



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक २४]

गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट ४-१०, २०२२/श्रावण १३-१९, शके १९४४

[पृष्ठ १३, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११६.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २१-०७-२०२२.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

शुद्धीपत्र

क्रमांक टिपीएस-२८२०-६९५-प्र.क्र.९१-२०२०-नवि-३०.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७, पोट-कलम (२) अन्वये व त्यानुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून अमरावती शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील मौ. रहाटगाव, ता. जि. अमरावती मधील सर्व्हे क्र. ४६/४ (पै) व ४७/३ मधील अनुक्रमे १.२७ हे. व ०.६० हे. असे एकूण १.८७ हे. क्षेत्राबाबत प्रस्तावित फेरबदलास शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२८२०-६९५-प्र.क्र.९१-२०२०-नवि-३०, (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधले आहे) दिनांक ०२-०६-२०२२ रोजी मंजुरी दिली आहे.

आणि, ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेतील विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनांच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करताना काही टंकलेखनात्मक चुका निदर्शनास आल्याने त्या दुरुस्त करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे :—

“ नोंद ”

अ. क्र.	या ऐवजी	असे वाचावे
(१)	(२)	(३)
१	मौजे रहाटगाव, ता. जि. अमरावती येथील सर्व्हे क्र. ४६/४, क्षेत्र १.२७ हे. व ४७/३ मधील ०.६० हे. अशी एकूण १.८७ हे. नकाशात दर्शविल्यानुसारची भागशः जागा कृषी विभागातून वगळून Future Urbanizable Zone मध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.	मौजे रहाटगाव, ता. जि. अमरावती येथील सर्व्हे क्र. ४६/४, क्षेत्र ०.९७ हे. व ४७/३ मधील ०.६० हे. अशी एकूण १.५७ हे. नकाशात दर्शविल्यानुसारची भागशः जागा कृषी विभागातून वगळून Future Urbanizable Zone मध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सदरचे शुद्धीपत्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in/Acts&Rules या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

वीणा मोरे,
अवर सचिव.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११७.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 21-07-2022.

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.--

CORRIGENDUM

No. TPS-2820-695-C.R.91-2020-UD-30.—

Whereas, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah. 1966 of XXXVII) (hereinafter referred to as “ the said Act ”) the Government of Maharashtra sanctioned the Proposed Modifications in the Revised Development Plan of Amravati City, District Amravati, land admeasuring 1.27 Hect. and 0.60 Hect. total 1.87 Hect. bearing Survey Nos. 46/4 and 47/3 vide Notification No. TPS-2820-695-C.R.91-2020-UD-30, dated 02-06-2022 (hereinafter referred to as “ the said notification ”).

And whereas, some typographical errors are observed and needs to be corrected in the new entry after the last entry in the schedule of Modification appended to the notification sanctioning the said Development Plan, accordingly the corrections are remained out as under :—

“ ENTRY ”

Sr. No.	For This	Read as
(1)	(2)	(3)
1	“ The land bearing Survey Nos. 46/4 area admeasuring 1.27 Ha. & Survey Nos. 47/3 area admeasuring 0.60 Ha., totally admeasuring 1.87 Ha. is deleted from the agricultural zone and the land so released is included in Future Urbanizable Zone as shown on plan. ”	“ The land bearing Survey Nos. 46/4 area admeasuring 0.97 Ha. & Survey Nos. 47/3 area admeasuring 0.60 Ha., totally admeasuring 1.57 Ha. is deleted from the agricultural zone and the land so released is included in Future Urbanizable Zone as shown on plan. ”

This corrigendum shall also be published on the Govt. website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VEENA MORE,
Under Secretary.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११८.

प्रशासक, नगर परिषद, यांजकडून

कारंजा शहराच्या प्रारूप विकास योजनेमधील फेरबदल/बदलांच्या सूचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण.

सूचना

क्रमांक १६००-२०२२.—

ज्याअर्थी, कारंजा नगर परिषदेने नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) नुसार प्रारूप विकास योजना दिनांक २२ जानेवारी २०२१ चे सूचनेद्वारे नागरिकांच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात अमरावती विभागीय पुरवणी भाग अ मध्ये दिनांक २८ जानेवारी २०२१ ते ३ फेब्रुवारी २०२१ रोजी प्रसिध्द झाली आहे.

आणि, ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सूचना व हरकतीचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २१ सप्टेंबर २०२१ रोजी सादर केला.

आणि, ज्याअर्थी, नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने, तो मान्य करून उक्त योजनेत फेरबदल/बदल करण्यासाठी ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. ०१, दिनांक १८ ऑक्टोबर २०२१ पारीत केलेला आहे.

आणि, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियम कलम २८(४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनात प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलाची/बदलाची सूची परिशिष्ट “अ” मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. फेरबदल/बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधी करीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला असून <http://karanjamahaulb.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर सुध्दा उपलब्ध आहे.

परिशिष्ट “अ”

प्रारूप विकास योजना, कारंजा

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये नियोजन प्राधिकरणाने सूचविलेले बदल नकाशा क्र. १ मधील नियोजन प्राधिकरणाने सूचविलेले बदल.

- एम. १/१ (i) स. नं. ३४, स.नं. ३५, मौ. भिलखेडामधील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे स. नं. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५ मौजे भिलखेडा व स. नं. १२, १३, १४, १५ नागापूर मधील उत्तर-दक्षिण १८ मी. व १५ मी. रस्ता रद्द करून त्या खालीलक्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (ii) स. नं. ४, ५ (शेरपूर) व स. नं. ३३ (भिलखेडा) मधून जाणारा विद्यमान नाला रद्द करण्यात येत आहे.
- एम. १/२ (i) आरक्षण क्र. ८० (क्रीडांगण) मधील राज्य महामार्गालगतचे स. नं. १४ मधील क्षेत्र वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (ii) आरक्षण क्र. ८० चे दक्षिण हद्दीवर राज्य महामार्ग क्र. २०७ पासून पूर्वेस पूर्व-पश्चिम एसटी स्टॅण्ड समोरील स. नं. १४ व १८, मौ. शेरपूर मधून व स. नं. २२ व २३ शेरपूरच्या दक्षिण सिमेने महाले चौक रस्त्यापर्यंत १८ मी. रस्ता नव्याने करण्यात येत आहे.
- एम. १/३ आरक्षण क्र. ८३ (प्राथमिक शाळा) वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व प्राथमिक शाळेकरीता नविन आरक्षण स. नं. १४ (शेरपूर) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. १/४ आरक्षण क्र. ८ (दुकानकेंद्र व भाजीबाजार) वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व दुकान केंद्रासाठी नविन आरक्षण स. नं. २३ (भिलखेडा) व पार्किंगसाठी नविन आरक्षण राज्य महामार्ग क्र. २०७ लगत स. नं. २५ (भिलखेडा) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. १/५ नगर भवन व वाचनालय (आ. क्र. १) वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नविन नगर भवन चे आरक्षण याच स. नं. मध्ये आरक्षणाचे उत्तरेस असलेल्या खुल्या जागेत करण्यात येत आहे.
- एम. १/६ स. नं. २२ (भिलखेडा) मधील विद्यमान औद्योगिक वापर वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/७ आरक्षण क्र. १० (हॉकर्स मार्केट) रद्द करून त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/८ स. नं. ६ (शेरपूर) मधील विद्यमान औद्योगिक वापर रद्द करून त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/९ आरक्षण क्र. १३ (दुकान केंद्र व वाहनतळ) वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/१० आरक्षण क्र. २२ (दवाखाना व सुतिकागृह) वगळून त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नविन आरक्षण स. नं. ७९ (बगायत) येथे करण्यात येत आहे. (एम. २/१० प्रमाणे)
- एम. १/११ आरक्षण क्र. १९ (क्रीडांगण) यामधील भागशः क्षेत्र वगळून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. उर्वरित जागा अतिरिक्त जागेसह आरक्षणात कायम करण्यात येत आहे.
- एम. १/१२ आरक्षण क्र. १८ (क्रीडासंकुल) वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नविन आरक्षण स. नं. २३ (ईमामपूर) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. १/१३ मौजे भिलखेडा याठिकाणी स. नं. ४१ मध्ये (बगीचा), स. नं. ३ मध्ये क्रीडांगण, प्राथमिक शाळा (स. नं. ८ मध्ये), दुकान केंद्र व वाहनतळ (स. नं. १५ मध्ये), नव्याने आरक्षित करण्यात येत आहे. बगीचा आरक्षणासाठी पूर्व-पश्चिम १२ मी. रस्ता स. नं. २१, २३ (नागापूर) च्या उत्तर हद्दीवर करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट “अ”—चालू

- एम. १/१४ स. नं. १७, १८ (भिलखेडा), स. नं. १२, १३, १४ (आझमपूर), स. नं. २२ ते २६ (ईमामपूर) मधील नाविकास विभागाचे क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/१५ स. नं. २२ (ईमामपूर) मधील विद्यमान औद्योगिक क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/१६ आरक्षण क्र. १२ (प्राथमिक शाळा) वगळण्यात येऊन त्या खालील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नविन प्राथमिक शाळेकरीता आरक्षण स. नं. २८ (भिलखेडा) येथे दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. १/१७ स. नं. १५, १६ (शेरपूर) मधील पूर्व-पश्चिम रस्ता वगळत उत्तरेकडे स्थलांतरीत करणे व वगळलेल्या रस्ता खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/१८ स. नं. ४२ ते ४५ (भिलखेडा) येथे नगर भवन, स. नं. २४ (भिलखेडा) येथे क्रीडांगण, स. नं. ३८ (भिलखेडा) येथे क्रीडांगण, एम. १/१३ मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे स. नं. ८ येथे (प्राथमिक शाळा), स. नं. १५ येथे (दुकान केंद्र व वाहनतळ) नव्याने करण्यात येत आहे.
- एम. १/१९ स. नं. ३ (भिलखेडा) येथील क्षेत्र विद्यमान औद्योगिक क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/२० स. नं. २२ (भिलखेडा) येथे वाहनतळ व स. नं. २७ (भिलखेडा) येथे बगीचाचे आरक्षण १८ मी. रस्त्यासह नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे करण्यात येत आहे.
- एम. १/२१ आ. क्र. ९ (बगीचा), आ. क्र. ११ (दुकान केंद्र), आ. क्र. १६ (प्राथ. शाळा), आ. क्र. १७ (क्रीडांगण) ही चारही आरक्षणे वगळून त्या खालील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/२२ आ. क्र. २७ (बगीचा) वगळण्यात येऊन त्या खालील क्षेत्र निवासी करण्यात येत आहे.
- एम. १/२३ बदल क्र. एम. १/१३ मध्ये प्रस्तावीत आरक्षणाबरोबर स. नं. ४० (भिलखेडा) येथे उत्तर-दक्षिण १८ मी. रस्त्याचे पूर्वेस दवाखाना-सुतिकागृह व प्राथ. शाळा आरक्षण नव्याने करण्यात येत आहे.
- एम. १/२४ स. नं. ३१, ३२ मधील प्रस्तावीत १८ मी. रस्ता रद्द करून त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. (बदल क्र. एम १/१ (i) च्या सुसंगतेने).
- एम. १/२५ नझुल शिट क्र. १/स. नं. ४/१/भू. क्र. ११९ खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/२६ आ. क्र. ८७ (दुकान केंद्र) वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/२७ ग्रामीण पोलीस स्टेशनच्या मागून रेल्वे लाईनच्या कडेने स. नं. ६ (आझमपूर) येथे १८ मी. रस्ता करण्यात येत आहे.
- एम. १/२८ स. नं. १ आझमपूर मधील बंद/जुने औद्योगिक वापराचे क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/२९ स. नं. ५ (आझमपूर) येथे वाहनतळाचे नविन आरक्षण करण्यात येत आहे.
- एम. १/३० स. नं. १३ (नागापूर) मधील नाविकास क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. १/३१ जेसीस गार्डनच्या मागील वाणिज्य क्षेत्र वगळून औद्योगिक विभागात दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. १/३२ गावठाणामध्ये भू. क्र. ५५ वर वाहनतळाचे नविन आरक्षण करण्यात येत आहे.
- एम. १/३३ स. नं. ९ आझमपूर येथील विद्यमान औद्योगिक क्षेत्र वगळून त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

नकाशा क्र. २ मधील नियोजन प्राधिकरणाने सूचविलेले बदल.

- एम. २/१ आरक्षण क्र. ३१ (प्राथमिक शाळा) वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. स. नं. ६८ (बागायत) मधील पूर्व-पश्चिम १५ मी. रस्त्याची संरचना बदलवून प्राथमिक शाळेकरीता नविन आरक्षण स. नं. ६८ मध्ये रस्त्याचे वर करण्यात येत आहे व भाजीमार्केट करीता १५ मी. रस्त्याचे दक्षिणेस स. नं. ६८ मध्ये आरक्षित करण्यात येत आहे.
- एम. २/२ स. नं. ४६ (ईमामपूर), स. नं. ६३ (काळी) मधील शेती विभागाचे क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. (बदल एम. २/२५ नुसार).
- एम. २/३ स. नं. ४३ (ईमामपूर) मधील ३० मी. रस्त्याची आखणी सुधारित करावी व स. नं. ४३ मधील क्षेत्र वाणिज्य विभागात दर्शविण्यात येत आहे.

परिशिष्ट “अ”—चालू

- एम. २/४ (i) आरक्षण क्र. ३७ (ट्रक टर्मिनल) मधून वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व आरक्षणातील उर्वरित क्षेत्र नाविकास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (ii) ट्रक टर्मिनलसाठी नविन आरक्षण मौजे बागायत स. नं. १०, ११, १२ ते १४, २१, २२, २३, २४, १८ ते २८ मध्ये करण्यात येत आहे.
- एम. २/५ स. नं. ५९, ६३ मधील नाविकास क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. (एम. २/२५ नुसार).
- एम. २/६ स. नं. ५७, ५८ (काळी) नाविकास विभागाचे क्षेत्र रहिवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे (एम. २/२५ नुसार).
- एम. २/७ मौजे काळी येथील स. नं. ४, ८ ते १३, २६, २७ (मौजे काळी) हे क्षेत्र नाविकास विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. (बदल क्र. एम. २/९ मधील प्रस्तावीत आरक्षणासह).
- एम. २/८ आरक्षण क्र. २३ (क्रीडांगण) चे क्षेत्र उत्तरेकडून कमी करून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. २/९ स. नं. १४ मौजे काळी येथे बगीचा, नगर भवन व दुकान केंद्राचे आरक्षण नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नव्याने करण्यात येत आहे.
- एम. २/१० स. नं. ७९ (बागायत) येथे दवाखाना व सुतिकागृहाचे नवीन आरक्षण करण्यात येत आहे.
- एम. २/११ स. नं. ९ (बागायत) येथे नगर भवनचे आरक्षण नव्याने प्रस्तावित करावे त्याचे उत्तरेस १५ मी. पूर्व-पश्चिम रस्ता प्रस्तावित करून उर्वरित क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. २/१२ स. नं. ६० (मौजे काळी) नाविकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. २/१३ (i) स. नं. १ ते ८, २८ ते ३१, ३३, ९३ ते ९७ (बागायत) व स. नं. ९९ काळी येथील नाविकास क्षेत्र रहिवास वापरामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (ii) गोएंका कॉलेज ते स. नं. १ पर्यंत रस्ता वगळण्यात येत आहे.
- एम. २/१४ नविन आरक्षण दुकान केंद्रासाठी स. नं. २ (काळी) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/१५ नविन आरक्षण वाहनतळासाठी स. नं. ६८ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/१६ नविन आरक्षण क्रीडांगणासाठी स. नं. १०७ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/१७ नविन आरक्षण वाहनतळासाठी स. नं. ९२ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/१८ नविन आरक्षण दवाखाना सुतिकागृहासाठी स. नं. ७ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे. तसेच स. नं. ९ (बागायत) मधील विद्यमान रस्ता रद्द करण्यात येत आहे.
- एम. २/१९ नविन आरक्षण क्रीडांगणासाठी स. नं. २५ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/२० नविन आरक्षण दफनभूमीसाठी स. नं. ३९ (इमामपूर) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/२१ नविन आरक्षण दुकान केंद्र व वाहनतळासाठी स. नं. ८३ ते ८८ (बागायत) व स. नं. ५८ (काळी) च्या पश्चिम भागात करण्यात येत आहे.
- एम. २/२२ नविन आरक्षण आठवडी बाजारासाठी स. नं. ७७, ८१, ८२ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/२३ नविन आरक्षण क्रीडांगणासाठी स. नं. १५ (इमामपूर) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. २/२४ आ. क्र. २ (प्राथमिक शाळा) व स. नं. १२, १५, १६, १९ (इमामपूर) मधील १८ मी. रस्ता रद्द करून त्या खालील जागा निवासी क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. २/२५ (i) स. नं. १४, १५, १६, २२, २३, २५ (काळी) शेती विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (ii) स. नं. ५४ ते ५७ (काळी) शेती विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (iii) स. नं. ५९ ते ६९, ७२ ते ७७, ७९ ते ८१ (काळी) शेती विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (iv) स. नं. ३६ ते ३९, ४२ ते ४६ (इमामपूर) शेती विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- (v) स. नं. २६, २७, ३२, ३६, ३७, ११७ (बागायत) शेती विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. २/२६ नविन आरक्षण दफनभूमी स. नं. २९ (बागायत) येथे करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट “अ”—चालू

नकाशा क्र. ३ मधील नियोजन प्राधिकरणाने सूचविलेले बदल.

- एम. ३/१ आरक्षण क्र. ८६ (क्रीडांगण) स. नं. १५७ (काळी) वगळून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच स. नं. २ व ३ (शेरपूर) येथे क्रीडांगणाकरीता नविन आरक्षण करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२ नगर भवन साठी नविन आरक्षण स. नं. १५६ (काळी) मधील १८ मी. रस्त्याचे पूर्वेकडे वाचनालय आणि दवाखाना व सुतिकागृहाकरीता नविन आरक्षण रस्त्याचे पश्चिमेकडे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३ आरक्षण क्र. ८४ (क्रीडांगण) वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. (नविन दवाखाना व सुतिकागृहासाठी आरक्षण स. नं. १३ मौजे शेरपूर येथे करण्यात येत आहे.)
- एम. ३/४ स. नं. ८, १० (शेरपूर), स. नं. १५७ (काळी) मधील १८ मी. रस्ता रद्द करून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. स. नं. १५७ (काळी) येथे रस्त्यालगत भाजी मार्केटचे नविन आरक्षण प्रस्तावित करावे. तसेच स. नं. १० शेरपूरमध्ये पूर्व-पश्चिम १२ मी. रस्ता करण्यात येत आहे.
- एम. ३/५ स. नं. १५०, १५१, २०१, २०२, २०४, १५२ (काळी) स. नं. ५६ (ईमामपूर) मधील प्रस्तावित उत्तर-दक्षिण १८ मी. रस्ता वगळण्यात येत आहे.
- एम. ३/६ स. नं. ९५ (काळी) मधील विद्यमान औद्योगिक वापर रद्द करून निवासी वापर दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. ३/७ आ. क्र. ९८ (भाजी मार्केट) वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात दर्शविण्यात येत आहे व नविन भाजी मार्केटचे आरक्षण रस्त्यालगत व पार्किंगचे आरक्षण मुख्य चौकालगत दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. ३/८ आ. क्र. ७३ (क्रीडांगण) व आ. क्र. ७४ (प्राथमिक शाळा) स. नं. १९० (काळी) येथील वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. आ. क्र. ९० (नगर भवन) चे नामाभिदान (क्रीडांगण) असे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/९ स. नं. १८१, १८७, १८८, १८९, १९१ व १९३ मौजे काळी मधील स. नं. १३, १४ (अलालपूर) मधील १८ मी. रस्तारुंदीकरण रद्द करून शेजारील वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१० आ. क्र. ४६ (दुकान केंद्र, भाजी मार्केट व वाहनतळ) रद्द करून त्याखालील जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नवीन दुकान केंद्राकरीता आरक्षण राज्यमार्ग क्रमांक २११ लगत (बस स्टॅंड मागे) ठेवण्यात येत आहे.
- एम. ३/११ आ. क्र. ९६ (वाहनतळ) भागशः वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा वाणिज्य क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात येत आहे. आरक्षणातील उर्वरित जागा व त्यालगतची जागा वाहनतळ करीता आरक्षित करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१२ आ. क्र. ९५ (क्रीडांगण) वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१३ आ. क्र. ५५ (दुकान केंद्र) रद्द करण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१४ स. नं. १३७ (काळी) येथे बगीचासाठी व स. नं. १३९ (काळी) येथे क्रीडांगणाकरीता आरक्षित करण्यात येत आहे. (एम-४/५ नुसार).
- एम. ३/१५ आ. क्र. ६८ (दफनभूमी) मधील स. नं. ८५ (पानविहीर) चे भागशः क्षेत्र रद्द करून त्याखालील जागा नाविकास विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१६ आ. क्र. ७० (प्राथमिक शाळा) व आ. क्र. ७१ (क्रीडांगण) रद्द करून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१७ स. नं. १२१, १२५ (पानविहीर) मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे एम. ३/२८ च्या बदलाचे अनुषंगाने निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१८ स. नं. १२० चे क्षेत्र वाणिज्य वापर विभागात दर्शवावे. स. नं. १२० (पानविहीर) मधील १८ मी. रस्त्याची आखणी वगळण्यात येऊन नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सुधारणा करण्यात येत आहे.
- एम. ३/१९ स. नं. १९९ (काळी) येथे प्राथमिक शाळा व बगीचाचे आरक्षण नव्याने करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट “अ”—चालू

- एम. ३/२० आ. क्र. ५९ (दुकान केंद्र), आ. क्र. ६० (क्रिडांगण), आ. क्र. ६१ (प्राथ. शाळा) ही तीन आरक्षणे त्यालगतचे स.नं. १, ८ (अलालपूर) येथील १८ मी. चे प्रस्तावित रस्त्यासह वगळण्यात येऊन त्या खालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. नविन आरक्षण स. नं. ४ (अलालपूर) येथे प्राथमिक शाळा, स.नं. १४ (पानविहीर) येथे भाजी मार्केट, व स. नं. १९ अलालपूर येथे क्रिडांगण व वाहनतळ नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२१ स. नं. १३६ (काळी) येथे नगर भवन करिता नविन आरक्षण करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२२ आ. क्र. ७६ (क्रिडांगण) रद्द करण्यात येऊन त्या खालील क्षेत्र निवासी विभागात दर्शविण्यात व पर्यायी आरक्षण स.नं. १९७ (काळी) येथे रस्त्यालगत ठेवण्यात येत आहे.
- एम. ३/२३ आ. क्र. ७७ (माध्यमिक शाळा) व आ.क्र. ७८ (प्राथमिक शाळा) वगळण्यात येऊन त्या खालील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करावे व पर्यायी आरक्षण स. नं. २०० (काळी) स. नं. १५२ (काळी) येथे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहे.
- एम. ३/२४ नविन आरक्षण दुकान केंद्र व वाहनतळ करिता स. नं. २ (शेरपूर) येथे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२५ नविन आरक्षण भाजी मार्केट करिता स. नं. १ (शेरपूर) येथे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहे.
- एम. ३/२६ स. नं. १७५ (काळी) येथील सार्वजनिक-निमसार्वजनीक क्षेत्र वगळून निवासी करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२७ स. नं. ९, ११, १२, १३, १४, १५ (अलालपूर) व स. नं. १९९, २०१ (काळी) येथील प्रस्तावित १८ मी. रस्ता रद्द करून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२८ स. नं. १३, २० (पानविहीर) ते स. नं. १३३ (पानविहीर) ते स. नं. १२२ (पानविहीर) ते नगरपरिषद हद्दीपर्यंतची ३० मी. रस्त्याची आखणी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे दक्षिणेस स्थलांतरीत करण्यात येत आहे व मुळ आखणी व स्थलांतरीत आखणीमधील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/२९ नविन आरक्षण वाहनतळासाठी स. नं. १९२ (काळी) ममता नगर येथे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३० नविन आरक्षण क्रिडांगण करिता स. नं. १०५ (काळी) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३१ नविन आरक्षण प्राथमिक शाळाकरिता स. नं. १० (शेरपूर) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३२ स. नं. ९, अलालपूर येथील भागशः क्षेत्र औद्योगिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३३ स. नं. १५३ (काळी) येथील बगीचा आरक्षण क्र. (८२) रद्द करून त्याखालील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ३/३४ विद्यमान जालना रस्ता दर्शवून त्यास १८ मी. रुंदीकरण करण्यात येत आहे.

नकाशा क्र. ४ मध्ये नियोजन प्राधिकरणाने सुचविलेले बदल.

- एम. ४/१ (१) स. नं. ५२/१, ५२/२ व ४२ (बागायत) मधील विद्यमान औद्योगिक वापर वगळून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
(२) १२ मी. पूर्व-पश्चिम रस्ता स. नं. ४२ च्या हद्दीवरून करण्यात येत आहे व स. नं. ५५ व ४१ मध्ये या प्रस्तावित रस्त्याचे उत्तरेस क्रिडांगणाचे आरक्षण नव्याने करण्यात येत आहे.
- एम. ४/२ आरक्षण क्र. ५६ (बगीचा) व आरक्षण क्र. ५८ (क्रिडांगण) वगळण्यात येऊन त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ४/३ स. नं. ८४, ८५, ८६ ८७ मौजे काळी नाविकास विभागातून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ४/४ आरक्षण क्र. ५७ (दहनभूमी) रद्द करून त्याखालील जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व नविन आरक्षण स.नं. २६ शेरपूर येथे करण्यात येत आहे.
- एम. ४/५ मौजे काळी स.नं. १३५, १३६ मधील क्षेत्र नाविकास विभागातून निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. स. नं. १३७ मध्ये (बगीचा) (एम-३/१४) व स. नं. १३९ मध्ये क्रिडांगणाकरिता नविन आरक्षण करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट “अ”—चालू

- एम. ४/६ स. नं. १३६ (काळी) येथे दवाखाना सुतिकागृहसाठी नविन आरक्षण करण्यात येत आहे. एम ३/१३ मध्ये नमूद नुसार आ. क्र. ५५ (दुकान केंद्र) रद्द करण्यात येऊन निवासी क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात येत आहे व पर्यायी आरक्षण स. नं. १३२ (काळी) येथे करण्यात येत आहे.
- एम. ४/७ स. नं. १ अलालपूर विद्यमान रस्त्याचे पश्चिमेकडील क्षेत्र वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ४/८ आ. क्र. ३९ (एस. टी. पी.) वगळण्यात येऊन त्याखालील क्षेत्र नाविकास विभागात दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. ४/९ स. नं. ८८, ९० ते ९२ (काळी) येथील शेती विभागाचे क्षेत्र निवासी विभागात दर्शविण्यात येत आहे.
- एम. ४/१० नविन आरक्षण बगीचा करिता स. नं. ४७, ४८ (ब) मौजे बागायत व स.नं. १४४ (काळी) येथे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे करण्यात येत आहे.

नकाशा क्र. ५ मध्ये नियोजन प्राधिकरणाने सुचविलेले बदल.

- एम. ५/१ आरक्षण क्र. ४३ (दुकान केंद्र, भाजी बाजार व पार्किंग) मधील सिटीएस २३९ चे क्षेत्र वगळण्यात येत आहे व सिटी स.नं. ९९/४ वर वाहनतळाचे आरक्षण कायम करण्यात येत आहे. वगळलेले क्षेत्र वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ५/२ आरक्षण क्र. ४२ (दुकान केंद्र व भाजीबाजार) मधील सिटी स.नं. २६(ए)/१०४ मधील क्षेत्र भाजी बाजार करिता आरक्षित करण्यात येत आहे व उर्वरित क्षेत्र वगळून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
- एम. ५/३ वाहनतळ करिता नविन आरक्षण सिटीएस क्र. १६६/१, १६६/२, १६७ ते १७० या जागेवर आरक्षित करण्यात येत आहे.
- एम. ५/४ दुकान केंद्र व वाहनतळ करिता नविन आरक्षण सिटीएस क्र. २११ वर करण्यात येत आहे.
- एम. ५/५ दुकान केंद्र करिता नविन आरक्षण सिटीएस क्र. १०६, ५५ यावर करण्यात येत आहे.

१. मुख्याधिकारी, नगर परिषद, कारंजा.

२. सहा. संचालक, नगर रचना शाखा, वाशिम.

कारंजा :
दिनांक २८ जुलै २०२२.

एस. पी. मुळे,
नगर परिषद, कारंजा (लाड),
जि. वाशिम.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११९.

BY ADMINISTRATOR, MUNICIPAL COUNCIL,

**Publication of list of Modifications/Changes in Draft Development Plan of
Municipal Council, Karanja (Lad), u/s 28 (4) of Maharashtra Regional &
Town Planning Act, 1966.**

NOTICE

No. 1600-2022.—

Whereas, Karanja Municipal Council being Planning Authority, has published the Draft Development Plan of Karanja (Lad) u/s 26(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, vide Notice dated 22nd January, 2021 for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of Amravati Division, Supplement, Part 1-A, dated 28th January, 2021 to 3rd February, 2021.

And whereas, after considering the suggestions/objections to the said Plan received within stipulated period the Planning Committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority on 21st September, 2021.

And whereas, the said Planning Authority after considering the report submitted by Planning Committee accepted it and passed Resolution No. 01, dated 18th October, 2021 to make modifications/changes to the said Plan and to submit the said Plan for the sanction to the Government u/s 30 of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the said modifications/changes made in the said Plan for inspection of the Public as per Section 28(4) of the said Act;

Now, therefore, the list of modifications/changes made u/s 28(4) of the Act, by the said Planning Authority is hereby published as Appendix-A as per the provisions of said Act for information of the public. The said Draft Development Plan showing the modifications/changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on working days, during office hours for a period of 30 days and is also available on website <http://karanjamahaulb.maharashtra.gov.in>

Appendix 'A'

Draft Development Plan Karanja,

List Modification Made by Planning Authority under Section 28(4) of MRTP Act, 1966

Modification No.	Modification Made by Planning Authority under Section 28(4) of MRTP Act, 1966.
---------------------	--

Modification In Plan No. 1.

- | | |
|--------|---|
| M 1/1 | (i) S. No. 34 (Part), S. N. 35 (Pt.) Bhilkheda is included in R-zone.
(ii) 18M wide North-South road in S. No. 31, 32, 33, 34, 35 Mouze Bhilkheda and S. No. 12, 13 (Nagapur) is deleted 18M wide road in S. No. 14 Nagapur, S. No. 34, 35 is deleted.
(iii) Nala shown in S. No. 4, 5 (Sherpur), S. No. 33 is deleted and land there under included in adjoining Zone. |
| M 1/2 | (i) Part area along SH No. 207 is deleted from Reservation No. 80 (PG). Remaining area continued in reservation.
(ii) New East-West 18M wide road from SH 207 through S. No. 14, 18 (Sherpur) and along southern boundary of S. No. 22,23 (Sherpur) upto Mahale Chowk as shown on plan. |
| M 1/3 | PS (Site No. 83) is deleted and included in R-zone and new Reservation for PS is Proposed to the North in S. No. 14 Sherpur. |
| M 1/4 | Site No. 8 (SC & VM) is deleted and land thereunder included in R-zone. New Reservation for SC in proposed in S. No. 23 (Bhilkheda) and for parking in S. No. 25 Bhilkheda along SH 207. |
| M 1/5 | Site No. 1 (TH & Lib) is deleted and included in R-zone. New reservation for TH & Lib is proposed in same S. No. to the North side as shown on plan. |
| M 1/6 | Existing Industrial Area in S. No. 22 is deleted and land thereunder included in R-zone. |
| M 1/7 | Site No. 10 (Hawker's Market) is deleted and included in R-zone. |
| M 1/8 | Existing Industrial Area in S. No. 6 (Sherpur) is deleted and included in R-zone. |
| M 1/9 | Site No. 13 (SC & Parking) is deleted included in R-zone. |
| M 1/10 | Site No. 22 (Disp & MH) is deleted and included in R-zone. New site for Disp & MH (M2/10) is proposed in S. No. 79 (Bagayat) |
| M 1/11 | Site No. 19 (PG) partly deleted and included in R-zone. Remaining land continued in Reservation along with adjoining area as shown on plan. |

Appendix 'A'—Contd.

M 1/12	Site No. 18 (Sprorts Complex) is deleted and included in R-zone. New site for PG is proposed in S. No. 23 (Imampur).
M 1/13	New reservation for Garden, Play Ground are proposed in S. No. 41, 3 (Bhilkheda). New 12M wide East-West road is proposed for Garden along North boundary of S. No. 21, 23 (Nagapur). Also new reservations for PS, SC & P are proposed in S. No. 8, 15 (Bhilkheda) as shown on plan.
M 1/14	S. No. 17, 18 (Bhilkheda), S. No. 12, 13, 14 (Azampur), S. No. 21, 22, 23, 24, 25, 26 (Imampur) is included in R-zone.
M 1/15	Existing Industrial Area in S.No. 22 (Imampur) is deleted and included in R-zone.
M 1/16	Site No. 12 deleted and included in R-zone and new site for PS is Prosposed to the north of this site in S.No. 28 (Bhilkheda).
M 1/17	Proposed 18 mt. road in S.No. 15 & 16 (Sherpur) is deleted and shifted towards north. Land under deleted road is included in R-zone.
M 1/18	New Reservation for TH (S.No. 42,43,44,45-Bhilkheda), PG (S.No. 24 Bhilkheda), PG (S.No. 38 Bhilkheda) and as per M 1/1 PS (S.No. 8 Bhilkheda), SC & P (S.No. 15-Bhilkheda) is proposed as shown on plan.
M 1/19	Area form S.No. 3 (Bhilkheda) is included in industrial zone as shown on plan.
M 1/20	S.No. 22 (BH) is newly Proposed for parking and S.No. 27 (BH) is newly proposed for GARDEN along with 18 Mt. new road as shown on Plan.
M 1/21	Site No. (Garden) Site No. 11 (SC) Site No. 16(PS) Site No. 17 (PG) is deleted and land there under included in R-zone.
M 1/22	Site No. 27 (Garden) is deleted and land there under included in R-zone.
M 1/23	New site for D-M.H. & PS is proposed on east side of 18 M. road in S.No. 40 (Bhilkheda).
M 1/24	18 M. wide porposed road to the east & west of S.No. 31,32 (Bhilkheda) is deleted & land there under included in adjoining landuse zone.
M 1/25	Area of Sheet No. 1, Survey No. 4/1, Plot No. 119 is included in R-zone as land comes under Govt. Layout.
M 1/26	Site No. 87 (S.C.) is deleted and included in PSP zone as shown on Plan.
M 1/27	New proposed road of 18 Mt. width from Rural Police station along railway line in Survey No. 6 (Ajampur) as shown on plan.
M 1/28	Old Industries in Ajampur form Survey No. 1 are deleted and land there under included in R-zone.
M 1/29	New site for Parking in Survey No. 5 (Ajampur) is proposed as shown on plan.
M 1/30	Survey No. 13 (Nagapur) included in R-zone as shown on plan.
M 1/31	Commercial Zone from land behind Jesis Garden is deleted and included in Industrial Zone.
M 1/32	New site S.C. is porposed on Plot No. 55 as shown on plan.
M 1/33	Industrial zone in survey No. 9 Azampur is deleted land there under included in residential zone as shown on plan.

Modification In Plan No. 2

M 2/1	Site No. 31 is fully deleted , 15 M. road in S.No. 68 (Bagayat) is shifted towards south and new reservation for PS is proposed in S.No. 68 (Bagayat) and for VM above new 15 M. road as shown on plan.
M 2/2	S.No. 46 (Imampur and 63 (Kali) is included in R-zone.

Appendix 'A'—Contd.

M 2/3	Alignment of 30 M. wide road in S.No. 43 (Imampur) is realigned and land in S.No. 43 is included in R-Zone.
M 2/4	(i) Area Under site No. 37 (Truck terminus) is deleted and included in R-Zone. (ii) New reservation for truck terminus is proposed in S.No. 10, 11, 23, 24 (Bagayat) and also in Bagayat S.No. 12, 13, 14, 18 to 22 as shown on Plan.
M 2/5	S.No. 59,63 (Kali) (above SH No. 207) are included in R-zone.
M 2/6	S.No. 57,58 (Kali) is included in R-zone.
M 2/7	S.No. 4,8 to 13,26,27 of kali are included in residential with new Reservation as per M 2/9.
M 2/8	Area of PG (23) is reduced from North side as shown on plan.
M 2/9	New reservation for Town Hall, Garden & SC are proposed in S.No. 14 (Kali) as shown on Plan.
M 2/10	New reservation for Disp. & MH is Proposed in S.No. 79 (Bagayat).
M 2/11	New site for TH is Porposed in S.No. 9 Bagayat and Remaining area from this S.No. up to S.H.No. 207 is included in R-zone with 15 M. east-west road as shown in Plan.
M 2/12	S.No. (Kali) is included in R-Zone.
M 2/13	(i) S.No. 1 to 8, 28 to 31, 33, 93 to 97 (Bagayat) and S.No. 99 (Kali) is included in residential zone. (ii) Road along railway line from Goyanka College to S.No. 1 is deleted.
M 2/14	New Reservation for SC is proposed in S.No. 2 (Kali) along Existing Main Road.
M 2/15	New Reservation for Parking is proposed in S.No. 68 (Bagayat) as shown on plan.
M 2/16	New Reservation for Play Ground is porposed in S.No. 107 (Bagayat) as shown on plan.
M 2/17	New Reservation for Parking is proposed in S.No. 92 (Bagayat) as shown on plan.
M 2/18	New Reservation for Disp. & MH is proposed in S.No. 7 (Bagayat) as shown on plan.Existing road in S.No. 9 (Bagayat) is deleted.
M 2/19	New Reservation for Play Ground is proposed in S.No. 25 (Bagayat) as shown on plan.
M 2/20	New Reservation for Burial Ground is porposed in S.No. 39 (Imampur) as shown on plan.
M 2/21	New Reservation for Parking & SC is proposed in S.No. 83 (P), 84, 85, 86, 87, 88 (Bagayat) and west side of 58 part (Kali) as shown on plan.
M 2/22	New Reservation for Weekly Market is proposed in S.No. 77, 81, 82 (Bagayat) as shown on plan.
M 2/23	New Reservation for Play Ground is proposed in S.No. 15 (Imampur) as shown on Plan.
M 2/24	Site No. 2 (PS) and 18 Mt. Road passing through S.No. 1, 15, 16, 19 (Imampur) is deleted and land their under included in R-Zone. (i) S.No. 14,15,16, 22, 23, 25 (Kali) included in R-Zone. (ii) S.No. 54 to 57 (Kali) included in R-Zone.
M 2/25	(iii) S.No. 59 to 69, 72 to 77, 79, 81 (Kali) included in R-Zone. (iv) S.No. 36 to 39 & 42 to 46 (Imampur) included in R-Zone. (v) S.No. 26, 27, 32, 36, 37, 117 (Bagayat) included in R-Zone.
M 2/26	New Reservation for Muslim BG is proposed in S.No. 29 (Bagayat).

Appendix 'A'—Contd.

Modification In Plan No. 3

- M 3/1 Site No. 86 (P.G) in S.No. 157 (Kali) is deleted and included in R-Zone and new site for PG is proposed in S.No. 2 and 3 (Sherpur) as shown on plan.
- M 3/2 New Site for Garden is proposed in S. No. 156 (K) Also new Site of Library, Disp., is proposed in S. No. 156 (K) to the West of 18M road.
- M 3/3 Site No. 84 (PG) deleted and included in R-zone, New Site for Disp. & M.H. is proposed in S. No. 13 (Sherpur) (South boundary) as shown on plan.
- M 3/4 Proposed 18M wide road in S. No. 8, 10 (Sherpur), S. No. 157 (Kali) is to be deleted and included in R-zone. New Site for VM is proposed in S. No. 157 (Kali) along road. New 12mt. wide road is proposed in S. No. 10 Sherpur as show on plan.
- M 3/5 18M road in S. Nos. 150, 151, 201, 202, 204, 152 (Kali) & 56 (Imampur) is deleted and land included in R-zone.
- M 3/6 Existing Industrial in S. No. 95 (Kali) is deleted and included in R-zone.
- M 3/7 Site No. 98 (VM) in S. No. 192 (Kali) is deleted and land thereunder included in R-zone and New Site of VM is shown along existing Road and new Site for parking is shown at junction along road.
- M 3/8 Site No. 74 (PS) and Site No. 73 (PG) in S. No. 190 (Kali) is deleted and included in R-zone Site No. 90 (TH) to redesignated to PG and new site for PS is proposed in S. No. 199 (Kali) (M3-19)
- M 3/9 Proposed 18M & 12M wide road shown in S. Nos. 193, 191, 188, 181, 187, 189 of mauje Kali and S. Nos. 13, 14 of Alalpur is deleted and land thereunder included in R-zone.
- M 3/10 Site No. 46 (SC, VM & Parking) to deleted and land there under included R-zone, new site for shopping center is proposed along S. H. 211 behind Bus Depot.
- M 3/11 Site No. 96 (Parking is partly deleted and included in commercial zone and remaining land is proposed along with adjoining land is proposed for parking as shown on plan.
- M 3/12 Site No. 95 (PG) is deleted and included in R-zone.
- M 3/13 Site No. 55 (S.C.) is deleted and included in R-zone.
- M 3/14 New site for Garden is proposed in S. No. 137 (K) and for Play Ground in S. No. 139 (Kali) (M4/5).
- M 3/15 Part area of Site No. 66 (CG) from S. No. 85(P) is deleted and included in No Development Zone.
- M 3/16 Site No. 70 (PS) and Site No. 71 (PG) is deleted and included in R-zone.
- M 3/17 S. No. 121 (P) and S. No. 125 is included in R-zone as shown on plan.
- M 3/18 S. No. 120 (P) is included in Commercial Zone. 18 M road in S. No. 120, is deleted and realign as shown on plan.
- M 3/19 New Site for PS & Garden is proposed in S. Nos. 198, 199 (Kali).
- M 3/20 Site No. 59 (SC), Site No. 60 (PG) and Site No. 61 (PS) are deleted along with 18M road in S. Nos. 1 & 8 (Alalpur) and land their under included in R-zone. Alternate new site for PS in S. No. 4 (Alalpur), for VM in S. No. 14 (Panvihar) and S. No. 19 (Alalpur) for PG and Parking respectively.
- M 3/21 New Site TH is proposed in S. No. 136 (Kali).
- M 3/22 Site No. 76 (PG) is deleted and new site for PG is proposed in S. No. 197 (Kali) along 18M wide road.
- M 3/23 Site No. 77 (HS) and Site No. 78 (PS) are deleted and new site for HS and PS are proposed on S. No. 200 (Kali) and 152 (Kali) as shown on plan.
- M 3/24 New sites for SC & P are proposed in S. No. 2 Sherpur as shown on plan.
- M 3/25 New site for VM is proposed in S. No. 1 (Sherpur) as shown on plan.
- M 3/26 PSP Zone in S. No. 175 (Kali) is deleted & included in Residential Zone.
- M 3/27 18M wide road shown in S. Nos. 9, 11, 12, 13, 14, 15 (Alalpur) & in S. Nos. 199, 201 (Kali) is deleted & land there under included in Residential Zone. Area Under 18M DP road in S. No. 10 (Alalpur) is included in Site No. 91 S.C.

Appendix 'A'—Contd.

M 3/28	Alignment of 30M wide road from S. No. 13 & 20 (Panvahir) to S. No. 133 (Panvahir) to S. No. 122 (Panvahir) upto Municipal Limit is shifted to South side as shown on plan. Land under shifted road & land between original & new alignment is included in Residential Zone.
M 3/29	New Site for parking is proposed in S. No. 192 (Kali) near Mamta Nagar as shown on plan.
M 3/30	New Site for PG is proposed in S. No. 105 (Kali) as shown on plan.
M 3/31	New Site for PS is proposed in S. No. 10 (Sherpur) as shown on plan.
M 3/32	Survey No. 9 (Alalpur) partly included in Industrial Zone as shown on plan.
M 3/33	Survey No. 153 (Kali) Site No. 82 (Garden) is deleted and included in R-zone.
M 3/34	Existing Jalana road is to be shown and 18mt. widening is proposed.

Modification In Plan No. 4

M 4/1	(i) Existing industrial area in S. Nos. 52/1, 52/2, 42 Bagayat is deleted and land there under included in R-zone. (ii) 12M East-West road along North Boundary of S. No. 42 is proposed and new reservation for PG is proposed above this 12M road in S. No. 55 and 41 (Bagayat).
M 4/2	Site No. 56 (G) & Site No. 58 (PG) deleted and included in R-zone.
M 4/3	S. Nos. 84, 85, 86, 87 (Kali) are included in commercial zone.
M 4/4	Site No. 57 (CG) is deleted and land thereunder included in R-zone. New reservation for CG is proposed in S. No. 26 (Sherpur).
M 4/5	S. Nos. 135, 136 (Kali) included in R-zone with new reservation for Garden in S. No. 137 (Kali) M3-14 and for Play Ground in S. No. 139 (Kali) Also new reservation as mention in Modification No. M4/6.
M 4/6	New site of Disp. & MH is proposed in S. No. 136 (Kali). Site No. 55 (SC) is deleted (M3/13) & New Site of SC is proposed in S. No. 132 (Kali).
M 4/7	S. No. 1 (Alalpur) to the west of existing road is included in commercial zone.
M 4/8	Site No. 39 (S.T.P.) is deleted and land there under included in Agriculture zone.
M 4/9	S. No. 88, S. No. 90 to 92 (Kali) is included in R-zone.
M 4/10	New Reservation of Garden is proposed in S. No. 47, 48 (B) and 144 (Kali) as shown on plan.

Modification In Plan No. 5

M 5/1	Part area of Site No. 43 in Nazul Plot No. 239 is deleted and included in commercial zone. Part area in plot No. 99/4 is designated for Parking.
M 5/2	Part area of Site No. 42 in Nazul Plot No. 26A/104 is redesignated for VM and remaining area is deleted and included in commercial zone.
M 5/3	New Site for Parking is proposed on CTS No. 166/1, 166/2, 167 to 170 as shown on plan.
M 5/4	New Site for SC & Parking is proposed on CTS No. 211 as shown on plan.
M 5/5	New Site for SC is proposed on CTS Nos. 106 & 55 as shown on plan.

1. The Chief Officer, Karanja, Municipal Council.
2. Assistant Director, Town Planning, Branch, Washim.

Karanja :
Dated the 28th July 2022.

S. P. MULE,
Administrator,
Municipal Council Karanja (Lad),
District Washim.

अ.-एक-अ-४ (१६३७).