahalunge-Maan Town Planning Scheme No. 1 (First Varied)

Under section 60 (1) read with Section 92 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Public Notice

No. Planning/Mahalunge-Maan TPS No. 1/524/2021.—Whereas, the Preliminary Town Planning Scheme No.1 (Mahalunge-Maan) has been sanctioned by the Government under sub-section (1) (a) of Section 86 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter, referred to as "the said Act") vide Government in Urban Development Department Notification No.TPS-1818/1673/CR-256/18/UD-13, dated 2nd December 2019 and has come into force with effect from 10th February 2020 (hereinafter referred to as "the said preliminary scheme");

and whereas, the River Mula runs along the northern boundary of the village Mahalunge and further between the villages Mahalunge and Maan for the portions of these villages included in the said preliminary scheme;

and whereas, the blue flood lines of the Mula River to both the banks which were marked in the sanctioned Preliminary Scheme are not matching with those now provided by Irrigation Department and hence, as per these revised flood lines, final plots affected are required to be shifted ;

and whereas, Pune Metropolitan Region Development Authority, vide Resolution No. 3, dated 14th October 2021 has decided to vary the said Sanctioned Preliminary Town Planning Scheme under section 92 of the said Act, for the items as mentioned hereinafter, to shift and relocate such final plots elsewhere beyond the blue lines of Mula River in order to make them buildable by maintaining their potentiality and to make such modifications in the preliminary scheme, wherever necessary.

The items of variation.—

i. To revise the High flood level (Red Line) and Low flood level (Blue Line) as finalised by the Irrigation Department for River Mula.

ii. To include all the lands falling between Blue Line and the said River Mula into Green Belt/River Protection Zone/Open Public users or similar non buildable user.

iii. To shift and relocate the Final Plots allotted to the Landowners and to the PMRDA beyond the Blue Line.

iv. To reinstate the sites of EWS/LIG/DP housing and other amenity plots affected by the low flood level in the developable area.

v. If required, to modify/reconstitute the Final Plots wherever necessary during the variation as per requirement.

vi. To make corrections due to omissions, errors, mistakes in the sanctioned preliminary scheme.

Now, therefore, the intention under Section 60 (1) of the said Act to vary the said preliminary scheme for the items mentioned above under Section 92 of the said Act has been herewith declared by publishing this Notice for the perusal of public and land owners included in the scheme as provided under Rule No. 03 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974.

The Plan showing the area proposed to be included in sanctioned Mahalunge-Maan Preliminary Town Planning Scheme No.1 (First Varied), as shown with hatched, has been kept open for the inspection of the public during Office hours in the Office of the Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune at S.No 152-153, Maharaja Sayajirao Gaikwad Udyog Bhawan, Aundh, Pune-411067.

Dr. SUHAS DIWASE,
Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer,
Pune Metropolitan Region Development Authority,
Pune.

Pune, 21st October 2021.