



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक १]

सोमवार, जानेवारी ३, २०२२/ पौष १३, शके १९४३

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल

क्रमांक नपका-न.र.वि.-फे-३७-सर्व्हे नं. ५९,६१,५५/१,५५/२,५६,६०,५७-८७-२०२१—

ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस.-२४०६-३१२३-प्र.क्र.१३३-०७-नवि-९, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काटोल शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दिनांक १५-१२-२००८ पासून अमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काटोल ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेच्या वापरात फेरबदल करण्याबाबत नगरपालिकेचे सभेने ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

तक्ता

अ. क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्र.	विकास योजने प्रमाणे आरक्षण	आराजी हे. आर	प्रस्तावित फेरबदल	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	५९	कृषी प्रयोजनार्थ	१ ७१	१२.०० मिटर रुंदीचा डि. पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१
२	६१	कृषी प्रयोजनार्थ	१ २५	१२.०० मिटर रुंदीचा डि. पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१
३	५५/१	कृषी प्रयोजनार्थ	० ४६	१२.०० मिटर रुंदीचा डि. पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१

तक्ता-चालू					
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
			हे. आर		
४	५५/२	कृषी प्रयोजनार्थ	० ३७	१२.०० मिटर रूंदीचा छि पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१
५	५६	कृषी प्रयोजनार्थ	० ८३	१२.०० मिटर रूंदीचा छि पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१
६	६०	कृषी प्रयोजनार्थ	१ ५७	१२.०० मिटर रूंदीचा छि पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१
७	५७	कृषी प्रयोजनार्थ	० ३४	१२.०० मिटर रूंदीचा छि पी. रोड रद्द करणे	विशेष सभा ठराव क्र. ६, दिनांक २२-१०-२०२१

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करुन तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामाकाजाच्या वेळात सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी “ जाहीर सूचना” देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात अध्यक्ष, नगर परिषद, काटोल यांचेकडे ही “ जाहीर सूचना ” महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल.

काटोल :
दिनांक ३० डिसेंबर २०२१.

वैशाली ठाकूर,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.—

No. MCK-N.R.V.-D.P.-M-37-S.No. 59,61,55/1,55/2,56,60,57-87-2021.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *Vide* it's letter No. TPS-2406-3123-Case No. 133-07-UD-9, Dated 04-11-2008 and it has come into force with effect from 15-12-2008.

Whereas, th Planning Aauthority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make change modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal

Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

CHART

Sr. No.	Survey No.	Reservation As per D.P.	Area As per D.P.	Proposed for Change Modification	Sanction Authority Municipal Resolution & date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			H.A.		
1	59	Agriculture Zone	1 71	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
2	61	Agriculture Zone	1 25	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
3	55/1	Agriculture Zone	0 46	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
4	55/2	Agriculture Zone	0 37	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
5	56	Agriculture Zone	0 83	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
6	60	Agriculture Zone	1 57	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021
7	57	Agriculture Zone	0 34	12.00 Meter Road Cancel	Special Committee Resolution No. 6, Dated 22-10-2021

And whereas the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it is hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the President, Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*. The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :
Dated the 30th December 2021.

VAISHALI THAKUR,
President,
Municipal Council, Katol.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३.

अध्यक्षा, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल

क्रमांक नपका-न.र.वि.-फे-३७-सर्व्हे नं.६३३/३,६२५,९७,९८,९३७,-८९-२०२१—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगरविकास विभाग शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस.-२४०६-३१२३-प्र.क्र.१३३-०७-नवि-९, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काटोल शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दिनांक १५-१२-२००८ पासून अमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काटोल ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेचा वापरात फेरबदल करण्याबाबत नगरपालिकेचे सभेने ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

तक्ता

अ. क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्रमांक	विकास योजने प्रमाणे आरक्षण	आराजी हे. आर	प्रस्तावित फेरबदल	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	६३३/३	कृषी प्रयोजनार्थ	० ८२	रहीवाशी वापराकरीता	विशेष सभा ठराव क्र. ८ दिनांक २०-१२-२०२१
२	६२५	कृषी प्रयोजनार्थ	० ६०	रहीवाशी वापराकरीता	विशेष सभा ठराव क्र. २७, दिनांक २०-१२-२०२१
३	९७	कृषी प्रयोजनार्थ	० ५१	रहीवाशी वापराकरीता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १८, दिनांक १५-०९-२०२१
४	९८	कृषी प्रयोजनार्थ	१ १६	रहीवाशी वापराकरीता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १८, दिनांक १५-०९-२०२१
५	१३७	कृषी प्रयोजनार्थ	१ ४६	रहीवाशी वापराकरीता	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १७ दिनांक १५-०९-२०२१

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावीत बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करून तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाच्या वेळात सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात अध्यक्ष, नगरपरिषद, काटोल यांचेकडे ही “जाहिर सूचना” महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल.

काटोल :
दिनांक ३१ डिसेंबर २०२१.

वैशाली ठाकूर,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.—

No. MCK-N.R.V.-D.P.-M-37-S.No.633/3,625,97,98,137-,89-2021.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *Vide* it's letter No. TPS-2406-3123-Case No. 133-07-UD-9, Dated 04-11-2008 and it has come into force with effect from 15-12-2008.

Whereas, the Planning Authority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make change modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

CHART

Sr. No.	Survey No.	Reservation As per D.P.	Area As per D.P.	Proposed for Change Modification	Sanctioned Authority Municipal Resolution & date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			H.A.		
1	633/3	Agriculture Zone	0 82	Residential Zone	Special Committee Resolution No. 8, Dated 20-12-2021
2	625	Agriculture Zone	0 60	Residential Zone	Special Committee Resolution No. 27, Dated 20-12-2021
3	97	Agriculture Zone	0 51	Residential Zone	General Committee Resolution No. 18, Dated 15-9-2021
4	98	Agriculture Zone	1 16	Residential Zone	General Committee Resolution No. 18, Dated 15-9-2021
5	137	Agriculture Zone	1 46	Residential Zone	General Committee Resolution No. 17, Dated 15-9-2021

And whereas the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it is hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the President, Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*. The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :

Dated the 31st December 2021.

VAISHALI THAKUR,

President,

Municipal Council, Katol.