



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ९, अंक ३६]

गुरुवार, मे २५, २०२३/ज्येष्ठ ४, शके १९४५

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ५२

प्राधिकृत प्रकाशन

उप विभागीय अधिकारी, डहाणू उप विभाग, डहाणू, जिल्हा पालघर

डीएफसीसी रेल्वे उड्डाणपुल प्रकल्पासाठी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१) अन्वये

घोषणा

क्रमांक डीपी/भूसं/DFCC उड्डाणपुल / अधिसूचना १९(१) /कावि- २५७/२०२३.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या पालघर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकाऱ्याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक ३० जानेवारी २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, वसई व तलासरी तालुक्याचे सक्षम प्राधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुंटूबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी तथा उप विभागीय अधिकारी, डहाणू विभाग, डहाणू यास पदनिर्देशित करीत आहे.

(१)

परिशिष्ट -१

डेडीकेटेड फ्रेट कॉरीडोर अंतर्गत सुरु असलेल्या रेल्वे उड्डाणपुलाच्या उर्वरीत जागेचे संपादना करिता प्रस्ताव मौजे-
वाणगांव ता.डहाणू, जि.पालघर

जिल्हा	तालुका	गाव	सर्वे नंबर	क्षेत्रफळ(हे.आर/चौमी.)
पालघर	डहाणू	वाणगांव	40/1 पै	0.0264
			83 पै 42	0.0092
			31पै1/2/1	0.0080
			37 अ पै371+5/1+6/1+7	0.0211
			36 पै 13	0.0039
			17 पै 1	0.0405
			92 पै 11	0.0066
			72पै9/2 व 72/14/2	0.1061
			72 पै 10	0.0247
			72 पै 14	0.1431
			92 पै 7	0.1320
			92/9 पै	0.2377
			92/6 पै	0.1429
			92/8 पै	0.2481
एकुण				1.1503

मौजे-चिखले ता.डहाणू, जि.पालघर

जिल्हा	तालुका	गाव	सर्वे नंबर	क्षेत्रफळ(हे.आर/चौ)
पालघर	डहाणू	चिखले	150/8	0.6012
			215/7	0.1476
			137/7	0.0360
			137/4	0.1380
			137/9	0.0135

				137/8	0.0620
				215/2	0.0258
				106/2	0.1190
				106/1	0.1088
				137/6	0.0729
				106/4	0.0138
				215/3	0.0342
				138/12	0.1456
				137/2	0.1210
				137/3	0.0710
				137/5	0.01.60
एकुण					1.7264

मौजे - झाई ता.तलासरी, जि.पालघर

	जिल्हा	ता	गाव	सर्वे नंबर	क्षेत्रफळ(हे.आर/चौमी.)
	पालघर	तलासरी	झाई	30/4	0.0743
				49/1	0.2129
				49/5	0.0159
				49/7	0.1369
एकुण					0.4400

मौजे - ब्राम्हणगाव ता.तलासरी, जि.पालघर

अ.क्र	जिल्हा	तालुका	गाव	सर्वे नंबर	क्षेत्रफळ(हे.आर/चौमी.)
१	पालघर	तलासरी	ब्राम्हणगाव	107/17	0.0986
				109/1	0.1448
				112/2	0.0606
एकुण					0.3040

अनुसुची २

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपात विवरण

प्रकल्पाचे नाव :	डीएफसीसी रेल्वे उड्डाणपुल
प्रकल्पाचे वर्णन :	डहाणू तालुक्याच्या हद्दीत मौजे-वाणगांव, चिखले, येथील एकुण अंदाजित संपादन क्षेत्र २.८७६७ चौ.मी.व तलासरी तालुक्यातील मौजे-झाई, ब्राम्हणगाव येथे एकूण ०.७४३९ चौ.मी. चा प्रकल्प आहे.
समाजाला मिळणारे लाभ :	डीएफसीसी रेल्वे उड्डाणपुल प्रकल्प बांधकाम करणे, त्याचा वापर करणे व देखभाल करणे याकामी रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार आहेत. स्थानिक लोकांना त्यांचे कौशल्य आणि अनुभव यानुसार त्या जागेतील प्रचलित नियमानुसार रोजगाराचा संधी मिळतील तसेच त्या प्रकल्पामुळे प्रवासी वाहतुकीस वाढ, सुरक्षित आणि जलद प्रवास, भौगोलिक आणि सामाजिक दृष्टीने सर्वकष विकास, मोठ्या प्रमाणत रोजगार निर्मिती, पर्यावरण स्थिरता ह्या बाबी अभिप्रेत आहेत.

अनुसूची तीन

बांधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे.

१. प्रकल्पाचे बांधकाम
२. प्रकल्पाचे परिचालन
३. प्रकल्पाची देखभाल.

या कारणा करीता जमिनीची आवश्यकता आहे.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकाऱ्याने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

शासन महसूल व वनविभाग मंत्रालय मुंबई - ३२ यांनी त्यांचे अधिसूचना क्र. एसआयए-२०२२/प्र.क्र.११८/अ-२, दिनांक ३०.०१.२०२३ द्वारे भूमिसंपादन, पुर्नवसन व पुर्नवसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) या मध्ये कलम १० क समाविष्ट केले असून त्यामध्ये अशी तरतूद केली आहे की, समुचित शासनाला जनहिताच्या दृष्टीने अधिसूचनेद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देता येते.

त्यानुसार महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक ३० दिनांक ३०/०१/२०२३ नुसार जनहिताच्या दृष्टीने लोकहितकारी प्रकल्प असल्याकारणे प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची- पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासन म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकार्याचे पदनाम	सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी कार्यालय डहाणू
ब.	प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता	डहाणू आगरोड, कॉटेज हॉस्पिटल जवळ आगर-डहाणू, ता.डहाणू, जि.पालघर पिन कोड. ४०१६०१
क.	ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे. त्या अधिसूचनेचा तपशील (M)	मा.जिल्हाधिकारी पालघर(भूसंपादन शाखा) यांचेकडील पत्र जा.क्र.भूसंपादन/कक्ष-१/टे-१/कावि-९०७/२०२२ दि.२०/१०/२०२२ अन्वये, उपविभागीय अधिकारी डहाणू यांची प्रशासक, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना म्हणून नियुक्ती करणेत आली आहे.

डहाणू,
दिनांक १६ मे २०२३.

श्रीमती संजीता महापात्र,
सक्षम प्राधिकारी तथा
सहायक जिल्हाधिकारी,
डहाणू विभाग, डहाणू.