Reg. No. NP CITY/236/2018-20.

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९, अंक ३] गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी १९-२५, २०२३/पौष २९-माघ ५, शके १९४४ [पृष्ठे १३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ–नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७.

प्रशासक तथा आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल.

सूचना

क्रमांक मनपाना/नरवि/ २०७०-२०२३—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना (भागशः) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस -२४९६-२६४३-प्र.क्रमांक ३००(अ)-९७-नवी-९, दिनांक ०७ जानेवारी २००० अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ०१ मार्च २००० पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.- २०० नवि- ९, दिनांक १० सप्टेंबर २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर २००१ पासून अमंलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४०१-८८५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या क्षेत्रांअंतर्गत सात योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरीत नागपूर शहराकरीता नागपूर महानगरपालिकेला नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले होते.

तथापी शासनाकडील नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस- २४१९-१४१९-प्र.क्रमांक-१५४-२०१९ -नवि-९, दि २७ ऑगस्ट २०१९ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या कार्यक्षेत्राअंतर्गत असलेल्या सात योजनेकरीता सुध्दा नागपूर महानगरपालिकेला नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले होते. तद्नंतर शासनाने निर्णय क्रमांक टिपीएस-२४१९/१४१९/प्र.क्रमांक १५४ (भाग-१)/२०१९/नवि-९, दिनांक ०९ एप्रिल २०२१ अन्वये ०७ योजनेतील स्मार्ट सिटीचे क्षेत्र वगळून उक्त क्षेत्राकरीता नागपूर सुधार प्रन्यास नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्त केलेले आहे. प्रस्तावित फेरबदलाखालील जागेकरीता नागपूर महानगरपालिका नियोजन प्राधिकरण म्हणून आहे.

महाराष्ट्र रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड, मौजा-भानखेडा येथील सिमेंट कॉक्रीट रोड, रॅम्प व आरओबी इत्यादीचे बांधकाम व मौजा- भानखेडा ते लष्करीबाग या क्षेत्राला जोडणा-या उड्डाणपुलाचे बांधकाम करणार आहे.

मौजा- भानखेडा ते लष्करीबाग (LC GATE– NI-७७) क्षेत्राला जोडणा-या पाचपावली उड्डाणपुल ते पहेलवानशहा दर्गा रस्त्यावरील विकास योजनेतील १८.०० मी. रूंदीचा विकास योजना रस्ता असून सदर रस्त्यातील गुप्ता आटा चक्की (NS-शिट क्रमांक १३८, न.भु.क्रमांक १०७ व SS-शिट क्रमांक १३८, न.भु.क्रमांक ५६१) ते बब्बु हॉटेल (NS-शिट क्रमांक १३६, न.भु.क्रमांक १२६ व SS - शिट क्रमांक १३६, न.भु.क्रमांक ११७) पर्यंत रस्त्याचे रूंदीकरण १८.०० मी. ऐवजी २३.०० मी. रूंदीचा विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करणेकरीता मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त बाब विचारात घेता, महाराष्ट्र रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मौजा-भानखेडा ते लष्करीबाग या क्षेत्राला जोडणा-या उड्डाणपुलाचे बांधकामाकरीता आवश्यक रूंदीची जागा मंजूर विकास योजनेत उपलब्ध होणेकरीता गुप्ता आटा चक्की (NS-शिट क्रमांक १३८, न.भु.क्रमांक १०७ व SS- शिट क्रमांक १३८, न.भु.क्रमांक ५६१) ते बब्बु हॉटेल (NS-शिट क्रमांक १३६, न.भु.क्रमांक १२६ व SS- शिट क्रमांक १३६, न.भु.क्रमांक ११७) पर्यंतचा (विकास योजना नकाशात दर्शविल्यानुसार) १८.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे रूंदीकरण करून १८.०० मी. रूंद विकास योजना रस्त्या ऐवजी २३.०० मी. रूंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करणेस नागपूर महानगरपालिकेचे प्रशासक तथा आयुक्त यांनी प्रशासकीय ठराव क्रमांक २१९/मनपा/प्रशासन, दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ नुसार मंजुरी प्रदान केलेली आहे.

त्याअर्थी, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्यां नगर रचना विभाग, श्री छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत, बी व सी विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हील लाईन्स, नागपूर - ४४०००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरीकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत मंजूर विकास योजना सुधारित मध्ये उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील, त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल. तद्नंतर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यात येईल.

राधाकृष्णन बी.

नागपूर : प्रशासक तथा आयुक्त,

दिनांक ६ जानेवारी २०२३. नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८.

BY ADMINISTRATOR AND COMMISSIONER, NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966.

NOTICE

No. NMC/TPD/ 2070-2023–

Whereas, the Revised Development Plan of Nagpur has been partially sanctioned by the Government under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966. Section 31*(1) Vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Date. 7th January 2000 and came into force from 1st March 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned *vide* Govt. Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9 Dated. 10th September 2001 and came into force from Dated 21 September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as a "Planning Authority" for Nagpur City except the area covered under seven schemes *vide* Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76/UD-9, Dated 27th February 2002 and afterward Nagpur Municipal Corporation has been declared as "Planning Authority" for Nagpur City the areas covered under seven scheme *vide* Government Notification No. TPS-2419/1419/CR-154/2019/UD-9, Dated 27th August 2019 and also Nagpur Municipal Corporation has been declared as "Planning Authority" for Nagpur City except the areas covered under seven scheme *vide* Government Notification No. TPS-2419/1419/CR-154 (Part-1)/2019/UD-9, Dated 9th April 2021 NMC is a Planning Authority, for the proposed modification area.

Maharashtra Rail Infrastructure Development Corporation Limited is propose to construct cement concrete road, ramps and ROB etc. at Mauza-Bhankheda and flyover connecting Mauza-Bhankheda to Lashkaribagh area.

Mauza-Bhankheda to Lashkaribagh (LC GATE NI-77) area connecting from Pachpavali flyover to Pahelwanshah Dargah road is 18.00 m wide Development Plan road, in the said road from Gupta Atta Chakki (NS-Sheet No. 138, Plot No. 107 and SS-Sheet No. 138, Plot No. 561) to Babbu Hotel (NS-Sheet No. 136, Plot No. 126 and SS-Sheet No. 136, Plot No. 117) proposed road widening of road 18.00 mt. to 23.00 mt. wide D.P. road in sanctioned revised development plan. It is necessary to implement the modification proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 in the sanctioned revised development plan.

As per the proposal submitted by Maharashtra Rail Infrastructure Development Corporation Limited. Gupta Atta Chakki (NS-Sheet No. 138. Plot No. 107 and SS-Sheet No. 138, Plot No.561) to Babbu Hotel (NS-Sheet No. 136, Plot No. 126 and SS-Sheet No. 136. Plot No.117) in Mouza Bhankheda (as shown in Development Plan) 18.00 m. Development Plan road, proposed to be widening 18.00 mt. to 23.00 mt. wide Development Plan road in sanctioned revised development plan of Nagpur modification proposed under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966, The Administrator and Commissioner of Nagpur Municipal Corporation has passed Administrative Resolution No. 219, Dated 28th December 2022 for the said proposed modification.

And thereafter, the Part Plan of the Revised Development Plan of Nagpur publish above said proposed modifications in Town Planning Department of the Municipal Corporation, at Shri Chhatrapati Shivaji Maharaj Administrative Building, B & C Wing, Third Floor, Mahanagarpalika Marg, Civil Lines. Nagpur-440001 is open for public inspection on all working days during office hours. However, the citizens are informed that within a period of one month from the date of publication of this notice submit their objection & suggestions to NMC. The Municipal Corporation will give hearing on the suggestions, objections received to the Municipal Corporation regarding the above proposed modification in the sanctioned revised development plan of Nagpur. After that, the said modification proposal will be submitted to the state Government for sanction.

RADHAKRISHNAN B.,
Administrator & Commissioner
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

Nagpur:
Dated the 6th January 2023.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९.

आयुक्त, चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक चंशमनपा-नर-२९८०-२०२२.

ज्याअर्थी, चंद्रपूर शहराचे मूळ हद्दीची सुधारित विकास योजना शासनाचे नगर विकास विभाग, मुंबई कडील शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२२१२-५२० (न)-पुनर्बांधनी क्र. ५६-प्र.क्रमांक१०१-१२-नवि- ९, दिनांक २१ डिसेंबर २०१२ मंजूर झाले असून ती दिनांक ०१-०२-२०१३ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाकडील आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०-प्र. क्र. ७१ (भाग-२)-नवि-१४, दिनांक २८ एप्रिल २०२२ अन्वये चंद्रपूर महानगरपालिका येथे प्रशासक पदी आयुक्त, चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूरचे प्रशासकीय ठराव क्रमांक १२६, दिनांक १३ डिसेंबर २०२२ अन्वये चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूरने विकास योजना आराखड्यात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये विकास योजना चंद्रपूर मध्ये खाली

दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे फेरबदल करण्याचा प्रस्ताव केला आहे.

अनुसूची

मौजा / सर्व्हे नं.	क्षेत्रफळ	विकास योजनेतील प्रस्ताव	किरकोळ बदल केल्यानंतर होणारा प्रास्ताविक उपभोग
(१)	(२) चौ.मी.	(३)	(४)
मोहल्ला सिव्हील लाईन, शिट नं. ०४, न. भु. क्रमांक ४५६ मधील जागा	१७१८.३०	ओपन स्पेस, प्ले ग्राऊंड, गार्डन, पार्क	वाणिज्य वापर

उपरोक्त किरकोळ फेरबदल दाखविणारा नकाशा व त्या संबंधीची माहिती देणारा अहवाल चंद्रपूर शहर महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कामकाजाचे वेळात अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये असे उद्‌घोषित करण्यात येते की, सदरहू किरकोळ स्वरुपाच्या बदला संबंधी ज्या कोणाला काही हरकती अगर सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्याचे आंत त्या आयुक्त, चंद्रपूर शहर महानगर पालिका, चंद्रपूर यांचेकडे लेखी स्वरुपात सादर कराव्यात. अशा सूचना व हरकतींवर वैधानिक कार्यवाही पार पाडून सदरहू फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास गुणवत्तेनुसार निर्णय घेण्यास सादर करण्यात येईल.

विपीन पालीवाल,
आयुक्त,
चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर.

चंद्रपूर :
दिनांक २९ डिसेंबर २०२२.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION CHANDRAPUR

NOTIFICATION

No. MCC-TP-2980-2022–

Whereas, the Development Plan of Chandrapur Town (Old Municipal Limit) is sanctioned by the Urban Development Department, Government of Maharashtra *Vide* Notification No. TPS-2212/520(N)-RECON No.56-CR101-12-UD-9, Dated 21st December 2012 and comes into force from dated 1st February 2013. Also, the Commissioner, Chandrapur City Municipal Corporation, Chandrapur has been appointed as on the Administrative Post of Chandrapur Municipal Corporation by the Urban Development Department, Government of Maharashtra *vide* Order No. MCO-2020/C.R.71(Part-2)/UD-14, Dated 28th April 2022.

And now Municipal Corporation of the city of Chandrapur has proposed to make Minor Modification in the aforesaid Final Development Plan *vide* Government Resolution No. 126, dated 13th December 2022

under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as follows.

SCHEDULE

Mouza / Survey No.	Area	Present Development Plan use	Proposed use as per Modification
(1)	(2)	(3)	(4)
	sq.m.		
Mohalla Civil Line Sheet No. 04, Plot No. 456. Land under above Survey No.	1718.30	Open Space, Play Ground, Garden, Park	Commercial

The plan and reports containing the description of the above modification can be seen in the office of the Municipal Corporation of the City of Chandrapur during the office hour's.

Now, in pursuance of Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that any person having any suggestion or objection to the proposed modification as mentioned above shall communicate the same in writing to the undersigned within one month from the date of publication of this notification in the *Official Gazette.*

The objections or suggestion, if any received within the above mentioned period of one month will be considered for compliance of judicial procedure by the Commissioner, Municipal Corporation of the city of Chandrapur while submitting the proposal of Modification to the Government for decision on merit basis.

VIPIN PALIWAL,

Commissioner,
Municipal Corporation of the
City of Chandrapur.

Chandrapur:
Dated the 29th December, 2022.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २१.

आयुक्त, चंद्रपूर महानगरपालिका, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक चंशमनपा-नर-२९८१-२०२२.

ज्याअर्थी, चंद्रपूर शहराचे मूळ हद्दीची सुधारित विकास योजना शासनाचे नगर विकास विभाग, मुंबई कडील शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२२१२-५२० (न)-पुनर्बांधनी क्रमांक ५६-प्र.क्र. १०१-१२-नवि- ९, दिनांक २१ डिसेंबर २०१२ मंजुर झाले असून ती दिनांक ०१ फेब्रुवारी २०१३ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाकडील आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र. क्र. ७१ (भाग-२)/नवि-१४, दिनांक २८ एप्रिल २०२२ अन्वये चंद्रपूर महानगरपालिका येथे प्रशासक पदी आयुक्त, चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूरचे प्रशासकीय ठराव क्रमांक १२५, दिनांक १३ डिसेंबर २०२२ अन्वये चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूरने विकास योजना आराखड्यात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये विकास योजना चंद्रपूर मध्ये खाली

दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे फेरबदल करण्याचा प्रस्ताव केला आहे.

अनुसूची

मौजा / सर्व्हे नं.	विकास योजनेतील प्रस्ताव	किरकोळ बदल केल्यानंतर होणारा प्रास्ताविक उपभोग
(१)	(२) चौ.मी.	(३)
मोहल्ला जटपुरा-१, शिट नं. २४, न. भु. क्रमांक २३७१ मधील जागा	१२.० मी. विकास योजना रस्ता	सार्वजनिक/निमसार्वजनिक वापर

उपरोक्त किरकोळ फेरबदल दाखविणारा नकाशा व त्या संबंधीची माहिती देणारा अहवाल चंद्रपूर शहर महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कामकाजाचे वेळात अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये असे उद्‌घोषित करण्यात येते की, सदरहू किरकोळ स्वरुपाच्या बदला संबंधी ज्या कोणाला काही हरकती अगर सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्याचे आंत त्या आयुक्त,चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर यांचेकडे लेखी स्वरुपात सादर कराव्यात. अशा सूचना व हरकतींवर वैधानिक कार्यवाही पार पाडून सदरहू फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास गुणवत्तेनुसार निर्णय घेण्यास सादर करण्यात येईल.

विपीन पालीवाल,
आयुक्त,
चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर.

चंद्रपूर :
दिनांक २९ डिसेंबर २०२२.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २२.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF CHANDRAPUR

NOTIFICATION

No. MCCC-TP-2981-2022–

Whereas, the Development Plan of Chandrapur Town (Old Municipal Limit) is sanctioned by the Urban Development Department, Govt. of Maharashtra *vide* Notification No. TPS-2212/520(N)/RECON No.56-CR101-12-UD-9, Dated 21th December 2012 and comes in to force from dated 1st February 2013. Also, the Commissioner, Chandrapur City Municipal Corporation, Chandrapur has been appointed as on the Administrative Post of Chandrapur Municipal Corporation by the Urban Development Department, Govt. of Maharashtra *vide* Order No. MCO-2020/C.R.71(Part-2)/UD-14, Dated 28th April 2022.

And now, Municipal Corporation of the city of Chandrapur has proposed to make Minor Modification in the aforesaid Final Development Plan *vide* Government Resoulation No. 125, dated 13th December 2022

under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as follows;

SCHEDULE

Mouza / Survey No.	Present Development Plan use	Proposed use as per Modification
(1)	(2)	(3)
	59 mt.	
Mohalla Jatpura-1 Sheet No. 24, Plot No. 2371. Land under above Survey No.	12.0 mt. D. P. Road	Public/Semipublic

The plan and reports containing the description of the above modification can be seen in the office of the Municipal Corporation of the city of Chandrapur during the office hour's.

Now, in pursuance of Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that any person having any suggestion or objection to the proposed modification as mentioned above shall communicate the same in writing to the undersigned within one month from the date of publication of this notification in the *Official Gazette.* The objections or suggestion, if any received within the above mentioned period of one month will be considered for compliance of judicial procedure by the Commissioner, Municipal Corporation of the City of Chandrapur while submitting the proposal of Modification to the Govt. for decision on merit basis.

VIPIN PALIWAL,
Commissioner,
Municipal Corporation of the
City of Chandrapur.

Chandrapur:
Dated the 29th December 2022.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र २३.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक -जिपना-साप्रवि-वाप्रअ २१-२२-२६-२०२३—.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ (४) व कलम २७४ (२) व महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिध्द करणे) नियम, १९६४ अन्वये जिल्हा परिषदेने प्रसिध्द केलेल्या अहवालाची अधिसूचना देणे आवश्यक आहे.

त्या अनुषंगाने, मी, सौम्या शर्मा (भा. प्र. से.), मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, नागपूर सन २०२१-२२ चा वार्षिक प्रशासन अहवाल, जिल्हा परिषद नागपूरची सर्वसाधारण सभा दिनांक ५ डिसेंबर २०२२, विषय क्रमांक १० (१२) नुसार मंजूर केल्याप्रमाणे प्रसिध्द केल्याची अधिसूचना देत आहे.

सौम्या शर्मा (भा.प्र.से),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, नागपूर.

नागपूर :
दिनांक ४ जानेवारी २०२३.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४.

अधिसूचना

क्रमांक साप्रवि-नियोजन-१११-२०२३—.

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ (४) व महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल) अधिनियम, १९६४ मधील तरतुदीनुसार मी, विवेक जॉनसन (भा.प्र.से.), मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, चंद्रपूर याद्वारे जाहिर करतो की, चंद्रपूर जिल्हा परिषदेचा सन २०२१-२०२२ चा वार्षिक प्रशासन अहवाल ठराव क्र. १३ दिनांक ७ डिसेंबर, २०२२ अन्वये प्रसिध्द करण्यात आला.

विवेक जॉनसन (भा.प्र.से)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, चंद्रपूर.

चंद्रपूर :
दिनांक ११ जानेवारी, २०२३.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २५.

मुख्यधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक वशिक्र.-नपमु-नियोजन वि.- ४२३-२०२२.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक. टीपीएस-२२९८-४४३-प्र. क्र.१०२-९८-नवि- ९, दिनांक २५ ऑक्टोबर २००१ अन्वये विकास योजना मुल भागशः मंजुर असून ती दिनांक १५ डिसेंबर २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक २४१४-९९-प्र.क्र.-५८-२०१४-नवि-९, दिनांक १० मार्च २०१५ अन्वये मंजूर झालेली आहे.

नगर परिषद मुलने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना मुल मध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशिलाप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

विवरण

अनु. क्रमांक	मौजा / सर्व्हे क्रमांक	क्षेत्रफळ / आराजी	विकास योजनेतील सध्याचा वापर	फेरबदल केल्यानंतर प्रस्तावित वापर	नगरपरिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक	ठराव क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		हे. आर				
१	मौजा- मुल सव्हे क्रमांक १४३	१.९४ पैकी बगीचा आरक्षण क्रमांक ३८ खालील अंदाजे क्षेत्र १.००	आरक्षण क्रमांक ३८ बगीचा साठी आरक्षित	रहिवास वापर	२९-०६-२०२१	१३०
२	मौजा-विहिरगाव तुकूम सर्व्हे क्रमांक ८२/१	०.६१	कृषी क्षेत्र	रहिवास वापर	२४-१२-२०२१	१८५
३	मौजा- गोंडी विहिरगाव सर्व्हे क्रमांक १०९	१.२१	कृषी क्षेत्र	रहिवास वापर	२४-१२-२०२१	१८६
४	मौजा- मुल सर्व्हे क्रमांक ७८८	०.५४	कृषी क्षेत्र	रहिवास वापर	२४-१२-२०२१	१८७

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा मुल नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत सर्व जनतेस अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार अशी जाहिर सूचना देण्यात येते की, नियोजीत फेरबदलासंबंधी जर कोणत्याही व्युक्तीला आक्षेप वा सूचना सूचवायच्या असतील तर त्यांनी ही सूचना, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत (३० दिवसात) मुख्याधिकारी, नगर परिषद, मुल यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात. जेणेकरून उक्त कालावधीत आलेल्या सूचना व आक्षेपावर विचार करून नियोजीत फेरबदलाचा प्रस्ताव (कोणत्याही सुधारणा असल्यास त्यासह) मंजुरीसाठी राज्य शासनाकडे सादर करता येईल.

अजय रा. पाटणकर,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद मुल.

मुल :
दिनांक ३० डिसेंबर २०२२.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २६.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

NOTIFICATION

No. MCM-Planning dep.-423-2022.–

Government of Maharashtra Urban Development Department *vide* the Notification No. TPS-2298-443-CR-102-98-UD-09, Dated 25-10-2001 sanctioned, part of the Development Plan of Mul, has come into force from dated 15-12-2001 and Excluded parts of the said Development Plan sanctioned *vide* Government Notification No. TPS 2414-99-CR-58-2014-UD-09, Dated 10/03/2015.

The Municipal Council, Mul proposed to make minor modification in the aforesaid sanctioned Development Plan under Section 37 *(1)* of the Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966. The Details about Proposed minor modification are as below.

DESCRIPTION

Sr. No	Mouza, Survey No.	Area in	Present Use in D.P.	Proposed use after Modification	Municipal council Special Meeting Date	Resolution No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		H.A.				
1	Mouza-Mul Survey No. 143	Out of total 1.94, area under reservation site No. 38 'Garden' Approx. Area 1.00	Reservation site No. 38 'Garden'	Residential	29-06-2021	130
2	Mouza -Vihirgaon Tukum Survey No. 82/1	0.61	Agriculture Zone	Residential	24-12-2021	185
3	Mouza -Gondi Vihirgaon Survey No. 109	1.21	Agriculture Zone	Residential	24-12-2021	186
4	Mouza-Mul Survey No. 788	0.54	Agriculture Zone	Residential	24-12-2021	187

The plan showing the above proposed modification is kept open in the office of Municipal Council, Mul during the office time for perusal of public.

ना.-एक-अ-३ (१७९५).

Now, in pursuance of section 37 (*1*) of The Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966 It is hereby notified that any suggestion or objection to the proposed modification as details above shall communicate the same in writing to the Chief Officer, Municipal Council,Mul with period of the Month (30 days) from the date of notification published in the *Gazette Government of Maharashtra.*

The objection or suggestion if any received within above period will be considered before submitting to the proposal to the Government for Sanction.

AJAY R. PATANKAR,

Mul :
Dated the 30th December 2022.

Chief Officer,
Municipal Council, Mul.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २७.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नपब-यो.वि.-९५-२०२३.—

बल्लारपूर शहराची विकास योजना नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई, यांचा शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२०२- १२६०- प्र.क्रमांक २ बी/२००४ -नवि-९, दिनांक १८ मे, २००५ अन्वये मंजूर झालेली असून ती दिनांक १ आक्टोंबर २००५ पासून अंमलात आलेली आहे.

नगर परिषदेच्या प्रशासक यांचे ठराव अनुक्रमे ३, ४, दिनांक ९ जानेवारी २०२३ अन्वये नगर परिषद बल्लारपूर महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त विकास योजना बल्लारपूर मध्ये खाली दिलेल्या तपशिल प्रमाणे किरकोळ बदल करण्याचा प्रस्ताव केलेला आहे.–

अनुसूची

जागेचे वर्णन	क्षेत्रफळ	विकास योजनेतील प्रस्ताव	आरक्षणाखालील क्षेत्र (अंदाजे)	किरकोळ बदल झाल्यानंतर होणारा प्रस्तावित उपयोग
(१)	(२) हे. आर	(३)	(४) हे. आर	(५)
स. क्रमांक १६७/१	१ १३	आरक्षण क्रमांक ५१, व्हेजीटेबल मार्केट	० १३	रहिवासी विभाग
		आरक्षण क्रमांक ५२, सिव्हील सेंटर	० ९५	"
स. क्रमांक ३१/१५	० १७	आरक्षण क्रमांक ५१, व्हेजीटेबल मार्केट	० ०५	"
		आरक्षण क्रमांक ५२, सिव्हील सेंटर	० १२	"
स. क्रमांक ३१/५७	० २०	आरक्षण क्रमांक ५१, व्हेजीटेबल मार्केट	० ०५	"
		आरक्षण क्रमांक ५२, सिव्हील सेंटर	० १५	"

उपरोक्त किरकोळ बदल दर्शविणारा नकाशा व त्यासंबंधीचा माहिती होणारा अहवाल बल्लारपूर नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाचे वेळात अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(१) अन्वये असे उद्घोषित करण्यात येते की, सदर किरकोळ स्वरूपाच्या बदलासंबंधी कोणाला काही हरकती / आक्षेप असतील त्यांनी अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसाच्या मुदतीत मुख्याधिकारी नगर परिषद, बल्लारपूर यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात. अश्या सूचना व हरकतीवर सदरहू किरकोळ बदलाचा प्रस्ताव शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करण्यापूर्वी योग्य तो विचार केला जाईल.

(अवाच्य),
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, बल्लारपूर.

बल्लारपूर :
दिनांक ११ जानेवारी २०२३.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २८.

BY ADMINISTRATOR AND CHIEF OFFICER MUNICIPAL COUNCIL

NOTIFICATION

No. MCB-DP-95-2023 –

The Development Plan of Ballarpur Town has been already sanctioned by the Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai Government Resolution No. TPS. 2202/1260/ CR- 2B/2004/UD-9 Dated 18th May 2005 and the Development Plan is being implemented from Dated 1st October 2005.

The Municipal Council, Ballarpur has proposed to make minor modification in the aforesaid final Development Plan *vide* Resolution No.3,4, Dated 9th January 2023 as below.—

SCHEDULE

Description of Land	Area	Present use	Area Under Reservation (Approximately)	Proposed user after Modification
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	H. A.		H. A.	
S. N. 167/1	1 13	Site. No. 51-, Vegetable Market	0 13	Residential
		Site. No. 52-, Civic Center	0 95	”
S. N. 31/15	0 17	Site. No. 51-, Vegetable Market	0 05	”
		Site. No. 52-, Civic Center	0 12	”
S. N. 31/57	0 20	Site. No. 51-, Vegetable Market	0 05	”
		Site. No. 52-, Civic Center	0 15	”

The plan & reports containing the description of the above minor modification can be seen in the office of the Municipal Council, Ballarpur during office hours.

Now, pursuance of Section 37(*1*) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having any suggestion or objection to proposed modification as detailed above shall communicate the same in writing to the undersigned within one month from the date on which this notification appears in the *Official Gazette.*

The objection and suggestion if any received within the above-mentioned period of one month will be considered by the Chief Officer, Municipal Council Ballarpur while the submitting the proposed minor Modification to the government for further process.

(Illegible),
Administrator and Chief Officer,
Municipal Council Ballarpur.

Ballarpur,
Dated the 11th January 2023.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २९.

अध्यक्षा, नगर पंचायत यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१), अन्वये कोरपना शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण.

सूचना

क्रमांक नपको-बांध.वि.-१६०६-२०२३—

ज्याअर्थी, कोरपना नगर पंचायत, (यापुढे " उक्त नियोजन प्राधिकरण " असे निर्देशिलेले) त्याच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे " उक्त क्षेत्र " असे उल्लेखलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,१९६६ (यापुढे " उक्त अधिनियम " असे निर्देशलेली), चे कलम २१ (२) चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना कोरपना (यापुढे " उक्त प्रारूप विकास योजना " असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्रमांक ०१, दिनांक २४ मार्च २०२१, अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नागपूर विभाग पुरवणी भाग १-अ मध्ये दिनांक १५-२१ एप्रिल, २०२१ रोजी प्रसिद्ध केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून कोरपना नगर पंचायतीने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करणेसाठी सहाय्यक संचालक, नगर रचना चंद्रपूर शाखा, चंद्रपूर यांची 'नगर रचना अधिकारी' म्हणून आदेश क्रमांक ८३७, दिनांक २१ जुलै २०२२ अन्वये नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतूदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहाय्यक संचालक, चंद्रपूर शाखा,चंद्रपूर यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी हस्तांतरित केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्याकरिता प्रसिद्ध करण्यासाठी ठराव क्रमांक २ दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ पारित केला आहे.

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करीत आहे. सदरहू योजने संबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. मुख्याधिकारी, कोरपना नगर पंचायत.

२. सहाय्यक संचालक, नगर रचना, / नगर रचनाकार, चंद्रपूर शाखा चंद्रपूर.

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबधी नागरिकाच्या काही सूचना / हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या मुख्याधिकारी, कोरपना नगर पंचायत यांच्याकडे लेखी स्वरूपात करणासह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत नगर पंचायतीकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/ हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रति योग्य शुल्क आकारून कोरपना नगर पंचायतीच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकते.

नंदाताई विजयराव बावणे,
अध्यक्षा,
नगर पंचायत, कोरपना.

कोरपना :
दिनांक १२ जानेवारी २०२३.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३०.

BY PRESIDENT, NAGAR PANCHAYAT

PUBLICATION OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN OF KORPANA UNDER SECTION 26 (*1*) OF MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

NOTICE

No. NPK/PWD-1606-2023–

Whereas the Korpana Nagar Panchayat, (hereinafter referred to as " the said Planning Authority,") *vide* Resolution No. 01, Dated 24th March 2021, has declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Korpana (hereinafter referred to as the said " Draft Development Plan") for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the "said area") as per the provision of Section 23 (*1*) read with Section 21 (*2*) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the " said Act") and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette Nagpur Division, Supplement Part 1-A on 15-21 April 2021;

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Nagar Panchayat *vide* Order No. 837, dt 21st July 2021 has appointed Assistant Director, Town Planning/ Town Planner, Chandrapur Branch Chandrapur as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area;

And whereas, as the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning/Town Planner, Chandrapur Branch, Chandrapur, After having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 26 July 2022 for Publication under Section 26 (1) of the said Act;

And whereas, the said planning authority has passed Resolution number 2 dated 23rd December 2022 to published the said draft Development Plan under Section 26 (*1*) of the said act, for inviting suggestions / objections from the public.

Therefore, Korpana Nagar Panchayat hereby published the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26 (*1*) of the said Act for inviting suggestions./ objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof area kept open for inspection of the public at the following officer on all working days during office hours.

1. The Chief Officer, Korpana Nagar Panchayat.

2. Assistant Director, Town Planning,/ Town Planner, Chandrapur Branch, Chandrapur.

The suggestions/ objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Korpana Nagar Panchayat within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Govt. Gazette.* Suggestions/objections received by the Nagar Panchayat within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Korpana Nagar Panchayat.

NANDATAI VIJAYRAO BAVNE,
President,
Nagar Panchayat, Korpana.

Korpana :
Dated the 12th January 2023.

ना.-एक-अ-४ (१७९५).

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT PRESS AND BOOK DEPOT, CIVIL LINES, NAGPUR-440 001 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI-400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.