



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-अ

वर्ष ११, अंक ११२]

सोमवार, सप्टेंबर १५, २०२५/भाद्रपद २४, शके १९४७

[पृष्ठे ११, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक ३९२

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १५ सप्टेंबर २०२५.

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक एसआयए-२०२५/प्र.क्र.३१/अ-३.—ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असताना, (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) याच्या कलम १० क मध्ये, अशी तरतूद आहे की, राज्य शासनास लोकहितास्तव राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे उक्त कलम १० क मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल ;

ज्याअर्थी, राज्य शासनाला असे दिसून आले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी या अनुसूची-२ मध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता आहे, उक्त कलम १० क (यापुढे “उक्त प्रकल्प” म्हणून संदर्भित) च्या खंड (ख) म्हणजेच ; सिंचन व विद्युतीकरण यांसह ग्रामीण पायाभूत सुविधा प्रकल्प अंतर्गत समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्य शासनाने उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ किमान निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठीच उक्त जमिनीचे व्याप्तक्षेत्र निश्चित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनास याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क खालील उक्त प्रकल्पाला उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत, त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देत आहे.

अनुसूची एक

जमिनींचा तपशील

गाव उंचगी, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर

अनु.क्र.	गट नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.)
१	१५२ पैकी	०.२५
२	१५३ पैकी	०.६८
३	१५७ पैकी	०.८
४	१५७ पैकी	०.४
एकूण		२.१३

गाव चाफवडे, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१	१ पैकी	०.२९
२	६ पैकी	०.०४.५
३	७ पैकी	०.२३
४	८ पैकी	०.०२
५	११ पैकी	०.१०
६	१२ पैकी	०.०१
७	१३ पैकी	०.०५.२
८	१४ पैकी	०.१४
९	१६ पैकी	०.१६
१०	२४ पैकी	०.०५
११	२७ पैकी	०.०५
१२	२९ पैकी	०.०२.१
१३	९३ पैकी	१.५८
१४	९८ पैकी	०.१५
१५	९९ पैकी	०.३८
		पो.ख.०.०१
१६	१०१ पैकी	०.१८
१७	१०७ पैकी	०.११
१८	१०८ पैकी	पैकी २.७७
१९	११० पैकी	०.५६
		पो.ख.०.१
२०	१११ पैकी	०.१८
२१	११३ पैकी	०.०५
२२	११४ पैकी	०.१

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
२३	११५ पैकी	०.०३
२४	११६ पैकी	०.१४
२५	११७ पैकी	०.०१
२६	११८ पैकी	०.०१
२७	११९ पैकी	०.०६.१
२८	१२० पैकी	०.०६.१
		पो.ख.०.०६
२९	१२१ पैकी	०.१
३०	१२५ पैकी	०.१८.२
३१	१२६ पैकी	२.४५
३२	१२७ पैकी	१.५८
३३	१४०अ पैकी	०.२३
३४	१४६ पैकी	०.०३
३५	१४९ पैकी	०.१८
३६	१५२ पैकी	०.७
३७	१५४, १, २, ३	०.५५.३
३८	१६३ पैकी	०.६२
		पो.ख.०.०२
३९	१६४ पैकी	०.०५
४०	१६५ पैकी	०.१५
		पो.ख.०.०२
४१	१६७ पैकी	०.१५
		पो.ख.०.०१
४२	१६८ पैकी	०.१५
		पो.ख.०.०१
४३	१६९ पैकी	०.१८
		पो.ख.०.०१
४४	१७० पैकी	०.११
		पो.ख.०.१२
४५	१७९ पैकी	०.०३
४६	१८१ पैकी	०.०१
४७	१८२ पैकी	०.०२
४८	१८७ पैकी	०.०४
४९	१८८ पैकी	०.१
५०	१९१ पैकी	०.०८

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर) (३)
५१	१९२ पैकी	०.०३
५२	१९३ पैकी	०.४२.७
५३	१९४ पैकी	०.०३
५४	१९५ पैकी	०.१
५५	२१८ पैकी	०.०२
५६	२२१ पैकी	०.०१
५७	२२० पैकी	०.०१
५८	२२२ पैकी	०.०६
५९	२५३ पैकी	०.१४
एकूण		१६.४२.२

गाव चाफवडे (गावठण), तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर

अनु.क्र.	गट नं.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर)
१	सरकारी जागा	०.२०
एकूण		०.२०

गाव जेऊर, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर) (३)
१	३ पैकी	०.२७
२	४ पैकी	०.१४
३	५ पैकी	०.१
४	६ पैकी	०.१४
५	७ पैकी	०.०२
६	८ पैकी	०.०१
७	१५ पैकी	०.०३
८	२७ पैकी	०.४६
९	३१ पैकी	०.०१
१०	४० पैकी	०.४३
११	४१ पैकी	०.०४.१
१२	४२अ पैकी	०.९५
१३	५९ पैकी	०.०२
१४	६० पैकी	०.०३
१५	६१ पैकी	०.०२
१६	६६ पैकी	०.०३
१७	६७ पैकी	०.०३

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१८	६८ पैकी	०.०२
१९	६९ पैकी	०.०५
२०	८२ पैकी	०.०१
२१	८३ पैकी	०.०४
२२	८५ पैकी	०.०४
२३	८६ पैकी	०.०२
२४	८७ पैकी	०.०१
२५	८८ पैकी	०.१२
२६	९० पैकी	०.०४
२७	९१ पैकी	०.०१
२८	९४ पैकी	०.०१
२९	९७ पैकी	०.०१
३०	९९ पैकी	०.०४
३१	१०२ पैकी	०.०६
३२	१०४ पैकी	०.०२
३३	१०५ पैकी	०.०१
३४	१०७ पैकी	०.०५
३५	११० पैकी	१.५६
३६	११४ पैकी	०.०६
३७	१०६ पैकी	०.०६
३८	११९ पैकी	०.२२
एकूण		५.१९.१

गाव चितळे, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१	२६७ पैकी	०.०२
२	२७१ पैकी	०.०५
३	२७२/१ पैकी	०.०१
४	२७३ पैकी	०.०६
५	२७६ पैकी	०.०५
६	२७७ पैकी	०.०२
७	२७८ पैकी	०.०१
८	२८६ पैकी	०.०३
९	२८७ पैकी	०.०६
१०	२८८ पैकी	०.०२

अनु.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
११	२८९ पैकी	०.०२
१२	२९० पैकी	०.०६
१३	२९१ पैकी	०.०४
१४	२९२ पैकी	०.०१
१५	२९३ पैकी	०.०५
१६	२९५ पैकी	१.४१
		पो.ख.०.०२
१७	२९६ अ पैकी	०.६५
१८	२९६ ब पैकी	०.०५
१९	२९७ पैकी	०.६६
२०	३०३ अ पैकी	०.२१
२१	३०३ ब पैकी	०.०५
२२	३०५ पैकी	०.०२
२३	३०६ पैकी	०.०९
२४	३०७ पैकी	०.१
		पो.ख.०.०१
२५	३१२ पैकी	०.४५
		पो.ख.०.०१
२६	३१३ पैकी	०.०५
२७	३१४ पैकी	०.०४
२८	३१८ पैकी	०.०७
एकूण		४.४०.०

अनुसूची दोन

प्रकल्पाचा तपशील

प्रकल्पाचे नाव	उचंगी लघु पाटबंधारे प्रकल्प
प्रकल्पाचा तपशील	उचंगी लघु पाटबंधारे प्रकल्प, मौजे उचंगी, चाफवडे, जेऊर, चितळे, ता. आजरा, जि. कोल्हापूर
संपादन अधिकारणाचा तपशील	कार्यकारी अभियंता,दूधगंगा कालवे विभाग क्र.१ कोल्हापूर

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

श्रीराम यादव,
शासनाचे सहसचिव.

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 15th September 2025.

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013.

No. SIA-2025/C.R.31/A-3.—Whereas, section 10A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), in its application to the State of Maharashtra (hereinafter referred to as “the said Act”), provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the *Official Gazette*, exempt any of the projects mentioned in the said section 10A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act ;

And whereas, it appears to the Government of Maharashtra that the lands mentioned in *Schedule-I* appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in *Schedule-II* appended hereto, which is covered under clause (b) i.e., Rural infrastructure including irrigation and electrification of the said section 10A (hereinafter referred to as “the said project”);

And whereas, the Government of Maharashtra has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being bare minimum land required for the said project ;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient in the public interest to exempt the said project under section 10A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 10A of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby, exempts the said project, in the public interest from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Schedule - I

Description of Land

Village Uchangi, Taluka Ajara, District Kolhapur

Sr.No.	Gut No.	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector)
1	152P	0.25
2	153P	0.68
3	157P	0.80
4	157P	0.40
Total		2.13

Village Chafavade, Taluka Ajara, District Kolhapur

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
1	1P	0.29
2	6P	0.045
3	7P	0.23
4	8P	0.02
5	11P	0.10
6	12P	0.01
7	13P	0.052

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
8	14P	0.14
9	16P	0.16
10	24P	0.05
11	27P	0.05
12	29P	0.021
13	93P	1.58
14	98P	0.15
15	99P	0.38
		Po.Kh.0.01
16	101P	0.18
17	107P	0.11
18	108P	2.77
19	110P	0.56
		Po.Kh.0.1
20	111P	0.18
21	113P	0.05
22	114P	0.1
23	115P	0.03
24	116P	0.14
25	117P	0.01
26	118P	0.01
27	119P	0.061
28	120P	0.061
		Po.Kh.0.06
29	121P	0.1
30	125P	0.182
31	126P	2.45
32	127P	1.58
33	140AP	0.23
34	146P	0.03
35	149P	0.18
36	152P	0.7
37	154,1,2,3	0.553
38	163P	0.62
		Po.Kh.0.02
39	164P	0.05
40	165P	0.15
		Po.Kh.0.02
41	167P	0.15
		Po.Kh.0.01
42	168P	0.15
		Po.Kh.0.01

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
43	169P	0.18
		Po.Kh.0.01
44	170P	0.11
		Po.Kh.0.12
45	179P	0.03
46	181P	0.01
47	182P	0.02
48	187P	0.04
49	188P	0.1
50	191P	0.08
51	192P	0.03
52	193P	0.427
53	194P	0.03
54	195P	0.1
55	218P	0.02
56	221P	0.01
57	220P	0.01
58	222P	0.06
59	253P	0.14
Total		16.422

Village Chafavade (Gaothan), Taluka Ajara, District Kolhapur

Sr.No.	Gut No.	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector)
1	Government Land	0.20
Total		0.20

Village Jeur, Taluka Ajara, District Kolhapur

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
1	3P	0.27
2	4P	0.14
3	5P	0.1
4	6P	0.14
5	7P	0.02
6	8P	0.01
7	15P	0.03
8	27P	0.46
9	31P	0.01
10	40P	0.43
11	41P	0.041
12	42AP	0.95
13	59P	0.02

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
14	60P	0.03
15	61P	0.02
16	66P	0.03
17	67P	0.03
18	68P	0.02
19	69P	0.05
20	82P	0.01
21	83P	0.04
22	85P	0.04
23	86P	0.02
24	87P	0.01
25	88P	0.12
26	90P	0.04
27	91P	0.01
28	94P	0.01
29	97P	0.01
30	99P	0.04
31	102P	0.06
32	104P	0.02
33	105P	0.01
34	107P	0.05
35	110P	1.56
36	114P	0.06
37	106P	0.06
38	119P	0.22
Total		5.191

Village Chitale, Taluka Ajara, District Kolhapur

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
1	267P	0.02
2	271P	0.05
3	272/1P	0.01
4	273P	0.06
5	276P	0.05
6	277P	0.02
7	278P	0.01
8	286P	0.03
9	287P	0.06
10	288P	0.02
11	289P	0.02
12	290P	0.06

Sr.No. (1)	Gut No. (2)	Area as per Land Acquisition Proposal (Hector) (3)
13	291P	0.04
14	292P	0.01
15	293P	0.05
16	295P	1.41
		Po.Kh.0.02
17	296 AP	0.65
18	296 BP	0.05
19	297P	0.66
20	303 AP	0.21
21	303 BP	0.05
22	305P	0.02
23	306P	0.09
24	307P	0.1
		Po.Kh.0.01
25	312P	0.45
		Po.Kh.0.01
26	313P	0.05
27	314P	0.04
28	318P	0.07
Total		4.40

Schedule - II

Description of Project

<i>Name of the Project</i>	Uchangi Minor Irrigation Project
<i>Description of Project</i>	Uchangi Minor Irrigation Project at Village- Uchangi, Chafavade, Jeur, Chitale, Taluka Ajara, District Kolhapur.
<i>Details of Acquiring Agency</i>	Executive Engineer, Dhudhganga Canals Division No.1, Kolhapur.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SHRIRAM YADAV,
Joint Secretary to Government.