



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक ८] गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी २६-मार्च ४, २०२६/फाल्गुन ७-१३, शके १९४७ [पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५९.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये किरकोळ फेरबदल करणेबाबत

जाहिर सूचना

क्रमांक अमनपा-आयु.-संसंनर-फेरबदल-१४७३-२०२६.—

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारीत) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०-सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असून पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. शासनाचे पत्र क्रमांक टिपीएस-२८२५-६७३-२०२५-नवि-३०, दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२५ च्या अनुषंगाने अमरावती महानगरपालिकेने मा. प्रशासक यांच्या ठरावामार्फत या मंजूर विकास योजना (सु) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	प्रशासक ठराव क्रमांक / दिनांक
(१)	(२)	(३)
१	मौजे महाजनपुर सर्व्हे क्र. १९/३ येथील क्षेत्र ०.८०.६७ हे. आर जागा कृषी वापर क्षेत्रातून वगळून रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट न करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव.	२८९ २० नोव्हेंबर, २०२५

सहायक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिका, अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरिकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलाचे प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजूरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक १६ जानेवारी, २०२६.

सौम्या शर्मा-चांडक (भा.प्र.से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ६०.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966
TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED).—

NOTIFICATION

No.-AMC-Commi-ADTP.-Modification-1473-2026.—

The Development Plan of Amravati (R) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92 (B)-UD-13, Date:- 4th December, 1992 and it has come into force with effect from 25th February, 1993 In Pursuance of the letter No. TPS-2825-673-2025-UD-30, Dated 14th August, 2025 received from the Urban Development Dept. of Govt. of Maharashtra Amravati Municipal Corporation through its Administrators resolution intends to make the following modification U/S 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development Plan of Amravati (Revised).—

SCHEDULE

Sr. No.	Proposed Modification	Administrator resolution No./Dt.
(1)	(2)	(3)
1	Land bearing Mouje Mahajanpur S. No. 19/3 area 0.80.67 H.R. as shown on Development Plan (R) for Agricultural zone should not be deleted and land so released from Agricultural zone should not be included in Residential zone under section 37 of M. R. & T. P. Act, 1966.	289 20 th November, 2025

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development Plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation, Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or online web site **commr.amtcorp@gmail.com** by the Municipal Corporation, Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in *official gazette* shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 16th January, 2026.

SAUMYA SHARMA-CHANDAK (IAS),
Commissioner,
Municipal Corporation, Amravati.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ६१.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये किरकोळ फेरबदल करणेबाबत

जाहिर सूचना

क्रमांक अमनपा-आयु.-संसंनर-फेरबदल-१४८१-२०२६.—

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०-सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असून पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. शासनाचे पत्र क्रमांक टिपीएस-२८२५-११४-२०२५-नवि-३०, दिनांक ०३ नोव्हेंबर, २०२५ च्या अनुषंगाने अमरावती महानगरपालिकेने मा. प्रशासक यांच्या ठरावामार्फत या मंजूर विकास योजना (सु) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	प्रशासक ठराव क्रमांक / दिनांक
(१)	(२)	(३)
१	मौजे महाजनपुर सर्व्हे क्र. १८/१ येथील क्षेत्र १.९९ हे. आर जागा कृषी वापर क्षेत्रातून वगळून रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट न करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव.	२८८ २० नोव्हेंबर, २०२५

सहायक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिका, अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरिकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजूरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक १६ जानेवारी, २०२६.

सौम्या शर्मा-चांडक (भा.प्र.से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ६२.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

**MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966
TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED).—**

NOTIFICATION

No.-AMC-Commi-ADTP.-Modification-1481-2026.—

The Development Plan of Amravati (R) has been sanctioned by the Govrnment in Urban Development Department by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92 (B)-UD-13, Dated 4th December, 1992 and it has came into force with effect from 25th February, 1993 In Pursuance of the letter No. TPS-2825-914 - 2025-UD-30, Dated 03rd November, 2025 received from the Urban Development Dept. of Govt.of Maharashtra Amravati Municipal Corporation through its Administrators resolution intends to make the following modification U/S 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development Plan of Amravati (Revised).—

SCHEDULE

Sr.No.	Proposed Modification	Administrator resolution No./Dt.
(1)	(2)	(3)
1	Land bearing Mouje Mahajanpur S. No. 18/1 area 1.99 H.R. as shown on Development Plan (R) for Agricultural zone should not be deleted and land so released from Agricultural zone should not be included in Residential zone under section 37 of M. R. & T. P. Act, 1966.	288 20 th November, 2025

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation, Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or online web site commr.amtcorp@gmail.com by the Municipal Corporation, Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in *official gazette* shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 16th January, 2026.

SAUMYA SHARMA-CHANDAK (IAS),
Commissioner,
Municipal Corporation, Amravati.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ६३.

**मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार किरकोळ फेरबदल
शुद्धीपत्र**

क्रमांक नपादे-तां.-२१७-२०२६.—

नगर परिषद देऊळगावराजाने महाराष्ट्र शासन राजपत्र अमरावती विभागीय पुरवणी भाग एक-अ मध्ये दिनांक १३-१९ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी पान क्र. १ व २, अ. क्र. ३२ वर प्रसिध्द झालेल्या राजपत्रात मौजे देऊळगावराजा येथील सर्व्हे क्र. १३ व ११ मधील आ. क्र. ५६, प्रा. शाळा व क्रिडांगण या खालील जमीन वगळून त्याखालील जमीन रहीवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार किरकोळ फेरबदल करणेबाबत अधिसूचना प्रसिध्द केली होती.

सदर अधिसूचनेमध्ये नजरचुकीने आरक्षणाखालील जागेचे वगळायचे क्षेत्रफळ प्रसिध्दीकरणामध्ये ०.४३.२० हे. आर ऐवजी ४३.२० हे. आर असे दर्शविल्या गेले आहे. त्याबाबत खालील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत असून या कार्यालयाकडून महाराष्ट्र शासन राजपत्र अमरावती विभागीय पुरवणी भाग एक-अ मध्ये दिनांक १३-१९ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी पान क्र. १ व २, अ. क्र. ३२ वर प्रसिध्द झालेल्या राजपत्रात आरक्षणाखालील जागेचे वगळावयाचे नजरचुकीने प्रसिध्द झालेल्या क्षेत्रफळाऐवजी खालील दुरुस्तीप्रमाणे क्षेत्रफळ वाचण्यात यावे.—

अ. क्र.	विकास योजना प्रस्ताव	प्रस्तावित फेरबदल	आरक्षणाखालील जागेचे वगळावयाचे नजर चुकीने प्रसिध्द झालेले क्षेत्र	आरक्षणाखालील जागेचे वगळावयाचे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
	मौजे देऊळगावराजा येथील सर्व्हे क्र. १३ व ११ मधील ०.८० हे. आर जमीन आ. क्र. ५६ प्रा. शाळा व क्रिडांगण.	मौजे देऊळगावराजा येथील सर्व्हे क्र. १३ व ११ मधील आ. क्र. ५६ प्रा. शाळा व क्रिडांगण करिता आरक्षित क्षेत्र ०.८० हे. आर जमिनीपैकी सर्व्हे क्र. १३ मधील अर्जदार	४३.२० हे. आर (४३२०.०० चौ. मी.)	सर्व्हे क्र. १३ व ११ मधील आ. क्र. ५६ प्रा. शाळा व क्रिडांगण करिता आरक्षित क्षेत्र ०.८० हे. आर जमिनी पैकी सर्व्हे क्र. १३ मधील अर्जदार यांचे मालकीचे ०.४३.२० हे. आर क्षेत्र (४३२०.०० चौ. मी.)

शुद्धीपत्र—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		यांचे मालकीचे ४३.२० हे. आर (४३२०.०० चौ. मी.) जमिन वगळून ती रहीवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे		

देऊळगावराजा :
दिनांक १८ फेब्रुवारी, २०२६.

अरुण देवचंद मोकळ,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, देऊळगावराजा.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ६४.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

Minor Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act , 1966

CORRIGENDUM

No. MCD-Desk-2-217-2026.---

Municipal Council, Deulgaon Raja has Published Notification in Govt. Of Maharashtra Gazette Part-1A Amravati Division, Dated February 13-19, 2025, Page No. 2, Sr. No. 33 for Minor Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 For Mouze Deulgaon Raja Survey No.13 & 11 for deleted of area under Reservation No. 56 PS & PG. to be included in Residential Zone as per MRTP Act, 1966.

As per old Gazette Dated 13-19 February, 2025, Page No. 2, Sr. No. 33 by mistake 0.43.20 hectar are area was written as 43.20 hectar are so with reference to previous gazette do read the correct area as mentioned belows.---

Sr. No.	Propose in Sanctioned Development Plan	Published Proposed Modification	Published mistake in deleted area in land owner	Correct Area in Site No. 56 deleted in land owner (To be read as)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
01	Mouze Deulgaon Raja Survey No. 13 & 11 Site No. 56 Primary School & Play Ground Area 0.80 H.A.	43.20 H.R.(4320.00 sqm) Land From Survey No. 13 of Mouze Deulgaon Raja Shall be deleted from Site No. 56 Primary School & Play Ground and shall be included in Residential Zone	43.20 H.R. (4320.00 sqm)	0.43.20 H.R. (4320.00 sqm) Land From Survey No. 13 of Mouze Deulgaon Raja Shall be deleted from Site No.56 Primary School & Play Ground and shall be included in Residential Zone

Deulgaon Raja :
Dated the 18th February, 2026.

ARUN DEOCHAND MOKAL,
Chief Officer,
Municipal Council, Deulgaon Raja.