



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग एक-नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - ११, अंक - ३ ]

गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी २० - २६, २०२२ / पौष ३० ते माघ ६, शके १९४३

[ पृष्ठे ४८

### प्राधिकृत प्रकाशन

## शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगररचना यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये

### अधिसूचना

क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो./कलम २० (४)/मौजे तळेगाव, तालुका दिंडोरी/गट नंबर ८/१ व इतर/०६/२०२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार नाशिक जिल्ह्याची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक २१ जून २०१३ रोजी मंजूर केली असून ती दिनांक १६ सप्टेंबर २०१३ पासून अंमलात आलेली आहे; आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे तळेगाव दिंडोरी, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ८/१ (मोजणी नकाशानुसार ८/२), ९/२, ३५५, ३६०, ३६१/१ मधील एकूण १०.३४५ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे) “शेती विभागात” समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचा वापर विभाग बदलून खालील अटीच्या अधीन राहून “शेती विभाग” ऐवजी “रहिवास विभाग” असा बदल करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमीन खालील अटीच्या अधीन राहून “रहिवास विभागात” समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते (यापुढे ज्यास “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

- (१) शासनाच्या दिनांक ४ जानेवारी २०१६ च्या निर्णयात नमूद तरतुदीनुसार अधिमूल्य रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल.
- (२) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.
- (३) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना १५ टक्के क्षेत्र “सार्वजनिक सुविधांसाठी” प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.
- (४) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.

- (५) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (६) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार / विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.
- (७) सदरची परवानगी म्हणजे मालकीहक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकीहक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहिल.
- (८) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करण्यापूर्वी सदर जमिनी वनसंज्ञेमध्ये येत नाही, याबाबत वन विभागाकडून 'ना-हरकत दाखला' घेणे आवश्यक राहिल.
- (९) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.
- (१०) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

#### तक्ता

#### अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड

- |                                                   |    |                                                      |
|---------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------|
| (अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर               | .. | एकूण २५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ५० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ७५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ९० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण १०० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
- (११) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.
- (१२) प्रस्तावांतर्गत गट नंबर ३५५ (पै.) भागशः औद्योगिक वापराखालील क्षेत्रापैकी फेरबदलासाठी समाविष्ट ०.४०७५ हेक्टर या क्षेत्राची औद्योगिक वापराची सनद/बिनशेती आदेश अर्जदारांनी कलम २० (४) अन्वयेची अधिसूचना निर्गमित करण्यापूर्वी रद्द करून घेणे आवश्यक राहिल. तसेच सदर क्षेत्राचा पोट हिस्सा मोजणी नकाशा सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- (१३) श्रीमती सविता रविंद्र ढाकणे यांचे नावाचा समावेश गट नंबर ३६० चे ७/१२ उताऱ्यावर कलम २० (४) ची अधिसूचना निर्गमित करण्यापूर्वी करणे आवश्यक राहिल.
- (१४) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२१ रोजीच्या पत्रात नमूद अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी सूचना क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो./नाशिक/कलम २० (३)/मौजे तळेगाव, तालुका दिंडोरी/गट नंबर ८/१ व इतर ३५५, दिनांक १७ मार्च २०२१ अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य-सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक १ सप्टेंबर २०२१ रोजीच्या बैठकीत अर्जदार यांनी अधिमूल्य रक्कम जमा केल्यानंतर कलम २० (४) ची अंतिम अधिसूचना निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. त्यानुसार अर्जदार यांनी अधिमूल्य रकमेचा भरणा केला आहे ;

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारांनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये उक्त फेरबदलास पुढीलप्रमाणे मंजुरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीची दिनांक २१ जून २०१३ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

### नोंद

नाशिक जिल्ह्याच्या मंजूर सुधारित प्रादेशिक योजनेतील मौजे तळेगाव, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ८/१ (मोजणी नकाशानुसार ८/२), ९/२, ३५५, ३६०, ३६१/१ मधील एकूण १०.३४५ हेक्टर क्षेत्र जमिनीचा वापर सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून “शेती विभाग” ऐवजी “रहिवास विभाग” असा बदलण्यात येत आहे.

### अटी :

- (१) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहील.
- (२) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना १५ टक्के क्षेत्र “सार्वजनिक सुविधांसाठी” प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.
- (३) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहील.
- (४) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (५) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार / विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टरी २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहील. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहील. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.
- (६) सदरची परवानगी म्हणजे मालकीहक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकीहक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहील.
- (७) विषयांकित जमिनींमध्ये विकसन करण्यापूर्वी सदर जमिनी वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत, याबाबत वन विभागाकडून ‘ना-हरकत दाखला’ घेणे आवश्यक राहील.
- (८) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटींचे पालन करणे बंधनकारक राहील.
- (९) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकामयोग्य नसलेल्या क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहील.
- (१०) प्रस्तावाखालील जागेलागत असलेल्या विद्यमान औद्योगिक वापराचा विचार करता, फेरबदलाखालील जागेतील विकास करताना, आवश्यक असलेला Buffer Zone प्रस्तावित करणे आवश्यक राहील.
- (११) फेरबदलाखालील जमिनीचा विकास करताना, सर्व जमिनींना अधिकृत पोहोच रस्ता उपलब्ध असल्याची खातरजमा होणे आवश्यक आहे.
- (१२) फेरबदलाखालील जागेच्या लगत परिसरात असलेल्या धरणक्षेत्राचा विचार करता, जागेचा विकास करणेपूर्वी संबंधित विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटींचे पालन करणे बंधनकारक राहील.

(१३) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

**तक्ता**

**अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड**

|                                                   |    |                                                      |
|---------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------|
| (अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर               | .. | एकूण २५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ५० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ७५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ९० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण १०० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल. |

(१४) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.

(१५) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२१ रोजीच्या पत्रात नमूद अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.

वरीलबाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन मंजुरी व अकृषिक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) जिल्हाधिकारी, नाशिक.

(२) सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक.

प्रस्तुत सूचना [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नाशिक, ४ जानेवारी २०२२.

सुलेखा वैजापूरकर,  
सदस्य - सचिव,  
प्रस्ताव छाननी समिती तथा  
सहसंचालक, नगररचना,  
नाशिक विभाग, नाशिक.

**BY MEMBER SECRETARY, PROPOSAL SCRUTING COMMITTEE AND  
JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING**

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

**NOTICE**

No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Section 20 (4)/Mouje Talegaon, taluka Dindori/Gat Nos. 627 and others/06/2022.— Whereas, the Government has sanctioned the Revised Regional Plan for Nashik district on 21st June 2013 (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”) under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) and has come into force with effect from 16th September 2013, and whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 10.345 Hectares bearing Gat Nos. 8/1 (8/2 as per measurement plan), 9/2, 355, 360, 361/1 of Mouje Talegaon, taluka Dindori, district Nashik (hereinafter referred to as “the said Land”) is included in “Agriculture Zone”;

and whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as “the said Government Resolution”) has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of Sanctioned Regional Plans and for that purpose constituted “Proposal Scrutiny Committee”;

and whereas, the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from “Agriculture Zone” and to be included in “Residential Zone”, in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as “the proposed Modification”).

- (1) It shall be binding to deposit the premium amount as mentioned in Government Resolution, dated 4th January 2016.
- (2) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.
- (3) While developing the said land it shall be binding to provide 15 per cent Amenity Space.
- (4) Applicant / Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal / Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.
- (5) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.
- (6) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per hectare, while developing the land and plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.
- (7) This permission does not confirm ownership of the said land. The applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.
- (8) It shall be binding to get “No-Objection Certificate” from the Forest Department prior to development of the said land.
- (9) It shall be binding to obtain permission from Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.
- (10) It shall be binding to sale layout plot of the said land as per table given below.

**Table**

**Corelation of layout Plots / Flats with development of basic infrastructure**

- |                                                                         |    |                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------|
| (a) After sanction of final layout                                      | .. | Sale of 25 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (b) After approximate 40 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 50 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (c) After approximate 60 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 75 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (d) After approximate 80 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 90 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (e) After approximate 100 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 100 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
- (11) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all the basic amenities are fully developed in the said land.
  - (12) It shall be binding on the Applicant to get cancelled the N.A. Order/Sanad of industrial purpose of the land bearing Gat No. 355 (Pt.) having area 0.4075 hectare which is included in the zone changing proposal before issuance of the Notice under Section 20 (4) of this land.

(13) It shall be binding on the applicant to include the name of Smt. Savita Ravindra Dhakane on the 7/12 extract of Gat No. 360.

(14) Conditions mentioned in the letter, dated 17th February 2021 of Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune are binding to the Applicant.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government *vide* Notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Sections 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik *vide* Notice No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Sect. 20 (3)/ Mouze Talegaon, taluka Dindori/Gat No. 8 and others /355, dated 17th March 2021 has published, the Notice regarding the Proposed Modification and Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik was Appointed to hear the suggestions / objections received within the stipulated period ;

and whereas, the Appointed Officer has submitted his report to the Member-Secretary, also the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting, dated 9th March 2021 accorded approval to this proposal and directed Member-Secretary to issue the Final Notification according to sub-section (4) of Section 20, after payment of the premium by the Applicant. Accordingly, the Applicant has deposited the premium amount.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik hereby sanctions the said Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification, dated 21st June 2013 as follows.

In the said Regional Plan, the following new Entry shall be added after the last Entry of the Schedule of Modifications.

### ENTRY

In the Sanctioned Revised Regional Plan of Nashik, Nashik district the allocation of the land admeasuring about 10.345 Hectares bearing Gat Nos. 8/1 (8/2 as per measurement plan), 9/2, 355, 360, 361/1 of Mouje Talegaon, taluka Dindori, district Nashik is changed from "Agriculture Zone" to "Residential Zone" as shown on the Plan, subject to the following conditions.

#### Conditions :

- (1) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.
- (2) While developing the said land it shall be binding to provide 15 per cent "Amenity Space".
- (3) Applicant / Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal / Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.
- (4) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.
- (5) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per hectare, while developing the land and plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.
- (6) This permission does not confirm ownership of the said land. The Applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.
- (7) It shall be binding to get "No-Objection Certificate" from the Forest Department prior to development of the said land.

- (8) It shall be binding to obtain permission from Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.
- (9) No Development will be permissible in the land having steep slope more than 1 : 5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land contour.
- (10) In consideration with the existing industrial use adjacent to the said land under proposal, necessary buffer zone as per the UDCPR shall be proposed.
- (11) While proposing the development of the lands under proposal, it is to be ensured that every piece of land has an Authorised Approach Road.
- (12) Considering the dam in the vicinity of the lands under proposal, it shall be binding to get No-Objection Certificate from the concern Department prior to Development of the said land.
- (13) It shall be binding to sale layout Plots / Flats of the said land as per table given below.

#### TABLE

##### Corelation of layout Plots / Flats with development of basic infrastructure

- |                                                                         |    |                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------|
| (a) After sanction final layout                                         | .. | Sale of 25 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (b) After approximate 40 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 50 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (c) After approximate 60 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 75 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (d) After approximate 80 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 90 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (e) After approximate 100 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 100 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
- (14) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all the basic amenities are fully developed in the said land.
  - (15) Conditions mentioned in the letter, dated 17th February 2021 of Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune are binding to the Applicant.

In case of Non-Compliance, Layout Approval and Non-Agricultural Permission shall liable to be cancelled.

The Part Plan showing the abovesaid Sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following offices –

- (1) The Collector, Nashik.
- (2) The Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik.

This Notice is also be available on website [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**SULEKHA VAJJAPURKAR,**  
Member- Secretary,  
Proposal Scrutiny Committee and  
Joint Director of Town Planning,  
Nashik Division, Nashik.

Nashik, 4th January 2021.

## सहायक जिल्हाधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी यांजकडून

### जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-४/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती

ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित केले आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे नरव्हाळ, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

**परिशिष्ट - १**

**जमिनीचा तपशील**

**जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे नरव्हाळ**

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र   |                        |                 |  |
|----------------|---------------------------|------------------------|-----------------|--|
|                | लागवडी<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट<br>खराब<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |  |
| १              | २                         | ३                      | ४               |  |
|                | हे. आर                    | हे. आर                 | हे. आर          |  |
| २१५            | .. ० ३५५                  | ० ००                   | ० ३५५           |  |
| २२०            | .. ० ६५                   | ० ००                   | ० ६५            |  |
| २१७            | .. ० ४१                   | ० ००                   | ० ४१            |  |
| २१८            | .. ० ४९                   | ० ००                   | ० ४९            |  |
| २१९            | .. १ ७१                   | ० ००                   | १ ७१            |  |
| २०३/१          | .. ० ००                   | ० ०९५                  | ० ०९५           |  |
| <b>एकूण ..</b> | <b>३ ६१५</b>              | <b>० ०९५</b>           | <b>३ ७१</b>     |  |

**परिशिष्ट - २**

**सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरव्हाळ रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे नरव्हाळ, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील 'निरंक' आहे.

**परिशिष्ट - ४**

**सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण-३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर

प्रस्ताव कलम १०-क (ख) "सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प" या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५**

**प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-५/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील

जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित केले आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.**— धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे गाडउतार, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.**— सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे गाडउतार

| गट नंबर     | संपादन करावयाचे क्षेत्र |                  |              |
|-------------|-------------------------|------------------|--------------|
|             | लागवडी लायक क्षेत्र     | पोट खराब क्षेत्र | एकूण क्षेत्र |
| १           | २ हे. आर                | ३ हे. आर         | ४ हे. आर     |
| ६           | ० १०                    | ० ००             | ० १०         |
| ७           | ० ३७                    | ० ००             | ० ३७         |
| ८           | ० २५                    | ० ००             | ० २५         |
| ९           | ० ९६                    | ० ००             | ० ९६         |
| <b>एकूण</b> | <b>१ ६८</b>             | <b>० ००</b>      | <b>१ ६८</b>  |

## परिशिष्ट - २

### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे गाडउतार, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील ‘निरंक’ आहे.

## परिशिष्ट - ४

### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

### प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

### तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

### जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-६/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक

मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित केले आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.**— धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे सावळदे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.**— सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

#### परिशिष्ट - १

##### जमिनीचा तपशील

##### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे सावळदे

| गट नंबर     | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|-------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|             | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १           | २                          | ३                        | ४               |
|             | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| ८३          | २ १९                       | ० ००                     | २ १९            |
| ८४          | ० ००३                      | ० ००                     | ० ००३           |
| ८२          | १ १९                       | ० ००                     | १ १९            |
| ८०          | ० ३७                       | ० ००                     | ० ३७            |
| ८१          | ० ७१                       | ० ००                     | ० ७१            |
| ७७          | ० ०२                       | ० ००                     | ० ०२            |
| ७८          | ० ५६                       | ० ००                     | ० ५६            |
| ७९          | ० ४५                       | ० ००                     | ० ४५            |
| ७३/१        | ० ३९                       | ० ००                     | ० ३९            |
| ७३/२        | ० ००३                      | ० ००                     | ० ००३           |
| ७२          | ० ४१                       | ० ००                     | ० ४१            |
| ७१          | ० ५६५                      | ० ००                     | ० ५६५           |
| ७०          | १ ७८                       | ० ००                     | १ ७८            |
| ६१          | ० ९३                       | ० ००                     | ० ९३            |
| ६२          | १ २५                       | ० ००                     | १ २५            |
| <b>एकूण</b> | <b>१० ८२१</b>              | <b>० ००</b>              | <b>१० ८२१</b>   |

#### परिशिष्ट - २

##### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे सावळदे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

#### परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

#### परिशिष्ट - ४

##### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

#### परिशिष्ट - ५

##### प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-७/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे सौदाणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

## जमिनीचा तपशील

## जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे सौदाणे

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |     |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|-----|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |     |
| १       | २                          | ३                        | ४               |     |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |     |
| २५९     | ० ६४                       | ० ००                     | ० ६४            | २५९ |
| २७९     | ० ३६                       | ० ००                     | ० ३६            | २७९ |
| २८०     | ० २८                       | ० ००                     | ० २८            | २८० |
| २८१     | ० २१                       | ० ००                     | ० २१            | २८१ |
| २६०     | ० २९                       | ० ००                     | ० २९            | २६० |
| २६४     | ० ०५                       | ० ००                     | ० ०५            | २६४ |
| २६७     | ० ४५                       | ० ००                     | ० ४५            | २६७ |
| २६८     | २ ०७                       | ० ००                     | २ ०७            | २६८ |
| २७६     | ० ५४                       | ० ००                     | ० ५४            | २७६ |
| २८२     | ० ८५५                      | ० ००                     | ० ८५५           | २८२ |
| २८३     | ० २८                       | ० ००                     | ० २८            | २८३ |
| एकूण    | ६ ०२५                      | ० ००                     | ६ ०२५           |     |

## परिशिष्ट - २

## सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे सौदाणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील 'निरंक' आहे.

## परिशिष्ट - ४

## सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) "सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प" या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

## प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१४/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक

मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.**— धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे पिंपरी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.**— सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे पिंपरी

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २<br>हे. आर                | ३<br>हे. आर              | ४<br>हे. आर     |
| ९       | ० ६८५                      | ० ००                     | ० ६८५           |
| १३      | ० ००५                      | ० ००                     | ० ००५           |
| ४७      | ० ०४०                      | ० ००                     | ० ०४०           |
| ४८      | ० ४४                       | ० ००                     | ० ४४            |
| ४६      | ० ९९                       | ० ००                     | ० ९९            |
| ५७      | ० ३७                       | ० ००                     | ० ३७            |
| ६१      | ० २२५                      | ० ००                     | ० २२५           |
| ६०      | ० २८                       | ० ००                     | ० २८            |
| ६६      | ० २२५                      | ० ००                     | ० २२५           |
| ६५      | ० १७                       | ० ००                     | ० १७            |
| ७४      | ० १३                       | ० ००                     | ० १३            |
| ७५      | ० ४८५                      | ० ००                     | ० ४८५           |
| ७३      | ० १४                       | ० ००                     | ० १४            |
| ७९-अ    | ० ०६०                      | ० ००                     | ० ०६०           |

**परिशिष्ट - १ — चालू**

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
|---------|-------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| १       |                         | २                          | ३                        | ४               |
|         |                         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| ७९-ब/अ  | ..                      | ० २२                       | ० ००                     | ० २२            |
| ८०      | ..                      | ० १८५                      | ० ००                     | ० १८५           |
| ८१      | ..                      | ० २७५                      | ० ००                     | ० २७५           |
| ८३      | ..                      | ० १४५                      | ० ००                     | ० १४५           |
| ८४      | ..                      | ० १६                       | ० ००                     | ० १६            |
| ८५      | ..                      | ० ३०                       | ० ००                     | ० ३०            |
| ८६      | ..                      | ० ४८५                      | ० ००                     | ० ४८५           |
| ९१-अ    | ..                      | ० २१                       | ० ००                     | ० २१            |
| १०९     | ..                      | १ ११                       | ० ००                     | १ ११            |
| ९९      | ..                      | ० २१                       | ० ००                     | ० २१            |
| १००-अ   | ..                      | ० ९८                       | ० ००                     | ० ९८            |
| १०१     | ..                      | ० ३५                       | ० ००                     | ० ३५            |
| १०३     | ..                      | २ ८७                       | ० ००                     | २ ८७            |
| १०४-अ   | ..                      | १ ७८५                      | ० ००                     | १ ७८५           |
| एकूण .. |                         | १३ ५३                      | ० ००                     | १३ ५३           |

**परिशिष्ट - २**

**सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे पिंपरी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील 'निरंक' आहे.

**परिशिष्ट - ४**

**सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) "सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प" या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५**

**प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१५/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबतच्या परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती

घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे वडजाई, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे वडजाई

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|----------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|                | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १              | २                          | ३                        | ४               |
|                | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| ३५             | ० ७९                       | ० ००                     | ० ७९            |
| ३२             | ० २१                       | ० ००                     | ० २१            |
| ३४             | ० ०२०                      | ० ००                     | ० ०२०           |
| ४८             | १ ७८                       | ० ००                     | १ ७८            |
| ४४             | ० ०८०                      | ० ००                     | ० ०८०           |
| ४९             | ० २५५                      | ० ००                     | ० २५५           |
| ५०             | ० ३९                       | ० ००                     | ० ३९            |
| ५२             | ० ३४                       | ० ००                     | ० ३४            |
| <b>एकूण ..</b> | <b>३ ८६५</b>               | <b>० ००</b>              | <b>३ ८६५</b>    |

**परिशिष्ट - २****सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे वडजाई, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४****सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५****प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१६/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे बाळापूर, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे बाळापूर

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १३८     | ० ७४५                      | ० ००                     | ० ७४५           |
| १३९     | ५ ६२५                      | ० ००                     | ५ ६२५           |
| १३७     | २ ०७०                      | ० ००                     | २ ०७०           |

## परिशिष्ट - १ — चालू

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १४०     | २ ३८०                      | ० ००                     | २ ३८०           |
| १४३     | ० ९६५                      | ० ००                     | ० ९६५           |
| १४४     | ० ०२०                      | ० ००                     | ० ०२०           |
| १४५     | ० ०१०                      | ० ००                     | ० ०१०           |
| १६३     | २ ७२०                      | ० ००                     | २ ७२०           |
| १६१     | ० ४१०                      | ० ००                     | ० ४१०           |
| १६४     | २ ७४०                      | ० ००                     | २ ७४०           |
| १६५     | ० ५७०                      | ० ००                     | ० ५७०           |
| १६७     | ३ ०३०                      | ० ००                     | ३ ०३०           |
| १६९     | २ ८८५                      | ० ००                     | २ ८८५           |
| १६९-अ   | ० ०१०                      | ० ००                     | ० ०१०           |
| १७७     | ० ६५०                      | ० ००                     | ० ६५०           |
| १७८     | १ ४१५                      | ० ००                     | १ ४१५           |
| १७९     | ० ५४०                      | ० ००                     | ० ५४०           |
| १७६     | १ ३१०                      | ० ००                     | १ ३१०           |
| १८०     | १ ०१०                      | ० ००                     | १ ०१०           |
| १७५     | ० ९१०                      | ० ००                     | ० ९१०           |
| १७३     | ० ६८५                      | ० ००                     | ० ६८५           |
| ७१      | ० ५३५                      | ० ००                     | ० ५३५           |
| ७२      | ० ०४०                      | ० ००                     | ० ०४०           |
| ६९      | ० ८३०                      | ० ००                     | ० ८३०           |
| ४२      | १ ०२५                      | ० ००                     | १ ०२५           |
| ४६      | १ ४८०                      | ० ००                     | १ ४८०           |
| ५१      | ० ०३५                      | ० ००                     | ० ०३५           |
| ४७      | १ ८९५                      | ० ००                     | १ ८९५           |
| २९      | ० ७००                      | ० ००                     | ० ७००           |
| एकूण    | ३७ २४                      | ० ००                     | ३७ २४           |

**परिशिष्ट - २****सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे बाळापूर, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४****सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५****प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१७/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबतच्या परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे वरखेडे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे वरखेडे

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १४३     | .. ० ६५०                   | ० ००                     | ० ६५०           |
| १४०     | .. ० २५०                   | ० ००                     | ० २५०           |
| १४१     | .. ० ००५                   | ० ००                     | ० ००५           |

## परिशिष्ट - १ — चालू

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
|         | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १३९     | .. ० १९०                   | ० ००                     | ० १९०           |
| १३५     | .. ० ४४५                   | ० ००                     | ० ४४५           |
| १३३     | .. १ २५०                   | ० ००                     | १ २५०           |
| १३४     | .. ० ००२                   | ० ००                     | ० ००२           |
| १२३     | .. ० १८०                   | ० ००                     | ० १८०           |
| १२४     | .. ० ६४५                   | ० ००                     | ० ६४५           |
| १२८     | .. ० २३५                   | ० ००                     | ० २३५           |
| १२९     | .. ० ३९५                   | ० ००                     | ० ३९५           |
| १२७     | .. १ ४२०                   | ० ००                     | १ ४२०           |
| १२५     | .. ० ३९५                   | ० ००                     | ० ३९५           |
| ९७      | .. ० ५७०                   | ० ००                     | ० ५७०           |
| ९८      | .. ० ८३५                   | ० ००                     | ० ८३५           |
| ९९      | .. ० ४५०                   | ० ००                     | ० ४५०           |
| १०१     | .. ० ४२५                   | ० ००                     | ० ४२५           |
| १०२     | .. ० ९३५                   | ० ००                     | ० ९३५           |
| ४३      | .. १ ०७५                   | ० ००                     | १ ०७५           |
| ४२      | .. ० ०१०                   | ० ००                     | ० ०१०           |
| ४४      | .. ० १५०                   | ० ००                     | ० १५०           |
| ४५      | .. ० ४३५                   | ० ००                     | ० ४३५           |
| ४१      | .. ० ५२०                   | ० ००                     | ० ५२०           |
| ४०      | .. ० २८५                   | ० ००                     | ० २८५           |
| ३८      | .. ० ४५५                   | ० ००                     | ० ४५५           |
| ३७      | .. ० १७०                   | ० ००                     | ० १७०           |
| ३६      | .. ० १२५                   | ० ००                     | ० १२५           |
| ३४      | .. ० २२०                   | ० ००                     | ० २२०           |
| ३३      | .. ० १२५                   | ० ००                     | ० १२५           |
| ५५      | .. १ ६५०                   | ० ००                     | १ ६५०           |
| ३०      | .. ० ०८०                   | ० ००                     | ० ०८०           |
| ८       | .. ० ७००                   | ० ००                     | ० ७००           |
| एकूण    | १५ २७७                     | ० ००                     | १५ २७७          |

**परिशिष्ट - २****सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे वरखेडे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४****सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५****प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा  
उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१८/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबतच्या परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती

ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे निमखेडी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनींचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे निमखेडी

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र |                  |               |
|----------------|-------------------------|------------------|---------------|
|                | लागवडी लायक क्षेत्र     | पोट खराब क्षेत्र | एकूण क्षेत्र  |
| १              | २                       | ३                | ४             |
|                | हे. आर                  | हे. आर           | हे. आर        |
| १९             | ० ६६                    | ० ००             | ० ६६          |
| २०             | ० ००२                   | ० ००             | ० ००२         |
| ३५             | ० १०                    | ० ००             | ० १०          |
| ३६             | ३ ८३५                   | ० ००             | ३ ८३५         |
| ३४             | १ २२५                   | ० ००             | १ २२५         |
| ३७             | ३ २६                    | ० ००             | ३ २६          |
| ३८             | १ ०४५                   | ० ००             | १ ०४५         |
| ३९             | ० ०५५                   | ० ००             | ० ०५५         |
| ४०             | ० ८०५                   | ० ००             | ० ८०५         |
| ४६             | १ ७३५                   | ० ००             | १ ७३५         |
| ५१             | १ ७३५                   | ० ००             | १ ७३५         |
| <b>एकूण ..</b> | <b>१४ ४५७</b>           | <b>० ००</b>      | <b>१४ ४५७</b> |

## परिशिष्ट - २

### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे निमखेडी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४****सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५****प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-१९/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता

भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबतच्या परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे कुंडाणे (वरखेडे), तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

**परिशिष्ट - १**

**जमिनीचा तपशील**

**जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे कुंडाणे (वरखेडे)**

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र   |                        |                 |  |
|----------------|---------------------------|------------------------|-----------------|--|
|                | लागवडी<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट<br>खराब<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |  |
| १              | २                         | ३                      | ४               |  |
|                | हे. आर                    | हे. आर                 | हे. आर          |  |
| ११८            | ० ०३                      | ० ००                   | ० ०३            |  |
| ११३            | ० ०४                      | ० ००                   | ० ०४            |  |
| ११२            | ० १७                      | ० ००                   | ० १७            |  |
| १११            | ० ४४                      | ० ००                   | ० ४४            |  |
| ११०            | ० ६४                      | ० ००                   | ० ६४            |  |
| १०४            | १ ३३                      | ० ००                   | १ ३३            |  |
| १०३            | ४ ९८                      | ० ००                   | ४ ९८            |  |
| १००            | ३ ६२                      | ० ००                   | ३ ६२            |  |
| ९९             | ० ८२                      | ० ००                   | ० ८२            |  |
| ९८             | १ ४८                      | ० ००                   | १ ४८            |  |
| ९७             | १ ५९                      | ० ००                   | १ ५९            |  |
| ९५             | २ ८८                      | ० ००                   | २ ८८            |  |
| ९६             | १ ६९                      | ० ००                   | १ ६९            |  |
| ९४             | ० ८२                      | ० ००                   | ० ८२            |  |
| ८६             | ० ०४०                     | ० ००                   | ० ०४०           |  |
| ९३             | ० ३०                      | ० ००                   | ० ३०            |  |
| ८७             | ० ६४                      | ० ००                   | ० ६४            |  |
| ८९             | ० ४८                      | ० ००                   | ० ४८            |  |
| ९०             | १ ०३                      | ० ००                   | १ ०३            |  |
| ९१             | ० ०६                      | ० ००                   | ० ०६            |  |
| <b>एकूण ..</b> | <b>२३ ०८</b>              | <b>० ००</b>            | <b>२३ ०८</b>    |  |

**परिशिष्ट - २**

**सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे कुंडाणे (वरखेडे), तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४**

**सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५**

**प्रशासक नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२०/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती

ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे बिलाडी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

परिशिष्ट - १

जमिनीचा तपशील

जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे बिलाडी

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र | लागवडी लायक क्षेत्र | पोट खराब क्षेत्र | एकूण क्षेत्र |
|---------|-------------------------|---------------------|------------------|--------------|
| १       | २                       | ३                   | ४                |              |
|         | हे. आर                  | हे. आर              | हे. आर           |              |
| २११     | ० २७५                   | ० ००                | ० २७५            |              |
| २१४     | ० ६६०                   | ० ००                | ० ६६०            |              |
| २१२     | ० २७०                   | ० ००                | ० २७०            |              |
| २१३     | ० ४३५                   | ० ००                | ० ४३५            |              |
| २१७     | ० ०१०                   | ० ००                | ० ०१०            |              |
| २०७-क   | ० ४६५                   | ० ००                | ० ४६५            |              |
| २१८     | ० ८७५                   | ० ००                | ० ८७५            |              |
| २०५     | ० २३०                   | ० ००                | ० २३०            |              |
| १७७     | ० ५३५                   | ० ००                | ० ५३५            |              |
| १७८     | १ ५३०                   | ० ००                | १ ५३०            |              |
| २०४-ब/अ | ० ३८०                   | ० ००                | ० ३८०            |              |
| १८३     | ० ०४५                   | ० ००                | ० ०४५            |              |
| २०३     | ० ८६०                   | ० ००                | ० ८६०            |              |
| २०१     | ० ७१०                   | ० ००                | ० ७१०            |              |
| २०२     | ० ०४०                   | ० ००                | ० ०४०            |              |
| १९३     | १ ५४०                   | ० ००                | १ ५४०            |              |
| १४८     | १ ०७०                   | ० ००                | १ ०७०            |              |
| एकूण .. | ९ ९३                    | ० ००                | ९ ९३             |              |

परिशिष्ट - २

सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे बिलाडी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

परिशिष्ट - ४

सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

परिशिष्ट - ५

प्रशासकीय नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२१/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२,

दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे न्याहळोद, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

**परिशिष्ट - १**

**जमिनीचा तपशील**

**जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे न्याहळोद**

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र   |                        |                 |
|---------|---------------------------|------------------------|-----------------|
|         | लागवडी<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट<br>खराब<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                         | ३                      | ४               |
|         | हे. आर                    | हे. आर                 | हे. आर          |
| ४११     | .. ० ००५                  | ० ००                   | ० ००५           |
| ४१२     | .. ० ६३५                  | ० ००                   | ० ६३५           |
| ४१३     | .. ० ७५५                  | ० ००                   | ० ७५५           |
| ४३०     | .. १ २००                  | ० ००                   | १ २००           |
| ४३१     | .. ० ६७५                  | ० ००                   | ० ६७५           |
| ४३२     | .. ० १८५                  | ० ००                   | ० १८५           |
| ४५६     | .. ० ४९०                  | ० ००                   | ० ४९०           |
| ४५५     | .. ० ६८५                  | ० ००                   | ० ६८५           |
| ४६७     | .. ० ७८०                  | ० ००                   | ० ७८०           |
| ४६१     | .. ० २१०                  | ० ००                   | ० २१०           |
| ४६२     | .. ० ५८०                  | ० ००                   | ० ५८०           |
| ९९७     | .. ० २४०                  | ० ००                   | ० २४०           |
| ४६६     | .. ० २००                  | ० ००                   | ० २००           |
| ४६५     | .. ० ६७०                  | ० ००                   | ० ६७०           |
| ४६४     | .. ० ७६०                  | ० ००                   | ० ७६०           |
| एकूण .. | ८ ०७                      | ० ००                   | ८ ०७            |

**परिशिष्ट - २**

**सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील**

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे न्याहळोद, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

**परिशिष्ट - ३**

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

**परिशिष्ट - ४**

**सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष**

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) "सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प" या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

**परिशिष्ट - ५**

**प्रशासकीय नियुक्तीचा तपशील**

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

**जिल्हा धुळे**

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२२/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२,

दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त

जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे धमाणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

परिशिष्ट - १

जमिनीचा तपशील

जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे धमाणे

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र | लागवडी लायक क्षेत्र | पोट खराब क्षेत्र | एकूण क्षेत्र |
|---------|-------------------------|---------------------|------------------|--------------|
| १       | २                       | ३                   | ४                |              |
|         | हे. आर                  | हे. आर              | हे. आर           |              |
| ८४      | १ २४०                   | ० ००                | १ २४०            |              |
| ८२      | ० ०७५                   | ० ००                | ० ०७५            |              |
| ८३      | १ ६५५                   | ० ००                | १ ६५५            |              |
| ९६      | ० ००२                   | ० ००                | ० ००२            |              |
| ९५      | ० २३०                   | ० ००                | ० २३०            |              |
| ९७      | ० ९७०                   | ० ००                | ० ९७०            |              |
| ९८      | ० ७९०                   | ० ००                | ० ७९०            |              |
| ६१      | १ १२०                   | ० ००                | १ १२०            |              |
| ४४      | ० ००२                   | ० ००                | ० ००२            |              |
| ६०      | ० ७४०                   | ० ००                | ० ७४०            |              |
| ४५      | ० ४००                   | ० ००                | ० ४००            |              |
| ४८      | ० ५४५                   | ० ००                | ० ५४५            |              |
| ४९      | ० ७२०                   | ० ००                | ० ७२०            |              |
| ५०      | ० ३७५                   | ० ००                | ० ३७५            |              |
| २०      | ० ३२०                   | ० ००                | ० ३२०            |              |
| १९      | ० ६४५                   | ० ००                | ० ६४५            |              |
| एकूण .. | ९ ८२९                   | ० ००                | ९ ८२९            |              |

परिशिष्ट - २

सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे धमाणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

परिशिष्ट - ४

सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) "सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प" या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

परिशिष्ट - ५

प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२३/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२,

दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम खंड ३ चे (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबतच्या परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त

जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे कापडणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

परिशिष्ट - १

जमिनीचा तपशील

जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे कापडणे

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
| १३३६    | ० ८८                       | ० ००                     | ० ८८            |
| १३९६    | ० ७६                       | ० ००                     | ० ७६            |
| १३९४    | १ २६                       | ० ००                     | १ २६            |
| १३९३    | १ २४                       | ० ००                     | १ २४            |
| १३९२    | ० २८५                      | ० ००                     | ० २८५           |
| १३९५    | ० ५९                       | ० ००                     | ० ५९            |
| १३९१    | १ ४५                       | ० ००                     | १ ४५            |
| १३८९    | ५ ३४५                      | ० ००                     | ५ ३४५           |
| १३९०    | ० ७३५                      | ० ००                     | ० ७३५           |
| १३८८    | ० ३८                       | ० ००                     | ० ३८            |
| १३४१    | ० ०३०                      | ० ००                     | ० ०३०           |
| ५०३     | ० ७६                       | ० ००                     | ० ७६            |
| १३४८    | ० १५५                      | ० ००                     | ० १५५           |
| १३८४    | ० ७८                       | ० ००                     | ० ७८            |
| १३८६    | ० १७                       | ० ००                     | ० १७            |
| १३८३    | १ ५८५                      | ० ००                     | १ ५८५           |
| १३७९    | ० ७३                       | ० ००                     | ० ७३            |
| १३८०    | १ ०६०                      | ० ००                     | १ ०६०           |
| १३८१    | ० ०२०                      | ० ००                     | ० ०२०           |
| १३७८    | ० ६९                       | ० ००                     | ० ६९            |
| १३७७    | २ ८०                       | ० ००                     | २ ८०            |
| १३८२    | ० ५२५                      | ० ००                     | ० ५२५           |

परिशिष्ट - १ — चालू

गट नंबर

संपादन करावयाचे क्षेत्र

|      | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
|------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|      | २                          | ३                        | ४               |
|      | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १३७५ | ० ६०                       | ० ००                     | ० ६०            |
| १३७४ | ० ३४                       | ० ००                     | ० ३४            |
| १३७३ | ० २८                       | ० ००                     | ० २८            |
| १३७० | ० ५४५                      | ० ००                     | ० ५४५           |
| १३७२ | ० ५२०                      | ० ००                     | ० ५२०           |
| १३५७ | ० १००                      | ० ००                     | ० १००           |
| १३५८ | ० १६५                      | ० ००                     | ० १६५           |
| १३५९ | ० २००                      | ० ००                     | ० २००           |
| १३६० | ० २३०                      | ० ००                     | ० २३०           |
| १३६२ | १ ०५०                      | ० ००                     | १ ०५०           |
| १३६३ | ० ७७०                      | ० ००                     | ० ७७०           |
| १३६१ | ० २००                      | ० ००                     | ० २००           |
| ११५९ | १ ०१५                      | ० ००                     | १ ०१५           |
| १३६४ | ० ३७५                      | ० ००                     | ० ३७५           |
| ११५६ | ० ५००                      | ० ००                     | ० ५००           |
| १५३४ | ० २३०                      | ० ००                     | ० २३०           |
| १५३५ | ० ४७०                      | ० ००                     | ० ४७०           |
| १५३३ | ० ८०५                      | ० ००                     | ० ८०५           |
| १५३२ | ० १५५                      | ० ००                     | ० १५५           |
| १५३१ | ० ०८५                      | ० ००                     | ० ०८५           |
| १४४१ | ० ००२                      | ० ००                     | ० ००२           |
| १५३० | ० ४१०                      | ० ००                     | ० ४१०           |
| १५२९ | ० ६३०                      | ० ००                     | ० ६३०           |
| १५०२ | ० ००५                      | ० ००                     | ० ००५           |
| १५२८ | ० ००२                      | ० ००                     | ० ००२           |

## परिशिष्ट - १ — चालू

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २<br>हे. आर                | ३<br>हे. आर              | ४<br>हे. आर     |
| १५२७    | .. ० ३४५                   | ० ००                     | ० ३४५           |
| १५२४    | .. ० ४४०                   | ० ००                     | ० ४४०           |
| १५१३    | .. ० ८१५                   | ० ००                     | ० ८१५           |
| १५११    | .. ० ०१५                   | ० ००                     | ० ०१५           |
| १५१२    | .. ० ८७०                   | ० ००                     | ० ८७०           |
| २०      | .. ० ७१५                   | ० ००                     | ० ७१५           |
| २१      | .. ० ०३५                   | ० ००                     | ० ०३५           |
| ४३      | .. ० ००५                   | ० ००                     | ० ००५           |
| ४४      | .. ० ३५०                   | ० ००                     | ० ३५०           |
| ४५      | .. ० ४१०                   | ० ००                     | ० ४१०           |
| ४०      | .. ० ०३५                   | ० ००                     | ० ०३५           |
| ४६      | .. ० ०१०                   | ० ००                     | ० ०१०           |
| ३९      | .. ० १००                   | ० ००                     | ० १००           |
| ४७      | .. ० १५५                   | ० ००                     | ० १५५           |
| ३७      | .. ० ०१५                   | ० ००                     | ० ०१५           |
| ५३      | .. ० ३७०                   | ० ००                     | ० ३७०           |
| ५२      | .. ० ४५५                   | ० ००                     | ० ४५५           |
| १६८     | .. ० ००२                   | ० ००                     | ० ००२           |
| ५४      | .. ० ०९५                   | ० ००                     | ० ०९५           |
| ६१      | .. ० ०२०                   | ० ००                     | ० ०२०           |
| ६२      | .. ० ३१५                   | ० ००                     | ० ३१५           |
| ६३      | .. ० १४५                   | ० ००                     | ० १४५           |
| ७७      | .. ० ०३०                   | ० ००                     | ० ०३०           |
| ७८      | .. ० ०६०                   | ० ००                     | ० ०६०           |
| ६०      | .. ० ००२                   | ० ००                     | ० ००२           |
| ५९      | .. ० ०३५                   | ० ००                     | ० ०३५           |

## परिशिष्ट - १ — चालू

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २<br>हे. आर                | ३<br>हे. आर              | ४<br>हे. आर     |
| ५८      | .. ० १७०                   | ० ००                     | ० १७०           |
| ७९      | .. ० १००                   | ० ००                     | ० १००           |
| ८०      | .. ० ०४०                   | ० ००                     | ० ०४०           |
| ८३      | .. ० ०७०                   | ० ००                     | ० ०७०           |
| १०८     | .. ० ६५५                   | ० ००                     | ० ६५५           |
| १०५     | .. ० ०८०                   | ० ००                     | ० ०८०           |
| ११७     | .. ० ००२                   | ० ००                     | ० ००२           |
| ११८     | .. ० ३०५                   | ० ००                     | ० ३०५           |
| १२०     | .. ० २९५                   | ० ००                     | ० २९५           |
| ११९     | .. ० २३०                   | ० ००                     | ० २३०           |
| १३९     | .. ० ००२                   | ० ००                     | ० ००२           |
| १३८     | .. ० २३०                   | ० ००                     | ० २३०           |
| १३६     | .. ० ३६०                   | ० ००                     | ० ३६०           |
| १३७     | .. ० ११०                   | ० ००                     | ० ११०           |
| १४५     | .. ० ७६५                   | ० ००                     | ० ७६५           |
| १४४     | .. ० २४०                   | ० ००                     | ० २४०           |
| २६५     | .. ० ८३५                   | ० ००                     | ० ८३५           |
| २६७     | .. ० ३३०                   | ० ००                     | ० ३३०           |
| २६८     | .. ० ११५                   | ० ००                     | ० ११५           |
| २६९     | .. १ ५१५                   | ० ००                     | १ ५१५           |
| २८३     | .. ० २३५                   | ० ००                     | ० २३५           |
| २८४     | .. ० २४५                   | ० ००                     | ० २४५           |
| २८५     | .. ० २६०                   | ० ००                     | ० २६०           |
| ३२४     | .. ० २७०                   | ० ००                     | ० २७०           |
| एकूण .. | ४५ २१७                     | ० ००                     | ४५ २१७          |

## परिशिष्ट - २

### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे कापडणे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

## परिशिष्ट - ४

### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

### प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वस्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२४/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (९) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे सरवड, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी-जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे सरवड

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २<br>हे. आर                | ३<br>हे. आर              | ४<br>हे. आर     |
| २६८     | .. ० ०२५                   | ० ००                     | ० ०२५           |
| २३५     | .. ० ०३५                   | ० ००                     | ० ०३५           |
| २६३     | .. ० २६०                   | ० ००                     | ० २६०           |
| २५५     | .. ० ६३५                   | ० ००                     | ० ६३५           |
| २५४     | .. ० ६००                   | ० ००                     | ० ६००           |
| २४८     | .. १ ४२०                   | ० ००                     | १ ४२०           |
| २४९     | .. ० २५०                   | ० ००                     | ० २५०           |
| २४३     | .. ० ०६०                   | ० ००                     | ० ०६०           |
| २४७     | .. १ ०९०                   | ० ००                     | १ ०९०           |
| २४४     | .. ० ४३०                   | ० ००                     | ० ४३०           |
| २४६     | .. ० ००५                   | ० ००                     | ० ००५           |
| २४५     | .. ० ९५०                   | ० ००                     | ० ९५०           |
| २३६     | .. ० २५५                   | ० ००                     | ० २५५           |
| २३४     | .. ० ०६५                   | ० ००                     | ० ०६५           |
| २३५     | .. ० ००५                   | ० ००                     | ० ००५           |
| एकूण .. | ६ ०८५                      | ० ००                     | ६ ०८५           |

## परिशिष्ट - २

### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे सरवड, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

### परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

### परिशिष्ट - ४

#### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

### परिशिष्ट - ५

#### प्रशासकीय नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

### जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२५/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२,

दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद

करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे लोणकुटे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

#### परिशिष्ट - १

##### जमिनीचा तपशील

##### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे लोणकुटे

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|----------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|                | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १              | २                          | ३                        | ४               |
|                | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| ८६             | .. ० ०९०                   | ० ००                     | ० ०९०           |
| ८५             | .. १ ७६०                   | ० ००                     | १ ७६०           |
| ८३             | .. ० ६३०                   | ० ००                     | ० ६३०           |
| <b>एकूण ..</b> | <b>२ ४८०</b>               | <b>० ००</b>              | <b>२ ४८०</b>    |

#### परिशिष्ट - २

##### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे लोणकुटे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

#### परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

#### परिशिष्ट - ४

##### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

#### परिशिष्ट - ५

##### प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२६/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे दापूरा, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

## जमिनीचा तपशील

## जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे दापूरा

गट नंबर

संपादन करावयाचे क्षेत्र

|         |    | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
|---------|----|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| १       |    | २<br>हे. आर                | ३<br>हे. आर              | ४<br>हे. आर     |
| ३६      | .. | १ ६५                       | ० ००                     | १ ६५            |
| ३७      | .. | ० ३०                       | ० ००                     | ० ३०            |
| ३८      | .. | १ ३४                       | ० ००                     | १ ३४            |
| ४४      | .. | १ १०                       | ० ००                     | १ १०            |
| ३०      | .. | ० ४४                       | ० ००                     | ० ४४            |
| ३१      | .. | ० ३७                       | ० ००                     | ० ३७            |
| ३३      | .. | ० ४३                       | ० ००                     | ० ४३            |
| ३२      | .. | ० ०५                       | ० ००                     | ० ०५            |
| २९      | .. | १ ९२                       | ० ००                     | १ ९२            |
| २८      | .. | ० ४५                       | ० ००                     | ० ४५            |
| २४      | .. | ० ०१                       | ० ००                     | ० ०१            |
| ४५      | .. | १ ५९                       | ० ००                     | १ ५९            |
| २६      | .. | १ ५०                       | ० ००                     | १ ५०            |
| २७      | .. | ० ०२                       | ० ००                     | ० ०२            |
| ४६      | .. | ० २३                       | ० ००                     | ० २३            |
| ४७      | .. | १ १५                       | ० ००                     | १ १५            |
| ७४      | .. | ० ९४                       | ० ००                     | ० ९४            |
| ७३      | .. | २ ९५                       | ० ००                     | २ ९५            |
| ७५      | .. | ३ २५                       | ० ००                     | ३ २५            |
| ६८      | .. | १ ६४                       | ० ००                     | १ ६४            |
| ७६      | .. | २ ८४                       | ० ००                     | २ ८४            |
| ७७      | .. | ० २६                       | ० ००                     | ० २६            |
| एकूण .. |    | २४ ४३                      | ० ००                     | २४ ४३           |

## परिशिष्ट - २

## सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

प्रकल्पाचे नाव : नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

प्रकल्पाचे प्रयोजन : मौजे दापूरा, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

विस्थापनाबाबतचा तपशील : सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

## परिशिष्ट - ४

## सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

## प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२७/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तींस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करित आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.—** धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे दापूरी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.—** सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

## जमिनीचा तपशील

## जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे दापूरी

| गट नंबर | संपादन करावयाचे क्षेत्र    |                          |                 |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
|         | लागवडी-<br>लायक<br>क्षेत्र | पोट-<br>खराबा<br>क्षेत्र | एकूण<br>क्षेत्र |
| १       | २                          | ३                        | ४               |
|         | हे. आर                     | हे. आर                   | हे. आर          |
| १४०-अ   | ३ ११५                      | ० ००                     | ३ ११५           |
| १४२     | १ २८५                      | ० ००                     | १ २८५           |
| १३८     | ० २२५                      | ० ००                     | ० २२५           |
| १७६     | ० ४१५                      | ० ००                     | ० ४१५           |
| १३६     | ० ६१५                      | ० ००                     | ० ६१५           |
| १३७     | ० ८६५                      | ० ००                     | ० ८६५           |
| १३८-अ   | ० १७५                      | ० ००                     | ० १७५           |
| एकूण    | ६ ६९५                      | ० ००                     | ६ ६९५           |

## परिशिष्ट - २

## सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे दापूरी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

## परिशिष्ट - ४

## सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण

पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

## प्रशासकीय नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

**तृप्ती धोडमिसे,**

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

## जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसंपादन/कावि-२/एसआर-२८/२०२१.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या धुळे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण परिशिष्ट-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, परिशिष्ट तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश परिशिष्ट चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील परिशिष्ट पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा त्यांच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्याच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचना प्रसिद्ध दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या अंतर्गत नियम ३ च्या खंड (ए) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

**ज्यासाठी जमीन संपादन करावयाची आहे ते प्रयोजन.**— धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा नवीन रेल्वे मार्गासाठी, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, मौजे सोनगीर, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**टीप.**— सदर प्रकरणात संयुक्त मोजणी प्रलंबित असल्याने संयुक्त मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झाल्यावर संपादन क्षेत्रात कमी जास्त बदल होऊ शकतो.

## परिशिष्ट - १

### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे सोनगीर

| गट नंबर        | संपादन करावयाचे क्षेत्र |                   |              |
|----------------|-------------------------|-------------------|--------------|
|                | लागवडीलायक क्षेत्र      | पोट-खराबा क्षेत्र | एकूण क्षेत्र |
| १              | २                       | ३                 | ४            |
|                | हे. आर                  | हे. आर            | हे. आर       |
| ३०२            | ३ १६५                   | ० ००              | ३ १६५        |
| <b>एकूण</b> .. | <b>३ १६५</b>            | <b>० ००</b>       | <b>३ १६५</b> |

## परिशिष्ट - २

### सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत तपशील

**प्रकल्पाचे नाव :** नवीन रेल्वेमार्ग धुळे (बोरविहीर) ते नरडाणा रेल्वेमार्ग, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे.

**प्रकल्पाचे प्रयोजन :** मौजे सोनगीर, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे नवीन रेल्वेमार्गासाठी.

## परिशिष्ट - ३

**विस्थापनाबाबतचा तपशील :** सदर प्रकल्पाच्या कामामुळे एकही व्यक्ती / कुटुंब राहत्या घरातून विस्थापित होणार नसल्याने विस्थापनाबाबत तपशील निरंक आहे.

## परिशिष्ट - ४

### सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यासाचे निष्कर्ष

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ चे कलम १०-क नुसार राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे या अधिनियमाच्या प्रकरण २ व प्रकरण ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून (ख) सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्पास सूट देता येईल. सदर प्रस्ताव कलम १०-क (ख) “सिंचन व विद्युतीकरण यांच्यासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प” या व्याख्येमध्ये बसत असल्याने सदर प्रकरणी सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणेत आलेला नाही.

## परिशिष्ट - ५

### प्रशासक नियुक्तीचा तपशील

प्रस्तुत प्रकरणी एकही व्यक्ती / कुटुंब विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही.

तृप्ती धोडमिसे,

(भा.प्र.से.),

सहायक जिल्हाधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, धुळे भाग, धुळे.

धुळे, ६ जानेवारी २०२२.

### अपर जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

**वाचले :** (१) पोलीस अधीक्षक, धुळे यांचेकडील पत्र क्रमांक जिविशा/प्रतिबंधात्मक आदेश-३४२६/२०२१, धुळे दिनांक २१ डिसेंबर २०२१.

(२) मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) व (३).

#### आदेश

क्रमांक ड/कक्ष-३/एमएजी-२/कावि-३२९६/२०२१.- धुळे जिल्ह्यात आगामी काळात इंधन दरवाढीच्या विरोधात विविध पक्ष तसेच मराठा क्रांती मोर्चे, धनगर आरक्षण मोर्चा, मुस्लीम आरक्षण, ओ. बी. सी. संघटना व आता सध्या संपूर्ण राज्यभरात एस. टी. महामंडळ यांचा त्यांच्या विविध मागण्यांसाठी राज्यव्यापी संप चालू आहे, तसेच दिनांक २५ डिसेंबर २०२१ रोजी ख्रिश्चन बांधवांचा नाताळ तसेच दिनांक ३१ डिसेंबर २०२१ रोजी नवीन वर्षाचा उत्सव हे एकत्र जमून साजरा करतात. तसेच सध्या कोविड-१९/ओमिक्रॉन नावाच्या विषाणूचा प्रादुर्भाव वाढत असल्याने वरीलप्रमाणे आंदोलने, मोर्चे, विविध कार्यक्रम होणार असल्याने प्रतिबंधात्मक उपाययोजनांची अंमलबजावणी योग्यप्रकारे करण्यासाठी जिल्ह्यात प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. यास्तव उपोद्घातातील नमूद अनुक्रमांक (१) अन्वये अपर पोलीस अधीक्षक, धुळे यांनी विनंती केली आहे की, दिनांक २४ डिसेंबर २०२१ रोजीचे ००.०१ वाजलेपासून दिनांक ७ जानेवारी २०२२ रोजीचे २३.५५ वाजेपावेतो मुंबई पोलीस कायदा कलम ३७ (१) व (३) चे प्रतिबंधात्मक आदेश जारी होऊन प्रसिद्धी होणेस विनंती केलेली आहे.

तरी धुळे जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राखण्याकामी पोलिसांना मदत व्हावी म्हणून पोलीस अधीक्षक, धुळे यांनी सादर केलेला अहवाल व वरील परिस्थिती पाहता माझी खात्री झालेने संपूर्ण धुळे जिल्ह्यातील कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राहणेसाठी व परिस्थितीवर नियंत्रण ठेवणेसाठी पोलिसांना मदत व्हावी म्हणून मी, संजय गायकवाड, अपर जिल्हादंडाधिकारी, धुळे मला उपोद्घातात नमूद अनुक्रमांक (२) अन्वये मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) व (३) नुसार प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून धुळे जिल्ह्यातील कोणत्याही इसमास पुढील कृत्ये करण्यास याद्वारे मनाई करीत आहे.

(अ) सोटे, तलवारी, बंदुका, भाले, सुरे, लाठ्या किंवा शारीरिक दुखापती करण्यासाठी वापरात येतील अशी कोणतीही हत्यारे अथवा वस्तू बरोबर घेऊन फिरणे ;

(ब) अंग भाजून टाकणारा कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ किंवा द्रव्ये बरोबर घेऊन फिरणे ;

(क) दगड अगर अस्त्रे, सोडावयाची अगर फेकण्याची हत्यारे, साधने इत्यादी तयार करणे, जमा करणे आणि बरोबर नेणे ;

(ड) सार्वजनिक शांतता धोक्यात येईल अशी भाषणे करणे, हावभाव करणे अथवा सोंग आणणे ;

(इ) जाहीरपणे घोषणा करणे, गाणे म्हणणे, वाद्ये वाजविणे ;

(फ) कोणत्याही व्यक्तीची आवृत्ती किंवा प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे ;

(ग) सभा घेण्यास, मिरवणुका काढण्यास, पाच किंवा पाचपेक्षा जास्त व्यक्ती एकत्र येण्यास मनाई करीत आहे ;

(ह) संबंधित तहसीलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी यांनी दिलेल्या परवानगीशिवाय काढण्यात आलेले मोर्चे, रॅली, सभा ;

मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) व (३) हा आदेश ज्यांना लाठी अगर तत्सम वस्तू घेतल्याशिवाय चालता येत नाही, अशा अपंग इसमांना लागू नाही. तसेच शासनाच्या सेवेतील ज्या व्यक्तींना आपल्या वरिष्ठांचे आदेशानुसार कर्तव्यपूर्तीसाठी हत्यार बाळगणे आवश्यक आहे, त्यांना लागू होणार नाहीत.

तसेच, मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (३) नुसार संबंधित तहसीलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे पूर्वपरवानगीशिवाय पाचपेक्षा जास्त व्यक्तींचा समावेश असलेल्या कोणत्याही मंडळीस (जमावास) किंवा मिरवणुकीस मनाई करीत आहे व सदर कालावधीत सभा, मिरवणुका, मोर्चे, मिटिंग, कार्यक्रम व रॅली इत्यादी परवानगीबाबत स्थानिक पोलीस स्टेशनच्या अधिकाऱ्यांच्या सहमतीने संबंधित तहसीलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी यांनी कायदा व सुव्यवस्था राखणेबाबत योग्य तो निर्णय घेऊन परवानगी द्यावी. अशी देण्यात आलेली परवानगी, तसेच लग्न मिरवणुका, धार्मिक मिरवणुका, आठवडे बाजार अगर प्रेतयात्रेच्या जमावास सदर निर्बंध लागू असतील.

सदरचा आदेश हा दिनांक २४ डिसेंबर २०२१ रोजीचे ००.०१ वाजलेपासून दिनांक ७ जानेवारी २०२२ रोजीचे २३.५५ वाजेपावेतो संपूर्ण धुळे जिल्ह्यात अंमलात राहील.

सदरचा आदेश हा दिनांक २४ डिसेंबर २०२१ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी दिला असे.

**संजय गायकवाड ,**

अपर जिल्हादंडाधिकारी, धुळे.

धुळे, २४ डिसेंबर २०२१.

## पोलीस आयुक्त यांजकडून

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१)(अ) अन्वये.

### आदेश

क्रमांक कक्ष-१०/विशा/११(१३)/नायलॉन मांजा मनाई आदेश/८०/२०२२.- ज्याअर्थी, जो कोणी व्यक्ती शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, बंदुका, सुरे, काठ्या किंवा शारीरिक इजा करण्यासाठी वापरता येईल अशा इतर कोणतीही वस्तू बाळगणेबाबत जाहीर सूचना देऊनही बंदी साधारणपणे (सामान्यपणे) घातली जाते ;

ज्याअर्थी, मकर संक्रांती सणानिमित्त नाशिक शहरात उडविल्या जाणाऱ्या पतंगांना वापरण्यात येणारा मांजा (दोरा) हा नायलॉनचा असल्याचे निदर्शनास आले आहे. मकर संक्रांत सणाचे अगोदर व नंतर असे दोन दिवस जास्त प्रमाणात पतंग उडविण्यात येतात. त्यासाठी मोठ्या प्रमाणात नायलॉन मांजाचा वापर होतो. पतंग उडविताना प्रतिस्पर्ध्याची पतंग काटण्यासाठी पतंगामध्ये चढाओढ झाल्याने मांजाचे (दोऱ्याचे) घर्षण होऊन मांजा तुटून मोठ्या प्रमाणात उंच झाडे, पूल, खांब इत्यादी व इमारतमध्ये अडकतो व त्यामुळे वन्य पक्षी, प्राणी व मानवी जीवितास धोका निर्माण होऊन वन्य पक्षी, प्राणी तसेच नागरिक जखमी होण्याचे प्रमाण व प्राण गमाविण्याचे प्रमाण दिवसेंदिवस वाढत आहे. नाशिक शहरामध्ये पतंगाच्या मांजामुळे गेल्या काही दिवसांमध्ये रस्त्याने जाणारे दुचाकीस्वार व शाळेतील सायकलवरील विद्यार्थी यांचा अपघात होऊन त्यात ते जखमी झालेले आहेत. नायलॉन मांजा लवकर तुटला जात नाही व त्याचा नाश होत नाही, तो पर्यावरणाचे प्रदुषणास हानिकारक ठरत आहे ;

ज्याअर्थी, दिनांक २८ डिसेंबर २०२० रोजी नायलॉन मांजामुळे मान कापली जावून महिलेचा मृत्यू झालेबाबत भद्रकाली पोलीस स्टेशनला गु.र.नं. ५१३/२०२० भादंवि ३०४ (अ), ३३७, ३३८ अन्वये गुन्हा दाखल आहे. अशा स्वरूपाची घटना घडली आहे व यापुढे अशा प्रकारच्या घटना घडण्याची शक्यता नाकारता येत नाही ;

ज्याअर्थी, पोलीस उपआयुक्त, परिमंडळ १ व २ यांनी मकर संक्रांती सणानिमित्त नाशिक शहरात उडविल्या जाणाऱ्या पतंगांना वापरण्यात येणाऱ्या मांजासाठी नायलॉन दोरा, ज्या मांजांना काचेची कोटिंग आहे, टोकदार चायनीज मांजा यांची निर्मिती, विक्री, साठा व वापरास महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम ३७ (१)(अ) अन्वये बंदी / मनाई आदेश पारित होणेस विनंती केली आहे.

त्याअर्थी, मी, दीपक शिवानंद पाण्डेय, पोलीस आयुक्त, नाशिक शहर मला महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम ३७ (१)(अ) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून असा आदेश निर्गमित करीत आहे की, नाशिक शहर पोलीस

आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्रात खबरदारीचा उपाय म्हणून पतंग उडविण्यासाठी वापरण्यात येणाऱ्या मांजासाठी नायलॉन दोरा, ज्या मांजांना काचेची कोटिंग आहे, टोकदार चायनीज मांजा यांची निर्मिती, विक्री, साठा व वापर यावर बंदी घालत आहे.

सदर आदेश हा दिनांक ४ जानेवारी २०२२ रोजी ००.०१ वाजेपासून दिनांक ३० जानेवारी २०२२ रोजीचे २४.०० वाजेपावेतो अंमलात असेल, या आदेशाचे उल्लंघन करणाऱ्या व्यक्ती भारतीय दंड संहिता, १९६० या कायद्याचे कलम १८८ प्रमाणे शिक्षेस पात्र राहतील.

जो कोणी व्यक्ती महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१)(अ) चे नुसार वैधरित्या केलेल्या एखाद्या आदेशाचे पालन करणार नाही किंवा त्याचे पालन करण्याची अपप्रेरणा देईल त्यास अपराधसिद्धीनंतर महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम १३५ (१) प्रमाणे १ वर्षापर्यंत अशी कैदीची शिक्षा होईल परंतु लेखी नमूद करावयाच्या कारणाखेरीज ४ महिन्यांपेक्षा कमी असणार नाही आणि तो दंडाच्या शिक्षेस पात्र राहील.

सर्व संबंधितांना या आदेशाची व्यक्तीशः बजावणी करणे शक्य नसल्यामुळे सदरचे आदेश हे महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम ३७ (१)(अ) अन्वये सर्व जनतेच्या माहितीसाठी या आदेशाची प्रसिद्धी स्थानिक वृत्तपत्र, स्थानिक वृत्त प्रसारण वाहिन्या (लोकल न्यूज चॅनल) तसेच पोलीस आयुक्त, नाशिक शहर कार्यक्षेत्रातील सर्व पोलीस उपआयुक्त, सर्व सहायक पोलीस आयुक्त व सर्व पोलीस ठाणे यांच्या कार्यालयातील नोटिस बोर्डावर तसेच स्थानिक वस्तीतील प्रमुख ठिकाणी चिकटवून प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम ५६ (१)(अ) अन्वये कोणत्याही व्यक्तीच्या हालचाली किंवा कृत्य, व्यक्तीस किंवा मालमतेस भय, धोका किंवा इजा निर्माण करतील किंवा त्यापासून भय, धोका किंवा इजा उत्पन्न होण्याचा संभव आहे अशा व्यक्तीवर तडीपार करण्याची कार्यवाही पोलीस उपआयुक्त, परिमंडळ-१, २ व गुन्हे शाखा, नाशिक शहर हे आपआपल्या कार्यक्षेत्रात या अनुषंगाने कार्यवाही करतील.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, सन १९५१ च्या कलम १६३ मधील तरतुदीप्रमाणे या आदेशाची अंमलबजावणी नाशिक शहर पोलीस आयुक्तालय कार्यक्षेत्रातील स्थानिक पोलीस ठाणे प्रभारी अधिकारी करतील.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२० रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी पारित केला आहे.

**दीपक पाण्डेय,**

पोलीस आयुक्त, नाशिक शहर.

नाशिक, ४ जानेवारी २०२२.

### जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

- वाचले :** (१) महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३).
- (२) पोलीस अधीक्षक, नंदुरबार यांचेकडील पत्र क्रमांक जिविशा/का.व सु./मनाई आदेश-२०७/२०२२, नंदुरबार दिनांक ११ जानेवारी २०२२.

#### आदेश

क्रमांक ड/कक्ष-२/पीओएल/कावि-२३/२०२२.— ज्याअर्थी, उपरोल्लिखित वाचले क्रमांक २ चे पत्रान्वये नंदुरबार जिल्हा हा जातीयदृष्ट्या अतिसंवेदनशील आहे. जिल्ह्यात विविध संघटनांतर्फे धरणे, मोर्चा, बंद इत्यादी आंदोलने करण्यात येतात. तसेच वैयक्तिक व सामुहिकरित्या आमरण/लाक्षणिक उपोषण करण्यात येतात.

तसेच दिनांक ८ नोव्हेंबर २०२१ रोजी राज्य परिवहन महामंडळात कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांच्या तर्फे एसटी महामंडळाचे राज्य शासनात विलीनीकरण करावे या मागण्यासाठी संप पुकारण्यात आले आहे. त्यानिमित्त कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. दिनांक १४ जानेवारी २०२२ रोजी 'मकरसंक्रांती' साजरा होणार आहे. मकर संक्रांतीनिमित्त नंदुरबार जिल्ह्यात पतंगोत्सव साजरा केला जातो. पतंग उडविताना पतंग कापण्यावरून वाद होऊन कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होऊ शकतो. दिनांक २६ जानेवारी रोजी 'प्रजासत्ताक दिन' साजरा करण्यात येतो. त्याचे औचित्य साधून काही जण त्यांच्या मागण्या मान्य करण्यासाठी धरणे / उपोषण, आंदोलन किंवा आत्मदहन करण्यासारखे पर्याय अवलंबतात त्यावरून देखील कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

नंदुरबार जिल्ह्यात कोणत्याही प्रकारचा अनुचित प्रकार घडू नये आणि जिल्ह्यात कोणत्याही किरकोळ घटनेवरून कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होऊ नये किंबहुना तशी परिस्थिती निर्माण झाल्यास ती पोलीस विभागास व प्रशासनास वेळीच हाताळता यावी, जेणेकरून जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्था टिकून रहावी म्हणून संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यात दिनांक १४ जानेवारी २०२२ चे ६.०० वाजेपासून ते दिनांक २८ जानेवारी २०२२ चे २४.०० वाजेपावेतो महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, २०१२ चा क्रमांक XXIV (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१), (३) प्रमाणे मनाई आदेश संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यात जारी होणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.

ज्याअर्थी, वरील बाबी लक्षात घेता व तशी परिस्थिती निर्माण झाल्यास ती हाताळणेसाठी पोलीसांना मदत व्हावी म्हणून महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१), (३) प्रमाणे प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झालेली आहे.

त्याअर्थी, मी, मनीषा खत्री, जिल्हादंडाधिकारी, नंदुरबार, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१), (३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १४ जानेवारी २०२२ चे ६.००

वाजेपासून ते दिनांक २८ जानेवारी २०२२ चे २४.०० वाजेपावेतोच्या कालावधीसाठी संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यातील कोणत्याही इसमास खालील कृत्ये करण्यास याद्वारे एकतर्फी मनाई आदेश जारी करीत आहे.

- (अ) सोटे, तलवारी, बंदुका, भाले, सुरे, लाठ्या किंवा शारीरिक दुखापती करण्यासाठी वापरात येतील अशी कोणतीही हत्यारे अथवा वस्तू बरोबर घेऊन फिरणे ;
- (ब) अंग भाजून टाकणारा कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ किंवा द्रव्ये बरोबर घेऊन फिरणे ;
- (क) दगड अगर अस्त्रे सोडावयाची अगर फेकण्याची हत्यारे, साधने इत्यादी तयार करणे, जमा करणे आणि बरोबर नेणे ;
- (ड) सार्वजनिक शांतता धोक्यात येईल अशी भाषणे करणे, हावभाव करणे अथवा सोंग आणणे ;
- (इ) जाहिरपणे घोषणा करणे, गाणे म्हणणे, वाद्य वाजविणे ;
- (फ) कोणत्याही व्यक्तीची आकृती किंवा प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे अगर दहन करणे.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, २०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१), (३) अन्वयेचा प्रतिबंधात्मक आदेश हा ज्यांना लाठी अगर तत्सम वस्तू घेतल्याशिवाय चालता येत नाही, अशा वृद्ध अथवा अपंग इसमांना लागू नाही. तसेच शासनाच्या सेवेतील ज्या व्यक्तींना आपल्या वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्यपूर्तीसाठी हत्यार बाळगणे आवश्यक आहे, त्यांना लागू होणार नाही.

तसेच, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, २०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (३) नुसार संबंधित पोलीस स्टेशनचे प्रभारी अधिकारी किंवा त्यांनी अधिकार प्रदान केलेले इतर अधिकाऱ्यांचे पूर्वपरवानगीशिवाय पाचपेक्षा जास्त व्यक्तींचा समावेश असलेल्या मंडळीस (जमावास) किंवा मिरवणुकीस मनाई करीत आहे. मात्र संबंधित पोलीस स्टेशनचे प्रभारी अधिकारी यांनी दिलेल्या परवानगीस सदर निर्बंध लागू नाहीत. अशी परवानगी दिल्यावर तत्काळ संबंधित कार्यकारी दंडाधिकारी, उपविभागीय दंडाधिकारी आणि जिल्हादंडाधिकारी कार्यालयास अहवाल द्यावे व सदर कालावधीत सभा, मिरवणुका, मोर्चे व ध्वनिक्षेपके इत्यादी परवानगीबाबत पोलीस विभागाचे पोलीस अधिकाऱ्यांनी कायदा व सुव्यवस्था राखणेबाबत योग्य तो निर्णय घेऊन परवानगी द्यावी. त्या व्यतिरिक्त सदरचे निर्बंध लग्न, मिरवणुका, तालुका आठवडे बाजार अगर प्रेतयात्रेच्या जमावास लागू नाहीत.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१), (३) अन्वयेचा हा प्रतिबंधात्मक आदेश दिनांक १४ जानेवारी २०२२ रोजीचे ६.०० वाजेपासून ते दिनांक २८ जानेवारी २०२२ रोजीचे २४.०० वाजेपावेतो संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यात अंमलात राहील.

सदरचा आदेश हा दिनांक १२ जानेवारी २०२२ रोजी माझ्या सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

**मनीषा खत्री,**

भा.प्र.से.,

जिल्हादंडाधिकारी, नंदुरबार.

नंदुरबार, १२ जानेवारी २०२२.

## BY PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE

### Order

No. HKW/E.L. & M.L./9130/2021.— The Principal District and Sessions Judge, Ahmednagar is pleased to grant the following Officers Leave for the period mentioned against their names.

| Sr. No. | Name and Designation of Judicial Officers                                         | Period of Leave                                                                                                                                                                                                              | Name of the Judicial Officer to whom the Charge is kept                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1       | Smt. M. V. Deshpande, District Judge-2 and Additional Sessions Judge, Ahmednagar. | Earned Leave from 25th October 2021 to 27th October 2021 prefixing holiday on 24th October 2021 with permission to leave Headquarters from 23rd October 2021 after office hours to 28th October 2021 before office hours.    | Smt. M. A. Baraliya, District Judge-3 and Additional Sessions Judge, Ahmednagar.                                                                                                                                                                                            |
| 2       | Smt. P. N. Rao, District Judge-6 and Additional Sessions Judge, Ahmednagar.       | Earned Leave from 8th November 2021 to 13th November 2021 suffixing holiday on 14th November 2021 with permission to leave Headquarters from 8th November 2021 after office hours to 15th November 2021 before office hours. | Shri. M. R. Natu, District Judge-7 and Additional Sessions Judge, Ahmednagar.                                                                                                                                                                                               |
| 3       | Shri. P. P. Kulkarni, District Judge-3 and Additional Sessions Judge, Sangamner.  | Earned Leave from 8th November 2021 to 10th November 2021 with permission to leave Headquarters from 8th November 2021 after office hours to 11th November 2021 before office hours.                                         | Shri. S. Y. Bhosale, District Judge-3 and Additional Sessions Judge, Sangamner.                                                                                                                                                                                             |
| 4       | Shri. S. R. Yadav, District Judge-2 and Assistant Sessions Judge, Shrirampur.     | Earned Leave from 8th November 2021 to 10th November 2021 with permission to leave Headquarters from 8th November 2021 to 11th November 2021 before office hours.                                                            | On dated 8th November 2021 Shri. A. A. Nandgaonkar, District Judge-1 and Additional Sessions Judge, Shrirampur 9th November 2021 to 11th November 2021 before office hours Shri. B. B. Toshniwal, <i>Ad hoc</i> District Judge-1 and Additional Sessions Judge, Shrirampur. |

| Sr. No. | Name and Designation of Judicial Officers                                                           | Period of Leave                                                                                                                                                                                                            | Name of the Judicial Officer to whom the Charge is kept                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4                                                                                               |
| 5       | Shri. B. B. Toshniwal,<br><i>Ad hoc</i> District Judge-1 and Additional Sessions Judge, Shrirampur. | Medical Leave from 25th October 2021 to 27th October 2021 with permission to leave Headquarter from 25th October 2021 to 27th October 2021.                                                                                | Shri. S. R. Yadav,<br>District Judge-2 and Assistant Sessions Judge, Shrirampur.                |
| 6       | Smt. B. S. Gare,<br><i>Ad hoc</i> District Judge-1 and Additional Sessions Judge, Ahmednagar.       | Earned Leave from 8th November 2021 to 13th November 2021 suffixing holiday on 14th October 2021 with permission to leave Headquarter from 8th November 2021 after office hours to 15th November 2021 before office hours. | Shri. A. A. Laukar,<br><i>Ad hoc</i> District Judge-2 and Assistant Sessions Judge, Ahmednagar. |

On return from leave above Judicial Officers are reposted to their respective posts.

Certified under rule 39 of Maharashtra Civil Services (Pay) Rules, 1981 that above Judicial Officers would have continued to officiate in their respective posts had they not proceeded on leave during the above period.

**Note :** The Judicial Officers who are permitted to leave Head Quarter are directed to follow the Government Rules.

**SUDHAKAR V. YARLAGADDA,**  
Principal District and Sessions Judge,  
Ahmednagar.

Ahmednagar, 8th November 2021.