



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ८, अंक ८२]

शनिवार, डिसेंबर २४, २०२२/पौष ३, शके १९४४

[पृष्ठे ११, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक १२७

प्राधिकृत प्रकाशन

जिल्हाधिकारी, पालघर यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११(१) नुसार.

क्रमांक भूसंपादन/कक्ष-१/टे-१/कावि-११४४/२०२२.— ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ च्या खंड (ई) च्या परंतुकाद्वारे, प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभागाकडील क्र.संकिर्ण ११/२०१४/प्र. क्र.७७ /अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १००० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता, जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित असलेल्या पालघर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त जमीन करण्यात आलेला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश सार्वजनिक प्रयोजनासाठी असा करण्यात आलेला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमीसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत.) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकांच्या तपशिल, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमूद करावा.).

त्याअर्थी, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धी पुरस्पर जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून कोणतीही भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे त्याचा निर्देश उक्त नियम असा करणेत आला आहे) यांचा नियम १० च्या उप नियम (३) प्रमाणे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, वाडा उप विभाग वाडा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची १

जमिनीचे वर्णन

देहरजी मध्यम प्रकल्पामध्ये संपादीत होणाऱ्या जमिनीचा तपशील

गाव : साखरे

ता : विक्रमगड

जिल्हा : पालघर

अ.क्र.	सर्वे नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर)
१	२०/१	०.३७.००
२	२०/२	०.०२.००
३	२०/६	०.१४.००
४	२१/१/१	०.१३.००
५	२२/१	०.३९.००
६	२२/२/१	०.४०.००
७	२२/२/२	०.४५.००
८	२२/३/१	१.११.००
९	२२/३/२	१.००.००
१०	२३/१	०.०७.३०
११	२३/२	०.१४.२०
१२	२३/३	१.८६.००
१३	२३/४	०.५०.००
१४	२४/३	०.०५.००
१५	२५/१	०.२४.००
१६	२५/२/१	१.५६.००
१७	२५/२/२	१.१०.००
१८	२५/३/१	०.६५.००
१९	२५/३/२	०.६४.००
२०	२६/१	४.६१.००
२१	२६/२	०.६३.००
२२	२७/१	०.४३.४०
२३	२८/१	०.१५.००
२४	२८/२/१	०.७८.००
२५	२८/२/२	१.२०.००
२६	२८/२/३	०.९९.००
२७	२८/२/४	०.७८.००
२८	२८/३	०.२३.००
२९	२८/४/१	०.५२.००
३०	२८/४/२	०.५२.००

३१	२८/५/१	०.८५.००
३२	२८/५/२	१.१६.००
३३	२९/१	१.७७.००
३४	३०/१	०.४६.००
३५	३०/२	०.८३.००
३६	३०/३	०.२६.००
३७	३०/४	०.४३.५०
३८	३०/४/१	
३९	३०/४/२	
४०	३०/५	२.०८.००
४१	३१/१/१	०.०९.१०
४२	३१/१/२	०.०८.१०
४३	३१/२	०.०२.००
४४	३१/३/१	०.५५.००
४५	३१/३/३	०.६५.००
४६	३१/३/४	०.६७.००
४७	३२/१/२	०.१६.००
४८	३२/१/१	०.०९.००
४९	३२/२	०.०७.६०
५०	३२/३/१	०.१०.००
५१	३२/३/२	०.०९.००
५२	३२/६/१	०.२०.००
५३	३२/६/२	०.५३.००
५४	३२/७/१	०.३१.४०
५५	३२/७/२	०.३२.४०
५६	३२/८	०.१४.००
५७	३४/१	०.५०.००
५८	३४/२	०.३३.००
५९	३५/१	०.००.५०
६०	३६/१	०.२८.००
६१	३६/२	०.२४.००
६२	३६/३/१	०.०८.००
६३	३६/३/२	०.०६.००
६४	३६/४/१	०.२१.००
६५	३६/४/२	०.०९.६०
६६	३६/५	०.१६.७०

६७	३६/६	०.०९.००
६८	३७/१	०.०२.८०
६९	३७/२/१	०.०५.८०
७०	३७/२/२	०.०६.००
७१	३७/३	०.२७.६०
७२	३७/४/१	०.१०.४०
७३	३७/४/२	०.१८.००
७४	३७/४/३	०.०२.५०
७५	३७/४/४	०.०२.५०
७६	३७/५/१	०.१३.४०
७७	३७/५/२	०.१२.६०
७८	३७/५/३	०.०२.००
७९	३७/५/४	०.०२.००
८०	३७/६	०.२९.३०
८१	३७/७	०.६०.००
८२	३७/८	०.०४.००
८३	३७/९	०.५४.००
८४	३७/१०	०.३८.९०
८५	३७/११	०.०३.००
८६	३७/१२	०.०९.००
८७	३९/३	०.७७.००
८८	६२/२	०.१५.००
८९	६३/२/१	१.२५.००
९०	६३/२/२	०.१०.००
९१	६४/१/१	०.०१.००
९२	६४/१/२	०.०१.००
९३	६४/१/३	०.००.७०
९४	६४/३	०.१७.५०
९५	६५/१	०.०९.२०
	एकुण	४२.५८.७०

अनुसूची १

जमिनीचे वर्णन

देहरजी मध्यम प्रकल्पामध्ये संपादीत होणाऱ्या जमिनीचा तपशील

गाव : खुडेद

ता : विक्रमगड

जिल्हा : पालघर

अ.क्र.	सर्वे नं./ग.नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर)
१	१	६.३८.४०
२	२	४.१७.००
३	३	५.२१.००
४	४	१.३१.००
५	५	१.२७.४०
६	६	०.३२.००
७	७	१.७८.६०
८	८	१.४१.५०
९	९	१.४७.००
१०	१०	०.२०.००
११	१२/१	१.६९.००
१२	१२/२	१.५०.००
१३	३५	०.१९.००
१४	४२	२.५१.००
१५	४३	४.५०.००
१६	४४	०.६४.००
१७	४७	०.५७.००
१८	४८	२.३१.००
१९	४९	०.८५.००
२०	५०	०.०५.३०
२१	५३	०.०३.५०
२२	८१	१.९०.००
२३	८२	०.२७.००
२४	८३	०.४६.००
२५	१४६	२.१७.००
२६	१४७	०.००.५०
२७	१४८	०.०१.७०
२८	१६४	०.५८.००
२९	१६५	२.१६.००

३०	१६७	०.०१.००
३१	१६९	१.०३.००
३२	१७०	३.४५.००
३३	१७१	१.१०.००
३४	१७२	०.४१.००
३५	१७३	०.१८.००
३६	१७४	१.१३.००
३७	१७५	१.३३.९०
३८	१७६	१.३८.३०
३९	१७७	२.१८.३०
४०	१७८	१.१५.००
४१	१७९	१.०५.५०
४२	१८०	२.८९.००
४३	१८१	५.१४.००
४४	१८२	१.३६.००
४५	१८४	०१.८६.००
४६	१८५	०१.८७.००
४७	१८७	६.७३.००
४८	१८८	१३.९५.१०
४९	१८९	६.९७.००
५०	१९०	२.८०.००
५१	१९१	८.०८.००
५२	१९२	१.३३.००
५३	१९३	२.२६.००
५४	१९४	२.४०.००
५५	१९५	१.११.००
५६	१९६	३.८८.६०
५७	१९७	२.४६.००
५८	१९८	१.२१.००
५९	१९९/१	२.५९.००
६०	१९९/२	२.५०.००
६१	२००	३.४६.००
६२	२०१	१.९५.००
६३	२०२	३.२९.१०

६४	२०३	१.८२.००
६५	२०४	१.३६.००
६६	२०५	०.९५.००
६७	२०६	०.७७.००
६८	२०७	०.५५.००
६९	२०८	०.५५.००
७०	२०९	०.९४.००
७१	२१०	०.०७.००
७२	२१२	०.९७.००
७३	२१९	१.८२.००
७४	२२०	०.८९.००
७५	२२१	०.२९.५०
७६	२२२	१.४६.००
७७	२२३	०.०१.००
७८	२२४	१.६१.००
७९	२२५	०.३८.००
८०	२२६	०.३४.००
८१	२२७	०.८२.००
८२	२२८	०.१७.००
८३	२२९	०.४०.००
८४	२३०	०.१३.५०
८५	२३१	०.०३.५०
८६	२३२	२.१७.००
८७	२३३	०.२५.००
८८	२३४	१.३७.००
८९	२३५	०.८१.००
९०	२३६	१.९२.००
९१	२३७	०.१७.००
९२	२३८	०.९७.००
९३	२३९	०.४२.००
९४	२४०	०.९१.००
९५	२४२	२.३७.००
९६	२४३	१.१५.००
९७	२४४	०.०४.५०

९८	२४५	७.४०.००
९९	२४८	०.७२.००
१००	२४९	३.०५.००
१०१	२५०	७.९०.२०
१०२	२६४	०.४५.००
	एकुण	१८८.८८.९०

अनुसूची १

जमिनीचे वर्णन

देहरजी मध्यम प्रकल्पामध्ये संपादीत होणाऱ्या जमिनीचा तपशील

गाव : जांभा

ता : विक्रमगड

जिल्हा : पालघर

अ.क्र.	सर्वे नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर)
१	१४१	४.५५.३०
२	१४२	१.६७.००
	एकुण	६.२२.३०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव** :- देहरजी मध्यम पाणी पुरवठा प्रकल्प, ता. विक्रमगड, जि. पालघर.
- संपादनाचे प्रयोजन** :- या प्रकल्पांतर्गत, देहरजी नदीवर ९५.६० द.ल.घ.मी. क्षमतेचे धरण प्रस्तावित आहे. पैकी ६९.४२ द.ल.घ.मी. पाणी वसई - विरार शहर महानगरपालिकेसाठी पिण्याचे पाण्यासाठी आरक्षित व उर्वरीत २३.८० द.ल.घ.मी. पाणीसाठी राखीव.
- प्रकल्प कार्यालयाचे नाव** :- कार्यकारी अभियंता पालघर पाटबंधारे प्रकल्प, बांधकाम विभाग सुर्यानगर, ता. डहाणू, जि. पालघर.
- समाजाला मिळणारे लाभ** :- पाणी पुरवठा (सामाईक पायाभूत सुविधा) (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभाबाबत)

अनुसूची-तीन

- बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे** :- सदर प्रकल्पामुळे मौजे-साखरे, खुडेद व जांभे एकूण ३ गावे अंशतः बाधित होत आहे.

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणांचा सारांश :- देहरजी मध्यम पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी ता. विक्रमगड, जि. पालघर करीता संपादीत करणेत येत असलेल्या जमिनीचे संदर्भात भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील प्रकरण दोन व तीन मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे असाधारण राजपत्र भाग-४ (अ) मध्ये दिनांक २५ मे २०२० रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम :- सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, वाडा उपविभाग वाडा
- (ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- पी.डब्ल्यू.डी. कार्यालयासमोर, पि. जे. हायस्कुलच्या बाजूस, वाडा, ता. वाडा, जि. पालघर. पिनकोड नं. ४२१ ३०३.
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचे विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे) :- महाराष्ट्र शासनाचे महसुल व वन विभागाकडील अधिसूचना राजपत्र असाधारण भाग चार-ब दिनांक ३ ऑगस्ट २०१५.

विशेष नोंद :- भूसंपादीत जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी वाडा उपविभाग वाडा यांच्या कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

पालघर,
दिनांक २२ डिसेंबर २०२२.

गोविंद बोडके,
जिल्हाधिकारी, पालघर.