



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ११, अंक ७६]

मंगळवार, सप्टेंबर ३०, २०२५/आश्विन ८, शके १९४७

[पृष्ठे १६, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १६७

प्राधिकृत प्रकाशन

परिशिष्ट-१४

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

अंतिम प्रभाग रचनेच्या अधिसूचनेचा नमुना (मराठी)

अधिसूचना

महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५.

क्रमांक क्र. नपप्र/कार्या-२/स्था.स्व.सं. निवडणूक २०२५/१९६४, दिनांक २५/०९/२०२५.— महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, (सन १९६५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४०) (यापुढे सदर अधिनियम म्हणून उल्लेखिलेला) चे कलम ९, १० व ३४१ ब अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रारूप अधिसूचना क्र. महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन असाधारण क्रमांक १०७, दिनांक १८ ऑगस्ट २०२५ च्या अनुसूचीमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्र जितक्या प्रभागात विभागण्यात येईल त्या प्रभागांची संख्या व त्यांची व्याप्ती निश्चित केल्यासंदर्भात प्राप्त झालेल्या हरकती व सूचनांचा काळजीपूर्वक विचार करून राज्य शासन अथवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी, हे राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी यांच्या मान्यतेने, खालीलप्रमाणे अधिसूचित करित आहेत :-

२. ज्याअर्थी, राज्य शासन अथवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी, यांनी राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी यांच्या मान्यतेने, महाराष्ट्र नगरपरिषद /नगरपंचायत अधिनियमाच्या कलम ९, १० व ३४१ ब च्या तरतूदीखाली कुळगांव बदलापूर बाबतीत निवडावयाच्या सदस्यांची संख्या व प्रभागांची संख्या पुढीलप्रमाणे निश्चित केली आहे.

१. एकूण सदस्यांची संख्या :- ४९
 २. दोन सदस्यीय प्रभागांची संख्या :- २३
 ३. तीन सदस्यीय प्रभागांची संख्या :- ०१
 ४. एकूण प्रभागांची संख्या :- २४
- (लागू नसलेले खोडावे)

३. त्याअर्थी, आता राज्य शासन अथवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी, हे राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले अधिकारी यांच्या मान्यतेने, महाराष्ट्र नगरपरिषद /नगरपंचायत अधिनियमाचे कलम ९ १० व ३४१ ब अन्वये उक्त नगरपरिषद / नगरपंचायत क्षेत्र जितक्या प्रभागात विभागण्यात येईल त्या प्रभागांची संख्या व त्यांची व्याप्ती या अधिसूचनेच्या अनुसूचीमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे निश्चित करित आहे.

४. या अधिसूचनेच्या तारखेच्या निकटच्या पुढील सार्वत्रिक निवडणूकीच्या प्रयोजनार्थ ही अधिसूचना अंमलात येईल.

परिशिष्ट - २

(हद्दींची व्याप्ती व वर्णनाबाबत)

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद सार्वत्रिक निवडणूक - २०२५

प्रभाग क्रमांक व लोकसंख्या	प्रभागाचे नाव असल्यास	प्रभागाच्या व्याप्ती	निवडून द्यावयाच्या सदस्यांची संख्या
प्रभाग क्रमांक - १ एकुण लोकसंख्या:- ६६५८ अ.जा.:-७६६ अ.ज. :- ३८९	बेलवली शांतीनगर	उत्तर :- वालिवली नपा हद्द ते डंपिंग ग्राऊंड पर्यंत. पुर्व :- डंपिंग ग्राऊंड ते वालीवली गांव नगरपरिषद हद्दीने वालीवली पाण्याच्या टाकीच्या मागून वालिवली गाव रस्त्याने बारवी डॅम रस्ता ते वरुण हेरिटेज ते आस्वाद ते स्व. बाळासाहेब ठाकरे स्मारक ते भागीरथी अपेक्स. दक्षिण :- भागीरथी अपेक्स ते मैत्री हील्स ते श्रृषिकेश बंगला ते ज्युबीली आश्रम ते मारुती हाईट्स ते सदगुरु अपा ते सनमित्र सोसायटी ते अमर दर्शन ते स्वप्नदीप किरण सो. ते सृष्टी प्रारंभ ते गोकुळधाम ते जगन्नाथ साईपार्क ते दिपदर्शन वाटिका ते आर्शिवाद ते ओमराज योग ते गुरुदेव ते बोरकर ते तानाजी पाटील ते श्री कॉम्प्लेक्स. पश्चिम :- श्री कॉम्प्लेक्स ते पेट्रोल पंप ते मुख्य रस्त्याने पवार घर ते नगरपरिषद हद्दीने सिड्रेला स्कूल ते वडवली नगरपरिषद हद्दीने वालीवली गावांची उत्तर सीमा पर्यंत.	२
प्रभाग क्रमांक - २ एकुण लोकसंख्या:- ७९८२ अ.जा.:- ९९४ अ.ज. :- ७७९	वालीवली, एरंजाड, सोनिवली	उत्तर :- वालिवली गावाची उत्तर सीमा ते नगरपरिषद हद्दीने भरत म्हस्कर ते नारायण माळी ते उल्हास नदी ते एरंजाड गांव ते नपा हद्दीने बारवी डॅम रस्त्याने बाबजी पिर. पुर्व :- बाबजी पिर ते सिध्दीविनायक पाईप्स ते मधुकर फार्म हाऊस ते संतोष सोनावणे ते रमेश भोपी ते बोराडपाडा रोड साईविश्व बिल्डींग. दक्षिण :- साईविश्व बिल्डींग ते शिशुविहार विद्यामंदीर ते दिगंबर मुढे ते श्री. चव्हाण ते पायवाटेने हेंमत चतुरे ते श्रीम. शांती कदम ते श्री. मांजरेकर ते व्यायामशाळा ते बदलापूर गांव तलाव पर्यंत बदलापूर गांव तलाव ते रस्त्याने छ. शिवाजी महाराज महाराज पुतळा उल्हास नदी पुल. पश्चिम :- उल्हास नदी पुल ते उल्हासनदीने सोनीवली स्मनाशनभूमी ते मोहनवॉटर ऐज बंगलो ते वालीवली गणेश घाट ते गौरी मॅरेज हॉल ते नाल्याने ते- पाईपलाईन रोड ते जॉन बॉस्को स्कूल ते रीजेन्सी आर्केड ते हेरंब भक्ती आयुष्यमान आरोग्य केंद्र नविन इमारत ते हेरंब साधना ते तनिश्रा अपा. ते न्यू ओमसाई विहार ते त्रिरत्न ते शिवमुद्रा ते पाटील डेअरी ते नामदेव प्लाझा म्हात्रे चौक ते शरद म्हात्रे ते पाईप लाईन रस्त्याने बाळू डायरे चौक ते सोनल पॅराडाईज ते अमृत कृपासगर ते संत निरंकारी भवन मागून उमिया दर्शन ते बारवी रोड ते दत्तु बुवा निवास ते रमेश म्हस्कर घर ते वालीवली गांव रस्त्याने नारायण म्हस्कर ते भरत म्हस्कर वालीवली नगरपरिषद हद्द.	२

प्रभाग क्रमांक - ३ एकुण लोकसंख्या:- ७३७१ अ.जा.:- ११८४ अ.ज. :- १९५	मोहनानंद नगर शनिनगर आयोध्या नगरी	उत्तर :- सहवास वृद्धआश्रम ते दुबे बाग. पुर्व :- दुबेबाग ते उल्हासनदीने पनवेलकर रो हाऊस. दक्षिण :- पनवेलकर रो हाऊस ते रीव्हर पार्क ते मोहन तुलसी विहार ते रस्त्याने भारत कॉलेज ते आर्ट गॅलरी ते नगरपरिषद मराठी शाळा ते ईरमाळी ते राम निवास ते कॉडिलकर चाळ ते रस्त्याने तारा बंगला ते गोकुळ ते रेशन ऑफीस ते आदित्य सागर सो. ते मनोहर विकास ते शनेश्वर दर्शन ते मोहननंदंगर पूल ते स्मशानभूमी ताराबाई गायकवाड घर. पश्चिम :- ताराबाई गायकवाड घर ते सुमित्रा वाघ ते मुनीर चीकन सेंटर समर्थकृपा बिल्डिंग ते त्रिदेव ते श्रीपाद ते धनलक्ष्मी ते ओम लंबोदर ते प्रियदर्शनी ते श्री. तेली यांचा बंगला ते हरी ओम अपा. ते घृणेश्वर ते निर्मल वसाहत ते हेरंब वाटीका ते सोनल एनक्लेव ते पाईप लाईन रस्त्याने चैतन्य निवास ते पाईप लाईन पुल ते शुभांगन सो. नाल्याने सहवास वृद्धआश्रम.	२
प्रभाग क्रमांक - ४ एकुण लोकसंख्या:- ७५३५ अ.जा.:- १०५२ अ.ज. :- १८५	मांजली, गणेशनगर	उत्तर :- दातार हाईट ते पाण्याची टाकी ते ऑर्चिड ट्रीयो. पुर्व :- ऑर्चिड ट्रीयो ते पाईपलाईन रस्त्याने मोहन ग्रीनवूड फेज २ ते म्हात्रे चौक दिपक म्हात्रे गणराज बंगला ते गायत्री आवास ते नारायण डायरे घर अनंत विहार ते देवांशी बिल्डींग ते करपे ते साई छत्र ते दक्ष पॅलेस. दक्षिण :- दक्ष पॅलेस ते नाल्याने शिवशान्ति साई कृपा हॉस्पिटल . पश्चिम :- साई कृपा हॉस्पिटल ते कल्याण बदलापूर रस्त्याने अपूर्व हॉस्पिटल ते महाराष्ट्र जिवन प्राधिकरण कार्यालय ते मिडोज ते मंगल ज्योत ते सोनाली बिल्डिंग ते कृष्ण कुटीर ते राजलक्ष्मी हील्स दातार हाईटस.	२
प्रभाग क्रमांक - ५ एकुण लोकसंख्या:- ७३१५ अ.जा.:- ११९५ अ.ज. :- ३६०	बेलवली, भिमनगर, पवार कॉम्प्लेक्स	उत्तर :- बेलवली नगरपरिषद हद्द रेल्वेलाईन ते सर्वोदय आर्केड. पुर्व :- सर्वोदय आर्केड ते रस्त्याने युनियन बँक ते हरीओम प्लाझा ते बेलवली गांव रस्त्याने श्याम मॅगळ घर ते युक्ती रेसीडेन्सी ते दत्तमंदिर ते वृंदावन गार्डन ते आनंदी निवास ते एकविरा हाईटस ते पॅनोरमा ते अंबिका रेसीडेन्सी ते भागीरथी स्वप्न ते समर्थ उद्यान दक्षिण :- समर्थ उद्यान ते भूमी हाइट ते आर्यसुधाते अनंत हलवाई ते शिव सागर डेयरी ते मुख्य रस्त्याने आर्यप्रस्थ नगर ते कुंती ते रेल्वे लाईन. पश्चिम :- कुंती ते रेल्वेलाइनने बेलवली नगरपरिषद हद्द.	२
प्रभाग क्रमांक - ६ एकुण लोकसंख्या:- ६५८७ अ.जा.:- ८२२ अ.ज. :- २१८	शनिनगर, मोहनानंद नगर	उत्तर :- रेल्वे लाईन ते स्वामी समर्थ मंगल व्हिला ते सुरज किरण. पुर्व :- सुरज किरण ते मुख्य रस्त्याने दत्तचौक दत्त मंदिर ते शुभलक्ष्मी ते दर्गा ते नाल्याने गांधीनगर मागुन माऊली दर्शन सो. ते ओम श्री समर्थ सो. ते ओम गुरुप्रसाद ते गोविंद विहार टॉवर ते लक्ष्मी ज्योत ते लक्ष्मी नारायण ते कदंब ते निळकंठेश्वर हॉल ते मोतीभाई टॉवर. दक्षिण :- मोतीभाई टॉवर ते वैशाली टॉकीज ते रेल्वे लाईनने ड्रीमलँड. पश्चिम :- ड्रीमलँड ते रेल्वेलाइनने स्वामी समर्थ सो.	२

प्रभाग क्रमांक - ७ एकुण लोकसंख्या:- ६६७४ अ.जा.:- ५९७ अ.ज. :- १३८	सानेवाडी, हेंद्रपाडा	उत्तर :- कृष्ण विहार ते रस्त्याने क्षत्रिय बंगला ते शिवशक्ती बंगला ते पाटील कॉलनी ते सुरेश शिरसाट घर ते साईश्याम मंदिर ते श्रीपाल कॉम्प्लेक्स ते हरिद्वार ते श्री कॉम्प्लेक्स ते हरि गुरु आशीष पुर्व :- हरी गुरु आशीष सो. ते सागर घोरपडे ते अंजली नगर राठोड बंगला ते देशमुख घर ते शर्वा प्राईड ते सिध्दीविनायक मंदिर ते छ. शाहु महाराज उद्यान ते दत्त विहार संकुल फेज - २ दक्षिण :- दत्त विहार संकुल फेज - २ ते साईधाम ते निलसागर ते गायत्री संकुल ते ट्रेंडस ते मशद बिल्डींग ते पादचारी पूल ते रेल्वे लाईने रिक्शा स्टॅंड ते रस्त्याने छ. शिवाजी मार्केट गल्ली. पश्चिम :- छ. शिवाजी मार्केट गल्ली ने मधुमालिनी ते नपा समाज मंदिर ते अरिहंत कृपा ते ऊर्मी राज ते कृष्ण विहार.	२
प्रभाग क्रमांक - ८ एकुण लोकसंख्या:- ७२२८ अ.जा.:- १७५५ अ.ज. :- २५९	गणेशनगर , मोहन व्हॅली,	उत्तर :- वृंदावन कुटीर ते रस्त्याने कानूमा ते भारत अपा. ते रस्त्याने घोरपडे मैदान ते मानवपार्क डी विंग ते मेट्रो टॉवर मागुन डिसूझा घर. पुर्व :- डिसूझा घर माँ संतोषी भवन ते सुखदा अपा ते त्रिमुर्ती अपा ते श्याम सावळा अपा. ते श्रीदत्त सोसायटी ते गायकर घर. दक्षिण :- गायकर घर ते सूरश्री ते भगवती हॉस्पिटल. पश्चिम :- भगवती हॉस्पिटल ते मोहन प्लाझा ते मनोकामना संकुल ते स्वामी विवेकानंद उद्यान ते श्वेतासदन ते भक्ती ते भागीरथी रेसीडेन्सी ते लक्ष्मी नारायण पार्क ते मोहनव्हॅली ते नंदादीप ते वृंदावन कुटीर.	२
प्रभाग क्रमांक - ९ एकुण लोकसंख्या:- ७१४१ अ.जा.:- १६७३ अ.ज. :- १७७	रमेश वाडी, टाटा कॉलनी	उत्तर :- चर्च ते सेंट अँथोनी स्कूल ते उल्हास नदी. पुर्व :- उल्हास नदी चौपाटी ते जोशीबाग दक्षिण :- जोशीबाग ते शिवशक्ती मनोहर रेसीडेन्सी ते ओम दत्त कृपा सोसा. ते बाबासाहेब आर्ट गॅलरी ते हेरंब ते विभूती बंगला ते अरिहंत अक्ष ते विघ्ननाशक ते शिवविशाल बिल्डींग. पश्चिम :- शिवविशाल बिल्डींग ते रेल्वे लाईनने रेल्वे फुट ओव्हर ब्रिज ते पंचशिल साडी दुकान ते मुख्य रस्त्याने आदिती हॉटेल समर्थ चौक ते गोल्डन पार्क ते पृथ्वी बिल्डींग ते न्यू पुजा ते वेदांत नक्षत्र ते चर्च.	२
प्रभाग क्रमांक - १० एकुण लोकसंख्या:- ७७५४ अ.जा.:- ५६४ अ.ज. :- ३८९	बदलापूर गांव	उत्तर :- बाबा मरीन इन्स्टीट्यूट ते रस्त्याने बदलापूर हायस्कूल ते मंजिरी हार्टस ते विष्णू वाटीका ते परांजपे विद्यालय ते तलाठी कार्यालय ते तावडे घर ते शिवाजी मंदिर ते अमृत टॉवर ते श्रीनिवास रेसी. ते सिताराम ठाणगे ते नगरपरिषद सार्व. शौचालय ते बोरवीरोड व वडोदा रोड, क्रॉसींग पूल ते बारवी रस्त्याने नगरपरिषद हद्द. पुर्व :- बदलापूर गांव नगरपरिषद हद्दीने फॉरेस्ट टूरिझम सेंटर मागून न.प. हद्दीने दत्तांजली फार्म जवळील नगरपरिषद हद्द दक्षिण :- बदलापूर गांव नगरपरिषद हद्द ते वडोदरा हायवे उल्हास नदीवरील पूल. पश्चिम :- वडोदरा हायवे पूल ते उल्हास नदीने बाब मरीन इन्स्टीट्यूट.	२

प्रभाग क्रमांक - ११ एकुण लोकसंख्या:- ६७०८ अ.जा.:- १६६६ अ.ज. :- २७६	बॅरेज, समर्थ नगर	उत्तर :- कृष्णकुंज सो. ते पॅनोरमा ते साईपूजा ते एन.जी. विद्यालय ते रस्त्याने प्रथमेश सो. ते भूमी ते क्लासिक ते श्रुती ते श्रीपाद पुर्व :- श्रीपाद ते नदीने बॅरेज धरण ते उल्हासनदी नगरपरिषद हद्द दक्षिण :- उल्हासनदी नगरपरिषद हद्द ते रेल्वे लाईन. पश्चिम :- रेल्वेलाईन ते बॅरेज जलशुद्धीकरण टाकी ते डी मार्ट ते रेल्वे लाईनने कृष्णकुंज सो.	२
प्रभाग क्रमांक - १२ एकुण लोकसंख्या:- ७७८७ अ.जा.:- १०६९ अ.ज. :- २०२	आर्यस्वानंद नगर, गावदेवी	उत्तर :- विकसन बंगला ते रेल्वे लाईनने गगनविहार. पुर्व :- गंगन विहार ते गोपाल हाईटस ते रेल्वे लाईन ने ते रतन आर्केड दक्षिण :- रतन आर्केड ते मेघा सदन ते कृष्णा आशिष ते गार्डन ते शंकर सागर ते प्रयाग प्लाझा. पश्चिम :- प्रयाग प्लाझा ते मुख्य रस्त्याने गुरुशक्ती ते साई प्रसाद ते शिल्पा ते राम मारुती ते शर्मिली ते क्रिस्टल लाइन ते न्यू नालंदा ते मनिष टेरेस ते जाधव चाळ ते मरगज चाळ ते अविनाश गायकवाड नगर ते शिव मंदिर ते दत्त गुरु मंदिर ते मोरया हाईटस ते जयशिव कृपा ते G.R. Patil विद्यालय ते मुठे घर ते सदगुरु निवास ते पाटील पाडा रस्त्याने मधुस्वप्न ते नमस्कार ते स्वप्न सृष्टी ते मुक्ता ते विकसन बंगला.	२
प्रभाग क्रमांक - १३ एकुण लोकसंख्या:- ७८०३ अ.जा.:- ६७४ अ.ज. :- २६३	स्टेशनपाडा, पाटीलपाडा,	उत्तर :- रेल्वे स्टेशन ते रेल्वे क्वार्टरस ते रेल्वेलाईन ने सिध्दी विनायक टॉवर ते अमर शक्ती. पुर्व :- अमर शक्ती ते विसावा बंगला ते घोरपडे चाळ ते खोत पार्श्वनाथ ते डॉ. पातकर ते अवीनाश भोपी घर ते आत्माराम नगर ते अनंत अपा ते धनलक्ष्मी सुपर मार्केट.ते सुषमा बंगला दक्षिण :- सुषमा बंगला ते न्यू आकाश ते शिवपार्क ते रुक्माई ते नव पारीजात ते साऊथ इंडियन सोसायटी ते सुभाष नगर नंबर १ मागील पाय वाटेने रियल ऑटो गॅरेज ते मुख्य रस्ता. पश्चिम : रियल ऑटो गॅरेज ते मुख्य रस्त्याने मशिद ते मारुती मंदीर ते चिरंजीवी हॉस्पिटल ते रेल्वे स्टेशन.	२
प्रभाग क्रमांक - १४ एकुण लोकसंख्या:- ६९९५ अ.जा.:- ९३७ अ.ज. :- २२९	कात्रप न्यू.डी.पी ते विवेकानंद नगर	उत्तर :- म्हस्कर मार्केट ते रेल्वे मार्गाने दिपमणी बिल्डींग. पुर्व :- दिपमणी बिल्डींग. ते मुख्य रस्त्याने नविन नगरपरिषद कार्यालय ते चितळे आईसक्रिम पूनम बंगला ते ओमकार बिल्डींग ते वैशाली बिल्डींग (परीवर्तन हाईटस) दक्षिण :- वैशाली बिल्डींग (परीवर्तन हाईटस) ते भारत गॅस ते तुकाई ते इंग्लीशस्कूल ते गुरुचिंतन ते विवेकानंद नगर ते आदर्श कॉलेज कंपाऊडने जलविद्युत सोसायटी ते द्वारकादास श्यामकुमार ते महाराणा प्रताप चौक पश्चिम :- महाराणा प्रताप चौक ते मुख्य रस्त्याने एकदंत हाईटस ते गदिमा ते माधव बाग ते यशोधरा ते स्नेहादर्शन ते आंबवणे गणपती कारखाना ते म्हस्कर मार्केट पर्यंत.	२

प्रभाग क्रमांक - १५ एकुण लोकसंख्या:- १०७४७ अ.जा.:- १३०५ अ.ज. :-३७६	कात्रप प्राणजी सिटी	उत्तर :- ग्रामीण रुग्णालय ते रेल्वे लाईन ने प्राणजी गार्डन ते साईबाबा नगर पादचारी पुलापर्यंत. पुर्व :- साईबाबा नगर पादचारी पुल ते नाल्याने लोटस बिल्डींग ते कॅनरा बॅक ते पादुका ते दत्तप्रबोध ते स्वामी समर्थ मंदिर ते ओमकार अपा ते शिवालय ते तुलसी कॉम्प्लेक्स ते घोरपडे ऑफिस शिवमंदिर ते कात्रप गांव कमान ते गिते बंगला कात्रप गांव रस्त्याने कातिलाल मेहेर ते रस्त्याने निर्मल रेसीडेन्सी ते तुलसी आंगन ते श्रीजी परायझो ते उमिया नक्षत्र ते मोहन हायलँड ते नपा डोंगर हद्द पर्यंत दक्षिण :- नपा डोंगर हद्द ते नगरपरिषद कात्रप डोंगर पश्चिम हद्द पर्यंत पश्चिम :- कात्रप डोंगर पश्चिम हद्दीने श्रीजी मिडोज ते कारमेल ते ग्रामीण रुग्णालय पर्यंत.	३
प्रभाग क्रमांक - १६ एकुण लोकसंख्या:- ६६९३ अ.जा.:- ९४१ अ.ज. :- २०८	कात्रप मनोहर श्रीजी निर्वाणा ,	उत्तर :- वृंदावन रीसार्ट ते त्रिमूर्ती लॉन ते ठाणेकर पार्कलँड ते साई हेरीटेज ते नगरपरिषद शाळा कात्रप ते निळकंठ क्लासिक ते कृष्ण कुंज ते साई आर्केड. ते कात्रप गांव रस्त्याने मारुती पाटील ते शुभंकरोती ते जयराज अपा. पुर्व :- जयराज अपार्टमेंट ते हायवेने सीटी प्राईड टॉवर ते शुभशिल्प ते गुरु आश्रय ते तृप्ती बंगला ते गंगोत्री दक्षिण :- गंगोत्री ते गजानन ते गुरुदेव जयसिध्दी गणेश ते गुरुआंगन ते शैल कृपा ते भाग्यदोय ते लाभ ते मनोहर श्री जी निर्वाणा ते ऑर्चिड अपा. ते रचना हार्ट ते आई वाघजाई देवी मंदिर पर्यंत. पश्चिम :- आई वाघजाई देवी मंदिर ते कात्रप नगरपरिषद हद्दीने वृंदावन रीसार्ट पर्यंत.	२
प्रभाग क्रमांक - १७ एकुण लोकसंख्या:- ६६२१ अ.जा.:- १४४० अ.ज. :- ४०७	शुभसृष्टी, मोहपाडा	उत्तर :- महाकाली ते साई आश्रय ते नविन धन्वंतरी हॉस्पिटल ते सुर्यानगर ते मुख्य रस्त्याने सोहम डेव्हपर्स ते रोशन सोसायटी. पुर्व :- रोशन सोसायटी नपा. उद्यान ते ओमकार दर्शन ते कदंब ते साई दर्शन. दक्षिण :- साई दर्शन ते योगेश ते मॅक्स केअर हॉस्पिटल ते डॉ. आर्बेंडकर चौक रविराज रेसीडेन्सी ए ते सोहम विश्व ते किर्ती पोलीस ते वर्धमान हार्टस ते पार्क वन ते न्यू इंग्लीश स्कूल ते पनवेलकर हायवेने नगरपरिषद डोंगर हद्द पर्यंत. पश्चिम :- नगरपरिषद डोंगर हद्द शिरगांव ते मोहपाडा मागुन न.प. हद्दीने श्वान निर्बिजीकरण केंद्र ते सिध्दी रेसी. ते बुध्दविहार ते वेदांगी ग्रॅंडन्यु शिवांगन ते भारद्वाज ते प्रथमेश वृंदावन ते दत्त संकुल ते मधुरविला ते ताराबाई संकुल ते साई विहार ते पुष्पाविहार बंगला ते हेतल ते किर्ती उदय ते अष्टविनायक ए व बी ते आदित्य विश्व चंद्रोदय ते द्वारका बंगला ते गौरिगणेश ते ओम गुरुआशिष ते महाकाली पर्यंत.	२

प्रभाग क्रमांक - १८ एकुण लोकसंख्या:- ६६०१ अ.जा.:- १४०१ अ.ज. :- ३२८	शिरगांव मोहनपाम	उत्तर :- नपा डोंगर हद्द ते श्रीजी आयकॉनिक ते हायवेने कुलब्रिझ ते ओमकार पॅराडाईज ते MSEDCL ऑफिस ते आंबेडकर चौक रवी राज बी ते गुरु पुष्पामृत. पुर्व :- गुरु पुष्पामृत ते गुलमोहर बंगला ते चैतन्य बंगला ते पार्थ कॉम्पलॅक्स ई विंग ते पनवेलकर ऑप्टीमा ते राऊत आर्केड ते श्री तोडकर ते साक्षी टेलर ते आपटेवाडी रस्त्याने ते गुरुराज कॉम्पलॅक्स ते अपोलो हॉस्पिटल ते साई दिप ते गार्डन ते लक्ष्मण कुडव घर लक्ष्मी निवास दक्षिण :- लक्ष्मी निवास ते इंद्रायणी पार्क ते कोणार्क गार्डन ते स्प्रिंगवूड पार्क ते कवट्याचीवाडी नगरपरिषद डोंगर हद्द पर्यंत पश्चिम :- नगरपरिषद शिरगांव डोंगर पश्चिम हद्द ते श्रीजी आयकॉनिक .	२
प्रभाग क्रमांक - १९ एकुण लोकसंख्या:- ६५६५ अ.जा.:- १००५ अ.ज. :- ३१८	चैतन्य संकुल	उत्तर :- अनुजा ते श्रीसंकुल ते आई बंगला ते मुख्य रस्त्याने श्रीशिल्प ते गुल मोहोर सोसा. ते रस्त्याने ओमकार प्लाझा ते सुप्रिम टी.व्ही.एस. ते स्टार ऑटो गॅरेज ते ज्ञानमाऊली. पुर्व :- ज्ञानमाऊली ते अनुनय ते महालक्ष्मी दर्शन ते पेंडुलकर उद्यान ते गणेशपूजा अपा. ते गिरणी ते उमा कुंज ते मार्केडेश्वर ते आपटे वाडी रस्त्याने ठाकूर ते निलेश किराणा स्व. मीनाताई ठाकरे प्रवेशद्वार. दक्षिण :- स्व. मीनाताई ठाकरे प्रवेशद्वार ते तुलसी धाम ट्रायडेंट टॉवर ते साईदत्त होम्स. पश्चिम :- साईदत्त होम्स ते अभीरुची ते मैत्रीण बंगला ते साई ज्योत ते मौर्य नगर ते चिंतामणी प्लाझा ते उद्यान ते शगुन ते मानस ते अनुजा.	२
प्रभाग क्रमांक - २० एकुण लोकसंख्या:- ७५८० अ.जा.:- ९९१ अ.ज. :- १६९	गणेश नगर, म्हाडा	उत्तर :- अतिथी हॉटेल ते मुख्य रस्त्याने नगरपरिषद मराठी शाळा ते विश्वनाथ नगर ते वसंत बहार ते राधे ते शुभदर्शन पुर्व :- शुभदर्शन ते लक्ष्मी आर्केड सीटीझन मेडीकल ते संजीवनी हॉस्पिटल ते जलाराम अपा. ते नाईक विद्यालय ते गणेशनगर सोनावणे घर. दक्षिण :- सोनावणे घर ते रस्त्याने डी जी १ पश्चिम :- डी जी १ ते देशमुख रो हाऊस ते BSUP प्रकल्पाचे मागून संभाजीनगर मोसेकर घर ते आर्य विष्णू ते आदित्य उदय ते एकंदत पुजा ते वाकेश्वर कृपा ते सरस्वती, ते अतिथी हॉटेल.	२
प्रभाग क्रमांक - २१ एकुण लोकसंख्या:- ७१२९ अ.जा.:- ८९२ अ.ज. :- २९२	संजय नगर, दत्तवाडी	उत्तर :- श्रीराम कृपा ते साक्षी पार्क एक ते हेरलेकर ते एम. आय. डी.सी हायवेने शिवनेरी ते प्रशांत हॉटेल ते चेऊलकर टी ते वसंत कुंज ते चंदन ते सिध्देश्वर पावणाई नर्सिंग ते शिवाजी चौक सहयोग किराण दुकान. पुर्व :- सहयोग किराण दुकान ते मयूरेश्वर सो. सार्थक ते दुरबुले घर ते अवधदीप अपा ते छगन प्राईड ते स्वामी समर्थ अपा ते जय भवानीनगर फाटक घर ते जगदाळे घर ते हसन शेख घर ते संजय नगर पायवाटेने तुळजाभवानी मंदिर ते प्रकाश शिंदे घर दक्षिण :- प्रकाश शिंदे घर ते गणेश मंदिर ते सारा चिकन शॉप ते मांजेरे घर पश्चिम :- मांजेरे घर ते मेघना पार्क ते जगन्नाथ आर्केड ते गिरीजा शंकर बंगला ते गणेश दर्शन ते श्रीराम कृपा सोसायटी.	२

प्रभाग क्रमांक - २२ एकुण लोकसंख्या:- ६५२७ अ.जा.:- ८४४ अ.ज. :- ११३	सम्राट अशोकनगर गवळीवाडा	उत्तर :- छत्रपती शिवाजी पुतळा, चौक ते कुबेर ते वामन गोळे ते महाराष्ट्र मेडीकल गांधीचौक. पूर्व :- महाराष्ट्र मेडीकल ते कर्जत रस्त्याने मेट्रो इम्पेरीयल ते रस्त्याने प्लॉट नंबर A - ५१ ते प्रेसीमॅक्स कंपनी. दक्षिण :- प्रेसीमॅक्स कं. ते एम आय डीसी रस्त्याने बिबा. पश्चिम :- बिबा ते एम आयडीसी ऑफिस ते सिताबाई पनवेलकर पार्क ते गंगा सागर सोसायटी ते अभय व्हीला ते मोरे घर ते रस्त्याने स्वयंभू ते उपरकर ते छत्रपती शिवाजी महाराज पुतळा, चौक.	२
प्रभाग क्रमांक - २३ एकुण लोकसंख्या:- ६५३३ अ.जा.:- १०९४ अ.ज. :- १९१	शिरगांव, वाजपे मॅरथॉननगरी	उत्तर :- शिरगांव नगरपरिषद डोंगर हद्द ते ब्रम्ह चैतन्य क्लिनिक ते मॅरथॉन नगरी, ते रस्त्याने माऊंट व्ह्यू ते मांगिष बंगला ते वाघ घर ते गजमुख गजवंदना ते करंजेकर घर ते जैनुल हसन. पूर्व :- जैनुल हसन ते हायवेने शिरगांव पाण्याची टाकी ते ओमकार स्पेशालिटी केमिकल्स ते रस्त्याने एम.एस. वॉशिंग ते जॉन गल्ट इंटरनॅशनल कं. दक्षिण :- जॉन गल्ट इंटरनॅशनल कं. ते ट्रीटमेंट प्लॅंट ते राणी सती फॅब्रिक कं. ते अवा केमिकल ते शूभलक्ष्मी डाईंग ते पनवेलकर इस्टेट रॉक फोर्ड ते सत्यमशिला ते पनवेल हायवेने भवानी हार्ट्स ते गावदेवी मधवेश्वर मंदीर ते नगरपरिषद शिरगांव हद्द. पश्चिम :- नगरपरिषद डोंगर हद्द ते सहयाद्रि चौक ब्रम्ह चैतन्य क्लिनिक.	२
प्रभाग क्रमांक - २४ एकुण लोकसंख्या :- ७६९२ अ.जा.:- ६३५ अ.ज. :- ३९२	खरवई, माणकिवली ज्युवेली	उत्तर :- माल प्लाझा ते कृष्णा कॉम्प्लेक्स ते मनोरमा नगर ते सनराईज. पूर्व :- सनराईज ते रेल्वे लाईनने जुवेली तळपाडा नगरपरिषद हद्द. दक्षिण :- जुवेली तळपाडा नगरपरिषद हद्द ते जुवेली हद्दीने निरवा कॉटेज. पश्चिम :- निरवा कॉटेज ते माणकिवली नगरपरिषद हद्दीने स्कायहील पनवेल हायवेने देव लक्झरीया ते दगड खाण ते माणकिवली दंडाची वाडी ते राम मराठे ते सारा NX ते स्वस्तिक कं. ते पनवेलकर भूमी ते मुख्य रस्त्याने प्रणव कं. ते मालप्लाझा.	२

टीप :-

- (१) मराठी व इंग्रजी अधिसूचनेमध्ये प्रभागाच्या वर्णनामध्ये तफावत असल्यास नकाशामधील हद्दीनुसार वर्णन ग्राह्य धरण्यात येईल.
- (२) नगरपरिषद/नगरपंचायतीच्या क्षेत्रात प्रभागांच्या सीमा दर्शविणारे नकाशे कार्यालयीन वेळेत पाहण्यासाठी वेळेत पाहण्यासाठी नगरपरिषद/नगरपंचायत कार्यालयात उपलब्ध राहतील.

कुळगांव, बदलापूर,
 दिनांक : ३०/०९/२०२५.

मारुती गायकवाड
 मुख्याधिकारी,
 कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद.

परिशिष्ट-१५

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

अंतिम प्रभाग रचनेच्या अधिसूचनेचा नमुना (इंग्रजी)

NOTIFICATION

MAHARASHTRA MUNICIPAL COUNCIL, NAGAR PANCHAYAT AND INDUSTRIAL TOWNSHIP ACT, 1965.

No. क्र.नप्र/कार्या-२/स्था.स्व.सं. निवडणुक २०२५/१९६४ दिनांक २५/०९/२०२५ In exercise of the powers conferred by section ९, १० & ३४१ B of The Maharashtra Municipal Council, Nagar Panchayat and Industrial Township Act. (Mah. Act No. XL of १९६५) (hereinafter referred to as the "said Act") after carefully taking into consideration the objection & suggestion received, in response to the Draft Notification No. महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन असाधारण क्रमांक १०७ दि. १८ ऑगस्ट २०२५ fixing for the -Municipal Council, Nagar Panchayat. The number and the extent of the wards into which the said municipal area shall be divided is shown in the schedule to said Draft Notification. The State Government or its authorised officer, with the Approval of the State Election Commission, Maharashtra or its authorised officer, hereby makes the following Notification.

२. Whereas the State Government or its authorised officer with the Approval of the State Election Commission, Maharashtra or its authorised officer, as specified for Kulgaon Badlapur Municipal Council, Nagar Panchayat under section ९ & १० of the The Maharashtra Municipal Council, Nagar Panchayat and Industrial Township Act, १९६५ the Number of Councilors to be elected and number of wards is as follows:-

- | | |
|--------------------------------|--------|
| १. Total number of councillors | : - ४९ |
| २. Two councillors wards, | : - २३ |
| ३. Three councillors wards | : - ०१ |
| ४. Total wards | : - २४ |

(Strike out which is not applicable)

३. Now, therefore, in exercise of the powers under section ९, १० & ३४१ B of the The Maharashtra Municipal Council, Nagar Panchayat and Industrial Township Act, १९६५. The State Government or its authorised officer with the Approval of the State Election Commission, Maharashtra or its authorised officer hereby fix the number and extent of the wards into which the said Municipal Council, Nagar Panchayat area shall be divided as shown in the schedule to this Notification.

४. This Notification shall take effect for the purpose of the next general election held immediately following the date of this Notification.

SCHEDULE

Ward no.	Name Of the ward, if any	Extent of the	Number of Councilors to be elected
Ward No. 1 Total Population: 6658 (SC): 766 (ST): 389	Belvali Shantinagar	North: The northern boundary extends from the Walivali Municipal Council boundary to the dumping ground. East: From the dumping ground, the boundary follows the Walivali village Municipal Council boundary behind the Walivali water tank, along the Wavalivali village road to Barvi road , toVarun heritej to aswad, to late balasaheb thakare smark. to Bhagirathi Apex South: From Bhagirathi Apex, to Maitri Hills, to Hrushikesh Bungalow, to Jubilee Ashram, to Maruti Heights, to Sadguru Apartments, to Sanmitra Society, to Amar Darshan, to Swapnadeep Kiran Society, to Srushti Prarambh, to Gokuldham, to Jagannath Sai Park, to Deepdarshan Vatika, to Ashirvad, to Omraj Yog, to Gurudev, to Borkar, to Tanaji Patil, and finally to Shri Complex. West: From Shri Complex, the boundary follows the main road from the petrol pump to Pawar's house, along the Municipal Council boundary to Cinderella School, and then along the Vadvali Municipal Council boundary to the northern border of Wavalivali village.	2
Ward No.2 Total Population: 7982 (SC): 994 (ST): 779	Walivali, Eranjad, Sonivali	North: The northern boundary of Wavalivali village is defined by the Municipal Council's border, from Bharat Mhaskar to Narayan Mali, to the Ulhas River, to Eranjad village, and then along the Municipal Council's border on Barvi Dam Road to Babaji Pir. East: From Babaji Pir to Siddhivinayak Pipes to Madhukar Farm House to Santosh Sonawane to Ramesh Bhopi, to Boradpada Road, ending at Sai Vishwa Building. South: From Sai Vishwa Building to Shishuvihar Vidyamandir to Digambar Mudhe to Mr. Chavan, then along the footpath to Hemant Chature to Mrs. Shanti Kadam, to Mr. Manjarekar, to the gymnasium, and to the Badlapur village lake. The boundary then follows the road from Badlapur village lake to the Chhatrapati Shivaji Maharaj statue and the Ulhas River bridge. West: From the Ulhas River bridge, along the Ulhas River to Sonalivali crematorium to the Mohan Water Age bungalow, to Wavalivali Ganesh Ghat, to Gauri Marriage Hall, then along the canal to Pipeline Road to Don Bosco School, to regency arced , to Heramb Bhakti Ayushman Arogya Kendra new building, to Heramb Sadhana, to Tanishra Apartment, to New Om Sai Vihar, to Triratna, to Shivmudra, to Patil Dairy, to Namdev Plaza, Mhatre Chowk, to Sharad Mhatre, then along Pipeline Road to Balu Dayare Chowk, to Sonal Paradise, to amritkripasagar the behind sant nirankari bhavan to Umiya darshan to Wavalivali Road, to Dattu Buva Nivas, to Ramesh Mhaskar's house, and then along the Walivali village road to Narayan Mhaskar and Bharat Mhaskar at the Walivali Municipal Council boundary.	2

Ward No. 3 Total Population: 7371 (SC): 1184 (ST): 195	Mohananand Nagar, shaninagar, Ayodhya Nagari	North: The northern boundary is from Sahavas Vridhashram to Dube Bagh. East: The eastern boundary follows the Ulhas River from Dube Bagh to Panvelkar Row House. South: From Panvelkar Row House to River Park, to Mohan Tulsi Vihar, then along the road to Bharat College, to the Art Gallery, to the Municipal Marathi School, to Irmali, to Ramnivas to kondilkar chal and then along the road to tara bangalow to Gokul, to the Ration Office, to Aditya Sagar Society, to Manohar Vikas, to Shaneswar Darshan, to the Mohannagar Bridge, and finally to Tarabai Gaikwad's house at the crematorium. West: From Tarabai Gaikwad's house to Sumitra Wagh, to Munir Chicken Centre, to Samarthkrupa Building, to Tridev, to Shripad, to Dhanalakshmi, to Om Lambodar, to Priyadarshini, to Mr. Teli's bungalow, to Hari Om Apartments, to Gruaneshwar, to Nirmal vasahat to heramb vatika to Sonal Enclave, then along Pipeline Road to chaitany nivas the Pipeline Bridge, and along the canal from Shubhangana Society to Sahavas Vridhashram.	2
Ward No. 4 Total Population: 7535 (SC): 1052 (ST): 185	Manjarli, Ganeshnagar	North: The northern boundary runs from Datar Heights to Water tank to Orchid Trio., East: From Orchid Trio, the boundary follows Pipeline Road to Mohan Greenwood Phase 2, to Mhatre Chowk, to Dipak Mhatre Ganaraj Bungalow, to Gayatri Avas, to Narayan Dayare's house, to Anant Vihar, to Devanshi Building, to Karpe, to Sai Chhatra, and finally to Daksh Palace. South: From Daksh Palace, the boundary follows the canal to Shivshanti Sai Krupa Hospital. West: From Sai Krupa Hospital along the Kalyan-Badlapur Road to Apurv Hospital, to the Maharashtra Jivan Pradhikaran office, to Meadows, to Mangaljiyot to sonali Building, to Krishna Kutir, and to Rajlaxmi Hills Datar Heights.	2
Ward No. 5 Total Population: 7315 (SC): 1195 (ST): 360	Belvali, bhinagar, Pawar Complex	North: From the railway line to Sarvodaya Arcade. East: From Sarvodaya Arcade, along the road to Union Bank, then Hariom Plaza, then along the Belavali village road to Shyam Mengal's house, Yukti Residency, Datta Mandir, Vrindavan Garden, Anandi Niwas, Ekveera Heights, Panorama, Ambika Residency, Bhagirathi Swapna, and finally to Samarth Udyan. South: From Samarth Udyan to Bhumi Heights, Aryasudha, Anant Halwai, Shiv Sagar Dairy, and then along the main road to Aryaprasth Nagar, Kunthi, and ending at the railway line. West: From Kunthi, along the railway line to the Belavali Municipal Council boundary.	2
Ward No. 6 Total Population: 6587 (SC): 822 (ST): 218	Shani nagar Mohanananda ngar	North: The northern boundary runs from railway line smami samrth mangal villa to suraj kiran. East: From suraj kiran, the boundary follows the main road to Datta Chowk Datt Mandir, to Shubhalakshmi, to the Dargah. It then follows the canal behind Gandhinagar to Mauli Darshan Society, to Om Shri Samarth Society, to om guru prasad to govind vihar tower to laxmi jyot to laxmi narayan to Kadamba, to Nilkantheshwar Hall, and finally to Motibhai Tower. South: From Motibhai Tower, the boundary goes to Vaishali Talkies and then follows the railway line to Dreamland. West: From Dreamland, the boundary follows the railway line to smami smarth .	2

Ward No. 7 Total Population: 6674 (SC): 597 (ST): 138	Sanewadi, Hadra pada	North: The northern boundary starts from krishn vihar then along the road to Kshatriya Bungalow, to Shivshakti Bungalow, to Patil Colony, to Suresh Shirsat's house, to Saishyam Mandir, to Shripal Complex, to Haridwar, to Shri Complex, and ends at Hari Guru Ashish. East: From Hari Guru Ashish Society, the boundary goes to Sagar Ghorpade, to Anjali Nagar, to Rathod Bungalow, to Deshmukh's house, to Sharvi Pride, to Siddhivinayak Mandir, to ch. shau maharaj garden to datta vihar sankul fej -2 South: From datta vihar sankul fej -2 to sai dham to Nilsagar, the boundary runs to Gayatri Sankul, to Trends, to Masjid Building, to the pedestrian bridge, then along the railway line to the rickshaw stand, and along the road to Chhatrapati Shivaji Market lane. West: From Chhatrapati Shivaji Market lane, the boundary follows the lane to Madhumalini to kbmc samaj mandir to Ariyat krupa to urmi Raj to Krishn vihar.	2
Ward No. 8 Total Population: 7228 (SC): 1755 (ST): 259	Ganesh nagar, Mohan vally,	North: The northern boundary runs from Vrindavan Kutir, along the road to Kanuma, to Bharat Apartments, then along the road to Ghorpade Maidan, to Manav Park D Wing, and behind Metro Tower to D'Souza's house. East: From D'Souza's house, the boundary goes to Ma Santoshi Bhavan, to Sukhada Apartments, to Trimurti Apartments, to Shyam Sawla Apartments, to Shridatta Society, and finally to Gaykar's house. South: From Gaykar's house, the boundary extends to Surshri, to Bhagwati Hospital. West: From Bhagwati Hospital the boundary goes to Mohan plaza to Manokamna Sankul, to Swami Vivekananda Udyan, to Shweta Sadan, to Bhakti, to Bhagirathi Residency, to Lakshmi Narayan Park, to Mohan Valley, to Nandadip, and finally to Vrindavan Kutir.	2
Ward No. 9 Total Population: 7141 (SC): 1673 (ST): 177	Ramesh Wadi, Tata Colony	North: The northern boundary runs from the Church to St. Anthony's School to the Ulhas River. East: From the Ulhas River Chaupati to Joshi Bag. South: From Joshik Bag to Shivshakti Manohar Residency, to Om Dutt Krupa Society, to Babasaheb Art Gallery, to Heramb, to Vibhuti Bungalow, to Arihant Aksh, to Vighnaharshak, and finally to Shivvishal Building. West: From Shivvishal Building, the boundary follows the railway line to the railway foot overbridge, to Panchshil Saree Shop, then along the main road to Aditi Hotel Samarth Chowk, to Golden Park, to Prithvi Building, to New Puja, to Vedant Nakshatra, and ends at the Church.	2
Ward No. 10 Total Population: 7754 (SC): 564 (ST): 389	Badlapur Gaon	North: The northern boundary runs from Baba Marine Institute along the road to Badlapur High School, to Manjiri Heights, to Vishnu Vatika, to Paranjape Vidyalaya, to the Talathi office, to Tawde's house, to Shivaji Mandir, to Amrut Tower, to Shrinivas Residency, to Sitaram Thange, to the Municipal Council public toilet, and ends at the crossing bridge of Borvi Road and Vadodara Road, continuing along Barvi Road to the Municipal Council boundary. East: The eastern boundary follows the Badlapur village Municipal Council boundary, going behind the Forest Tourism Center, and along the Municipal Council boundary near Dattanjali Farm. South: The southern boundary is the Badlapur village Municipal Council boundary to the bridge over the Ulhas River on the Vadodara Highway. West: From the Vadodara Highway bridge, the boundary follows the Ulhas River to Baba Marine Institute.	2

Ward No. 11 Total Population: 6708 (SC): 1666 (ST): 276	Barag , Samarth Nagar	North: The northern boundary runs from Krishnakunj Society to Panorama, to Sai Puja, to N.G. Vidyalaya, then along the road to Prathamesh Society, to Bhumi, to Classic, to Shruti, and finally to Shripad. East: From Shripad, the boundary follows the river to the Barrage Dam and then to the Ulhas River Municipal Council boundary. South: The southern boundary is the Ulhas River Municipal Council boundary to the railway line. West: From the railway line, the boundary goes to the Barrage water purification tank, to D Mart, and then along the railway line to Krishnakunj Society.	2
Ward No. 12 Total Population: 7787 (SC): 1069 (ST): 202	Aary Swanand nagar, Gavdevi	North: From Vikasan Bungalow along the railway line to Gagan Vihar. East: From Gagan Vihar to Gopal Heights, and along the railway line to Ratan Arcade. South: From Ratan Arcade to Megha Sadan, Krishna Ashish, Garden, Shankar Sagar, and finally Prayag Plaza. West: From Prayag Plaza, via the main road, to Gurushakti, Sai Prasad, Shilpa, Ram Maruti, Sharmili, Crystal Line, New Nalanda, Manish Terrace, Jadhav Chawl, Margaj Chawl, Avinash Gaikwad Nagar, Shiv Mandir, Datta Guru Mandir, Morya Heights, Jai Shiv Krupa, G.R. Patil Vidyalaya, Muthe's house, Sadguru Niwas, and via Patil Pada Road to Madhuswapna, Namaskar, Swapna Srushti, Mukta, and finally Vikasan Bungalow.	2
Ward No. 13 Total Population: 7803 (SC): 674 (ST): 263	Station pada, Patilpada	North: From the Railway Station to the Railway Quarters, then along the railway line to Siddhi Vinayak Tower and Amar Shakti. East: From Amar Shakti to Visava Bungalow, Ghorpade Chawl, Khot Parshwanath, Dr. Patkar, Avinash Bhopi's house, Atmaram Nagar, Anant Apartment, Dhanalakshmi Super Market, and finally to Sushma Bungalow. South: From Sushma Bungalow to New Akash, Shiv Park, Rukmai, Nav Parijat, South Indian Society, and along the footpath behind Subhash Nagar No. 1 to Real Auto Garage, and the main road. West: From Real Auto Garage, via the main road, to the Mosque, Maruti Mandir, Chiranjeevi Hospital, and finally to the Railway Station.	2
Ward No. 14 Total Population: 6,995 SC : 937 ST : 229	katrap New DP Vivekanand Nagar	North:- From Mhaskar Market by railway to Deepmani Building by main road to Navin Nagar Parishad Office to Chitale Ice Cream Poonam Bungalow to Omkar Building to Vaishali Building. East:- Vaishali Building to Bharat Gas to Tukai to English School to Guruchintan to Vivekananda Nagar to Adarsh College Compound to Hydroelectric Society to Dwarkadas Shyamkumar to Maharana Pratap Chowk to Ghavat Ghar. South:- Maharana Pratap Chowk to Ekdant Heights by main road. West:- Ekdant Heights from Gadima to Madhav Bagh to Yashodhara to Snehadarshan to Ambavane Ganpati Factory to Mhaskar Market.	2
Ward No. 15 Total Population: 10747 SC Population: 1305 ST Population: 376	katrap Pranji city	North: From the Rural Hospital, along the railway line, to Pranjali Garden, and up to the Sai Baba Nagar pedestrian bridge. East: From the Sai Baba Nagar pedestrian bridge, along the drain, to Lotus Building, Canara Bank, Paduka, Dattaprabodh, Swami Samarth Mandir, Omkar Apartment, Shivalay, Tulsi Complex, Ghorpade Office, Shiv Mandir, Katrap Gaon Kaman (arch), Gite Bungalow, via Katrap Gaon Road to Kantilal Maher, and then by road to Nirmal Residency, Tulsi Angan, Shriji Paradise, Umiya Nakshatra, Mohan Highland, and up to the municipal hill boundary. South: From the municipal hill boundary to the western boundary of Katrap hill of the Municipal Council. West: From the western boundary of Katrap hill to Shriji Meadows, Carmel, and finally to the Rural Hospital.	15

Ward No. 16 Total Population: 6693 (SC): 941 (ST): 208	katrap manohar shreeji Nirwana	North: From Vrindavan Resort to Trimurti Lawn, then Thanekar Parkland, Sai Heritage, Nagar Parishad School Katrap, Nilkanth Classic, Krishna Kunj, Sai Arcade, and via Katrap Gaon Road to Maruti Patil, Shubhankharoti, and Jairaj Apartment. East: From Jairaj Apartment, via the highway, to City Pride Tower, Shubhshilp, Guru Ashray, Trupti Bungalow, and Gangotri. South: From Gangotri to Gajanan, Gurudev Jai Siddhi Ganesh, Guru Angan, Shail Krupa, Bhagyoday, Labh, Manohar Shriji Nirvana, Orchid Apartment, Rachana Heights, and up to Aai Waghjai Devi Mandir. West: From Aai Waghjai Devi Mandir, along the Katrap Municipal Council limits, to Vrindavan Resort.	2
Ward No. 17 Total Population: 6621 (SC): 1440 (ST): 407	Shubh srushti, Mohapada	North: From Mahakali to Sai Ashray, then Navin Dhanvantari Hospital, Suryanagar, and via the main road to Soham Developers and Roshan Society. East: From Roshan Society to the Municipal Garden, Omkar Darshan, Kadamb, and Sai Darshan. South: From Sai Darshan to Yogesh, Max Care Hospital, Dr. Ambedkar Chowk, Raviraj Residency A, Soham Vishwa, Kirti Police, Vardhaman Heights, Park One, New English School, and via Panvelkar Highway to the municipal hill boundary. West: From the municipal hill boundary at Shirgaon, from behind Mohopada, along the municipal limits to the Dog Sterilization Center, Siddhi Residency, Buddh Vihar, Vedangi Grand, New Shivangan, Bharadwaj, Prathamesh Vrindavan, Datta Sankul, Madhurvila, Tarabai Sankul, Sai Vihar, Pushpavihar Bungalow, Hetal, Kirti Uday, Ashtavinayak A & B, Aditya Vishwa, Chandroday, Dwarka Bungalow, Gauriganesh, Om Guru Ashish, and finally to Mahakali.	2
Ward No. 18 Total Population: 6601 (SC): 1401 (ST): 328	Shirgaon Mohan pam	North: The northern boundary runs from the Municipal Council hill boundary to Shriji iconic , by highway Cool Breeze, to Omkar Paradise, to the MSEDCL Office, and finally to Ambedkar Chowk raviraj bi to gurupusha mrut East: From gurupusha mrut the boundary goes, to Gulmohar Banglow to Chaitanya Banglow to parth complex E wing to Panvelkar Optima, to Raut Arcade, to todkar to skashi telar by aapte vadi road to guru raj complex to Apollo Hospital to Saidip to the Garden, and finally to Laxman Kudav's house to laxmi niwas South: The southern boundary runs from laxmi niwas to Indrayani Park, to Konark Garden, to Springwood Park, and finally to the Kavatachyawadi Municipal Council hill boundary. West: The western boundary is from the Municipal Council Shirgaon hill west boundary to Shriji Hills.	2
Ward No. 19 Total Population: 6565 (SC): 1005 (ST): 318	Chaitanya Sankul	North: From Anuja to Shri Sankul, then Aai Bungalow, and via the main road to Shri Shilp, Gulmohar Society, then by road to Omkar Plaza, Supreme T.V.S., Star Auto Garage, and finally to Dnyanmauli. East: From Dnyanmauli to Anunay, Mahalaxmi Darshan, Pendulkar Udyan, Ganesh Pooja Apartment, Girni, Uma Kunj, Markandeshwar, and via Apte Wadi Road to Thakur, Nilesh Kirana, and the late Meenatai Thackeray entrance. South: From the late Meenatai Thackeray entrance to Tulsi Dham, Trident Tower, and Sai Datt Homes. West: From Sai Datt Homes to Abhiruchi, Maitreen Bungalow, Sai Jyot, Maurya Nagar, Chintamani Plaza, Udyan, Shagun, Manas, and finally to Anuja.	2

Ward No. 20 Total Population: 7580 (SC): 991 (ST): 169	Ganesh Nagar, Mhada	North: The northern boundary runs from Atithi Hotel along the main road to the Municipal Council Marathi School, to Vishwanath Nagar, to Vasant Bahar, to Radhe, and finally to Shubhdarshan. East: From Shubhdarshan to Lakshmi Arcade, to Citizen Medical, to Sanjeevani Hospital, to Jalaram Apartment, to Naik Vidyalyaya, and finally to Sonawane's house in Ganeshnagar. South: The southern boundary is from Sonawane's house along the road to DG 1. West: From DG 1, the boundary goes to Deshmukh Row House, then behind the BSUP project to Mosekar's house in Sambhajnagar, to Arya Vishnu, to Aditya Uday, to Ekandat Puja, to Vakeshwar Krupa, to Saraswati, and finally back to Atithi Hotel.	2
Ward No. 21 Total Population: 7129 (SC): 892 (ST): 292	Sanjay Nagar, Dattawadi	North: From Shriram Krupa to Sakshi Park 1, then Herlekar, via the MIDC highway to Shivneri, Prashant Hotel, Cheulkar T, Vasant Kunj, Chandan, Siddheshwar Pavnai Nursing, and finally to Sahayog Kirana Shop at Shivaji Chowk. East: From Sahayog Kirana Shop to Mayureshwar Society, Sarthak, Durubule's house, Avadhdeep Apartment, Chhagan Pride, Swami Samarth Apartment, Jai Bhavani Nagar gate, Jagdale's house, Hasan Sheikh's house, and via the footpath of Sanjay Nagar to Tuljabhavani Mandir and Prakash Shinde's house. South: From Prakash Shinde's house to Ganesh Mandir, Sara Chicken Shop, and Manjere's house. West: From Manjere's house to Meghna Park, Jagannath Arcade, Girija Shankar Bungalow, Ganesh Darshan, and finally to Shriram Krupa Society.	2
Ward No. 22 Total Population: 6527 (SC): 844 (ST): 113	Samrat Ashok nagar, Gavliwada	North: The northern boundary runs from the Chhatrapati Shivaji statue chowk to Kuber, to Vaman Gole, and finally to Maharashtra Medical Gandhi Chowk. East: From Maharashtra Medical, the boundary follows the Karjat Road to Metro Imperial, then along the road to Plot No. A-51, and finally to Presimax Company. South: The southern boundary is from Presimax Company along the MIDC road to Biva. West: From Biva to the MIDC office, to Sitabai Panvelkar Park, to Ganga Sagar Society, to Abhay Villa, to More's house, and then along the road to Swayambhu, to Uprkar, and finally back to the Chhatrapati Shivaji Maharaj statue chowk.	2
Ward No. 23 Total Population: 6533 (SC): 1094 (ST): 191	Shirgaon, Vajpe Marathon Nagari	North: The northern boundary runs from the Shirgaon Municipal Council hill boundary to Brahmachaitanya Clinic, to Marathon Nagari, then along the road to Mount View, to Mangish Bungalow, to Wagh's house, to Gajmukh Gajvadana, to Karanjekar's house, and finally to Jainul Hasan. East: From Jainul Hasan, the boundary follows the highway to the Shirgaon Water Tank, to Omkar Speciality Chemicals, and then along the road to M.S. Washing, and finally to John Galt International Co. South: The southern boundary starts from John Galt International Co. to the Treatment Plant, to Rani Sati Fabric Co., to Ava Chemical, to Shubhalakshmi Dyeing, to Panvelkar Estate Rock Ford, to Satyashila, then along the Panvel Highway to Bhavani Heights, to Gavdevi Madhveshwar Mandir, and finally to the Shirgaon Municipal Council boundary. West: The western boundary is from the Municipal Council hill boundary to Sahyadri Chowk Brahmachaitanya Clinic.	2

Ward No. 24 Total Population: 7,692 SC : 635 ST : 392	Kharvai, Mankivali, Juvali	North:- Mall Plaza to Krishna Complex to Manorama Nagar to Sunrise East:- Sunrise to Juveli Talpada Municipal Council limit by railway line South:- Juveli Talpada Municipal Council limit to Juveli limit by Nirva Cottage. West:- Nirva Cottage to Mankivali Municipal Council limit by Skyhill Panvel Highway by Dev Luxury to Dag Khan to Mankivali Dandachi Wadi to Ram Marathe to Sara NX to Swastik Co. to Panvelkar Bhoomi to main road by Pranav Co. to Mall Plaza.	2
---	----------------------------------	---	---

NOTE :-

1. In case of any discrepancy in description of ward in the Marathi and English Notification, the description as per boundaries shown in the map shall be treated as valid.
2. A map of the Municipal Council, Nagar Panchayat showing the limits of the wards is available during office hours for inspection in the office of the Municipal Council, Nagar Panchayat.

(Maruti Gaikwad)

CHIEF OFFICER

KULGAON BADLAPUR MUNICIPAL COUNCIL

Place :- KULGAON BADLAPUR MUNICIPAL COUNCIL

Dated :- 30/09/2025