



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १२, अंक ५]

मंगळवार, जानेवारी २७, २०२६/माघ ७, शके १९४७

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ८

प्राधिकृत प्रकाशन

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

सागरी महामार्ग पुलाच्या जोडरस्त्याच्या प्रकल्पासाठी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना,
करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३.

क्र.भूसंपादन/सागरी महामार्ग कुंभवली/अधिसूचना १९(१)/कावि- १७/२०२६ दि. २७/०१/२०२६.—ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या पालघर जिल्हाधिकाऱ्याने, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) यांच्या कलम ११ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून दि.१४/१०/२०२५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे, आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, पालघर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव - कुंभवली, तालुका - पालघर, जिल्हा - पालघर

अ.क्र.	भूमापन/गट/सर्व्हे नं.	संपादित क्षेत्र (हे.आर.) मध्ये
(१)	(२)	(३)
१	९२	००.००.२०
२	९३	००.३१.२५
३	९७	००.४६.१०
४	९९	००.००.८०
५	१०३	००.०७.५०
६	१०४	००.१२.८०
७	१०५/अ	००.०७.५०
८	१०५/ब	००.२५.१०
९	१०८	००.०४.००
१०	१०९	००.०१.३०
११	११२	००.००.५०
१२	११४	००.०३.००
१३	११६	००.१२.००
१४	१३३	००.२५.००
१५	१४१	००.००.६०
१६	१५५	००.००.२०
१७	१५६	००.१३.१०
१८	१५७	००.०४.७०
१९	१५८	००.०३.६०
२०	१५९	००.०१.५०
२१	१६०	००.००.३५
२२	१६१	००.००.२०
२३	१६७	००.३२.९०
२४	१६९	००.२३.५०
२५	१७०	००.०१.४०
२६	१७२	००.०१.३०
२७	१७३	००.००.२०
२८	१७५	००.०७.६०
२९	१७९	००.००.७०
३०	१८२	००.०२.४०
३१	१८३	००.३३.८०
३२	१९०	००.०१.५०
३३	१९१	००.२२.५५

(१)	(२)	(३)
३४	३३८	००.०२.२५
३५	३४०	००.२८.५०
३६	३४१	००.२४.८५
३७	३७७	००.२८.३०
३८	३७८	०.२५.६०
३९	३७९	०.२२.७५
४०	३८२	०.१०.७५
४१	३८३	०.००.१५
४२	३८४	०.०२.५०
४३	३८५	००.०३.३०
४४	३८७	००.०७.४०
४५	५६९	०.१९.४५
४६	५९२	०.०७.७०
४७	७२७	०.००.१०
४८	७२८	०.१४.१५
४९	७२९	०.१५.००
५०	७३२	०.०१.६५
५१	७३३	०.००.६५
५२	७३४	०.००.१०
५३	७६५	०.०३.७०
५४	७६६	०.०७.६०
५५	७६७	०.५३.४०
५६	७६८	०.०४.४०
५७	७७४	०.०३.८०
५८	७९५	०.१३.१०
५९	७९६	०.०१.००
६०	७९७	
६१	७९८	०.०१.९०
६२	७९९	०.०५.००
६३	८०२	००.०४.६०
६४	८०३	०.१२.४५
६५	८०४	०.०१.१०
६६	८०७	०.०२.१०
६७	८०८	०.००.१०
६८	८०९	०.०१.४५
६९	८१०	०.०२.८०
७०	८२६	०.१२.६०

(१)	(२)	(३)
७१	८३०	०.०१.००
७२	८३१	०.००.६०
७३	८३२	०.०१.००
७४	८३३	०.०१.००
७५	८४०	०.०४.३०
७६	८४२	०.११.४०
७७	८४३	०.०१.००
७८	८४४	०.०७.१०
७९	८४५	०.०३.४०
८०	८४८/क	०.०१.७०
८१	११०९	०.१९.५०
८२	१२२२	०.०१.७०
८३	१४१७	०.०२.८०
८४	१०२	०.२१.५०
८५	१३२	०.०८.००
८६	१७७५ पैकी	०.८८.००
८७	१७७५ पैकी	०२.७७.००
एकूण		११.२७.००

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपात विवरण

प्रकल्पाचे नाव :	सागरी महामार्ग आगवण खाडीवरील पुलाचा जोडरस्ता प्रकल्प ता. पालघर, जि. पालघर
प्रकल्पाचे वर्णन :	सागरी महामार्ग आगवण खाडीवरील पुलाचा जोडरस्ता प्रकल्प हा महाराष्ट्रातील पालघर जिल्हामधील आहे.
समाजाला मिळणारे लाभ :	सागरी महामार्ग आगवण खाडीवरील पुलाच्या जोडरस्ता हा सागरी महामार्ग झाई बोर्डी रवेस रेड्डी सातर्डे पर्यंत असलेला प्रमुख जिल्हा मार्ग असून सदर रस्ता झाई ते रवेस सातर्डे पर्यंत जोडणारा आहे. पालघर जिल्ह्यातील तीन तालुक्यांना जोडला जाणार आहे. या रस्त्याचा उपयोग औद्योगिक, बागायतदार तसेच स्थानिक नागरिकांना दळणवळणासाठी होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

१. प्रकल्पाच्या बांधकाम
२. प्रकल्पाच्या परिचालक
३. प्रकल्पाच्या देखभालीसाठी

या कारणाकरिता जमिनीची आवश्यकता आहे.

अनुसूची-चार

भूमी संपादन अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०८ नुसार (१) जमिनीचे मूल्यांकन व (२) पुनर्वसन व पुनर्स्थापना अंतर्गत घटकांबाबत राज्य शासनाचे धोरण निश्चित केलेले आहे, त्यानुसार सागरी महामार्ग आगवण खाडीवरील पुलाचा जोडरस्ता प्रकल्पाकरिता भूमी संपादन अधिनियम, २०१३ मधील दुसऱ्या अनुसूचीनुसार तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २७ ऑगस्ट २०१४ नुसार देय लाभाचा सारांश

पुनर्वसन व पुनर्स्थापना अंतर्गत घटक -

(१) जर ग्रामीण भागात घर गमावले तर इंदिरा आवास योजनेच्या निकषानुसार बांधलेले घर किंवा त्याऐवजी नियमानुसार अनुज्ञेय रक्कम देय राहिल. किमान र.रु. १,६५,०००.

(२) जर शहरी भागात घर गमावले तर सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या निकषानुसार ५० चौ.मी. जाते क्षेत्र असलेले घर किंवा त्याऐवजी नियमानुसार अनुज्ञेय रक्कम देय राहिल. किमान र.रु. ५.५ लाख देय राहिल.

(३) जर कुटुंबात रोजगारासाठी पात्र उमेदवार असेल अशा प्रत्येक बाधित कुटुंबाला एकदाच ५ लाख रुपये दिले जातील.

(४) बाधित स्थलांतरित कुटुंबाला दरमहा र.रु. ३,००० निर्वाह भत्ता स्थलांतराच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी अनुसूचित जाती आणि जमातीच्या अशा कुटुंबांना अतिरिक्त र.रु. ५०,००० देय राहिल.

(५) बाधित स्थलांतरित कुटुंबाला र.रु. ५०,००० वाहतूक खर्च देय राहिल.

(६) ज्या कुटुंबांकडे जनावरांचा गोठा किंवा छोटे दुकान होते, अशा कुटुंबाला एकदाच र.रु. २५,००० आर्थिक मदत देय राहिल.

(७) कारागीर, छोटे व्यापारी यांना एकदाच र.रु. ५०,००० अनुदान देय राहिल.

(८) घर बदलल्यानंतर एकदाच र.रु. ५०,००० पुनर्स्थापना भत्ता देय राहिल.

(९) पुनर्वसन झालेल्या व्यक्तीच्या केवळ पहिल्या व्यवहारासाठी मुद्रांक शुल्क आणि नोंदणी शुल्क हे संबंधित संपादन संस्थेकडून भरले जाईल.

(१०) बाधित व्यक्तीने लेखी स्वरूपात संमती दिली तर वर उल्लेख केलेले पॅकेज अनुज्ञेय होईल.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासनाचा तपशील

अ.	प्रशासन म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम.	उप जिल्हाधिकारी (पुनर्वसन), पालघर
ब.	प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता	उप जिल्हाधिकारी (पुनर्वसन), पालघर जिल्हा मुख्यालय, पालघर, कोळगाव, पालघर बोईसर रोड, ता. जि. पालघर ४०१ ४०४.
क.	ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे. त्या अधिसूचनेचा तपशील.	महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार-ब, वर्ष ५, अंक ९२(२) गुरुवार, जुलै ११, २०१९/आषाढ २०, शके १९४९, महसूल व वन विभाग, अधिसूचना दिनांक ०९ जुलै २०१९ अन्वये उप जिल्हाधिकारी (पुनर्वसन), जिल्हाधिकारी कार्यालय, पालघर यांची प्रशासक, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

ठिकाण पालघर,

दिनांक २७ जानेवारी २०२६.

रवींद्र राजपूत,

सक्षम प्राधिकारी तथा

अपर निवासी उप जिल्हाधिकारी, पालघर.