



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १२, अंक १६]

मंगळवार, मार्च १०, २०२६/फाल्गुन १९, शके १९४७

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३१

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

क्रमांक झोपुप्रा, बृ/अभि/ओडी/३क(१)/अधिसूचना/हनुमान नगर सह. गृह. संस्था (नियो)/एकसर/आर-मध्य/२०२६/९३६५.

अधिसूचना

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप कलम (१) अनुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून याद्वारे घोषित करित आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियमन ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

(१)

अनुसूची

मौजे एकसर, तालुका बोरीवली स्थळ - हनुमान नगर, दौलत नगरच्या समोर, एस. व्ही. रोड, बोरीवली (पू), मुंबई, प्रभाग - आर/मध्य अर्जदार - हनुमान नगर सह. गृह. संस्था (नियो)							
अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
१	२४८२	५४३३.००	४१९३.७५	रस्ता	न.भू.क्र. २४८२ पै, २४८३	लागु पश्चिम रेल्वे	न.भू.क्र. २४८२ पै
२	२४८२/५९ ते १३६	८४८.९०	८४८.९०				
एकूण		६२८१.९०	५०४२.६५				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,
 प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
 बांद्रा (पूर्व) मुंबई ४०००५१.
 दिनांक २ मार्च २०२६.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
 मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
 झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY, BRIHAN MUMBAI

No. SRA,B/ED/OW/3C(1)/Notification/Hanuman Nagar CHS (prop)/Eksar/RC/2026/9365.

NOTIFICATION

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Eksar, Taluka Borivali Place – Hanuman Nagar, Opp., Daulat Nagar, S. V. Road, Borivali (E), Mumbai. Ward – R/C Applicant - Hanuman Nagar CHS (prop)							
Sr. No.	CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
1	2482	5433.00	4193.75	Road	CTS No. 2482 (pt), 2483	Applicable Western Railway	CTS No. 2482 (pt)
2	2482/59 to 136	848.90	848.90				
Total		6281.90	5042.65				

Slum Rehabilitation Authority, Brihanmumbai,
 Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg,
 Bandra (E), Mumbai 400 051.
 Dated 2nd March 2026.

DR. MAHENDRA KALYANKAR,
 Chief Executive Officer,
 Slum Rehabilitation Authority,
 Brihanmumbai.