



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११ वे, राजपत्र क्र. ४६] गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १३-१९, २०२५ : कार्तिक २२-२८, शके १९४७ [पृष्ठे - १७

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे २४९९ ते २५०१
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले.	२५०२ ते २५१४

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर ८९५ विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, ते जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, ८९५ नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून
नगर विकास विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक :- ०५/०९/२०२५

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

क्रमांक टिपीएस - ३०२४/१०४३/२०२३/प्र.क्र.२३/२०२४/नवि -३० :-

ज्याअर्थी, सिडको, वाळूज महानगर क्षेत्राची विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ अन्वये, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-३०००/४४८४/प्र.क्र. २३५ (ए)/२०००/नवि-३०, दि. १४/०८/२००१ अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दि. ०१/१०/२००१ पासून अंमलात आली आहे. तसेच सिडको, वाळूज महानगर क्षेत्राची वगळलेल्या भागाची विकास योजना नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-३००१/१४९८/प्र.क्र.२५८(ए)/२००१/नवि-३०, दि.२३/०७/२००२ अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दि. १६/०९/२००२ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

छ.सं. भाग १-४६

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे गोलवाडी येथील ग. क्र. ६१ या जागेवरील “आ.क्र.४/५७ - वाचनालय” (यापुढे “उक्त आरक्षण” असा उल्लेख केला आहे.) या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणांचे तत्कालिन समुचित प्राधिकरण सिडको, वाळूज महानगर, छत्रपती संभाजीनगर आहे. (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असा उल्लेख केला आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीत संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) नुसार नियोजन प्राधिकरण असलेल्या उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त आरक्षणासंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये दि. २५/०६/२०१८ रोजी सूचना बजावली आहे (यापुढे “उक्त सूचना” असा उल्लेख केलेला आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही, उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा त्या संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६(४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकांनी मा. मुंबई उच्च न्यायालय, औरंगाबाद खंडपीठ येथे रिट याचिका क्र.५२४८/२०२१ दाखल केली असून सदर प्रकरणी मा. उच्च न्यायालयाने दि.०३/०५/२०२३ रोजी आदेश पारीत केले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा उक्त जमीन संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केलेली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन खालील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार, सिडको, वाळूज महानगर, छत्रपती संभाजीनगर विकास योजनेतील, मौजे गोलवाडी येथील ग.क्र. ६१ या जागेवरील आ.क्र.४/५७ - वाचनालय (सूचनाकर्त्याच्या मालकीचे बाधीत क्षेत्र) खालील नमूद अटीच्या अधिन राहून, व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करीत आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन या संबंधित जमीनमालकास उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरीता उपलब्ध होईल;

अटी

अट क्र. १ - सूचनाकर्ते यांनी त्यांचे सुचनेतर्गत जागेचा अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर केलेला नसल्याने सदर आदेशामध्ये नमूद क्षेत्राबाबत भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील.

अट क्र. २ - सदरच्या आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित करण्यापूर्वी संबंधित जमिन मालकांनी सुचनेखालील त्यांचे जागेचा भूमी अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा संबंधित नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक राहिल.

परिशिष्ट

अ.क्र.	गावाचे नांव, तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्र./ गट क्र.	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	मंजूर विकास योजना मधील प्रस्ताव
१.	मौजे गोलवाडी ता. व जि. छत्रपती संभाजीनगर	गट क्र. ६१ (पै.)	सूचनाकर्त्याच्या मालकीचे बाधीत क्षेत्र	आ.क्र.४/५७ - वाचनालय

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणामधून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत महानगर आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, छत्रपती संभाजीनगर यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येईल.

सदरचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

BY UNDER SECRETARY TO GOVERNMENT
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
MADAM KAMA MARG, HUTATMA RAJGURU
CHOWK,
MANTRALAYA, MUMBAI 400 032.

Dated : - 05/09/2025

ORDER

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 :
No. TPS - 3024/1043/2023/C.R.23/2024/UD - 30 :-
Whereas, the Development Plan of CIDCO, Waluj Mahanagar, Chhatrapati Sambhajnagar, has been partly sanctioned by the Government under section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-3000/4484/CR-235 (A)/2000/UD-30, dt.14/08/2001 and has come into force with effect from dated the 01/10/2001 and Excluded Part of Development Plan of CIDCO, Waluj Mahanagar, Chhatrapati Sambhajnagar, has been sanctioned by the Government under section 31 of the said Act vide Notification No. TPS-3001/1498/CR-258(A)/2001/UD-30, dated the 23/07/2002 and has come into force with effect from dated the 16/09/2002 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No.61 (Part) of Mauje Golwadi, Dist. Chhatrapati Sambhajinagar (hereinafter referred to as “the said Land”) is reserved for “Site No.4/57 - Library” (hereinafter referred to as “the said Reservations”);

And whereas, the CIDCO, Waluj Mahanagar, Chhatrapati Sambhajinagar is erstwhile Appropriate Authority for the said Reservations. (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”)

And whereas, the said Land has not been acquired by the said Appropriate Authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force ;

And whereas, the Owners of the said land, in reference to the Said Reservations, had served a notice dated 25/06/2018 under section 127(1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Notice”);

And whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of said Notices under sub-section (1) of section 127 of the said Act;

And whereas, the owners of the said Land have filed Writ Petition No. 5248/2021 before the Hon’ble Bombay High Court, Aurangabad Bench, and the final order is passed dated 03/05 /2023 by the Hon’ble High Court;

And whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of service of Notices, nor Notification of land acquisition required under section 126 (4) of the said Act, read with section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservations on the said Land stands lapsed as per the provisions of section 127 (1) of the said Act;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservations “Site No.4/57 - Library”, as specified in the Sanctioned Development Plan of CIDCO,

Waluj Mahanagar, Chhatrapati Sambhajinagar, stands lapsed bearing, Gut No. 61 (Part) of Mauje Golwadi, Dist. Chhatrapati Sambhajinagar, subject to the following conditions and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan.

CONDITIONS

Condition No. 1- Since the noticer have not submitted an recent and certified Mojani Sheet of the said land, the noticer themselves will be responsible for any dispute or complaint arising in the further regarding the area mentioned in the said order.

Condition No. 2- Before authenticating the part plan in accordance with the said order, the concerned land owners will be required to submit a recent and certified Mojani Sheet of their proposed area from the Land Records Department to the concern Planning Authority.

ANNEXURE

Sr. No.	Name of the Village, Taluka and Dist.	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under section 127 (2) of the said Act	Reservation in sanctioned Development Plan
1	Mauje Golwadi, Dist. Chhatrapati Sambhajinagar	Gut No. 61 (Part)	Area Affected owned by petitioners	“Site No.4/57 - Library”

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservations which have been lapsed vide this Order, will be available in the office of the Metropolitan Commissioner, Chhatrapati Sambhajinagar Metropolitan Region Development Authority, Chhatrapati Sambhajinagar during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

This Order shall also be published on the Govt. website www.maharashtra.gov.in (Acts / Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Prasad R. Shinde)

Under Secretary to Government

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

२

उपविभागीय अधिकारी, पैठण-फुलंब्री यांजकडून

दिनांक :- ११/०८/२०२५

आक्षेप मागविण्यासाठी अधिसूचना

विषय : मस्जिद कोट पैठण व दर्गा राजाबाग सवार खामजळगांव ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर इनामी जमीन मध्ये विरासत मंजूर करणे बाबत.

जा.क्र.२०२५/इनाम/अपील/सिआर/कावि :- १. श्री सय्यद हमीद सय्यद हुसेन, २. सय्यद असदउल्ला सय्यद हुसेन, ३. सय्यद हबीब सय्यद हुसेन, ४. सय्यद अहेमद सय्यद हुसेन, ५. सय्यद मोहमद सय्यद हुसेन, ६. सय्यद रसुल सय्यद हुसेन, ७. सय्यद रहेमतउल्ला सय्यद हुसेन, ८. सय्यद अनिस सय्यद हुसेन, ९. सय्यद करीम सय्यद हुसेन, १० फातीमा बी. भ्र. सय्यद हुसेन रा. कातपुर, ता. पैठण जि. छत्रपती संभाजीनगर यांनी या न्यायाधिकरणाकडे त्यांचे वडील सय्यद हुसैन सय्यद गफुर इनामदार हे दिनांक २१/०७/२००२ रोजी मयत झालेले असून खालील इनामी जमिनीमध्ये विरासत कार्यवाही करणे बाबत हैद्राबाद अतियात चौकशी कायदा १९५२ सुधारित नियम १९५४ नियम २(२) अन्वये विरासत मंजूर करणे बाबत अर्ज दिला आहे.

इनामी जमीनीचा तपशील

अ.क्र.	गावाचे नाव	तालुका	गट नं.	क्षेत्रफळ
१.	कातपुर	पैठण	१४४	६ हे २१ आर
२.	खामजळगांव	पैठण	८४	५ हे १७ आर

उपरोक्त दाव्यात असे नमुद करण्यात आले आहे की, वरील जमिनी या मस्जिद कोट पैठण व दर्गा राजाबाग सवार खामजळगांव ता. पैठण जि. छत्रपती संभाजीनगर या जमिनी दर्गा व मस्जिदच्या सेवेच्या अटी व शर्तीवर बहाल करण्यात आलेल्या असून दावा सांगणारे वरीलप्रमाणे हे मयत इनामदाराचे कायदेशीर वारस आहेत. तेव्हा त्यांच्या नावाने वरील इनामी जमिनीत विरासत कार्यवाही करणे बाबत कळविले आहे.

वरील इनामी जमिनीत व इनामास विरासत मंजूर करण्यास कोणासही आक्षेप किंवा उजर असल्यास सदरील अधिसूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपण स्वतः किंवा आपल्या विधीज्ञामार्फत लेखी व योग्य त्या कागदपत्रासह सही करणार यांचे कार्यालयात लेखी स्वरूपात आक्षेप नोंदवावा.

मुदतीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सदरील विरासतची कार्यवाही मंजूर करण्यात येईल. मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या आक्षेपाचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

(निलम बाफना)

उपविभागीय अधिकारी पैठण-फुलंब्री.

३

उपविभागीय अधिकारी, पैठण-फुलंब्री यांजकडून

दिनांक :- ११/०८/२०२५

जाहिर प्रगटन

विषय : मस्जिद कोट पैठण व दर्गा राजाबाग सवार खामजळगांव ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर इनामी जमीन मध्ये विरासत मंजूर करणे बाबत.

जा.क्र.२०२५/इनाम/अपील/सिआर/कावि :- १. श्री सय्यद हमीद सय्यद हुसेन, २. सय्यद असदउल्ला सय्यद हुसेन, ३. सय्यद हबीब सय्यद हुसेन, ४. सय्यद अहेमद सय्यद हुसेन, ५. सय्यद मोहमद सय्यद हुसेन, ६. सय्यद रसुल सय्यद हुसेन, ७. सय्यद रहेमतउल्ला सय्यद हुसेन, ८. सय्यद अनिस सय्यद हुसेन, ९. सय्यद करीम सय्यद हुसेन, १० फातीमा बी. भ्र. सय्यद हुसेन रा. कातपुर, ता. पैठण जि. छत्रपती संभाजीनगर यांनी या न्यायाधिकरणाकडे त्यांचे वडील सय्यद हुसैन सय्यद गफुर इनामदार हे दिनांक २१/०७/२००२ रोजी मयत झालेले असून खालील इनामी जमिनीमध्ये विरासत कार्यवाही करणे बाबत हैद्राबाद अतियात चौकशी कायदा १९५२ सुधारित नियम १९५४ नियम २(२) अन्वये विरासत मंजूर करणे बाबत अर्ज दिला आहे.

इनामी जमीनीचा तपशील

अ.क्र.	गावाचे नाव	तालुका	गट नं.	क्षेत्रफळ
१.	कातपुर	पैठण	१४४	६ हे २१ आर
२.	खामजळगांव	पैठण	८४	५ हे १७ आर

उपरोक्त दाव्यात असे नमुद करण्यात आले आहे की, वरील जमिनी या मस्जिद कोट पैठण व दर्गा राजाबाग सवार खामजळगांव ता. पैठण जि. छत्रपती संभाजीनगर या जमिनी दर्गा व मस्जिदच्या सेवेच्या अटी व शर्तीवर बहाल करण्यात आलेल्या असून दावा सांगणारे वरीलप्रमाणे हे मयत इनामदाराचे कायदेशीर वारस आहेत. तेव्हा त्यांच्या नावाने वरील इनामी जमिनीत विरासत कार्यवाही करणे बाबत कळविले आहे.

वरील इनामी जमिनीत व इनामास विरासत मंजूर करण्यास कोणासही आक्षेप किंवा उजर असल्यास सदरील अधिसूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपण स्वतः किंवा आपल्या विधीज्ञामार्फत लेखी व योग्य त्या कागदपत्रासह सही करणार यांचे कार्यालयात लेखी स्वरूपात आक्षेप नोंदवावा.

मुदतीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सदरील विरासतची कार्यवाही मंजूर करण्यात येईल. मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या आक्षेपाचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

(निलम बाफना)

उपविभागीय अधिकारी पैठण-फुलंब्री.

४

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री
यांजकडून
अधिसूचना**

**भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व
स्थानांतरण, पुनःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम २०१३**

जा.क्र.२०२५/उपविअ/पैफु/भुसं/रहाटगाव-२/सीआर-०६/कावि- :-
मा. जिल्हाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांचे आदेश क्र.२०२२/आरबीडेक्स-४/भूसंपादन/ समन्वय/ सीआर ०६ दिनांक २३.०६.२०२२ ज्याअर्थी, भूसंपादन पुनर्वसन, पुनर्वसाहत कराना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण -११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दि. १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी निलम बाफना, उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण-फुलंब्री (अधिसूचना काढण्यापूर्वी येथे अधिका-याचे नाव व पत्ता नमूद करावा) यास पदनिर्देशित केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, छत्रपती संभाजीनगर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमिसंपादनाचा अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना

प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

गाव : रहाटगांव तालुका : पैठण जिल्हा : छत्रपती संभाजीनगर

अ.क्र.	गट क्रमांक	अंदाजीत क्षेत्र (हेक्टर)
१	१४९	१.११ (पो.ख.)
२	१५०	०.४८
३	१५०	०.२१
४.	१५०	०.३८
५.	१५०	०.१८
६.	१५०	०.०६
	एकुण	२.४२

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : रहाटगाव गाव तलाव क्र.२ मौजे रहाटगांव, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : रहाटगाव गाव तलाव क्र.२ मौजे रहाटगांव, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

समाजाला मिळणारे लाभ : पाणी साठवण व पाणी पुरवठा

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे -
विस्थापनाची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाची सारांश- महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०२५ व २६/०४/२०१८ अनुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ प ३ मधील तरतुदी लवकर करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची - पाच**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम -

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता -

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील.

टीप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण - फुलंब्री यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०३/११/२०२५

ठिकाण: छत्रपती संभाजीनगर

(निलम बाफना)

**उप विभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री**

५

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री
यांजकडून
अधिसूचना**

**भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व
स्थानांतरण, पुनःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम २०१३**

जा.क्र.२०२५/उपविअ/पैफु/भुसं/रहाटगाव,-२/सीआर-११/कावि- :-
मा. जिल्हाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांचे आदेश क्र.२०२२/आरबीडेक्स-
४/भूसंपादन/ समन्वय/ सीआर ११ दिनांक २३.०६.२०२२ ज्याअर्थी,भूसंपादन
पुनर्वसन, पुनर्वसाहत कराना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा
हक्क अधिनियम २०१३(२०१३ चा ३०)याच्या कलम ३ खंड (इ) च्या
परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन काढण्यात
आलेल्या शासकीय अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण -११/
२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दि. १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा
निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे
अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड
-अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या
जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन
संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त
अधिनियामाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये,
समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियामाखालील
जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी निलम बाफना, उप विभागीय
अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण-फुलंब्री (अधिसूचना काढण्यापूर्वी
येथे अधिका-याचे नाव व पत्ता नमूद करावा) यास पदनिर्देशित केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या,
छत्रपती संभाजीनगर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या
अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे

जिचा निर्देश उक्त "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक
प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन"
असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता
भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत
जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या
कलम ११ च्यापोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित
करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी
आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमिसंपादनाचा अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे
विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची
तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या
अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व
पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील,
यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या
कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना
प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार
खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा
तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर
कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागवाच्या मालकाने अर्ज
केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करुन
अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, तर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर
उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची
जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार,
जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे
ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम
१० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या
अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे
देखील घोषित करण्यात येत आहे.

अनुसूची - एक**जमिनीचे वर्णन**

गाव : रहाटगांव तालुका : पैठण जिल्हा : छत्रपती संभाजीनगर

अ.क्र.	गट क्रमांक	अंदाजीत क्षेत्र (हेक्टर)
१	१५१	२.०४
२	१५१	०.२७
३	१५१	०.३४
	एकूण	२.६५

अनुसूची - दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव : रहाटगांव गाव तलाव क्र.१ मौजे रहाटगांव,
ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : रहाटगांव गाव तलाव क्र.१ मौजे रहाटगांव, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

समाजाला मिळणारे लाभ : पाणी साठवण व पाणी पुरवठा

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे -
विस्थापनाची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाची सांराश - महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ व २६/०४/२०१८ अनुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व ३ मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम -
ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता -
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील.

टीप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण - फुलंब्री यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०३/११/२०२५

ठिकाण: छत्रपती संभाजीनगर

(निलम बाफना)

**उप विभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री**

६

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री
यांजकडून**

अधिसूचना

**भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व
स्थानांतरण, पुनःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम २०१३**

जा.क्र.२०२४/उपविअ/पैफु/भुसं/रहाटगाव,-४/सीआर-२८८/कावि- :- मा. जिल्हाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांचे आदेश क्र.२०२३/आरबीडेक्स-४/भूसंपादन/ समन्वय/ सीआर २८८ दिनांक २३.०६.२०२२ ज्याअर्थी, भूसंपादन पुनर्वसन, पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०)याच्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना महसूल व वन विभाग

क्र. संकिर्ण -११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दि. १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमांच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी निलम बाफना, उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण-फुलंब्री (अधिसूचना काढण्यापूर्वी येथे अधिका-याचे नाव व पत्ता नमूद करावा) यास पदनिर्देशित केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, छत्रपती संभाजीनगर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूसंपादनाचा अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सांराश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही. किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागवाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे

ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

गाव : रहाटगांव तालुका : पैठण जिल्हा : छत्रपती संभाजीनगर

अ.क्र.	गट क्रमांक	अंदाजीत क्षेत्र (हेक्टर)
१	१४६	०.१०
२	१५०	२.७१
३	१५०	०.६२
४	१५०	०.४०
५	१५०	०.०८
	एकुण	३.९१

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र.४ मौजे रहाटगांव, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : पाझर तलाव क्र.४ मौजे रहाटगांव, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर.

समाजाला मिळणारे लाभ : पाणी साठवण व पाणी पुरवठा

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे -
विस्थापनाची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाची सांराश - महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ व २६/०४/२०१८ अनुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व ३ मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम -
ब. प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता -

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील.

टीप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी पैठण - फुलंब्री यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०३/११/२०२५

ठिकाण: छत्रपती संभाजीनगर

(निलम बाफना)

उप विभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, पैठण-फुलंब्री

७

अप्पर जिल्हादंडाधिकारी बीड, यांजकडून

आदेश

वाचा:- १. मा. पोलीस अधिक्षक बीड यांचे पत्र जा. क्र. जिविशा/प्रतिबंधक मनाई आदेश/२०२५-६३०४ बीड दि. १४/१०/२०२५

२. महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३)

-: महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे मनाई आदेश लागू करणेबाबत :-

आदेश

क्र. २०२५/गृह विभाग/प्र. कार्यवाही/१/१/म.पो.अ. कलम १९५१
ज्याअर्थी, मा. पोलीस अधिक्षक, बीड यांनी बीड जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्थेच्या अनुषंगाने दि. १५/१०/२०२५ रोजी राष्ट्र परिवर्तन मोर्चा व राज्य परीवहन महामंडळ बीड यांचे मुंबई येथे होणा-या आत्मक्लेश आंदोलनास पाठींबा तसेच आरक्षणाचे अनुषंगाने विविध संघटनाकडून मोर्चा, सभा आयोजित करण्यात येत आहे. आगामी काळात दिवाळी सण साजरा होत आहे. तसेच राजकीय पक्ष, संघटनेच्या वतीने त्यांचे न्याय, मागण्यासाठी विविध प्रकारचे निदर्शने, आंदोलने, उपोषण, मोर्चे इत्यादी होण्याची शक्यता आहे. यामुळे अचानक घडणारे घटनावरून व किरकोळ कारणावरून तणाव निर्माण होवून कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नसले बाबत नमूद केले आहे. तसेच जिल्ह्यात शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राहावी या करीता म.पो.अधि.- १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे जमावबंदी आदेश लागू करणे अत्यंत आवश्यक असून दि. १५/१०/२०२५ रोजीचे ००.०१ वाजेपासून ते दि. २९/१०/२०२५ चे २४.०० वाजेपर्यंत चे काळात बीड जिल्ह्यात म. पो.अधि. चे कलम ३७ (१) (३) लागू करणेस विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदर कालावधीकरीता महाराष्ट्र पोलीस कायदा कलम ३७ (१) (३) अन्वये काढण्यात येणा-या प्रतिबंधात्मक आदेशामध्ये मोर्चे, निदर्शने आंदोलने, धरणे या सारखे आंदोलनामध्ये पाच किंवा त्यापेक्षा अधिक व्यक्तींचा समावेश असलेल्या कोणत्याही जमावास परवानगी शिवाय एकत्र येता येणार नाही" या निर्बंधाचा समावेश करणे बाबत विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, मा. पोलीस अधिक्षक, बीड यांचे अहवालावरून जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३१ (१) (३) प्रमाणे जिल्ह्यात प्रतिबंधात्मक आदेश लागू करण्याची माझी खात्री झालेली आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून **मी शिवकुमार स्वामी, अपर जिल्हादंडाधिकारी, बीड** या आदेशाद्वारे असे निर्देश देत आहे की, शासकीय कर्तव्य पार पाडणा-या कर्मचा-याव्यतिरिक्त

अन्य कोणत्याही व्यक्तीस सार्वजनिक ठिकाणी किंवा त्याच्या जवळपास खालील गोष्टी करण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

१. शस्त्र, सोटे, काठी, तलवार, बंदूक जवळ बाळगणार नाहीत.
२. लाठया, काठया, शारिरीक इजा होण्यास कारणीभूत ठरतील, सहज हाताळता येतील, अशा वस्तू, साहित्य बाळगणार नाहीत.

३. कोणतेही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटके जवळ बाळगणार नाहीत.

४. दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे किंवा फोडावयाची किंवा फेकावयाची उपकरणे गोळा करुन ठेवणार नाहीत, बाळगणार नाहीत किंवा तयार करणार नाहीत.

५. प्रक्षोभक भाषणे, अंगविक्षेपण, विडंबनात्मक नकला करणार नाही. सभ्यता, नीतिमत्ता यास बाधा येईल किंवा ज्यामुळे राज्याची सुरक्षितता धोक्यात येईल किंवा अराजकता माजेल अशी चित्रे, निशाणी घोषणा फलक किंवा इतर कोणत्याही वस्तू, साहित्य जवळ बाळगणार नाहीत.

६. जाहिरपणे घोषणा करणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे किंवा कोणतीही कृती जी देशाच्या संविधानातील मुल्यांच्या विरुद्ध असेल किंवा देशाचा मान व सार्वभौमत्व यांना इजा पोहचविणारी असेल किंवा सार्वजनिक सुरक्षा आणि सामाजिक सलोखा यांना हानी पोहचविणारी असेल अशी कृती करणार नाहीत. तसेच जाहिरपणे प्रक्षोभक भाषण व असभ्य वर्तन करणार नाहीत.

७. व्यक्ती, शव, प्रेत, आकृती किंवा त्याच्या प्रतिमा यांचे प्रदर्शन करणार नाहीत.

८. पाच किंवा त्यापेक्षा अधिक व्यक्तींचा समावेश असलेल्या कोणत्याही जमावास परवानगी शिवाय एकत्र येता येणार नाही किंवा मिरवणुक, मोर्चा काढता येणार नाही.

सदर आदेश बीड जिल्ह्याच्या हद्दीत दिनांक १५/१०/२०२५ रोजीचे ००.०१ वाजेपासून ते दिनांक २९/१०/२०२५ चे २४.०० वाजेपर्यंत लागू राहतील. तसेच विशेषरित्या परवानगी दिलेल्या मिरवणूकीस लागू राहणार नाहीत. अशी कोणतीही मनाई राज्य शासनाच्या मंजूरी शिवाय १५ दिवसांपेक्षा जास्त मुदतीपर्यंत अंमलात राहणार नाही. तसेच या आदेशाचे पालन करुन कोणताही मोर्चा, सभा, मिरवणूक व तत्सम कोणतीही कृती करण्यासाठी त्या क्षेत्रातील सक्षम पोलीस अधिका-याची पूर्वमान्यता घेणे आवश्यक असेल.

सदर आदेश माझ्या सही शिक्यानिशी दिला.

ठिकाण :- बीड

दिनांक :- १४/१०/२०२५

**स्वाक्षरीत/-
अपर जिल्हादंडाधिकारी, बीड**

८

अपर जिल्हादंडाधिकारी बीड, यांजकडून

आदेश

वाचा:- १. मा. पोलीस अधिक्षक, बीड यांचे पत्र जा. क्र. जिविशा/प्रतिबंधक मनाई आदेश/२०२५- बीड दि. २२/०९/२०२५

२. महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३)

-: महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे मनाई आदेश लागू करणे बाबत :-

क्र.२०२५/गृह विभाग/प्र. कार्यवाही/१/१/म.पो.अ कलम १९५१ ज्याअर्थी, मा. पोलीस अधिक्षक, बीड यांनी बीड जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्थेच्या अनुषंगाने दि. २२/०९/२०२५ पासून नवरात्र उत्सव सुरु असून दिनांक ०२/१०/२०२५ रोजी सर्व सण असून त्याच दिवशी सावरगाव घाट आणि नारायणगड दसरा मेळावा होणार आहे. तसेच राजकीय पक्ष, संघटनेच्या वतीने त्यांचे न्याय, मागण्यासाठी विविध प्रकारचे निदर्शने, आंदोलने, उपोषण, मोर्चे इत्यादी होण्याची शक्यता आहे. यामुळे अचानक घडणारे घटनावरून व किरकोळ कारणावरून तणाव निर्माण होवून कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नसले बाबत नमूद केले आहे. तसेच जिल्ह्यात शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राहावी या करीता म.पो.अधि.- १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे जमावबंदी आदेश लागू करणे अत्यंत आवश्यक असून दि. २७/०९/२०२५ रोजीचे ००.०१ वाजेपासून ते दि. ११/१०/२०२५ चे २४.०० वाजेपर्यंतचे काळात बीड जिल्ह्यात म. पो.अधि. चे कलम ३७ (१) (३) लागू करणेस विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदर कालावधीकरीता महाराष्ट्र पोलीस कायदा कलम ३७ (१) (३) अन्वये काढण्यात येणा-या प्रतिबंधात्मक आदेशामध्ये मोर्चे, निदर्शने आंदोलने, धरणे या सारखे आंदोलनामध्ये पाच किंवा त्यापेक्षा अधिक व्यक्तींचा समावेश असलेल्या कोणत्याही जमावास परवानगी शिवाय एकत्र येता येणार नाही” या निर्बंधाचा समावेश करणे बाबत विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, मा. पोलीस अधिक्षक, बीड यांचे अहवालावरून जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३१ (१) (३) प्रमाणे जिल्ह्यात प्रतिबंधात्मक आदेश लागू करण्याची माझी खात्री झालेली आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करुन **मी शिवकुमार स्वामी, अपर जिल्हादंडाधिकारी, बीड** या आदेशाद्वारे असे निर्देश देत आहे की, शासकीय कर्तव्य पार पाडणा-या कर्मचा-याव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीस सार्वजनिक ठिकाणी किंवा त्याच्या जवळपास खालील गोष्टी करण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

१. शस्त्र, सोटे, काठी, तलवार, बंदूक जवळ बाळगणार नाहीत.

२. लाठया, काठया, शारिरीक इजा होण्यास कारणीभूत ठरतील, सहज हाताळता येतील, अशा वस्तू, साहित्य बाळगणार नाहीत.

३. कोणतेही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटके जवळ बाळगणार नाहीत.

४. दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे किंवा फोडावयाची किंवा फेकावयाची उपकरणे गोळा करुन ठेवणार नाहीत, बाळगणार नाहीत किंवा तयार करणार नाहीत.

५. प्रक्षोभक भाषणे, अंगविक्षेपण, विडंबनात्मक नकला करणार नाही. सभ्यता, नीतिमत्ता यास बाधा येईल किंवा ज्यामुळे राज्याची सुरक्षितता धोक्यात येईल किंवा अराजकता माजेल अशी चित्रे, निशाणी घोषणा फलक किंवा इतर कोणत्याही वस्तू, साहित्य जवळ बाळगणार नाहीत.

६. जाहिरपणे घोषणा करणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे किंवा कोणतीही कृती जी देशाच्या संविधानातील मुल्यांच्या विरुद्ध असेल किंवा देशाचा मान व सार्वभौमत्व यांना इजा पोहचविणारी असेल किंवा सार्वजनिक सुरक्षा आणि सामाजिक सलोखा यांना हानी पोहचविणारी असेल अशी कृती करणार नाहीत. तसेच जाहिरपणे प्रक्षोभक भाषण व असभ्य वर्तन करणार नाहीत.

७. व्यक्ती, शव, प्रेत, आकृती किंवा त्याच्या प्रतिमा यांचे प्रदर्शन करणार नाहीत.

८. पाच किंवा त्यापेक्षा अधिक व्यक्तींचा समावेश असलेल्या कोणत्याही जमावास परवानगी शिवाय एकत्र येता येणार नाही किंवा मिरवणुक, मोर्चा काढता येणार नाही.

सदर आदेश बीड जिल्ह्याच्या हद्दीत दिनांक २७/०९/२०२५ रोजीचे ००.०१ वाजेपासून ते दि. ११/१०/२०२५ चे २४.०० वाजेपर्यंत लागू राहतील. तसेच विशेषरित्या परवानगी दिलेल्या मिरवणुकीस लागू राहणार नाहीत. अशी कोणतीही मनाई राज्य शासनाच्या मंजूरी शिवाय १५ दिवसांपेक्षा जास्त मुदतीपर्यंत अंमलात राहणार नाही. तसेच या आदेशाचे पालन करून कोणताही मोर्चा, सभा, मिरवणूक व तत्सम कोणतीही कृती करण्यासाठी त्या क्षेत्रातील सक्षम पोलीस अधिका-याची पूर्वमान्यता घेणे आवश्यक असेल.

सदर आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी दिला.

ठिकाण :- बीड

दिनांक :- २३/०९/२०२५

स्वाक्षरीत/-

अपर जिल्हादंडाधिकारी, बीड

९

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, उदगीर यांजकडून अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम - १९६१ याच्या कलम - ३२ (२) अन्वये

जा.क्र. २०२५/भूसंपादन/समन्वय/कावी - १४०८ :- १. ज्या अर्थी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन- १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) याच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग चार-ब दिनांक : १-७ ऑगस्ट २०२४ वर प्रसिध्द करण्यात आलेली, दिनांक :- ०५ ऑगस्ट २०२४ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग क्रमांक आय. डी. सी.२०२४/(प्र.क्र.१४२)/उ.१४ दिनांक :- ०५ ऑगस्ट २०२४ ही अन्वये, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे, त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचित विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात मार्च २०२४ महिन्याच्या ३० दिवसापासून अंमलात येतील असा महाराष्ट्र शासनाने निर्देश दिला आहे.

२. आणि ज्याअर्थी, यासोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेली/केलेल्या जमीन /जमिनी उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध ज्या क्षेत्रात अंमलात आले आहेत त्या क्षेत्रात अंमलात आले आहेत त्या क्षेत्रात आहे / आहेत, आणि परिणामी त्या क्षेत्रास लागू होतात.

३. आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमाचे प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्रांना लागू करणेत आले आहे अशा क्षेत्रात असणा-या आणि महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत (यात यानंतर ज्या “उक्त महामंडळ” असा निर्देश करण्यात आला आहे) विकासाच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पुष्ट्यर्थ असेल अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ ती / त्या आवश्यक असणारी/ असणा-या जमीन /जमिनी असल्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये अशा क्षेत्रातील जमिनी संपादन करण्याची शक्ती राज्य शासनास प्रदान करण्यात आली.

४. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम-२, खंड (क) अन्वये काढण्यात आलेली दिनांक : ०५ ऑगस्ट २०२४ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग क्रमांक आय. डी. सी. २०२४/(प्र.क्र.१४२)/उ.१४ दिनांक :-०५ ऑगस्ट २०२४ ही, द्वारे, राज्य शासनाने, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम-१९६२ याच्या नियम २८ अन्वये जिल्हाधिका-यांकडे जी कामे सोपविण्यात आली आहेत अशी उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, कलम ३३, पोट कलम (२) (परस्परातील कराराद्वारे भरपाई ठरविण्यासाठी दर एकर रुपये १०,००० या मर्यादेपर्यंत), कलम-३६ व कलम ३८ खालील जिल्हाधिका-याची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, उदगीर यांची विशेषरित्या नेमणूक केली आहे.

५. आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र म्हणून औद्योगिक वसाहत म्हणून विकसित करण्यासाठी किंवा दोन्ही करिता म्हणून सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमिनी महामंडळास आवश्यक आहेत असे शासनाचे मत झाले आहे.

ज्या अर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम-३२ व उक्त अधिसूचना या खालील राज्य शासनाच्या शक्तीचा वापर करून, मी उपविभागीय अधिकारी, उदगीर याद्वारे, या सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमिनीमध्ये हितबंध आणि अधिकार असणा-या सर्व व्यक्तींना खाली उल्लेख केलेले जमिनीमध्ये उक्त प्रयोजनार्थ का संपादन करण्यात येऊ नयेत यासंबंधी अधिसूचना प्रसिध्द झालेपासून एक महिन्याच्या आत खाली सही करणारास लेखी स्वरूपात कारणे दाखविणेबद्दल फर्माविणारी नोटीस देत आहे.

६. या नोटीशीच्या तारखेनंतर, जिल्हाधिका-याच्या मंजूरीशिवाय, विक्री करून पट्ट्याने देऊन, गहाण ठेवून, अभिहस्तांकन करून, अदलाबदल करून किंवा अन्य रीतीने विल्हेवाटीसाठी केलेला कोणताही करार किंवा तीवर/त्यावर केलेला कोणताही खर्च किंवा तीमध्ये/ त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा या उक्त जमिनीच्या / जमिनीच्या अंतिमतः संपादन करण्यात येतील. अशा भागासंबंधी भरपाई निर्धारित करणा-या अधिका-याकडून, उक्त अधिनियमाचे कलम- ३३, पोट-कलम (५) व भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १ ला) याच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

७. ज्यांची व्यक्तीगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या अधिसूचनेचे प्रसिध्दीचे तारखेपासून एक महिन्यात भेटीची वेळ ठरवून, कोणत्याही कामाच्या दिवशी, सकाळी ११:०० ते ०१:०० वाजेतोंपर्यंत खाली सही करणा-यापुढे जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

जिल्हा- लातूर तालुका-कासराल गाव :- उदगीर

अ. क्र.	भुमापन क्रमांक/सर्वे नंबर/ गट क्रमांक	हिस्सा क्रमांक	क्षेत्र हेक्टर आर
१	४१/१	--	२.००
२	४१/२	-	३.२३
३	४१/३	-	३.२३
४	४१/४	-	३.२३
५	४१/५	-	३.२३
६	४१/६	-	३.२३
७	४१/७	-	३.२३
८	४१/८	-	३.२३
९	४१/९	-	३.२३
१०	४१/१०	-	३.२३
११	४१/११	-	३.२३
१२	४१/१२	-	३.२३
१३	४१/१३	-	३.२३
१४	४१/१४	-	१.६२
१५	४१/१५	-	१.६२
१६	४१/१६	-	३.२३
१७	४१/१७	-	३.२३
१८	४१/१८ पैकी	-	२.३८
१९	४१/१९	-	३.२३
२०	४१/२०	-	३.२३
२१	४१/२१	-	३.२३
२२	४२/१	-	४.३६
२३	४२/२	-	२.७४
२४	४२/३	-	२.१८
२५	४२/४ पैकी	-	३.३४
२६	४३/१	-	३.१५
२७	४३/२	-	३.१५
२८	४३/३	-	३.१५
२९	४४/१	-	२.८६
३०	४४/२	-	०.९६
३१	४४/३	-	०.९६
३२	४४/४	-	०.९६
३३	४४/५	-	१.४२
३४	४४/६	-	१.४२
३५	४४/७	-	२.८६
३६	४५/१	-	७.२२
३७	४५/२	-	३.६१
३८	४५/३	-	१.२१
३९	४५/४	-	१.२१
४०	४५/५	-	१.२०
४१	४५/६ पैकी	-	१.३०
४२	४६/१	-	३.५२
४३	४६/२	-	१.५३
४४	४६/३	-	१.५३

४५	४६/४	-	४.५५
४६	४६/५	-	०.७७
४७	४६/६	-	०.५५
	एकूण		१२४.२४

चतुःसीमा:-

उत्तरेस	मौ. कासराल येथील गट नं. ३८, ३९ व ४०.
दक्षिणेस	राष्ट्रीय महामार्ग क्र.६३, मौ. लिंबगाव व मौ. वागदरीची शिव.
पूर्वेस	राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ६३ व मौ. वागदरीची शिव.
पश्चिमेस	मौ.कासराल येथील गट नं. ३, २, ५२, ५१, ५०, ४७ व मौ. लिंबगावची शिव.

ठिकाण :- उदगीर

दिनांक :- ११/०२/२०२५

(सुशांत शिंदे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, उदगीर

BY OFFICE OF SUB DIVISIONAL OFFICER AND LAND
ACQUISITION OFFICER,

ANNEXURE II

Public Notice u/s 32 (2)

No.2025/LNQ/Udgir /IND-CR-1- Whereas, by the Government Notification Industries and Labour Department No. IDC/2024/(C.R.142)/Ind-14 dated 29th July 2024 issued under Sub section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act. 1961 (Mah.III of 1962, hereinafter referred as to the said Act) and published in the Maharashtra Government Gazette, Part 4 B dated 1 to 7 August 2024 on page No. 5 in Marathi & Page No. 8 in English the Govt. of Maharashtra has directed that the provision of Chapter VI of the said Act, shall take effect from the March 2024 in the area specified in the schedule to that notification.

And, Whereas, the land mentioned in the schedule here to are situate in, the area where in the provisions of Chapter VI of the said Act, have been taken effect as aforesaid.

And, Whereas, under section 32 of the said Act, the State Government is empowered to acquire lands in the area to which chapter VI of the said Act has been made applicable and are required for the purpose of the development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (here in after referred as the Corporation) or for any other purpose in furtherance of the object of the said Act.

And, Whereas, by Government Notification in Industries, Energy and Labour Department No. IDd/2024/(C.R.142)/Ind-14 dated 29th July 2024 issued under clause (c) of the section 2 of the said Act, and the Govt. letter in Industries & Labour Deptt. No. IDC/2024/(C.R.142)/Ind-14 dated 29th July 2024, the Sub. Divisional Officer and Land Acquisition officer, Udgir has been specially appointed by the State Government to perform the functions of a Collector, under section 32, 36 and 38 of the said Act delegated to him by rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules 1962.

And Whereas, the Sub-Divisional Officer / Land Acquisition officer, Udgir is of the offtion that the Lands described in the schedule here to are required by the Corporation for developments Industrial Area

Now therefore, in exercise of the powers of the State Government under sub section (2) of the section 32 of the said Act, delegated as aforesaid the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Udgir here by give notice calling upon all the person having Interest and rights in the lands described in the schedule hereto, to show cause in writing to the undersigned before one month from individual notice received under section 32 (2) as to why the lands described in the schedule should not be acquired for the said purpose.

Any contacts for the disposal of the said lands by sale, lease, mortgage, assignment, exchange or otherwise, or any outlay or improvements made therein without the sanction of the Collector after the date of this notice will under sub section (5) of section 33 of the said Act, read with Section 26 to 30 Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 be disregarded by the Officer assessing compensation for such parts of the said lands as may be finally acquired.

Any person who desire to be heard in person may, after previous appointment appear before the undersigned in person or through his legal constituted attorney between 11.00 a.m. and 1.00 p.m. on any working day within one month from the date of this notice.

SCHEDULE
Village :- Kasral Taluka :- Udgir Dist :- Latur

Sr. No	Gut No.	Part No	Area (H.R)
1	41/1	—	2.00
2	41/2	-	3.23
3	41/3	-	3.23
4	41/4	-	3.23
5	41/5	-	3.23
6	41/6	-	3.23
7	41/7	-	3.23
8	41/8	-	3.23
9	41/9	-	3.23
10	41/10	-	3.23
11	41/11	-	3.23
12	41/12	-	3.23
13	41/13	-	3.23
14	41/14	-	1.62
15	41/15	-	1.62
16	41/16	-	3.23
17	41/17	-	3.23
18	41/18 Pt.	-	2.38
19	41/19	-	3.23
20	41/20	-	3.23
21	41/21	-	3.23
22	42/1	-	4.36
23	42/2	-	2.74
24	42/3	-	2.18
25	42/4 Pt.	-	3.34
26	43/1	-	3.15
27	43/2	-	3.15
28	43/3	-	3.15
29	44/1	-	2.86
30	44/2	-	0.96
31	44/3	-	0.96
32	44/4	-	0.96
33	44/5	-	1.42
34	44/6	-	1.42
35	44/7	-	2.86
36	45/1	-	7.22
37	45/2	-	3.61
38	45/3	-	1.21
39	45/4	-	1.21
40	45/5	-	1.20
41	45/6 Pt.	-	1.30
42	46/1	-	3.52
43	46/2	-	1.53
44	46/3	-	1.53
45	46/4	-	4.55
46	46/5	-	0.77
47	46/6	-	0.55
	Total		124.24

Boundaries :-

On the North by	Village Kasral, Gat No. 38, 39 and 40.
On the South by	National Highway No.63, Village boundary of Limbgaon and Wagadari.
On the East by	National Highway No.63, Village boundary of Wagadari.
On the West by	Village Kasral, Gat No.3,2,52,51,50,47 and Village boundary of Limbgaon

Udgir, 11 February 2025

**(SUSHANT SHINDE)
Sub Divisional Officer And
Land Acquisition Officer, Udgir**

१०

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, उदगीर यांजकडून
अधिसूचना**

**महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम - १९६१ याच्या कलम - ३२ (२) अन्वये
जा.क्र.२०२५/भूसंपादन/समन्वय/कावी - १४०९**

१. ज्या अर्थी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन- १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) याच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग चार-ब दिनांक : १२ मार्च २०२४ ची असाधारण क्रमांक १३४ वर प्रसिध्द करण्यात आलेली, दिनांक : १३ मार्च २०२४ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग क्रमांक आय. डी. सी.२०२४/(प्र.क्र.१४७)/ उ.१४ दिनांक :- १३ मार्च २०२४ ही अन्वये, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे, त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचित विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात मार्च २०२४ महिन्याच्या ३० दिवसापासून अंमलात येतील असा महाराष्ट्र शासनाने निर्देश दिला आहे.

२. आणि ज्याअर्थी, यासोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेली/केलेल्या जमीन /जमीनी उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध ज्या क्षेत्रात अंमलात आले आहेत त्या क्षेत्रात आहे / आहेत, आणि परिणामी त्या क्षेत्रास लागू होतात.

३. आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमाचे प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्रांना लागू करणेत आले आहे अशा क्षेत्रात असणा-या आणि महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत (यात यानंतर ज्या “उक्त महामंडळ” असा निर्देश करण्यात आला आहे) विकासाच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पुष्ट्यर्थ असेल अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ ती / त्या आवश्यक असणारी/ असणा-या जमीन /जमीनी असल्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये अशा क्षेत्रातील जमीनी संपादन करण्याची शक्ती राज्य शासनास प्रदान करण्यात आली.

४. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम-२, खंड (क) अन्वये काढण्यात आलेली दिनांक : १३ मार्च २०२४ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग क्रमांक आय. डी. सी. २०२४/ (प्र.क्र.१४७)/उ.१४ दिनांक :-१३ मार्च २०२४ ही, द्वारे, राज्य शासनाने, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम-१९६२ याच्या नियम २८ अन्वये जिल्हाधिका-यांकडे जी कामे सोपविण्यात आली आहेत अशी उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, कलम ३३, पोट कलम (२) (परस्परातील कराराद्वारे भरपाई ठरविण्यासाठी दर एकर रुपये १०,००० या मर्यादेपर्यंत), कलम-३६ व कलम ३८ खालील जिल्हाधिका-याची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, उदगीर यांची विशेषरित्या नेमणूक केली आहे.

५. आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र म्हणून औद्योगिक वसाहत म्हणून विकसित करण्यासाठी किंवा दोन्ही करीता म्हणून सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमीनी महामंडळास आवश्यक आहेत असे शासनाचे मत झाले आहे.

ज्या अर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम-३२ व उक्त अधिसूचना या खालील राज्य शासनाच्या शक्तीचा वापर करून, मी उपविभागीय अधिकारी, उदगीर याद्वारे, या सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमिनीमध्ये हितसंबंध आणि अधिकार असणा-या सर्व व्यक्तींना खाली उल्लेख केलेले जमीनीमध्ये उक्त प्रयोजनार्थ का संपादन करण्यात येऊ नयेत यासंबंधी अधिसूचना प्रसिध्द झालेपासून एक महिन्याच्या आत खाली सही करणारास लेखी स्वरूपात कारणे दाखविणेबद्दल फर्माविणारी नोटीस देत आहे.

६. या नोटीशीच्या तारखेनंतर, जिल्हाधिका-याच्या मंजूरीशिवाय, विक्री करून पड्याने देऊन, गहाण ठेवून, अभिहस्तांकन करून, अदलाबदल करून किंवा अन्य रीतीने विल्हेवाटीसाठी केलेला कोणताही करार किंवा तीवर/त्यावर केलेला कोणताही खर्च किंवा तीमध्ये/ त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा या उक्त जमिनीच्या / जमिनीच्या अंतिमतः संपादन करण्यात येतील. अशा भागासंबंधी भरपाई निर्धारित करणा-या अधिका-याकडून, उक्त अधिनियमाचे कलम- ३३, पोट-कलम (५) व भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १ ला) याच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

७. ज्यांची व्यक्तीगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या अधिसूचनेचे प्रसिध्दीचे तारखेपासून एक महिन्यात भेटीची वेळ ठरवून, कोणत्याही कामाच्या दिवशी, सकाळी ११:०० ते ०१:०० वाजेतोपर्यंत खाली सही करणा-यापुढे जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

जिल्हा- लातूर तालुका - जळकोट गाव :- जळकोट

अ. क्र.	भुमापन क्रमांक/सर्वे नंबर/ गट क्रमांक	हिस्सा क्रमांक	क्षेत्र हेक्टर आर
१	१७७	--	२.४२
२	१८६	-	०.१२
३	१८७	-	२.२७
४	१८८	-	१.४१
५	१८९	-	०.८२
६	१९०	-	०.७२
७	१९१	-	०.४१
८	१९२	-	०.१९
९	१९३	-	०.१९
१०	१९४	-	०.२२
११	१९५	-	०.६७
१२	१९६	-	०.९०
१३	१९७	-	०.४७
१४	१९८	-	१.३९
१५	२२७	-	३.४०
१६	२२८	-	२.८२
१७	२२९	-	२.०२
१८	२३०	-	२.७०
१९	२३१	-	२.७८
२०	२३२	-	५.२३
२१	२३३	-	८.८८
२२	२३४	-	१०.२२
२३	२३५	-	५.८०
२४	२३६	-	०.२९
२५	२३७ पै	-	२.०१
२६	२३८	-	१.१५
२७	२३९	-	१.१३
२८	२४६	-	०.४७
२९	२४७	-	१.५३
३०	२४८	-	०.२९
३१	२४९	-	१.८१
३२	२५०	-	१.२३
३३	२५१	-	२.८६
३४	२५२	-	०.३१
३५	२५३	-	०.२९
३६	२५४	-	०.६८
३७	२५५	-	१.७९
३८	२५६ पै	-	०.८२
३९	२५७	-	२.०६
४०	२५८	-	०.८५
४१	२५९	-	०.७०
४२	२६०	-	१.६८
४३	२६१ पै	-	०.१८
४४	२६२	-	१.४३

४५	२६३	--	०.६०
४६	२६४	-	०.३१
४७	२६५	-	०.५६
४८	२६६	-	१.०१
४९	२६७	-	०.७७
५०	२६८	-	०.४४
५१	२६९	-	०.६९
५२	२७८ पै	-	४.२४
५३	२७९	-	०.०८
एकूण			८८.३१

चतुःसीमा:-

उत्तरेस	मौ. जळकोट येथील गट नं. २४५, २४४, २४१ व २४० आणी मौ. जांबची शिव.
दक्षिणेस	मौ. जळकोट येथील गट नं. २२५, २२४, २२६, १९९, १९८, १७२, १७३, १७४, १७५ व १७५
पूर्वेस	मौ. जळकोट येथील गट नं. १७८, १८३, १८५, २८६, २८०, २७७, २७६ व २७०
पश्चिमेस	मौ. जळकोट येथील गट नं. ११६९, ११२०, ११२१, ११२३, ११२४, ११२५, ११२६ व नाला

ठिकाण :- उदगीर

दिनांक :- ११/०२/२०२५

(सुशांत शिंदे)

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, उदगीर.

**BY OFFICE OF SUB DIVISIONAL OFFICER AND LAND
ACQUISITION OFFICER,
ANNEXURE II
Public Notice u/s 32 (2)**

No.2025/LNQ/Jalkot /IND-CR-1- Whereas, by the Government Notification Industries and Labour Department No. IDC/2024/(C.R.147)/Ind-14 dated 12th March 2024 issued under Sub section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act. 1961 (Mah.III of 1962, hereinafter referred as to the said Act) and published in the Maharashtra Government Gazette, Part 4 B dated 12 March 2024 on page No. 1 in Marathi & Page No. 6 in English the Govt. of Maharashtra has directed that the provision of Chapter VI of the said Act, shall take effect from the March 2024 in the area specified in the schedule to that notification.

And, Whereas, the land mentioned in the schedule here to are situate in, the area where in the provisions of Chapter VI of the said Act, have been taken effect as aforesaid.

And, Whereas, under section 32 of the said Act, the State Government is empowered to acquire lands in the area to which chapter VI of the said Act has been made applicable and are required for the purpose of the development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (here in after referred as the Corporation) or for any other purpose in furtherance of the object of the said Act.

And, Whereas, by Government Notification in Industries, Energy and Labour Department No. IDC/2024/(C.R.147)/Ind-14 dated 12th March 2024 issued under clause (c) of the section 2 of the said Act, and the Govt. letter in Industries & Labour Deptt. No. IDC/2024/(C.R.147)/Ind-14 dated 12th March 2024, the Sub. Divisional Officer and Land Acquisition officer, Udgir has been specially appointed by the State Government to perform the functions of a Collector, under section 32, 36 and 38 of the said Act delegated to him by rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules 1962.

And Whereas, the Sub-Divisional Officer / Land Acquisition officer, Udgir is of the opinion that the Lands described in the schedule here to are required by the Corporation for developments Industrial Area

Now therefore, in exercise of the powers of the State Government under sub section (2) of the section 32 of the said Act, delegated as aforesaid the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Udgir here by give notice calling upon all the person having Interest and rights in the lands described in the schedule hereto, to show cause in writing to the undersigned before one month from individual notice received under section 32 (2) as to why the lands described in the schedule should not be acquired for the said purpose.

Any contacts for the disposal of the said lands by sale, lease, mortgage, assignment, exchange or otherwise, or any outlay or improvements made therein without the sanction of the Collector after the date of this notice will under sub section (5) of section 33 of the said Act, read with Section 26 to 30 Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 be disregarded by the Officer assessing compensation for such parts of the said lands as may be finally acquired.

Any person who desire to be heard in person may, after previous appointment appear before the undersigned in person or through his legal constituted attorney between 11.00 a.m. and 1.00 p.m. on any working day within one month from the date of this notice.

**SCHEDULE
Village :- Jalkot Taluka :- Jalkot Dist :- Latur**

Sr. No	Gut No.	Part No	Area (H.R)
1	177	—	2.42
2	186	-	0.12
3	187	-	2.27
4	188	-	1.41
5	189	-	0.82
6	190	-	0.72
7	191	-	0.41
8	192	-	0.19
9	193	-	0.19
10	194	-	0.22
11	195	-	0.67
12	196	-	0.90
13	197	-	0.47
14	198	-	1.39
15	227	-	3.40
16	228	-	2.82
17	229	-	2.02
18	230	-	2.70
19	231	-	2.78
20	232	-	5.23
21	233	-	8.88
22	234	-	10.22
23	235	-	5.80
24	236	-	0.29
25	237 Pt.	-	2.01
26	238	-	1.15
27	239	-	1.13
28	246	-	0.47
29	247	-	1.53
30	248	-	0.29
31	249	-	1.81
32	250	-	1.23
33	251	-	2.86
34	252	-	0.31
35	253	-	0.29
36	254	-	0.68
37	255	-	1.79
38	256 Pt.	-	0.82
39	257	-	2.06
40	258	-	0.85
41	259	-	0.70
42	260	-	1.68
43	261 Pt.	-	0.18
44	262	-	1.43
45	263	-	0.60
46	264	-	0.31
47	265	-	0.56
48	266	-	1.01
49	267	-	0.77
50	268	-	0.44
51	269	-	0.69
52	278 Pt.	-	4.24
53	279	-	0.08

Total

88.31

Boundaries :-

On the North by	Village Jalkot, Gat No. 245, 244, 241 and 240 and Village Boundary of Jamb.
On the South by	Village Jalkot, Gat No. 225, 224, 226, 219, 199, 198, 172, 173, 174, 175 and 176.
On the East by	Village Jalkot, Gat No. 178, 183, 185, 286, 280, 277, 276 and 270.
On the West by	Village Jalkot, Gat No. 1169, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126 and Nala.

Udgir, 11 February 2025

(SUSHANT SHINDE)
**Sub Divisional Officer And
Land Acquisition Officer, Udgir.**



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११ वे, राजपत्र क्र. ३०] गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १३-१९, २०२५ : कार्तिक २२-२८, शके १९४७ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद जालना यांजकडून

अधिसूचना

दिनांक- ३१/१०/२०२५

क्र.जिपजा/साप्रवि/प्रशा-८/कावि ९०७/२०२५/१९८४

१) महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या अधिनियम १९६१ चे कलम १४२ अन्वये महाराष्ट्र शासन ग्राम विकास विभागाचे वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिध्द करण्यासंबंधी चे नियम १९६४ चे सुधारित नियम १९६६, १९८१ च्या अनुषंगाने व महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास व जलसंधारण विभागाचे परिपत्रक क्र.संगन/१०९५/सीआर/२९५४/५७ दिनांक २४/०१/१९९५ द्वारे दिलेल्या मार्गदर्शक सूचना प्रमाणे जालना जिल्हा परिषदेचा वार्षिक प्रशासन अहवाल सन २०२३-२४ तयार करण्यात आलेला आहे.

२) जालना जिल्हा परिषदेच्या दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२५ रोजी झालेल्या सर्वसाधारण सल्लागार समिती सभेत जालना जिल्हा परिषदेचा वार्षिक प्रशासन अहवाल सन २०२४-२५ ला मान्यता दिलेली आहे करिता महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिध्द करणे) नियम १९६४ चे नियम ९ अन्वये प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

मिन्नु पी.एम. (भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

तथा

प्रशासक

जिल्हा परिषद जालना.