



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक १६]

मंगळवार, मे २६, २०२६/ज्येष्ठ ५, शके १९४८

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५८.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये किरकोळ फेरबदल करणे.

अधिसूचना

क्रमांक नर. वि.-९१- २०२६.—

लोणार शहराची विकास योजना (सुधारीत) शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील क्र. टिपीएस-२६१३-८३५-प्र.क्र. ३४२-२०१३-नवि-३०, दिनांक २१ नोव्हेंबर, २०१४ अन्वये भागशः मंजूर झालेली आहे. तसेच भागशः पुनर्प्रसिध्द विकास योजना शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२६१८-४१०-प्र.क्र. ३६-२०१८-नवि-३०, दिनांक ०८ ऑगस्ट, २०१८ अन्वये मंजूर झालेली आहे. लोणार नगर परिषदेने तिच्या प्रशासकीय सभा दिनांक ०७ मे, २०२६ च्या सभेतील ठराव क्र. ०२ अन्वये मंजूर विकास योजना लोणार (सु.) मध्ये खालीलप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अ. क्र.	विकास योजना प्रस्ताव	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
१	न. प. क्षेत्रातील मौ. लोणार भाग - २ मधील स. क्र. २९४/३ मधील ०.८१ हे. आर जमीन कृषी व तत्सम वापर विभाग.	न. प. क्षेत्रातील मौ. लोणार भाग - २ मधील स. क्र. २९४/३ मधील ०.८१ हे. आर क्षेत्र कृषी व तत्सम वापर विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.

प्रस्तावित फेरबदल लोणार शहराच्या मंजूर विकास योजना (सु.) च्या भाग नकाशावर नारंगी रंगाच्या किनारीचे दर्शविण्यात आलेला

आहे. उक्त भाग नकाशावर मुख्याधिकारी, नगर परिषद, लोणार यांनी स्वाक्षरी करून नगर परिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

यावरून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) मधील तरतुदीप्रमाणे जाहीर करण्यात येते की, उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंबंधी कोणाच्याही काही हरकती व सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसाचे आत अध्यक्ष, नगर परिषद, लोणार यांचेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात, म्हणजे नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी त्यांचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

लोणार :
दिनांक २२ मे, २०२६.

आशिष बोबडे,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, लोणार.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५९.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

Minor modification under section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

Notification

NO. TP-91-2026.—

The Development Plan (Revised) of Lonar town has been (partly) sanctioned by the Govt. of Maharashtra vide Urban Development Department Notification No. TPS-2613-835-CR-342-2013-UD-30, dated 21st November, 2014 and the republished development plan (E.P.) has been sanctioned by the Government of Maharashtra vide Urban Development Department notification No. TPS-2618-410-CR-36-2018-UD-30, dated 08th August, 2018.

Municipal Council Lonar has decided to make following minor modifications to the sanctioned development plan (Revised) vide its resolution No. 2, dated 07th May, 2026.

Sr. No.	Proposal in Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
1	Mouza Lonar-2, Survey No. 294/3 Area 0.81 H.A. land is included Agriculture and Allied User Zone	Mouza Lonar-2, Survey No. 294/3, Area 0.81 H.A. land to be deleted from Agriculture and Allied User Zone and included in Residential Zone

The part plan of the sanctioned development plan (Revised) showing proposed modification in orange colour signed by Chief Officer, Municipal Council, Lonar is kept open for public inspection in municipal Council Office, Lonar during office hours.

Now, in pursuance of section 37(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966, it is hereby declared that any person having any objections/suggestions regarding the proposed modification, may communicate the same in writing to The President, Municipal Council, Lonar. Within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notification in Maharashtra Govt. Gazette. Objections/suggestions received within time shall be considered before submitting the proposal of proposed modification to the Government for final sanction.

Lonar :
Dated the 22nd May, 2026.

AASHISH BOBADE,
Chief Officer,
Municipal Council, Lonar.