



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ७, अंक ६९]

मंगळवार, डिसेंबर २१, २०२१ / अग्रहायण ३०, शके १९४३

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १०८

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक SRA/ED/OW/49314/3C(1)/GS/2021

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :-

अनुसूची

मौजे लोअर परेल विभाग, तालुका मुंबई शहर

अ.क्र.	भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	२८६	११४५२५.२८	२९०१.८	भू.क्र. २८६ पै.	भू.क्र. २८६ पै.	भू.क्र. २८६ पै.	भू.क्र. २८६ पै.
२	२६८	८१२३.००	४०४.४६	भू.क्र. अ/२६८	भू.क्र. २८६	रस्ता	भू.क्र. २६८ पै.
३	२/२६९	६३५.४५	६३५.४५	भू.क्र. १/२६९	भू.क्र. २८६	रस्ता	भू.क्र. २६८
एकूण		१२३२८३.७३	३९४१.७१				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,
दिनांक २० डिसेंबर २०२१.

सतिश लोखंडे,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

(१)

SLUM REHABILITATION AUTHORITY*NOTIFICATION*

No. SRA/ED/OW/49314/3C(1)/GS/2021

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open for submission of scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulations, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Lower-Parel Division, Taluka - Mumbai City

Sr. No.	C. S. No.	Area as per property card (sq. mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	Boundaries			
				East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	286	114525.28	2901.8	C.S. No. 286 (Pt)	C.S. No. 286 (Pt)	C.S. No. 286 (Pt)	C.S. No. 286 (Pt)
2	268	8123.00	404.46	C.S. No. A/268	C.S. No. 286	Road	C.S. No. 268 (Pt)
3	2/269	635.45	635.45	C.S. No. 1/269	C.S. No. 286	Road	C.S. No. 268
Total		123283.73	3941.71				

Slum Rehabilitation Authority,
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051,
dated 20th December 2021.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.