



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७, अंक ३८] गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १८-२४, २०२१/कार्तिक २७-अग्रहायण ३, शके १९४३ [पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७५.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल.—

क्रमांक नपका-न.र.वि.-फे-३७-सर्व्हे नं.२७२-३,२९३-३,२९२ पैकी-४४-२०२१.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४०६-३१२३-प्र.क्र.१३३-०७-नवि-९, दि. ०४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काढले शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दि. १५ डिसेंबर २००८ पासून अंमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काढले ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेच्या वापरात फेरबदल करण्याबाबत नगरपालिकेचे सभेने ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

तक्ता

अ.क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्रमांक	विकास योजनेप्रमाणे आरक्षण	आराजी	प्रस्तावित फेरबदल	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
			हे. आर		
१	२७२/३	कृषि प्रयोजनार्थ	० ४८	रहिवासी वापराकरिता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ७, दिनांक १७ सप्टेंबर २०२१
२	२९३/३	कृषि प्रयोजनार्थ	० १२	रहिवासी वापराकरिता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ७, दिनांक १७ सप्टेंबर २०२१
३	२९२ पैकी	कृषि प्रयोजनार्थ	० ८५	रहिवासी वापराकरिता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ७, दिनांक १७ सप्टेंबर २०२१

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करून तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाच्या वेळात सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी “ जाहीर सूचना ” देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात अध्यक्षा, नगर परिषद, काटोल यांचेकडे ही “ जाहिर सूचना ” महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एका महिन्याच्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल.

काटोल :
दिनांक १० नोव्हेंबर २०२१.

वैशाली ठाकूर,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७६.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

MINOR MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. MCK-N.R.V.-D.P.-M-37-S.No.272-3,293-3,292(Part)-44-2021.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* it's letter No. TPS 2406-3123-Case No.133-07-UD-9, dated 04th November 2008 and it has come into force with effect from 15th December 2008.

Whereas, the Planning Authority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make change modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

TABLE

Sr.No.	Survey No.	Reservation As per D.P.	Area As per D.P. H.A.	Purposed for Change Modification	Sanction Authority Municipal Resolution & Date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	272/3	Agriculture Zone	0 48	Residential Zone	General Committee Resolution No. 7, Dated 17 th September 2021
2	293/3	Agriculture Zone	0 12	Residential Zone	General Committee Resolution No. 7, Dated 17 th September 2021
3	292 (Part)	Agriculture Zone	0 85	Residential Zone	General Committee Resolution No. 7, Dated 17 th September 2021

And whereas, the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it's hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the President, Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :
Dated the 10th November 2021.

VAISHALI THAKUR,
President.
Municipal Council, Katol.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७७.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सुधारित विकास योजना, देवळी, जि. वर्धा मध्ये किरकोळ फेरबदल .—

क्रमांक ११८०-बांध.वि.-२०२१.—

देवळी, नगर परिषद शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे क्रमांक टिपीएस-२६१५-१४८-प्र.क्र.८६(ए)-२०१५-नवि-९, दि. ०३ मे २०१६ अन्वये मंजूर केली असून दि. ३ मे २०१६ पासून अंमलात आलेली आहे.

नगर परिषदेने सदर योजना नगर विकास योजनेअंतर्गत कार्यान्वित करण्यास सुरुवात केली आहे. अशा परिस्थितीत नगर परिषद सर्व साधारण सभा ठराव क्रमांक ०४, दिनांक ३० सप्टेंबर २०२१ अन्वये सुधारित विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये लोकोपयोगी प्रयोजनार्थ खालील बाबतीत किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे. सदर बदल किरकोळ स्वरूपाचा आहे व त्यामुळे सुधारित विकास योजनेचे स्वरूप बदलत नाही.

(१) आरक्षित जागा क्रमांक १९ “स्विमींग पुल व व्यायामशाळा” साठी आरक्षित आहे, हे आरक्षण रद्द करणे.

(२) त्यावर श्रमसाफल्य योजनेअंतर्गत घरकुले बांधकामासाठी व इतर शासकीय उपयोजना राबवण्याकरिता रहिवासी प्रयोजनार्थ अंतर्भूत करणे.

नियोजित फेरबदल दर्शविणारा सुधारित विकास योजनेचा आवश्यक नकाशा नगर परिषदेच्या नोटीस बोर्डवर लोकांच्या माहितीसाठी कार्यालयीन वेळेत खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ व पोट-कलम (१) अन्वये कोणत्याही व्यक्तीकडून किरकोळ फेरबदलाबाबत सूचना व हरकती सदरची नोटीस शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात नगर परिषदेकडे मागविण्यात येत असून सूचना व आक्षेपाचा सदर बदल शासनाचे मंजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी नगर परिषद आवश्यक विचार करील.

देवळी :
दिनांक ०२ नोव्हेंबर २०२१.

श्रीमती सुचिता रमेशराव मडावी,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, देवळी,
जि. वर्धा.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७८.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

MINOR MODIFICATION TO THE REVISED DEVELOPMENT PLAN UNDER SECTION 37(1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. 1180-Const.D-2021.—

The Revised Development Plan of Deoli, Municipal Council has been sanctioned by Govt. of Maharashtra, Urban Development Deptt. Mantralaya, Bombay *vide* No. TPS 2615-148-PR-86-2015-UD-9, dated 03rd May 2016 and come into force with effect from 3rd May 2016.

The Municipal Council, Deoli has started implementation of the Revised Development Plan under Urban Development Plan scheme. In view of this the Municipal Council Deoli *vide* it's Resolution No.04, dated 30 September 2021 has decided to modify the Revised Development Plan under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in the following respects for public purposes. The following modification are of minor nature and does not change the character of Revised Development Plan.

(1) To cancel reservation of " Gymnasium and Swimming Pool " from Site No. 19.

(2) Change of reservation on Site No. 19 which is reserved for " Gymnasium and Swimming Pool " as " Residential Zone " for Sramsafalya Scheme & other Government Schemes.

A map showing the proposed minor modification is kept on the notice board of the Municipal Council for public inspection during office hours.

In pursuance of Section 37 sub-section (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, suggestions/objections from persons affected thereby with respect to the proposed modification are invited within 30 days from the date of publication of this notice in *Government Gazette* which would be considered by the Municipal Council before submitting it to Government for sanction.

Deoli :

Dated the 02nd November 2021.

SMT. SUCHITA RAMESHRAO MADAVI,

President,
Municipal Council, Deoli,
Distt. Wardha.