



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ८, अंक ४६ | गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १७-२३, २०२२/कार्तिक २६-अग्रहायण २, शके १९४४ [पृष्ठे २६ किंमत रुपये : १४.००]

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/१/१०(२)/३३(१)(एच)/२०२२.— या संदर्भात यापूर्वी जारी करण्यात आलेले कोणतेही आदेश असले तरी, जनतेला अडथळा, गैरसोय त्रास, धोका किंवा नुकसान टाळण्यासाठी, मी, संजय लाटकर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम १० मधील उप-कलम (२) सह कलम ३३, उप-कलम (१) खंड (एच) द्वारे मला बहाल केलेल्या अधिकारांचा वापर करून पुढील आदेश देत आहे.

बृहन्मुंबई स्थल सिमेत कोणत्याही सार्वजनिक ठिकाणी कोणत्याही व्यक्तीस पोलीस आयुक्तांनी नियुक्त केलेल्या किंवा राज्य सरकारने नियुक्त केलेल्या कोणत्याही पोलीस अधिकाऱ्याने दिलेले परवान्याशिवाय कोणत्याही प्रकारचे फटाके विकणे, बाळगणे, हस्तांतरण करणे, प्रदर्शन करणे, वाहतूक करणे यास मनाई आहे.

१. हा आदेश १६ ऑक्टोबर २०२२ ते १४ नोव्हेंबर २०२२ पर्यंत अंमलात येईल (दोन्ही दिवस समाविष्ट) फटाके म्हणजे १९८३ च्या स्फोटके नियमांच्या खंड ७ मध्ये निर्दिष्ट केलेली स्फोटके.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी दिला आहे.

संजय लाटकर,
पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी,
बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI

Order

No. C.P./XI (6)/33(1)/(h)/10(2)/(1)/2022.— Notwithstanding any orders issued earlier in this regard, in order to prevent obstruction, inconvenience, annoyance danger or damage to public I, Sanjay Latkar, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me *vide* section 33, sub-section (1) clause (h) read with sub section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 make the following order.

No person at any public place in the limits of Brihanmumbai shall sell, possess, offer, display, carry or expose for purpose of sale of any fire crackers/fire works without license granted by the Commissioner of Police or any other Police Officer designated by the Commissioner of Police or State Government to grant such license.

1. This order will come in force from 16th October, 2022 to 14th November, 2022 (Both days inclusive) Fireworks means explosive specified in firework in clause 7 of Explosive Rules of 1983.

Given under my hand and seal this 15th October, 2022.

SANJAY LATKAR,
Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate,
Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/२/३३(१)(यू)/१०(२)/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ च्या कलम १० मधील पोट-कलम २ सह कलम ३३ च्या पोट-कलम (१) च्या खंड (यू) द्वारे मला प्रदान कोलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, मी संजय लाटकर, पोलीस उप आयुक्त अभियान), बृहन्मुंबई याद्वारे दिनांक १६ ऑक्टोबर २०२२ ते दिनांक १४ नोव्हेंबर २०२२ रोजीपर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) खालील आदेश काढील आहे.

कोणत्याही व्यक्तीन दिनांक १६ ऑक्टोबर २०२२ ते दिनांक १४ नोव्हेंबर २०२२ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) या कालावधीत ५० मीटर बॉटलिंग प्लांटच्या बफर झोनमध्ये तसेच खालील नमुद ठिकाणी कोणत्याही प्रकारचे फटाके, रॉकेट्स उडवू किंवा फेकु नयेत.

१. भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि., आणि हिंदुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. च्या परिमितीतील व बाहेरील क्षेत्र, बॉटलिंग प्लांट बफर झोन.

२. माहुल टर्मिनल क्षेत्र

३. भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. बीडीयू प्लांट एरिया

४. हिंदुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. बीडीयू प्लांट एरिया

५. स्पेशल ऑइल रिफायनरी च्या १५ आणि ५० एकर क्षेत्रामध्ये

मी, पुढे निर्देश देतो की, बृहन्मुंबईत या आदेशाची प्रत सार्वजनिक ठिकाणी चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर/मेगाफोनवर घोषणा करून प्रसिद्ध केली जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी दिला आहे.

संजय लाटकर,
पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी,
बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI

Order

No. CP/XI (6)/33(1)(u(2)/10(2)/2022.—In exercise of powers conferred upon me by clause (u) of sub section (1) of section 33 read with sub section 2 of the section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951, I, Sanjay Latkar, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai hereby make the following order *viz.*

No person shall let off or throw any fire crackers/firework or send up any rocket including a chidi in or upon any place within a distance of 500 meters beyond the buffer zones of bottling plant and the following area of Bharat Petroleum Corporation Ltd., and Hindustan Petroleum Corporation Ltd., Mahul Road, Chembur, Mumbai-400 074 for the period from 16th October, 2022 to 14th November, 2022, (Both days inclusive).

1. Outside Perimeter area of Bharat Petroleum Corporation Ltd., and Hindustan Petroleum Corporation Ltd., Refinery.
2. Mahul Terminal Area
3. Bharat Petroleum Corporation Ltd. BDU Plant Area
4. Hindustan Petroleum Corporation Ltd., BDU Plant Area,
5. Behind 15 and 50 acres area up to Special Oil Refinery.

I, further direct that this order shall be promulgated in Brihan Mumbai by affixing copies thereof at prominent public places and by announcing the same on loudspeakers/megaphones.

Given under my hand and seal this 15th October, 2022.

SANJAY LATKAR,
Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate,
Greater Mumbai.

THE PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE, SINDHUDURG

Order

No. Admn./2549/2022.— Smt. R. R. Bedagkar, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi, is granted 04 days earned leave *ex-post-facto*, from 1st October 2022 to 4th October 2022 with permission to prefix half day casual leave (second session) on 30th September 2022 and suffix holiday on 5th October 2022. Casual leave on 1st October 2022 which is already granted to her *vide* this letter referred to at Sr.No.3 above, is hereby cancelled.

No locum tenens is necessary.

On return from leave Smt. R. R. Bedagkar is reposted as Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi.

Certified that, under note 2 below Rule 39 of M.C.S.(Pay) Rule 1981, Smt. R. R. Bedagkar, would have been continued to an officiate as Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi had she not proceeded on leave as above.

During the abovesaid leave period, the charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi alongwith the charge of the Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi, from 01/10/2022 O.H. to 01/10/2022 A.O.H., was already kept with Smt. A. J. Bachulkar, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal. The charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi alongwith the charge of the Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi and Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal, from 01/10/2022 A.O.H. to 03/10/2022 B.O.H., was already kept with Shri. P. R. Dhore, Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal. The charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi alongwith the charge of the Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi, from 03/10/2022 O.H. till first session on 04/10/2022, was already kept with Smt. A. J. Bachulkar, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal. The charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi alongwith the charge of the Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi and Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal, from second session on 04/10/2022 to 04/10/2022 A.O.H., was already kept with Shri. P. R. Dhore, Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal and the charge of the Court of the Principal Magistrate, Juvenile Justice Board, Sindhudurg, was already kept with Shri. S. H. Shaiekh Tajum, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kankavli. The charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi and Jt. Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi, from 04/10/2022 A.O.H. to 05/10/2022, was already kept with Smt. A. J. Bachulkar, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal.

The Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Sawantwadi is directed to submit joining report to this office, in view of provisions contained in para 571 of Chapter XXX of Civil Manual.

Contents of this order be communicated to the officer concerned.

District Court, Sindhudurg,
dated 11th October 2022.

S. V. HANDE,
Principal District and Sessions Judge,
Sindhudurg.

THE PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE, SINDHUDURG

Order

No. Admn./2430 of 2022.— Earned leave for the period from 26/09/2022 to 04/10/2022 was already granted to Shri D. B. Mhalatkar, Secretary, District Legal Services Authority, Sindhudurg, *vide* this office order referred to at Sr. No. 2.

However, in view of application submitted by Shri D. B, Mhalatkar, Secretary, District Legal Services Authority, Sindhudurg referred to at Sr. No. 1 above, earned leave for 6 days from 29/09/2022 to 04/10/2022, is hereby cancelled.

Inform concerned accordingly.

District Court, Sindhudurg,
dated 29th September 2022.

S. V. HANDE,
Principal District and Sessions Judge,
Sindhudurg.

THE PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE, SINDHUDURG

Order

No. Admn./2548/2022.— Smt. K. K. Patil, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla, is granted Earned leave for 01 day on 10/10/2022.

No locum tenens is necessary.

On return from leave Smt. K. K. Patil, is reposted as Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla.

Certified that, under note 2 below Rule 39 of M.C.S.(Pay) Rule 1981, Smt. K. K. Patil, would have been continued to an officiate as Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla had she not proceeded on leave as above.

During the abovesaid leave period, the charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla shall remain with Smt. A. J. Bachulkar, Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal.

The Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla is directed to hand over the charge of her Court to the Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Kudal. The Civil Judge (J.D.) and J.M.F.C., Vengurla, is directed to submit joining report to this office, in view of provisions contained in para 571 of Chapter XXX of Civil Manual.

Contents of this order be communicated to the officers concerned.

District Court, Sindhudurg,
dated 10th October 2022.

S. V. HANDE,
Principal District and Sessions Judge,
Sindhudurg.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०२१, दिनांक १७ ऑक्टोबर, २०२२

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्र. टिपीबी-४३२२/४२८/प्र.क्र. ८२/२०२२/नवि-११.— आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र.टिपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/वि.यो./नवि-११, दि. ८/०५/२०१८ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिसूचना ” असा करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना-२०३४ सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ (यापुढे याचा उल्लेख “ उक्त नियमावली २०३४ ” असा करणेत आलेला आहे) ला उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजूरी दिली आहे. आणि ज्याअर्थी शासनाने उक्त अधिसूचनेस सम क्रमांकाचे शुद्धीपत्रक दि. २२ जून २०१८ रोजी निर्गमित केले असून त्यानुसार उक्त नियमावली - २०३४, दि. १/०९/२०१८ पासून अंमलात आली आहे आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर उक्त अधिसूचनेस शासनाने समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र दि. २९ जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** दि. ३० जून, २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने दि. २१/०९/२०१८ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे उक्त नियमावली-२०३४ मधील सारभूत स्वरूपाचे बदल ईपी-१ ते ईपी-१६८ ला (ठरावीक ईपी व निर्णयार्थ प्रलंबित ठेवलेल्या ठरावीक तरतूदी वगळून) मंजूरी प्रदान केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूरीच्या अधिसूचनेत आणि मंजूर तरतूदीमध्ये टंकलेखनाच्या त्रुटी व चुका तसेच उक्त नियमावली-२०३४ मधील काही तरतूदीच्या अर्थबोधाची स्पष्टता करून सुसंगती आणणे याकरिता शासनाने दि. १२/११/२०१८ रोजी शुद्धीपत्रक निर्गमित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे दि. २९/०८/२०२२ रोजीचे पत्र शासन नगर विकास विभागास प्राप्त झाले आहे. आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे पत्रात (यापुढे याचा उल्लेख “ उक्त महापालिका ” असा करणेत आलेला आहे)असे नमूद आहे की, पार्कींगचे समस्यांचे निराकरण करण्यासाठी महापालिका प्रयत्न करीत असून बृहन्मुंबई महापालिका क्षेत्रात ऑफ स्ट्रीट पार्कींगसाठी महापालिकेने तीन ठिकाणी निविदा मागविल्या असून त्यामध्ये साधारण २८२ कोटी रुपये खर्च महापालिकेस येणार असून त्याची पुढील २० वर्षे देखभालीचा खर्च देखील महापालिकेस करावा लागणार असल्याचे महापालिकेचे पत्रात नमूद आहे. तर याउलट उक्त नियमावली २०३४ च्या विनियम ३३(१८) मध्ये सुधारणा करून त्याद्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या मालकीच्या भाडेपट्ट्याने दिलेल्या भूभागावर कोणत्याही विनियमांतर्गत पुनर्विकास करताना विनियम ३३(१८) अन्वये सार्वजनिक वाहनतळ विकसित करण्याकरिता प्रोत्साहनात्मक क्षेत्रासाठी अधिमूल्याची आकारणी न केल्यास महापालिकेस कोणताही खर्च न करता अधिक सार्वजनिक वाहनतळ (PPL) उपलब्ध होतील. तसेच याउपर सदर सार्वजनिक वाहनतळ चालवणे व देखभाल करण्यासाठी ठेकेदाराची नेमणूक केल्यास त्याद्वारे महापालिकेस उत्पन्न मिळू शकेल ;

मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ मधील इतर विनियमामधून अधिमूल्याचा भरणा करून जास्तीत जास्त चटई क्षेत्र निर्देशांक प्राप्त होत असल्याचा विकासक/जमिनमालक यांचेकडे पर्याय उपलब्ध असल्याने पूर्वी मंजूरी देण्यात आलेली सार्वजनिक वाहनतळ प्रस्ताव रद्द करण्याची मागणी होत आहे. तसेच नवीन सार्वजनिक वाहनतळाचे प्रस्ताव नव्याने प्राप्त नाहीत ही सद्यःस्थिती आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महापालिकेने त्याद्वारे महापालिकेच्या मालकीच्या / भाडेपट्ट्याने दिलेल्या भूभागाचे विकास / पुनर्विकास करताना विनियम ३३(१८) अन्वये सार्वजनिक वाहनतळ विकसित करताना विनियम ३३(१८) अन्वये प्रोत्साहनात्मक क्षेत्र अनुज्ञेय करताना अधिमूल्याची आकारणी न करण्याच्या अनुषंगाने विनियम ३३(१८) मध्ये सुधारणा करणेबाबत उक्त महापालिकेने विनंती केली असून त्याद्वारे रस्त्यावरील वाहनांची गर्दी कमी होऊन पार्कींगची कमतरता दूर करण्याच्या अनुषंगाने अधिक संख्येने पार्कींग उपलब्ध करण्याकरिता विकासकास चालना मिळेल ;

आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेची विनंती विचारात घेता, सोबत जोडलेल्या परिशिष्टामध्ये दर्शविल्यानुसार, सार्वजनिक हिताचे दृष्टीने उक्त विनियमात फेरबदल करणे आवश्यक आहे, अशी शासन नगर विकास विभागाची खात्री झाली आहे. (यापुढे याचा उल्लेख “ प्रस्तावित फेरबदल ” असा करणेत आलेला आहे) ;

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून, शासन याद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७, पोट-कलम (१कक) चे खंड (क) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून हरकती / सूचना मागविण्यासाठी तसेच संभाव्य बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या माहितीसाठी सदर सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. शासनाकडून असेही कळविणेत येत आहे की, खालील परिशिष्टात नमूद प्रस्तावित

फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती/ सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचेकडे इन्सा हटमेंटस, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१ या कार्यालयाचे पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. सदर प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देऊन तसेच लागू असेल त्याप्रमाणे उक्त महानगरपालिकेचे म्हणणे घेऊन त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम १६२(१) अन्वये उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांना शासनाचे वतीने “अधिकारी” म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यांच्याकडे सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणा-या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल ;

शासन याद्वारे उक्त अधिनियमाचे कलम १५४(१) अन्वये नव्याने निर्देश देत आहे की, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१कक) चे उप कलम (ग) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलास शासन मान्यता प्रलंबित असेपर्यंत प्रस्तावित फेरबदल लागू अंमलात येईल.

उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१कक) अन्वये सदर फेरबदलाची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदा/नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

परिशिष्ट

(शासन नगर विकास विभाग सूचना क्र. टिपीबी-४३२२/४२८/प्र.क्र. ८२/२०२२/नवि-११, दिनांक १७ ऑक्टोबर २०२२
सोबतचे परिशिष्ट)

Regulation of DCPR-2034	Existing provision	Proposed modification
33 (18) sub-clause (X)	X. The developer of the PPL shall pay ‘premium’, worked out as per the following formula : Premium = 60% of [Value of the additional BUA corresponding to the incentive FSI admissible under this Regulation, as per A.S.R. – (Cost of construction of PPL + cost of any extra amenities/facilities provided + cost of construction of BUA corresponding to the incentive F.S.I. admissible under this Regulation)] For the purpose of calculating premium as above, the cost of construction of PPL including amenities/facilities and the cost of construction of BUA corresponding to the Incentive FSI admissible under this Regulation shall be 75% and 125% respectively of the rate of RCC construction as per ASR.	X. The developer of the PPL shall pay ‘premium’, worked out as per the following formula: Premium = 60% of [Value of the additional BUA corresponding to the incentive FSI admissible under this Regulation, as per A.S.R. – (Cost of construction of PPL + cost of any extra amenities/facilities provided + cost of construction of BUA corresponding to the incentive F.S.I. admissible under this Regulation)] For the purpose of calculating premium as above, the cost of construction of PPL including amenities/facilities and the cost of construction of BUA corresponding to the Incentive FSI admissible under this Regulation shall be 75% and 125% respectively of the rate of RCC construction as per ASR. Provided further that, for development/redevelopment of Municipal owned/ tenanted /lease hold plots, premium shall be calculated at the rate of 10% instead of 60% as mentioned in above paragraph.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार पं. चौधरी,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 17th October, 2022.

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4322/428/CR- 82/2022/UD-11.— Whereas, in exercise of the powers conferred by sub Section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, dated 8th May 2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai along with the Development Control and Promotion Regulations -2034 for Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Regulations”) with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification. And whereas, Government has issued corrigendum of even number dt. 22nd June, 2018 as per which the said Regulations have come into force from 1st September 2018. And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum of even number dated 29th June, 2018 to the said Notification, which is published in *Government Gazette* dated 30th June, 2018;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 21st September 2018 has sanctioned EP-1 to EP-168 (Excluding certain EP and provisions which were kept in abeyance) in the said Regulation;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 12th November 2018 has issued corrigendum in respect of some typographical errors and mistakes and also to clarify and co-relate certain provisions of said Regulations for its proper interpretation;

And whereas, Government in Urban Development Department has received letter dated 29th August 2022 from Chief Engineer, (Development Plan), Bruhanmumbai Municipal Corporation, and whereas, in the said letter of Bruhanmumbai Municipal Corporation (hereinafter referred to as “BMC”) it is stated that, “BMC is trying to overcome the scarcity of Parking Facility by proposing off-street parking in the BMC limit. Thereby three tenders have been floated by the BMC, The cost of all three tender will be approx. Rs. 282Cr. and further BMC will also incur the maintenance cost the off-street parking tower for 20 years. On the other hand, if the amendment is made in the regulation 33(18) of DCPR 2034 for not charging the premium towards the incentive FSI while allowing development/ re-development of BMC owned plots under any Regulations with development of PPL under Regulation No. 33(18), BMC will get more PPL without spending any money. Moreover, the BMC will get revenue from this PPL by appointing contractor to operation and maintenance.

Ongoing through the scenario of cancellation of LOI and non-receipt of new proposals for PPL due to alternate availability of maximum FSI under various regulation as per sanctioned OCPR 2034 by paying premium”.

And whereas, thereby BMC has requested to make amendment in the Regulation 33(18) of DCPR for not to charge premium towards incentive FSI under Regulation No. 33 (18) of DCPR 2034, for development/ re-development of Municipal owned tenanted plots under any Regulations with development of PPL as per Regulation No. 33(18), to encourage the developer so that the maximum number of parking facility can be made available to overcome the scarcity of the parking and thereby reducing congestions on road by eliminating on-street parking;

And whereas, considering the request of MCGM, the Government in Urban Development Department is of the opinion that in the public interest, it is expedient to modify the said Regulations, as specifically described in the Schedule attached herewith; (hereinafter referred to as “ the proposed modification”).

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act; and of all other powers enabling it in this behalf, Government hereby publishes a Notice for inviting objections/ suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by clause (a) of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. The Government is further pleased to inform that any objections/ suggestions in respect of the proposed

modification mentioned in the Schedule attached herewith may be forwarded, before the expiry of one month from the date of publication of this Notice in the Maharashtra *Government Gazette*, to the Deputy Director of Town Planning., Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001. Any objections / suggestions, which may be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act by the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, who is hereby authorised under Section 162(1) of the said Act as an “officer” on the behalf of Government to hear objections / suggestions which are received and say of the said Corporation, as the case may be and submit his report to the Government.

Further, the Government hereby issues directives under Section 154(1) of the said Act that, pending sanction to the proposed modification under clause (c) of Section 37(1AA) of the said Act by the Government, the proposed modification shall come into force forthwith.

This Notice under sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act shall also be available on the Govt. of Maharashtra website : www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules)

SCHEDULE

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notice
No. TPB-4322 /428/CR- 82/2022/UD-11, dated 17th October, 2022.

Regulation of DCPR-2034	Existing provision	Proposed modification
33 (18) sub Clause (X)	X. The developer of the PPL shall pay 'premium', worked out as per the following formula : Premium = 60% of [Value of the additional BUA corresponding to the incentive FSI admissible under this Regulation, as per A.S.R. – (Cost of construction of PPL + cost of any extra amenities/facilities provided + cost of construction of BUA corresponding to the incentive F.S.I. admissible under this Regulation)] For the purpose of calculating premium as above, the cost of construction of PPL including amenities/facilities and the cost of construction of BUA corresponding to the Incentive FSI admissible under this Regulation shall be 75% and 125% respectively of the rate of RCC construction as per ASR.	X. The developer of the PPL shall pay 'premium', worked out as per the following formula: Premium = 60% of [Value of the additional BUA corresponding to the incentive FSI admissible under this Regulation, as per A.S.R. – (Cost of construction of PPL + cost of any extra amenities/facilities provided + cost of construction of BUA corresponding to the incentive F.S.I. admissible under this Regulation)] For the purpose of calculating premium as above, the cost of construction of PPL including amenities/facilities and the cost of construction of BUA corresponding to the Incentive FSI admissible under this Regulation shall be 75% and 125% respectively of the rate of RCC construction as per ASR. Provided further that, for development / redevelopment of Municipal owned/ tenanted /lease hold plots, premium shall be calculated at the rate of 10% instead of 60% as mentioned in above paragraph.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NIRMALKUMAR P. CHAUDHARI,
Under Secretary to Government.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

आदेश

क्रमांक बी-२/५४४१/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे अर्जित रजेचा कार्यान्तर मंजूरी अर्ज याद्वारे मंजूर करण्यात येत आहे. तसेच रकाना क्रमांक ६ मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत येत आहे.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्यांचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/ परिवर्तीत रजा	अर्जित/ परिवर्तीत रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१.	श्री. रा. म. चौत्रे, मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.	१७२ अर्जित रजा.	दिनांक १६ सप्टेंबर २०२२ रोजीची एक दिवस अर्जित रजा.	- -	श्री. एन. जी. गोसावी, २रे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक १७ सप्टेंबर २०२२.

एम. क्यु. एस. एम. शेख,
प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

आदेश

क्रमांक बी-२/५४११/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे परिवर्तीत रजेचा अर्ज मंजूर करण्यात येत आहे. तसेच रकाना क्रमांक ६ मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत येत आहे.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्यांचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/ परिवर्तीत रजा	अर्जित/ परिवर्तीत रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१.	श्रीम. आर. एम. सातव, दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, रत्नागिरी.	२३९ दिवस परिवर्तीत रजा.	दिनांक १६ सप्टेंबर २०२२ ते दिनांक १७ सप्टेंबर २०२२ दोन दिवस परिवर्तीत रजा.	- -	श्री. एन. एन. पाटील, सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.

वरील नमूद न्यायिक अधिकारी यांनी मुख्यालयात हजर झालेचे प्रतिवेदन जिल्हा न्यायालयाकडे पाठविणेचे आहे.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक १६ सप्टेंबर २०२२.

एम. क्यु. एस. एम. शेख,
प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक रा.अ./५५६६/२०२२.— श्री. जी. सी. फुलझळके, दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, माणगाव यांचा दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२२ व १२ ऑक्टोबर २०२२ अशी दोन दिवसांची अर्जित रजा दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२२ रोजीचे का. वे. पूर्वीपासून ते दिनांक १३ ऑक्टोबर २०२२ रोजीचे का. वे. पूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्याची व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्री. जी. सी. फुलझळके, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, माणगाव म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्री. जी. सी. फुलझळके, हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, माणगाव या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्री. जी. सी. फुलझळके, अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक १७ ऑक्टोबर २०२२.

श्रीमती एस. एस. सावंत,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/१६६ - अंधेरी पूर्व विधानसभा पोटनिवडणूक मतमोजणी-२०२२.— ज्याअर्थी, मुंबई शहरात ०३ नोव्हेंबर २०२२ रोजी विधानसभेची पोटनिवडणूक, २०२२ झाली असून मतदान झालेल्या मतांची मोजणी खालील ठिकाणी ०६ नोव्हेंबर २०२२ रोजी होणार आहे :—

अ. क्र.	मतदारसंघ	मतमोजणी केंद्राचे नाव
०१	१६६-अंधेरी (पूर्व)	गुंदवली म्युनिसिपल शाळा संकुल, महिला मथुरादास वासनजी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई.

आणि ज्याअर्थी ०६ नोव्हेंबर २०२२ रोजी मतमोजणी प्रक्रियेदरम्यान मोठ्या संख्येने लोक मतमोजणी केंद्रांना भेट देण्याची शक्यता आहे.

ज्याअर्थी, मी कायदेशीररित्या काम करणाऱ्या व्यक्तींना अडथळा, चीड आणि दुखापत होण्याचा धोका टाळण्यासाठी आणि सार्वजनिक शांतता बिघडवण्यापासून रोखण्याच्या उद्देशाने, तसे निर्देशित आदेश करणे आवश्यक आहे असे मानतो ;

त्याअर्थी, मी संजय लाटकर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता (१९७४ चा कायदा २) कलम १४४ अंतर्गत महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (महा. १९५१ चा कायदा XXII) च्या कलम १० च्या पोट-कलम (२) नुसार प्राप्त अधिकाराच्या आदेशाचा वापर करून असे आदेशित करतो की.

निवडणुकीच्या संदर्भात गुंतलेला अधिकारी किंवा अशा मतमोजणी केंद्रावर किंवा त्यांच्या परिसरात कर्तव्यात गुंतलेल्या कोणत्याही लोकसेवकाशिवाय इतर कोणत्याही व्यक्तीने सकाळी ०६-०० ते मध्यरात्री १२-०० वा., ०६ नोव्हेंबर २०२२ रोजी, १६६-अंधेरी (पूर्व), गुंदवली म्युनिसिपल शाळा संकुल, महिला मथुरादास वासनजी रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई या मतमोजणी केंद्रापासून अथवा मतमोजणी केंद्राच्या परिसरापासून ३०० मीटर त्रिज्येच्या अंतरात, महामार्ग, रस्ता, गल्लीबोळ किंवा इतर कोणत्याही सार्वजनिक ठिकाणी फिरणे किंवा कोणत्याही लोकांच्या सभा किंवा गट तयार करण्यास व सामील होण्यास मनाई असेल.

मी, निर्देश देतो की, हा आदेश अधिकृत राजपत्रात प्रकाशित केला जाईल आणि बृहन्मुंबईत त्यांच्या प्रती लक्षवेधी सार्वजनिक ठिकाणी चिकटवून आणि बृहन्मुंबईमध्ये लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनद्वारे घोषणा करून प्रसारीत केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक ५ नोव्हेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

संजय लाटकर,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI

Order

No. CP/XI(6)/166-Andheri (E.) Sub Election Vote Counting-2022.— WHEREAS, Legislative Assembly Sub Election, 2022 were held in Mumbai City on 3rd November 2022 and counting of polled votes is scheduled to be held on 6th November 2022 at following locations :—

S. No.	Constituency	Name of Counting Centre
1	166-Andheri (East)	Gundawali Municipal School, Mathuradas Vasanji Road, Andheri (East), Mumbai.

AND WHEREAS a large number of persons are likely to visit the counting centers during the process of counting on 06th November, 2022.

AND WHEREAS, I, consider it necessary for the purpose of preventing the obstruction, annoyance and injury or risk of obstructing, annoyance and injury to persons lawfully employed and for the purpose of preventing the disturbance of the public tranquility, to so direct ;

NOW, THEREFORE, I, SANJAY LATKAR, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai and Executive Magistrate specially empowered under section 144 of the Code of Criminal Procedure (Act 2 of 1974) read with sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951) do hereby in exercise of the above said powers order.

THAT, no person other than an official engaged in connection with the election or any public servant engaged in duty at or in the vicinity of such Counting Centers, between 06-00 a.m. and 12-00 p.m. midnight on the 6th of November, 2022, shall not loiter or join or form any assembly or group of persons of any public through fare, highway road, street lane, bye-lane or any other public place within a distance of 300 meters radius from any counting centers in 166 Andheri (East)- Gundawali Municipal School, Mathuradas Vasanji Road, Andheri (East), Mumbai in Mumbai.

I direct that this Order shall be published in the *Official Gazette* and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof in conspicuous public places and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones in Brihanmumbai.

Given under my hand and seal this 5th day of November, 2022.

SANJAY LATKAR,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Brihanmumbai.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ-एन विभाग,
मुंबई यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एफ-एन/एचएसजी/११९७/(टिसी)/९८०९/२०२२-२३/सन २०२२. — सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ-एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, निळकंठ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सी.टी.एस.नं. १/८९, बि. नं. १, पंजाबी कॉलनी, जी.टी.बी. नगर, मुंबई ४०० ०३७, ही संस्था नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एफ-एन/एचएसजी/(टिसी)/९८०९/२०२२-२०२३/सन २०२२ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४ यांच्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण सहकारी संस्था ” असून, उपवर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” सहकारी संस्था असे आहे.

मुंबई, अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २३ ऑगस्ट २०२२. एफ/एन विभाग, मुंबई.

मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
ठाणे यांजकडून
(बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्र वगळून)

अधिसूचना

क्रमांक मुंमप्रझोपुप्रा/स.नि./नों.अ./४८४/सन २०२२. — सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, ठाणे यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र, श्री साईनाथ (एस.आर.ए.) सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., टिपीएस नं. १, अं.भू.क्र. ३२५, साईनाथ नगर, नामदेव वाडी, पाचपाखाडी, नितिन कंपनी जवळ, अल्मेडा रोड, ठाणे (प.) ४०० ६०२ ही “ पुनर्वसन घटकातील ” संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा नियम क्रमांक २४) ९ (१) अन्वये नोंदणी क्रमांक (नोंदणी क्रमांक टी.एन.ए./एस.आर.ए./एच.एस.जी./ (टी.सी.)/२३/सन-२०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२ नुसार नोंदविण्यात आली व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून, उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

ठाणे, कुमार चव्हाण,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. मुंबई महानगर प्रदेश
झो.पु.प्रा., ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून
अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४५४/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, पॅरामाऊंट इक्लेव्ह फेज-२, बिल्डिंग नं. १ विंग बी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. जुना १०२३/१+२/२४, नवीन १०२३/७, माहिम रोड, व्हिलेज माहिम, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/१७७२/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक ८ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून, उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर, प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
दिनांक ८ ऑगस्ट २०२२. सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून
अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४६०/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, सतु औरा टॉवर-१, को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. २००/पार्ट, सतु रिअॅलीटी, डी टाईप, टॉवर-१, पालघर बोईसर रोड, पालघर (पश्चिम), ता. जि. पालघर ४०१ ४०४, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/१७७३/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक ८ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून, उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर, प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
दिनांक ८ ऑगस्ट २०२२. सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४६४/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, सी आर डी गार्डिनिया ट्युनिप सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., बिल्डिंग नं. १, ए, बी, सी विंग, गट नं. ४८/१ अ, १/ब, व्हिलेज-वेळगाव, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/१७७४/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक, २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदवण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
पालघर,
दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२.
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४६५/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, सी आर डी गार्डिनिया लोटस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., अपार्टमेंट नं. २, ए आणि बी विंग, गट नं. ४८/१ अ, १/ब, व्हिलेज-वेळगाव, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/१७७५/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदवण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून, उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
पालघर,
दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२.
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४६६/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, सी आर डी गार्डिनिया ऑर्किड सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., अपार्टमेंट नं. ६, ए आणि बी विंग, गट नं. ४८/१ अ, १/ब, व्हिलेज-वेळगाव, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/१७७६/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदवण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
पालघर,
दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२.
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

नोंदणी क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४७६/२०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, मंगलमुर्ती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., प्लॉट नं. ४४, ४५ व ४६, सर्वे नं. २९ (पी), व्हिलेज-वेवुर, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी/(टिसी)/ १७७८/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदवण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून, उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४७७/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, हिताक्षी अपार्टमेंट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. ४८/२, जुना सर्व्हे नं. ७३/२, बोईसर, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टिसी)/ १७७७/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४८८/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, आकृती अपार्टमेंट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. ३४/०३ ब, ३४/३ ब २ ब १४३/३, प्लॉट नं. ४, मौजे पालघर, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/ एच.एस.जी./ (टिसी)/ १७८०/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४८९/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, ब्रीझ को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. १४, १५/१/१ए पार्ट, १५/बी, प्लॉट नं. १ ते ६, मौजे बेबुर, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टिसी)/ १७८१/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४९०/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, श्री कृष्णकुंज को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे नं. १०/५, प्लॉट नं. ३, मनोर माहिम हायवे, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टिसी)/ १७७९/ २०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक अधिसूचना/रा.प.प्र./४९१/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जिल्हा पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, श्री अंबे को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, गट नं. ५८/२ब/२/१९, वेवुर, पालघर (पूर्व), ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टिसी)/१७८२/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,
सहायक निबंधक,
पालघर,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. सहकारी संस्था, पालघर.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६४१/२०२१-२२/सन २०२२/११२७.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्रीम. सुप्रिया विजयानंद कदम, मुख्य प्रवर्तक, वरदश्री गृहसंकुल, सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

तृप्ती कि. उपाध्ये,
सहायक निबंधक,
दापोली,
दिनांक ९ मार्च २०२२. सहकारी संस्था, दापोली.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३३/२०२०-२१/सन २०२१/५६४.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. सुहास शशिकांत विलणकर, मुख्य प्रवर्तक, विनायक अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., गिम्हवणे, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

तृप्ती कि. उपाध्ये,
सहायक निबंधक,
दापोली,
दिनांक २५ मार्च २०२१. सहकारी संस्था, दापोली.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६४२/२०२१-२२/सन २०२२/१२९०.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. विनोद रमेश पारधे, मुख्य प्रवर्तक, शरावती रेसिडेन्सी, सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

तृप्ती कि. उपाध्ये,
सहायक निबंधक,
दापोली,
दिनांक १४ मार्च २०२२. सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६४३/२०२२-२३/
सन २०२२/१४७३.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. विनोद मारुती
शेडगे, मुख्य प्रवर्तक, रुपनगर, सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.,
दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली
आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण
“ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

दापोली,
दिनांक ११ एप्रिल २०२२.

तृप्ती कि. उपाध्ये,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३७/२०२०-२१/
सन २०२१/९२५.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, मुख्य प्रवर्तक, श्री.
श्रीकांत लक्ष्मण सावंत, श्री कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था
मर्या., फॅमिली माळ, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात
आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण
“ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

दापोली,
दिनांक २८ सप्टेंबर २०२१.

आर के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३५/२०२१-२२/
सन २०२१/८५३.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. अब्दुल अजीज
अ. गणी शादुल्ला, मुख्य प्रवर्तक, समीर कॉम्प्लेक्स सहकारी
गृहनिर्माण संस्था मर्या., दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये
नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण
“ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

दापोली,
दिनांक १० ऑगस्ट २०२१.

आर के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३६/२०२१-२२/
सन २०२१/९०३.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. विजय परशुराम
शिंदे, मुख्य प्रवर्तक, अहमद रआ मॅन्शन सहकारी गृहनिर्माण संस्था
मर्या., दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात
आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण
“ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था ” करण्यात आले आहे.

दापोली,
दिनांक १ सप्टेंबर २०२१.

आर के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३९/१२४०/सन २०२१.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. विनोद माणिकराव म्हेस्के, मुख्य प्रवर्तक, पांडुरंग कृपा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., शिवाजीनगर, दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.
दापोली,
दिनांक ३० नोव्हेंबर २०२१.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६३८/९५१/२०२१-२२/सन २०२१.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. गणेश बाबाजी जालगांवकर, मुख्य प्रवर्तक, श्रीजी गुलमोहर ‘बी’ विंग को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.
दापोली,
दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२१.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/जीएनएल/(ओ)/१५११/२१९८/२०२०-२१/सन २०२०.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, मुख्य प्रवर्तक, श्री. प्रकाश वसंत काणे, सेंट्रल पार्क, देखभाल सहकारी संस्था मर्या., जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर संस्था ” आहे.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.
दापोली,
दिनांक २१ डिसेंबर २०२०.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/डीपीआय/एचएसजी/(टीसी)/१६४०/१६९१/२०२१-२२/सन २०२१.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, मुख्य प्रवर्तक, श्री. महेश श्रीकृष्ण महाजन, योगायोग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.
दापोली,
दिनांक ३० डिसेंबर २०२१.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/(डीपीआय)/एचएसजी/(टीसी)/१६२८/२१५६/
२०२०-२१/सन २०२०.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. रुपेश बबन
शिंदे, मुख्य प्रवर्तक, श्रीजी गुलमोहर अे विंग को-ऑप. हौसिंग
सोसायटी लिमिटेड, जालगांव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये
नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे
वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू
सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

दापोली,
दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

रो. का. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

जा.क्र.आरटीजी/(डीपीआय)/एचएसजी/(टीसी)/१६३०/२१६६/
२०२०-२१/सन २०२०.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, मुख्य प्रवर्तक,
श्री. आनंद विष्णूकांत वैद्य, श्रीनिवास सहकारी गृहनिर्माण संस्था
मर्या., दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली
आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे
वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू
सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

दापोली,
दिनांक ३ डिसेंबर २०२०.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दापोली यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/(डीपीआय)/एचएसजी/(टीसी)/१६३२/०९/२०२०-
२१/सन २०२१.—प्रमाणपत्र देण्यात येते की, श्री. प्रविण प्रताप
नलावडे, मुख्य प्रवर्तक, सिद्धतनू रेसिडेन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था
मर्या., दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली
आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी
संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे
वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू
सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” आहे.

दापोली,
दिनांक ७ जानेवारी २०२१.

आर. के. बांगर,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, दापोली.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ/एन विभाग,

मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एफ-एन/एचएसजी/१२२२/(टीसी)/९८११/
२०२२-२३/सन २०२२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ/
एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, पिन्कल को-
ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. ३२३ अे, सी एस.
नं. २६१/१० ऑफ माटुंगा डिव्हिजन, डॉ. बी. ए. रोड, माटुंगा (सी.
आर.), मुंबई ४०० ०१९. ही संस्था नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-
एफ-एन/एचएसजी/(टीसी)/९८११/२०२२-२३/सन २०२२ महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व सन १९६१ चा अधिनियम
क्रमांक २४ यांच्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२)
अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम
१२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम
१०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण सहकारी संस्था ” असून
उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” सहकारी संस्था असे आहे.

मुंबई,
दिनांक १ सप्टेंबर २०२२.

अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था,
एफ/एन विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ/एन विभाग,
मुंबई यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एफ-एन/जीएनएल/१२२४/(ओ)/८७८४/
२०२२-२३/सन २०२२ .—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ/
एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, पंजाबी एकता
को-ऑप. हौसिंग सोसायटीज असोशिएशन लिमिटेड, सी. एस. नं.
१/८९ ऑफ साल्ट पॅन डिव्हिजन अँड २/१२ ऑफ सायन डिव्हिजन,
जी.टी.बी. नगर, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३७, ही संस्था
नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एफ-एन/जीएनएल/(ओ)/८७८४/
२०२२-२३/सन २०२२ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व
सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४ यांच्या कलम ९(१) आणि
कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त
अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम,
१९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण ”
असून उपवर्गीकरण “ इतर ” सहकारी संस्था असे आहे.

अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था,
मुंबई,
दिनांक १ सप्टेंबर २०२२. एफ/एन विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग,
मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम-२/डब्ल्यु-एस/एचएसजी/(टिसी)/११३४०/१५०७/
२०२१-२३/सन २०२२ .—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस
विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, मेफेअर दि व्ह्यु
को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. २/अ/४/सी/१,
गोदरेज हिरानंदानी लिंक रोड, व्ही. एस. मार्ग, कैलास कमर्शियल
कॉम्प्लेक्स जवळ, गोदरेज गार्डन एक्सटेंशन पवई, विक्रोळी (पश्चिम),
मुंबई ४०० ०७९, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१)
उक्त अधिनियमांच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था,
१९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ”
असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ”
असे करण्यांत आले आहे.

अरुण चौगले,
नवी मुंबई, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक १२ ऑगस्ट २०२२. एस विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस-विभाग,
मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएस/एच.एस.जी./ (टिसी)/११३४१/१५६०/
सन २०२२ .—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई
याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, साई राधा कॉम्प्लेक्स विंग
ए.बी.सी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. २८५,
प्लॉट नं. २०१, एशीयन पेंटस् कंपनीजवळ, एल.बी.एस. मार्ग,
भांडूप (प.), मुंबई ४०० ०७८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था
अधिनियम, १९६० सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (२४)(१)(१)
अन्वये नोंदणी करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमांच्या कलम
१२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम
१०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप
वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यांत आले
आहे.

अरुण चौगले,
नवी मुंबई, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २५ ऑगस्ट २०२२. एस विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस-विभाग,
मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएस/एच.एस.जी./ (टिसी)/११३४३/१५५९/
सन २०२२ .—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई
याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, साई राधा कॉम्प्लेक्स विंग इ को-
ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. २८५, प्लॉट नं. २०१,
एशीयन पेंटस् कंपनीजवळ, एल.बी.एस. मार्ग, भांडूप (प.), मुंबई
४०० ०७८. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०
सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (२४)(१)(१) अन्वये नोंदणी
करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमांच्या कलम १२(१) आणि
महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम, १०(१) अन्वये
तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू
सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यांत आले आहे.

अरुण चौगले,
नवी मुंबई, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २५ ऑगस्ट २०२२. एस विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस-विभाग,
मुंबई यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएस/एच.एस.जी./ (टिसी)/११३४२/१५६२/
सन २०२२. — सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई
याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, साई राधा कॉम्प्लेक्स विंग डी
को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. २८५, प्लॉट नं.
२०१, एशीयन पेंटस् कंपनीजवळ, एल.बी.एस. मार्ग, भांडूप (प.),
मुंबई ४०० ०७८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (२४)(९)(१) अन्वये
नोंदणी करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१)
आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१)
अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण
“ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

अरुण चौगले,

नवी मुंबई, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २५ ऑगस्ट २०२२. एस विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कुडाळ यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक सनिकु/अ/तरंग आनंदवन बि विंग गृह/अधिसूचना/१६२०/
२०२२.— या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, तरंग आनंदवन
बि विंग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., पिंगुळी, ता. कुडाळ,
जि. सिंधुदुर्ग, संस्था नोंदणी क्रमांक एसडीजी/केडीएल/एचएसजी/
टिसी/६०४/सन २०२२, दिनांक ६ सप्टेंबर २०२२ ने महाराष्ट्र सहकारी
संस्था अधिनियम, १९६० मधील (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.
२४) कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियम क्रमांक कलम १२(१) अन्वये व महाराष्ट्र
सहकारी संस्था नियम १०(१) ५(ब) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण
“ गृहनिर्माण संस्था ” असे असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था ” असे आहे.

यु. यु. यादव,

सिंधुदुर्ग, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक ६ सप्टेंबर २०२२. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यू-एम/एचएसजी/(टीसी)/११३३०/२३९५/
२०२२-२०२३/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम
विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, ब्रम्हा को-ऑप.
हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सिटीएस नं. ४५४/३, प्लॉट नं. १४,
बिल्डिंग नं. १४, सर्वे नं. १४ ए (पार्ट), २४६ व ३४४, शिवपुरी
कॉलनी, चेंबूर नाका, सायन-ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७९, ही
संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे (सन १९६१ चा
अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१) उक्त अधिनियमाच्या
कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम
१०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप
वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले
आहे.

डॉ. ज्ञानेश्वर डोंगरे,

मुंबई, उप निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक ७ सप्टेंबर २०२२. एम विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कणकवली यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक जा.क्र./सनिक/अ/दत्तकृपा गृह/ नोंदणी/५३९/२०२२. —
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कणकवली, ता. कणकवली,
जि. सिंधुदुर्ग उद्घोषित करताता की, दत्तकृपा सह. गृहनिर्माण संस्था
मर्या., बांधकरवाडी, ता. कणकवली, जिल्हा सिंधुदुर्ग, नोंदणी क्रमांक
एसडीजी/केकेआय/एचएसजी/टीसी/११८४/२०२२-२३/सन २०२२,
ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा
अधिनियम क्र. २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट कायद्याच्या क्र. कलम १२(१) अन्वये व महाराष्ट्र
सहकारी संस्थाचे नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०(१) अन्वये
संस्थेचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू
सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे आहे.

कृ. रा. धुळप,

सिंधुदुर्ग, सहायक निबंधक,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२. सहकारी संस्था, कणकवली.