



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ११, अंक २(२)]

गुरुवार, जानेवारी ९, २०२५/पौष १९, शके १९४६

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ४

प्राधिकृत प्रकाशन

उप विभागीय अधिकारी, माणगांव, उपविभाग माणगांव यांजकडून

जाहीर नोटीस

क्रमांक उविअ/भूसं/कात-५/चेरवली/एस आर-१७४/२०२४.-ज्याअर्थी, जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, रायगड यांचेकडील पत्र क्र. भूसंपादन/टे-६/१९०५५०५/ चेरवली / २०२४ दिनांक १५/०५/२०२४ रोजीच्या पत्रान्वये मा. जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांचेकडे 'चेरवली लघु पाटबंधारे योजनेकामी' च्या भूसंपादनाकरीता **मौजे चेरवली, ता. माणगांव, जिल्हा-रायगड येथील १९.४९१० हे. आर चौ. मी.** क्षेत्र संपादन करण्याचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्याअर्थी, मा. जिल्हाधिकारी, रायगड यांचेकडील आदेश क्र. भूसंपादन/टे-६ १९०५५०५/चेरवली/२०२४ दिनांक १५/०५/२०२४ अन्वये 'चेरवली लघु पाटबंधारे योजनेकामी' च्या भूसंपादनाकरीता प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाच्या कामी महाराष्ट्र शासन, महसूल व वनविभाग, शासन निर्णय क्रमांक/संक्रिर्ण-०३/२०१५/प्र.क्र.३४/अ-२, दिनांक १२ मे २०१५, दिनांक ३०/०९/२०१५ व शासन परिपत्रक क्र. एलक्युएन - ०१/२०१७/प्र.क्र.१२/अ-२, दिनांक २५/०१/२०१७ अन्वये **मौजे चेरवली, ता. माणगांव जिल्हा-रायगड येथील ३४.०१११ हे. आर चौ. मी.** संपादन करण्याचा प्रस्ताव या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेला असून त्याकरीता उप विभागीय अधिकारी, माणगांव, उपविभाग माणगांव, जिल्हा रायगड यांना प्राधिकृत करण्यात आलेले आहे.

मा. जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांचेकडील वरील प्राप्त प्रस्तावानुसार **मौजे चेरवली** या गावातील जमिनींचे 'चेरवली लघु पाटबंधारे योजनेकामी' या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता शासन निर्णय क्रमांक / संक्रिर्ण - ०३/२०१५ /प्र. क्र. ३४ / अ - २, दिनांक १२ मे २०१५, दिनांक ३०/०९/२०१५ तसेच शासन परिपत्रक क्र. एलक्युएन - ०१/२०१७/ प्र. क्र. १२/अ-२, दिनांक २५/०१/२०१७ मधील तरतुदीस अनुसरून खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करण्यात येत आहे.

त्याअर्थी, आता

१. उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतुदीनुसार मी, डॉ. संदीपान सानप, **उप विभागीय अधिकारी**, माणगांव याद्वारे,

(एक) अनुसूची - १ मध्ये नमूद खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पद्धतीने जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, रायगड यांच्या नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करित आहे; आणि

(१)

- (दोन) प्रकल्पासाठी जमीन थेट खरेदी घेताना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत नवीन भूसंपादन अधिनियम, २०१३ मधील कलम २६ ते ३० च्या व शेड्यूल - १ च्या तरतुदीनुसार निश्चित केलेल्या दराने संबंधीत जमिनीसाठी परिगणीत होणाऱ्या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५% वाढीव रक्कम देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.
- (तीन) संबंधीत भूधारकाकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे 'जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, रायगड' यांचे नावे खरेदी देण्यास स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेला मोबदला संपूर्णतः व अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतची संमतीपत्रे (विकल्प) याद्वारे मागवित आहे.

२. संबंधित भूधारकांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्रे (विकल्प) उप विभागीय अधिकारी, माणगांव यांच्याकडे दाखल करावीत.

३. संमतीपत्राचा (विकल्प) विहित नमुना उप विभागीय अधिकारी, माणगांव यांच्या कार्यालयामध्ये उपलब्ध आहे. तसेच सदर नमुना या कार्यालयातील प्राधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत भूधारकांना उपलब्ध करून देण्यात येईल.

४. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या आराखड्याची प्रत उप विभागीय अधिकारी, माणगांव यांच्या कार्यालयामध्ये व महामंडळाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भूधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तींना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवणेत आली आहे.

अनुसूची - एक

खरेदी दयावयाच्या जमिनीचा तपशील

तालुका : माणगांव जिल्हा : रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक (३)	खरेदी करावयाचे क्षेत्र (हे. आर) (४)
१	चेरवली	१८३	०.१४००
२		१९४	०.११००
३		१९५	०.७७००
४		१९६	०.६०८०
५		१९७	०.१५००
६		१९८	०.७९००
७		१९९	०.०८००
८		२००	०.१२५०
९		२०४	०.७४००
१०		२०५	०.६७००
११		२०६	०.१०००
१२		२०७	०.०४२०
१३		२०९	०.०१४०
१४		२१०	०.०४४०
१५		२११	०.०५५०

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक (३)	खरेदी करावयाचे क्षेत्र (हे. आर) (४)
१६	चेरवली	२१२	०.५४००
१७		२१३	०.२०१०
१८		२१५	०.०६२०
१९		२१६	०.३५००
२०		२१७	०.५३००
२१		२१८	०.०३८०
२२		२१९	०.५३००
२३		२२०	३.५८००
२४		२२१	०.०९००
२५		२२३	२.२५००
२६		२२४	१.३३००
२७		२३४	०.१०००
२८		२३५	०.०३००
२९		२३६	०.२९७०
३०		२३७	०.७५३०
३१		२३८	१.२०००
३२		२३९	२.७३००
३३		२४०	०.१९००
३४		२४१	०.०९३०
३५		२४२	०.०८८०
३६		२४३	०.०४००
३७		२४४	०.१०७०
३८		२४५	०.२५००
३९		२४६	०.१७००
४०		२४७	०.१७००
४१		२४८	०.०७८०
४२		२४९	०.२०००
४३		२५०	०.०५७०
४४		२५१	०.०३६०
४५		२५२	०.०३००
४६		२५३	०.०४६०

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक (३)	खरेदी करावयाचे क्षेत्र (हे. आर) (४)
४७	चेरवली	२५४	०.१६००
४८		२५५	०.०७००
४९		२५६	०.१३००
५०		२५७	०.०८००
५१		२५८	०.९४००
५२		२५९	०.३६००
५३		२६०	०.६०००
५४		२६१	०.१८००
५५		२६२	०.४८००
५६		२६३	०.५५००
५७		२६४	०.२७००
५८		२६५	०.३०५०
५९		२६६	०.०५००
६०		२६७	०.३०००
६१		२६८	०.३६४०
६२		२६९	०.२९४०
६३		२७०	०.४६५०
६४		२७१	०.०३००
६५		२७२	०.०८००
६६		२७३	२.२०००
६७		२७४	०.६३५०
६८		२७५	०.०१००
६९		२७६	०.००५०
७०		२७७	०.०७५०
७१		२७८	१.०९००
७२		२७९	०.०३५०
७३		२८०	०.०९००
७४		२८१	०.१०००
७५		२८२	०.२१००
७६		२८३	०.१८००
७७		२९२	०.००६०

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक (३)	खरेदी करावयाचे क्षेत्र (हे. आर) (४)
७८	चेरवली	२९३	०.४७३०
७९		२९४	०.०२८०
८०		२९५	०.४०२०
८१		२९६	०.०३२०
८२		२९७	०.१०००
८३		३५०	०.०२००
८४		३५१	२.०१०१
८५		३५२	०.१२३०
एकूण संपादित क्षेत्र			३६.१३६१

माणगांव,
दिनांक ९ जानेवारी २०२५

डॉ. संदीपान सानप,
उप विभागीय अधिकारी,
माणगाव उप विभाग, माणगाव.