



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ११, अंक - ३]

सोमवार, मार्च २१, २०२२ / फाल्गुन ३०, शके १९४३

[पृष्ठ ३

असाधारण क्रमांक ३

प्राधिकृत प्रकाशन

महापालिका आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ६१ (१) अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक म.आ./श.अ.जा./ज./१७५१२/२०२२.--ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेले) चे कलम ६० (१) अन्वये असलेल्या अधिकारांचा वापर करून पुणे महानगरपालिका हद्दीतील क्षेत्रापैकी नकाशात दर्शविलेल्या क्षेत्रासाठी, नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९ व १० फुरसुंगी तयार करावयाचा इरादा, दिनांक १ मार्च २०१९ च्या सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ११६१ अन्वये जाहीर केलेला असून, त्यासंबंधीची उद्घोषणा महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक ९ मार्च २०१९ रोजी पृष्ठ १ ते ३ वर तसेच दैनिक पुढारी व इंडियन एक्सप्रेस ९ मार्च २०१९ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ६१ (१) मध्ये विहित केल्यानुसार महानगरपालिकेत उक्त प्रारूप नगर रचना योजना तयार करून, इरादा प्रसिद्ध केल्याच्या तारखेपासून नऊ महिन्यांच्या कालमर्यादित म्हणजे दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१९ पर्यंत (ठरावापासून ९ महिन्यात) प्रसिद्ध करणे जरूरीचे आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासकीय अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/सीआर-५०८/यूडी-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ नुसार प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम ६१ (३) नुसार, उक्त योजना तयार करून नोटिस प्रसिद्ध करण्याची मुदत पत्र क्रमांक जा. क्र. प्रा.न.र.यो. क्र. ६, उरुळी देवाची, क्रमांक ९, फुरसुंगी, क्रमांक १०, फुरसुंगी/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसपपुवी/२७८, दिनांक ६ फेब्रुवारी २०२० अन्वये निवडणूक आचारसंहितेचा कालावधी वगळून मुदतवाढ दिली आहे, तसेच पुन्हा पत्र क्रमांक वि.यो. पुणे/न.र.यो./मुदतवाढ/सहसपुवि/१२१६, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२० अन्वये Covid-19 महामारीचा कालावधी संपेपर्यंत किंवा पुढील आदेशापर्यंत मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेने नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९ फुरसुंगी तयार करण्यासाठी उक्त अधिनियमांच्या तरतुदीनुसार जे करावयास पाहिजे होते ते सर्व करून, नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी योजना आता पुणे महानगरपालिकेने तयार केलेली आहे.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ६१ (१) व त्याखालील नियमानुसार सूचना करण्यात येत आहे की, सदर नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी, दिनांक १० मार्च २०२२ रोजीच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्रमांक १००३ अन्वये महानगरपालिकेत प्रसिद्ध करण्यास मान्यता दिलेली आहे.

(१)

नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी योजनेचे नकाशे व अहवाल नगर रचना परियोजना कक्ष, रुम क्रमांक ३०६, तिसरा मजला, पुणे महानगरपालिका भवन, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००५ येथे कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांचे अवलोकनार्थ खुले ठेवण्यात आले आहे, तसेच सदर नगर रचना परियोजनेचे नकाशे व अहवालाची प्रत पुणे महानगरपालिकेच्या www.pmc.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहिल.

तरी आता, वरील सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत, नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी प्रसिद्ध केलेल्या योजनेमुळे बाधा पोहचलेल्या कोणत्याही इसमाने नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी या योजनेसंबंधी कोणताही लेखी आक्षेप (दोन प्रतीत) शहर अभियंता यांचे नावे शहर अभियंता कार्यालयात सादर करावे, म्हणजे नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी या योजना महानगरपालिकेतर्फे उक्त अधिनियमाचे कलम ६८ (१) च्या तरतुदीनुसार शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी उक्त अधिनियमाच्या कलम ६७ नुसार योग्य त्याप्रमाणे त्यांचा विचार करण्यात येईल व आवश्यक तर नगर रचना परियोजना क्रमांक ६, उरुळी देवाची आणि नगर रचना परियोजना क्रमांक ९, फुरसुंगी योजनेत फेरफार करण्यात येईल, याची नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी.

विक्रम कुमार,

महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२२.

BY MUNICIPAL COMMISSIONER
Pune Municipal Corporation, Pune

Notice under Section 61 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

क्रमांक म.आ./श.अ.जा./ज./१७५१२/२०२२.—Whereas, the Pune Municipal Corporation, Pune in accordance with the provisions of Section 60 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966, (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") declared its intention to prepare the Draft Town Planning Scheme Urali Devachi No. 6 and Draft Town Planning Scheme Fursungi Nos. 9 and 10 vide its General Body resolution No. 1161, dated 1st March 2019 and published a declaration to that effect in the Maharashtra Government Gazette Pune Division Supplement Part One dated at pages 1 to 3 and in the daily newspaper Dainik Pudhari and The Indian Express dated 9th March 2019 ;

and whereas in accordance with the provisions of Section 61 (1) of the said Act the Pune Municipal Corporation has to prepare and publish the said Scheme within a period of nine months from the date of declaration of intention to prepare the Scheme, i.e. on or before 30th November 2019 ;

and whereas in accordance with the provisions of Section 61 (3) of the said Act, the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, in exercise of the powers delegated to him under Government Notification in Urban Development Department No. TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 1st December 2016, has further extended time period by vide his Order No. (1) D.T.P.S. No. 6, Urali Devachi, D.T.P.S. No. 9, Fursungi, D.T.P.S. No. 10, Fursungi/Extn/Section 61/JDTP/278, dated, 6th February 2020 and Order No. (2) Vi. Yo. Pune/Narayo/mudatwad/sahsampuvi/1216, dated, 25th September 2020 ; until Covid-19 epidemic ends or until further orders, for preparing the said Scheme and publishing a notice regarding its preparation ;

and whereas the Pune Municipal Corporation has now prepared the Draft Town Planning Scheme No. 6, Urali Devachi and Draft Town Planning Scheme No. 9, Fursungi (hereinafter referred to as "the said Draft Schemes") in accordance with the provisions of the said Act and rules framed there under.

Now, therefore, under the provisions of Section 61 (1) of the said Act, the Pune Municipal Corporation General Body vide its Resolution No. 1003, dated 10th March 2022 has given the sanction to publish the said Draft Schemes ;

A copy of the said Draft Schemes and plans thereof are kept open for inspection by the public during office hours on all working days at Town Planning Scheme Cell, Room No. 306, third floor, Pune Municipal Corporation, Shivajinagar, Pune-411 005. A copy of the Plan and Scheme book of the said schemes or part thereof can be obtained from website-www.pmc.gov.in ;

In accordance with the provisions of Section 67 of the said Act, if within thirty days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette, any person affected by the Draft Town Planning Scheme No. 6 Urali Devachi and Draft Town Planning Scheme No. 9, Fursungi communicates in writing (in duplicate) any objections relating to the said schemes to the City Engineer, Pune Municipal Corporation shall consider the same and modify the said Draft Schemes as it thinks fit, before submitting the said Draft Schemes under Section 68 (1) of the said act, to the Government for sanction.

VIKRAM KUMAR,
Municipal Commissioner,
Pune Municipal Corporation,
Pune.

Pune, 16th March 2022.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT YERAWADA PRISON PRESS, PRISON COMPOUND, YERAWADA, PUNE-411 006 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI – 400 004.

EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.