



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक १]

मंगळवार, जानेवारी ३०, २०२४/माघ १०, शके १९४५

[पृष्ठ ५, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १०

प्राधिकृत प्रकाशन

खोपोली नगरपरिषद

वाचले.— दिनांक ११/०१/२०२४ रोजीची मंजूर कार्यालयीन टिपणी.

आदेश

जा.क्र. केएमसी/जीईए/इएसटी/३२७५

ज्याअर्थी **महाराष्ट्र शासन राजपत्र**, असाधारण भाग ४, दिनांक १३ मार्च २०१२ मध्ये प्रसिद्ध केल्यानुसार सन २०१२ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ मध्ये दुरुस्ती करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ मधील कलम ५८ (३) नुसार अनधिकृत बांधकामांवर प्रभावी नियंत्रण आणणेसाठी मुख्याधिकारी यांनी त्यांचे अधिनस्त अधिकाऱ्यास त्याच कार्यक्षेत्राकरीता “पदनिर्देशित अधिकारी” म्हणून अधिसूचित करणेची तरतूद करण्यात आलेली आहे.

त्याअर्थी, आता महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ७७(२), १८९, १९५ तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३, ५४, ५५ व ५६ मधील तरतुदींचा विचार करता व शासन निर्णय क्रमांक कंडोमपा-१००६/प्र.क्र.१९२/२००६/नवि-२८, दिनांक २ मार्च २००९ तसेच नगरपरिषद अधिनियम, १९६५ चे कलम १८९(२), (१३) व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३(८) अन्वये खालील नमूद केल्याप्रमाणे नगरपरिषदेचे अधिकारी यांची अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमण नियंत्रण व समूळ निर्मूलन करण्यासाठी पदनिर्देशित अधिकारी (Designated Officer) म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

(अ) ठाणे नगररचना योजना क्र. १ च्या “फॉर्म-बी” मधील अ. क्र. १०५ संदर्भात खालीलप्रमाणे फॉर्म-बीमध्ये दुरुस्ती करावी.

प्रभाग क्र.	प्रभागाचे नाव	प्रभागाची व्याप्ती	पदनिर्देशित अधिकारी व पदनाम
१	प्रभाग क्र. १	लव्हेज संपूर्ण गाव, मस्को अधिकारी व लेबर कॉलनी, पोस्ट ऑफीस, सुभाष नगर, संपूर्ण लेबर कॉर्टर्स, रेल्वे हद्दीपासून उत्तरेकडे नगरपरिषदेची हद्द पूर्वे कडून दक्षिणेकडे वासरंग चौकाकडून वासरंग शाळा, शिवसेना शाखा ते गावठाण रस्त्याच्या डाव्या बाजूचा मस्को कंपनी पर्यंतचा संपूर्ण परिसर .	श्री. विश्वनाथ फावडे, लिपिक

		उत्तर - नगरपरिषद हद्द पूर्व - प्रभाग क्र. २ ची हद्द दक्षिण - प्रभाग क्र. २ ची हद्द व रेल्वे मार्ग पश्चिम - रेल्वे मार्ग	
२	प्रभाग क्र. २	वासरंग चौकशाळा ते गावठाण पर्यंतच्या रस्त्याची उजवी बाजू पासून तांबडी वसाहत, रहाटवडे, साईबाबनगर, व्हिलंब्रेटर कंपनी, झेनिथ कंपनी परिसर. उत्तर - प्रभाग क्र. १ तसेच नगरपरिषदेची हद्द पूर्व - प्रभाग क्र. ३ ची हद्द, पाताळ गंगा नदी दक्षिण - सुप्रिम हिट ट्रिटर्स कंपनी समोरील रस्ता व नदी प्रभाग क्र. ३ ची हद्द. पश्चिम - रेल्वे मार्ग.	श्री. अशोक खंडागळे, लिपिक
३	प्रभाग क्र. ३	झेनिथ ठाकूरवाडी गावठाण, संपूर्ण दत्त मंदिर, कातकरवाडी, संतोषी माता मंदिर, परशुराम पुरिया, आय.एस.आय. बार कंपनी परिसर, संपूर्ण सिद्धार्थ नगर, संपूर्ण मोहनवाडी, संपूर्ण प्रकाश नगर, विहारी, विहारी गावठाण, विहारी बौद्धवाडा. उत्तर - प्रभाग क्र. २ ची हद्द पूर्व - नगरपरिषद हद्द दक्षिण - प्रभाग क्र. ३ ची हद्द व नदी पश्चिम - पाताळ गंगा नदी	श्री. अशोक खंडागळे, लिपिक
४	प्रभाग क्र. ४	लक्ष्मी नगर, गगनगिरी नगर, अरिहंत सोसायटी, शक्ती सोसायटी, गगनगिरी आश्रम, वरची खोपोली टाटा पॉवर कंपनी, टाटा कॅम्प, दस्तुरी, मंकी हिल, शंकर मंदिर तळावाचा गवंड रोडपर्यंत, राष्ट्रीय महामार्गाची हद्दपर्यंतचा परिसर ते विठ्ठल मंदिर. उत्तर - प्रभाग क्र. ३ ची हद्द पूर्व - नगरपरिषद हद्द, मंकी हिल ते दस्तुरी भाग दक्षिण - नगरपरिषद हद्द पश्चिम - जुना मुंबई पुणे महामार्ग, प्रभाग क्र. १४ ची हद्द	श्री. अशोक खंडागळे, लिपिक
५	प्रभाग क्र. ५	झेनिथ रस्त्यापासून मनोहर इमारतीपर्यंत ते स्टाफ कॉर्टर, दत्त कृपा सोसायटी मधला सर्व भाग, जुनी पोलीस लाईनपासून बाजारपेठेतील रस्त्याची डावी बाजू, पाटणकरवाडा, जनता विद्यालय, भानवज बौद्धवाडा, नगरपरिषद मार्केट, नगरपरिषद स्टाफ कॉर्टर, सोमजाई वाडी, शिवसेना कार्यालयपर्यंत आर. डी. नगर, नगरपरिषद दवाखाना परिसर, चंद्रविलास लॉज गल्ली.	श्री. विश्वनाथ फावडे, लिपिक

		उत्तर - प्रभाग क्र. ६ ची हद्द, बाजारपेठ रस्ता पूर्व - प्रभाग क्र. ४ ची हद्द, बाजारपेठ रस्ता ते राष्ट्रीय महामार्ग जोडरस्ता (कमान) दक्षिण - राष्ट्रीय महामार्ग ४ पश्चिम - प्रभाग क्र. ६ ची हद्द	
६	प्रभाग क्र. ६	सिटी बस फायर स्टेशन इमारत, पेपको, रेल्वे स्टेशन परिसर, इंदिरा नगर ते झेनिथ रस्ता पर्यंतचा भाग, फॉरेस्ट कॉर्टर्स, डॉ. वानखेडे हॉस्पिटल मिड टाऊन आर्केड, एफ फकरुद्दीन नाकोडा ज्वेलर्स, दत्त हेअर कटींग सलून ते अंबिका ज्वेलर्स, चंद्रविलास लॉज, शहा रोडवेज, अल्टा चाळ गोल्ड सिनेमा ते बायपास रोडची हद्द. उत्तर - पाताळगंगा नदी पूर्व - झेनिथ रस्ता व पाताळगंगा नदी दक्षिण - प्रभाग क्र. ५ ची हद्द पश्चिम -राष्ट्रीय महामार्ग ४, पाताळ गंगा नदी	श्री. संतोष टेकावडे, लिपिक
७	प्रभाग क्र. ७	हायको पुलापासून राष्ट्रीय महामार्गाने शिळ कब्रस्थान पर्यंतचा उजवी कडील भाग, अभाणी रस्ता, शिळफाटा पोस्ट ऑफिस परिसर, इंडस्ट्रीयल इस्टेट, आल्टा कंपनी, मुळगांव समता नगर, आय. ओ. सी. कंपनी, आय. ओ.सी. कॉलनी, श्रीराम नगर, महामुनकर यांच्या जागेपर्यंत डी.पी. रस्त्यापर्यंतचा सर्व भाग, शिवाजी महाराज पूतळा चौक, शंकर मंदिर रस्त्यापासून ते शिळफाटा मार्केट रोड पर्यंतचा परिसर, पेण रस्त्याच्या डाव्या बाजूचे मिठाई दुकानपासून मागची बाजू भाजी मार्केट इमारत व पाठी मागील अरिहंत परिसर ते शंकर मंदिराकडे येऊन देशी दारूचे दुकानापर्यंत सर्व परिसर. उत्तर - प्रभाग क्र. ८ ची हद्द पूर्व - रेल्वे लाईन दक्षिण - प्रभाग क्र. ६ ची हद्द पश्चिम - प्रभाग क्र. ८, १०, ११ ची हद्द, मुंबई, पुणे बायपास रस्ता.	श्री. संतोष टेकावडे, लिपिक
८	प्रभाग क्र. ८	हाळ गाव, मिल्लत नगर, शेडवली, चिंचवली, उदय विहार, आनंद नगर, शेतकी फार्म, एम.टी.डी.सी., म्हाडा, हाळ क्षेत्र विकास, आजोशी गाव, विठोबा मंदिर, देवस्थान व आरोग्य सुंदरी बंगलापर्यंतचा परिसर. उत्तर - नगरपरिषद हद्द पूर्व - रेल्वे लाईन दक्षिण - प्रभाग क्र. ७ ची हद्द, नदी, आजोशी गावासमोरील खोपोली पेण रस्ता. पश्चिम - नगरपरिषद हद्द	श्री. गजानन जाधव, व. लिपिक

९	प्रभाग क्र. ९	आजोशी गावातील गावठाण रस्त्याने श्री. विकास लोढे यांचे घर ते उजव्या बाजूने गावठाण श्री. शशिकांत कुडपाने यांचे घर, रमाधाम ऋषीवन रिसॉल्ट, इंदिरा गांधी चौकापर्यंत पुढे, बायपास रस्त्याचे बाजूने पटेल नगर, मूळगाव ठाकुरवाडी, मिळ ठाकुरवाडी, काटरंग धनगरवाडा, मिळ गाव, मिळ कातकरवाडी, शिळ वैकुंठधाम, ताकई, गणेश नगर, ताकई बौद्ध वाडा ते पेण खोपोली रस्ता. उत्तर - प्रभाग क्र. ८ ची हद्द, पाताळगंगा नदी, मुंबई-पुणे बायपास रस्ता. पूर्व - मुंबई-पुणे बायपास रस्ता दक्षिण - नगरपरिषद हद्द पश्चिम - नगरपरिषद हद्द	श्री. गजानन जाधव, व. लिपिक
१०	प्रभाग क्र. १०	इंदिरा गांधी चौकाची पूर्वेकडील बाजूने रेहिमान यांच्या बेकरीपर्यंत, रायगड बाजार, समर्थ नगर, रविंद्र परदेशी यांचे घर ते राजन फक्के यांचे घर, राजमंदिर बंगला, समर्थ नगर गल्लीने पांडुरंग चव्हाण यांचे घरापर्यंत, जैन मंदिर रोडची उजवी बाजू, राजन साखरे यांची इमारत, शंकर मंदिर रस्त्याची उजव्या बाजूने पुढे लखाणी कॉम्प्लेक्स, मुंबई-पुणे बायपास रस्ता, एम.एस.ई.बी. ऑफीस यशवंत नगर ते इंदिरा गांधी चौक पर्यंतचा परिसर. उत्तर - प्रभाग क्र. ७ ची हद्द पूर्व - प्रभाग क्र. ११ ची हद्द दक्षिण - मुंबई - पुणे बायपास रस्ता पश्चिम - मुंबई - पुणे बायपास रस्ता	श्री. गजानन जाधव, व. लिपिक
११	प्रभाग क्र. ११	शासकीय रेस्ट हाऊस पासून जुना मुंबई-पुणे रस्त्यांचे कडेने ए.१ बिल्डिंग कॉर्नर, गुलशन अपार्टमेंट, विजयश्री हॉटेल, भाऊ कुंभार चाळ, विणानगर रस्ता, कृष्णा नगर, लक्ष्मी पवार यांचे घर ते आशियाना इस्टेट इमारतीपासून २० फुटी डी.पी. रस्ता ते मुंबई-पुणे बायपास रस्ता, हायको कंपनी, शांती नगर, साबळे अपार्टमेंट, मुंबई-पुणे बायपास रस्ता ते मुंबई-पुणे जुना रस्ता रेस्ट हाऊस पर्यंत उत्तर - प्रभाग क्र. ७ ची हद्द पूर्व - प्रभाग क्र. ६ ची हद्द, जुना मुंबई-पुणे दक्षिण - प्रभाग क्र. १२.१३ ची हद्द पश्चिम - मुंबई पुणे बायपास रस्ता	श्री. संतोष टेकावडे, लिपिक

१२	प्रभाग क्र. १२	मुंबई-पुणे रस्ता शास्त्रीनगर कॉर्नर पासून (महिंद्रा फायनान्स इमारत) पासून भानवज डी.पी. रोडपर्यंत, मुंबई-पुणे रस्त्याच्या बाजूने शास्त्रीनगर, क्रांतीनगर, विणानगर पासून काटरंग डी. पी. रोड पर्यंतचा परिसर. उत्तर – प्रभाग क्र. ११ ची हद्द, जुना मुंबई-पुणे रस्ता पूर्व – जुना मुंबई-पुणे रस्ता, भानवज डी. पी. रोड, भानवज, पंत पाटणकर चौक दक्षिण – प्रभाग क्र. १३, १४ ची हद्द, काटरंग डी. पी. रस्ता पश्चिम – प्रभाग क्र. ११, १३ ची हद्द.	श्री. रमेश गवारणे, लिपिक
१३	प्रभाग क्र. १३	मुंबई-पुणे बायपास रस्ता काटरंग, वसंत विद्या ट्रस्ट, २० फुटी डी.पी. रस्त्यापासून काटरंग डी. पी. रोड जंक्शन ते काटरंग पूल, मोगलवाडी नाल्याच्या उजव्या बाजूने श्री. दिनकर कुंभार बंगला, काटरंग मोगलवाडी ६० फुटी डी. पी. रस्ता, मोगलवाडी गाव, वैभव पार्क, काटरंग मोगलवाडी मागील बायपास रस्त्यापर्यंत. उत्तर – प्रभाग क्र. ११, १२ ची हद्द, काटरंग डी. पी. रस्ता पूर्व – मोगलवाडी रस्ता, मोगलवाडी डी.पी. रस्ता दक्षिण – प्रभाग क्र. ११ ची हद्द पश्चिम – मुंबई-पुणे बायपास रस्ता	श्री. रमेश गवारणे, लिपिक
१४	प्रभाग क्र. १४	भुयारी मार्ग, के.एम.सी. कॉलेज, पाण्याची टाकी, जुना मुंबई-पुणे रस्त्याची उजवी बाजू, वर्धमान नगर, भानवज गाव, कारमेल स्कूल, एच. पी. टाकी, मोगल गार्डन, मुकुंद टॉवर, उषा नगर, र.वा. दिघे स्मारक इमारत, हिंदी विद्यालय, मोगलवाडी डी.पी. रस्त्याची उजवी बाजू ते भुयारी मार्ग. उत्तर – जुना मुंबई-पुणे रस्ता पूर्व – टाटा कॅम्प, प्रभाग क्र. ४ ची हद्द दक्षिण – नगरपरिषद हद्द पश्चिम – प्रभाग क्र. १३ ची हद्द, भुयारी मार्ग ते मोगलवाडी डी. पी. रस्ता.	श्री. विश्वनाथ फावडे, लिपिक

खोपोली,
दिनांक १७ जानेवारी २०२४.

डॉ. पंकज पाटील,
मुख्याधिकारी,
खोपोली नगरपरिषद.