



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १, अंक १९]

सोमवार, एप्रिल ३, २०२३/चैत्र १३, शके १९४५

[पृष्ठ ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३१

प्राधिकृत प्रकाशन

राज्यकर अधिकारी (क-८५७)

नोडल विभाग-१, माझगाव, मुंबई ४०० ०१०.

GST DRC - 17

[See rule 147 (4)]

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची नोटीस कलम ७९ (१)(डी)

वाचा.— (१) नोटीस नमुना क्रमांक जी.एस.टी.डीआरसी १३, दिनांक २१ ऑक्टोबर २०२३.

(२) नोटीस नमुना क्रमांक- डीआरसी १६ स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीचा आदेश दिनांक १६ डिसेंबर २०२२.

(३) वस्तू व सेवाकर कायदा कलम ५०(१) नुसार पारित केलेला आदेश दिनांक २२ डिसेंबर २०२१ कालावधी जुलै २०१७ ते मार्च २०१८ व २०१८-१९.

(४) वस्तू व सेवाकर कायदा अंतर्गत विवरणपत्र GSTR-१ नुसार देय करभरणा.

ज्याअर्थी, श्री. शैलेश कुमार सिंग (मालक), मे. परमहंस क्रिएशन वस्तू व सेवाकर नोंदणी दाखला क्रमांक 27AUIPS6164P1ZO यांनी वस्तू व सेवाकर कायदा अंतर्गत रुपये ८४,४४,६०० (अक्षरी चौऱ्याऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार सहाशे रुपये फक्त) एवढ्या रकमेचा करभरणा केला नसल्यामुळे उपरोक्त संदर्भ क्र.१ नुसार वसुलीची कार्यवाही सुरू करण्यात आली आहे;

ज्याअर्थी, उपरोक्त थकबाकीदार, थकबाकी भरण्यास अयशस्वी झाल्यामुळे उपरोक्त संदर्भ क्र. ०२ नुसार या नोटीस मध्ये जोडलेल्या अनुसूचीतील निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेच्या जप्तीचा आदेश माझ्याद्वारे दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी बजावण्यात आला आहे;

ज्याअर्थी, कर व व्याजाची थकबाकीची रक्कम रु.८४,४४,६०० च्या वसुलीसाठी सार्वजनिक लिलाव, विक्रीच्या वसुलीसाठी खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या संलग्न मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सदर थकबाकीदाराविरुद्ध वसुलीची कार्यवाही सुरू करण्यात आली असून थकबाकी रु.८४,४४,६०० आणि रु. २५,००० एवढा प्रशासकीय खर्च वस्तू व सेवाकर कायदा, २०१७, कलम ७९ च्या तरतुदीनुसार थकबाकी समजण्यात येईल. सदर स्थावर मालमत्तेची किंमत अंदाजे रु. १,६०, २१,८५३ निश्चित करण्यात आलेली आहे.

त्याअर्थी, खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री सार्वजनिक लिलावाद्वारे केली जाईल. सदर विक्री ही थकबाकीदाराच्या हक्काची, शीर्षकाची आणि हिताची असेल. आणि या मालमत्तेशी संलग्न दायित्व आणि दावे यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये निश्चित केले असतील.

(१)

थकबाकीदाराने कोणताही स्थगितीचा आदेश सादर न केल्यास लिलाव दिनांक ११ मे २०२३ रोजी, वार-गुरुवार सकाळी ११-३० वाजता आयोजित केला आहे. जर नोटीस जारी करण्यापुर्वी संपूर्ण देय रक्कम थकबाकीदाराने भरणा केल्यास सदर लिलाव रद्द केला जाईल.

सदर मालमत्तेची किंमत विक्रीवेळी किंवा योग्य अधिकाऱ्याच्या निर्देशानुसार अदा केली जाईल आणि पैसे न भरल्यास सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावासाठी ठेवली जाईल.

सदर स्थावर मालमत्तेच्या लिलावाच्या तपशिलवार अटी व शर्ती यांची माहिती कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी या कार्यालयात कामकाजाच्या वेळेत उपलब्ध करून देण्यात येतील.

सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री ही राज्यकर प्राधिकाऱ्याच्या पुष्टीकरणाच्या अधीन असून याद्वारे स्पष्ट करण्यात येत आहे की सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री केवळ उपरोक्त मालमत्तेतील थकबाकीदाराच्या हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंधित आहे.

ईमारत क्र. (१)	मजला क्र. (२)	इमारतीचे नाव (३)	रस्त्याचे नाव (४)	स्थान (५)	जिल्हा (६)	राज्य (७)	पिन कोड (८)
B/१०१	पहिला मजला	सिरीनीटी कॉम्प्लेक्स	न्यू लिंक रोड	ओशिवरा, जोगेश्वरी पश्चिम	मुंबई	महाराष्ट्र	४०० ०५३

मुंबई,
दिनांक ३ एप्रिल २०२३.

वि. मा. झरे,
राज्यकर अधिकारी (क-८५७),
नोडल विभाग-१, मुंबई.

STATE TAX OFFICER (C-857)

Nodal Division No. 1, Mazgaon, Mumbai 400 010.

FORM GST DRC-17

[See rule 147(4)]

Notice for Auction of Immovable Property under section 79(1) (d)

- Read.*— (1) Notice in FORM-GST-DRC-13, dated 21st October 2022.
- (2) Notice in FORM-GST-DRC-16 i.e. Order of attachment of the immovable property dated 6th December 2022.
- (3) Order of interest passed under section 50(1) of the GST Act dated 22nd December 2021 for period 2017-18 and 2018-19.
- (4) Recovery of GST payable admitted in return in FORM-GSTR-1 filed for the period August-2022.

Whereas, for the recovery of the arrears of tax and interest due and payable of Rs. 81,44,600 from Shri Shailesh Kumar Singh proprietor of M/s. Paramhans Creations (hereinafter referred to as “said Defaulter”) holder of GSTIN-27AUIPS6164P1ZO, as per *Read* (1) recovery actions have been initiated;

And Whereas, due to failure of the said defaulter to discharge the aforesaid arrears, as per *Read* (2) an order for attachment of the property specified in the Schedule appended to this Notice has been made by me;

And Whereas, the public auction sale for the recovery of arrears of tax and interest of Rs.84,44,600/- the recovery actions have been initiated against the said Defaulter for sale of the attached property specified in the Schedule below for recovery of Rs. 84,44,600 and interest thereon property amounting approximately at Rs. 1,60,21,853 and admissible expenditure at Rs. 25,000 incurred on the recovery process in accordance with the provisions of section 79.

The sale of the property specified in the Schedule below will be by public auction. The sale will be of the right, title and interests of the defaulter. And the liabilities and claims attached to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the Schedule.

In the absence of any order of postponement, the auction will be held on 11th May 2023 (date) at 11-30 A.M in the event the entire amount due is paid before the issuance of notice, the auction will be cancelled.

The price of the said property shall be paid at the time of sale or as per the directions of the proper officer and in default of payment, the said property shall be again put up for auction and resold.

The detail terms and conditions of the said auction are available on the working days in the office of the undersigned during the working hours.

Any sale so made shall be subject to confirmation by the appropriate State Tax Authority. It is hereby made clear that the sale of immoveable property extends only to the right, title and interest of the said defaulter in the said property.

Schedule

(Immovable Property)

Building No./ Flat No. (1)	Floor No. (2)	Name of the Premises / Building (3)	Road (4)	Locality (5)	District (6)	State (7)	PIN Code (8)
B1/101	First Floor	Serenity Complex	New link Road	Oshiwara, Jogeshwari (W)	Mumbai	Maharashtra	400 053

Mumbai,
Dated 3rd April, 2023.

V. M. ZARE,
State Tax Officer (C-857),
Nodal Division-1, Mazgaon, Mumbai.