



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. ३८] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर २२-२८, २०२२ : भाद्रपद/आश्विन, ३१-६, शके १९४४ [पृष्ठे - २५,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे २२९१ ते २२९१
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले.	२२९२ ते २३१२

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी ६१ संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, ६३ नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

NOTIFICATION

By Law and Judiciary Department ,

Hutatma Rajguru Chowk ,

Madam Cama Road ,

Mantralaya , Mumbai - 400032

Date : 29th August , 2022

NO.SPP.1622 / 758 / C.R.79 / D - XIV : - In exercise of the powers conferred by sub section (8) of the section 24 of the Code of Criminal Procedure , 1973 (Act No.II of 1974). the Government of Maharashtra hereby appoints **Adv. Shri. Milind Keshavrao Waghirkar** as "Special Public Prosecutor" for conducting the case bearing no 99/2022 pending before Sessions Court, Beed which is arising out of C.R.No.36/2022 registered Shivajinagar Police Station, Dist . Beed.

2. His appointment is strictly subject to the conditions of service laid down in the Maharashtra Law Officers (Appointment , Condition Of Service and Remuneration) Rules 1984.

3. Lump sum fees of Rs.50,000 / - (Rupees Fifty Thousand Only) as quoted by Adv . Shri . Milind Keshavrao Waghirkar has been already deposited by the applicant Shri . Yuvraj Gopal Devawale to the Government, vide R.B.I. Challan No. 6104 dated 25/08/2022. The amount will be paid to **Adv. Shri. Milind Keshavrao Waghirkar** after completion of the case.

4. The Government reserves the right to revoke / modify / annul the order without assigning any reasons

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Vaishali P.Borude)

Section Officer , Law & Judiciary Department .

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

२

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद यांजकडून

अधिसूचना

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई

मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (०१)

दिनांक:- ३०/०८/२०२२

२०१७/भूसं/कक्ष-२/सिआर-१६.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या

उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांस भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. आणि ज्याअर्थी, उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोटकलम (०२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसाहत क्षेत्र" म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेच्या सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी कळंब यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव:-नागझरवाडी-खामसवाडी तालुका-कळंब जिल्हा-उस्मानाबाद

अ.क्र.	गावाचे नाव	गट नंबर/भूमापन क्र.	क्षेत्र हे.आर.
१	२	३	४
१	नागझरवाडी	११२	०.०४
२	नागझरवाडी	९१	०.०७
३	नागझरवाडी	९१	०.०३
४	नागझरवाडी	९१	०.०३
५	नागझरवाडी	९१	०.०४
६	नागझरवाडी	११०	०.११
७	नागझरवाडी	११०	०.०८
८	नागझरवाडी	९७	०.१०
९	नागझरवाडी	९६	०.१०
१०	नागझरवाडी	८१	०.०४
११	नागझरवाडी	८१	०.०४
१२	नागझरवाडी	७४	०.०२
१३	नागझरवाडी	७४	०.०२
१४	नागझरवाडी	७४	०.०२
१५	नागझरवाडी	७४	०.०२
१६	नागझरवाडी	७५	०.०४

अ.क्र.	गावाचे नाव	गट नंबर/भूमापन क्र.	क्षेत्र हे.आर.
१७	नागझरवाडी	७६	०.१४
१८	नागझरवाडी	९२	०.०६
१९	नागझरवाडी	९२	०.०६
२०	नागझरवाडी	८०	०.०३
२१	नागझरवाडी	८०	०.०३
२२	नागझरवाडी	७९	०.०६
२३	खामसवाडी	८२७	०.०३
२४	खामसवाडी	८२७	०.०२
२५	खामसवाडी	८२७	०.१०
२६	खामसवाडी	८२८	०.०३
२७	खामसवाडी	८२८	०.०३
२८	खामसवाडी	८२८	०.०३
२९	खामसवाडी	८२८	०.०९
३०	खामसवाडी	८२५	०.०१
३१	खामसवाडी	८२५	०.०१
३२	खामसवाडी	८२४	०.०२
३३	खामसवाडी	८२४	०.०२
एकुण			०१.५७

स्वाक्षरीत/-

(कौस्तुभ दिवेगावकर)

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- नागझरवाडी पा.त.क्र.०२ ते खामसवाडी पा.त.क्र.०१

जोड कालवा मौजे नागझरवाडी खामसवाडी तालुका कळंब जिल्हा उस्मानाबाद

प्रकल्पाचे वर्णन :- नागझरवाडी पा.त.क्र. ०२ ते खामसवाडी पा.त.क्र.०१

जोड कालवा मौजे नागझरवाडी खामसवाडी तालुका कळंब जिल्हा उस्मानाबाद.

समाजाला मिळणारे लाभ :- नागझरवाडी पा.त.क्र. ०२ ते खामसवाडी पा.त.क्र.०१ जोड कालवा मौजे नागझरवाडी खामसवाडी तालुका कळंब जिल्हा उस्मानाबाद यामुळे अप्रत्यक्ष सिंचनाचा लाभ होणार आहे

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव नागझरवाडी-खामसवाडी तालुका कळंब जि.उस्मानाबाद

पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश) दि.१३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात

प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण०१/२०१५/प्र.क्र.३/ अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव

निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी कळंब यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक ३०/०८/२०२२

ठिकाण उस्मानाबाद

स्वाक्षरीत/-

(कौस्तुभ दिवेगावकर)

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद .

३

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांजकदून
अधिसूचना
कलम ११

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२
प्र.क्र.४१/२०२२ दिनांक १०/०६/२०२२ भुसंपादन प्रकरण क्रमांक
सिआर १९/२०२२ मौ.सिरसगांव घाटी पा.त.क्र.१३ ता.बदनापुर,
जि.जालना

क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर १९/२०२२ दिनांक:२९/०६/२०२२.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क

(महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतिले.

आणि म्हणून ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- सिरसगाव घाटी ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	२७१	०.१९
०२	२७१	०.१९
०३	२७१	०.०९
०४	२७२	०.०५
०५	२७४	०.२०
०६	२७४	०.१०
	एकुण	०.८२

संपादनाचे प्रयोजन :- मौ.सिरसगाव घाटी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.१३ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरुपाचे विवरण :- मौ.सिरसगाव घाटी येथील जमीन पाझर तलाव क्रमांक १३ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- सिरसगाव घाटी पाझर तलाव क्रमांक १३.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- सिरसगाव घाटी पाझर तलाव क्रमांक १३ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त. संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- २९/०६/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना.

४

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांजकडून
अधिसूचना
कलम ११**

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२/
प्र.क्र.३५/२०२२ दिनांक ०९/०६/२०२२ भूसंपादन प्रकरण क्रमांक सिआर
२२/२०२२ मौ.नांदखेडा पा.त.क्र.१० ता.बदनापुर, जि.जालना

क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर २२/२०२२ दिनांक:२९/०६/२०२२.

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना कायद्याअंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचीत करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाय्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन

व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- नांदखेडा/भाकरवाडी, ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
	नांदखेडा	
०१	१९५	०.२०
०२	१९५	०.४२
०३	१९६	१.००
०४	१९६	०.८०
०५	१९६	०.६०
०६	१९६	०.२०
०७	१९६	०.२०
	भाकरवाडी	
०८	४८९	०.५९
०९	४८९	०.४८
१०	४८९	०.४६
११	४८९	०.३५
१२	४९०	०.०९
	एकुण	५.३९

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.नांदखेडा/भाकरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.१० च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरूपाचे विवरण :- मौ.नांदखेडा येथील जमीन पाझर तलाव क्रमांक १० च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- नांदखेडा पाझर तलाव क्रमांक १०.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- नांदखेडा पाझर तलाव क्रमांक १० च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त. संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- २९/०६/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

**उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना.**

५

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांकडून
अधिसूचना
कलम ११

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२/
प्र.क्र.३६/२०२२ दिनांक ०९/०६/२०२२ भुसंपादन प्रकरण क्रमांक
सिआर २४/२०२२ मौ.भाकरवाडी पा.त.क्र.०९ ता.बदनापुर, जि.जालना
क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर २४/२०२२ दिनांक:२९/०६/२०२२
.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या
कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार
महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/
2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख
उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.)द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना
करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम
२०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.)
अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या
कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा
अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना
कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन
म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या
वतीने समुचीत शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी,
अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी
असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक
प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित
शासन म्हणुन खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम
(१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात
येते, असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ
भूमी संपादित करतांना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या
अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ
भूमी संपादित करतांना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची
०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१)
नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या
अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती
आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना
प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली
कार्यवाही पुर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या
भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार
नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालमाने
अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या
अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक
उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची
अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे
कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन
व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क
(महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात
येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत
करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणुन ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणुन जिल्हाधिकारी सदरहू
कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- भाकरवाडी, ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	४८९	१.३३
०२	४८९	१.५०
०३	४८९	०.४५
०४	४८९	०.४०
एकुण		३.६८

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.भाकरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.०९ च्या
बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरुपाचे विवरण :- मौ.भाकरवाडी येथील जमीन
पाझर तलाव क्रमांक ०९ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- भाकरवाडी पाझर तलाव क्रमांक १०.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- भाकरवाडी पाझर तलाव क्रमांक ०९ च्या
बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना
पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता
नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण
करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे
कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.
संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे
त्याच पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक
:- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय
अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता
येईल.

दिनांक :- २९/०६/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना.

६

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांजकडून अधिसूचना

कलम ११

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२/प्र.क्र.३४/२०२२ दिनांक ०९/०६/२०२२ भूसंपादन प्रकरण क्रमांक सिआर २१/२०२२ मौ.भाकरवाडी पा.त.क्र.१५ ता.बदनापुर, जि.जालना क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर २१/२०२२ दिनांक:२९/०६/२०२२ - ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.)द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करतांना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करतांना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाय्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क

(महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशीत करित आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- भाकरवाडी, ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	४७३ पै.	०.७६
०२	४७३ पै.	१.२१
०३	४७३ पै.	०.७६
०४	४७३ पै.	०.५२
०५	४७३ पै.	०.५८
०६	४७३ पै.	०.७६
०७	४७३ पै.	०.१७
	एकुण	४.७६

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.भाकरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.१५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरुपाचे विवरण :- मौ.भाकरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्रमांक १५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- भाकरवाडी पाझर तलाव क्रमांक १५.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- भाकरवाडी पाझर तलाव क्रमांक १५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- २९/०६/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

**उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना.**

७

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांजकडून
अधिसूचना
कलम ११**

**(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)**

**मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२/
प्र.क्र.४०/२०२२ दिनांक १०/०६/२०२२ भूसंपादन प्रकरण क्रमांक
सिआर २६/२०२२ मौ.सागरवाडी पा.त.क्र.११ ता.बदनापुर, जि.जालना
क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर २६/२०२२ दिनांक:२९/०६/२०२२**

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचीत करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क

(महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- सागरवाडी, ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	१६८	१.१८
०२	१६८	०.०८
०३	२८६	०.४१
	एकुण	१.६७

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.सागरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.११ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरुपाचे विवरण :- मौ.सागरवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्रमांक ११ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- सागरवाडी पाझर तलाव क्रमांक ११.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- सागरवाडी पाझर तलाव क्रमांक ११ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोष्टवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त. संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे

त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- २९/०६/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

**उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी जालना.**

८

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांजकडून
अधिसूचना
कलम ११**

**(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)**

**मा.जिल्हाधिकारी जालना, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/भुसं/सम-२/
प्र.क्र.३१/२०२२ दिनांक ०६/०६/२०२२ भूसंपादन प्रकरण क्रमांक**

**सिआर १६/२०२२ मौ.सिरसागांव घाटी पा.त.क्र.१५ ता.बदनापुर, जि.जालना
क्रमांक उ.वि.अ./भूसंपादन/सिआर १६/२०२२ दिनांक:१५/०७/२०२२**

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R. 77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांचे विस्थापित करण्याचे कारण साहेब जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन आणि पुर्नस्थापना करण्याकरिता साहेब जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क

(महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावांचे नाव :- खामगाव राजेवाडी ता:-बदनापुर जिल्हा:- जालना

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	४०४	०.६०
०२	४०४	०.६०
०३	४०४	०.६१
०४	४०४	०.३८
०५	४०५	०.६६
०६	४०५	०.७०
	एकुण	३.५५

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.खामगाव राजेवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्र.१५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरूपाचे विवरण :- मौ.खामगाव राजेवाडी येथील जमीन पाझर तलाव क्रमांक १५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

प्रकल्पाचे नाव :- खामगाव राजेवाडी पाझर तलाव क्रमांक १५.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- खामगाव राजेवाडी पाझर तलाव क्रमांक १५ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरिता.

सामाजीक फायदे :- पिण्याचे पाण्याची पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याच्या पाण्याची सोय होते.

अनुसूची ०३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

संदर्भ :- सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- १५/०७/२०२२

ठिकाण :- जालना

(डॉ.संदिपान सानप)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी जालना.

९

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-१२/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक २८.०८.२०२२

भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/सिआर८०/२२ दि. २२.०७.२०२२

ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : गोषेगाव तालुका : भोकरदन जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	२६४	० हे. ३९ आर
२.	२६४	० हे. २० आर
३.	३२६	० हे. ०२ आर
४.	३२६	० हे. १९ आर
	एकुण क्षेत्र	० हे. ८० आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील गट नं. २६४, ३२६ मधील एकुण क्षेत्र ०० हे. ८० आर मध्ये पाझर तलाव क्र.१२ करीता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. १२ करीता भुसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौ. गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेले.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेल आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमीनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधीत होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- २८.०८.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१०

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-११/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०७.०७.२०२२

भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

सिआर५१/२२ दि. १६.०६.२०२२

ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१**जमिनीचे वर्णन**

गाव : लोणगाव

तालुका : भोकरदन

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	३३६	१ हे. ५० आर
२.	३४१	४ हे. ५० आर
	एकुण क्षेत्र	६ हे. ०० आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे लोणगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील गट नं. ३३६ व ३४१ मधील एकुण क्षेत्र ६ हे. ०० आर मध्ये पाझर तलाव क्र. ४ करीता भूसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे लोणगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. ०४ करीता भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौ. लोणगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावे.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावे आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधित शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०७.०७.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी भोकरदन .

११

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-१३/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक २७.०८.२०२२

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१) खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

सिआर-७७/२२ दि. २१.०७.२०२२

ज्या अर्थी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाऱ्या कामासाठी घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : गोषेगाव तालुका : भोकरदन जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	२९२	० हे. २८ आर
२.	२९२	० हे. १६ आर
३.	२८५	० हे. ७० आर
४.	२८४	० हे. १० आर
५.	२८४	० हे. ११ आर
	एकुण क्षेत्र	० हे. ७२ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील गट नं. २९२, २८५, २८४ मधील एकुण क्षेत्र ० हे. ७२ आर मध्ये पाझर तलाव क्र. ११ करिता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. ११ करिता भुसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौ. गोषेगाव ता. भोकरदन जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेल.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेल आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- २७.०८.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१२

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-७/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०४.०८.२०२२

भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

प्र.क्र.१ दि. १४.०९.२०२२

ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक

मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : नांजा

तालुका : भोकरदन

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	२२१	० हे. ४० आर
२.	२२१	० हे. ४१ आर
	एकुण क्षेत्र	० हे. ८१ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे नांजा ता. भोकरदन जि. जालना येथील गट नं. २२१ मधील एकुण क्षेत्र ० हे. ८१ आर मध्ये पाझर तलाव क्र. २ करीता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे नांजा ता. भोकरदन जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र.०२ करीता भुसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे नांजा ता. भोकरदन जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेल.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेल आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०४.०८.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन

१३

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-१०/२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०९.०६.२०२२

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/प्र.क्र.

३२/२२ दि. ०८.०६.२०२२

ज्या अर्थी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : मौजे सावरखेडा गोंधन तालुका : जाफ्राबाद जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	९३,१०३,१०९,११४ १२२,८७,९७,९८,१०० १३३	३ हे. ९९ आर
	एकुण क्षेत्र	३ हे. ९९ आर

गाव : मौजे वरुड बु. तालुका : जाफ्राबाद जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	५३८,५३६,५३८,५३३ ५३२,५३१,५२९,५२२ ५२१,५१५,५१४,५१३ ५०६,५०४,४९६,४९४ ४९०,४८०,४७५,४७४ ४६१,५२५,५१४	१४ हे. ३२ आर
	एकुण क्षेत्र	१४ हे. ३२ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- सोनखेडा साठवण तलाव मौजे सावरखेडा गोंधन, ता. जाफ्राबाद, जि. जालना येथील गट नं. ९३, १०३, १०९, ११४, १२२, ८७, ९७, ९८, १००, १३३ मधील एकुण क्षेत्र ३ हे. ९९ आर मध्ये सोनखेडा साठवण तलावा करिता भुसंपादन.

मौ. वरुड बु. ता. जाफ्राबाद जि. जालना येथील गट नं. ५३८, ५३६, ५३३, ५३२, ५३१, ५२९, ५२२, ५२१, ५१५, ५१४, ५१३, ५०६, ५०४, ४९६, ४९४, ४९०, ४८०, ४७५, ४७४, ४६१, ५२५, ५१४ मधील एकुण क्षेत्र १४ हे ३२ आर मध्ये सोनखेडा साठवण तलावा करिता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे सावरखेडा गोंधन व वरुड बु. ता. जाफ्राबाद जि. जालना येथील सोनखेडा साठवण तलाव करिता भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे सावरखेडा गोंधन व वरुड बु. ता. जाफ्राबाद जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावे.

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावे आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधीत होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचाप्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०९.०६.२०२२

(अतुल चोरमारे)
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१४

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-१५/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०५.०८.२०२२

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१) खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

सिआर-७१/२२ दि. १५.०७.२०२२

ज्या अर्थी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाऱ्या कामासाठी घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : सातेफळ

तालुका : जाफ्राबाद

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	१८१	० हे. ६७ आर
२.	२१४	० हे. ३८ आर
	एकुण क्षेत्र	१ हे. ०५ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे सातेफळ ता. जाफ्राबाद, जि. जालना येथील गट नं. १८१ व २१४ मधील एकुण क्षेत्र १ हे. ०५ आर मध्ये पाझर तलाव क्र. ९ करिता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे सातेफळ ता. जाफ्राबाद, जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. ९ करिता भुसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे सातेफळ ता. जाफ्राबाद, जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेले.

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेले आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी

वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधीत होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०५.०८.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१५

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-०९/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०९.०५.२०२२

भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

प्र.क्र.०८/२२ दि. २०.०४.२०२२

ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची

दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : सावरखेडा गोंधन

तालुका : जाफ्राबाद

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	१५९	० हे. ४२ आर
२.	१६०	२ हे. ०२ आर
३.	१६३	० हे. ०३ आर
४.	१६१	० हे. ०९ आर
५.	१७१	० हे. ३४ आर
	एकुण क्षेत्र	२ हे. ९० आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे सावरखेडा गोंधन ता. जाफ्राबाद, जि. जालना
येथील गट नं. १५९, १६०, १६३, १६१ व १७१ मधील एकुण क्षेत्र २ हे. ९० आर मध्ये पाझर तलाव क्र.३ करीता भुसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे सावरखेडा गोंधन ता. जाफ्राबाद, जि. जालना
येथील पाझर तलाव क्र. ३ करीता भुसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे सावरखेडा गोंधन ता. जाफ्राबाद, जि. जालना येथील जमीनीबाबत पाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेल.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेल आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधित शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधीत होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचाप्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०९.०५.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन

१६

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-१४/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ०५.०८.२०२२

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२ दि.

०५.०७.२०२२

ज्या अर्थी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुवीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूमिसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : कोठा जहांगीर

तालुका : भोकरदन

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	३८	२ हे. ४४ आर
२.	४०	१ हे. १४ आर
३.	३१	० हे. ३७ आर
४.	३२	० हे. ०५ आर
५.	३०	० हे. ०६ आर
६.	३३	० हे. ०७ आर
७.	३४	० हे. ०८ आर
८.	३५	० हे. ०२ आर
	एकुण क्षेत्र	५ हे. १८ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे कोठा जहांगीर ता. भोकरदन, जि जालना येथील गट नं. ३८, ४०, ३१, ३२, ३०, ३३, ३४ व ३५ मधील एकुण क्षेत्र ०० हे. ७२ आर मध्ये पाझर तलाव करीता भूसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे कोठा जहांगीर ता. भोकरदन, जि जालना येथील पाझर तलाव करीता भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे कोठा जहांगीर ता. भोकरदन, जि जालना येथील जमिनीतीलपाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेल.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेल आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधीत शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधीत होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ०५.०८.२०२२

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भुसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१७

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी भोकरदन, यांजकडून
प्रारंभिक अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/उविअ/भुसं/सिआर-०८/२०२२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन

दिनांक ११.०३.२०२२

भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

मा. जिल्हाधिकारी जालना यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/भुसं/सम-२/

प्र.क्र.०२/अया-३४/२०१८ दि. १८.०२.२०२२

ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी सुचीत शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी प्रस्तावित भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीने विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या उप खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, भोकरदन यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१
जमिनीचे वर्णन

गाव : पिंपरी

तालुका : भोकरदन

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१.	५०	२ हे. ९३ आर
२.	५७	० हे. ०४ आर
	एकुण क्षेत्र	२ हे. ९७ आर

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे पिंपरी ता. भोकरदन, जि जालना येथील गट नं. ५० व ५७ मधील एकुण क्षेत्र ०२ हे. ९७ आर मध्ये पाझर तलाव क्र.७ करिता भूसंपादन.

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- मौजे पिंपरी ता. भोकरदन, जि जालना येथील पाझर तलाव क्र. ७ करिता भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे मौजे पिंपरी ता. भोकरदन, जि जालना येथील जमिनीतीलपाणी पातळी वाढेल व सदर तलावाचे पाण्याचा लाभ सिंचनासाठी होऊन गावातील शेतक-यांचे जिवनमान उंचावेले.

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा पाझर तलाव व्हावा यासाठी प्रवण भागातील कलम क्षेत्रावर आहे. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून त्यास शेतक-यांची संमती आहे.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरच्या पाझर तलावामुळे गावातील जमीन ओलीताखाली येईल व गावक-यांचे जिवनमान उंचावेले आणि सदरच्या पाझर तलावाच्या पाण्यामुळे पाझर तलावाच्या आजुबाजुच्या शेतजमिनीतील विहीरीची पाण्याची पातळी वाढेल. सदरचा पाझर तलाव हा दुर्गम भागातील शेतजमिनीवर असून सदर पाझर तलावास गावक-यांची व संबंधित शेतकरी यांची संमती आहे. सदर पाझर तलावामुळे कोणतीही व्यक्ती अथवा गावठाणाची जमीन बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- उप विभागीय कार्यालय भोकरदन क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन जि. जालना यांचे कार्यालयात पाहण्याकरिता ठेवण्यात आला आहे.

ठिकाण : भोकरदन

दिनांक :- ११.०३.२०२२

१८

उपविभागीय अधिकारी, कार्यालय अंबड जि. जालना यांजकडून

जाहीर प्रगटन

क्र. २०१९/उ.वि.अ.का./इनाम/कावि-२२८२. दि. १४/०९/२०२२.-

ज्याअर्थी मा. अपर आयुक्त औरंगाबाद यांचा निर्णय दिनांक १७/०९/२०२२ अन्वये मौ. साष्टपिंपळगाव ता. अंबड येथील येथील सर्व न. ४१६मौ. ताडहादगाव येथील गट न. ३८२ व मौ. चंदनापुरी खु. गट नं. ९२ मधील श्री. दत्त संस्थान राक्षसभुवन या इनाम जमिनीची विरासत विलंब क्षमापीत करण्यात येवून अतिथात चौकशी कायदा १९५२ व हैद्राबाद अतिथात चौकशी (सुधारित) नियम १९८५ कायद्यानुसार कार्यवाही करून संबंधितांना सुनावणीची संधी देवून नियमानुसार या प्रकरणात निर्णय घ्यावा या बाबत आदेशीत करण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, श्री. नितिन दत्तात्रय डोळे, श्री. संजय दत्तात्रय डोळे, श्री. सचिन दत्तात्रय डोळे रा. राक्षसभुवन ता. गेवराई जि. बीड यांनी त्यांचे अर्जात मौ. साष्टपिंपळगाव, ताडहादगाव, चंदनापुरी खु. येथील श्री. दत्त संस्थान राक्षसभुवन या इनाम जमीन खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	गावाचे नाव	गट नं.	क्षेत्र
१	साष्टपिंपळगाव	४१६	१४ हे. ६३ आर
२	ताडहादगाव	३८२	९ हे. ११ आर
३	चंदनापुरी खु.	९२	५ हे. ९ आर

उक्त श्री. दत्त संस्थान राक्षसभुवन इनाम जमीनीची विरासत श्री. नितिन दत्तात्रय डोळे, श्री. संजय दत्तात्रय डोळे, श्री. सचिन दत्तात्रय डोळे रा. राक्षसभुवन ता. गेवराई जि. बीड यांचे नावे मंजूर करणे बाबत अर्जात नमूद आहे.

त्याअर्थी, उपरोक्त इनाम जमीनीची विरासत अर्जदार यांचे नावे मंजूर करणे बाबत कोणास काही आक्षेप अगर हरकत असेल तर त्यांनी हे जाहीर प्रगटन प्रसिध्द झाले पासून ६ (सहा) आठवड्यांचे आत आपला आक्षेप योग्य त्या कागदपत्री पुराव्यासह या कार्यालयात नोंदवावा. मुदतीत आक्षेप/हरकती प्राप्त न झाल्यास वरिल अर्जदाराचे नावे त्यांनी विनंती केल्याप्रमाणे उपरोक्त मिळकती बाबत विरासत मंजूर केली जाईल व त्यानंतर कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा आक्षेप ऐकला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. आज दिनांक १५/०९/२०२२ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी हे जाहीर प्रगटन प्रसिध्दी करिता दिले आहे.

ठिकाण - अंबड

दिनांक- १५/०९/२०२२

/-

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

(अतुल चोरमारे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी भोकरदन.

१९

उपविभागीय अधिकारी (अतिथ्यात)

वैजापूर यांजकडून

जाहीर प्रगटन

क्र. २०२२/उपविअवै/इनाम/कावि-४९

सर्व जनता मौजे लासुरगाव ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद यांना या जाहीर प्रगटनाद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे लासुरगाव ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद येथील दर्गाह हजरत जरजरीबक्शची इनाम जमीन सर्वे नं. १५१,१४८,१३७,१३१ (गट नं. १८३,१४७,१६९) इनाम सेवा पित्यार्थ धारक करीत होते. शेख कलीमुद्दीन पि तमिजोद्दीन हे दि. २६.०१.१९९९ रोजी ससुन हॉस्पिटल पुणे व शेख मैनुद्दीन पि. तमिजोद्दीन हे दिनांक ११.०३.२०१३ रोजी मौजे लासुरगाव ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद येथे मृत्यू पावले असून त्यांचे मृत्यू नंतर त्यांचे वारसापैकी त्याचा मुलगा नामे शेख फारुख पि. कलीमुद्दीन व इतर व शेख परवेज पि. मैनुद्दीन रा. लासुरगाव ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद हे या कार्यालयास वारसाचे कार्यवाही करिता रूजू झाले आहेत. त्यांनी दिलेल्या वारस प्रमाणपत्रानुसार खालीलप्रमाणे वारस दर्शविण्यात आले आहे.

शेख कलीमुद्दीन पि. तमिजोद्दीन यांचे वारस खालील प्रमाणे

१. शेख शमशादबी शेख कलीमुद्दीन
२. शेख कौसर शेख कलीमुद्दीन
३. शेख फारुख शेख कलीमुद्दीन
४. शेख राबिया शेख कलीमुद्दीन

शेख मैनुद्दीन पि. तमिजोद्दीन यांचे वारस खालील प्रमाणे

१. शेख परवेज शेख मैनुद्दीन
२. शेख शारेख शेख मैनुद्दीन
३. शेख फैजीया शेख नासेर
४. शेख गजाला शेख अख्तर
५. शेख फरजाना शेख मैनुद्दीन
६. शेख अलमास शेख मैनुद्दीन
७. मोनीजा शेख मैनुद्दीन

सबब प्रकरणातील उक्त वारसांचे कार्यवाहीत ज्या कोणाचे हितसंबंध असतील त्यांनी हे जाहीर प्रगटन महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेचे तारखेपासून सहा आठवड्यांच्या आत संबंधित कागदपत्रासह लेखी आक्षेप उपविभागीय अधिकारी (महसूल) कार्यालय, वैजापूर, ता. वैजापूर, जि. औरंगाबाद येथे दाखल करावेत. मुदतीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास अर्जदाराच्या नावे विरासत कार्यवाही मंजूर केली जाईल याची सर्व जनतेने नोंद घ्यावी.

ठिकाण : वैजापूर

दिनांक : १६.०९.२०२२.

माणिक आहेर

उपविभागीय अधिकारी (अतिथ्यात)

वैजापूर.

२०

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश यांजकडून

पहा :- १) जिल्हा न्यायालय आदेश क्रमांक १६०/२०२२, दिनांक ०८/०६/२०२२.

२) श्री. एस. एल. फुले. सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर औसा यांचा दिनांक २७/०६/२०२२ ते ३०/०६/२०२२ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करणेबाबतचा विनंती अर्ज.

३) अधीक्षक (प्रशासन विभाग), जिल्हा न्यायालय, लातूर यांचा रजेच्या अनुज्ञेयतेबाबतचा अहवाल.

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक काव्यवि. (प्रशा)/४३२८/२०२२- श्री. ए. जी. साबळे, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अहमदपुर यांची दिनांक २७/०६/२०२२ ते ३०/०६/२०२२ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा, रजेच्या मागे दिनांक २५/०६/२०२२ व २६/०६/२०२२ रोजी अनुक्रमे दुसरा शनिवार व रविवार निमित्त असलेल्या सुट्ट्यांच्या लाभासह, मंजूर करण्यात येते. तसेच त्यांना दिनांक २४/०६/२०२२ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतर ते दिनांक ०१/०७/२०२२ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वी पर्यंत मुख्यालय सोडण्याची परवानगी देण्यात येते.

श्री. ए. जी. साबळे, हे रजेवरून परत आल्यानंतर त्यांना त्यांचे पुर्वीच्याच पदावर नेमण्यात येईल.

श्री. ए.जी. साबळे, हे रजेवरून परत न आल्यास त्यांची नियुक्ती सह दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर. अहमदपुर या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तशीच पुढे चालू ठेवण्यात येईल.

श्री. ए. जी. साबळे, यांचे अनुपस्थितीचे कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाच्या दिनांक ०८/०६/२०२२ च्या संदर्भाय आदेशाप्रमाणे ठेवण्यात येईल.

लातूर, दिनांक :- ०१ जूलै, २०२२

सुरेखा कोसमकर,

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश लातूर

२१

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश यांजकडून

पहा:- १) जिल्हा न्यायालय आदेश क्रमांक १६०/२०२२. दिनांक ०८/०६/२०२२.

२) जिल्हा न्यायालय आदेश जावक क्रमांक ४०४२/२०२२ दिनांक २०/०६/२०२२.

३) श्री. ए. बी. मरलेचा, दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, निलंगा यांचा दिनांक १८/०६/२०२२ रोजीची (०१) दिवसांची वाढीव अर्जित रजा मंजूर करणेबाबतचा विनंती अर्ज.

४) अधीक्षक (प्रशासन विभाग) जिल्हा न्यायालय, लातूर यांचा रजेच्या अनुज्ञेयतेबाबतचा अहवाल.

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक काव्यवि (प्रशा)/४२३१/२०२२- श्री. ए. बी. मरलेचा, दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, निलंगा यांची दिनांक १८/०६/२०२२ रोजीच्या (०१) दिवसांच्या उपभोगलेल्या वाढीव अर्जित रजेस, व रजेच्या पुढे दिनांक १९/०६/२०२२ रोजी रविवार तसेच निमित्त असलेल्या सुट्टीच्या लाभासह, कार्योत्तर मंजूरी देण्यात येते.

श्री. ए. बी. मरलेचा, हे रजेवरून परत आल्यानंतर त्यांना त्यांचे पुर्वीच्याच पदावर आले होते.

श्री. ए.बी. मरलेचा, हे रजेवरून परत न आल्यास त्यांची नियुक्ती दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, निलंगा या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तशीच पुढे चालू ठेवण्यात आली होती.

श्री. ए. बी. मरलेचा, यांचे अनुपस्थितीचे कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाच्या दिनांक ०८/०६/२०२२ च्या संदर्भीय आदेशाप्रमाणे ठेवण्यात आला होता.

लातूर, दिनांक :- २८ जून, २०२२

सुरेखा कोसमकर,

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर

२२

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश यांजकडून

पहा :- १) जिल्हा न्यायालय आदेश क्रमांक १६०/२०२२. दिनांक ०८/०६/२०२२

२) श्री. के. एम. कायंगुडे, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर लातूर यांचा दिनांक २७/०६/२०२२ ते ३०/०६/२०२२ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करणेबाबतचा विनंती अर्ज.

३) अधीक्षक (प्रशासन विभाग), जिल्हा न्यायालय, लातूर यांचा रजेच्या अनुज्ञेयतेबाबतचा अहवाल.

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक काव्यवि (प्रशा)/४३३७/२०२२- श्री. के. एम. कायंगुडे, २ रे दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ स्तर, लातूर यांची दिनांक २७/०६/२०२२ ते ३०/०६/२०२२ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा, रजेच्या मागे दिनांक २५/०६/२०२२ व २६/०६/२०२२ रोजी अनुक्रमे दुसरा शनिवार व रविवार निमित्त असलेल्या सुट्टयांच्या लाभासह मंजूर करण्यात येते. तसेच त्यांना दिनांक २४/०६/२०२२ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक ०१/०७/२०२२ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याची परवानगी देण्यात येते.

श्री. के. एम. कायंगुडे, हे रजेवरून परत आल्यानंतर त्यांना त्यांचे पुर्वीच्याच पदावर नेमण्यात येईल.

श्री. के. एम. कायंगुडे, हे रजेवरून परत न आल्यास त्यांची नियुक्ती २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, लातूर या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तशीच पुढे चालू ठेवण्यात येईल.

के. एम. कायंगुडे, यांचे अनुपस्थितीचे कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाच्या दिनांक ०८/०६/२०२२ च्या संदर्भीय आदेशाप्रमाणे ठेवण्यात येईल.

लातूर. दिनांक :- ०१ जूलै, २०२२

सुरेखा कोसमकर,

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. २१] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर २२-२८, २०२२ : भाद्रपद/आश्विन, ३१-६, शके १९४४ [किंमत : ०.०० रुपये]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

मुख्याधिकारी तथा प्रशासक, नगर परिषद उस्मानाबाद, यांजकडून
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम
३७ अन्वये सूचना
जाहीर सूचना

जा. क्र. ४५३८/२०२२.- ज्या अर्थी उस्मानाबाद शहराची (दुसरी सुधारीत विकास योजना) महाराष्ट्र प्रादेशीक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-३४०९/१२५६/सी-आर/२९९/२००९/नवि-३० दिनांक ०४ एप्रिल २०१२ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक १५/०५/२०१२ पासून अंमलात आली आहे.

ज्या अर्थी उस्मानाबाद नगर परिषदेने प्रशासकीय ठराव क्रमांक १९९ दिनांक २३/०६/२०२२ अन्वये मंजूर विकास योजना मध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये खालील फेरबदल करावयाचे ठरविले आहे.

मंजूर विकास योजनेनुसार प्रयोजन

उस्मानाबाद शहराच्या विकास योजनेतील सर्व नं.१४६/१ मधील शासकीय व निमशासकीय विभाग (अंदाजे क्षेत्रफळ १६ आर) (भाग नकाशास दर्शविल्याप्रमाणे)

प्रस्तावित फेरबदल

उस्मानाबाद शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील सर्व नं.१४६/१ मधील शासकीय व निमशासकीय विभाग (अंदाजे क्षेत्रफळ १६ आर) हा विभाग (भाग नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे) रद्द करून रहिवाशी विभागामध्ये समाविष्ट करणे.

वरील बदल विकास योजनेच्या भाग नकाशावर लाल रंग दर्शविण्यात आलेले आहेत आणि ज्याअर्थी उक्त फेरबदल बाबत जनतेकडून सुचना व हरकती मागविण्याकरीता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वये सुचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे. त्या अर्थी जे नागरीक ही सुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत त्यांच्या सुचना आणि हरकती लेखी स्वरूपात उस्मानाबाद नगर परिषद उस्मानाबाद कार्यालयात सादर करतील त्यांचा विचार उक्त प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीसाठी सादर करणेपुर्वी उस्मानाबाद नगर परिषद करेल.

उक्त विकास योजनेत प्रस्तावित केलेला फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ नगर परिषदेच्या कार्यालयात सर्व कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध असेल.

नगर परिषद कार्यालय, उस्मानाबाद

दिनांक : १२/०९/२०२२

(हरिकल्याण येलगट्टे),
मुख्याधिकारी तथा प्रशासक,
नगर परिषद, उस्मानाबाद.

**By The President Municipal Council
Osmanabad Public Notice Under section 37 of
Maharashtra Regional and Town Planning Act
1966.**

Out No. 4538/2022 Date :-12/09/2022

Public Notice

Where as the second revised development plan, of Osmanabad has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development No. TPS/ 3409/ 1256 /CR/299 /2009/ UD-30 Date- 04/04/2012 and came into effect from 15/05/2012.

Whereas the Osmanabad Municipal Council under its Administration resolution No. 119 Date- 23/ 06/2022 has resolved to effect the following modification under section 37 of the Maharashtra regional and town planning Act 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") in the above mentioned second revised plan viz.

Provision as per sanctioned D.P.

Land Admeasuring tentatively **16 R. in Sy. No. 146/1** Public semi Public Zone (As shown in part plan)

Proposed Modification

Public Semi Public Zone (area Admeasuring tentatively 16 R.) in Sy. No. 146/1 is proposed to be deleted and Zone released to be included in residential zone.

And whereas, the notice is hereby published as required under section 37 of the said Act for inviting suggestions and objections from public on this modification. Those person who will give their suggestions and objections in writing to the Osmanabad Municipal Council within one month from the publication of this notice, in Maharashtra Government Gazette will be considered by the council before submitting the said proposal to Government for sanction.

The part plan showing the proposed modification to the said development plan is kept open for inspection of public in the office of Osmanabad Municipal Council on all the working days.

Osmanabad, Date - 12 /09 / 2022

**(Harikalyan Yelgatte)
Chief Officer & Administrator
Municipal Council, Osmanabad.**

२

मुख्याधिकारी तथा प्रशासक, नगर परिषद उस्मानाबाद, यांजकडून
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम

३७ अन्वये सूचना

जाहीर सूचना

जा.क्र. ४५३७/२०२२.- ज्या अर्थी उस्मानाबाद शहराची (दुसरी सुधारीत विकास योजना) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३७(१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-३४०९/१२५६/सी-आर/ २९९/२००९/नवि-३० दिनांक ०४ एप्रिल २०१२ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक १५/०५/२०१२ पासून अंमलात आली आहे.

ज्या अर्थी उस्मानाबाद नगर परिषदेने प्रशासकीय ठराव क्रमांक १५५ दिनांक ०९/०९/२०२२ अन्वये मंजूर विकास योजना मध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये खालील फेरबदल करावयाचे ठरविले आहे.

मंजूर विकास योजनेनुसार प्रयोजन

उस्मानाबाद शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील सर्व नं.७५ मधील शेती तथा नाविकास विभाग (अंदाजे क्षेत्रफळ १३ हेक्टर ९१ आर) (भाग नकाशास दर्शविल्याप्रमाणे)

प्रस्तावित फेरबदल

उस्मानाबाद शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील सर्व नं.७५ मधील शेती तथा नाविकास विभाग (अंदाजे क्षेत्रफळ १३ हेक्टर ९१ आर) हा विभाग (भाग नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे) रद्द करून रहिवाशी विभागामध्ये समाविष्ट करणे.

वरील बदल विकास योजनेच्या भाग नकाशावर लाल रंग दर्शविण्यात आलेले आहेत आणि ज्याअर्थी उक्त फेरबदल बाबत जनतेकडून सूचना व हरकती मागविण्याकरीता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वये सूचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे. त्या अर्थी जे नागरीक ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत त्यांच्या सूचना आणि हरकती लेखी स्वरूपात उस्मानाबाद नगर परिषद उस्मानाबाद कार्यालयात सादर करतील त्यांचा विचार उक्त प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीसाठी सादर करणेपुर्वी उस्मानाबाद नगर परिषद करेल.

उक्त विकास योजनेत प्रस्तावित केलेला फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ नगर परिषदेच्या कार्यालयात सर्व कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध असेल.

नगर परिषद कार्यालय, उस्मानाबाद

दिनांक : १२/०९/२०२२

**(हरिकल्याण येलगट्टे),
मुख्याधिकारी तथा प्रशासक,
नगर परिषद, उस्मानाबाद.**

**By The President Municipal Council
Osmanabad Public Notice Under section 37 of
Maharashtra Regional and Town Planning Act
1966.**

Out No. 4537/2022 Date :-12/09/2022

Public Notice

Where as the second revised development plan, of Osmanabad has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development No. TPS/ 3409/ 1256 /CR/299 /2009/ UD-30 Date- 04/04/2012 and came into effect from 15/05/2012.

Whereas the Osmanabad Municipal Council under its Administration resolution No. 155 Date- 09/ 09/2022 has resolved to effect the following modification under section 37 of the Maharashtra regional and town planning Act 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”) in the above mentioned second revised plan viz.

Provision as per sanctioned D.P.

Land Admesasuring tentatively **13 Ha. 91 R.**
in Sy.No.75 Green Zone (As shown in part plan)

Proposed Modification

Green Zone (area Admeasuring tentatively 13 Ha. 91 R.) in Sy. No. 75 is proposed to be deleted and Zone released to be included in residential zone.

And whereas, the notice is hereby published as required under section 37 of the said Act for inviting suggestions and objections from public on this modification. Those person who will give their suggestions and objections in writing to the Osmanabad Municipal Council within one month from the publication of this notice, in Maharashtra Government Gazette will be considered by the council before submitting the said proposal to Government for sanction.

The part plan showing the proposed modification to the said development plan is kept open for inspection of public in the office of Osmanabad Municipal Council on all the working days.

Osmanabad, Date - 12 /09 / 2022

**(Harikalyan Yelgatte)
Chief Officer & Administrator
Municipal Council, Osmanabad.**