



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १२, अंक १०]

गुरुवार, जानेवारी २९, २०२६/माघ ९, शके १९४७

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २३

प्राधिकृत प्रकाशन

देवरुख नगरपंचायत, देवरुख

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये देवरुख शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण.

क्रमांक/नपंदे/नगररचना/२६५५/२०२५-२६.— ज्याअर्थी, देवरुख नगरपंचायतीने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेली), चे कलम २१(२) चे अनुषंगाने कलम २३(१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, देवरुख (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र.५४ दिनांक ३० जानेवारी २०२४ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्र**, असाधारण भाग-२ मध्ये दिनांक जानेवारी ३१, २०२४ रोजी प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून देवरुख नगरपंचायतीने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, रत्नागिरी, शाखा रत्नागिरी यांची “नगररचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्र.३५२/२०२४-२५, दिनांक १२ जून २०२४ अन्वये नेमणूक केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगररचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना रत्नागिरी, शाखा रत्नागिरी यांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी हस्तांतरीत केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना/ हरकती मागविण्याकरिता प्रसिद्ध करण्यासाठी ठराव क्र.०१ दिनांक २७ जानेवारी २०२६ पारित केलेला आहे.

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना/ हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करित आहे. सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. मुख्याधिकारी, देवरुख नगरपंचायत,

२. सहायक संचालक, नगररचना, रत्नागिरी, शाखा रत्नागिरी.

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, देवरुख नगरपंचायत यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत नगरपंचायतीकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/ हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून देवरुख नगरपंचायतीच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

ठिकाण देवरुख,

दिनांक २७ जानेवारी २०२६.

प्रशांत भोसले,

मुख्याधिकारी,

देवरुख नगरपंचायत, देवरुख.

DEVROKH NAGAR PANCHAYAT, DEVROKH

Notice

Publication of Draft Development Plan of Devrokh Nagar Panchayat Under Section 26(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

क्रमांक/नपंदे/नगररचना/२६५५/२०२५-२६.— Whereas the Devrokh Nagar Panchayat, (hereinafter referred to as “the said Planning Authority.”) vide Resolution No.54, dated 30th January 2024, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Devrokh (hereinafter referred to as the said “Draft Development Plan”) for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the said “area”) as per the provision of section 23(1) read with section 21(2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”) and notice to that effect is published in *Maharashtra Government Gazette* on January 31, 2024 ;

And whereas, as per the provision in section 24 of the said Act, the Nagar Panchayat vide Order No.352/2024-25 dated 12th June 2024 has appointed Assistant Director, Town Planning, Ratnagiri Branch, Ratnagiri As “Town Planning Officer ” to prepare the said Draft Development Plan of the said area ;

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning Ratnagiri Branch, Ratnagiri after having prepared Existing Land Use Map as per section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 16th October 2025 for publication under section 26(1) of the said Act ;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No.01, dated 27th January 2026 to publish the said Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public.

Therefore, Devrokh Nagar Panchayat hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under section 26(1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

1. The Chief Officer, Devrokh Nagar Panchayat, Devrokh,
2. Assistant Director, Town Planning Ratnagiri Branch, Ratnagiri.

The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Devrokh Nagar Panchayat, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in Maharashtra Govt. Gazette. Suggestions/objections received by the Nagar Panchayat within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Devrokh Nagar Panchayat.

Place Devrokh,

Date 27th January 2026.

PRASHANT BHOSALE,
Chief Officer,
Devrokh Nagar Panchayat, Devrokh.