



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ११, अंक ५०] गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७ [पृष्ठे, १३ किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

जिल्हा परिषद, ठाणे

अधिसूचना

क्रमांक ठाजिप/साप्रवि/नियो-१/1/१९४८४४५/२०२५.—महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास व जलसंधारण विभागाकडील जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिद्ध करणे) नियम, १९६४ व त्यामधील सुधारणा नियम, १९६६ व १९८१ च्या अनुषंगाने तसेच महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास विभाग व जलसंधारण विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक संगणक - १०९५ / सीआर - २१५४/५७, दिनांक २४ जानेवारी १९९५ अन्वये दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांप्रमाणे जिल्हा परिषद, ठाणेच्या सन २०२४- २५ चा वार्षिक प्रशासन अहवाल तयार करण्यात आलेला आहे.

ठाणे जिल्हा परिषदेची ठराव समिती सभा दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०२५ रोजी झाली. त्यामध्ये ठाणे जिल्हा परिषदेच्या सन २०२४-२५ च्या वार्षिक प्रशासन अहवाल ठराव क्रमांक १११ अन्वये मंजूर करण्यात आला आहे. सदर वार्षिक प्रशासन अहवाल महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिद्ध करणे) नियम, १९६४ चे नियम ९ अन्वये प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सामान्य प्रशासन विभाग, जिल्हा परिषद, ठाणे.
दिनांक ३०/११/२०२५.

मनोज रानडे (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, ठाणे.

**महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित
प्रस्तावित योजनांची अधिसूचना**

No. MSETCL/CO/PS/Scheme-I/RE/PN/10110.—विद्युत कायदा, २००३ च्या कलम १६४ प्रमाणे व महाराष्ट्र शासनाच्या आदेश क्रमांक ०६/प्र.क्र.-३१२/उर्जा/४, दिनांक २४.०८.२००६ (शासकीय राजपत्र पान क्रमांक २८०) नुसार, महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनीस प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, खाली नमूद केल्याप्रमाणे अति उच्च दाब पारेषण योजनांचे काम हाती घेण्याचे प्रस्तावित करित आहे. या सर्व अधिकारांचा वापर प्रस्तावित योजनेतील विजेचे पारेषण, वितरण अगर म.रा. वि. पारेषण कं. मर्या. च्या समन्वय, संचलन व सुव्यवस्था या कामाकरिता पारेषण कंपनीद्वारे करण्यात येईल. जनतेच्या माहितीकरिता ही अधिसूचना देण्यात येत आहे.

२. खालील योजना त्या भागातील अस्तित्वात असलेल्या वीज ग्राहकांच्या वाढत्या विजेची गरज पुरविण्यासाठी व नवीन ग्राहकांना वीजपुरवठा करण्यासाठी, तसेच विद्युत निष्कासन व्यवस्था/ विद्युत प्रणाली सक्षम करण्यासाठी आहे.

१) योजनेचे नाव : नागपूर जिल्ह्याच्या कामटी तालुक्यात कढोळी येथे २२०/३३ के. व्ही. उपकेंद्र उभारणे.

योजनेतील प्रमुख कामे : (i) २ x ५० एम. व्ही. ए., २२०/३३ के. व्ही. रोहित्रे बे सह उभारणे. (ii) २२० के. व्ही. कन्हान उमरेड द्विपथ वाहिनीच्या दोन्ही पथांना लिलो करून २२० के. व्ही. कढोळी उपकेंद्रासाठी वाहिनी उभारणे - १.५ कि.मी. (iii) ४ x २२० के. व्ही. वाहिनी बे उभारणे (iv) ८ x ३३ के. व्ही. आऊटलेट्स उभारणे.

वाहिनीचे नाव : २२० के. व्ही. कन्हान उमरेड द्विपथ वाहिनीच्या दोन्ही पथांना लिलो करून २२० के. व्ही. कढोळी उपकेंद्रासाठी वाहिनी उभारणे - १.५ कि.मी.

सदर प्रकल्पात समाविष्ट असलेली अति उच्चदाब वाहिनी खालील गांवातून, वरून, सभोवती व दरम्यान उभारली जाणार आहे.

जिल्हा	तालुका	गावाचे नाव
नागपूर	कामटी	आवंडी

या योजनेचा अंदाजित खर्च रु.९८८२.३२ लाख इतका आहे.

२) योजनेचे नाव : नागपूर जिल्हा नागपूर (ग्रामीण) तालुक्यात अतिरिक्त बुट्टीबोरी येथे २२०/३३ के.व्ही. उपकेंद्र उभारणे.

योजनेतील प्रमुख कामे : (i) २ x ५० एम. व्ही. ए., २२०/३३ के. व्ही. रोहित्रे उभारणे. (ii) २२० के.व्ही. बुट्टीबोरी - पूर्वी वाहिनीच्या मनोरा लोकेशन क्र. १३ येथून लिलो करून बहुपथ मनोऱ्यांवर द्विपथ वाहिनी उभारणे - ६.३ कि.मी. (iii) ८ x ३३ के. व्ही. आऊटलेट्स उभारणे.

वाहिनीचे नाव : २२० के. व्ही. बुट्टीबोरी - पूर्वी वाहिनीच्या मनोरा लोकेशन क्र. १३ येथून लिलो करून बहुपथ मनोऱ्यांवर द्विपथ वाहिनी उभारणे - ६.३ कि.मी.

सदर प्रकल्पात समाविष्ट असलेली अति उच्चदाब वाहिनी खालील गांवातून, वरून, सभोवती व दरम्यान उभारली जाणार आहे.

जिल्हा	तालुका	गावाचे नाव
नागपूर	नागपूर (ग्रामीण)	मंगली
		दुधा

योजनेचा अंदाजित खर्च रु. ११९३१.५२ लाख इतका आहे.

३) योजनेचे नाव : छत्रपती संभाजीनगर जिल्ह्याच्या गंगापूर तालुक्यात मुर्मी (दहेगांव बंगला) येथे २२०/३३ के. व्ही. उपकेंद्र उभारणे.

योजनेतील प्रमुख कामे : (i) २२० के. व्ही. वाळुंज—चितेगांव एकपथ वाहिनीला लिलो करून नियोजित २२० के. व्ही. मुर्मी उपकेंद्रासाठी वाहिनी उभारणे - १९.६९ कि.मी. (ii) २ x ५० एम. व्ही. ए., २२०/३३ के.व्ही. रोहित्रे उभारणे. (iii) २ x ५ एम. व्ही. ए. आर कर्पेसिटर बँक उभारणे. (iv) ८ x ३३ के. व्ही. आऊटलेट्स उभारणे.

वाहिनीचे नाव : २२० के. व्ही. वाळुंज - चितेगांव एकपथ वाहिनीला लिलो करुन नियोजित २२० के. व्ही. मुर्मी उपकेंद्रासाठी वाहिनी उभारणे - १९.६९ कि.मी.

सदर प्रकल्पात समाविष्ट असलेली अति उच्चदाब वाहिनी खालील गांवातून, वरुन, सभोवती व दरम्यान उभारली जाणार आहे.

जिल्हा	तालुका	गावाचे नाव
छत्रपती संभाजीनगर	पैठन	केसापूरी
		गाढेगांव
		हिरापूर अंझी
		नारायणपूर (बु)
		मेंढापूर
		शिवराई
		महंमदपूर
		टेंभापूरी
		अंतापूर
		चंडीकपूर
		धामोरी
		अब्दूलपूर
		दहेगांव
		सुल्तानपूर
		गुरु धानोरा
		कदीम शहापूर
		मुर्मी
		सालेगांव
		ढोरेगांव
		सारंगपूर

या योजनेचा अंदाजित खर्च रु. ९३०४.७४ लाख इतका आहे.

परवानेधारक अगर हितसंबंध असलेल्या व्यक्तीने हवे असल्यास, ही सूचना प्रसिध्द केलेल्या तारखेपासून दोन महिन्यांच्या आत महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादितच्या विचाराकरिता पारेषण कंपनीस प्रतिवेदने पाठवावीत, अशी त्यांना अधिसूचना देण्यात येत आहे. याबाबतची अधिक माहिती मुख्य अभियंता (प्रकल्प योजना), महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित, ३ रा मजला, प्रकाशगंगा, प्लॉट नं. सी-१९, बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ यांचेशी वेळीच संपर्क साधून मिळू शकते.

मुंबई,
दिनांक १९ नोव्हेंबर २०२५.

(सही/—),
संचालक (प्रकल्प),
महापारेषण मुंबई.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

सूचना

क्रमांक प्र.अ./वि.नि./११०७४/प.उप.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करणेत आलेला आहे.) च्या तरतुदींनुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिका त्यांचे अधिकार क्षेत्राकरिता (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा करणेत आलेला आहे.) नियोजन प्राधिकरण आहे ;

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३१ पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/वियो/नवि-११, दि.८/०५/२०१८ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना २०३४ (यापुढे याचा उल्लेख ‘उक्त विकास योजना’ असा करणेत आलेला आहे) सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ ला (यापुढे याचा उल्लेख ‘उक्त नियमावली’ असा करणेत आलेला आहे) उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेत परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजुरी दिली आहे; आणि ज्याअर्थी शासनाने उक्त अधिसूचनेस सम क्रमांकाचे शुद्धीपत्रक दि.२२ जून २०१८ रोजी निर्गमित केले आहे; आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर उक्त अधिसूचनेस शासनाने समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र दि. २९ जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** दि. ३० जून, २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे; आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावली दि. १/०९/२०१८ पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक आणि नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१) आणि (२) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून नियोजन प्राधिकरण, किंवा राज्य सरकारने असे निर्देश दिल्यावर, अशा निर्देशांच्या तारखेपासून नव्वद दिवसांच्या आत, कोणत्याही व्यक्तीकडून आक्षेप आणि सूचना मागवण्याकरिता नोटीस प्रकाशित केली जाईल आणि सुनावणी दिल्यानंतर, प्रस्तावित बदल राज्य सरकारला सादर करण्यात येईल. सदर फेरबदल मंजूर करणे किंवा मंजुरी देण्यास नकार देणे हे राज्य सरकारच्या अधीन राहील;

आणि ज्याअर्थी, महानगरपालिकेचे परिपत्रक क्र. बीएमसी/एडीएमएन/ ३, दि. ७.०४.२०२२ नुसार अद्यावत सुधारित मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ६क(१) अन्वये महानगरपालिका आणि महानगरपालिकेच्या इतर प्राधिकरणांचे सर्व अधिकार आता प्रशासकांकडे निहित आहेत;

आणि ज्याअर्थी, अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांनी त्यांच्या दि. ११.१२.२०२४ रोजीच्या पत्राद्वारे अवर सचिव, नगरविकास विभाग यांनी दि. ०३.१०.२०२४ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त पाठवले आहे. सदर बैठकीत, आरे यांनी जमिनीचे मालक असल्याने, प्रस्तावित ठिकाणी स्मशानभूमी स्थलांतरित करण्यास ना हरकत कळवली. तसेच, विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली - २०३४ च्या विनियम १३(६) अंतर्गत स्मशानभूमी स्थलांतरित करण्यास ना हरकत संबंधित विभागांनी कळवली. बैठकीच्या इतिवृत्तांनुसार, प्रधान सचिव, यूडी-१ यांनी खालील निर्देश मंजूर केले.

“त्यानुसार न.भू.क्र. ११(पै) मौजे प्रजापूर या जागेवरील स्मशानभूमी (RSA४.८) चे आरक्षणाचे त्याच सि.टी.एस. मध्ये पर्यायी जागेवर ख्रिश्चन दफनभूमी लागत स्थानांतरण करण्याबाबतचे प्रस्तावाचे अनुषंगाने बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने पर्यायी जागेसंबंधी नियोजन प्राधिकरणाचे हद्दीबाबत खातरजमा करून, त्या अनुषंगाने याबाबतचा प्रस्ताव सादर करणेबाबत प्रधान सचिव (नवि-१) यांनी निदेश दिले.”

तद्नंतर, ज्याअर्थी, उप अभियंता आणि एसपीए एमआयडीसी यांनी दि. २६.०३.२०२५ रोजीच्या पत्राद्वारे, विषयांकित स्थान नियोजन प्राधिकरणाच्या अधिकारक्षेत्राबाहेर येते, असे कळविले ;

आणि ज्याअर्थी, अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांनी त्यांच्या दि.१८.०७.२०२५ रोजीच्या पत्राद्वारे खालीलप्रमाणे आदेश दिले :

“i. विषयांकित स्मशानभूमीचे आरक्षणाचे (RSA४.८) त्याच सि.टी.एस. मध्ये पर्यायी जागेवर ख्रिश्चन दफनभूमी लागत स्थानांतरण (Relocation) करण्यासाठी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने विनंती केल्याप्रमाणे सदरहू पर्यायी जागा ही महापालिकेच्या नियोजन क्षेत्राचे हद्दीमध्ये दर्शविण्याबाबत विकास योजनेतील सदरहू पर्यायी जागेच्या हद्दीमध्ये बृहन्मुंबई महापालिकेने सुधारणा करण्यात यावी.

ii. वरील (i) नुसार सुधारणा झाल्यावर, सदरहू स्मशानभूमीचे आरक्षणाचे (RSA ४.८) स्थानांतरणाची कार्यवाही बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ मधील तरतुदीनुसार आयुक्त, बृहन्मुंबई महापालिका यांचे स्तरावर करण्यात यावी”.

त्याअर्थी, प्रशासक (सुधार समिति) यांचा ठराव क्र. ४९, दि. २०.०८.२०२५ व प्रशासक (महानगरपालिका) यांचा ठराव क्र. ४८२, दिनांक २२.०८.२०२५ अन्वये 'के/पूर्व' विभागातील न.भू.क्र.११ (भाग) गाव- प्रजापूर ह्या या भूखंडावर दि.१२.०९.२०२२ रोजीच्या अधिसूचनेमधील EP-KE84 नुसार मंजूर झालेल्या RSA 4.8 (स्मशानभूमी) च्या आरक्षणाचे स्थानांतर आणि न.भू.क्र. ११ मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या विशेष नियोजन प्राधिकरणाच्या सीमेचा फेरबदल करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ कलम ३७(१) मधील तरतुदीनुसार मंजूर विकास आराखडा, २०३४ मध्ये फेरबदल करण्याच्या प्रस्तावाची कार्यवाही सुरू करणे, विहीत कालावधीमध्ये सूचना/हरकती मागविणे व प्राप्त सूचना/हरकतीवर सुनावणी देणे आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(२) नुसार फेरबदल प्रस्तावास महाराष्ट्र शासनाची अंतिम मंजूरी घेणेकरिता नगरविकास विभाग खात्याशी संपर्क साधण्याची मंजूरी दिली आहे.

ज्याअर्थी, या प्रस्तावास प्रशासक (सुधार समिति) यांचा ठराव क्र. ४९, दि. २०.०८.२०२५ अन्वये मंजूरी दिल्यानंतर सदर प्रस्तावास महानगरपालिकेला मंजूरी करिता शिफारस करण्यात आली. सदर प्रस्ताव प्रशासक (महानगरपालिका) ठराव क्र. ४८२, दि. २२.०८.२०२५ च्या अन्वये मंजूर केला. प्रशासक (महानगरपालिका) यांनी सदर ठराव मंजूर/पारित करते वेळी, के/पूर्व विभागाच्या मंजूर विकास आराखडा २०३४ मध्ये सोबतच्या नकाशा क्र. प्र.अभि./ विनि. /००१४/ प.उ. मध्ये दर्शविल्यानुसार खालीलप्रमाणे बदल प्रस्तावित आहे:

(अ) 'के/पूर्व' विभागातील मौजे प्रजापूर मधील न.भू.क्र. ११(भाग) मध्ये दर्शविण्यात आल्यानुसार व ख्रिश्चनासाठी वाटप केलेली स्मशानभूमीची जागा व मुस्लिम स्मशानभूमीसाठी प्रस्तावित नवीन जागेच्या अनुसार, नियोजन प्राधिकरणांच्या सीमा सुधारून, सदर अंदाजे ७०५० चौ.मी. इतके क्षेत्रफळ असलेली जागा, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या नियोजन क्षेत्रात व रहिवाशी विभागात (R-Zone) अंतर्भूत करणे.

(ब) उपरोक्त पत्रासमवेत जोडलेल्या नकाशामध्ये मौजे प्रजापूर मधील न.भू.क्र. ११ (भाग) वर E-F-G-H-E ह्या इंग्रजी आद्याक्षरांनी दर्शविल्यानुसार सदर ठिकाणचे RSA 4.8 (स्मशानभूमी) चे आरक्षण उपरोक्त १ मध्ये नमूद केलेल्या ख्रिश्चन स्मशानभूमीच्या दक्षिण बाजूस A-B-C-D-A ह्या इंग्रजी आद्याक्षरांनी दर्शविल्याप्रमाणे स्थलांतरित करणे.

(क) टिपीबी- ४३२०/प्र.क्र. १३५/२०२०/नवि-११, दि. १२.०९.२०२२ रोजीच्या अधिसूचनेनुसार, मौजे प्रजापूर मधील न.भू.क्र. ११(भाग) वर त्याच नकाशामध्ये E-F-G-H-E ह्या इंग्रजी आद्याक्षरांनी दर्शविल्याप्रमाणे, मंजूर झालेले RSA 4.8 (स्मशानभूमी) पूर्वीचे सदर आरक्षण वगळून सदर जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम २६ अंतर्गत प्रस्तावित केलेल्या RH 1.2 (रुग्णालय) च्या आरक्षणात समाविष्ट करणे.

याबाबत, विकास योजनेमध्ये फेरबदल करण्यासाठी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदलाची वैधानिक कार्यवाही करून फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास अंतिम मंजूरीसाठी सादर करावा असे प्रस्तावित आहे.

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व अधिकारांचा वापर करून, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून हरकती/सूचना मागविण्यासाठी तसेच संभाव्य बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या माहितीसाठी सदर सूचना प्रसिद्ध करित आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेकडून असेही कळविण्यात येत आहे की, वरील प्रस्तावित फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती/सूचना, सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात,

प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन),

५ वा मजला, बृहन्मुंबई महानगरपालिका मुख्यालय,

विस्तारित इमारत, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१

या कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल. त्यानंतर प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनासाठी खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात आला आहे :—

- (१) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यालय, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.
- (२) सहाय्यक आयुक्त (के/ पूर्व) विभाग कार्यालय, गुंदवली, आझाद रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९.

(३) उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचे कार्यालय, इन्साइटमेंट, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

दिनांक ८ डिसेंबर २०२५,
PRO/2546/ADV/2025-26.

सु. हि. राठोड,
प्रमुख अभियंता,
(विकास नियोजन).

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION
Notice

No. Ch.E/DP/11074 /WS.—Whereas, the Brihanmumbai Municipal Corporation is the Planning Authority for the area within its jurisdiction (hereinafter referred to as “the said Corporation”) as per the provision of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as ‘MR & TP Act, 1966’).

Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, Dt. 08/05/2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) along with the Development Control and Promotion Regulations-2034 (hereinafter referred to as “the said Regulations”) for Greater Mumbai with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification; And whereas, Government has issued corrigendum of even number dt. 22nd June, 2018; and whereas, thereafter Government has issued a corrigendum and Addendum of even number dt. 29th June 2018 to the said Notification, which is published in *Government Gazette* dt. 30th June 2018; and whereas, the said Regulations have come into force from 1/09/2018;

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) and (2) of Section 37 of the ‘MR & TP Act, 1966’, the Planning Authority may, or when so directed by the State Government shall within Ninety days from date of such directions publish a notice inviting objections and suggestions from any person, as mentioned therein and after giving hearing, submit the proposed modification to the State Government and the State Government subject to such condition as it may deem fit sanction the modification or refuse to accord sanction;

And whereas, as per circular u/No. BMC/ADMN/3, dt. 07.04.2022, under section 6C (1) of Mumbai Municipal Corporation Act, 1888 (hereinafter referred as ‘MMC Act,1888’) all the powers of the Corporation are now vested with the Administrator;

And whereas, Under Secretary, UDD *vide* letter dtd. 11.12.2024 has forwarded Minutes of the meeting dtd. 03.10.2024. In the said meeting, Aarey informed No Objection for shifting of cemetery to proposed location being owner of the land. Also, No Objection to shift/relocate the Cemetery under Regulation 13(6) of DCPR 2034 was informed by respective Departments. Following Directions were passed by Principle Secretary, UD-1 as per Minutes of meeting;

“त्यानुसार न.भू.क्र. ११(पै) मौजे प्रजापूर या जागेवरील स्मशानभूमी (RSA४.८) चे आरक्षणाचे त्याच सि.टी.एस. मध्ये पर्यायी जागेवर ख्रिश्चन दफनभूमी लागत स्थानांतरण करण्याबाबतचे प्रस्तावाचे अनुषंगाने बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने पर्यायी जागेसंबंधी नियोजन प्राधिकरणाचे हद्दीबाबत खातरजमा करून, त्या अनुषंगाने याबाबतचा प्रस्ताव सादर करणेबाबत प्रधान सचिव (नवि-१) यांनी निदेश दिले”.

And whereas, Deputy Engineer and SPA MIDC, *vide* letter dtd. 26.03.2025 has informed that the subject location falls outside the Jurisdiction of Planning Authority.

And whereas, Under Secretary, UDD *vide* letter dtd. 18.07.2025, has informed the orders as follows:

“i. विषयांकित स्मशानभूमीचे आरक्षणाचे (RSA४.८) त्याच सि.टी.एस. मध्ये पर्यायी जागेवर ख्रिश्चन दफनभूमी लागत स्थानांतरण (Relocation) करण्यासाठी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने विनंती केल्याप्रमाणे सदरहू पर्यायी जागा ही महापालिकेच्या नियोजन क्षेत्राचे हद्दीमध्ये दर्शविण्याबाबत विकास योजनेतील सदरहू पर्यायी जागेच्या हद्दीमध्ये बृहन्मुंबई महापालिकेने सुधारणा करण्यात यावी.

ii. वरील (i) नुसार सुधारणा झाल्यावर, सदरहू स्मशानभूमीचे आरक्षणाचे (RSA४.८) स्थानांतरणाची कार्यवाही बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ मधील तरतुदीनुसार आयुक्त, बृहन्मुंबई महापालिका यांचे स्तरावर करण्यात यावी”.

And whereas, Administrator (Improvement Committee) and Administrator (Corporation) has accorded sanction *vide* resolution u/No.49, dtd.20.08.2025 and u/No. 482, dtd. 22.08.2025 respectively to process the proposal and for inviting suggestions/ objections under section 37(1) of MR and TP Act and to make correspondence with the UD Department, Govt. of Maharashtra for final sanction u/s 37 (2) of MR and TP Act regarding modification in respect of plot bearing CTS No.11 (part) of Village : Prajapur in K/East ward in D.P. 2034 under section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 by making following proposed changes to be read along with Plan u/n: Ch.E./ D.P/0014/WS :

(1) Modifying the Planning Authority boundary between MIDC and BMC as per remarks of MIDC dtd. 09.02.2021 and 26.03.2025. The area admeasuring 7050 SqM. approx. of CTS No. 11(Pt.) of Village Prajapur which was earlier shown in MIDC SPA is proposed to be corrected and included in BMC Planning Limit in Residential Zone.

(2) To Shift the reservation of RSA4.8(Cemetery)[Which was allotted for Muslim Burial Ground by Revenue Dept. GoM] admeasuring 2500 Sq.mtrs on South side of the land allotted for Christian Cemetery at CTS No. 11(Pt) of Village Prajapur, in K/East Ward, marked as A-B-C-D-A on plan.

(3) To include the location of earlier cemetery reservation sanctioned *vide* Notification dtd. 12.09.2022 in reservation of RH1.2(Hospital) which was proposed earlier u/s 26 of MR and TP Act, 1966, marked as E-F-G-H-E on plan.

And whereas, Administrator (Improvement Committee) and Administrator (Corporation) has empowered the Municipal Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation to take further action under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 and also empowered to approach UDD, GoM for seeking the final sanction of State Government u/s 37(2) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for proposed modification in Sanctioned Development Plan 2034 of 'K/East' Ward.

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 37 of the MR and TP Act, 1966; and of all other powers enabling it in this behalf, Brihanmumbai Municipal Corporation (hereinafter referred as BMC) hereby publishes a Notice for inviting objections/ suggestions from any persons with respect to proposed modification as required by Section 37(1) of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. BMC is further pleased to inform that any suggestions and /or objections in respect of the proposed modification mentioned above may be forwarded, in writing before the expiry of one month from the date of publication of this notification to:

Office of Chief Engineer (Development Plan),

5th Floor, Brihanmumbai Municipal Corporation,

Municipal Head office, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai 400 001.

Any suggestions and /or objections, which may be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of Section 37(1) of the said Act by the Chief Engineer (Development Plan) BMC. The suggestions and /or objections received after the aforesaid period will not be considered.

A plan in respect of proposed modification to the Sanctioned Development Plan 2034 of K/E Ward is kept open for inspection of the general public during office hours except Saturday, Sunday and Public holidays, at the following offices:-

(1) Office of the Chief Engineer (Development Plan), 5th Floor, Brihanmumbai Municipal Corporation, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(2) Office of Asst. Commissioner (K/East) Ward, Gundavali, Azad Road, Andheri (E) Mumbai 400 069.

(3) Office of the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

Dated 8th December 2025,
PRO/2546/ADV/2025-26.

S. H. RATHOD,
Chief Engineer,
(Development Plan).

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७

जिल्हा परिषद, नांदेड

नमुना २१ (ई)

वार्षिक लेखा सन २०२३-२४

मुख्य लेखा शिर्षनिहाय जमेचा गोषवारा

No.ZPN/FD/Comp/8143/2025

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम, १९६१ चे कलम १३६ व महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती लेखा संहिता, १९६८ चे नियम ६५, ६६(१) अन्वये जि.प.व.पं.सं. लेख्यासह

लेखा सांकेतांक	मुख्य लेखा शिर्ष	हस्तांतरीत योजना	अभिकरण योजना	जि.प.उपकर	पं.स.उपकर	एकुण
1	2	3	4	5	6	7
0028	कर व फी	0.00	0.00	44491.00	0.00	44491.00
0029	जमिन महसूल उपकर	0.00	0.00	21193122.00	1507455.00	22700577.00
0030	मुदांक नोंदणी शुल्क	0.00	0.00	54013661.00	0.00	54013661.00
0044	सेवा कर	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0045	इतर कर व शुल्क	0.00	0.00	10462276.00	0.00	10462276.00
	एकुण कर	0.00	0.00	85713550.00	1507455.00	87221005.00
0049	व्याज	0.00	0.00	219653762.00	0.00	219653762.00
0059	सा. मालमत्ता उत्पन्न	0.00	0.00	2224891.00	0.00	2224891.00
0202	शिक्षण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0210	आरोग्य कुटूंब कल्याण	0.00	0.00	659843.00	0.00	659843.00
0215	पाणी पुरवठा स्वच्छता	0.00	0.00	111150.00	0.00	111150.00
0403	पशुसंवर्धन	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0405	मत्स्य व्यवसाय	0.00	0.00	449586.00	0.00	449586.00
0435	इतर कृषी विषयक	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0515	पंचायत राज कार्यक्रम	0.00	0.00	3320239.00	0.00	3320239.00
0702	लहान पाटबंधारे	0.00	0.00	47850.00	0.00	47850.00
0810	अपारंपारीक ऊर्जा	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	एकुण करेत्तर	0.00	0.00	226467321.00	0.00	226467321.00
	एकुण महसूल (अ)	0.00	0.00	312180871.00	1507455.00	313688326.00
2049	व्याज	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2053	सामान्य प्रशासन	3281423643.00	0.00	0.00	0.00	3281423643.00
2059	बांधकाम	222306363.00	0.00	0.00	0.00	222306363.00
2202	शिक्षण	13992613482.00	0.00	0.00	0.00	13992613482.00
2205	कला, संस्कृती	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2206	जत्रा, प्रदर्शन	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210	सार्वजनिक आरोग्य	1124971796.00	0.00	0.00	0.00	1124971796.00
2211	आरोग्य कुटूंब कल्याण	0.00	337662491.00	0.00	0.00	337662491.00
2215	पाणी पुरवठा, स्वच्छता	203720800.00	0.00	0.00	0.00	203720800.00
2216	ग्रामीण गृहनिर्माण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2225	समाज कल्याण	1390465309.00	200000000.00	0.00	0.00	1590465309.00
2235	सामाजीक सुरक्षा	371419782.00	0.00	0.00	0.00	371419782.00
2236	महिला व बालकल्याण	8620612.00	308258949.00	0.00	0.00	316879561.00
2245	नैसर्गिक आपत्ती निवारण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2401	कृषी व कृषी विस्तार	65424646.00	2268287.00	0.00	0.00	67692933.00
2402	मृद व जलसंधारण	29528691.00	0.00	0.00	0.00	29528691.00
2403	पशुसंवर्धन, इंधनवैरण	280769996.00	0.00	0.00	0.00	280769996.00
2406	वनीकरण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2505	रोजगार हमी योजना	150000000.00	0.00	0.00	0.00	150000000.00
2515	पंचायत राज कार्यक्रम	1900349290.00	0.00	0.00	0.00	1900349290.00
2702	लहान पाटबंधारे	14962808.00	0.00	0.00	0.00	14962808.00

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७

११

लेखा संकेतांक	मुख्य लेखा शिर्ष	हस्तांतरीत योजना	अभिकरण योजना	जि.प.उपकर	पं.स.उपकर	एकुण
1	2	3	4	5	6	7
2810	अपारंपारिक उर्जा	648000.00	0.00	0.00	0.00	648000.00
2853	गौण खनीज	1115542.00	0.00	0.00	0.00	1115542.00
3054	परिवहन	618655124.00	0.00	0.00	0.00	618655124.00
3451	नाविण्यपूर्ण योजना	78574000.00	0.00	0.00	0.00	78574000.00
3452	जिल्हा नियोजन समिती	88592000.00	0.00	0.00	0.00	88592000.00
3604	तिर्थ क्षेत्र विकास	60000000.00	0.00	0.00	0.00	60000000.00
	एकुण महसुल (व)	23884161884.00	848189727.00	0.00	0.00	24732351611.00
	एकुण महसुल (अ+व)	23884161884.00	848189727.00	312180871.00	1507455.00	25046039937.00
4059	वांधकाम	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4202	शिक्षण	49082526.00	0.00	0.00	0.00	49082526.00
4210	सार्वजनिक आरोग्य	28000000.00	0.00	0.00	0.00	28000000.00
4215	पाणी पुरवठा व स्वच्छता	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4225	समाज कल्याण	56498000.00	0.00	0.00	0.00	56498000.00
4236	महिला व बालकल्याण	0.00	12672000.00	0.00	0.00	12672000.00
4250	लहान पाटबंधारे	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4402	मृद व जलसंधारण	67877000.00	0.00	0.00	0.00	67877000.00
4403	पशुसंवर्धन,इंधनवैरण	35000000.00	0.00	0.00	0.00	35000000.00
4515	पंचायत राज कार्यक्रम	0.00	239692000.00	0.00	0.00	239692000.00
4551	नाविण्यपूर्ण योजना	0.00	35400000.00	0.00	0.00	35400000.00
4702	लहान पाटबंधारे	66519000.00	0.00	0.00	0.00	66519000.00
5054	परिवहन	208103000.00	0.00	0.00	0.00	208103000.00
	एकुण भांडवली (अ)	511079526.00	287764000.00	0.00	0.00	798843526.00
7610	कर्ज	0.00	0.00	278908.00	0.00	278908.00
8443	नागरी ठेवी	0.00	0.00	253825619.00	0.00	253825619.00
8550	नागरी अग्रीम	0.00	0.00	1708270.00	0.00	1708270.00
8658	अवर्गीकृत	6766364201.00	107352782.00	38922763.40	148760.00	6912788506.40
	एकुण भांडवली (व)	6766364201.00	107352782.00	294735560.40	148760.00	7168601303.40
	एकुण भांडवली(अ+व)	7277443727.00	395116782.00	294735560.40	148760.00	7967444829.40
	एकुण महसुल व भांडवली	31161605611.00	1243306509.00	606916431.40	1656215.00	33013484766.40
	एकुण जमा	31161605611.00	1243306509.00	606916431.40	1656215.00	33013484766.40
	आरंभिकी शिल्लक	5411041364.99	1089440365.31	909848637.60	5663303.57	7415993671.47
	एकंदर एकुण	36572646975.99	2332746874.31	1516765069.00	7319518.57	40429478437.87

शिवप्रकाश चन्ना,
मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,
जिल्हा परिषद, नांदेड.

मेघना कावली (भा.प्र.से.),
प्रशासक तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, नांदेड.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७

जिल्हा परिषद, नांदेड

नमुना २१ (ई)

वार्षिक लेखा सन २०२३-२४

मुख्य लेखा शिर्षानिहाय जमेचा गोषवारा

No.ZPN/FD/Comp/8143/2025

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम, १९६१ चे कलम १३६ व महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती लेखा संहिता, १९६८ चे नियम ६५, ६६(१) अन्वये जि.प.व.पं.सं. लेख्यासह

लेखा सांकेतांक	मुख्य लेखा शिर्ष	हस्तांतरीत योजना	अधिकरण योजना	जि.प.उपकर	पं.स.उपकर	एकुण
1	2	3	4	5	6	7
2049	व्याज	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2053	सामान्य प्रशासन	2943926795.00	0.00	0.00	0.00	2943926795.00
2059	बांधकाम	221199895.00	0.00	29950981.00	409448.00	251560324.00
2202	शिक्षण	13778093904.00	0.00	6832753.00	0.00	13784926657.00
2205	कला, संस्कृती	43005.00	0.00	1698964.00	0.00	1741969.00
2206	जत्रा, प्रदर्शन	0.00	0.00	6096245.00	180000.00	6276245.00
2210	सार्वजनिक आरोग्य	868462539.00	0.00	6073502.00	0.00	874536041.00
2211	आरोग्य कुटूंब कल्याण	0.00	313948601.00	0.00	0.00	313948601.00
2215	पाणी पुरवठा, स्वच्छता	304992380.00	0.00	25462857.00	368980.00	330824217.00
2216	ग्रामीण गृहनिर्माण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2225	समाज कल्याण	1247112698.00	196931017.00	11601340.00	362700.00	1456007755.00
2235	सामाजीक सुरक्षा	423227381.00	0.00	0.00	120000.00	423347381.00
2236	महिला व बालकल्याण	8606782.00	208865325.00	7638495.00	63101.00	225173703.00
2245	नैसर्गीक आपत्ती निवारण	121879964.00	0.00	0.00	0.00	121879964.00
2401	कृषी व कृषी विस्तार	64611998.00	2216448.00	9570624.00	0.00	76399070.00
2402	मृद व जलसंधारण	29437248.00	0.00	0.00	0.00	29437248.00
2403	पशुसंवर्धन, इंधनवैरण	273648609.00	0.00	5205572.00	0.00	278854181.00
2406	वनीकरण	0.00	0.00	1566465.00	0.00	1566465.00
2505	रोजगार हमी योजना	25937307.00	0.00	0.00	0.00	25937307.00
2515	पंचायत राज कार्यक्रम	1989568798.00	0.00	15870368.00	99400.00	2005538566.00
2702	लहान पाटबंधारे	14545973.00	0.00	1318636.00	0.00	15864609.00
2810	अपारंपारिक उर्जा	5061845.00	0.00	200000.00	0.00	5261845.00
2853	गौण खनीज	1829293.00	0.00	0.00	0.00	1829293.00
3054	परिवहन	531280835.00	0.00	0.00	0.00	531280835.00
3451	नाविण्यपूर्ण योजना	233239462.00	0.00	0.00	0.00	233239462.00
3452	जिल्हा नियोजन समिती	44479263.00	0.00	0.00	0.00	44479263.00
3604	तिर्थ क्षेत्र विकास	60768872.00	0.00	0.00	0.00	60768872.00
	एकुण महसुल	23191954846.00	721961391.00	129086802.00	1603629.00	24044606668.00
4059	बांधकाम	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4202	शिक्षण	37769687.00	0.00	0.00	0.00	37769687.00
4210	सार्वजनिक आरोग्य	311155050.00	0.00	0.00	0.00	311155050.00
4215	पाणी पुरवठा व स्वच्छता	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4225	समाज कल्याण	53018294.00	0.00	0.00	0.00	53018294.00
4236	महिला व बालकल्याण	0.00	14736517.00	0.00	0.00	14736517.00
4250	लहान पाटबंधारे	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4402	मृद व जलसंधारण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4403	पशुसंवर्धन, इंधनवैरण	36260780.00	0.00	0.00	0.00	36260780.00
4515	पंचायत राज कार्यक्रम	0.00	236793224.00	4154367.00	0.00	240947591.00
4551	नाविण्यपूर्ण योजना	0.00	46936396.00	0.00	0.00	46936396.00

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ११-१७, २०२५/अग्रहायण २०-२६, शके १९४७

१३

लेखा सांकेतांक	मुख्य लेखा शिर्ष	हस्तांतरीत योजना	अभिकरण योजना	जि.प.उपकर	पं.स.उपकर	एकुण
1	2	3	4	5	6	7
4702	लहान पाटबंधारे	79791426.00	0.00	0.00	0.00	79791426.00
5054	परिवहन	261522041.00	0.00	8841188.00	0.00	270363229.00
	एकुण भांडवली (अ)	779517278.00	298466137.00	12995555.00	0.00	1090978970.00
	एकुण महसुली व भांडवली (अ)	23971472124.00	1020427528.00	142082357.00	1603629.00	25135585638.00
7610	कर्ज	0.00	0.00	693197.00	0.00	693197.00
8443	नागरी ठेवी	0.00	0.00	173805230.00	0.00	173805230.00
8550	नागरी अग्रीम	0.00	0.00	2100000.00	0.00	2100000.00
8658	अवर्गीकृत	6874438288.00	337605389.00	39745980.00	0.00	7251789657.00
	एकुण भांडवली (ब)	6874438288.00	337605389.00	216344407.00	0.00	7428388084.00
	एकुण महसुली व भांडवली (अ+ब)	30845910412.00	1358032917.00	358426764.00	1603629.00	32563973722.00
	एकुण खर्च	30845910412.00	1358032917.00	358426764.00	1603629.00	32563973722.00
	अखेरची शिल्लक	5726736563.99	974713957.31	1158338305.00	5715889.57	7865504715.87
	एकंदर एकुण	36572646975.99	2332746874.31	1516765069.00	7319518.57	40429478437.87

शिवप्रकाश चन्ना,
मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,
जिल्हा परिषद, नांदेड.

मेघना कावली (भा.प्र.से.),
प्रशासक तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, नांदेड.