Reg. No. NP CITY/236/2018-20.

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९, अंक २२]   गुरुवार ते बुधवार, जून १-७, २०२३/ज्येष्ठ ११-१७, शके १९४५   [पृष्ठे ११, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक—अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार–अ, चार-ब व चार–क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-११
भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	१-१३२

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३३.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक प्र.अ.-भू.सं.-अ.का.-कावि-२८९-२०२३.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक २८/२३, दिनांक ०५ जानेवारी २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनूसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी " पुनर्वसाहत क्षेत्र " म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्याकरिता उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अप्पर वर्धा प्रकल्प, लाभक्षेत्र क्र. २, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २६-४७-२०१९-२०,
गाव अंजनसिंगी, तालुका धामणगांव रेल्वे, जिल्हा अमरावती

अ. क्र.	सर्व्हे नंबर/ गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	८९/१ पैकी	० ०१
	एकूण . .	० ०१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राकरीता.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:—	निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:—	निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राच्या निर्मितीमुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल. तसेच, मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती इत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटूंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

दिनांक २ मे २०२३.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक अ.का.-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का.-कावि-३२७-२०२३.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक ६६, दिनांक १८ जानेवारी २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनूसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी " बुडीत क्षेत्र " म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्याकरिता उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, ता. धारणी, जि., अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०३-४७-२०२०-२१,
मौजा कोरडा, ता. चिखलदरा, जिल्हा अमरावती

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक/ सर्व्हे क्रमांक	संपादित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	२८०	० २२
	भूसंपादनाचे एकूण क्षेत्र . .	० २२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	साठवण तलाव पाचडोंगरी प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:—	साठवण तलाव पाचडोंगरी प्रकल्पाच्या कामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:—	प्रकल्पामुळे आदिवासी व डोंगराळ भागातील शेतक-यांचे उत्पन्न वाढणार आहे. तसेच पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचन व पिण्याच्या पाण्याची समस्या सुटणार आहे. तसेच मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती इत्यादी, आदिवासी ग्रामस्तांचे पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतक-यांचे जिवनमान उंचावून आर्थिक व सामाजिक प्रगतीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची–तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची–चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटूंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक प्र.अ.-भू.सं.-अ.का.-कावि-३२९-२०२३.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक ७७६-२०२२, दिनांक ०९ सप्टेंबर २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनूसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बोर्डी नाला मध्यम प्रकल्पाअंतर्गत मौजे बोरगांव मोहना धरणाचे बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्याकरिता उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची–एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०१-४७-२०२१-२२,
मौजा बोरगांव मोहना, ता. चांदूर बाजार, जिल्हा अमरावती

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	६६/1 पैकी	० ३०
	एकूण . .	० ३०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	बोर्डी नाला मध्यम प्रकल्पाअंतर्गत मौजे बोरगांव मोहना धरणाचे बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:—	बोरगांव मोहना धरणाचे बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:—	सदर प्रकल्पामुळे ४१२६.०० हेक्टर शेतजमीन सिंचनाखाली येणार आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटूंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

पवनीत कौर,
जिल्हाधिकारी,
अमरावती.

अमरावती :
दिनांक ११ मे २०२३.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३६.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक अका-भूसंपादन-कावि-१२५७-२०२३.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बुलडाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यांने, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना, क्रमांक ६२४, दिनांक २० एप्रिल २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, बुलडाणा (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींन्वय, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनूसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी " पुनर्वसाहत क्षेत्र " म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्याकरिता उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मलकापूर यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक एल.ए.क्यु. ०९-वाघोडा-२०१३-१४,
गांव वाघोडा, ता. मलकापूर, जि. बुलडाणा

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक/ सर्व्हे क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१७३/२	० ९९
	एकूण . .	० ९९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :— रणथम पाझर तलाव, ता. मलकापूर, जि. बुलढाणा.

संपादनाचे प्रयोजन :— रणथम पाझर तलावाकरीता.

प्रकल्पाचे वर्णन :— जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, बुलढाणा.

समाजाला मिळणारे लाभ :— या प्रकल्पामुळे रणथम, ता. मलकापूर, जि. बुलढाणा येथील नागरी सुविधा वाढतील व जिवनमानात सुधारणा होईल.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

सदरचा प्रकल्प हा सिंचनाचा अनुशेष दूर करण्यासाठी आवश्यक असून दुष्काळ प्रवण भागातील कमी क्षेत्रावर आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम शेतजमिनीवर असून शेतक-यांची संमती आहे. सदरचे संपादनामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाण बाधित होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

अतिरिक्त संचालक, भारत सरकार, पर्यावरण मंत्रालय, पर्यावरण भवन, लोधी रोड, नवी दिल्ली-११०००३, क्र. जे. १२०११-२२-२००७-आयएआय, दिनांक ११ फेब्रुवारी २००७ अन्वये पर्यावरण सर्वेक्षण मंजुरी झालेली असल्यामुळे भूसंपादन अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ चे परंतुक २ अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारण लागू नाही.

टीप :—उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी कार्यालय, मलकापूर येथे पाहता / निरिक्षण करता येईल.

डॉ. एच. पी. तुम्मोड,
जिल्हाधिकारी,
बुलडाणा.

बुलडाणा :
दिनांक १० मे २०२३.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३७.

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

वाचा : (१) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. १२ मे २०१५.

(२) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. ३० सप्टेंबर २०१५.

(३) महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग यांचे परिपत्रक क्र. एलक्युएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२-भाग-अ-२-मंत्रालय, मुंबई-४०००३२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७.

खाजगी पद्धतीने जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत

जाहीर नोटीस

क्र.अका-भूसंपादन-कावि-६९-२०२३.—

ज्याअर्थी, जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांनी पाझर तलाव धोत्रा प्रकल्पाच्या प्रयोजनाकरिता शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र. ०३-२०१५-प्र.अ.३४-अ-२, दिनांक १२ मे २०१५ व दिनांक ३० सप्टेंबर २०१५ मधील तरतुदीस अनुसरून खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने घेण्याबाबत त्यांचे कार्यालयीन पत्र जा.क्र.४०८/२०२२, दिनांक २१ फेब्रुवारी २०२२ नुसार मौजा धोत्रा, ता. तिवसा येथील ०.५२ हे. आर सरळ खरेदीचा प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी, अमरावती यांचेकडे सादर केला आहे. त्याअनुषंगाने मा. जिल्हाधिकारी, अमरावती यांनी त्यांचे आदेश क्रमांक अका-प्र.अ.-भूसंपादन-कावि-३११-२०२२, दिनांक २४-०३-२०२२ नुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, तिवसा-भातकुली यांना प्राथमिक चौकशी करण्याचे व सरळ खरेदी बाबतचा प्रस्ताव जिल्हास्तरीय समिती समोर सादर करण्याचे अधिकार प्रदान केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, अमरावती यांचे आदेश पत्र क्र. अ.का.-प्र.अ.-भूसंपादन-कावि-३११-२०२२, दिनांक २४ मार्च २०२२ अन्वये उक्त प्रस्तावासंबंधी शासन निर्णय दिनांक १२ मे २०१५ व दिनांक ३० सप्टेंबर २०१५ आणि त्या अनुषंगाने शासन निर्णय तसेच शासन परिपत्रक महसूल व वन विभाग क्र. एलक्युएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२-अ-२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७ प्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत ;

त्याअर्थी, आता :

(१) उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतुदीनुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, तिवसा-भातकुली याद्वारे.—

अनुसूची (एक)

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. आणि ;

अनुसूची (दोन)

पाझर तलाव धोत्रा प्रकल्पाच्या प्रयोजनाकरीता जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करतांना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूमि संपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करतांना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलम २६ ते ३० च्या शेड्युल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधित जमिनीसाठी परिगणीत होणा-या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्‍चित करण्यात येईल.

अनुसूची (तीन)

संबंधित भूधारकाकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांचे नावे खरेदी करून देण्यास स्वच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्‍चित केलेला मोबदला संपूर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागवित आहे.

(२) संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांचेकडे दाखल करावीत.

(३) संमतीपत्राचा (विकल्प) विहीत नमुना जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

(४) सदर प्रकल्पासाठी निश्‍चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राचा पुनर्वसन आराखड्याची प्रत जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अमरावती यांचे कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भूधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तीना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवण्यात आली आहे.

अनुसूची (चार)

सरळ खरेदी प्रकरण क्रमांक १२-४७-२०२२-२३, मौजा धोत्रा, ता. तिवसा, जि. अमरावती येथे पाझर तलाव धोत्रा प्रकल्पाच्या प्रयोजनाकरीता समाविष्ट (खरेदी करावयाच्या) खाजगी जमिनीचा तपशील खालीलप्रमाणे :—

अ. क्र.	भूधारकाचे नाव	मौजा	गट/ सर्व्हे क्र.	भोगवटादार वर्ग	नमुना ७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	सरळ खरेदी करावयाचे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
					हे. आर	हे. आर
१.	हरी शिवराम राऊत	धोत्रा, ता. तिवसा, जि. अमरावती	२२४	१	० ८२	० ५२
				एकूण . .	० ८२	० ५२

तिवसा-भातकुली :
दिनांक २१ मार्च २०२३.

डॉ. नितीन व्यवहारे,
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, तिवसा-भातकुली.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३८.

सहा. जिल्हाधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ याच्या कलम ३२(२) अन्वये

जाहीर नोटीस

क्रमांक कलि-भूसं-नोटी.प्रसिद्धी-कावि-४०८-२०२३.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) याच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग चार-ब, दिनांक ३१ मार्च ते ६ एप्रिल पृष्ठ क्रमांक ५ ते ८ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली दिनांक २९ मार्च २०२२ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी २०२१-(प्र.क्र. ६०३)-उ-१४, ही अन्वये, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचीत विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात एप्रिल २०२२ महिन्याच्या ०५ दिवसापासून अंमलात येतील असा महाराष्ट्र शासनाने निर्देश दिला आहे.

आणि ज्याअर्थी, यासोबतच्या अनुसूचित नमूद केलेल्या जमिनी उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध उपरोक्तप्रमाणे अंमलात आले आहेत अशा क्षेत्रात आहेत.

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमाचे प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्राना लागू करण्यात आले आहे अशा क्षेत्रात असणा-या आणि महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत (यात यानंतर ज्याचा “ उक्त महामंडळ ” असा निर्देस करण्यात आला आहे) विकास करण्याच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पृष्ठ्यर्थ असेल अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ आवश्यक असणा-या जमिनी संपादन करण्याची शक्ती, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये राज्य शासनास प्रदान करण्यात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २, खंड (क) अन्वये काढण्यात आलेली दिनांक २९ मार्च २०२२ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी-२०२१-(प्र.क्र.६०३)-उ-१४, राज्य शासनाने, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम, १९६२ याचा नियम, २८ अन्वये जी कामे जिल्हाधिका-याकडे सोपविण्यात आली आहेत अशी उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, कलम ३३, पोट-कलम (२) (परस्परातील कराराद्वारे भरपाई ठरविण्यासाठी दर एकरी रुपये १०,०००/- या मर्यादेपर्यंत) कलम ३६, कलम २८ खालील जिल्हाधिका-याची कामे पार पाडण्यासाठी सहा. जिल्हाधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, अमरावती याची विशेषरित्या नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र/औद्योगिक वसाहत म्हणून विकसित करण्यासाठी किंवा दोन्ही करिता सोबतच्या अनुसूचित वर्णन केलेल्या जमिनी महामंडळास आवश्यक आहेत असे या कार्यालयाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, पोट-कलम (२) अन्वये उपरोक्त प्रमाणे प्रदान करण्यात राज्य शासनाच्या शक्तीचा वापर करून विशेष भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, अमरावती यासोबतच्या अनुसूचित उल्लेख केलेल्या जमिनीमध्ये हितसंबंध आणि अधिकार असणा-या सर्व व्यक्तींना या सोबतच्या अनुसूचित उल्लेख केलेल्या जमिनी उक्त प्रयोजनार्थ का संपादन करण्यात येऊ नयेत यासंबंधी ९ मे २०२३ (येथे तारीख निर्दिष्ट करावी) पूर्वी, खाली सही करणारास लेखी स्वरूपात कारण दाखविण्याबद्दल फर्माविणारी.

या नोटीसाच्या तारखेनंतर जिल्हाधिका-यांच्या मंजुरी शिवाय, विक्री करून पट्टयाने देऊन गहाण ठेवून, अभिहस्तांकन करून अदलाबदल करून किंवा अख्त्यारीतीने करावयाच्या उक्त जमिनीवर जमिनीच्या विल्हेवाटीसंबंधी केलेला कोणताही करार किंवा तीवर कोणताही खर्च तीमध्ये/त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा या उक्त जमिनीच्या/जमिनीच्या अंतिमतः संपादन करण्यात येतील अशा भागासंबंधी भरपाई निर्धारित करणा-या अधिका-यांकडून, उक्त अधिनियमाचे कलम ३३, पोट-कलम (५) व भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १ ला) याच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये, विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

जिची व्यक्तीगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या नोटीशीच्या तारखेपासून एक महिन्याचे आंत भेटीची वेळ ठरवून, कोणत्याही कामाच्या दिवशी सकाळी ११.०० ते १.०० वाजेपर्यंत खाली सही करणा-या समक्ष जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०२-४७-२०२२-२३,
गांव नारायणपूर, तालुका अमरावती, जिल्हा अमरावती

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक	हिस्सा	क्षेत्र	आकारणी
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
			हे. आर	रु. पै.
१	९/२ पैकी	. .	१ ६९	४.४०
२	९/२ पैकी	. .	३ २४	८.६०
३	३२/१	. .	० ८५	१.५०
४	३२/१ अ	. .	० ९४	२.१०
५	३२/१ ब	. .	२ ०२	५.००
६	३३/१	. .	७ ३८	१७.५०
७	३३/२ अ	. .	१ ३९	३.५०
८	३३/२ ब	. .	१ ३९	३.५०
९	३३/२ क	. .	१ ३९	३.५०
१०	३३/२ ड	. .	१ ३९	३.५०
११	३३/२ ई	. .	१ ३९	३.५०
१२	३४/१ पैकी	. .	० ७७	१.७९
१३	३४/१ पैकी	. .	० ७७	१.७९
१४	३४/१ पैकी	. .	० ८०	१.८४
१५	३४/१ पैकी	. .	० ७७	१.७९
१६	३४/१ पैकी	. .	० ७७	१.७९
१७	३४/२ पैकी	. .	१ ८२	१.४९
१८	३४/२ पैकी	. .	१ ८२	२.५१
१९	३४/३	. .	१ ६२	४.००
२०	३५/१ पैकी	. .	० ८१	२.००
२१	३५/१ पैकी	. .	० ८१	२.००
२२	३५/१ अ पैकी	. .	० ३०	३.२३
२३	३५/१ अ पैकी	. .	१ ३०	३.२३
२४	३५/२ पैकी	. .	१ ५१	३.२८
२५	३५/२ पैकी	. .	१ २०	२.९२

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
			हे. आर	रु. पै.
२६	३५/२ पैकी	. .	० ९१	२.२१
२७	३५/२ पैकी	. .	१ ७१	४.१६
२८	३५/२ पैकी	. .	० ८१	१.९७
२९	३५/२ पैकी	. .	० ६०	३.३०
३०	३६/२	. .	० ८४	३.३०
३१	३६/३ पैकी	. .	१ ४०	५.००
३२	३६/३ पैकी	. .	१ ०४	३.३५
३३	३६/४	. .	२ ४४	८.३५

रिचर्ड यानथन,
सहा. जिल्हाधिकारी तथा
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, अमरावती.

अमरावती :
दिनांक ९ मे २०२३.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५३९.

BY DY. COLLECTOR & SUB DIVISIONAL OFFICER & LAND ACQUISITION OFFICER

Maharashtra Industrial Development Act, 1961, Under Section 32(*2*)

PUBLIC NOTICE

No. Kali-LA-Notice Publish-WS-408-2023.—

Whereas, by the Government Notification, Industries and Labour Department, No. IDC-2021-(CR-603)-Ind-14, dated 29th March 2022 issued under sub-section (*3*) of Section I of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as the " said Act ") and published in the Maharashtra Government Gazette, Part IV-B, date 31st March to 6 April 2022 on pages 5 to 8 the Government of Maharashtra has directed that the provision of chapter VI of the said Act, shall take effect from the date 29th March 2022 in the area specified in the schedule to that notification ;

And whereas, the lands mentioned in the schedule hereto are situated in the area wherein the provisions of chapter VI of the said Act, have been taken effected as aforesaid ;

And whereas, under Section 32 of the said Act, the State Government is empowered to acquire lands in the area to which chapter VI of the said Act has been made applicable and are required for the purpose of the Development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (hereinafter referred as " the Corporation ") or for any other purpose in furtherance of the object of the said Act ;

And whereas, by Government Notification in Industries and Labour Department No. IDC-2021-(CR-603)-Ind-14, date 31st march to 6th April 2022 issued under clause (*c*) of Section 2 of the said Act, the Sub Divisional Officer & Land Acquisition Officer, Amravati has been specially appointed by the State Government to perform the functions of a Collector under Sections 32, 36 and 38 of the said Act, delegated to him by rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules, 1962 ;

And whereas, the Dy. Collector & Sub Divisional Officer & Land Acquisition Officer, Amravati is of the opinion that the lands described in the schedule hereto are required by the Corporation for Development as Industrial Area ;

Now, therefore, in exercise of the powers of the State Government under sub-Section (*2*) of Section 32 of the said Act, delegated as aforesaid the Sub Divisional Officer & Special Land Acquisition Officer, Amravati hereby give notice calling upon all the persons having interest and rights in the lands described in the schedule hereto to show cause in writing to the undersigned before date 09th May 2023 as to why the lands described in the schedule should not be acquired for the said purpose.

Any contracts for the disposal of the said lands by sale, lease, mortgage, assignment, exchange or other wish or any outlay or improvements made therein without the sanction of the Collector after the date of this notice will under sub-section (*5*) of Section 33 of the said Act, read with Section 24 (seventhly) of the Land Acquisition Act, 1894 (I of 1894) be disregarded by the officer assessing compensation for such parts of the said lands as may be finally acquired.

Any person who desire to be heard in person may after previous appointment appear before the under signed in person or through his legal constituted attorney between 11.00 a.m. and 1.00 p.m. on any working day within one month from the date of this notice.

SCHEDULE

L.A. Case No. 02-47-2022-23,
Village-Narayanpur, Taluka-Amravati, District-Amravati

Sr. No.	Gat/Survey No.	Hissa Number	Area	Assessment
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			H.A.	Rs. Ps.
1	Out of 9/2	. .	1 69	4.40
2	Out of 9/2	. .	3 24	8.60
3	32/1	. .	0 85	1.50
4	32/1 A	. .	0 94	2.10
5	32/1 B	. .	2 02	5.00
6	33/1	. .	7 38	17.50
7	33/2 A	. .	1 39	3.50
8	33/2 B	. .	1 39	3.50
9	33/2 C	. .	1 39	3.50
10	33/2 D	. .	1 39	3.50
11	33/2 E	. .	1 39	3.50
12	Out of 34/1	. .	0 77	1.79
13	Out of 34/1	. .	0 77	1.79
14	Out of 34/1	. .	0 80	1.84
15	Out of 34/1	. .	0 77	1.79
16	Out of 34/1	. .	0 77	1.79
17	Out of 34/2	. .	1 82	1.49
18	Out of 34/2	. .	1 82	2.51
19	34/3	. .	1 62	4.00
20	Out of 35/1	. .	0 81	2.00
21	Out of 35/1	. .	0 81	2.00
22	Out of 35/1 A	. .	0 30	3.23
23	Out of 35/1 A	. .	1 30	3.23
24	Out of 35/2	. .	1 51	3.28
25	Out of 35/2	. .	1 20	2.92
26	Out of 35/2	. .	0 91	2.21
27	Out of 35/2	. .	1 71	4.16
28	Out of 35/2	. .	0 81	1.97
29	Out of 35/2	. .	0 60	3.30
30	36/2	. .	0 84	3.30
31	Out of 36/3	. .	1 40	5.00
32	Out of 36/3	. .	1 04	3.35
33	36/4	. .	2 44	8.35

RICHARD YANTHAN,
Dy. Collector & Sub Divisional Officer &
Land Acquisition Officer, Amravati.

Amravati :
Dated the 9th May 2023.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT PRESS AND BOOK DEPOT, CIVIL LINES, NAGPUR-440 001 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI-400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.