



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. ४५]

गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १०-१६, २०२२ : कार्तिक, १९-२५, शके १९४४

[पृष्ठ - ०८,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठ - ते -
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले.	२५५९ ते २५६४

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी ७८ संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, ७९ नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जायकवाडी प्रकल्प औरंगाबाद यांजकडून अधिसूचना कलम ११

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी औरंगाबाद, यांचे आदेश जा.क्र.२०२२/आरबीडेक्स-४/
भूसंपादन/समन्वय/सिआर-०३ दिनांक ०५/०९/२०२२

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक ११/२०१४/७७१-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या

शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भुमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणुन आहे. (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांची समुचित शासन म्हणुन खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचीत करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांस विस्थापित करण्याचे कारण जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन आणि पुर्नस्थापना करण्याकरिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पुर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणुन ज्याअर्थी, समूचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपजिल्हाधिकारी भूमिसंपादन जायकवाडी यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :- मोजणी प्रमाणे

गावांचे नाव :- जळकीवसई, ता:-सिल्लोड जिल्हा:- औरंगाबाद

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	६३, ७४, ७५, ७६, ९९	२ हे. १५ आर
	एकुण	२ हे. १५ आर

संपादनाचे प्रयोजन :-मौ.जळकीवसई येथील जमीन पाझर तलाव क्र.०३ ता.सिल्लोड, जि.औरंगाबाद

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरूपाचे विवरण :- या प्रकल्पाद्वारे जमीनीस सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

प्रकल्पाचे नाव :- मौ.जळकीवसई येथील जमीन पाझर तलाव क्र.०३ ता.सिल्लोड, जि.औरंगाबाद.

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- मौ.जळकीवसई येथील जमीन पाझर तलाव क्र.०३ ता.सिल्लोड, जि.औरंगाबाद.

सामाजीक फायदे :- या प्रकल्पाद्वारे जमीनीस सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

अनुसूची ०३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

१. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

२. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २६/०४/२०१८ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणुन नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (Plan) चे निरीक्षण उपजिल्हाधिकारी भूमिसंपादन जायकवाडी यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- / /२०२२

ठिकाण :- औरंगाबाद

(अप्पासाहेब शिंदे)

उपजिल्हाधिकारी

भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प
औरंगाबाद.

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन औरंगाबाद यांजकडून

अधिसूचना कलम ११

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मा.जिल्हाधिकारी औरंगाबाद, यांचे आदेश क्रमांक २०२२/आरबीडेक्स-४/भुसंपादन/समन्वय/सिआर-१३८ दिनांक १२/०१/२०२१

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक ११/२०१४/७७-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केलेला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला सदरहू अधिसूचना संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम) (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव समुचित शासन म्हणुन आहे. (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांची समुचित शासन म्हणुन खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचीत करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना भूधारकांस विस्थापित करण्याचे कारण जोडलेल्या अनुसूचित ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करताना सामाजीक परिणाम सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०४ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोटकलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करण्याकरिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०५ मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पुर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतुन अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणुन ज्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणुन जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :- मोजणी प्रमाणे

गावांचे नाव :- मौजे हिवरा, ता:-फुलंब्री जिल्हा:- औरंगाबाद

अ.क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र अंदाजे (हे.आर.)
०१	२५,२६,४९,५२,५३	३ हे. २२ आर
	एकुण	३ हे. २२ आर

संपादनाचे प्रयोजन :- पाझर तलाव क्र.७, मौजे हिवरा, ता.फुलंब्री, जि.औरंगाबाद

अनुसूची ०२

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरूपाचे विवरण :- या प्रकल्पाद्वारे जमीनीस सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

प्रकल्पाचे नाव :- पाझर तलाव क्र.७, मौजे हिवरा, ता.फुलंब्री, जि.औरंगाबाद
प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल :- पाझर तलाव क्र.७, मौजे हिवरा, ता.फुलंब्री, जि.औरंगाबाद

सामाजीक फायदे :- या प्रकल्पाद्वारे जमीनीस सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

अनुसूची ०३

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची ०४

सामाजीक परिणाम निर्धारणाचा गोष्टवारा :- (सामाजीक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :-

१. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.
२. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २६/०४/२०१८ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदीनुसार लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती :-

(०१) ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणुन नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम :- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकीय कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

(०३) प्रशासकीय नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झालेला आहे त्याचा दिनांक :- निरंक.

टिप :- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅन) निरीक्षण उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक :- / / २०२२

ठिकाण :- औरंगाबाद

संदीप पाटील,

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)

औरंगाबाद.

३

जिल्हाधिकारी बीड, यांजकडून

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

अधिसूचना जिल्हाधिकारी, बीड यांचे कार्यालय, जि.बीड

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार जमीन संपादन अहमदनगर-बीड-परळी रेल्वे मार्ग मौ.कडा ता.आ जि.बीड. साठी भुसंपादन

क्रमांक-प्र.अ./भुस./कावि.०८/११.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जिल्हाधिकारी कार्यालय, बीड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी रेल्वे मार्ग मौ.कडा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	२९२	०.११
२	३५१	०.१५
३	२१५	०.३७
४	२१५	०.२२
५	२१५	०.२६
६	२१५	०.२३
७	२१५	०.१७
८	२१५	०.१४

९	२१५	०.१५
१०	२१५	०.१३
११	२०२	०.०१
१२	२०४	०.३४
१३	२०५	०.०९
१४	२०५	०.०९
१५	२०५	०.०९
१६	१९८	०.०३
१७	१९८	०.०४
१८	१९८	०.०५
१९	१९५	०.०५
२०	१९५	०.०८
२१	१९५	०.०५
२२	१९५	०.०२

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी रेल्वे मार्ग मौ.कडा ता.पाटोदा जि.बीड.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन :- अहमदनगर-बीड-परळी रेल्वे मार्ग मौ.कडा ता.पाटोदा जि.बीड या सार्वजनिक कामाचे प्रयोजन सामाजिक फायदे :- दळण-वळण,

इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी रेल्वे मार्ग मौ.कडा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर)
लागू नाही

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२, नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे. टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी पाटोदा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :-

ठिकाण :- बीड

जिल्हाधिकारी बीड करीता

४

जिल्हाधिकारी औरंगाबाद, यांजकडून

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा
आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अंतर्गत

कलम १९ अन्वये अंतिम अधिसूचना

भूसं /आडगांव/पि./सीआर-१/२०२०

मौजे आडगांव पि., ता. कन्नड, जि. औरंगाबाद येथील पाझर तलाव क्र.
१ आडगांव पि. करिता जमीन संपादन करणे.

अधिसूचना

जा.क्र.२०२२/आरबीडेस्क-४/भूसंपादन/समन्वय/कावि-०१.- ज्या अर्थी
उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी कन्नड भाग औरंगाबाद
यांनी खालील परिशिष्ट -१ मध्ये नमुद केलेल्या जमिनी भूसंपादन,
पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
अधिनियम २०१३ कलम १९ अन्वये मौजे आडगांव पि. ता. कन्नड जि.
औरंगाबाद येथील पाझर तलाव क्र. १ आडगांव पि. करिता जमीन
संपादन करणे या कामासाठी या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक
असल्याची किंवा असण्याची शक्यता असल्याबातची प्राथमिक अधिसूचना
राजपत्र क्र. २२ गुरुवार ते बुधवार, जुन २-८-२०२२ रोजी पान क्र. ६९१
वर प्रसिध्द केली आहे.

ज्याअर्थी उपविभागीय अधिकारी, तथा भूसंपादन अधिकारी कन्नड यांनी
प्रसिध्द केलेल्या सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर आजतागायत एकही हरकत
प्राप्त झालेली नाही.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची
आवश्यकता आहे याबाबत समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी औरंगाबाद
यांची अशी खात्री झाली आहे. त्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या कलम १९
पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची
आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीवार वर्णन केलेले क्षेत्रा हे
कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसन क्षेत्र"
म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून पुनर्वसन
योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या ३ च्या खंड (ग) अन्वये समुचित शासन
असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार
पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, कन्नड यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपविभागीय
अधिकारी, कन्नड यांच्या कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध राहतील.

परिशिष्ट -१

संपादन करावयाचे जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव :मौजे आडगांव, पि. ता. कन्नड जि. औरंगाबाद

अ.क्र.	गट नंबर	संपादीत करावयाचे क्षेत्र हे.आ.
१	५७०	०. ४०
२	५७०	०.१३
	एकुण	०.५३

परिशिष्ट -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- मौजे आडगांव पि. ता. कन्नड जि. औरंगाबाद येथील
गाव तलाव आडगांव पि. करिता जमीन संपादन प्रस्ताव.

प्रकल्पाचे वर्णन :- मौजे आडगांव पि.ता. कन्नड जि. औरंगाबाद .येथील
गाव तलाव आडगांव पि. करिता संपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ :- गावक-यांना पाणी उपलब्ध होऊन गावातील
नागरीकांची पिण्याच्या पाण्याची तसेच शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन
लाभक्षेत्रातील शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित
आहे.

परिशिष्ट - ३

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

निरंक

परिशिष्ट - ४

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारंश

निरंक

टिप :-

१. उक्त अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासुन तर कार्यवाही पूर्ण
होईपर्यंत प्रारंभिक अधिसूचना उल्लेख केलेल्या जमिनीचा कोणत्याही व्यक्तीने
व्यवहार करू नये, किंवा सदर जमिनीवर बोजा व अडथळा करू नये.

२. दुय्यम निबंधक, कन्नड, ता. कन्नड, यांनी संपादनाखाली गटाच्या
खरेदी विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायदानुसार कार्यवाही करावी.

ठिकाण: कन्नड

दिनांक : २७.१०.२०२२

जनार्दन विधाते,

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, कन्नड.

आस्तिककुमार पाण्डेय, भाप्रसे

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी
औरंगाबाद.

५

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद, यांजकडून

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ (०१)

क्र.२०१९/भूसं/कक्ष-१/सिआर.- ज्या अर्थी, समुचित शासन असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांस भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी, उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोटकलम (०२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेच्या सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, उस्मानाबाद यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव- अमृतवाडी तालुका - तुळजापूर जिल्हा - उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र हे. आर मध्ये
१.	२	३
१	१५९	०.१४
	एकुण	०.१४

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपाबाबत विवरण.

प्रकल्पाचे नाव - तुळजापूर विकास प्राधिकरण अंतर्गत, भुयारी गटार योजना भाग-२ अंतर्गत संपवेल व पंपगृहासाठी भूसंपादन मौजे अमृतवाडी, ता. तुळजापूर, जि. उस्मानाबाद.

प्रकल्पाचे वर्णन - तुळजापूर विकास प्राधिकरण अंतर्गत, भुयारी गटार योजना भाग-२ अंतर्गत संपवेल व पंपगृहासाठी भूसंपादन मौजे अमृतवाडी, ता. तुळजापूर, जि. उस्मानाबाद.

समाजाला मिळणारे लाभ - तुळजापूर विकास प्राधिकरण अंतर्गत, भुयारी गटार योजना भाग-२ अंतर्गत संपवेल व पंपगृहासाठी भूसंपादन मौजे अमृतवाडी, ता. तुळजापूर, जि. उस्मानाबाद. येथील शेतक-यांना अप्रत्यक्ष सिंचनाचा लाभ होणार आहे.

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव- अमृतवाडी तालुका - तुळजापूर जि. उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र हे. आर मध्ये
१.	निरंक	निरंक

पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दि. १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५ प्र.क्र. ३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, उस्मानाबाद यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक - १०/२०२२

ठिकाण- उस्मानाबाद

(डॉ.सचिन ओम्बासे)

जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. २७] गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १०-१६, २०२२ : कार्तिक, १९-२५, शके १९४४ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

मुख्याधिकारी नगर परिषद भूम, यांजकडून

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये भूम शहराच्या प्रारूप योजनेचे (मु.ह.दु.सु.)

प्रसिध्दीकरण

जा.क्र. नपभु/वियो/दु.सु./कलम/२६/(१) - ज्याअर्थी भूम नगर परिषदेने (यापुढे उक्त नियोजन प्राधिकरण असे निर्देशिलेले) तिच्या मुळ हद्दीची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेली) कलम २३ (१) सह कलम ३८ मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, भूम (मु.ह.दु.सु.) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र. १ दि. २७.०१.२०२१ अन्वये जाहिर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभाग पुरवणी भाग-१ (अ) मध्ये दिनांक फेब्रुवारी १८-२४, २०२१ रोजी प्रसिध्द केली आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून भूम नगर परिषद उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहाय्यक संचालक, नगर रचना, उस्मानाबाद शाखा उस्मानाबाद यांची “नगररचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्र. २६४ दि.१०.०५.२०२१ अन्वये नेमणूक केली आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहाय्यक संचालक, नगररचना उस्मानाबाद शाखा उस्मानाबाद यांनी उक्त अधिनियमांचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर उक्त क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना तयार करून ती

उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमांचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करण्यासाठी दि. १९.०९.२०२२ रोजी हस्तांतरीत केली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त नियोजन प्राधिकरणाने अधिनियमांचे कलम २६(१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्याकरिता प्रसिध्द करण्यासाठी ठराव क्र. १ दि.१८.१०.२०२२ पारित केलेला आहे.

त्याअर्थी उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमांच्या कलम २६(१) अन्वये नागरीकांकडून सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द करित आहे. सदरहू योजने संबंधीचे नकाशे व अहवाल कामाकाजच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. मुख्याधिकारी, भूम नगर परिषद, भूम.

२. सहाय्यक संचालक, नगर रचना, उस्मानाबाद शाखा उस्मानाबाद.

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरीकांच्या काही सूचना/ हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, भूम नगर परिषद यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणासह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ३० दिवसांचे आत नगर परिषदेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून भूम नगर परिषद कार्यालयात उपलब्ध होऊ शकतील.

ठिकाण :- भूम

दिनांक :- ०१/११/२०२२

मुख्याधिकारी

भूम नगर परिषद, भूम.

By Office of The Municipal Council Bhoom,

Dist Osmanabad

NOTICE

**Publication of Draft Development Plan of Bhoom
(Original Limit, 2nd Revised) Under Section 26 (1) of
Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966**

No. M.C.Bhoom/2nd Revised DP/Sec-26(1).- Whereas the Bhoom Municipal Council, (hereinafter referred to as "the said Planning Authority,") vide Resolution No. 1, dated 27/01/2021, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Bhoom (Original Limit, 2nd Revised) (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the area of Original Limit, (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of section 23 (1) read with section 38 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette Aurangabad Division, Supplement Part 01 (A) on February, 18-24, 2021.

And whereas as per the provision in section 24 of the said Act, the Municipal Council vide Order No. 264, Dt. 10/05/2021 has appointed Assistant Director Town Planning, Osmanabad Branch, Osmanabad as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area;

And whereas, as per Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning, Osmanabad Branch, Osmanabad after having prepare Existing Land Use Map as per section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 19/09/2022 for publication under section 26 (1) of the said Act;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No. 1, dated 18/10/2022 to publish the said Draft Development Plan under section 26 (1) of the said Act, for inviting suggestions/ objections from the public;

Therefore, Bhoom Municipal Council hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under section 26 (1) of the said Act for inviting suggestions / objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

The Chief Officer, Bhoom Municipal Council, Bhoom.

Assistant Director, Town Planning, Osmanabad Branch, Osmanabad.

The suggestions / objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Bhoom Municipal Council, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in Maharashtra Govt. Gazette. Suggestions / Objections received by the Municipal Council within the period of the 30 days from date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Bhoom Municipal Council.

Place : - Bhoom

Date : 01.11.2022

**Chief Officer,
Bhoom Municipal Council,
Bhoom.**

२

मुख्य कार्यकारी अधिकारी जालना जिल्हा परिषद, यांजकडून

नमुना नं. २१ (ई)

म.जि.प.व.पं.स. लेखा संहिता १९६८ चे नियम ६६(ए) (८८)

वार्षिक लेखे सन २०२१-२२

जा.क्र. जिपजा/विवि/संकलन/२०२२/१३७२/ कार्यालय जिल्हा परिषद
जालना दिनांक ०३/११/२०२२ :-

जमा बाजु		खर्च बाजु	
जमेचे लेखाशिर्ष	रक्कम रुपयात	जमेचे लेखाशिर्ष	रक्कम रुपयात
सुरुवातीची शिल्लक	३८९५४९१७५५		
एकुण महसुली जमा	१०७२२८४३९६०	एकुण महसुली खर्च	९७५९१९०३२०
एकुण भांडवली जमा	३३२२२५९७०	एकुण भांडवली खर्च	३२४०९६६१३
एकुण महसुली + भांडवली जमा	११०५५०६९९३०	एकुण महसुली + भांडवली खर्च	१००८३२८६९३३
		अखेरची शिल्लक	४८६७२७४७५२
एकुणात एकुण सुरुवातीचे शिल्लकेसह	१४९५०५६९६८५	एकुणात एकुण अखेरची शिल्लकेसह	१४९५०५६९६८५

ठिकाण :- जालना

दिनांक :- ०३/११/२०२२

राजु सोळुंके

मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी
जिल्हा परिषद, जालना

वर्षा मीना

मुख्य कार्यकारी अधिकारी
जिल्हा परिषद, जालना