



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक ३५] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर १८-२४, २०२५/भाद्रपद २७-आश्विन २, शके १९४७ [पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २८२.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२५.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

शुद्धीपत्रक

क्रमांक टिपीएस-२४२३-१५२२-प्र.क्र.-१५७-२०२४-ईपी प्रसिद्धी-शुद्धीपत्रक-नवि-९.—

ज्याअर्थी, उमरेड नगर परिषद (जिल्हा नागपूर) विकास योजना (दुसरी सुधारित), शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे उल्लेखिले आहे) कलम ३१ (१) अन्वये, नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४२३-१५२२-प्र.क्र.१५७-२०२४-वि.यो. भागशः मंजुरी-नवि-९, दिनांक १५ जुलै, २०२५ नुसार भागशः मंजूर केली असून सारभूत स्वरुपांच्या वगळलेल्या भागांची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना, नगर विकास सूचना क्र. टिपीएस-२४२३-१५२२-प्र.क्र.-१५७-२०२४-ईपी प्रसिद्धी-नवि-९, दिनांक १५ जुलै, २०२५ (यापुढे “ उक्त सूचना ” असे उल्लेखिले आहे) नुसार प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचनेसोबत जोडलेल्या परिशिष्टात काही सुधारणा करणे आवश्यक आहे ;

आता, त्याअर्थी, उक्त सूचनेसोबतच्या **परिशिष्ट-ब** मध्ये खालील सारणीत नमूद केल्यानुसारच्या सुधारणा करणेस्तव प्रस्तुतचे शुद्धीपत्रक निर्गमित करण्यात येत आहे व त्यानुसार उक्त सूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

अ.क्र. (१)	कोटे (२)	तक्ता ऐवजी (३)	असे वाचावे (४)
१.	अ.क्र. २१ मधील स्तंभ क्र. ८ (EP-२१)	A new 12.00 Mt. wide East-West Development Road is proposed in Survey No. 345 (Pt.), as shown on plan.	A new 12.00 Mt. wide East-West Development Plan Road is proposed in various Survey numbers, as shown on plan.
२.	अ.क्र. २८ मधील स्तंभ क्र. ८ (EP-२८)	The land bearing Survey Nos. 2 & 3 is proposed to be deleted from ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.	The land bearing Sruvey Nos. 2 & 3 of Mouje Gangapur is proposed to be deleted from Ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

२. सदर शुद्धीपत्रक जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत व दिवशी उपलब्ध करण्यात येत आहे.

(१) विभागीय सह संचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर.

(३) मुख्याधिकारी, उमरेड नगर परिषद, उमरेड, जि. नागपूर.

सदरचे शुद्धीपत्रक महाराष्ट्र शासनाचे **www.maharashtra.gov.in** (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २८३.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 26th August, 2025.

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

CORRIGENDUM

No.TPS-2423-1522-C.R157-2024-EP Publication-Corrigendum-UD-9.—

Whereas, the Development Plan of Umred Municipal Council, Umred, Dist. Nagpur (Second Revised) has been partly sanctioned by the Government *vide* in Urban Development Department

Notification No.TPS-2423-1522-CR-157-2024-DP Part Sanction-UD-9, dated the 15th July, 2025 and the Republished Development Plan of excluded parts of substantial natures modifications, has been published by the Government *vide* Urban Development Department's Notice No. TPS-2423-1522-C.R157-2024-EP Publication-Corrigendum-UD-9, dated the 15th July, 2025 (hereinafter referred to as "the said Notice"), under Section 31(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 ;

And whereas, some corrections are required to be made in "Schedule-B" appended to the said Notice ;

Now therefore, this Corrigendum is being issued to amend "**Schedule-B**" appended to the said Notice, as mentioned in the Table below and the said Notice in being amended accordingly.-

TABLE

Sr. No. (1)	Where (2)	For (3)	Read As (4)
1.	Sr. No. 2, Column No. 8 (EP-2)	ii) The land bearing Survey No. 353 is proposed to be deleted from Ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan. Also the 50 Mt. Green belt around the Survey No. 353 (ponds) is proposed to be deleted.	i) The land bearing Survey No. 353 is proposed to be deleted from Ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan. Also the 50 Mt. Green belt around the Survey No. 353 (ponds) is proposed to be deleted.
2.	Sr. No. 21, Column No. 8 (EP-21)	A new 12.00 Mt. wide East-West Development Road is proposed in Survey No. 345 (Pt.), as shown on plan.	A new 12.00 Mt. wide East-West Development Plan Road is Proposed in various Survey numbers, as shown on plan.
3.	Sr. No. 28, Column No. 8 (EP-28)	The land bearing Survey Nos. 2 & 3 is proposed to be deleted from ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.	The land bearing Survey Nos. 2 & 3 of Mouje Gangapur is Proposed to be deleted from ponds and land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

2. Copy of this Corrigendum shall be made available for inspection to general public at the following offices during office hours on all working days.

(1) The Divisional Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.

(2) The Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur.

(3) The Chief Officer, Umred Municipal Council, Umred, Dist. Nagpur.

This Corrigendum shall also be made available on the Government web site www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २८४.

मुख्याधिकारी, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) च्या अनुषंगाने कलम २३ (१) नुसार कारंजा (घाडगे) नगर पंचायत क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करणेबाबत

क्रमांक नपका-बांध-५४२-२०२५.—

शासनाने नगर विकास विभागाकडील दिनांक ३० मार्च, २०१५ च्या शासन निर्णयाद्वारे कारंजा (घा.) नगर पंचायत स्थापन केलेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) अन्वये नगर पंचायत क्षेत्राचा नियोजनबद्ध विकास होण्यासाठी त्या क्षेत्राची विकास योजना तयार करणे आवश्यक आहे.

सबब, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) च्या अनुषंगाने कलम २३(१) नुसार कारंजा (घाडगे) नगर पंचायत क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करण्यासाठी सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ०३, दिनांक २९ मे, २०२५ अन्वये मान्यता दिली आहे. त्यानुसार सदरची सूचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) नुसार कारंजा (घा.) नगर पंचायतीच्या कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनासाठी ठेवण्यात आलेला आहे.

ज्या नागरिकांच्या या बाबत काही सूचना/हरकती असतील त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध होईल त्या तारखेपासून (साठ) दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, नगर पंचायत कारंजा (घा.) यांचेकडे लेखी स्वरूपात द्याव्यात, विकास योजना तयार करताना त्या सूचना/हरकतींचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

कारंजा (घा.) :
दिनांक ३ सप्टेंबर, २०२५.

विक्रम शिर्के,
मुख्याधिकारी,
नगर पंचायत, कारंजा (घा.).

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २८५.

BY CHIEF OFFICER, NAGAR PANCHAYAT

Declaration of Intention to prepare Development Plan of Karanja (Ghadge) Nagar Panchayat as per section 23(1) read with section 21(2) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No.NPK-Const.-542-2025.—

Government of Maharashtra in Urban Development Department, *vide* it's Notification dated 30th March, 2015 constituted Karanja (Ghadge) Nagar panchayat. It is necessary to prepare the Development Plan for the area of Nagar panchayat as per section 21(2) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for planned development of the said area.

Hence, the Karanja (Ghadge) Nagar Panchayat by it's Resolution No. 03, dated 29th May, 2025 has given consent to declare its intention to prepare Development Plan, as per provision of section 23(1) read with section 21(2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Accordingly, this notice is being published.

The plan showing boundary of the area included in Development Plan of Karanja (Ghadge) Nagar Panchayat is kept open for inspection by the public on office working days, during office hours at the office of the Nagar Panchayat, as required under Section 23(2) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

Any suggestion/objection of the public in this regard, may be forwarded in writing to the Chief Officer, Karanja (Ghadge) Nagar Panchayat within a period of 60 (Sixty) days the date of publicaiton of this notice in *Maharashtra Government Gazette*. The suggestion/objection shall be duly considered while preparing the Development Plan.

Karanja (Ghadge):
Deted the 3rd September, 2025.

VIKRAM SHIRKE,
Chief Officer,
Nagar Panchayat, Karanja (Ghadge).