



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १४, अंक - ३४]

गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट २१ - २७, २०२५ / श्रावण ३० ते भाद्र ५, शके १९४७

[पृष्ठे-१३१

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय/संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई-४०० ०३२.

दिनांक : १५ जुलै २०२५

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८२०/१५०/प्र.क्र.११(भाग-१)/२०२०/नवि-१३.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) च्या कलम १५१ च्या तरतुदीन्वये, उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ (२) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप नगर रचना परियोजनेस मंजुरीबाबतच्या प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, महानगर आयुक्त, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी प्रारूप नगर रचना परियोजना वडाचीवाडी क्रमांक २ ही परियोजना पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक वि.यो./न.र.यो.-२,३,४,५/प्र.क्र.६३६६/शाखा-१/२६४१/२०२०, दिनांक ९ जानेवारी २०२० अन्वये मंजूर केली असून, सदरहू अधिसूचना दिनांक १० जानेवारी २०२० रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक--पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध झालेली आहे (यात यापुढे "उक्त प्रारूप परियोजना" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रारूप परियोजनेकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ (१) खाली निर्गमित महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८२०/१५०/प्र.क्र.११/२०२०/लवाद/नवि-१३, दिनांक ७ फेब्रुवारी २०२०, अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८२०/१५०/प्र.क्र.५१/११/२०२०/लवाद/नवि-१३, दिनांक २३ डिसेंबर २०२१ अन्वये लवाद नियुक्ती करण्यात आलेली आहे (यात यापुढे "उक्त लवाद" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना (सुधारणा) अधिनियम, २०२० (सन २०२० चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १९) द्वारे, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-अ मधील सुधारित तरतुदीनुसार, अधिनियमातील प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाचमधील तरतुदीप्रमाणे, कोणत्याही विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा योजनांसाठीचा कालावधी विचारात घेताना, देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या फैलावास किंवा आपत्तीजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता, भारत सरकारने किंवा यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, उक्त प्रकरणानुसारची कोणतीही कार्यवाही पूर्ण होऊ शकली नसेल तर, असा कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी विहित वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून व उक्त प्रारूप परियोजना अंतिम करून दिनांक ३० जानेवारी २०२३ रोजीच्या पत्रान्वये, वडाचीवाडी प्राथमिक नगर रचना परियोजना क्रमांक २, शासनास मंजुरीकरिता सादर केली आहे (यात यापुढे "उक्त प्राथमिक परियोजना" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त प्राथमिक परियोजना, काही बदलांसह मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६, उप-कलम (१) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे, वडाचीवाडी प्राथमिक नगर रचना परियोजना क्रमांक २ यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१ (अंतिम भूखंडांबाबत) व परिशिष्ट-२ (नगर रचना योजना क्रमांक २ च्या विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीबाबत) मध्ये नमूद केलेल्या काही बदलांसह मंजूर करीत आहे ;

- (१) सदरहू मंजूर करण्यात आलेली, वडाचीवाडी प्राथमिक नगर रचना परियोजना क्रमांक २ ही उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ (२) (ब) नुसार शासन राजपत्रात अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्यानंतर अमलात येईल.
- (२) सदरहू वडाचीवाडी प्राथमिक नगर रचना परियोजना क्रमांक २ मंजुरीची अधिसूचना खालील कार्यालयांमध्ये कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, एक महिन्याच्या कालावधीकरिता जनतेच्या निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील.
 - i) महानगर आयुक्त, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.
 - ii) लवाद, नगर रचना परियोजना, वडाचीवाडी क्रमांक २, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai

(Accompaniment to the Notification No. TPS-1820/150/CR-11(Part-1)/2020/UD-13, Dated 15th July 2025)

Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 02

SCHEDULE - I

Schedule of Modifications (Individual and Authority Final Plots)

Sr. No.	Original Plot Nos.	Final Plot Nos. as per Draft Scheme	Proposals / Details as per Draft Scheme Sanctioned under Section 68 of the M.R. and T. P. Act, 1966	Original Plot Nos.	Final Plot Nos. as per Preliminary Scheme	Proposal submitted as per the Preliminary Scheme submitted by the Arbitrator under Section 72 (5) of the M.R. and T. P. Act, 1966	Modification Sanctioned by the Government under Section 86 (2) of the M.R. and T. P. Act, 1966
1	2	3	4	5	6	7	8
1	--	--	--	--	--	Applicant's request to update change in name was verified and updated as per latest 7/12 extract.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 1.
1/P	1	1	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	1/P	1	No change in FP Area (kept as draft sanctioned scheme).	
1/P	2	2		1/P	2		
1/P, 2/P	8	8		1/P, 2/P	6		
8/P	19	19		8/P	23		
8/P	19	19		8/P	24		
7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	17	17		7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	20		
9/P, 10/P	18	18		9/P, 10/P	21		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
18/P	24	24		18/P	26		
24	30	30		24	28		
8/P	20	20		8/P	22		
47/P	43	43		47/P	59		
47/P, 65/P	48	48		47/P, 65/P	65		
47/P, 65/P	50	50		47/P, 65/P	66		
47/P, 65/P	52	52		47/P, 65/P	71		
47/P	53	53		47/P	72		
65/P	54	54		65/P	73		
47/P	55	55		47/P	74		
70/P, 70/P, 70/P, 70/P.	85	85		70/P, 70/P, 70/P, 70/P.	82		
85/P, 86/P	114	114		85/P, 86/P	111		
90/P, 89/P, 88/P.	116	116		90/P, 89/P, 88/P	115		
-	117	117		-	116		
87/P	115/1	115/1		87/P	112		
81/P	100	100		81/P	88		
83/P	101	101		83/P	89		
82/P, 82/P	105	105		82/P, 82/P	99		
82/P, 82/P	103	103		82/P, 82/P	97		
82/P	106	106		82/P	100		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
71/P	84			71/P	83		
73/P	81			73/P	84		
74/P	82			74/P	85		
75/P	83			75/P	86		
48/P, 50/P, 52/P.	75			48/P, 50/P, 52/P,	68		
53/P	74			53/P	69		
72/P	73			72/P	70		
47/P	47			47/P	63		
47/P	51			47/P	64		
3/P	2			3/P	3		
48/P	40			48/P	90		
51/P	76			51/P	91		
53/P	77			53/P	92		
75/P	78			75/P	93		
73/P	79			73/P	94		
74/P	80			74/P	95		
83/P	102			83/P	96		
83/P	104			83/P	98		
94/P, 96/P	130			94/P, 96/P	144		
95/P, 94/P	129			95/P, 94/P	145		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
62/P	123			62/P	137		
62/P	124			62/P	138		
61/P, 61/P	95			61/P, 61/P	140		
38/P	67			38/P	130		
60/P	66			60/P	131		
63/P	91			63/P	134		
57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P.	90			57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P.	135		
22/P	21			22/P	25		
2/P	4			2/P	11		
80/P, 80/P	-			80/P, 80/P	125		
77/P	125-2			77/P	127		
57/P, 58/P	98			57/P, 58/P	128		
67/P	88			67/P	79		
65/P	69			65/P	49		
66/P, 65/P, 67/P	89			66/P, 65/P, 67/P	50		
32/P	36			32/P	52		
31/P, 31/P	-			31/P, 31/P	53		
24	30			24	28		
85/P	109			85/P	105		
85/P, 48/P	-			85/P, 48/P	106		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	85/P	110		85/P	107		
	85/P	112		85/P	108		
	83/P	113		83/P	110		
	92/P, 92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	-		92/P, 92/P, 92/P 92/P, 92/P.	117		
	1/P, 80/P, 91/P, 92/P.	118		1/P, 80/P, 91/P, 92/P.	118		
	92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	120		92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	120		
	92/P, 92/P, 92/P.	121		92/P, 92/P, 92/P	121		
2.	-	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	-	-	To bring uniformity in the Scheme FP Nos. 41 and 45 change in area is seen due to interchange of Draft FP Nos. 34 and 38 as per the owners request since there is existing structure on FP 34.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 1
3.	2/P	-		2/P	14	Error in consideration of area during Draft Scheme and rectified in Preliminary Scheme as per latest 7/12.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	46/P	46		46/P	55	Increase in area due to consideration of NA of Plots.	
	81/P	99		81/P	87	Decrease in area due to updated 7/12 extract.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of
	35/P, 35/P	68		35/P, 35/P	48		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	33/P, 35/P, 35/P.	58		33/P, 35/P, 35/P	42		Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	46/P	46		46/P	55		
4.	23+25	23		23+25	27		Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	19, 45/P	26, 56		19, 45/P	32		Amalgamation of F.P. Nos. 27, 32, 36, 109, 44. Therefore, all other F.P's in this slot have been readjusted.
	20/P	32		20/P	36		
	84/P, 85/P	111		84/P, 85/P	109		
	2/P	-		2/P	14		Error in consideration of F. P. Nos. 14 and 55 which was rectified in Preliminary Scheme Readjustment of boundaries and slight location change within the slot of all the FP's.
	46/P	46		46/P	55		
	2/P	5		2/P	13		
	2/P	-		2/P	14		
	17/P	14		17/P	15		Due to change in alignment of Ring Road the Final Plot Nos. 13, 14, 15, 36, 38, 37, 129, 132, 141, 126, 142, 143, 146, 43 is reshaped.
	20/P	32		20/P	36		
	37/P	33		37/P	38		
	39/P, 39/P	25		39/P, 39/P	37		
	59/P	64		59/P	129		
	4	65		4	132		
	61/P	94		61/P	141		
	77/P	125		77/P	126		
	79/P	126		79/P	142		
	97/P	127		97/P	143		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
78/P	128			78/P	146		
35/P	-			35/P	43		
1/P	7			1/P	5		
20/P	31			20/P	30		
46/P	46			46/P	55		
29/P, 29/P, 28/P, 28/P, 28/P, 30/P, 28/P.	38			29/P, 29/P, 28/P, 28/P, 28/P, 30/P, 28/P.	54	Minor change in shape of F.P. Nos. 5, 30, 55, 54, 60, 20, 80, 18, 136, 101 due to retention existing structures.	
27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P.	39			27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P.	60		
7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	17			7/P, 6/P, 11/P, 18/P	20		
76/P, 91/P	86			76/P, 91/P	80		
12/P, 15/P, 14/P, 13/P.	16			12/P, 15/P, 14/P, 13/P.	18		
63/P	97			63/P	136		
83/P	107			83/P	101		
20/P	28			20/P	31		
26/P	29			26/P	29		
54/P	45			54/P	57		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
49	49	41		49	61	To bring uniformity in the Scheme slight Changes in shape is done on same location of Final Plot Nos. 31, 29, 57, 61, 119, 9, 62, 47.	
92/P	92/P	-		92/P	119		
1/P	1/P	12		1/P	9		
48/P	48/P	42		48/P	62		
35/P	35/P	-		35/P	47		
-	-	-		-	-		
-	-	-		-	-		
8/P	8/P	19		8/P	24	Slight reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's.	
55/P, 28/P	55/P, 28/P	44		55/P, 28/P	58	Reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's.	
47/P	47/P	43		47/P	59	Due to existing structure of owner of F.P. Nos. 24, 58, 59 Orientation of F.P. Nos. 24, 58 and 59 was changed.	
-	-			-		Slight reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's	
5. 8/P	8/P	19	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	8/P	24	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P. i.e. 24 and merge into F.P. 38 was verified and the area in F.P. 38 has been given a buildable rectangular plot.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
37/P	37/P	33		37/P	38		
18/P	18/P	24		18/P	26		
81/P	81/P	100		81/P	88	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P. i.e. 26 and merge into F.P. 88 was verified and the area in F.P. 88 has been given a buildable rectangular plot.	
35/P, 35/P	35/P, 35/P	68		35/P, 35/P	48		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	37/P	33		37/P	38	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 48 and merge into F.P. 38 was verified and the area in F.P. 38 has been given a buildable rectangular plot.	
	20/P	32		20/P	36		
	91/P	87		91/P	81		
	81/P	99		81/P	87	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 36 and merge into F.P. 81 was verified and the area in F.P. 81 has been given a buildable rectangular plot.	
	81/P	100		81/P	88		
						As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 87 and merge into F.P. 88 was verified and the area in F.P. 88 has been given a buildable rectangular plot.	
6.	70/P, 70/P, 69/P.	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	70/P, 70/P, 69/P	103	Changed according to OP location.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	1/P, 2/P	3		1/P, 2/P	10		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	92/P, 92/P	115		92/P, 92/P	114		
	87/P	115		87/P	112		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	70/P, 70/P, 69/P.	-		70/P, 70/P, 69/P	103	As per applicants request to allot their all land holdings in a single F.P. i.e. F.P. Nos. 103, 10, 7, 114, 122 there is change in orientation of F.P.'s due to readjustment of slots.	
	92/P, 92/P	115		92/P, 92/P	114		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
92/P	121	92/P	122				
1/P, 2/P	13	1/P, 2/P	10				
-	-	-	-				
1/P, 2/P	10	1/P, 2/P	7				
70/P, 70/P, 69/P.	-	70/P, 70/P, 69/P	103				
92/P, 92/P	115	92/P, 92/P	114				
1/P, 2/P	13	1/P, 2/P	10				
-	-	-	46				
32/P	57	32/P	51				
92/P	121	92/P	122				
7. 2/P	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	14				
46/P	46	46/P	55				

Due to change in alignment of 110 mtrs. Wide Ring Road to 65 mtrs. wide Ring Road the location of F.P.'s were shifted.

As per Applicants request location of F.P. 7, 103, 114 were shifted after consideration of location of respective OP.

F.P. Nos. 10, 46 is Slightly shifted due to rearrangement of grid.

F.P. No. 51 is Slightly reshaped due to rearrangement of grid.

F.P. No. 122 is split up in two plots and rearranged to bring uniformity in the scheme.

In Draft Scheme there was error in consideration of area as per 7/12 extract in F.P. 14 and 55, after verification of area according to 7/12 extract and due to location of well in OP of F.P. Nos. 14 and 55, slightly location has been changed.

Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	17/P	14	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	17/P	15	Applicants had requested to allot separate F.P. near his original location for F.P. 15, 46, 50 and 97.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	-	-		-	46		
	66/P, 65/P, 67/P.	89		66/P, 65/P, 67/P	50		
	82/P, 82/P	103		82/P, 82/P	97		
9.	87/P	115	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	87/P	113	1. Applicant were extracted from F.P. No. 101-2 and amalgamated to from a new individual F.P. No. 113.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	-	-		-	-	2. Two neighbouring F.P's owned by an Applicant amalgamated.	
						3. Two F.P's some distance apart owned by a same Applicant were amalgamated.	
						4. O.P. of F.P's pending Court Case decisions have been amalgamated as per the Applicant's request.	
10	-	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	-	-	Applicant had requested to subdivide their Individual holdings as per their shares and allot separate F.P.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	36/P	34		36/P	39		
	36/P/1	-		36/P/1	40		
	19, 45/P	26, 56		19, 45/P	32	1. Applicant had requested to subdivide their individual holdings as per their shares and allot separate F.P.	
	19	-		19	33		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	5/P, 14/P	15		5/P, 14/P	16	2. F.P. was subdivided to form two separate F.P.'s.	
	5/P	15		5/P	17		
	14/P	15		14/P	19		
	16	-		16	147		
	21	-		21	148		
	59/P	64		59/P	129		
	41/P	93		41/P	133		
	93/P	122		93/P	123		
	93/P	122		93/P	124		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	68/P	-		68/P	78		
	20/P	27		20/P	34		
	20/P	27		20/P	35		
11.	57/P, 58/P	110	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	57-P, 58-P	128	F.P. No. 128.	a) Area admeasuring 852.60 sq.mtrs. out of total area from F.P. No. 134 is reserved as "Garden-12", as shown on the plan and From-1 (Table B).
	63/P	117		63/P	134	F.P. No. 134.	b) Due to realignment of 18 mtrs. wide North-South road passing through F.P. Nos.136, 135 (as shown on Plan) following F.P.'s are reconstituted,
	63/P	119		63/P	136	F.P. No. 136.	

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
							i) Area of F.P. No. 136 is increased from 2050 sq.mtrs. to 6200 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). ii) Area of F.P. No. 128 is reduced from 4050 sq.mtrs. to 3700 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). iii) Area of Garden-9 is reduced from 9913.06 sq.mtrs. to 7025.56 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). i) New "Green Belt-3" is shown at Northern side of F.P. No. 128 as shown on the Plan and Form-1 (Table B).
12.	14/P 70/P, 70/P, 69/P.	15 -	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	14/P 70/P, 70/P, 69/P	19 103	F.P. No. 103 A.P.-3, F.P. No. 206. F.P. No. 19 EWS/DP-3, F.P. No. 151.	i) F.P. No.103 and A.P-3, F.P. No. 206 is shifted reconstituted, adjacent to 12 mtrs. and 18 mtrs. wide road, as shown on plan and Form 1 (Table B). ii) The location of F.P. No.19 and EWS/DP-3, F.P. No.151, F.P. are interchanged as shown on the plan and Form-1 (Table B)
13.	E.W.S./D.P./ L.I.G.		E.W./D.P./L.I.G. Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) i of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	E.W.S./D.P./L.I.G. 45/P, 47/P, 46/P 83/P, 84/P, 85/P	151 153	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
				79/P, 95/P, 93/P, 77/P, 80/P.	154		
				57/P, 58/P, 61/P	155		
				67/P, 76/P, 68/P, 70/P.	156		
				1/P	150	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				6/P, 2/P	211	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				1/P	149	C-4. No change in F.P.	
				48/P, 50/P, 51/P, 53/P, 73/P, 74/P, 75/P, 81/P, 82/P, 83/P.	152		
14.	Garden / River Front, Garden/ Green Belt.	Garden / River Front Garden / Green Belt Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) ii of Maha- rashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Garden/River Front Garden/Green Belt.		157	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
					158		
					159		
					160		
					161		
					162		
					165		
				1/P	166		
				1/P, 2/P, 8/P			

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
				5/P, 14/P	166	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				46/P, 28/P, 47/P	167		
				36/P, 35/P,	163	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				69/P, 70/P, 71/P, 68/P.	164		
				57/P, 62/P, 61/P, 77/P.	183	C-4. No Change in Final Plots.	
				2/P, 7/P, 9/P, 10/P	184		
				2/P, 7/P, 9/P, 10/P			
				17/P, 21/P, 20/P			
				59/P, 63/P, 57/P			
				76/P, 91/P			
				14/P, 15/P			
				17/P, 21/P			
15.	Children Playground/ Playground.	Children Playground/ Playground Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Children Playground/ Playground.	26/P	168	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				20/P, 20/P	169		
				37/P, 36/P	170		
				83/P	173		
					174		

SCHEDULE - I --Contd.							
1	2	3	4	5	6	7	8
				83/P, 86/P, 84/P, 85/P.	176		
				2/P, 1/P	177		
				92/P, 80/P	178		
				91/P, 90/P, 70/P	179		
				35/P, 90/P, 32/P, 31/P.	170	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				37/P, 36/P	173		
				83/P	177		
				92/P, 80/P	175 182		
				91/P, 87/P		C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				51/P, 53/P	171		
				49/P, 27/P	172	C-4. No Change in Final Plot.	
				52/P, 48/P	180		
				74/P, 75/P, 71/P, 70/P.	181		
				71/P, 72/P, 54/P, 55/P.			
16.	Primary School and High School.	Primary School and High School Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of	Primary School and High School.	200		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
			Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	48/P, 50/P, 70/P 2/P, 1/P 48/P, 50/P, 70/P	201 200 201	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
17.	Dispensary / Hospital.		Dispensary / Hospital Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Dispensary / Hospital. 8/P, 23/P, 25/P	202	C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
18.	Vegetable Market.		Vegetable Market Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Vegetable Market 44/P, 43/P, 45/P, 31/P, 32/P. 44/P, 43/P, 45/P, 31/P, 32/P.	192 192	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
19.	Bus Stops		Bus Stops Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	75/P, 81/P Bus Stops 2/P, 7/P, 8/P 91/P	193 198 199	C-4. No Change in Final Plots. C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
20	Fire Station		Fire Station Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional	Fire Station 95/P, 94/P, 96/P	187	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	WTP/ESR		and Town Planning Act, 1966.	95/P, 94/P, 96/P	187	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
			WTP/ESR Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	WTP/ESR		C-4. No Change in Final Plots.	
				2/P	188		
22.	Cremation and Burial.		Cremation and Burial Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Cremation and Burial.		C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				35/P	189		
23.	Electric Sub-station.		Electric Sub-station Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Electric Sub-station		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				3/P	190		
				3/P	191	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
24.	Shopping Centre.		Shopping Centre Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional	Shopping Centre		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				18/P, 22/P	195		
				47/P, 55/P, 45/P	196		

25. Informal Market	and Town Planning Act, 1966.	8/P, 7/P, 9/P	197	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	Informal Market Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Informal Market 71/P, 72/P	194	C-4. No Change in Final Plots.	
26. Cultural and Community Centre.	Cultural and Community Centre Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Cultural and Community Centre. 57/P, 58/P, 41/P, 40/P.	203	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
27. Open Space	Open Space Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Open Space 57/P, 64/P 67/P	185 186	C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
28. Authority Plot	Authority Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Authority Plot 2/P, 6/P 2/P 19/P, 20/P, 6/P, 11/P.	205 207 208	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.							
1	2	3	4	5	6	7	8
				68/P, 70/P, 69/P	206	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				35/P, 36/P,	209		
				93/P, 79/P, 95/P, 77/P,	210	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				45/P, 65/P, 69/P, 70/P, 55/P, 71/P, 54/P.	204	C-4. No Change in Final Plots.	

Note :- In respect to Serial Nos. 15 to 29 the area under Gardens, Playgrounds, Sale Plots, Roads, and Amenity Plots shall be upto the extent of 40 per cent of total area under TPS. The Arbitrator shall correct the plan accordingly for this limited purpose.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai

(Accompaniment to the Notification No. TPS-1820/150/CR-11(Part-1)/2020/UD-13, Dated 15th July 2025)
Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 02

SCHEDULE - II

Schedule of Modifications (Development Control and Promotion Regulations)

Sr. No.	Regulation No.	Proposal submitted by the Arbitrator to the Government for Sanction under Section 72 (5) of the M.R. and T.P. Act, 1966	Modification Sanctioned by the Government under Section 86 (2) of the M.R. and T.P. Act, 1966
1	2	3	4
1	1	In addition to the Development Control and Promotion Regulations in force in the area of PMR which have been sanctioned vide Urban Development Department Notification No. TPS-1817/1246/CR- 40/18/20 (4)/UD-13, dated 11th December 2018 (hereinafter called as DCPR-2018), the following Special Regulations are framed which are supplementary to DCPR-2018 or in future that DCPR which prevails shall apply to the development of any sort to be carried out in the final plots of the Town Planning Scheme No. 1. In case of any conflict between the regulations in the DCPR 2018 and these Special regulations prescribed below, then these Special Regulations shall prevail.	Sanctioned as Proposed.
2	2	The Final Plots allotted to the owners in lieu of their Original Plots shall be considered as included in the Residential Zone and shall be eligible for development for users prescribed in Regulation of the DCPR -2018.	The Final Plots allotted to the owners in lieu of their Original Plots shall be considered as included in the Residential Zone and shall be eligible for development for users prescribed in Regulation of the DCPR -2018.
3	3	Boundaries of the Final Plots shall not be changed or modified or altered during Development.	Sanctioned as Proposed.
4	4	Amalgamation of two or more final plots shall not be permitted to from a new Final Plot such that the F.P. Numbers will get changed. However, integrated development in two or more adjoining Final Plots shall be permitted considering sum of their areas as one unit for development.	Sanctioned with some changes as follows- Amalgamation of two or more final plots shall not be permitted to from a new final plot however, integrated development in two or more adjoining final plots shall be permitted considering sum of their areas as one unit for development.
5	5	Temporary/ short term development proposals on any ground shall not be permitted in the portions of original plots which are proposed to be merged during the reconstitution to form a final plots not allotted to the holders/owners of such original plots.	Sanctioned as Proposed.

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4															
6	Sub-division / partition of a final plot shall be permissible subject to strictly adhering to the boundaries of respective Final Plot and subject to DCPR-2018 or prevailing DCPR at the time of such proposal obtained.		Sanctioned as Proposed.															
7	Permissible normal FSI on Final Plot																	
8	a) The FSI applicable to the lands included under the Town Planning Scheme shall be 1.25 in view of the lands pulled/assembled for Residential / Commercial Development by the special Planning Authority. The FSI permissible in a Final Plot shall be computed as below. FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$		Sanctioned with some changes as follows :— The FSI applicable to the lands included under the Town Planning Scheme shall be 1.25 view of the lands pulled/ assembled for residential/ Commercial development by the Special Planning Authority. The FSI permissible in a Final Plot whose owners have not been awarded monetary compensation shall be computed as below. FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$															
9	The permissible FSI in respect of Final Plots. whose owners have been awarded monetary compensation as per Form No. 1 of the Final Scheme prescribed under Rule No. 6 (v) of the Maharashtra Town Planning Schemes Rules, 1974 shall be 1.25. FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$		Sanctioned with some changes as follows :— The permissible FSI in respect of Final Plots, whose owners have been awarded monetary compensation as per Form No.1 of the Final Scheme prescribed under Rule No.6 (v) of the Maharashtra Town Planning Schemes Rules, 1974 shall be 1.25.															
9	Additional FSI, Premium FSI or FSI in the form of TDR generated outside the Town Planning Scheme shall be permissible for loading or for consumption in any final plot.		Refused to accord sanction.															
10	If the FSI mentioned in the Special regulation No.6 above permissible in a final plot is unable to be consumed in view of maintaining marginal distances / height restrictions / fire fighting requirements or due to any such restriction, in such cases, the balance basic FSI over and above the consumed FSI of 1.25 may be permitted to be transferred as TDR to a final plot situated within this PMRDA region excluding Municipal areas/ Planning Authority/SPA subject to condition that the other rules in DCPR related to TDR shall apply.		Sanctioned with some changes as follows :— Maximum FSI permissible in the Final plots whose owners have not been awarded monetary compensation and in Amenity Plots, EWS/LIG Plots shall be as follows :—															
		<table><tr><td>Road Width (m)</td><td>Basic FSI</td><td>Permissible TDR loading</td><td>Premium FSI</td><td>Maximum Permissible FSI</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>Below 9 meters.</td><td>2.5</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>2.50</td></tr></table>	Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI	Maximum Permissible FSI	1	2	3	4	5	Below 9 meters.	2.5	0.00	0.00	2.50	
Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI	Maximum Permissible FSI														
1	2	3	4	5														
Below 9 meters.	2.5	0.00	0.00	2.50														

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4
Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI
1	2	3	4
9-12	2.5	0.2	0.2
12-15	2.5	0.3	0.2
15-24	2.5	0.4	0.2
24-30	2.5	0.5	0.2
30 and above.	2.5	0.6	0.2

Maximum FSI permissible in Authority Plots shall be 4.00.

Refused to accord sanction.

Refused to accord sanction.

i) The provisions of Regulation No. 43 of the DCPR-2018 (Conservation of heritage Building / Precincts / Natural Features) shall be applicable.

ii) The aggregate FSI in a receiving Final Plot shall not exceed 4.00

Breakup of 4.00 FSI is as follows :-

$$a) \frac{(\text{Original Plot Area})}{(\text{Final Plot area})} \times 1.25 = 2.50$$

b) Premium paid F.S.I. on FP area = 1.00.

c) TDR shall be applicable as per prevailing DCPR = 0.2 to 0.6 (According to road width of Final Plot).

d) FSI of amenity plots, EWS and authority plots etc.

(Irrespective of Road width) shall be 4.00.

iii) The Owner shall not develop his final plot at any time to consume FSI more than that is permissible in case of already constructed plots. Sanctioned as Proposed.

vi) The Final Plot, after such transfer, shall not be eligible for any additional FSI/ TDR in future. Sanctioned as Proposed.

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4
11	11	v) The Owner of such final plot shall not ask for monetary compensation for balance basic FSI if any after partially consuming the FSI. The permissible basic FSI for EWS/LIG Housing and Amenity Plots shall be 2.50. The FSI for (Electric Sub-Station) and other utility spaces shall be as decided by Metropolitan Commissioner (PMRDA).	Sanctioned as Proposed. Sanctioned with some changes as follows :— The Permissible basic FSI for EWS/LIG Housing and Amenity Plots shall be 2.50. The FSI for (Electric Sub Station) and other utility spaces shall be 1.00.
12	12	Development of final plots allotted to the Special Planning Authority, PMRDA designated for public purposes in the Scheme shall be irrespective of any restriction in DCPR, width of the access they are fronting.	Refused to accord sanction.
13	13	In the final plots designated for open spaces in the form of Garden. Built-up area equal to 15 per cent of the total plot area under these users may be permitted and shall be used for any complementary use to the main use subject to ground coverage up to 10 per cent and structure shall be only up to ground and one upper floor. Such Structure shall be at one corner of the plot.	Sanctioned with some changes as follows :— The Final Plots designated for open spaces in the form of Garden shall be developed for the same purpose. The ancillary users like in Door Games, Public Toilet, Changing Rooms, Gymnasium, Canteen, Sport Shop, Meditation, Yoga Hall may be allowed at one corner / side of the plot subject to condition that maximum built-up area for such user shall be 15 per cent out of which maximum 10 per cent shall be allowed on ground floor and remaining on first floor. Such development amenity shall be open to the general public.
14	14	Provision of Amenity space mentioned in sanctioned DCPR's shall not be made applicable for final plots in TPS area.	Sanctioned as Proposed.
15	15	Ribbon Development Rules for urban areas shall be applicable to the Town Planning scheme area.	Refused to accord sanction.
16	16	Excluding Public Utility Spaces in TPS, other amenity spaces specified for particular uses shall be permissible to be utilised for other amenity space users.	Refused to accord sanction.

SCHEDULE - II--Contd.

3

4

RELAXATION IN SIDE MARGINS FOR NARROW PLOTS

Refused to accord sanction.

A. The plots liable for relaxation irrespective of their areas, but due to the shape, size and any other factors due to which they are not possible to consume the basis FSI.

Plots accommodating existing structure and in future if the plot owner decide to demolish existing structure and reconstruct new building and then to make these plot possible for construction, they have to be given relaxation for certain parameters i.e. side margins/ height have to be considered so that basic FSI can be possible to utilised at its maximum.

B (i) As per Rule No. 17.3.b of the prevailing DCPR, side marginal distance in relation to the height of building below 15 mtrs. are given in Table No. 16, but the plots where the side margins shall be relaxed by 1.00 mtrs. Except for front marginal distances.

(ii) For the buildings with height more than 15 mtrs. Rule No. 17.3 b) of the prevailing DCPR is applicable. The side margins shall be relaxed to H/5 instead of H/4 subject to the satisfaction of CFO as per DCPR 2018.

The above Rules mentioned are according to the prevailing DCPR 2018. In case, the Rules are replaced by new bye-laws, the above Rules noted shall be replaced by the relevant Rule numbers of the new DCPR.

Refused to accord sanction.

As per prevailing DCPR (Rule 46.5.4 (6) the TDR generated within the PMRDA area is permissible to be utilized in TP Scheme area. Accordingly, the TDR generated within the TP Scheme area shall be utilized in the area of PMRDA except the areas of Municipal areas / Planning Authority / SPA with other conditions of TDR as applicable as per the DCPR.

This Notification shall also be made available on the Government website www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) for information.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRANAV KARPE,
Under Secretary to Government.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

**Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai - 400 032.**

Dated : 15th July 2025.

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. TPS-1820/150/CR-11(Part-1)/2020/UD-13.— Whereas, under the provisions of Section 151 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) and in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of Section 68 of the said Act regarding the approval of the Draft Town Planning Scheme, the Metropolitan Commissioner, Pune Metropolitan Region Development Authority has sanctioned the Draft Town Planning Scheme Wadachiwadi No. 2 (hereinafter referred to as “the said Draft Scheme”) through Notification No. D.P./TPS- 2,3,4,5./CR-6366/Branch-1/2641/2020, dated 9th January 2020, issued by the Pune Metropolitan Region Development Authority and the said Notification has been published in the Official Gazette, Part One-Pune Divisional Supplement, dated 10th January 2020 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS -1820/150/CR.-11/2020/Arbitrator/UD-13, dated 7th February 2020, Notification No.TPS-1820/150/CR-51/11/2020/Arbitrator/UD-13, dated 23rd December 2021 issued under sub-section (1) of Section 72 of the said Act, appointed the Arbitrator for the said Draft Scheme (hereinafter referred to as “the said Arbitrator”) ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act, *vide* the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act, 2020 (Maharashtra Act No. XIX of 2020), in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapter II, III, IV and V of the said Act, the period of periods during which any action could not be completed under the said Chapters, due to enforcement of any Guidelines or lockdown measures by the Government of India or the State Government, as the case may be, to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded ;

and whereas, the said Arbitrator after following the prescribed legal procedure and finalising the said Draft Scheme, has submitted Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 2 to the Government for sanction under sub-section (5) of Section 72 of the said Act, *vide* letter dated 31st January 2023 (hereinafter referred to as “the said Preliminary Scheme”) ;

and whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government of Maharashtra is of opinion that it is necessary to sanction the said Preliminary Scheme with some changes.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 86 of the said Act the State Government hereby, sanctions Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 2 with some changes as described in the Schedule-I (regarding Final Plots) and Schedule-II (regarding Development Control and Promotion and Regulation of Town Planning Scheme No. 2) appended hereto :—

- (1) The said Sanctioned Preliminary Town Planning Scheme No. 2 shall come into force after one month from the date of publication of Notification in the Official Gazette, as per Section 86 (2) (b) of the said Act.
- (2) This Notification of sanctioning the Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 2, shall be available for inspection of Public during working hours on all working days for a period of one month in the following offices—
 - (i) The Metropolitan Commissioner, Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.
 - (ii) The Arbitrator, Town Planning Scheme, Wadachiwadi No. 2, Pune Metropolitan Region Development Authority, Akurdi, Pune.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai

(Accompaniment to the Notification No. TPS-1820/150/CR-11(Part-1)/2020/UD-13, Dated 15th July 2025)

Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 02

SCHEDULE - I

Schedule of Modifications (Individual and Authority Final Plots)

Sr. No.	Original Plot Nos.	Final Plot Nos. as per Draft Scheme	Proposals / Details as per Draft Scheme Sanctioned under Section 68 of the M.R. and T. P. Act, 1966	Original Plot Nos.	Final Plot Nos. as per Preliminary Scheme	Proposal submitted as per the Preliminary Scheme submitted by the Arbitrator under Section 72 (5) of the M.R. and T. P. Act, 1966	Modification Sanctioned by the Government under Section 86 (2) of the M.R. and T. P. Act, 1966
1	2	3	4	5	6	7	8
1	--	--	--	--	--	Applicant's request to update change in name was verified and updated as per latest 7/12 extract.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 1.
1/P	1	1	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	1/P	1	No change in FP Area (kept as draft sanctioned scheme).	
1/P	2	2		1/P	2		
1/P, 2/P	8	8		1/P, 2/P	6		
8/P	19	19		8/P	23		
8/P	19	19		8/P	24		
7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	17	17		7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	20		
9/P, 10/P	18	18		9/P, 10/P	21		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
18/P	24	24		18/P	26		
24	30	30		24	28		
8/P	20	20		8/P	22		
47/P	43	43		47/P	59		
47/P, 65/P	48	48		47/P, 65/P	65		
47/P, 65/P	50	50		47/P, 65/P	66		
47/P, 65/P	52	52		47/P, 65/P	71		
47/P	53	53		47/P	72		
65/P	54	54		65/P	73		
47/P	55	55		47/P	74		
70/P, 70/P, 70/P, 70/P.	85	85		70/P, 70/P, 70/P, 70/P.	82		
85/P, 86/P	114	114		85/P, 86/P	111		
90/P, 89/P, 88/P.	116	116		90/P, 89/P, 88/P	115		
-	117	117		-	116		
87/P	115/1	115/1		87/P	112		
81/P	100	100		81/P	88		
83/P	101	101		83/P	89		
82/P, 82/P	105	105		82/P, 82/P	99		
82/P, 82/P	103	103		82/P, 82/P	97		
82/P	106	106		82/P	100		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
71/P	84			71/P	83		
73/P	81			73/P	84		
74/P	82			74/P	85		
75/P	83			75/P	86		
48/P, 50/P, 52/P.	75			48/P, 50/P, 52/P,	68		
53/P	74			53/P	69		
72/P	73			72/P	70		
47/P	47			47/P	63		
47/P	51			47/P	64		
3/P	2			3/P	3		
48/P	40			48/P	90		
51/P	76			51/P	91		
53/P	77			53/P	92		
75/P	78			75/P	93		
73/P	79			73/P	94		
74/P	80			74/P	95		
83/P	102			83/P	96		
83/P	104			83/P	98		
94/P, 96/P	130			94/P, 96/P	144		
95/P, 94/P	129			95/P, 94/P	145		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
62/P	123			62/P	137		
62/P	124			62/P	138		
61/P, 61/P	95			61/P, 61/P	140		
38/P	67			38/P	130		
60/P	66			60/P	131		
63/P	91			63/P	134		
57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P.	90			57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P, 57/P.	135		
22/P	21			22/P	25		
2/P	4			2/P	11		
80/P, 80/P	-			80/P, 80/P	125		
77/P	125-2			77/P	127		
57/P, 58/P	98			57/P, 58/P	128		
67/P	88			67/P	79		
65/P	69			65/P	49		
66/P, 65/P, 67/P	89			66/P, 65/P, 67/P	50		
32/P	36			32/P	52		
31/P, 31/P	-			31/P, 31/P	53		
24	30			24	28		
85/P	109			85/P	105		
85/P, 48/P	-			85/P, 48/P	106		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	85/P	110		85/P	107		
	85/P	112		85/P	108		
	83/P	113		83/P	110		
	92/P, 92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	-		92/P, 92/P, 92/P 92/P, 92/P.	117		
	1/P, 80/P, 91/P, 92/P.	118		1/P, 80/P, 91/P, 92/P.	118		
	92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	120		92/P, 92/P, 92/P, 92/P.	120		
	92/P, 92/P, 92/P.	121		92/P, 92/P, 92/P	121		
2.	-	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	-	-	To bring uniformity in the Scheme FP Nos. 41 and 45 change in area is seen due to interchange of Draft FP Nos. 34 and 38 as per the owners request since there is existing structure on FP 34.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 1
3.	2/P	-		2/P	14	Error in consideration of area during Draft Scheme and rectified in Preliminary Scheme as per latest 7/12.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	46/P	46		46/P	55	Increase in area due to consideration of NA of Plots.	
	81/P	99		81/P	87	Decrease in area due to updated 7/12 extract.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of
	35/P, 35/P	68		35/P, 35/P	48		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	33/P, 35/P, 35/P.	58		33/P, 35/P, 35/P	42		Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	46/P	46		46/P	55		
4.	23+25	23		23+25	27		Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	19, 45/P	26, 56		19, 45/P	32		Amalgamation of F.P. Nos. 27, 32, 36, 109, 44. Therefore, all other F.P's in this slot have been readjusted.
	20/P	32		20/P	36		
	84/P, 85/P	111		84/P, 85/P	109		
	2/P	-		2/P	14		Error in consideration of F. P. Nos. 14 and 55 which was rectified in Preliminary Scheme Readjustment of boundaries and slight location change within the slot of all the FP's.
	46/P	46		46/P	55		
	2/P	5		2/P	13		
	2/P	-		2/P	14		
	17/P	14		17/P	15		Due to change in alignment of Ring Road the Final Plot Nos. 13, 14, 15, 36, 38, 37, 129, 132, 141, 126, 142, 143, 146, 43 is reshaped.
	20/P	32		20/P	36		
	37/P	33		37/P	38		
	39/P, 39/P	25		39/P, 39/P	37		
	59/P	64		59/P	129		
	4	65		4	132		
	61/P	94		61/P	141		
	77/P	125		77/P	126		
	79/P	126		79/P	142		
	97/P	127		97/P	143		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
78/P	128			78/P	146		
35/P	-			35/P	43		
1/P	7			1/P	5		
20/P	31			20/P	30		
46/P	46			46/P	55		
29/P, 29/P, 28/P, 28/P, 28/P, 30/P, 28/P.	38			29/P, 29/P, 28/P, 28/P, 28/P, 30/P, 28/P.	54	Minor change in shape of F.P. Nos. 5, 30, 55, 54, 60, 20, 80, 18, 136, 101 due to retention existing structures.	
27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P.	39			27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P, 27/P.	60		
7/P, 6/P, 11/P, 18/P.	17			7/P, 6/P, 11/P, 18/P	20		
76/P, 91/P	86			76/P, 91/P	80		
12/P, 15/P, 14/P, 13/P.	16			12/P, 15/P, 14/P, 13/P.	18		
63/P	97			63/P	136		
83/P	107			83/P	101		
20/P	28			20/P	31		
26/P	29			26/P	29		
54/P	45			54/P	57		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
49	49	41		49	61	To bring uniformity in the Scheme slight Changes in shape is done on same location of Final Plot Nos. 31, 29, 57, 61, 119, 9, 62, 47.	
92/P	92/P	-		92/P	119		
1/P	1/P	12		1/P	9		
48/P	48/P	42		48/P	62		
35/P	35/P	-		35/P	47		
-	-	-		-	-		
-	-	-		-	-		
8/P	8/P	19		8/P	24	Slight reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's.	
55/P, 28/P	55/P, 28/P	44		55/P, 28/P	58	Reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's.	
47/P	47/P	43		47/P	59	Due to existing structure of owner of F.P. Nos. 24, 58, 59 Orientation of F.P. Nos. 24, 58 and 59 was changed.	
-	-			-		Slight reshaping of plot due to readjustment of adjoining FP's	
5. 8/P	8/P	19	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	8/P	24	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P. i.e. 24 and merge into F.P. 38 was verified and the area in F.P. 38 has been given a buildable rectangular plot.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
37/P	37/P	33		37/P	38		
18/P	18/P	24		18/P	26		
81/P	81/P	100		81/P	88	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P. i.e. 26 and merge into F.P. 88 was verified and the area in F.P. 88 has been given a buildable rectangular plot.	
35/P, 35/P	35/P, 35/P	68		35/P, 35/P	48		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	37/P	33		37/P	38	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 48 and merge into F.P. 38 was verified and the area in F.P. 38 has been given a buildable rectangular plot.	
	20/P	32		20/P	36		
	91/P	87		91/P	81		
	81/P	99		81/P	87	As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 36 and merge into F.P. 81 was verified and the area in F.P. 81 has been given a buildable rectangular plot.	
	81/P	100		81/P	88		
						As per Applicant's request to extract area out of his another owned F.P i.e. 87 and merge into F.P. 88 was verified and the area in F.P. 88 has been given a buildable rectangular plot.	
6.	70/P, 70/P, 69/P.	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's of the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	70/P, 70/P, 69/P	103	Changed according to OP location.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	1/P, 2/P	3		1/P, 2/P	10		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	92/P, 92/P	115		92/P, 92/P	114		
	87/P	115		87/P	112		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	70/P, 70/P, 69/P.	-		70/P, 70/P, 69/P	103	As per applicants request to allot their all land holdings in a single F.P. i.e. F.P. Nos. 103, 10, 7, 114, 122 there is change in orientation of F.P.'s due to readjustment of slots.	
	92/P, 92/P	115		92/P, 92/P	114		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
92/P	121			92/P	122		
1/P, 2/P	13			1/P, 2/P	10		
-	-			-	-		Due to change in alignment of 110 mtrs. Wide Ring Road to 65 mtrs. wide Ring Road the location of F.P.'s were shifted.
1/P, 2/P	10			1/P, 2/P	7		
70/P, 70/P, 69/P.	-			70/P, 70/P, 69/P	103		As per Applicants request location of F.P. 7, 103, 114 were shifted after consideration of location of respective OP.
92/P, 92/P	115			92/P, 92/P	114		
1/P, 2/P	13			1/P, 2/P	10		
-	-			-	46		F.P. Nos. 10, 46 is Slightly shifted due to rearrangement of grid.
32/P	57			32/P	51		F.P. No. 51 is Slightly reshaped due to rearrangement of grid.
92/P	121			92/P	122		F.P. No. 122 is split up in two plots and rearranged to bring uniformity in the scheme.
7. 2/P	-		Final Plots allotted in lieu of their respective	2/P	14		In Draft Scheme there was error in consideration of area as per 7/12 extract in F.P. 14 and 55, after verification of area according to 7/12 extract and due to location of well in OP of F.P. Nos. 14 and 55, slightly location has been changed.
46/P	46		O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	46/P	55		Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	17/P	14	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	17/P	15	Applicants had requested to allot separate F.P. near his original location for F.P. 15, 46, 50 and 97.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	-	-		-	46		
	66/P, 65/P, 67/P.	89		66/P, 65/P, 67/P	50		
	82/P, 82/P	103		82/P, 82/P	97		
9.	87/P	115	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	87/P	113	1. Applicant were extracted from F.P. No. 101-2 and amalgamated to from a new individual F.P. No. 113.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	-	-		-	-	2. Two neighbouring F.P's owned by an Applicant amalgamated.	
						3. Two F.P's some distance apart owned by a same Applicant were amalgamated.	
						4. O.P. of F.P's pending Court Case decisions have been amalgamated as per the Applicant's request.	
10	-	-	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	-	-	Applicant had requested to subdivide their Individual holdings as per their shares and allot separate F.P.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	36/P	34		36/P	39		
	36/P/1	-		36/P/1	40		
	19, 45/P	26, 56		19, 45/P	32	1. Applicant had requested to subdivide their individual holdings as per their shares and allot separate F.P.	
	19	-		19	33		

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
	5/P, 14/P	15		5/P, 14/P	16	2. F.P. was subdivided to form two separate F.P.'s.	
	5/P	15		5/P	17		
	14/P	15		14/P	19		
	16	-		16	147		
	21	-		21	148		
	59/P	64		59/P	129		
	41/P	93		41/P	133		
	93/P	122		93/P	123		
	93/P	122		93/P	124		
	1/P, 2/P	10		1/P, 2/P	7		
	68/P	-		68/P	78		
	20/P	27		20/P	34		
	20/P	27		20/P	35		
11.	57/P, 58/P	110	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	57-P, 58-P	128	F.P. No. 128.	a) Area admeasuring 852.60 sq.mtrs. out of total area from F.P. No. 134 is reserved as "Garden-12", as shown on the plan and From-1 (Table B).
	63/P	117		63/P	134	F.P. No. 134.	b) Due to realignment of 18 mtrs. wide North-South road passing through F.P. Nos.136, 135 (as shown on Plan) following F.P.'s are reconstituted,
	63/P	119		63/P	136	F.P. No. 136.	

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
							i) Area of F.P. No. 136 is increased from 2050 sq.mtrs. to 6200 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). ii) Area of F.P. No. 128 is reduced from 4050 sq.mtrs. to 3700 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). iii) Area of Garden-9 is reduced from 9913.06 sq.mtrs. to 7025.56 sq.mtrs. as shown on the Plan and Form-1 (Table B). i) New "Green Belt-3" is shown at Northern side of F.P. No. 128 as shown on the Plan and Form-1 (Table B).
12.	14/P 70/P, 70/P, 69/P.	15 -	Final Plots allotted in lieu of their respective O.P. No's to the owners and their area as recorded in Form No. 1 of Draft Scheme.	14/P 70/P, 70/P, 69/P	19 103	F.P. No. 103 A.P.-3, F.P. No. 206. F.P. No. 19 EWS/DP-3, F.P. No. 151.	i) F.P. No.103 and A.P-3, F.P. No. 206 is shifted reconstituted, adjacent to 12 mtrs. and 18 mtrs. wide road, as shown on plan and Form 1 (Table B). ii) The location of F.P. No.19 and EWS/DP-3, F.P. No.151, F.P. are interchanged as shown on the plan and Form-1 (Table B)
13.	E.W.S./D.P./ L.I.G.		E.W./D.P./L.I.G. Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) i of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	E.W.S./D.P./L.I.G. 45/P, 47/P, 46/P 83/P, 84/P, 85/P	151 153	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.							
1	2	3	4	5	6	7	8
				79/P, 95/P, 93/P, 77/P, 80/P.	154		
				57/P, 58/P, 61/P	155		
				67/P, 76/P, 68/P, 70/P.	156		
				1/P	150	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				6/P, 2/P	211	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				1/P	149	C-4. No change in F.P.	
				48/P, 50/P, 51/P, 53/P, 73/P, 74/P, 75/P, 81/P, 82/P, 83/P.	152		
14.	Garden / River Front, Garden/ Green Belt.		Garden / River Front Garden / Green Belt Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) ii of Maha- rashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Garden/River Front Garden/Green Belt.	157	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
					158		
					159		
					160		
					161		
					162		
					165		
				1/P	166		
				1/P, 2/P, 8/P			

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
				5/P, 14/P	166	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				46/P, 28/P, 47/P	167		
				36/P, 35/P,	163	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				69/P, 70/P, 71/P, 68/P.	164		
				57/P, 62/P, 61/P, 77/P.	183	C-4. No Change in Final Plots.	
				2/P, 7/P, 9/P, 10/P	184		
				2/P, 7/P, 9/P, 10/P			
				17/P, 21/P, 20/P			
				59/P, 63/P, 57/P			
				76/P, 91/P			
				14/P, 15/P			
				17/P, 21/P			
15.	Children Playground/ Playground.	Children Playground/ Playground Plot allotted with respect to provisions mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Children Playground/ Playground.	26/P	168	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				20/P, 20/P	169		
				37/P, 36/P	170		
				83/P	173		
					174		

SCHEDULE - I --Contd.							
1	2	3	4	5	6	7	8
				83/P, 86/P, 84/P, 85/P.	176		
				2/P, 1/P	177		
				92/P, 80/P	178		
				91/P, 90/P, 70/P	179		
				35/P, 90/P, 32/P, 31/P.	170	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				37/P, 36/P	173		
				83/P	177		
				92/P, 80/P	175 182		
				91/P, 87/P		C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				51/P, 53/P	171		
				49/P, 27/P	172	C-4. No Change in Final Plot.	
				52/P, 48/P	180		
				74/P, 75/P, 71/P, 70/P.	181		
				71/P, 72/P, 54/P, 55/P.			
16.	Primary School and High School.	Primary School and High School Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of	Primary School and High School.	200		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
			Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	48/P, 50/P, 70/P 2/P, 1/P 48/P, 50/P, 70/P	201 200 201	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
17.	Dispensary / Hospital.		Dispensary / Hospital Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Dispensary / Hospital. 8/P, 23/P, 25/P	202	C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
18.	Vegetable Market.		Vegetable Market Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Vegetable Market 44/P, 43/P, 45/P, 31/P, 32/P. 44/P, 43/P, 45/P, 31/P, 32/P.	192 192	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
19.	Bus Stops		Bus Stops Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	75/P, 81/P Bus Stops 2/P, 7/P, 8/P 91/P	193 198 199	C-4. No Change in Final Plots. C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
20	Fire Station		Fire Station Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional	Fire Station 95/P, 94/P, 96/P	187	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	WTP/ESR		and Town Planning Act, 1966.	95/P, 94/P, 96/P	187	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
			WTP/ESR Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	WTP/ESR		C-4. No Change in Final Plots.	
				2/P	188		
22.	Cremation and Burial.		Cremation and Burial Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Cremation and Burial.		C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				35/P	189		
23.	Electric Sub-station.		Electric Sub-station Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Electric Sub-station		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				3/P	190		
				3/P	191	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
24.	Shopping Centre.		Shopping Centre Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional	Shopping Centre		C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
				18/P, 22/P	195		
				47/P, 55/P, 45/P	196		

25. Informal Market	and Town Planning Act, 1966.	8/P, 7/P, 9/P	197	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
	Informal Market allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Informal Market 71/P, 72/P	194	C-4. No Change in Final Plots.	
26. Cultural and Community Centre.	Cultural and Community Centre allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Cultural and Community Centre. 57/P, 58/P, 41/P, 40/P.	203	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
27. Open Space	Open Space Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Open Space 57/P, 64/P 67/P	185 186	C-4. No Change in Final Plots.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.
28. Authority Plot	Authority Plot allotted with respect to provisions Mentioned in Section 64 g (1) ii of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Authority Plot 2/P, 6/P 2/P 19/P, 20/P, 6/P, 11/P.	205 207 208	C -1. Change in shape and area of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	Sanctioned as proposed as shown on Plan Nos. 3 and 4 and as described in Table A and B of Preliminary Town Planning Scheme No. 2.

SCHEDULE - I --Contd.

1	2	3	4	5	6	7	8
				68/P, 70/P, 69/P	206	C-2. Change in Location of Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				35/P, 36/P,	209		
				93/P, 79/P, 95/P, 77/P,	210	C-3. Newly formed Final Plot due to curtailment of width of Ring Road.	
				45/P, 65/P, 69/P, 70/P, 55/P, 71/P, 54/P.	204	C-4. No Change in Final Plots.	

Note :- In respect to Serial Nos. 15 to 29 the area under Gardens, Playgrounds, Sale Plots, Roads, and Amenity Plots shall be upto the extent of 40 per cent of total area under TPS. The Arbitrator shall correct the plan accordingly for this limited purpose.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai

(Accompaniment to the Notification No. TPS-1820/150/CR-11(Part-1)/2020/UD-13, Dated 15th July 2025)
Wadachiwadi Preliminary Town Planning Scheme No. 02

SCHEDULE - II

Schedule of Modifications (Development Control and Promotion Regulations)

Sr. No.	Regulation No.	Proposal submitted by the Arbitrator to the Government for Sanction under Section 72 (5) of the M.R. and T.P. Act, 1966	Modification Sanctioned by the Government under Section 86 (2) of the M.R. and T.P. Act, 1966
1	2	3	4
1	1	In addition to the Development Control and Promotion Regulations in force in the area of PMR which have been sanctioned vide Urban Development Department Notification No. TPS-1817/1246/CR- 40/18/20 (4)/UD-13, dated 11th December 2018 (hereinafter called as DCPR-2018), the following Special Regulations are framed which are supplementary to DCPR-2018 or in future that DCPR which prevails shall apply to the development of any sort to be carried out in the final plots of the Town Planning Scheme No. 1. In case of any conflict between the regulations in the DCPR 2018 and these Special regulations prescribed below, then these Special Regulations shall prevail.	Sanctioned as Proposed.
2	2	The Final Plots allotted to the owners in lieu of their Original Plots shall be considered as included in the Residential Zone of the Sanctioned Regional Plan and shall be eligible for development for users prescribed in Regulation of the DCPR -2018.	The Final Plots allotted to the owners in lieu of their Original Plots shall be considered as included in the Residential Zone and shall be eligible for development for users prescribed in Regulation of the DCPR -2018.
3	3	Boundaries of the Final Plots shall not be changed or modified or altered during Development.	Sanctioned as Proposed.
4	4	Amalgamation of two or more final plots shall not be permitted to from a new Final Plot such that the F.P. Numbers will get changed. However, integrated development in two or more adjoining Final Plots shall be permitted considering sum of their areas as one unit for development.	Sanctioned with some changes as follows- Amalgamation of two or more final plots shall not be permitted to from a new final plot however, integrated development in two or more adjoining final plots shall be permitted considering sum of their areas as one unit for development.
5	5	Temporary/ short term development proposals on any ground shall not be permitted in the portions of original plots which are proposed to be merged during the reconstitution to form a final plots not allotted to the holders/owners of such original plots.	Sanctioned as Proposed.

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4															
6	Sub-division / partition of a final plot shall be permissible subject to strictly adhering to the boundaries of respective Final Plot and subject to DCPR-2018 or prevailing DCPR at the time of such proposal obtained.		Sanctioned as Proposed.															
7	Permissible normal FSI on Final Plot		Sanctioned with some changes as follows :-															
	a) The FSI applicable to the lands included under the Town Planning Scheme shall be 1.25 in view of the lands pulled/assembled for Residential / Commercial Development by the special Planning Authority. The FSI permissible in a Final Plot shall be computed as below.		The FSI applicable to the lands included under the Town Planning Scheme shall be 1.25 view of the lands pulled/assembled for residential/ Commercial development by the Special Planning Authority. The FSI permissible in a Final Plot whose owners have not been awarded monetary compensation shall be computed as below.															
	FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$		FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$															
8	The permissible FSI in respect of Final Plots. whose owners have been awarded monetary compensation as per Form No. 1 of the Final Scheme prescribed under Rule No. 6 (v) of the Maharashtra Town Planning Schemes Rules, 1974 shall be 1.25.		Sanctioned with some changes as follows :- The permissible FSI in respect of Final Plots, whose owners have been awarded monetary compensation as per Form No.1 of the Final Scheme prescribed under Rule No.6 (v) of the Maharashtra Town Planning Schemes Rules, 1974 shall be 1.25.															
	FSI of Final Plot = $\frac{(\text{area of original plot}) * 1.25}{(\text{area of final plot})}$																	
9	Additional FSI, Premium FSI or FSI in the form of TDR generated outside the Town Planning Scheme shall be permissible for loading or for consumption in any final plot.		Refused to accord sanction.															
10	If the FSI mentioned in the Special regulation No.6 above permissible in a final plot is unable to be consumed in view of maintaining marginal distances / height restrictions / fire fighting requirements or due to any such restriction, in such cases, the balance basic FSI over and above the consumed FSI of 1.25 may be permitted to be transferred as TDR to a final plot situated within this PMRDA region excluding Municipal areas/ Planning Authority/SPA subject to condition that the other rules in DCPR related to TDR shall apply.		Sanctioned with some changes as follows :- Maximum FSI permissible in the Final plots whose owners have not been awarded monetary compensation and in Amenity Plots, EWS/LIG Plots shall be as follows :-															
		<table><tr><td>Road Width (m)</td><td>Basic FSI</td><td>Permissible TDR loading</td><td>Premium FSI</td><td>Maximum Permissible FSI</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>Below 9 meters.</td><td>2.5</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>2.50</td></tr></table>	Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI	Maximum Permissible FSI	1	2	3	4	5	Below 9 meters.	2.5	0.00	0.00	2.50	
Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI	Maximum Permissible FSI														
1	2	3	4	5														
Below 9 meters.	2.5	0.00	0.00	2.50														

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4		
	Road Width (m)	Basic FSI	Permissible TDR loading	Premium FSI	Maximum Permissible FSI
	1	2	3	4	5
	9-12	2.5	0.2	0.2	2.9
	12-15	2.5	0.3	0.2	3.0
	15-24	2.5	0.4	0.2	3.1
	24-30	2.5	0.5	0.2	3.2
	30 and above.	2.5	0.6	0.2	3.3

Maximum FSI permissible in Authority Plots shall be 4.00.

Refused to accord sanction.

Refused to accord sanction.

i) The provisions of Regulation No. 43 of the DCPR-2018 (Conservation of heritage Building / Precincts / Natural Features) shall be applicable.

ii) The aggregate FSI in a receiving Final Plot shall not exceed 4.00

Breakup of 4.00 FSI is as follows :-

$$a) \frac{(\text{Original Plot Area})}{(\text{Final Plot area})} \times 1.25 = 2.50$$

b) Premium paid F.S.I. on FP area = 1.00.

c) TDR shall be applicable as per prevailing DCPR = 0.2 to 0.6 (According to road width of Final Plot).

d) FSI of amenity plots, EWS and authority plots etc.

(Irrespective of Road width) shall be 4.00.

iii) The Owner shall not develop his final plot at any time to consume FSI more than that is permissible in case of already constructed plots. Sanctioned as Proposed.

vi) The Final Plot, after such transfer, shall not be eligible for any additional FSI/ TDR in future. Sanctioned as Proposed.

SCHEDULE - II--Contd.

1	2	3	4
11	11	v) The Owner of such final plot shall not ask for monetary compensation for balance basic FSI if any after partially consuming the FSI. The permissible basic FSI for EWS/LIG Housing and Amenity Plots shall be 2.50. The FSI for (Electric Sub-Station) and other utility spaces shall be as decided by Metropolitan Commissioner (PMRDA).	Sanctioned as Proposed. Sanctioned with some changes as follows :— The Permissible basic FSI for EWS/LIG Housing and Amenity Plots shall be 2.50. The FSI for (Electric Sub Station) and other utility spaces shall be 1.00.
12	12	Development of final plots allotted to the Special Planning Authority, PMRDA designated for public purposes in the Scheme shall be irrespective of any restriction in DCPR, width of the access they are fronting.	Refused to accord sanction.
13	13	In the final plots designated for open spaces in the form of Garden. Built-up area equal to 15 per cent of the total plot area under these users may be permitted and shall be used for any complementary use to the main use subject to ground coverage up to 10 per cent and structure shall be only up to ground and one upper floor. Such Structure shall be at one corner of the plot.	Sanctioned with some changes as follows :— The Final Plots designated for open spaces in the form of Garden shall be developed for the same purpose. The ancillary users like in Door Games, Public Toilet, Changing Rooms, Gymnasium, Canteen, Sport Shop, Meditation, Yoga Hall may be allowed at one corner / side of the plot subject to condition that maximum built-up area for such user shall be 15 per cent out of which maximum 10 per cent shall be allowed on ground floor and remaining on first floor. Such development amenity shall be open to the general public.
14	14	Provision of Amenity space mentioned in sanctioned DCPR's shall not be made applicable for final plots in TPS area.	Sanctioned as Proposed.
15	15	Ribbon Development Rules for urban areas shall be applicable to the Town Planning scheme area.	Refused to accord sanction.
16	16	Excluding Public Utility Spaces in TPS, other amenity spaces specified for particular uses shall be permissible to be utilised for other amenity space users.	Refused to accord sanction.

SCHEDULE - II--Contd.

4

3

2

1

RELAXATION IN SIDE MARGINS FOR NARROW PLOTS

Refused to accord sanction.

A. The plots liable for relaxation irrespective of their areas, but due to the shape, size and any other factors due to which they are not possible to consume the basis FSI.

Plots accommodating existing structure and in future if the plot owner decide to demolish existing structure and reconstruct new building and then to make these plot possible for construction, they have to be given relaxation for certain parameters i.e. side margins/ height have to be considered so that basic FSI can be possible to utilised at its maximum.

B (i) As per Rule No. 17.3.b of the prevailing DCPR, side marginal distance in relation to the height of building below 15 mtrs. are given in Table No. 16, but the plots where the side margins shall be relaxed by 1.00 mtrs. Except for front marginal distances.

(ii) For the buildings with height more than 15 mtrs. Rule No. 17.3 b) of the prevailing DCPR is applicable. The side margins shall be relaxed to H/5 instead of H/4 subject to the satisfaction of CFO as per DCPR 2018.

The above Rules mentioned are according to the prevailing DCPR 2018. In case, the Rules are replaced by new bye-laws, the above Rules noted shall be replaced by the relevant Rule numbers of the new DCPR.

Refused to accord sanction.

18

18

As per prevailing DCPR (Rule 46.5.4 (6) the TDR generated within the PMRDA area is permissible to be utilized in TP Scheme area. Accordingly, the TDR generated within the TP Scheme area shall be utilized in the area of PMRDA except the areas of Municipal areas / Planning Authority / SPA with other conditions of TDR as applicable as per the DCPR.

This Notification shall also be made available on the Government website www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) for information.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRANAV KARPE,

Under Secretary to Government.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.को.कि.दळवी/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. कोंडीबा किसन दळवी, राहणार मु. पो. हिवरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,८९,६२२ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे हिवरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ६५८ मधील क्षेत्र ०० हे. ५८ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ६० आर पैकी ०० हे. १८ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. २० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत व त्यावरील ग्रामपंचायत हिवरे मिळकत नंबर ८८८ मधील लोखंडी पत्रा, वीट, सिमेंट बांधकाम, पूर्व-पश्चिम १४ X दक्षिण-उत्तर २८ असे एकूण क्षेत्र ३९२ चौ. फूट शौचालयासह ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
व दिनांक		गट. नं. हे. आर रु. पै.	
१	२	३ ४ ५ ६ ७	८
१०१/२३९९/२९६५/ २०२३, दि. ७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे हिवरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	६५८ ०० ५८ अधिक पो.ख. ०० ०२ -- -- एकूण क्षेत्र ०६ ६० ०२ ९७ पैकी ०० १८ -- -- अधिक पो.ख. ०० ०२ -- -- एकूण क्षेत्र ०० २० ०० ९२	पूर्वेस : सुभाष यशवंत दळवी यांची या गटामधील जमीन मिळकत. पश्चिमेस : श्री. किसन रघुनाथ दळवी यांची जमीन मिळकत. दक्षिणेस : ओढा. उत्तरेस : श्री. शंकर तुकाराम दळवी यांची व श्री. एकनाथ दशरथ दळवी व इतर यांची मिळकत.
	गाव मौजे ग्रामपंचायत हिवरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	मिळकत नंबर ८८८ मधील लोखंडी पत्रा, वीट, सिमेंट बांधकाम पूर्व- पश्चिम १४ X दक्षिण-उत्तर २८ असे एकूण क्षेत्र ३९२ चौ. फूट शौचालयासह ही घर इमारत मिळकत.	
		वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. कोंडीबा किसन दळवी यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली त्यांची स्थावर शेतजमीन व त्यावरील घर इमारत मिळकत.	

जर ऑर्डरप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सासवड, १२ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक २७/विवअ/वसुली/श्री.म.सो.शेलार/स्था.मा.ज./२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. महादेव सोपान शेलार, राहणार मु. पो. पांगारे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,१८,६४३ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची व कर्जास तारण देणार श्री. संजय सोपान शेलार व श्री. विजय सोपान शेलार यांची गाव मौजे ग्रामपंचायत पांगारे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ४१८ मधील क्षेत्र ३५ X ९, बेंगलोर कौलारु घर ही स्थावर घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ मिळकत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१०१/२४०२/२९६८/ २०२३, दि. ७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे ग्रामपंचायत पांगारे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	४१८ मधील. वरील एकूण मिळकतपैकी कर्जदार श्री. महादेव सोपान शेलार यांच्या कर्जासाठी त्यांची व कर्जास तारण देणार श्री. संजय सोपान शेलार व श्री. विजय सोपान शेलार यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.	३५ x ९ बेंगलोर कौलारु घर ही स्थावर घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सासवड, १२ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.कि.ब.गायकवाड/स्था.मा.ज./२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. किसन बबन गायकवाड, राहणार मु. झेंडेवाडी, पो. दिवे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,७०,५८३ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची व कर्जास मान्यता देणार व सहकर्जदार श्री. मदन किसन गायकवाड यांची गाव मौजे झेंडेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३५३ मधील क्षेत्र ०० हे. ४३ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ११ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ५४ आर पैकी ०० हे. १६.३३ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२३९७/२९६३/ २०२३, दि. ७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे झेंडेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३५३ मधील. ०० ०० ००	पूर्वेस : श्री. बापू खंडू झेंडे यांची मिळकत. पश्चिमेस : श्री. रमेश रघुनाथ झेंडे यांची मिळकत. दक्षिणेस : पुणे-सासवड रोड. उत्तरेस : शालन बाळासाहेब झेंडे यांची मिळकत.
		वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. किसन बबन गायकवाड यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली व कर्जास मान्यता देणार, श्री. मदन किसन गायकवाड यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सासवड, १२ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक ३०/विवअ/वसुली/श्री.सु.स.सुभागडे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सुनील सदाशिव सुभागडे, राहणार मु. पो. सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,६६,६१४ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील सिटी सर्व्हे नंबर २२ मधील क्षेत्र ९२ चौ. मीटरपैकी त्यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र १८.४ चौ. मीटर, तसेच सिटी सर्व्हे नंबर ११५३-बी मधील क्षेत्र ३०५.६ चौ. मीटरपैकी २८ चौ. मीटरमधील त्यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र २.८ चौ. मीटर ही स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. मिळकतीचे वर्णन	५
१०१/२३९४/२९६०/ २०२३, दि. ७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२२ मधील क्षेत्र ९२ चौ.मी. पैकी त्यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र १८.४ चौ. मीटर.	पूर्वेस : सि.स.नं. २१. पश्चिमेस : सि.स.नं. २३. दक्षिणेस : कमलाकर बसाळे यांची मिळकत. उत्तरेस : रस्ता.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५
		११५३-बी मधील	क्षेत्र ३०५.६ चौ. मीटर पैकी २८ चौ. मीटरमधील त्यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र २.८ चौ. मीटर.	पूर्वेस : रस्ता. पश्चिमेस : सि.स.नं. ११५३-अ दक्षिणेस : सि.स.नं. ११५३/८/१, ११५३/८/२. उत्तरेस : रस्ता.

वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. सुनील सदाशिव सुभागडे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली त्यांची स्थावर मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सासवड, १२ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक २८/विवअ/वसुली/श्री.स.त्रि.जगताप/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सतीश त्रिंबक जगताप, राहणार मु. पो. सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,०७,२३९ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी तारण दिलेली त्यांची व श्री. सुजित सतीश जगताप यांची गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील सिटी सर्व्हे नंबर ५३५ मधील क्षेत्र २९.३ चौ. मीटर, तसेच सिटी सर्व्हे नंबर ५२९ मधील क्षेत्र ४८.५ चौ. मीटर ही स्थावर घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ गट. नं. मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२३९५/२९६१/ २०२३, दि. ७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	५३५ मधील क्षेत्र २९.३ चौ. मीटर	पूर्वेस : सि.स.नं. ५३३ ची मिळकत. पश्चिमेस : सि.स.नं. ५३६ ची मिळकत. दक्षिणेस : सि.स.नं. ५३४ ची मिळकत. उत्तरेस : सि.स.नं. ५३६ पैकी मोकळे आंगण.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५
		५२९ मधील	क्षेत्र ४८.५ चौ. मीटर	पूर्वेस : सि.स.नं. ५३६ पैकी सामाईक उत्तर-दक्षिण बोळ. पश्चिमेस : सि.स.नं. ५२८ व ५३० ची मिळकत. दक्षिणेस : सि.स.नं. ५३०/५ ची मिळकत.
		वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. सतीश त्रिंबक जगताप यांच्या कर्जासाठी त्यांची व श्री. सुजित सतीश जगताप यांची तारण दिलेली त्यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.		उत्तरेस : सि.स.नं. ५३६ पैकी मोकळे आंगण.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत दादा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सासवड, १२ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक १६/विवअ/वसुली/श्री.म.ते.श्रीवास्तव/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मनोजकुमार तेजबहादूर श्रीवास्तव, मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ९५,४०८ यावर दिनांक १७ ऑक्टोबर २०१८ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. नितीन आनंदराव खलाटे यांची गाव मौजे कांबळेस्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर १४४ मधील क्षेत्र ०० हे. ६० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१	२	३	४
५	६	७	८
१०१/७६०/०६/ २०१९, दि. १२ एप्रिल २०१९.	गाव मौजे कांबळेस्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	१४४ मधील. वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. मनोजकुमार तेजबहादूर श्रीवास्तव यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. नितीन आनंदराव खलाटे यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २० जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २० जून २०२३.

आदेश

क्रमांक ५/२३/विवअ/वसुली/श्री.वि.स.सुभागडे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा कृष्णामाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, रिसे-पिसे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. विजय सदाशिव सुभागडे, राहणार मु. पो. सासवड, शिंपी आळी, नामदेव मंदिराजवळ, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील कृष्णामाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, रिसे-पिसे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,०६,२५९ अधिक दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१४ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील सिटी सर्व्हे नंबर ११५३/सी मधील क्षेत्र ७२.७० चौ. मीटर, तसेच सिटी सर्व्हे नंबर २२ मधील क्षेत्र ९२ चौ. मीटरमधील त्यांच्या हिश्याचे घर / दुकान / प्लॉट ही स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला / हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/७४०/७६३/ २०१५, दि. २३ जानेवारी २०१५.	गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	११५३/सी मधील. २२ मधील	क्षेत्र ७२.७० चौ. मीटर ९२.०० चौ. मीटर
			पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस : पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. विजय
सदाशिव सुभागडे यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या
हिश्याची स्थावर घर/दुकान/प्लॉट मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत कृष्णामाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा कृष्णामाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

रिसे-पिसे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

सासवड, ७ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक १/विवअ/वसुली/श्री.प्रि.दि.भोसले/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. प्रितम दिलीप भोसले, राहणार मु. पो. माहूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,६८,६९० अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. प्रितम दिलीप भोसले यांच्या कर्जदासाठी त्यांची गाव मौजे माहूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३४९ मधील क्षेत्र ०१ हे. ३८ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ३०.२० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१७०७/२३२१/ २०२२, दि. ३१ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे माहूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३४९ ०१ ३८ ०१ ८७ मधील. अधिक पो.ख. ०० ३०.२० -- --	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. प्रितम दिलीप भोसले यांच्या कर्जासाठी त्यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.			

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक २/विवअ/वसुली/श्री.ज्ञा.द्वा.शेलार/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र

सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. ज्ञानेश्वर द्वारकानाथ शेलार, राहणार मु. पो. भिवरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,०२,०९८ अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. ज्ञानेश्वर द्वारकानाथ शेलार यांच्या कर्जासाठी त्यांची गाव मौजे भिवरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ८६१ मधील सामाईक क्षेत्र ०० हे. २२ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०१ आर पैकी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१७१९/२३३३/ २०२२, दि. ३१ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे भिवरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	८६१ ०० २२ ०० मधील. अधिक पो.ख. ०० ०१ -- --	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार
श्री. ज्ञानेश्वर द्वारकानाथ शेलार यांच्या
हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ३/विवअ/वसुली/श्री.र.ना.टिळेकर/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. रवींद्र नारायण टिळेकर, राहणार मु. पो. वरची गिरमे आळी, पीएमटी स्टॉपजवळ, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,०४,९२० अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. रवींद्र नारायण टिळेकर यांच्या कर्जासाठी लिहून देणार सहकर्जदार शकुंतला नारायण टिळेकर, राहणार मु. पो. वरची गिरमे आळी, पीएमटी स्टॉपजवळ, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील सि.स.नं. १४६० यांसी क्षेत्रफळ २८.४ चौ. मीटर या मिळकतीवर बांधलेल्या टिळेकर कॉम्प्लेक्स या इमारतीमधील तळमजल्यावरील दुकान / गाळा नंबर ३ यांसी क्षेत्रफळ ११.२५ चौ. मीटर यास सासवड नगरपालिका मिळकत नंबर ५८९/अ-१ ही दुकान / गाळा स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला / हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ सि.स.नं. मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१७१५/२३२९/ २०२२, दि. ३१ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	१४६० मधील क्षेत्र २८.४ चौ. मीटर या मिळकती- वर बांधलेल्या टिळेकर कॉम्प्लेक्स या इमारतीमधील तळमजल्यावरील दुकान/गाळा नं. ३ यांसी क्षेत्रफळ ११.२५ चौ. मीटर.	पूर्वेस : सन्मित्र बँक पश्चिमेस : मेन रोड दक्षिणेस : गाळा नं. २ उत्तरेस : श्री. बाळासाहेब नागोजी इटकर यांची मिळकत.
		मिळकत नंबर	मिळकतीची वर्णन
	गाव मौजे सासवड नगरपरिषद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	५८९/अ-१, मिळकत. वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. रवींद्र नारायण टिळेकर यांच्या कर्जासाठी सहकर्जदार शकुंतला नारायण टिळेकर यांची तारण दिलेली दुकान / गाळा स्थावर मिळकत.	तळमजल्यावरील दुकान / गाळा नं. ३ यांची क्षेत्रफळ ११.२५ चौ. मीटर.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत कृष्णामाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ४/विवअ/वसुली/श्री.रा.सु.शिंदे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. राजेंद्र सुदाम शिंदे, राहणार मु. पो. पिंगोरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १२,२९,१३५ अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार / तारण देणार, श्री. राजेंद्र सुदाम शिंदे, राहणार मु. पो. पिंगोरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या मालकीची तारण दिलेली गाव मौजे पिंगोरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३५० मधील क्षेत्र ०० हे. २६ आर व त्यावरील पोल्ट्री शेड १०५ x ३० यांसी ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ३०२ ही स्थावर शेतजमीन व पोल्ट्री शेड मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१७१३/२३२७/ २०२२, दि. ३१ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे पिंगोरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३५० ०० २६ ०० ४८ मधील.	पूर्वेस : रघुनाथ तुळशिराम शिंदे यांची मिळकत. पश्चिमेस : जगन्नाथ कृष्णा शिंदे यांची मिळकत. दक्षिणेस : सुदाम बाबुराव शिंदे यांची मिळकत. उत्तरेस : ओढा
	गाव मौजे ग्रामपंचायत पिंगोरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	मिळकत नंबर ३०२ १०५ X ३० पोल्ट्री शेड वरील एकूण क्षेत्रापैकी व मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. राजेंद्र सुदाम शिंदे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन व पोल्ट्री शेड मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ५/विवअ/वसुली/श्री.दि.बा.कोल्हाळे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. दिलीप बापुराव कोल्हाळे, राहणार मु. पो. 'बी' बिल्डिंग, व्यंकटेश स्वप्ननगरी सोसायटी, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,९९,८०५ अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. दिलीप बापुराव कोल्हाळे, राहणार 'बी' बिल्डिंग, व्यंकटेश स्वप्ननगरी सोसायटी, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या मालकीची तारण दिलेली गाव मौजे माळशिरस, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ९२२ मधील क्षेत्र ०१ हे. ८२ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर पैकी ०० हे. ६०.६८ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ६८ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१७२१/२३३५/ २०२२, दि. ३१ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे माळशिरस, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	९२२ ०१ ८२ ०३ ९३ मधील. अधिक पो.ख. ०० ०२ -- --	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
			००	४०	--	--	पश्चिमेस : गट नंबर ७१ दक्षिणेस : याच गटातील उर्वरित क्षेत्र. उत्तरेस : याच गटातील उर्वरित क्षेत्र.
गाव मौजे कोडित बु II., तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	७१२ मधील.	१४	९८	१८	५०		पूर्वेस : गट नंबर ७११ पश्चिमेस : सोमुरी-कोडित शीव. दक्षिणेस : देवडी-कोडित शीव. उत्तरेस : गट नंबर ७१० पूर्वेस : याच गटातील उर्वरित क्षेत्र. पश्चिमेस : सोमुरी-कोडित शीव. दक्षिणेस : देवडी-कोडित शिव उत्तरेस : याच गटातील उर्वरित क्षेत्र.
		०२	४६	--	--		
			पैकी				
		००	६२.२५	--	--		
			अधिक पो.ख.				
		००	१०.२५	--	--		
			वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. संतोष निवृत्ती गायकवाड यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.				

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक १/विवअ/वसुली/मे.अ.काळे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, मेघा अभिजीत काळे, राहणार मु. पो. जेजुरी (गणपती मंदिरासमोर, खोमणे आळी), तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ३४,९०० अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक १, श्री. अनुज चंद्रपाल वाल्मिकी यांची गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २२५/९२ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ०११५ आर पैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२०८६/२३३५/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२२५/ ९२ मधील. वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी मेघा अभिजीत काळे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. अनुज चंद्रपाल वाल्मिकी यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ५ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ५ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ०४/विवअ/वसुली/श्री.ऋ.वि.दरेकर/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. ऋषिकेश विलास दरेकर, राहणार मु. पो. जेजुरी (मोरगाव रस्ता), तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ८१,३५२ अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे धालेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३०९ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०२ हे. ०४ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०४ आर पैकी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२०७५/२३२४/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे धालेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३०९ ०२ मधील. अधिक पो.ख. ०० ०४ -- -- वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. ऋषिकेश विलास दरेकर यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २५ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २५ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ६०/विवअ/वसुली/रि.आ.पानसरे/स्था.मा.ज./२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, रियाज आयुब पानसरे, राहणार जेजुरी, आंबेडकर चौक, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,१८,४५२ अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. राजेश कांतिलाल शहा यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक ६ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२०७९/२३२८/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	६ ०० ०६ ०० १६	पूर्वेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : उत्तरेस : वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी रियाजपश्चिमेस : आयुब पानसरे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. राजेश कांतिलाल शहा यांची धारण करून घेतलेली त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २३ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक ६२/विवअ/वसुली/श्री.नि.सं.भगत/स्था.मा.ज./२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी

संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. निलेश संपत भगत, राहणार २४९, लवंगारे वाडा, जानूबाई आळी, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५९,९५० अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक ३, मीना भगवान काळभोर यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक ५२ मधील त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट. क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२०७१/२३२०/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	५२ ०० ०१ ०० ०१ वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. निलेश संपतपश्चिमेस : भगत यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. ३, मीना भगवान काळभोर यांची धारण करून घेतलेली त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २३ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक ६३/विवअ/वसुली/उ.शं.आगलावे/स्था.मा.ज./२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, उमा शंकर आगलावे, राहणार खुडे कॉम्प्लेक्स, जानूबाई आळी, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४७,६२० अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. संतोष पांडुरंग उपाध्ये यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे देवमळा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक ३१४ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ गट. क्र.	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२०८८/२३३७/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे देवमळा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३१४	वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी उमा शंकर आगलावे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. संतोष पांडुरंग उपाध्ये यांची धारण करून घेतलेली त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.
			पूर्वस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
			मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा जेजुरी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २३ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक १५/विवअ/वसुली/श्री.रा.र.मदने/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु.॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. राजेश रघुनाथ मदने, राहणार लोणी भापकर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु.॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,०२,८८७ अधिक दिनांक ३१ मे २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे लोणी भापकर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २९० मधील क्षेत्र ०९ हे. ९३ आर अधिक पो.ख. ०० हे. १४ आर असे एकूण क्षेत्र १० हे. ०७ आर पैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ८३ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र	आकार			
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/९१७/११४१/ २०२२, दि. ११ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे लोणी भापकर तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२९० मधील.	०९	९३ अधिक पो.ख.	०५	४२	पूर्वेस : श्री. दिलीप पांडुरंग मदने यांचे क्षेत्र. पश्चिमेस : श्री. शंकर सर्जेराव मदने यांचे क्षेत्र.
			००	१४	--	--	

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
				एकूण क्षेत्र			दक्षिणेस : श्री. राजेंद्र उत्तम
			१०	०७	--	--	मदने यांचे क्षेत्र.
				पैकी			उत्तरेस : श्री. सुरेश नामदेव
			००	८३	--	--	मदने यांचे क्षेत्र.
			वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. राजेश रघुनाथ				
			मदने यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली				
			स्थावर शेतजमीन मिळकत.				

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २० मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २० मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक १६/विवअ/वसुली/श्री.ल.र.मदने/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. लक्ष्मण रघुनाथ मदने, राहणार लोणी भापकर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,८१,९१५ अधिक दिनांक ३१ मे २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे लोणी भापकर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर १८० मधील क्षेत्र ०३ हे. ६९ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०४ आर असे एकूण क्षेत्र ०३ हे. ७३ आर पैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ३१ आर, तसेच गट नंबर २९० मधील क्षेत्र ०९ हे. ९३ आर अधिक पो.ख. ०० हे. १४ आर असे एकूण क्षेत्र १० हे. ०७ आर त्यापैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ८३ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र		आकार		
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/९७२/११४०/ २०२२, दि. ११ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे लोणी भापकर तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	१८० मधील.	०३ ००	६९ अधिक पो.ख. ०४	०३ --	०० --	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
							मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

परिशिष्ट--"अ"--चालू
जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
				एकूण क्षेत्र			
			०३	७३	--	--	
				पैकी			
			००	३१	--	--	
	२९०	०९	९३	०५	४२	पूर्वस :	
	मधील.			अधिक पो.ख.		पश्चिमेस :	मूळ सरकारी
		००	१४	--	--	दक्षिणेस :	रेकॉर्डप्रमाणे.
				एकूण क्षेत्र		उत्तरेस :	
		१०	०७	--	--		
				पैकी			
		००	८३	--	--		
				वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. लक्ष्मण रघुनाथ			
				मदने यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली			
				स्थावर शेतजमीन मिळकत.			

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .II, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २० मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २० मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक १७/विवअ/वसुली/श्रीमती सु.सं.बालगुडे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .II, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्रीमती सुमन संभाजी बालगुडे, राहणार मु. पो. ढाकाळे (जगदाळे वस्ती), तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .II, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ७,७४,११६ अधिक दिनांक ३१ मे २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे मुर्ती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४९४ मधील क्षेत्र ०१ हे. ७३ आर अधिक पो.ख. ०० हे. २९ आर असे एकूण क्षेत्र ०२ हे. ०२ आर पैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. २२ आर, तसेच गट नंबर ५००/२ मधील क्षेत्र ०१ हे. ३५ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ४४ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. ७९ आर त्यापैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०१ हे. ७९ आर त्यापैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०१ हे. ७९ आर, तसेच गट नंबर ५२८/२ मधील क्षेत्र ०० हे. ९२ आर अधिक पो.ख. ०० हे. १९ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. ११ आर त्यापैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०१ हे. ११ आर, तसेच गट नंबर ५२९/२ मधील क्षेत्र ०० हे. ३४ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०७ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ४१ आर त्यापैकी लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ४१ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. क्षेत्र हे. आर रु. पै.	८
१०१/९७४/११४३/ २०२२, दि. ११ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे मुर्ती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	४९४ मधील. ०१ ०० ०२ ००	पूर्वेस : गट नं. ४९७ पश्चिमेस : गट नं. ४०३ दक्षिणेस : गट नं. ४८९ उत्तरेस : गट नं. ४९५ याच गटापैकी चतुःसीमा पूर्वेस : गट नं. ४९७ पश्चिमेस : गट नं. ४९४ पैकी इंदुबाई पांडुरंग बालगुडे व इतर यांचे क्षेत्र. दक्षिणेस : गट नं. ४८९ उत्तरेस : गट नं. ४९५
		५००/२ मधील. ०१ ०० ०१ ०१	पूर्वेस : गट नं. ४९९ पश्चिमेस : गट नं. ५००/१ दक्षिणेस : गट नं. ५३३, ५३६ उत्तरेस : गट नं. ५०१
		५२८/२ मधील. ०० ०१ ०१	पूर्वेस : गट नं. ५०१/१ पश्चिमेस : गट नं. ५२८/१ दक्षिणेस : गट नं. ५२९, ५३० उत्तरेस : गट नं. ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०८.
		५२९/२ मधील. ०० ०० ००	पूर्वेस : गट नं. ५२८ पश्चिमेस : ५२९/१ दक्षिणेस : ५३१ उत्तरेस : गट नं. ५२८
		वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्रीमती सुमन संभाजी बालगुडे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु.॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २० मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २० मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक १८/विवअ/वसुली/श्री.ज.कृ.पवार/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. जनार्दन कृष्णा पवार, राहणार कोन्हाळे खुर्द, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,६५,११७ अधिक दिनांक ३१ मे २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे कोन्हाळे खुर्द, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २६७/२ मधील क्षेत्र ०२ हे. ४५ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर असे एकूण क्षेत्र ०२ हे. ४७ आर लिहून देणार यांच्या मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०२ हे. ३५ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. क्षेत्र हे. आर रु. पै.	८
१०१/९७३/११४२/ २०२२, दि. ११ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे कोन्हाळे खुर्द, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२६७/२ मधील. ०० ०२ ४५ अधिक पो.ख. ०२ -- -- एकूण क्षेत्र ०२ ४७ पैकी ०२ ३५ वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. जनार्दन कृष्णा पवार यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. २६५ पश्चिमेस : रस्ता दक्षिणेस : गट नं. २६६ उत्तरेस : गट नं. २७१

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २० मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा शिवकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

कोन्हाळे बु .॥, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, २० मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक ९४/विवअ/वसुली/श्री.ब.सा.कुंजीर/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. बबन साधू कुंजीर, राहणार मु. पो. वाघापूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे

कर्ज रुपये २,२६,०६८ अधिक दिनांक १ डिसेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली गाव मौजे वाघापूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ७३७ मधील क्षेत्र ०० हे. ३० आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२५४४/३३४१/ २०२३, दि. २७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे वाघापूर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	७३७ ०० ३० ०१ ०८ मधील. अधिक पो.ख. ०० ०२ -- -- वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. बबन साधू कुंजीर यांच्या कर्जासाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ९५/विवअ/वसुली/श्री.मा.सु.कदम/स्था.मा.ज./२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मारुती सुभाष कदम, राहणार मु. पो. जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,२३,३३५ अधिक दिनांक १ डिसेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली गाव मौजे जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ९५८ मधील क्षेत्र ०० हे. ७६ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२५४५/३३४२/ २०२३, दि. २७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे जेऊर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	९५८ ०० ७६ १५ ६९ मधील. वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. मारुती सुभाष कदम यांच्या कर्जासाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ९६/विवअ/वसुली/सा.मा.कदम/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सारिका मारुती कदम, राहणार मु. पो. जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,२३,३३५ अधिक दिनांक १ डिसेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची कर्जास तारण देणार श्री. मारुती सुभाष कदम यांची गाव मौजे जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ९५८ मधील क्षेत्र ०० हे. ७६ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२५४७/३३४४/ २०२३, दि. २७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे जेऊर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	९५८ ०० ७६ १५ ६९ मधील. वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार सारिका मारुती कदम यांच्या कर्जासाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ९७/विवअ/वसुली/श्री.बा.के.पाटोळे/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री. भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. बाळू केशव पाटोळे, राहणार मु. पो. जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,३९,५४० अधिक दिनांक १ डिसेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची कर्जास तारण दिलेली गाव मौजे जेऊर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४१ मधील क्षेत्र ०० हे. ०२ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर

पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२५४६/३३४३/ २०२३, दि. २७ फेब्रुवारी २०२३.	गाव मौजे जेऊर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	४१ ०० ०२ मधील. वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. बाळू केशव पाटोळे यांच्या कर्जासाठी तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २१ एप्रिल २०२३.

आदेश

क्रमांक ३३७/विवअ/वसुली/श्री.लु.चं.इभाड/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा आधार ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. लुकेश चंद्रकांत इभाड, राहणार मु. पो. खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील आधार ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,५१,९९६ अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी कर्जास तारण देणार श्री. चंद्रकांत मारुती इभाड यांची गाव मौजे ग्रामपंचायत खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ३२६ यांसी मालमत्ता क्रमांक ३१४-ब मधील घर बांधकाम २१ फूट X २४ फूट म्हणजेच २९४ चौ. फूट अशी ही दरोबस्त स्थावर घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. मिळकतीचे वर्णन	५
१०१/२२२५/२८०९/ २०२२, दि. २३ जानेवारी २०२३.	गाव मौजे ग्रामपंचायत खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३२६ यांसी मालमत्ता नंबर ३१४-ब मधील.	पूर्वेस : मोकळी जागा पश्चिमेस : रस्ता दक्षिणेस : रस्ता

मिळकत.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१ २ ३ ४ ५ ६ ७ ८

उत्तरेस : श्री. विलास

वडावकर यांची घर मिळकत.

वरील एकूण मिळकतीपैकी

श्री. लुकेश चंद्रकांत इभाड यांच्या

कर्जासाठी तारण देणार श्री. चंद्रकांत

मारुती इभाड यांची स्थावर घर

इमारत मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत आधार ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा आधार ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

पुणे, १३ मार्च २०२३.

खळद, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.ता.मा.पाटील/स्था.मा.ज./१२५३/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीनिवास नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. तात्यासाहेब माणिकराव पाटील, राहणार सहकारनगर वसाहत अपार्टमेंट, सूर्यनगरी, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्रीनिवास नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,२२,३९५ अधिक दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील नगरपरिषद हद्दीमधील वॉर्ड नंबर ४ मधील निवासी गाळा, सर्व्हे नंबर २७८/१/ब/८ (जुना २७८अ/१ब/१/१ब/२/१ पैकी) बिगरशेती प्लॉट नंबर १, क्षेत्र ८१०.७५ चौ. मीटर आकार १५४ रुपये या जागेवर बांधण्यात आलेल्या श्री वरद अपार्टमेंट या इमारतीमधील स्टिलटेड फर्स्ट फ्लोअरवरील (मराठी परिभाषेत दुसरा मजला) वरील निवासी गाळा / फ्लॅट नंबर १५, क्षेत्रफळ ४५० चौ. फूट म्हणजेच ४१.८० चौ. मीटर बिल्टअप एरिया ही संपूर्ण घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ सिटी सर्व्हे नंबर मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/७९३/९२२/ २०२०, दि. २८ फेब्रुवारी २०२०.	गाव मौजे बारामती तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२७८/१/ब/८ (जुना २७८अ/ १ब/१/१ब/२/१ पैकी) मधील.	प्लॉट नंबर १, क्षेत्र ८१०.७५ चौ.मी. आकार १५४, बिनशेती.
			पूर्वेस : या स.नं. पैकी फेज नं. २ मधील फ्लॅट नं. १ व स.नं. २७८अ/१. पश्चिमेस : ले-आऊटप्रमाणे

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१

२

३

४

५

६

७

८

९ मीटर रुंद अंतर्गत रस्ता.
दक्षिणेस : याच स.नं. पैकी
फेज नं. २ पैकी प्लॉट नं. २
व स.नं. २७८अ/१अ.
उत्तरेस : ले-आऊटप्रमाणे ६
मीटर रुंद अंतर्गत रस्ता.

२७८/१/ब/८ ओपन प्लॉट मिळकतीमध्ये बांधलेल्या
(जुना २७८अ/ श्री वरद अपार्टमेंट नावाने बांधलेल्या
१ब/१/१ब/२/१ इमारतीमधील स्टिल्डेड फर्स्ट फ्लोर
पैकी) मधील. (मराठी भाषेतील दुसरा मजला)
मधील निवासी गाळा नं.१५ यांसी
क्षेत्रफळ ४५० चौ. फूट म्हणजेच
४९.८० चौ. मीटर बिल्टअप एरिया
मिळकत.

पूर्वेस : जीना
पश्चिमेस : मार्जिन स्पेस
दक्षिणेस : लगतचा प्लॉट
उत्तरेस : मार्जिन स्पेस

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीनिवास नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा श्रीनिवास नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/सु.ह.पवार/स्था.मा.ज./६/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा प्रियदर्शनी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सुनंदा हनुमंत पवार, राहणार विद्यानगर, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील प्रियदर्शनी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,५४,६७४ अधिक दिनांक १ एप्रिल २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. महेश हनुमंत पवार व जाब देणार क्रमांक ३, तृप्ती हनुमंत पवार यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक जुना १०८८ व नवीन गट क्रमांक ४४३ मधील असणारी पक्की निवासी इमारत क्षेत्र २७.०१ चौ. मीटर यांची नगरपरिषद मिळकत नंबर १३३६/६ अशी संपूर्ण घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/८७९/१२८३/ २०२२, दि. ८ ऑगस्ट २०२२.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	जुना ०० १०८८ व नवीन ४४३ वरील एकूण क्षेत्रापैकी सुनंदा हनुमंत पवार यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. महेश हनुमंत पवार व जाब देणार क्र. ३, तृप्ती हनुमंत पवार यांची धारण करून घेतलेली त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : श्री. बाबुराव जावळे यांची मिळकत. पश्चिमेस : गट नं. १०८८ पैकी. दक्षिणेस : गट नं. १०८८ पैकी. उत्तरेस : सौ. पुष्पा भगवान तरवडे यांची मिळकत.
	जेजुरी नगरपरिषद मिळकत नं. १३६६/६.	वरील एकूण क्षेत्रावरती बांधण्यात आलेली पक्की निवासी इमारत क्षेत्र २७.०१ चौ.मी. वरील एकूण क्षेत्रापैकी सुनंदा हनुमंत पवार यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. महेश हनुमंत पवार व जाब देणार क्र. ३, तृप्ती हनुमंत पवार यांची धारण करून घेतलेली त्यांच्या हिश्याची घर पक्की निवासी इमारत मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत प्रियदर्शनी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा प्रियदर्शनी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २३ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सं.बा.खलाटे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संजय बाबुराव खलाटे, राहणार मु. खलाटे वस्ती, पो. शिरिष्णे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे पांढरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ८३/१/अ मधील क्षेत्र ०० हे. ७५ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १०,४४,९६८ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१८१५/२४४०/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे पांढरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	८३/१/अ ०० ७५ ०१ ३५ मधील. वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. संजय बाबुराव खलाटे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. ४४, ४६, ४७ पश्चिमेस : ओढा दक्षिणेस : गट नं. ५३ उत्तरेस : गट नं. ४३, ८४

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सं.बा.खलाटे/स्था.मा.ज./१५४३/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संभाजी बापुराव खलाटे, राहणार कांबळेस्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली शेतजमीन गाव मौजे कांबळेस्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक २० मधील क्षेत्र ०० हे. ७७ आर अधिक पो.ख. ०० हे. २५ आर असे एकूण ०१ हे. ०२ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ९,२२,१४६ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/१८३४/२४५९/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे कांबळेस्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२० ०० ७७ ०१ ९४ मधील. अधिक पो.ख. ०० २५ -- --	पूर्वेस : गट नं. १५ पश्चिमेस : गट नं. २९ दक्षिणेस : गट नं. १९ उत्तरेस : रस्ता

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१ २ ३ ४ ५ ६ ७ ८

एकूण क्षेत्र

०१ ०२ -- --

वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. संभाजी बापुराव
खलाटे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण
दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.व.सु.रुपनवर/स्था.मा.ज./१५४४/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. दत्तात्रय सुरेश रुपनवर, राहणार पणदरे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली शेतजमीन गाव मौजे पणदरे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक ४७७ मधील क्षेत्र ०० हे. ४० आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०६.४५ आर असे एकूण ०० हे. ४६.४५ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १७,३०,०११ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र	आकार			
१	२	३	हे.	आर	रु.	पै.	८
१०१/१८१६/२४४१/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे पणदरे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	४७७ मधील.	००	४०	००	२५	पूर्वेस : लता कांबळे यांचे क्षेत्र. पश्चिमेस : रस्ता दक्षिणेस : श्री. शेंडगे यांचे क्षेत्र. उत्तरेस : कॅनॉल व पवईमाळ शीव.
				अधिक पो.ख.			
			००	०६.४५	--	--	
				एकूण क्षेत्र			
			००	४६.४५	--	--	
			वरील एकूण क्षेत्रापैकी श्री. दत्तात्रय सुरेश रुपनवर यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.				

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.ता.नि.फडतरे/स्था.मा.ज./१५४२/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. तानाजी निवृत्ती फडतरे, राहणार पणदरे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली शेतजमीन गाव मौजे वडापुरी, तालुका इंदापूर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक २८/२ मधील क्षेत्र ०१ हे. ६४ आर, तसेच गट क्रमांक ६६/१ मधील क्षेत्र ०० हे. ४० आर, तसेच गट क्रमांक ६६/८ मधील क्षेत्र ०० हे. ५३ आर, तसेच गट क्रमांक ६७ मधील क्षेत्र ०० हे. २५ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ९,१८,७६७ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र	आकार			
१	२	३	हे.	आर	रु.	पै.	८
१०१/१८२९/२४५४/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे वडापुरी, तालुका इंदापूर, जिल्हा पुणे.	२८/२ मधील. ६६/१ मधील. ६६/८ मधील. ६७ मधील.	०१ ०० ४० ००	६४ ४० ५३ २५	०२ ०० ०१ ००	२२ ७८ ०२ ०१	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.
वरील क्षेत्रापैकी श्री. तानाजी निवृत्ती फडतरे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.							

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.मा.भा.घोरपडे/स्था.मा.ज./१५४५/२०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मारुती भानुदास घोरपडे, राहणार कांबळेश्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे कांबळेश्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक १८५ मधील क्षेत्र ०० हे. ४० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,०२,१४९ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
		गट नं.	क्षेत्र		आकार		
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/१८३५/२४६०/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे कांबळेश्वर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	१८५ मधील. वरील क्षेत्रापैकी श्री. मारुती भानुदास घोरपडे यांच्यादक्षिणेस : कर्जासाठी त्यांची धारण करून घेतलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	००	४०	००	६३	पूर्वेस : पश्चिमेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.स.कि.तावरे/स्था.मा.ज./१५४६/२०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सतीश किसन तावरे, राहणार सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, मनीषा सतीश तावरे यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे पिंगळे वस्ती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक १४ मधील क्षेत्र ०० हे. ६२ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,२५,४६८ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	गट नं.	क्षेत्र	आकार	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
१०१/१८१८/२४४३/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे पिंगळे वस्ती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	१४ मधील. वरील क्षेत्रापैकी श्री. सतीश किसन तावरे यांच्या कर्जासाठी त्यांची धारण करून घेतलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	००	६२	००	८८ पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.ध.शि.निंबाळकर/स्था.मा.ज./१५४७/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. धनंजय शिवाजी निंबाळकर, राहणार सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. शिवाजी नारायण निंबाळकर यांची तारण दिलेली गाव मौजे सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक ५१७ मधील क्षेत्र ०० हे. ३३ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,११,६८० यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
		गट नं.	क्षेत्र		आकार		
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/१८३१/२४५६/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	५१७ मधील. वरील क्षेत्रापैकी श्री. धनंजय शिवाजी निंबाळकर यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. शिवाजी नारायण निंबाळकर यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.	००	३३	००	७१	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.बा.चांदुगडे/स्था.मा.ज./१५४८/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अमित बापू चांदुगडे, राहणार सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक १३९ मधील क्षेत्र ०० हे. ४० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,९८,७०३ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
		गट नं.	क्षेत्र		आकार		
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/१८३६/२४६१/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे. मिळकत.	१३९ मधील. वरील क्षेत्रापैकी श्री. अमित बापू चांदुगडे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीनउत्तरेस :	००	४०	०१	३०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.पो.सं.तावरे/स्था.मा.ज./१५४९/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. पोपट संभाजी तावरे, राहणार सांगवी, तालुका

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र	आकार			
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/१८३२/२४५७/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	९४ मधील. १२८ मधील.	०० ००	५० १०	०१ ००	७० ३२	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
		वरील क्षेत्रापैकी श्री. पोपट संभाजी तावरे यांच्या कर्जासाठी त्यांची धारण करून घेतलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.					

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.
पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.प्र.व.जगताप/स्था.मा.ज./१५५०/२०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. प्रशांत वसंतराव जगताप, राहणार काटेवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, प्रेमलता जगन्नाथ तावरे यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे ग्रामपंचायत सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील मिळकत क्रमांक ००३४ मधील दगड, माती, भिंतीवर साधी कौले २६ x १२ = ३१२ चौ. फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,३६,९७२ यावर दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा	
१	२	मिळकत क्र. ३	मिळकतीचे वर्णन ४	५
१०१/१८२४/२४४९/ २०२२, दि. २१ नोव्हेंबर २०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	००३४ मधील.	दगड, माती, भिंतीवर साधी कौले २६ X १२ = ३१२ चौ. फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
		वरील मिळकतपैकी श्री. प्रशांत वसंतराव जगताप यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, प्रेमलता जगन्नाथ तावरे यांची धारण करून घेतलेली स्थावर घर इमारत मिळकत.		

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा श्रीकृष्ण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

पुणे, ३१ डिसेंबर २०२२.

सांगवी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.म.तु.राखपसरे/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. महेश तुकाराम राखपसरे, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६१,१३६ यावर दिनांक १ फेब्रुवारी २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. कांतिलाल हुसेन राखपसरे यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २९/अ/७/३५ मधील क्षेत्र ०० हे. ०१ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
१	२	गट नं.	हे.	आर	रु.	पै.	८
१०१/१५/७०/२०१९, दि. १७ मे २०१९.	गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२९/अ/ ७/३५ मधील.	००	०१	००	०२	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
			२, श्री. कांतिलाल हुसेन राखपसरे यांची धारण करून घेतलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.				उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सं.ज्ञा.चव्हाण/स्था.मा.ज./०७/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संतोष ज्ञानेश्वर चव्हाण, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६२,०८४ यावर दिनांक ११ डिसेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. राजेंद्र श्रीमंत वाघमारे यांची गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील प्रसन्न रेसिडेन्सीमधील आर.सी.सी. बांधकाम त्यामधील मालमत्ता क्रमांक २/६४२ मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर १०२, विंग बी, ४५६ चौ. फूट ही स्थावर फ्लॅट मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/११७०/२२/११/ २०२२, दि. ८ एप्रिल २०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२/६४२ मधील. प्रसन्न रेसिडेन्सीमधील आर.सी.सी. बांधकाम त्यामधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १०२, विंग बी, ४५६ चौ. फूट ही स्थावर फ्लॅट मिळकत. वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार श्री. संतोष ज्ञानेश्वर चव्हाण यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. राजेंद्र श्रीमंत वाघमारे यांची स्थावर फ्लॅट मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २२ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २२ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.दि.ज.कुंभार/स्था.मा.ज./८/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. दिलीप जगन्नाथ कुंभार, राहणार मु. पो. पिंपरे खुर्द, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २०,७१९ यावर दिनांक २७ एप्रिल २०१८ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक ३, श्री. नंदकुमार संपतराव खरात यांची गाव मौजे पाडेगाव, तालुका फलटण, जिल्हा सातारा येथील गट नंबर ९० मधील क्षेत्र ०० हे. १७ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०४ आर, तसेच गट नंबर ९६ मधील ०० हे. ५६ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०४ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट नं. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/१९१/१६३/ २०१८, दि. ६ जुलै २०१८.	गाव मौजे पाडेगाव, तालुका फलटण, जिल्हा सातारा.	९० मधील. ०० ९६ मधील. ००	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.
		१७ अधिक पो.ख. ०४ ५६ अधिक पो.ख. ०४	
		०० ०४ ०१ ०९ ०९ ०९	
		वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. दिलीप जगन्नाथ कुंभार यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक ३, नंदकुमार संपतराव खरात यांची स्थावर शेतजमीन	
		मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २२ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २२ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.मो.ब.ननवरे/स्था.मा.ज./०९/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मोहन बबनराव ननवरे, राहणार मु. पो. लाटे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५३,२७६ यावर दिनांक १ फेब्रुवारी २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व

दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे बजरंगवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २९ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ४० आर पैकी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
१	२	गट नं.	हे.	आर	रु.	पै.	८
१०१/१३/७३/२०१९, दि. १७ मे २०१९.	गाव मौजे बजरंगवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२९	००	४०	०१	११	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
							मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २२ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २२ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.शा.शिंदे/स्था.मा.ज./१०/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अमोल शामराव शिंदे, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ८३,६९४ यावर दिनांक ११ डिसेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २९/अ/५/अ/५/ब मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ०६ आर पैकी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ					चतुःसीमा
१	२	गट क्र.	हे.	आर	रु.	पै.	८
१०१/११७३/२२/१३/ २०२२, दि. ८ एप्रिल २०२२.	गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२९/अ/ ५/अ/ ५/ब.	००	०६	००	१२	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
							मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २२ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २२ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.म.अ.खोमणे/स्था.मा.ज./११/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मनोज अशोक खोमणे, राहणार मु. पो. कर्नलवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ३३.९९९ यावर दिनांक १ फेब्रुवारी २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. सुरेश उमाजी चव्हाण त्यांची गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३८/अ/१/अ/१/८५ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ०० आर अधिक पो.ख. ०० हे. ००१२ आर पैकी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/०९/७५/२०१९, दि. १७ मे २०१९.	गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३८/अ/ १/अ/ १/८५. ०० ०० ००१२	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
		वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. मनोज अशोक खोमणे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. सुरेश उमाजी चव्हाण यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २२ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २२ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/मु.अ.शेख/स्था.मा.ज./०५/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी

संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मुनीर अब्बास शेख, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,१०,४७७ यावर दिनांक ११ डिसेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ३/४४६ मधील आर.सी.सी. इमारत २५ X ३२ = ८०० स्क्वेअर फूट ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ मिळकत मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/८१५/१०५१/ २०२२, दि. १४ ऑक्टोबर २०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३/४४६ आर.सी.सी. इमारत २५ X ३२ = ८००पूर्वेस : मधील. स्क्वेअर फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत. वरील एकूण मिळकतीपैकी कर्जदार मुनीर अब्बास शेख यांच्या कर्जासाठी त्यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.	पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑर्डरप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ८ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ८ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.हे.बा.काकडे/स्था.मा.ज./४५/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. हेमंत बाळासो काकडे, राहणार मु. पो. निंबुत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ९४,३९२ यावर दिनांक २३ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक ४ कर्जास तारण देणार श्री. बाळासो बापूराव काकडे यांची गाव मौजे निंबुत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर १२९ मधील १७ X १३ व ३० X २१ लोखंडी पत्रा, दगड, वीट, सिमेंटचे बांधकाम ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ मिळकत नं. मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/११७१/२२/ २०२२, दि. ८ एप्रिल वरील एकूण मिळकतीपेकी कर्जदार श्री. हेमंत	गाव मौजे ग्रामपंचायत निंबुत, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	१२९ १७ X १३ व ३० X २१ लोखंडी पत्रा, मधील. दगड, वीट, सिमेंटचे बांधकाम ही स्थावर घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. २०२२. बाळासो काकडे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. कर्जास तारण देणार श्री. बाळासो बापुराव काकडे यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.
४		उत्तरेस :	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २७ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २७ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/के.भ.वि.मदने/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, कै. भगवान विठोबा मदने, राहणार मु. पो. गडदरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ३,५५,८७६ यावर दिनांक २४ फेब्रुवारी २०१६ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे गडदरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २२३ मधील क्षेत्र ०० हे. ७४ आर पैकी अविभक्त मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ०६ आर, तसेच गट नंबर ३८५ मधील ०० हे. ५० आर पैकी अविभक्त मालकीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ०४ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ गट क्र. हे. आर रु. पै.	चतुःसीमा
१	२	३ ४ ५ ६ ७	८
१०१/३/११३/२०१६, दि. २७ मे २०१६.	गाव मौजे गडदरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२२३ ०० ७४ ०० ३७ मधील. पैकी ०० ०६ -- --	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
		३८५	००	५०	००	६२	पूर्वेस :
		मधील.		पैकी			पश्चिमेस : मूळ सरकारी
			००	०४	--	--	दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे.
							उत्तरेस :

वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कै. भगवान विठोबा मदने यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली अविभक्त मालकीचे स्थावर शेतजमीन मिळकत.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, १२ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/अ.सा.शेख/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, अन्वर सादिक शेख, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १५,७५,६२८ यावर दिनांक ७ जानेवारी २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १४ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नंबर ३१अ/१/१अ/८, क्षेत्र ०० हे. ०२ आर यापैकी त्यांच्या हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ०१ आर त्यामधील असणारी आर.सी.सी. स्वरूपातील ग्रामपंचायत घर मिळकत नंबर ६/७०८ मधील घर क्षेत्रफळ ६७४ चौ. फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	सर्व्हे नं. हे. आर रु. पै.	८
१०१/०८/४३९/ २०२२, दि. १५ जुलै २०२२.	गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३१अ/ १/१३अ/ ८. वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी अन्वर सादिक शेख यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली ०० हे. ०१ आर ही स्थावर प्लॉट मिळकत.	पूर्वेस : याच स.नं. पैकी दस्तगीर पठाण यांची मिळकत. पश्चिमेस : राजेंद्र काकडे यांची मिळकत. दक्षिणेस : रुक्साना शेख यांची मिळकत. उत्तरेस : नागे यांची मिळकत

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	मिळकत आर.सी.सी. बांधकाम केलेली घर मिळकत	नंबर क्षेत्रफळ ६७४ चौ. फूट शौचालयसह ही	६/०७८ अन्वर सादिक शेख यांची स्थावर घर	मधील. इमारत मिळकत.			

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/स्वा.सं.सूर्यवंशी/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, स्वाती संतोष सूर्यवंशी, राहणार निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,४६,८३४ यावर दिनांक १७ ऑक्टोबर २०१८ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ५६/क/५/ई/३/ब/१/अ/१/अ/१/अ/१/अ/२ मधील सामाईक क्षेत्र ०० हे. ०२ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/७६४/७५३/ २०१९, दि. १ मार्च २०१९.	गाव मौजे निरा- शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	५६/क/५/ ०० ०२ ०० ०२ वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी स्वाती अ/१/अ/१/ संतोष सूर्यवंशी यांच्या कर्जासाठी त्यांची अ/१/अ/२ धारण करून घेतलेली स्थावर शेतजमीन मधील. मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/रं.ता.मोहिते/स्था.मा.ज./२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, रंजना तानाजी मोहिते, राहणार मु. पो. निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ५४,८०५ यावर दिनांक ११ डिसेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची धारण करून घेतलेली गाव मौजे निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ४/१६३ मधील दगड, विट, सिमेंट बांधकाम, पत्रा इत्यादी उत्तर-दक्षिण २४ x पूर्व-पश्चिम २४ = ५७६ चौ. फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ मिळकत नं. मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१९६९/२२/१० २०२२, दि. ८ एप्रिल २०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	४/१६३ दगड, विट, सिमेंट बांधकाम, पत्रा इत्यादी मधील. उत्तर-दक्षिण २४ x पूर्व-पश्चिम २४ = ५७६ चौ. फूट ही स्थावर घर इमारत मिळकत. वरील कर्जदार रंजना तानाजी मोहिते यांच्या कर्जासाठी त्यांची धारण करून घेतलेली स्थावर घर	पूर्वेस : राखपसरे यांची मिळकत. पश्चिमेस : सय्यद यांची मिळकत. दक्षिणेस : बोळ उत्तरेस : शेती
		इमारत मिळकत.	

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा श्री. समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/तौ.म.शेख/स्था.मा.ज./६१/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्टंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, तौसिफ महमूद शेख, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्टंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २,०१,२३८ यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. स्वप्निल नंदकुमार कुंभार यांची गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट

नंबर ४२६ मधील क्षेत्र ०० हे. ०१ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२६३१/३५३१/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	४२६ मधील ०० ०१ ०० ०१ वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार तौसिफपश्चिमेस : महमूद शेख यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. स्वप्निल नंदकुमार कुंभार यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री. अ. द. झगडे/स्था.मा.ज./६२/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अनिल दत्तात्रय झगडे, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,७९,६५८ यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची तारण दिलेली गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील जुना गट नंबर ६७५ याचाच नवीन गट नंबर ३०४ मधील क्षेत्र ०० हे. ५४ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०४ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२६२९/३५२९/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	जुना ६७५ ०० ५४ ०० याचाच अधिक पो.ख. नवीन ३०४ ०० ५० --	पूर्वेस : रोड पश्चिमेस : गट नं. जुना ६७४.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

१	२	३	४	५	६	७	८
		मधील.		पैकी			दक्षिणेस : ट्रस्टची जागा उत्तरेस : पुणे-पंढरपूर रोड
			००	०४	--	--	
			वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. अनिल दत्तात्रय झगडे यांच्या कर्जासाठी त्यांची तारण दिलेली स्थावर शेतजमीन मिळकत.				

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.म.वा.थोपटे/स्था.मा.ज./६३/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मधुकर वामन थोपटे, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ७८,७०७ यावर दिनांक १ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. गोवर्धन पांडुरंग आवारे यांची गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४२४ मधील क्षेत्र ०० हे. ०१.७० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२०१६/२३४५/ २०२१, दि. ८ फेब्रुवारी २०२२.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	४२४ मधील ०० ०१.७० ०० ०२ वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. मधुकर वामन थोपटे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. गोवर्धन पांडुरंग आवारे यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.ऋ.वि.दरेकर/स्था.मा.ज./६४/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. ऋषिकेश विलास दरेकर, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६४,५३३ यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे धालेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३०९ मधील क्षेत्र ०२ हे. ०४०० आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ०४०० आर मधील सामाईक क्षेत्रापैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/२६३३/३५३३/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे धालेवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३०९ मधील ०२ ०४०० अधिक पो.ख. ०० ०४०० -- -- वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. ऋषिकेश विलास दरेकर यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सं.स.चव्हाण/स्था.मा.ज./६५/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संदीप सदाशिव चव्हाण, राहणार मु. पो. साकुर्डे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ७,५०,८८४ यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी कर्जास तारण देणार श्री. सदाशिव रामचंद्र चव्हाण, राहणार मु. पो. साकुर्डे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची गाव मौजे साकुर्डे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४६६ मधील क्षेत्र ०० हे. ३६ आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ४५ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ८१ आर पैकी यांच्या अविभक्त मालकीचे क्षेत्र ०० हे. ४.५० आर अधिक पो.ख. ०० हे. ५.६० आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे १०.१० आर,

तसेच गट नंबर ४५७ मधील क्षेत्र ०१ हे. ३५ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०५ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. ४० आर पैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त मालकी हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. १७.५० आर, तसेच गट नंबर ३५७ मधील क्षेत्र ०० हे. ३० आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०१ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ३१ आर पैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त मालकी हिश्याचे ०० हे. ३.८७ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुक्मनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. हे. आर रु. पै.	८
१०१/२६२४/३५२४/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे साकुर्डे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	४६६ मधील ०० ०० ०० ०० ४५७ मधील ०१ ०० ०१ ०० ३५७ मधील ०० ०० ०० ००	पूर्वेस : आबु वामन सस्ते पश्चिमेस : पंढरीनाथ चव्हाण दक्षिणेस : आबु वामन सस्ते उत्तरेस : आबु वामन सस्ते पूर्वेस : रस्ता पश्चिमेस : ओढा दक्षिणेस : अजित चव्हाण उत्तरेस : आबा चव्हाण पूर्वेस : आबा चव्हाण पश्चिमेस : ओढा दक्षिणेस : केरबा चव्हाण उत्तरेस : सुरेखा चव्हाण वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. संदीप सदाशिव चव्हाण त्यांच्या कर्जासाठी कर्जास तारण देणार श्री. सदाशिव रामचंद्र चव्हाण यांच्या अविभक्त हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ९ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ९ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.न.अ.चव्हाण/स्था.मा.ज./६६/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. नवनाथ अनंता चव्हाण, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १,३२,६०० यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक २, श्री. गजेंद्र अरुण बारभाई यांची गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २६१ मधील क्षेत्र ०० हे. ३७ आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ०१ आर मधील सामाईक क्षेत्रापैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/२६२५/३५२५/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२६१ मधील. ०० ०१ -- --	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
		वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. नवनाथ अनंता चव्हाण यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २, श्री. गजेंद्र अरुण बारभाई यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	मूळ सरकारी रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/ग.भि.बागवान/स्था.मा.ज./६७/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, गफुरभाई भिकनभाई बागवान, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ४३,५८९ यावर दिनांक १ जानेवारी २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ५७ मधील क्षेत्र ०४ हे. ६५५० आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ०१.५० आर मधील सामाईक क्षेत्रापैकी त्यांच्या हिश्याची ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/२६३२/३५३२/ २०२३, दि. २० मार्च २०२३.	गाव मौजे स्टेशननगर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	५७ मधील. ०० ०१.५० वरील एकूण सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार गफुरभाई भिकनभाई बागवान यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या हिश्याची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सा.ह.साबळे/स्था.मा.ज./६८/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. साईनाथ हनुमंत साबळे, राहणार मु. पो. जेजुरी (धालेवाडी), तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ८९,११० यावर दिनांक १८ जून २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक ३, श्री. परशुराम विठ्ठल लाखे, राहणार मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २०७/१ मधील क्षेत्र ०० हे. ०१ आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/८१६/२०२१/ २०२१, दि. ३ फेब्रुवारी २०२१.	गाव मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	२०७/१ मधील. ०० ०१ वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. साईनाथ हनुमंत साबळे यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. ३, श्री. परशुराम विठ्ठल लाखे यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.श.गायकवाड/स्था.मा.ज./६९/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अजय शहाजी गायकवाड, राहणार मु. पो. दौंडज, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ३८,८९९ यावर दिनांक ३० जून २०१८ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या रकमेच्या वसुलीसाठी जाब देणार क्रमांक ३, श्री. सूर्यकांत दिनकर गिरमे, राहणार मु. पो. राख (गिरमे वस्ती), तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची गाव मौजे नावळी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३३४ मधील क्षेत्र ०० हे. २२.१२ आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ४५.५० आर ही स्थावर शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	गट क्र. ३ हे. ४ आर ५ रु. ६ पै. ७	८
१०१/९५०/२०१८/ २०१८, दि. १९ नोव्हेंबर २०१८.	गाव मौजे नावळी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.	३४४ मधील. ०० ४५.५०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
		वरील एकूण क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. अजय शहाजी गायकवाड यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. ३, श्री. सूर्यकांत दिनकर गिरमे यांची स्थावर शेतजमीन मिळकत.	

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री मार्तंड महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा श्री. मार्तंड महिला ग्रामीण सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ६ मे २०२३.

आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा				
		गट नं.	क्षेत्र	आकार			
			हे.	आर	रु.	पै.	
१	२	३	४	५	६	७	८
१०१/३५१/५४६/ २०२२, दि. १२ ऑगस्ट	गाव मौजे तांदुळवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	१७४/२२ मधील.	०० वरील सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. बेदमुथा विनोद विजयकुमार यांच्यादक्षिणेस	९५ कर्जदार	००	००	पूर्वेस : पश्चिमेस : श्री. बेदमुथा विनोद विजयकुमार यांच्यादक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे.
कर्जासाठी त्यांच्या हिश्याची धारण करूनउत्तरेस : घेतलेली स्थावर शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.							
मूळ सरकारी २०२२.							

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत कर्मवीर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २९ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/भा.सं.जाधव/स्था.मा.ज./९४४/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा कर्मवीर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, भारती संभाजी जाधव, राहणार तांबेनगर, प्रियदर्शनी अपार्टमेंट, महिला सोसायटी, सुभद्रा मॉलमागे, एमआयडीसी., बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील कर्मवीर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये ६२,८७० अधिक दिनांक ७ एप्रिल २०२२ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणाऱ्या सर्व रकमेच्या वसुलीसाठी त्यांची स्वमालकीची धारण करून घेतलेली गाव मौजे काटेवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील मिळकत क्रमांक २१४/३ मधील सामाईक हिश्यामधील घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ मिळकत नं.	मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१०१/३४९/५४९/ २०२२, दि. १२ ऑगस्ट २०२२.	गाव मौजे काटेवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.	२१४/३	घर इमारत मिळकत वरील कर्जदार भारती संभाजी जाधव यांच्या कर्जासाठी त्यांची स्वमालकीची धारण करून घेतलेली स्थावर घरदक्षिणेस : इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत कर्मवीर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

(पुणे) द्वारा कर्मवीर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, २९ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.ग.शि.लाटकर/स्था.मा.ज./२०/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. गजानन शिवाजी लाटकर (कर्जदार), राहणार मु. पो. यवत, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये २४,७५,६०० (अक्षरी रुपये चोवीस लक्ष पंचाहत्तर हजार सहाशे फक्त) अधिक दिनांक १ मे २०२२ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी श्री. गजानन शिवाजी लाटकर, राहणार मौजे यवत, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे यांची ग्रामपंचायत यवत हद्दीतील गट नंबर ५१७/४ (जुना गट नंबर ११३९/४) मधील क्षेत्र १३ हे. ४५ आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०१ हे. ५४ आर पैकी कर्जदार श्री. गजानन शिवाजी लाटकर यांचा संपूर्ण हिस्सा यांसी क्षेत्र हेक्टर ००.७३ आर अधिक पो.ख. क्षेत्र ०० हे. ०९ आर एकूण क्षेत्र ०० हे. ८२ आर त्यामधील लाईट कनेक्शन इत्यादी सर्व सोयीसुविधांसह अंगभूत वस्तूसहित सदर मिळकतीमध्ये जाणे येणेचे रस्त्याचे वहिवाटीचे व पाणी घेण्याचे हक्कासह दरोबस्त मिळकत त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण क्षेत्र शेतजमीन क्षेत्र / घर मिळकत बांधकाम अशी मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमीन क्षेत्राचे / स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणान्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. गजानन शिवाजी लाटकर (कर्जदार), मु. पो. यवत, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे.	दावा क्र. १०१/७६२/९८७/ २०२२, दि. १४ ऑक्टोबर, २०२२.	मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	गट क्र. ५१७/४ (जुना गट नं. ११३९/४) मधील १३ हे. ४५ आर अधिक पो.ख. ०१ हे. ५४ आर पैकी कर्जदार श्री. गजानन शिवाजी लाटकर यांचा संपूर्ण हिस्सा यांसी क्षेत्र ०० हे. ७३ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०९ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ८२ आर त्यामधील लाईट कनेक्शन इ. सर्व सोयीसुविधांसह अंगभूत वस्तूसहित सदर मिळकतीमध्ये जाणे येणेचे रस्त्याचे वहिवाटीचे व पाणी घेण्याचे हक्कासह.	पूर्वेस : गट नं. ५१२, ५१८ पश्चिमेस : रस्ता दक्षिणेस : गट नं. ५३४, ५३५ व ५३६. उत्तरेस : गट नं. ५१६

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या यवत शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची / घर मिळकत रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सु.झुं.मलभारे/स्था.मा.ज./२१/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सूरज झुंबर मलभारे, राहणार मु. पो. यवत (मलभारे वस्ती), तालुका दोंड, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये १,३०,८८६ (अक्षरी रुपये एक लाख तीस हजार आठशे शहाऐंशी फक्त) अधिक दिनांक १ मे २०२२ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी रक्कम वसुलीसाठी श्री. सूरज झुंबर मलभारे, राहणार मु. पो. यवत (मलभारे वस्ती), तालुका दोंड, जिल्हा पुणे यांनी यवत येथील गट क्रमांक २८७ मधील क्षेत्र ०० हे. ११ आर पैकी कर्जदार श्री. सूरज झुंबर मलभारे यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण धारण केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशाच्या खालील परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. सूरज झुंबर मलभारे (कर्जदार), मु. पो. यवत (मलभारे वस्ती), तालुका दोंड, जिल्हा पुणे.	दावा क्र. १०१/७६५/९९०/ २०२२, दि. १४ ऑक्टोबर, २०२२.	मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	गट क्र. २८७ मधील क्षेत्र ०० हे. ११ आर पैकी कर्जदार श्री. सूरज झुंबर मलभारे यांचे हिश्याचे	पूर्वेस : पश्चिमेस : नकाशाप्रमाणे दक्षिणेस : उत्तरेस :

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या यवत शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.प्र.सु.खोपडे (कर्जदार), श्री.रा.भा.बाठे (सहकर्जदार), श्री.सु.ज्ञा.खोपडे (सहकर्जदार), सौ.सिं.बा.महांगरे (सहकर्जदार)/स्था.मा.ज./२३/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. प्रवीण सुनील खोपडे (कर्जदार), श्री. रामचंद्र भाऊसाहेब बाठे (सहकर्जदार), श्री. सुनील ज्ञानदेव खोपडे (सहकर्जदार), सर्व राहणार मु. कुंभोशी, पो. केतकावळे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, सौ. सिंधु बाळासाहेब महांगरे (सहकर्जदार) राहणार मु. पो. सारोळा, तालुका भोर, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये २१,४१,१४७ (अक्षरी रुपये एकवीस लाख एकेचाळीस हजार एकशे सत्तेचाळीस फक्त) अधिक दिनांक १ जुलै २०२१ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी मौजे कुंभोशी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, श्री. रामचंद्र भाऊसाहेब बाठे (सहकर्जदार), राहणार मु. कुंभोशी, पो. केतकावळे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची मौजे कुंभोशी ग्रामपंचायत हद्दीतील (१) गट क्रमांक १२४ मधील २ हे. ४२.२ आर पो.ख. ० हे. १७ आर ४ रुपये ७५ पैसे मिळकती पैकी सहकर्जदार श्री. रामचंद्र भाऊसाहेब बाठे यांचे सामाईकातील पश्चिम बाजूला ८ आणे हिस्सा १ हे. २१.१ आर पो.ख. ० हे. ८.५ आर संपूर्ण, (२) गट क्रमांक १९९ मधील १ हे. २२.२ आर, ३ रुपये ९१ पैसे मिळकतीपैकी सहकर्जदार श्री. रामचंद्र भाऊसाहेब बाठे यांचे सामाईकातील पश्चिम बाजूला ८ आणे हिस्सा ० हे. ६१.१ आर संपूर्ण त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण शेतजमीन क्षेत्र मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. प्रवीण सुनील खोपडे (कर्जदार), श्री. रामचंद्र भाऊसाहेब बाठे (सहकर्जदार), सुनील ज्ञानदेव खोपडे (सहकर्जदार), सर्व राहणार मु. कुंभोशी, पो. केतकावळे, ता. पुरंदर, जि. पुणे. सौ. सिंधु बाळासाहेब महांगरे (सहकर्जदार), मु. पो. सारोळा, ता. भोर, जि. पुणे.	दावा क्र. १०१/२३२/३२४/ २०२१, दि. २२ ऑक्टोबर, २०२१.	मौजे कुंभोशी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. १२४ मधील २ हे. ४२.२ आर पो.ख. ० हे. १७ आर पैकी १ हे. २१.१ आर पो.ख. ० हे. ८.५ आर संपूर्ण. गट क्र. १९९ मधील १ हे. २२.२ आर पैकी ० हे. ६१.१ आर संपूर्ण.	पूर्वेस : श्री. रामचंद्र बाठे पश्चिमेस : ओढा दक्षिणेस : श्री. नामदेव बाठे उत्तरेस : श्री. विश्वनाथ बाठे पूर्वेस : श्री. बबन बाठे पश्चिमेस : श्री. देविदास थोपटे. दक्षिणेस : श्री. विठ्ठल बाठे उत्तरेस : श्री. बाजीराव बाठे

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या कापूरहोळ शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ९ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ९ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.क.ननावरे (कर्जदार)/स्था.मा.ज./६०/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अभिजीत कमलाकर ननावरे (कर्जदार), मु. पो. लवथळेश्वर, जगदंब डेव्हलपर्स, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेची दावा रक्कम रुपये १२,९३,८४५ (अक्षरी रुपये बारा लाख त्र्याण्व हजार आठशे पंचेचाळीस फक्त) अधिक दिनांक १ सप्टेंबर २०२१ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी अभिजीत कमलाकर ननावरे, मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची (१) मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे हद्दीतील गट क्रमांक ९९/१ मधील ०० हे. ९६ आर पैकी ०० हे. ०३ आर, तसेच (२) मौजे नाझरे कडेपठार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे हद्दीतील गट क्रमांक ४७६ मधील ०२ हे. १६ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर पैकी ०० हे. ०४ आर पो.ख. ०० हे. ०.५ आर त्यांच्या हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण शेतजमीन क्षेत्र मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणान्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. अभिजीत कमलाकर ननावरे (कर्जदार), मु. पो. लवथळेश्वर, जगदंब डेव्हलपर्स, जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे-४१२ ३०३.	दावा क्र. १०१/७२३/७८३/ २०२१, दि. २१ जानेवारी, २०२२.	मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ९९/१ मधील ०० हे. ९६ आर पैकी ०० हे. ०३ आर.	पूर्वेस : श्री. हरपळे यांची मिळकत पश्चिमेस : श्री. भालेराव यांची मिळकत. दक्षिणेस : जुना मोरगाव रोड उत्तरेस : जेजुरी रेल्वे स्टेशन ते धरण रोड.
		मौजे नाझरे कडेपठार, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ४७६ मधील ०२ हे. १६ आर अधिक पो.ख. ०० हे. ०२ आर पैकी ०० हे. ०४ आर पो.ख. ०० हे. ०.५ आर.	पूर्वेस : गट नं. ४७६ पैकी उर्वरित क्षेत्र. पश्चिमेस : नाझरे कॉलनी रस्ता दक्षिणेस : गट नं. ४७६ पैकी उर्वरित क्षेत्र. उत्तरेस : चिकणे वस्ती रस्ता

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या जेजुरी शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २४ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २४ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सं.म.निंबाळकर (कर्जदार) व श्री. कि.प्र.मोरे (सहकर्जदार)/स्था.मा.ज./६१/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संतोष महादेव निंबाळकर (कर्जदार), मु. पो. आयुष हॉटेलमागे, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, श्री. किरण प्रकाश मोरे (सहकर्जदार), मु. पो. घडशी आळी, जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेची दावा रक्कम रुपये १४,१७,३९६ (अक्षरी रुपये चौदा लाख सतरा हजार तीनशे शहाण्णव फक्त) अधिक दिनांक १ सप्टेंबर २०२१ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची मौजे जेजुरी हद्दीतील गट क्रमांक ७७४ मधील ०१ हे. ३९ आर अधिक पो.ख. ०० हे. १६ आर पैकी कर्जदार यांच्या हिश्याची ०० हे. ०३ आर व सहकर्जदार यांचे हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ०१ आर त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण शेतजमीन क्षेत्र मिळकत व त्यामधील जाणे-येण्याचे वहिवाटीचे हक्कासह संपूर्ण मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. संतोष महादेव निंबाळकर (कर्जदार), मु. पो. आयुष हॉटेल- मागे, जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे. श्री. किरण प्रकाश मोरे (सहकर्जदार) मु. पो. घडशी आळी, जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे-४१२ ३०३.	दावा क्र. १०१/७२२/७८२/ २०२१, दि. २१ जानेवारी, २०२२.	मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ७७४ मधील ०१ हे. ३९ आर अधिक पो.ख. ०० हे. १६ आर पैकी कर्जदार यांचे हिश्याचे ०० हे. ०३ आर व सहकर्जदार यांचे हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ०१ आर.	पूर्वेस : अंतर्गत रस्ता पश्चिमेस : गट नंबर ७७५ दक्षिणेस : गट नंबर ७७४ मधील उर्वरित क्षेत्र. उत्तरेस : गट नंबर ७७४ मधील उर्वरित क्षेत्र.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या जेजुरी शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २४ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २४ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सु.खेडेकर (लवादी थकबाकीदार) व श्री.सु.वा.खेडेकर (सहकर्जदार)/स्था.मा.ज./६२/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका

पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सुमीत सुभाष खेडेकर (कर्जदार), श्री. सुभाष वामन खेडेकर (सहकर्जदार), मु. पो. जेजुरी, कडेपटार कमानीसमोर, बाणाई लॉज, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेची दावा रक्कम रुपये ६४,५२,६३६ (अक्षरी रुपये चौसष्ट लाख बावन्न हजार सहाशे छत्तीस फक्त) अधिक दिनांक १ एप्रिल २०२२ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी श्री. सुमीत सुभाष खेडेकर (कर्जदार), श्री. सुभाष वामन खेडेकर (सहकर्जदार), मौजे जेजुरी, कडेपटार कमानीसमोर, बाणाई लॉज, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे हद्दीतील गट क्रमांक ६२५ मधील ०० हे. ५४ आर पैकी ०० हे. ०८.५ आर क्षेत्र, तसेच सदर क्षेत्रावर बांधण्यात आलेल्या वामन हाईट्स या इमारतीमधील दुकान नंबर १ यांसी क्षेत्र २०० चौ. फूट, खोली नंबर १ ते ५ यांसी क्षेत्र १५४० चौ. फूट आणि बेसमेंट यांसी क्षेत्र २५०० चौ. फूट इतके क्षेत्र सहकर्जदार श्री. सुभाष वामन खेडेकर यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र शेतजमीन क्षेत्रावरील बांधकाम अशी घर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणान्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	घर मिळकत बांधकाम वर्णन व क्षेत्रफल	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
श्री. सुमीत सुभाष खेडेकर (कर्जदार), श्री. सुभाष वामन खेडेकर (सहकर्जदार), मु. पो. जेजुरी, कडेपटार कमानीसमोर, बाणाई लॉज, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	दावा क्र. १०१/७३७/९८५/ २०२२, दि. १४ ऑक्टोबर २०२२.	मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ६२५ मधील ०० हे. ५४ आर पैकी ०० हे. ०८.५ आर क्षेत्र, तसेच सदर क्षेत्रावर बांधण्यात आलेल्या वामन हाईट्स या इमारतीमधील दुकान नं. १ यांसी क्षेत्र २०० चौ. फूट, खोली नं. १ ते ५ यांसी क्षेत्र १५४० चौ. फूट आणि बेसमेंट यांसी क्षेत्र २५०० चौ. फूट इतके क्षेत्र सहकर्जदार श्री. सुभाष वामन खेडेकर यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र शेतजमीन क्षेत्र वरील बांधकाम अशी घर मिळकत.	दुकान नं. १ यांसी क्षेत्र २०० चौ. फूट बांधकाम. खोली नं. १ ते ५ यांसी क्षेत्र १५४० चौ. फूट बांधकाम.	पूर्व : गट नं. ६२५ मधील श्री. नरेंद्र विरकार यांची मिळकत. पश्चिम : दुकान नं. २, श्री. न. जगताप. दक्षिण : पुणे-पंढरपूर रस्ता उत्तर : श्री. सुभाष खेडेकर यांची मिळकत. पूर्व : गट नं. ६२५ मधील श्री. नरेंद्र विरकार यांची मिळकत. पश्चिम : गट नं. ६२५ मधील श्री. चिन्मय यांची मिळकत. दक्षिण : दुकान नं. १ ते ६. उत्तर : श्री. सुभाष खेडेकर यांची मिळकत. बेसमेंट यांसी क्षेत्र २५०० चौ. फूट बांधकाम. पूर्व : गट नं. ६२५ मधील नरेंद्र विरकार यांची मिळकत. पश्चिम : गट नं. ६२५ मधील श्री. चिन्मय यांची मिळकत.

परिशिष्ट--"अ"--चालू

१

२

३

४

५

६

दक्षिण : दुकान नं. १

ते ६.

उत्तर : श्री. सुभाष

खेडेकर.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या जेजुरी शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २४ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २४ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सु.शां.देवकर (लवादी थकबाकीदार) व श्रीमती सुमन शांताराम देवकर (सहकर्जदार)/स्था.मा.ज./६३/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयेंद्र रंगनाथ शिंदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, कर्जदार श्री. सुरेश शांताराम देवकर व सहकर्जदार श्रीमती सुमन शांताराम देवकर, मु. पो. जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेची दावा रक्कम रुपये ९,३८,८९७ (अक्षरी रुपये नऊ लाख अडतीस हजार आठशे सत्त्याणव फक्त) अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०१८ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी सहकर्जदार श्रीमती सुमन शांताराम देवकर, मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे हद्दीतील गट क्रमांक ५१३ मधील ६ हे. ४५ आर पैकी ० हे. ०२ आर त्यांचे हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्र व घर मिळकत नंबर जुना ११३२ आणि नवीन घर मिळकत नंबर २३३४ वरील संपूर्ण आर.सी.सी. बांधकाम इमारत मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र अशी घर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणान्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक / घर मिळकत बांधकाम वर्णन व क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. सुरेश शांताराम देवकर (कर्जदार), श्रीमती सुमन शांताराम देवकर (सहकर्जदार), मु. पो. जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	वसुली दाखला क्र. १०१/८००/७४४/ २०१७, दि. १० नोव्हेंबर २०१७.	मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ५१३ मधील ६ हे. ४५ आर पैकी ० हे. ०२ आर त्यांचे हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्र व घर मिळकत नं. जुना ११३२ आणि नवीन घर मिळकत नंबर २३३४ वरील संपूर्ण आर.सी.सी. बांधकाम इमारत.	पूर्वेस : रोड पश्चिमेस : गावठाण दक्षिणेस : ननावरे यांची मिळकत. उत्तरेस : गजकरू यांची मिळकत.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या जेजुरी शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन / घर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २४ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

जयेद्र रंगनाथ शिंदे,

वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २४ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/११६/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रवीण पी. थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा धर्मवीर संभाजी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. शरद किसन काळोखे, मु. काळोखेवाडी, तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे यांचेकडील कर्ज रुपये ८०,६७८ व उर्वरित मुद्दल अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२० पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमतेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे आणि तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी धर्मवीर संभाजी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेचे वर्णन

(१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/१७७/६८१/२०२०, दिनांक २९ सप्टेंबर २०२०.

ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. शरद किसन काळोखे, (२) श्री. शैलेश साहेबराव जाधव, (३) श्री. महेंद्र ठकाजी घोडेकर.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :— श्री. शरद किसन काळोखे यांच्या स्वतःच्या त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची मिळकत गाव मौजे तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ मधील भूमापन व गट उपविभाग ३२७/१/ब मधील १ हे. ४८ आर व पोट-खराबा १२ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ६० आर पैकी कर्जदार शरद किसन काळोखे यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत धर्मवीर संभाजी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रवीण प्रल्हाद थिटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

धर्मवीर संभाजी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे.

पुणे, २६ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/०१/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रवीण पी. थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा चैतन्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, प्राधिकरण, निगडी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. प्रवीण केशव ढेकणे (कर्जदार), केशव आनंदराव ढेकणे (सहकर्जदार तथा लवादी थकबाकीदार), राधाकृष्ण हाउसिंग सोसायटी, सेक्टर नंबर २०, स्कीम नंबर २, बि. ए-२/८, कृष्णानगर, चिंचवड, पुणे-१९ यांचेकडील कर्ज रुपये १४,१३,२४० अधिक दिनांक १ एप्रिल २०२२ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात

नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी चैतन्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, १८/१, सेक्टर २५, एन.आय.जी. प्राधिकरण, निगडी, पुणे-४४ यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

परिशिष्ट

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

वसुली हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	शहराचे नाव, तालुका / जिल्हा	गट क्रमांक / मिळकत क्रमांक व वर्णन	एकूण क्षेत्र	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१०१/१४१/५९६/ २०२२, दि. १४ जून २०२२.	मौजे आकुर्डी, ता. हवेली, जि. पुणे.	गाव मौजे आकुर्डी येथील सर्व्हे नं. ३५/३/१ (सि.स.नं. ४१८२) मधील जमीन मिळकत क्षेत्र १००० चौ.फूट म्हणजे ९२.९३ चौ.मी. जमीन मिळकत व त्यावरील बांधकाम क्षेत्र १६४९ चौ. फूट व होणारे नवीन बांधकाम सर्व्हे नं. ३५/३/१.	९२.९३ चौ.मी. जमीन मिळकत व १६४९ चौ. फूट बांधकाम मिळकत.	पूर्वेस : १५ फुटी रस्ता दक्षिणेस : रमजान शेख यांची चाळ. पश्चिमेस : मोकळी जागा उत्तरेस : मोकळी जागा

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत चैतन्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, प्राधिकरण, निगडी, पुणे-४४ यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रवीण प्रल्हाद थिटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
द्वारा- चैतन्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
प्राधिकरण, निगडी, पुणे-४४.

पुणे, ४ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/०८०३/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रवीण प्रल्हाद थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा गजानन म्हेत्रे नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, म्हेत्रेवाडी, चिखली, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. / सौ. पल्लवी प्रशांत टकले / प्रशांत दत्तात्रय टकले यांचेकडील कर्ज रुपये १२,३५,७१९ अधिक दिनांक २१ मे २०२२ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे आणि तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी गजानन म्हेत्रे नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, म्हेत्रेवाडी, चिखली, पुणे यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- (१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/६७३/१११३/२०२२, दिनांक २१ मे २०२२.
- (२) ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. / सौ. पल्लवी प्रशांत टकले / प्रशांत दत्तात्रय टकले, (२) श्री. फक्कड केरुभाऊ गोरडे, (३) श्री. कोळी रतन हनुमंत, (४) श्री. जनलीला श्रीनिवास बुचान्ना.
- (३) **स्थावर मिळकतीचे वर्णन** :— गाव मौजे भोसरी येथील सर्व्हे नंबर २२९, हिस्सा नंबर १-अ/८ या मिळकतीपैकी लिहून देणार नंबर १ यांचे हिश्यावरील वडीलोपार्जित मालकीचे गहाणखत लिहून देत असलेले क्षेत्र ०० हे. ००.०५ आर म्हणजेच ५० चौ.मी. जागा मिळकत व त्यावरील आर.सी.सी. बांधकाम असलेली घर मिळकत यांसी पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका घर मिळकत क्रमांक १०/६/००५९०.०० असा आहे (सर्व्हे नंबर २२९/१-अ/८) मिळकत त्यामधील दगड, माती व सदर मिळकतीत जाण्या-येण्याच्या हक्कासहित सर्व तद्गभूत वस्तूंसहित.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत गजानन म्हेत्रे नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, म्हेत्रेवाडी, चिखली, पुणे यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

पुणे, ८ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/४५/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रवीण प्रल्हाद थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा मराठवाडा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पिंपरी, पुणे-१८. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. / सौ. जंगले प्रवीण रोहिदास यांचेकडील कर्ज रुपये १६,७१,३३२ अधिक दिनांक १५ मे २०२२ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे आणि तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी मराठवाडा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पिंपरी, पुणे-१८ यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- (१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/२६९/५२१/२०२२, दिनांक २१ जुलै २०२२.
- (२) ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. / सौ. जंगले प्रवीण रोहिदास (कर्जदार), (२) श्री. / सौ. जंगले भागवत रोहिदास (जामीनदार), (३) श्री. / सौ. मेश्राम राजकुमार सुरेश (जामीनदार), (४) श्री. / सौ. कोतवाल अतुल गुलाब (जामीनदार).
- (३) **स्थावर मिळकतीचे वर्णन** :— गाव मौजे आळंदी देवाची, राजगुरुनगर, तालुका खेड, जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नंबर ३६/१ यांसी क्षेत्र ०० हे. ३८ आर यामधील ०० हे. १३ आर यापैकी ०० हे. ०१ आर म्हणजेच १००० चौ. फूट म्हणजेच ९२ चौ.मी. अशी जागा व त्यावरील नवीन ७९९ चौ. फूट बांधकाम मिळकत व सदर मिळकतीत जाण्या-येण्याच्या हक्कासहित सर्व तद्गभूत वस्तूंसहित.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत मराठवाडा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पिंपरी, पुणे-१८. यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २ मे २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

प्रवीण प्रल्हाद थिटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा- मराठवाडा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

पुणे, २ मे २०२३.

पिंपरी, पुणे-४११ ०१८.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.का.कांबळे (लवादी थकबाकीदार स्थावर मालमत्ता धारण करणारे)/स्था.मा.ज./८८/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, संजय सोपान बडदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अनिल काशिनाथ कांबळे (कर्जदार), मु. पो. नाझरे सुपे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये ९७,६९७ (अक्षरी रुपये सत्याण्णव हजार सहाशे सत्याण्णव फक्त) अधिक दिनांक ३१ मार्च २०१८ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी

श्री. अनिल काशिनाथ कांबळे यांनी मौजे नाझरे सुपे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, गट क्रमांक ५५९ मधील ०० हे. ७३ आर शेतजमीन क्षेत्रापैकी कर्जदार यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण धारण केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशाच्या खालील परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता धारण करणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. अनिल काशिनाथ कांबळे, मु. पो. नाझरे सुपे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१०१/दावा क्र. १०१/१३८/१२२/ २०१८, दि. २९ जून २०१८.	मौजे नाझरे सुपे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. ५५९ मधील ०० हे. ७३ आर शेतजमीन क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. अनिल काशिनाथ कांबळे यांचे हिश्याचे.	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : नकाशाप्रमाणे

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या हडपसर शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

सासवड, २१ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.सु.कि.माळी(कर्जदार) व श्री.सं.कि.माळी(सहकर्जदार)/स्था.मा.ज./८७/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, संजय सोपान बडदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सुनील किसन माळी (कर्जदार) व श्री. संतोष किसन माळी (सहकर्जदार), राहणार सर्व्हे नंबर २१५, माऊली कॉलनी, घर नंबर २८, गंगानगर, फुरसुंगी, पुणे-०८ यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये ९,९३,११५ (अक्षरी रुपये नऊ लाख त्र्याण्णव हजार एकशे पंधरा फक्त) पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसूल करण्यासाठी श्री. सुनील किसन माळी, मौजे नायगाव, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांची मौजे नायगाव हद्दीतील गट क्रमांक २०० मधील ०० हे. ७७ आर पैकी ०० हे. ६० आर त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण क्षेत्र शेतजमीन क्षेत्र जमीन या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता तारण देणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. सुनील किसन माळी (कर्जदार) व श्री. संतोष किसन माळी (सहकर्जदार), सर्व्हे नं. २१५, माऊली कॉलनी, घर नं. २८, गंगानगर, फुरसुंगी, पुणे-०८.	१०१/दावा क्र. १०१/३२६/४८८/ २०२१, दि. २६ नोव्हेंबर २०२१.	मु. पो. नायगाव, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	गट क्र. २०० मधील ०० हे. ७७ आर पैकी ०० हे. ६० आर.	पूर्वेस : गट नं. १९६ पश्चिमेस : याच गटापैकी बोरकर यांचे क्षेत्र. दक्षिणेस : रस्ता व गट नं. ४५०. उत्तरेस : गट नं. १९९.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या हडपसर शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २१ जून २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

सासवड, २१ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.मा.ज.भोंडवे/स्था.मा.ज./३५/२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, संजय सोपान बडदे, वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे, द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मानसिंग जयसिंग भोंडवे, सर्व्हे नंबर १०, महात्मा फुले वसाहत, कॅनॉलशेजारी, सासवड रोड, हडपसर, गाडीतळ, पुणे यांचेकडील पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे दावा रक्कम रुपये १,०२,१६७ (अक्षरी रुपये एक लाख दोन हजार एकशे सदुसष्ट फक्त) अधिक दिनांक १ जुलै २०२१ पासून द.सा.द.शे. १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च, दावा खर्च इत्यादी एकूण होणारी रक्कम वसुलीसाठी श्री. मानसिंग जयसिंग भोंडवे यांनी मौजे निढळ, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा येथील गट क्रमांक ११५७ मधील ०० हे. ५५ आर पैकी कर्जदार श्री. मानसिंग जयसिंग भोंडवे त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण धारण केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशाच्या खालील परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केलेली शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे मिळकत / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास / बोजा नोंद करण्यास किंवा तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कर्जदार तथा स्थावर मालमत्ता धारण करणाऱ्याचे नाव व पत्ता	वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक क्षेत्र / आर	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
श्री. मानसिंग जयसिंग भोंडवे, स. नं. १०, महात्मा फुले वसाहत, कॅनॉलशेजारी, सासवड रोड, हडपसर, गाडीतळ, पुणे.	दावा क्र. १०१/३३०/४९२/ २०२१, दि. १६ नोव्हेंबर २०२१.	मु. पो. निढळ, ता. खटाव, जि. सातारा.	गट क्र. ११५७ मधील ०० हे. ५५ आर पैकी कर्जदार श्री. मानसिंग जयसिंग भोंडवे त्यांचे हिश्याचे मालकी ताबे वहिवाटीचे अविभक्त हिश्याचे पोट-खराब्यासह संपूर्ण.	पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस : नकाशाप्रमाणे

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या हडपसर शाखेकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमीन मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व सदर कायदेशीर विक्री प्रक्रियेचा खर्चही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १५ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

संजय सोपानराव बडदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा पुरंदर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १५ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/म.स.का.क. १५६/स्था.मा.ज./८३२/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, राजू अंबू लोखंडे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अशोक नानू पाटे यांचेकडील महात्मा फुले को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई शाखा, नारायणगाव, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रक्कम रुपये ४२,८९,४५५ अधिक दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गत परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्राचा क्र. व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे त्यांची नावे	गावाचे नाव व तालुका / जिल्हा	जामीन क्र. / घर क्र. / दुकान क्र.	मिळकतीचे वर्णन व क्षेत्रफळ	मिळकतीची चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
सहकारी न्यायालय क्र. ०१, पुणे यांचे-कडील निवाडा क्र. ०१/२०२०, दि. १२ नोव्हेंबर २०२१ रोजीचे ॲवॉर्ड (वसुली दाखला) व दि. २२ मार्च २०२२ रोजीचे कलम ९८ ब चे प्रमाणपत्र (Execution Certificate).	कै. अशोक नानू पाटे (मयत). वारस :- १. कविता अशोक पाटे (पत्नी), २. अभिजीत अशोक पाटे (मुलगा), ३. अनिकेत अशोक पाटे (मुलगा). जामीनदार :- १. अभिजीत अशोक पाटे, २. विलास विठोबा पाटे.	मु. पो. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	मौजे नारायणगाव येथील बिनशेती जमीन स. नं. २२२/३, आराध्य हाईट्स या आर.सी.सी. इमारती-मधील दुकान क्र. १, २, ३, ४ चे मिळकत ग्रा.मि.नं. ८७२/१, ८७२/२, ८७२/३, ८७२/४.	मौजे नारायणगाव येथील बिनशेती जमीन स.नं. २२२/३, आराध्य हाईट्स या आर.सी.सी. इमारतीमधील दुकान क्र. १, २, ३, ४, कर्जदार कै. अशोक नानू पाटे यांचे मालकी वहिवाटीच्या खालील मिळकती :- १. दुकान क्र. १, २४२ चौ. फूट मापाचा पूर्वाभिमुख गाळा नं. १ यांसी ग्रा.मि.नं. ८७२/१. २. दुकान क्र. २, २४२ चौ. फूट मापाचा पूर्वाभिमुख गाळा नं. २ यांसी ग्रा.मि.नं. ८७२/२. ३. दुकान क्र. ३, २४२ चौ. फूट मापाचा पूर्वाभिमुख गाळा नं. ३ यांसी ग्रा.मि.नं. ८७२/३. ४. दुकान क्र. ४, २४२ चौ. फूट मापाचा पूर्वाभिमुख गाळा नं. ३ यांसी ग्रा.मि.नं. ८७२/४.	गाळा नं. १ पू.- ना.गाव, येडगाव रोड. प.- स.नं. २२२/३, सोसायटी पार्किंग जागा. द.- दुकान नं. २ उ.- कॉमन रोड गाळा नं. २ पू.- ना.गाव, येडगाव रोड. प.- स.नं. २२२/३, सोसायटी पार्किंग जागा. द.- दुकान नं. ३ उ.- दुकान नं. १. गाळा नं. ३ पू.- ना.गाव, येडगाव रोड. प.- स.नं. २२२/३, सोसायटी पार्किंग जागा.

परिशिष्ट--चालू

१

२

३

४

५

६

द.- दुकान नं. ४
उ.- दुकान नं. २.
गाळा नं. ४
पू.- ना.गाव, येडगाव रोड.
प.- स.नं. २२२/३,
सोसायटी पार्किंग जागा.
द.- अंतर्गत रस्ता
उ.- दुकान नं. ३.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत महात्मा फुले को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा नारायणगाव, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १५ मे २०२३ रोजी माझे सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १५ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/म.स.का.क. १५६/स्था.मा.ज./८३२(अ)/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, राजू अंबू लोखंडे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अनिकेत अशोक पाटे यांचेकडील महात्मा फुले को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई शाखा, नारायणगाव, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रक्कम रुपये ४४,६२,४३२ अधिक दिनांक २५ जून २०१८ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गत परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्राचा क्र. व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे त्यांची नावे	गावाचे नाव व तालुका / जिल्हा	जामीन क्र. / घर क्र. / दुकान क्र.	मिळकतीचे वर्णन व क्षेत्रफळ	मिळकतीची चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
क्रमांक २/१/कलम-१०१/६५१/२०१८-२०१९, दिनांक २५ जून २०१८.	श्री. अनिकेत अशोक पाटे, जामीनदार :- १. श्रीमती कविता अशोक पाटे, २. श्री. विनित रमेश नागरे, ३. श्री. अशोक नानू पाटे.	मु. पो. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	मौजे नारायणगाव येथील वॉर्ड नं. ३ मधील मुक्ताई मंदिर रोडवरील बिनशेती जमीन नवीन सर्व्हे नं. ६८१/१३ (जुना सर्व्हे नं. ६५०/५), आर्यन प्लाझा या आर.सी.सी. इमारतीमधील सहकर्जदार व मान्यतादार कै. अशोक	मौजे नारायणगाव येथील वॉर्ड नं. ३ मधील मुक्ताई मंदिर रोड-वरील बिनशेती जमीन नवीन सर्व्हे नं. ६८१/१३ (जुना सर्व्हे नं. ६५०/५) मधील आर्यन प्लाझा या आर.सी.सी. इमारतीमधील सहकर्जदार व मान्यतादार कै. अशोक नानू पाटे यांचे मालकी व हिवाटच्या खालील मिळकती :- १. २७० चौ. फूट मापाचा	गाळा नं. १८ पू.- गाळा नं. १९ प.- गाळा नं. १७ द.- मोकळी जागा उ.- अंतर्गत रस्ता गाळा नं ०४ पू.- कॉमन पार्किंग, प.- मुक्ताई रस्ता द.- गाळा नं. ५ उ.- गाळा नं. ३

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६
			नानू पाटे यांचे मालकी वहिवाट मिळकत ग्रा.मि.नं. ५३६/१८, ५३६/४, ५३६/१२, ५३६/१३, ५३६/१७.	उत्तराभिमुख गाळा नं. १८ यांसी ग्रा.मि.नं. ३, ०५३६/१८ (जुना मि.नं. ४७०/१८). २. ३७५ चौ. फूट मापाचा उत्तरे- कडून दक्षिणेकडे पश्चिमाभिमुख गाळा क्र. ४ यांसी ग्रा.मि.नं. ३, ०५३६/४ (जुना मि.नं. ४७०/४). ३. ३७५ चौ. फूट मापाचा उत्तरे- कडून दक्षिणेकडे पश्चिमाभिमुख गाळा क्र. १२ यांसी ग्रा.मि.नं. ३, ०५३६/१२ (जुना मि.नं. ४७०/१२). ४. ३७५ चौ. फूट मापाचा उत्तरे- कडून दक्षिणेकडे गाळा नंबर १३ यांसी ग्रा.मि.नं. ३, ०५३६/१३ (जुना मि.नं. ४७०/१३). ५. २२५ चौ. फूट मापाचा उत्तराभिमुख गाळा नं. १७ यांसी ग्रा.मि.नं. ३, ०५३६/१७ (जुना मि.नं. ४७०/१७).	गाळा नं. १२ पू.- जीना प.- मुक्ताई रस्ता द.- गाळा नं. १३ उ.- अंतर्गत रस्ता गाळा नं. १३ पू.- जीना प.- मुक्ताई रस्ता द.- गाळा नं. १४ उ.- अंतर्गत रस्ता गाळा नं. १७ पू.- गाळा नं. १८ प.- जीना द.- मोकळी जागा उ.- अंतर्गत रस्ता

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत महात्मा फुले को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा नारायणगाव, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १५ मे २०२३ रोजी माझे सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

राजू अंबू लोखंडे,

विशेष वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व

नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये (प्राधिकृत),

पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्थेचे सहकारी फेडरेशन लि.,

पुणे.

पुणे, १५ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक-६९/वि.व.अ./वसुली/स्था.मा.ज./सौ.दि.सं.पाचंगे/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मी, सुभाष एस. कांबळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा- आदित्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. दिपाली संतोष पाचंगे, मु. पो. ढोक सांगवी, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे यांचेकडील आदित्य नागरी ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये २५,९७,२३१ अधिक दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सरचार्ज व दावा खर्च वसुलीसाठी कर्जदार यांची मौजे ग्रामपंचायत ढोक सांगवी, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे येथील मिळकत या आदेशापर्यंत परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या मिळकतीचे (स्थावर) मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

वसुली दाखला / हुकूमतनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३
१०१/२३१९/२८१७/२०२२, दिनांक २२ मार्च २०२२.	मौजे ढोक सांगवी, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे येथील (१) गट नंबर ३७१ पैकी ० हे. १२ आर, आकार ० रुपये ०५ पैसे, (२) गट नंबर ३७२ पैकी ० हे. ०९ आर, आकार ० रुपये ०२ पैसे, (३) गट नंबर ४०४/२ पैकी ० हे. १९ आर, आकार ० रुपये ०६ पैसे जमीन.	पूर्व : पश्चिम : सरकारी दक्षिण : नकाशेप्रमाणे उत्तर :

जर अर्वाडप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत आदित्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

पुणे, २३ मार्च २०२३.

सुभाष एस. कांबळे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
द्वारा- आदित्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक/एस.आर.ओ./स्था.ज./१५६/AV-८१/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांच्या अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अमित विश्वनाथ कांबळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा अष्टविनायक ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. बाळू तुकाराम गावडे यांचेकडील कर्ज रुपये ४,२१,६८२ अधिक दिनांक १६ मार्च २०२१ पासून होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे केल्यास तर त्या सर्वबाबी अष्टविनायक ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- (१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/१७/१०५/२०२१, दिनांक १ जुलै २०२१.
- (२) ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. बाळू तुकाराम गावडे, (२) श्री. विलास ज्ञानोबा कुंजीर, (३) श्री. महेश कालकाप्रसाद गुजा.
- (३) स्थावर मिळकतीचे वर्णन : मौजे थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे हद्दीतील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर ०४९५ मधील पूर्व-पश्चिम ३० फूट बाय दक्षिण-उत्तर १२ फूट असे एकूण ३६० चौ. फूट दक्षिणमुखी आरसीसी बांधकाम असलेले घर मिळकत त्यातील दगड, माती व सदर मिळकतीत जाण्या-येण्याच्या हक्कासहित सर्व तद्गभूत वस्तूसहित.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत अष्टविनायक ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अमित कांबळे,

पुणे, २८ डिसेंबर २०२२.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
द्वारा- अष्टविनायक ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक/एस.आर.ओ./१५६/५६/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांच्या अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, योगेश विष्णू बोराटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी. पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा श्री विघ्नहर महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मु. पो. वाकड, भुजबळ वस्ती, हिंजवडी रोड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे - ४११ ०५७. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, बोडके श्रीकांत सहादू यांचेकडील कर्ज रुपये ४,६६,१८१ अधिक दिनांक १ फेब्रुवारी २०२१ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी श्री विघ्नहर महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मु. पो. वाकड, भुजबळ वस्ती, हिंजवडी रोड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे - ४११ ०५७ यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

(१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/१३९/२०६/२०२१, दिनांक १५ जुलै २०२१.

ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) बोडके श्रीकांत सहादू (लवादी थकबाकीदार तथा प्रतिवादी क्रमांक १), (२) वाजे मच्छिंद्र यशवंत (जामीनदार क्रमांक १ तथा प्रतिवादी क्रमांक २), (३) चव्हाण विनोद दत्तात्रय (जामीनदार क्रमांक २ तथा प्रतिवादी क्रमांक २).

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : गाव मौजे माण येथील सर्व्हे नंबर ३६९/३, घर ३५ X २७ = ९४५ चौ. फूट दगड, विट, वाळू, सिमेंट बांधकाम छप्पर, सिमेंट पत्रा एक शौचालय अशी मिळकत त्यामधील माती व सदर मिळकतीत जाण्या-येण्याच्या हक्कासहित सर्व तद्गभूत वस्तूसहित.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री विघ्नहर महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मु. पो. वाकड, भुजबळ वस्ती, हिंजवडी रोड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे - ४११ ०५७ यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

योगेश विष्णू बोराटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा- श्री विघ्नहर महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मु. पो. वाकड, भुजबळ वस्ती, हिंजवडी रोड,

तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे - ४११ ०५७.

पुणे, ७ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक/सां.वै.वि.वि./२४८/२०२२-२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांच्या अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, महेंद्र विश्वास कुंभार, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सांगली वैभव को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुं. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये, श्री. अशोक विलास शिंदे, तुषार बाबूराव हनवते, संकेत बाबूराव हनवते (ऋणको) यांचेकडील कर्ज रुपये १४,२८,८३० व दिनांक २६ जुलै २०२२ पासून पुढे ही रक्कम फिटेपर्यंत १५ टक्केप्रमाणे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च वसुलीसाठी श्री. अशोक विलास शिंदे, तुषार बाबूराव हनवते, संकेत बाबूराव हनवते यांच्या मालकीची मिळकत, तसेच इतर सर्व तद्गभूत वस्तूसहित मिळकत यांचे मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी सांगली वैभव को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुं. यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

(१) प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१३३६/१८९१/२०२२, दिनांक १२ सप्टेंबर २०२२.

ज्या पक्षाविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आलेले आहे त्यांची नावे (१) श्री. अशोक विलास शिंदे, (२) कु. तुषार बाबूराव हनवते व कु. संकेत बाबूराव हनवते, (३) श्री. अशोक उत्तम रिकिवे, (४) श्री. महेंद्र सुरेश कांबळे, (५) श्री. लिंगप्पा मलकप्पा अष्टंगे, (६) सौ. विनिता अशोक शिंदे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : मौजे मांजरी बु. येथील सर्व्हे नंबर १२६, हिस्सा नंबर २-ब यामधील क्षेत्र २००० चौ. फूट म्हणजेच १८५.८७-ब, २-ब मधील क्षेत्र २००० चौ. फूट म्हणजेच १८५.८७-ब असे एकूण ४००० चौ. फूट या मिळकतीवर बांधलेल्या मेघ-मल्हार या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर २०४ यांसी क्षेत्र ५९० चौ. फूट म्हणजेच ५४.८३ चौ.मी. बिल्टअप ही मिळकत यांसी ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक ३/१३७९/०९ यांसी ही मिळकत.

यांची चतुःसीमा :- पूर्वेस : श्री. स्वप्निल आर. मुरकीभावी यांची मिळकत, दक्षिणेस : श्री. आनंद कांबळे यांची मिळकत, पश्चिमेस : मागील बाजूची इमारत, उत्तरेस : श्री. गौरव पी. सोलंकी यांची मिळकत.

ज्या वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे व्याज रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत सांगली वैभव को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुं., नारायण पेठ, पुणे शाखा यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम अंतर्गत, तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १७ जानेवारी २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, १७ जानेवारी २०२३.

महेंद्र विश्वास कुंभार,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
द्वारा- सांगली वैभव को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.
मोदी गणपती मंदिराजवळ, नारायण पेठ, पुणे-३०.

आदेश

क्रमांक वसुली/अ./१५६/१/१७२/६७६/१५१६/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, विश्वजीत वसंतराव आनंदे, वसुली अधिकारी, संत सोपानकाका सहकारी बँक, सासवड. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, जाब देणार (१) पूजा डेव्हलपर्स (१) पार्टनर - दातीर संजय विठ्ठल, (२) पार्टनर - आहिरे राजेंद्र मारुती, (३) नलावडे संदीप परशुराम, (४) कुंभारकर सुनील महादेव यांचेकडील संत सोपानकाका सहकारी बँक लि. चे दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ अखेरचे कर्ज रुपये ३,२४,१६,५४६ (अक्षरी रुपये तीन कोटी चोवीस लाख सोळा हजार पाचशे शेहेचाळीस) फक्त + पुढील व्याज व इतर खर्च रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर सदर जप्ती आदेशाची नोंद मा. वसुली अधिकारी संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड करण्यात यावी, तसेच हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. पूजा डेव्हलपर्स यांचे जामीनदार कुंभारकर सुनील महादेव यांच्या हिश्याची खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली स्थावर मिळकत सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पुरंदर (सासवड) यांच्या हुक्मानुसार जाब देणार यांचेकडून नमूद केलेली रक्कम ही महाराष्ट्र सहकारी जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील तरतुदीस अनुसरून जमीन महसूलाची बाकी वसूल करण्याच्या रीतीप्रमाणे ती जाब देणाऱ्यांकडून वसूली करावी म्हणून खालील तपशीलाप्रमाणे जाब देणार यांच्या हिश्याची जाब देणार यांचे नावावर असलेली खालील स्थावर मिळकत जप्त करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	जाब देणार	गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)
१	२	३	४
१.	कुंभारकर सुनील महादेव	२९६	० हे. १७.०० आर सामाईक क्षेत्र त्यांच्या हिश्याचे क्षेत्र
		३०६	० हे. ९६.६६ आर सामाईक क्षेत्र त्यांच्या हिश्याचे क्षेत्र
		३११	० हे. ४९.०० आर सामाईक क्षेत्र त्यांच्या हिश्याचे क्षेत्र
		३०२	१ हे. ७०.०० आर
		९०	१ हे. २७.०० आर
		४३६	० हे. २०.०० आर
		३३४	० हे. २९.०० आर
		३२५	० हे. ३४.०० आर

जाब देणार यांच्या मालकीची म्हणजेच उपरोक्त तपशीलाप्रमाणे नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जप्त करून त्या स्थावर मालमतेची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याशिवाय वसुलीस पर्याय राहिलेला नाही. अशी माझी खात्री झाल्याने मी खालील प्रमाणे आदेश पारित करून निर्गमित करीत आहे.

उपरोक्त रक्कम + पुढील व्याज + शासकीय अधिभार + कर्ज वसुली व खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम संत सोपानकाका सहकारी बँक लि. यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त स्थावर मिळकतीची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

विश्वजीत वसंतराव आनंदे,

वसुली अधिकारी,

संत सोपानकाका सहकारी बँक लि.,

सासवड, जिल्हा पुणे.

पुणे, ५ जानेवारी २०२३.

आदेश

क्रमांक विवअ/वसुली/श्री.अ.श्री.खांडेभराड/स्था.मा.ज./२०२३. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अनिकेत ए. भेके, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे. द्वारा शरद ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अशोक श्रीपती खांडेभराड, राहणार कडाचीवाडी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांचेकडील शरद ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे या संस्थेचे कर्ज रुपये १६,३४,१८८ अधिक दिनांक २५ जून २०२३ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची मौजे कडाचीवाडी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे येथील मिळकत क्रमांक २७६/३ मधील घर वि., कौ. बांधकाम विट, माती लांबी दक्षिण-उत्तर २६.६ फूट व पूर्व-पश्चिम १८ फूट घर इमारत स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या घर इमारत स्थावर मिळकत मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट--"अ"

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट, इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन/ सि.स.नं./क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/५६/२०१३, २०१३, दि. ३१ ऑक्टोबर २०१३.	गाव मौजे कडाचीवाडी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे.	मिळकत क्रमांक २७६/३	घर वि. कौ. बांधकाम विट, माती लांबी दक्षिण- उत्तर २६.६ फूट व पूर्व-पश्चिम १८ फूट घर स्थावर इमारत मिळकत.
			पूर्वेस : पश्चिमेस : दक्षिणेस : उत्तरेस :
			वरील कर्जदार श्री. अशोक श्रीपती खांडेभराड त्यांची जप्ती कारवाई करून घेतलेली घर स्थावर इमारत मिळकत.

जर ऑर्डरप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत शरद ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चाकण, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केली नाही, तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १७ मे २०२३ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

अनिकेत ए. भेके,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

शरद ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १७ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/६१८/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रवीण प्रल्हाद थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा- श्री विश्वेश्वर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, नवी सांगवी, पुणे-२७. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अमर बारकू पवार, हौसाबाई बारकू पवार यांचेकडील कर्ज रुपये २५,९५,८०३ व उर्वरित मुद्दल अधिक दिनांक २० नोव्हेंबर २०१९ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे आणि तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी श्री विश्वेश्वर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, नवी सांगवी, पुणे-२७ यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- (१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - क्रमांक १०१/९५/२७८/२०२०, दिनांक १५ ऑक्टोबर २०२०.
 (२) ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. अमर बारकू पवार, हौसाबाई बारकू पवार, (२) श्री. याकूब हाजीलाल शेख, (३) श्री. विजय शंकर जाधव.
 (३) **स्थावर मिळकतीचे वर्णन** :— गाव मौजे खराडी येथील मिळकत, सर्व्हे नंबर ४१, हिस्सा नंबर १अ/१ यांसी क्षेत्र ९०० चौ. फूट म्हणजेच ८३.६४ चौ.मी व त्यावरील बांधकाम यांसी खासगी प्लॉट नंबर ६ ही खुली जमीन मिळकत सर्व्हे नंबर ४१ येणेप्रमाणे.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री विश्वेश्वर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, नवी सांगवी, पुणे-२७ यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २९ मे २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

प्रवीण प्रल्हाद थिटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा- श्री विश्वेश्वर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

नवी सांगवी, पुणे-२७.

पुणे, २९ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./म.स.का.क.-१५६/स्था.ज./९११/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेंद्र माणिक साळुंखे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणे. जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सुनील हरिभाऊ खरात यांचेकडील श्री गुरुदेवदत्त नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, वानवडी, पुणे-४० कर्ज रक्कम रुपये ४,४०,६१० (अक्षरी रुपये चार लाख चाळीस हजार सहाशे दहा फक्त) अधिक दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२० पासून होणारे व्याज, दंडव्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही खाजगी हस्तांतर किंवा स्वीकृत करणेस, कसलाही करार करणेस, ताबा खरेदी हस्तांतरण किंवा बोजा निर्माण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षाविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे त्याचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२७१/६५७/ २०२१, दि. ३ ऑगस्ट २०२१.	श्री. सुनील हरिभाऊ खरात.	पुणे महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे महंमदवाडी येथील जमीन यांसी सर्व्हे नंबर ५०, हिस्सा नं. १ मधील यांसी क्षेत्र ०० हे. ५८ आर मधील लिहून देणार एकत्रित खरेदी मालकीचे क्षेत्र ०० हे. ०.५ (अर्धा आर) म्हणजेच ४५० चौ. फूट जमीन मिळकत व त्यावर सध्या असलेले व त्यावर होणारे बांधकामासह दरोबस्त मिळकत.	पूर्वेस : श्री. राजिवाडे दक्षिणेस : सर्व्हे नं. ५० पैकी मिळकत. पश्चिमेस : रस्ता उत्तरेस : रस्ता

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, इतर खर्च इत्यादी होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री गुरुदेवदत्त नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, वानवडी, पुणे यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

सुरेंद्र माणिक साळुंखे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी (प्राधिकृत अधिकारी),
पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लिमिटेड, पुणे.
द्वारा- श्री गुरुदेवदत्त नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
वानवडी, पुणे.

पुणे, ३० डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./वसुली/म.स.का.क.-१५६/म.स.स.नि.१०७/श्री. प्र. बा. जाधव व श्री. बा. उ. जाधव/स्था.म.जा.लि./१४६/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गणेश अंकुश जगताप, विशेष वसुली अधिकारी, पुणे. द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे मुख्य कार्यालय, हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ अन्वये असे जाहीर करतो की,

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- | | | | | | | | | | |
|---|--|---------|----------|----------------|----------------|----------|---------|----------------------|----------------|
| १. लवादी थकबाकीदारांचे नाव | श्री. प्रशांत बाबासाहेब जाधव (कर्जदार),
राहणार वाठार कॉलनी वसाहत, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा. | | | | | | | | |
| २. स्थावर मालमत्ता तारण देणारे यांचे नाव | श्री. बाबासाहेब उमाजी जाधव, | | | | | | | | |
| ३. स्थावर जमीन मिळकत ज्या ठिकाणी आहे त्या गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा. | मौजे वाठार, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा. | | | | | | | | |
| ४. स्थावर मालमत्तेचे अन्य वर्णन व क्षेत्र | मौजे वाठार, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा येथील गट नंबर ५०५ मधील एकूण क्षेत्र ०१ हे. ८० आर अधिक पोटखराबा ०० हे. ७१ आर असे एकूण ०२ हे. ५१ आर पैकी ०१ हे. २५.५ आर जमीन मिळकत. | | | | | | | | |
| ५. स्थावर मालमत्तेच्या चतुःसीमा | <table><tbody><tr><td>पूर्वेस</td><td>दक्षिणेस</td></tr><tr><td>गट क्रमांक ५०६</td><td>गट क्रमांक ५१०</td></tr><tr><td>पश्चिमेस</td><td>उत्तरेस</td></tr><tr><td>गट क्रमांक ५०४ व ५०३</td><td>गट क्रमांक ५५९</td></tr></tbody></table> | पूर्वेस | दक्षिणेस | गट क्रमांक ५०६ | गट क्रमांक ५१० | पश्चिमेस | उत्तरेस | गट क्रमांक ५०४ व ५०३ | गट क्रमांक ५५९ |
| पूर्वेस | दक्षिणेस | | | | | | | | |
| गट क्रमांक ५०६ | गट क्रमांक ५१० | | | | | | | | |
| पश्चिमेस | उत्तरेस | | | | | | | | |
| गट क्रमांक ५०४ व ५०३ | गट क्रमांक ५५९ | | | | | | | | |

उपरोक्त स्थावर मिळकतीची सर्व वहिवाटीच्या हितसंबंधासह दिनांक १७ जानेवारी २०२३ रोजी दिवसांचे सकाळी ११.०० वाजता अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे. मुख्य कार्यालय, हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे च्या प्रशासकीय कार्यालय, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथे जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजीपासून कार्यालयाचे वेळेत व प्रशासकीय सुट्ट्या सोडून मुख्य कार्यालय, सासवड व संस्थेच्या सर्व शाखा कार्यालयाच्या कामकाजाच्या वेळेत शाखा कार्यालयात पाहवयास मिळतील.

हा आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

गणेश अंकुश जगताप,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
द्वारा- अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,
मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ डिसेंबर २०२२.

आदेश

क्रमांक विवअ/म.स.का.क.-१५६/स्था.ज./०२६/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेंद्र माणिक साळुंके, वसुली व विक्री अधिकारी. पुणे अधीन पुण जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., पुणे द्वारा श्री धन्वंतरी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सातारा, शाखा - पिंपरी-चिंचवड (प्राधिकरण), पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, डॉ. राजेश वसंत घाणेकर व सौ. श्रेया राजेश घाणेकर यांचेकडील कर्ज रुपये १६,९३,९८१ (अक्षरी रुपये सोळा लाख त्र्याण्व हजार नऊशे एक्याऐंशी फक्त) अधिक दिनांक ९ डिसेंबर २०२१ पासून पुढे ही रक्कम फिटेपर्यंत १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज व वसुली खर्च वसुलीसाठी डॉ. राजेश वसंत घाणेकर व सौ. श्रेया राजेश घाणेकर यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी धन्वंतर नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सातारा, शाखा - पिंपरी-चिंचवड (प्राधिकरण), पुणे यांचे बाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील इतर बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	ज्या थकबाकीदाराविरुद्ध वसुली दाखला दिले आहे त्याचे नाव	ज्याचे नावे मिळकत आहे त्या थकबाकीदाराचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकतीचे वर्णन
१	२	३	४	५
क्र. सांगवी वि.का./ अर्ज क्र. १३०६/ २०२२/कलम १०१/ १३०६/१४१७/२०२२, दि. २४ मार्च २०२२.	डॉ. राजेश वसंत घाणेकर व सौ. श्रेया राजेश घाणेकर, रा. स्वामीनाथ, मधुसंचय हाउसिंग सोसायटी, गणेशनगर, कर्वेनगर, पुणे शहर, तालुका हवेली. जिल्हा पुणे.	डॉ. राजेश वसंत घाणेकर व सौ. श्रेया राजेश घाणेकर.	गाव : सोमवार पेठ, पुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.	गाव : सोमवार पेठ, पुणे शहर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सिटी सर्व्हे नंबर ३०७ यावर उभारण्यात आलेल्या संपदा नगरी या इमारतीतील तळमजल्या- वरील ऑफिस नंबर २-बी यांसी क्षेत्रफळ २३.२२ चौ.मी. म्हणजेच २५० चौ. फूट.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत धन्वंतरी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सातारा, शाखा - पिंपरी-चिंचवड (प्राधिकरण), पुणे यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १४ जून २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

सुरेंद्र माणिक साळुंके,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी (प्राधिकृत अधिकारी),
पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लिमिटेड, पुणे.
द्वारा- धन्वंतरी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सातारा,
शाखा - पिंपरी-चिंचवड (प्राधिकरण), पुणे.

पुणे, १४ जून २०२३.

आदेश

क्रमांक/एस.आर.ओ./१५६/११६/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अमित विश्वनाथ कांबळे, वसुली अधिकारी, पुणे. द्वारा श्रीराम समर्थक नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. प्रकाश बाळू राऊत यांचेकडील कर्ज रुपये ३३,२५,७६० अधिक दिनांक १९ ऑक्टोबर २०२२ पासून होणारे व्याज, आदेशिका खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही, कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा खरेदी, खाजगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे करण्यात आले असेल तर त्या सर्वबाबी श्रीराम समर्थक नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- (१) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्रमांक १०१/१२१७/१३८७/२०२३, दिनांक १९ जानेवारी २०२३.
- (२) ज्यांच्याविरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे. (१) श्री. प्रकाश बाळू राऊत, (२) श्री. सतीश जिजाबा शिंदे, (३) श्री. बाळू आनंदा शिंदे.
- (३) स्थावर मिळकतीचे वर्णन : ग्रामपंचायत गाव मौजे तुळापूर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर १९४ यांसी क्षेत्र ०१ हे. ३७ आर पैकी ०० हे. ४६ आर, तसेच गट नंबर २१४ यांसी एकूण क्षेत्र ०१ हे. ३६ आर पोटखराब्यासह पैकी ०० हे. ४१ आर जाण्या-येण्याच्या सहित सर्व तद्गभूत वस्तूसहित मिळकत. त्यामधील दगड, माती व सदर मिळकतीत जाण्या-येण्याच्या हक्कासहित सर्व तद्गभूत वस्तूसहित.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्रीराम समर्थक नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्याकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ मे २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अमित कांबळे,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- श्रीराम समर्थक नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
लोणीकंद, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, २९ मे २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./श्री.श्रा.आ.शेलार/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, दत्ता यशवंत कदम, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. श्रावण आबासाहेब शेलार व त्यांचे जामीनदार यांचेकडून मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये २,४६,४६४, तसेच रक्कम रुपये २,०८,२५४ वर दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे १४ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे डोंगरगाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ११९ एकूण पो.ख. सह क्षेत्र ०१ हे. १६ आर यापैकी ०० हे. १७.५ आर यापैकी ०० हे. ०२ आर म्हणजेच २१७८ चौ. फूट किंवा २०२.४१ चौ.मी. व त्यावरील बांधकाम.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

दत्ता यशवंत कदम,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./पू.रा.मेढे/२०२३.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, दत्ता यशवंत कदम, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, पूजा राजेंद्र मेढे व त्यांचे जामीनदार

यांचेकडून मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ४,६५,८२७, तसेच रक्कम रुपये ४,३३,६२६ वर दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे १४ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे कोलवडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ७९८ मधील क्षेत्र ०० हे. ०२ आर म्हणजेच २००० चौ. फूट व त्यावरील बांधकाम.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

दत्ता यशवंत कदम,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./प्र.पं.मोरे/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, दत्ता यशवंत कदम, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. प्रताप पंडीतराव मोरे व त्यांचे जामीनदार यांचेकडून मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ८,९४,७८७, तसेच रक्कम रुपये ७,३७,८६८ वर दिनांक ६ जुलै २०२१ पासून पुढे १२ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे मांगडेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नंबर १६, हिस्सा नंबर ४/१/१ मधील क्षेत्र ०२ हे. ६१ आर यापैकी ०० हे. ०१ आर व त्यावरील बांधकाम.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

दत्ता यशवंत कदम,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./सं.ए.सावंत/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, दत्ता यशवंत कदम, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. संभाजी एकनाथ सावंत व त्यांचे जामीनदार यांचेकडून मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ७,१४,६४०, तसेच रक्कम रुपये ५,६२,४७२ वर दिनांक ६ जुलै २०२१ पासून पुढे १२ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे मांजरी खुर्द, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ७२७, हिस्सा नंबर १ यापैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र ५०० चौ. फूट व त्यावरील बांधकाम यांसी मिळकत नंबर ५५२.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

दत्ता यशवंत कदम,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./सो.कों.कदम/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, दत्ता यशवंत कदम, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सोमनाथ कोंडीबा कदम व त्यांचे जामीनदार यांचेकडून मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ६,४०,५२२, तसेच रक्कम रुपये ५,००,००० वर दिनांक ६ जुलै २०२१ पासून पुढे १२ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे निरगुडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर १५९ मधील एकूण क्षेत्रापैकी लिहून देणार क्षेत्र ०० हे. ६० आर व त्यावरील बांधकाम.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ मार्च २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

दत्ता यशवंत कदम,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

खुळेवाडी, चंदननगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १६ मार्च २०२३.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ/म.स.का.क. १५६/स्था.ज./श्री.शै.प्र.साठे/२०२३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये, मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गणेश बोराटे, वसुली अधिकारी, पुणे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. शैलेश प्रल्हाद साठे (लवादी थकबाकीदार) व त्यांचे जामीनदार यांचेकडून सावित्रीबाई फुले मागासवर्गीय महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मोशी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रुपये १८,०४,०५६, तसेच रक्कम रुपये १६,२७,८९५ वर दिनांक १ ऑक्टोबर २०२२ पासून पुढे १३ टक्के दराने व्याज, आदेशिकेचा खर्च इत्यादीसह रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता कर्जदार सदर मिळकतीवर बजावत असलेले हक्क या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणे किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे मोशी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ५०, हिस्सा नंबर १ मधील लिहून देणार यांचे हिश्याची दस्ताचा विषय असलेली मिळकत यांसी क्षेत्र ०० हे. ०२ म्हणजेच २०० चौ.मी. व त्यावरील बांधकामासह.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, सरचार्ज इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत सावित्रीबाई फुले मागासवर्गीय महिला ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मोशी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २७ एप्रिल २०२३ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

गणेश बोराटे,

वसुली अधिकारी,

द्वारा- सावित्रीबाई फुले मागासवर्गीय महिला ग्रामीण बिगरशेती

सहकारी पतसंस्था मर्यादित, खुळेवाडी, चंदननगर,

तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, २७ एप्रिल २०२३.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक जि.न्या.सां/३०२३/६४४१/२०२५.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, सातव्या वेतन आयोग संदर्भातील महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ, वित्त विभाग यांचे दिनांक ३० जानेवारी २०१९ रोजीची अधिसूचनेमधील पृष्ठ १६९ वर (१३) विधी व न्याय विभाग याशीर्षाखाली नमूद ४, जिल्हा न्यायाधीश, जिल्हा व सत्र न्यायालय (ग्रामीण) या मथळ्याखाली अ.क्र. ९ आणि ११ वर राजपत्रित या तक्त्यामध्ये प्रबंधक, जिल्हा न्यायालय आणि अधीक्षक, जिल्हा न्यायालय या पदनामाचा समावेश दर्शविणेत आलेला आहे.

सांगली न्यायिक जिल्ह्याच्या आस्थापनेवर पदोन्नतीने प्रबंधक व अधीक्षक पदावर नेमणूक करणेत आलेल्या कर्मचाऱ्यांची नावे खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांची नावे	पदनाम
१	२	३
१.	श्रीमती भारती धनंजय कासार	प्रबंधक
२.	श्री. दिपक धोंडीराम कुंभार	अधीक्षक
३.	श्री. विजय अनंत कुलकर्णी	अधीक्षक
४.	श्री. शंकर लक्ष्मण वनखडे	अधीक्षक

पी. के. शर्मा,

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,

सांगली.

सांगली, १५ एप्रिल २०२५.