



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२ वे, राजपत्र क्र. २४]

गुरुवार ते बुधवार, जून ११-१७, २०२६ : ज्येष्ठ २१-२७, शके १९४८

[पृष्ठ - २८

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे ५८१ ते ५८५
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले.	५८६ ते ६०८
भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	पृष्ठे -

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून

नगर विकास विभाग,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक :- ३०/०१/२०२६

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

क्र. टिपीएस - ३२२५/४२४/प्र.क्र.३६८/२०२५/नवि -३० :- ज्याअर्थी, नांदेड शहराची सेक्टर 'ए' ची सुधारीत विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे.) चे कलम ३१ अन्वये, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.३२००/२०४३/सिआर - १६४(B-१)/२०००/नवि- ३०, दि. ३१/०१/२००४ शुद्धीपत्रक दि.१४/०६/२००४ अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दि. १६/१०/२००४ पासून अंमलात आली आहे. तसेच (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौ. वजीराबाद ता. व जि. नांदेड येथील स.क्र.५९/ब/२ मधील क्षेत्र (यापुढे "उक्त जमीन" असा उल्लेख केला आहे.) 'आ.क्र. ए-१ खेळाचे मैदान' या आरक्षणाने बाधित होत आहे. (यापुढे "उक्त आरक्षण" असा उल्लेख केला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणांचे समुचित प्राधिकरण नांदेड - वाघाळा

महानगरपालिका आहे. (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असा उल्लेख केला आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त आरक्षित जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीत संपादन केली नाही;

आणि ज्या अर्थी, उक्त आरक्षणांखालील उक्त आरक्षित जमीनीपैकी मौ. वजीराबाद ता. व जि. नांदेड येथील स.क्र.५९/ब/२ मधील (यापुढे "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे.) क्षेत्राच्या मालकांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) नुसार नियोजन प्राधिकरण असलेल्या उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त आरक्षणासंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये दि. ०५/०३/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये सूचना बजावली आहे. (यापुढे "उक्त सूचना" असा उल्लेख केलेला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा त्या संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकांनी मा. मुंबई उच्च न्यायालय, औरंगाबाद खंडपीठ येथे रिट याचिका क्र.८५०२/२०१५ दाखल केली असून सदर प्रकरणी मा. उच्च न्यायालयाने दि.०९/०६/२०१६ रोजी आदेश पारित केले आहेत;

आणि ज्या अर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा उक्त जमीन संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केलेली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(१) मधील तरतूदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन खालील परिशिष्टात नमुद केल्यानुसार, नांदेड शहर सेक्टर 'ए' च्या सुधारीत विकास योजनेतील, मौ. वजीराबाद, ता. व जि. नांदेड येथील स.क्र.५९/ब/२ येथील अंदाजे २.२१६ हे. आर. क्षेत्रावरील 'आ.क्र. ए-१ खेळाचे मैदान' हे आरक्षण खालील नमुद अटीच्या अधिन राहून, व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करीत आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन या संबंधित जमीनमालकास उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरीता उपलब्ध होईल;

अटी

अट क्र. १ - सुचनाकर्ते यांनी त्यांचे सुचनेतर्गत जागेचा अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर केलेला नसल्याने सदर आदेशामध्ये नमुद क्षेत्राबाबत भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील.

अट क्र. २ - सदरच्या आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित करण्यापूर्वी संबंधित जमिन मालकांनी सुचनेखालील त्यांचे जागेचा भूमी अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा संबंधित नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक राहिल.

परिशिष्ट

अ. क्र.	गावाचे नांव तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्र./ गट क्र.	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	मंजूर विकास योजना मधील प्रस्ताव
१.	मौजे वजीराबाद, ता. व जि. नांदेड	स.क्र.५९/ब/२	२.२१६ हे. आर. (अंदाजे)	'आ.क्र. ए-१ खेळाचे मैदान' (भागशः)

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणामधून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, नांदेड-वाघाळा महानगरपालिका, नांदेड यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येईल.

सदरचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in/ (कायदे / नियम) या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

By Under Secretary to Government
Government of Maharashtra
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
MADAM KAMA MARG, HUTATMA RAJGURU CHOWK.
MANTRALAYA, MUMBAI 400 032.

DATED : - 30/01/2026

ORDER

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966:

No. TPS - 3225/424/C.R.268/2025/UD - 30 :- Whereas, the Revised Development Plan of Nanded city (A Sector), has been sanctioned by the Government under section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS - 3200/2043/CR-164(B-1)/2000/UD - 30, dt. 31/01/2004 & corrigendum dt.14/06/2004 and has come into force with effect from dt.16/10/2004 (hereinafter referred to as "the said development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No.59/B/2 of Mauje Wajirabad Taluka and Dist- Nanded, (hereinafter referred to as "the said Reserved Land") is reserved for Site No.A-1- 'Play Ground', (hereinafter referred to as "the said Reservation");

And whereas, the Nanded Waghala Municipal Corporation is "Appropriate Authority" for the said Reservations. (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority")

And whereas, the said Reserved Land has not been acquired by the said Appropriate Authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force ;

And whereas, the Owners of the land bearing Survey No. 59/B/2 of Mauje Wajirabad Taluka and Dist- Nanded. (hereinafter referred to as "the said Land") out of the said Reserved Land. in reference to the Said Reservation, had served a notice dated 05/03/2014 under section 127(1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Notice");

And whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of said Notices under sub - section (1) of section 127 the said Act ;

And whereas, the owners of the said Land have filed Writ Petition No. 8502/2015 before the Hon'ble Bombay High Court, Aurangabad Bench. and the final order is passed dated 09/06/2016 by the Hon'ble High Court;

And whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time from the date of service of Notice, nor Notification of land acquisition required under section 126(4) of the said Act, read with section 19 of the

Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservation on the said Land stands lapsed as per the provisions of section 127(1) of the said Act;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservation Site No. A-1- 'Play Ground' (approximately 2.216 Hect.), as specified in the Sanctioned Revised Development Plan of Nanded City (A Sector), stands lapsed bearing Survey No.59/B/2 of Mauje Wajirabad Taluka and Dist-Nanded subject to the following conditions and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan .

CONDITIONS

Condition No. 1 - Since the noticer have not submitted a recent and certified Mojani Sheet of the said land, the noticer themselves will be responsible for any dispute or complaint arising in the future regarding the area mentioned in the said order.

Condition No. 2 - Before authenticating the part plan in accordance with the said order, the concerned land owners will be required to submit a recent and certified Mojani Sheet of their proposed area from the Land Records Department to the concern Planning Authority.

ANNEXURE

Sr. No.	Name of the Village, Taluka and Dist.	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under section 127 (2) of the said Act	Reservation in sanctioned Development Plan
1	Mauje Wajirabad Taluka and Dist- Nanded	Survey No. 59/B/2	Approximately 2.216 Hect.	Site.No.A-1 'Play Ground'

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservations which have been lapsed vide this Order, is available in the office of the Commissioner, Nanded Waghala Municipal Coporation, Dist. Nanded during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

This Order shall also be published on the Govt. website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,
(Prasad R. Shinde)

Under Secretary to Government

२

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून

नगर विकास विभाग,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक :- ०४/०२/२०२६

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६. :-

क्र. टिपीएस - ३०२६/प्र.क्र.२०/२०२६/नवि -३० :- ज्याअर्थी, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ अन्वये, नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस - ३०८८/४५४/प्र.क्र.५९/८८/नवि- १२, दि. १५/१०/१९९१ अन्वये मंजूर असून ती दि. १५/१०/१९९१ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौ.ईटखेडा, ता. व जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील गट क्रमांक ३१ व ३३ मधील जमीन (यापुढे "उक्त आरक्षित जमीन" असे संबोधले आहे) आ.क्र.-९- उदयान, आ.क्र.१०- खेळाचे मैदान, आ.क्र.११- प्राथमिक शाळा व आ.क्र.१२- माध्यमिक शाळा (यापुढे "उक्त आरक्षण" असा उल्लेख केला आहे.) या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणांचे समुचित प्राधिकरण छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका आहे. (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असा उल्लेख केला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त आरक्षित जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीत संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील उक्त आरक्षित जमीनीपैकी मौ. ईटखेडा, ता. व जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील गट क्रमांक ३१ (पै.) व ३३ (पै.) (यापुढे "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे.) क्षेत्राच्या मालकांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) नुसार नियोजन प्राधिकरण असलेल्या उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त आरक्षणासंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये दि.०५/१०/२०२० व दि.०६/१०/२०२० रोजी सूचना बजावल्या आहेत. (यापुढे "उक्त सूचना" असा उल्लेख केलेला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा त्या संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, दरम्यानच्या कालावधीत छत्रपती संभाजीनगर, [मूळ हद्द (दुसरी सुधारित) + वाढीव हद्द (पहिली सुधारित) + सातारा, देवळाई + सिडको/सिडको निर्धिसुचित क्षेत्र + विखलठाणा MIDC] विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ अन्वये, नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस- ३०२५/प्र.क्र.०६/२०२५/भागशः मंजूरी/नवि-३०, दि.१५/०४/२०२५ अन्वये भागशः मंजूर केली असून, सदर विकास योजनेमधून वगळलेल्या सारभूत फेरबदलांबाबतची सूचना क्र. टिपीएस-३०२५/प्र.क्र.०६/२०२५/ई.पी.प्रसिध्दी/नवि-३०, दि. १५/०४/२०२५ अन्वये प्रसिध्द करण्यात आली आहे. (यापुढे "उक्त सुधारीत विकास योजना" असे संबोधले आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त सुधारीत विकास योजनेमध्ये उक्त जमीन आ.क्र. X/14-(G), आ.क्र. X/15-(P.S), आ.क्र. X/16-(P.G.) (यापुढे "उक्त सुधारीत आरक्षण" असा उल्लेख केला आहे.) या आरक्षणासाठी प्रस्तावित आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकांनी मा. मुंबई उच्च न्यायालय, औरंगाबाद खंडपीठ येथे रिट याचिका क्र १२०६६/२०२२, ११९९६/२०२२, १२०८५/२०२२ व १२०८६/२०२२ दाखल केल्या असून सदर प्रकरणी मा. उच्च न्यायालयाने रिट याचिका क्र.१२०६६/२०२२ मध्ये दि.१६/०१/२०२५, ११९९६/२०२२ मध्ये दि. २७/०१/२०२५, १२०८५/२०२२ मध्ये दि. २२/०१/२०२५ व १२०८६/२०२२ मध्ये दि. २२/०१/२०२५ रोजी आदेश पारित केले आहेत. (यापुढे “उक्त न्यायालयीन आदेश” असा उल्लेख केलेला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा उक्त जमीन संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६(४) सह भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिध्द केलेली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(१) मधील तरतूदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन, खालील नमुद अटीच्या अधिन राहून, खालील परिशिष्टामध्ये नमुद केल्यानुसार, उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करीत आहे, परिणामतः उक्त सुधारीत विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त सुधारीत आरक्षणे निष्प्रभ झाले आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन या संबंधित जमीनमालकास विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरीता उपलब्ध होईल;

अटी

अट क्र. १ - सुचनाकर्ते यांनी त्यांचे सुचनेतर्गत जागेचा अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर केलेला नसल्याने सदर आदेशामध्ये नमुद क्षेत्राबाबत भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील.

अट क्र. २ - सदरच्या आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित करण्यापूर्वी संबंधित जमीन मालकांनी सुचनेखालील त्यांचे जागेचा भूमी अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा संबंधित नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक राहिल.

परिशिष्ट

अ. क्र.	गावाचे नांव तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्र./ हिस्सा क्र.	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) अन्वये व्यपगत/निष्प्रभ होणारे क्षेत्र	उक्त विकास योजनेमधील व्यपगत होणारे आरक्षण	उक्त सुधारीत विकास योजनेमधील निष्प्रभ होणारे आरक्षण
१.	मौ. ईटखेडा, ता. व जि. छत्रपती संभाजीनगर	गट क्रमांक ३१ (पै.) व ३३ (पै.)	सूचनाकर्त्याच्या मालकीचे बाधीत क्षेत्र	आ.क्र.-९-उदयान, आ.क्र.१०-खेळाचे मैदान, आ.क्र.११-प्राथमिक शाळा व आ.क्र.१२-माध्यमिक शाळा (भागशः)	X/१४-(G), X/१५-(P.S), X/१६-(P.G) (भागशः)

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणांमधून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येईल.

सदरचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

By The Under Secretary to Government

Government of Maharashtra

Urban Development Department

Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,

Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated : - 04/02/2026

ORDER

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966:

No. TPS - 3026/C.R.-20/2026/UD - 30 :- Whereas, the Development Plan of Chhatrapati Sambhajanagar City (E.L.) has been sanctioned by the Government under section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) vide Notification No. TPS - 3088/454/CR-59/88/UD - 12, dt. 15/10/1991 and has come into force with effect from dt. 15/10/1991 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Gut No. 31 and 33 of Mauje Itkheda, Dist. Chhatrapati Sambhajanagar (hereinafter referred to as “the said Reserved Land”) is reserved for ‘Site No. 9 -Garden’, ‘Site No.10-Play Ground’, ‘Site No. 11-Primary School’, ‘Site No. 12- High School’ (hereinafter referred to as “the said Reservations”);

And whereas, Chhatrapati Sambhajanagar Municipal Corporation is “Appropriate Authority” for the said Reservations. (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”)

And whereas, the said Reserved Land has not been acquired by the said Appropriate Authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force ;

And whereas, the Owners of the land bearing Gut No. 31 (Part) and 33 (Part) of Mauje Itkheda, Dist. Chhatrapati Sambhajanagar (hereinafter referred to as “the said Land”) out of the said Reserved Land, in reference to the Said Reservations, had served a notices dated 05/10/2020 and 06/10/2020 under section 127(1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Notices”);

And whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of said Notices under sub-section (1) of section 127 of the said Act;

And whereas, in the meantime, the Development Plan of Chhatrapati Sambhajinagar [Original Boundry(S.R.) + Extended Limit (F.R.)+ Satara Deolai + CIDCO/ CIDCO Denotified Area + Chikhalthana MIDC] has been partially sanctioned under Section 31 of the said Act, by the Urban Development Department vide Notification No. TPS-3025/C.R.06/2025/Partly Sanction/UD-30, dated 15/04/2025. and notice regarding proposed substantial modifications for the said Development Plan has been published vide Notice No. TPS-3025/C.R.06/2025/EP Publish/UD-30, dated 15/04/2025. (Hereinafter referred to as “the said Revised Development Plan”).

And whereas, in the said Revised Development Plan, the said land is reserved for ‘Site No. X/14-(G), ‘Site No. X/15-(P.S.), ‘Site No. X/16-(P.G.) (hereinafter referred to as “the said Revised Reservations”);

And whereas, the owners of the said Land have filed Writ Petition No. 12066/2022, 11996/2022, 12085/2022 & 12086/2022 before the Hon’ble Bombay High Court, Aurangabad Bench, and the final order is passed dated 16/01/2025 in W.P. No. 12066/2022, dated 27/01/2025 in W.P. No. 11996/2022, dated 22/01/2025 in W.P. No. 12085/2022, dated 22/01/2025 W.P. No. 12086/2022 by the Hon’ble High Court (hereinafter referred to as “the said Court Order”);

And whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of service of Notices, nor Notification of land acquisition required under section 126 (4) of the said Act, read with section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservations on the said Land stands lapsed as per the provisions of section 127 (1) of the said Act;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby notifies that the said Reservations on the said Land stands lapsed. Consequently, the said Revised Reservations on the said Land in the said Revised Development Plan has become ineffective, as mentioned in the annexure given below, and the said Land so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the Development Plan, subject to the following conditions.

CONDITIONS

Condition No. 1 - Since the noticer have not submitted an recent and certified Mojani Sheet of the said land, the noticer themselves will be responsible for any dispute or complaint arising in the future regarding the area mentioned in the said order.

Condition No. 2 - Before authenticating the part plan in accordance with the said order, the concerned land owners will be required to submit a recent and certified Mojani Sheet of their proposed area from the Land Records Department to the concern Planning Authority.

ANNEXURE

Sr. No.	Name of the Village, Taluka and Dist.	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed/ ineffective under section 127(2) of the said Act	The lapsed reservation in the said Development Plan	The reservation rendered ineffective under the said Revised Development plan.
1	Mauje Itkheda, Dist. Chhatrapati Sambhaji nagar	Gut No. 31 (Part) and 33 (Part)	Af- fected Area owned by peti- tioners	‘Site No.9 - Garden’, ‘Site No.10 -Play Ground’, ‘Site No.11 -Primary School’, ‘Site No.12 -High School’ (Partly)	‘Site No. X/ 14-(G), Site No. X/15- (P.S.), Site No. X/16- (P.G) (Partly)

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservations which has been lapsed vide this Order, will be available in the office of the Commissioner, Chhatrapati Sambhajinagar Municipal Corporation, Dist. Chhatrapati Sambhajinagar during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

This Order shall also be published on the Govt. website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Prasad R. Shinde)

Under Secretary to Government

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

३

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

जा. क्र. डि.टी.पी./वि. यो. मुरुम(सु.)/आ.क्र.१४/कलम-१२७(२)/
आदेश/टिपीव्ही-५/२३०० दि.०४/०५/२०२६ :- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र
प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा
महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले
आहे) चे कलम ३१(१) चे तरतुदीनुसार मुरुम नगर परिषदेची, विकास
योजना (सुधारित) शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील शासन अधिसूचना
क्र. टिपीएस-३४०३/१२७१/प्र.क्र.-२६६(अ)/२००३/नवि-३०, दि. २४/०६/
२००५ अन्वये मंजूर केली असून (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे
संबोधिले आहे), ती दि. १६/०८/२००५ पासून अमलात आलेली आहे.
(यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार, मौजे मुरुम, ता.
उमरगा, जि. धाराशिव येथील स.क्र.६८/३ पै. (जुना ८०) ही जमीन
आ.क्र.१४ ‘मिनी स्टेडियम’(यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिले आहे)
या आरक्षणाने बाधित होत आहे आणि उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व
विकासासाठी समुचित प्राधिकरण नगर परिषद, मुरुम आहे. (यापुढे “उक्त
समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, संबंधित जमीन मालक यांनी (यापुढे “उक्त जमीन
मालक” असे संबोधिले आहे) मौजे मुरुम येथील स.क्र. ६८/३ पै. (जुना
८०) या जमिनीमधील (यापुढे “उक्त जमीन ” असे संबोधिले आहे) उक्त
आरक्षणाने बाधित क्षेत्रासाठी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे
तरतुदीनुसारची दि.१२/०५/२०१५ रोजीची सूचना उक्त समुचित प्राधिकरणावर
बजावलेली असून (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) ती उक्त
समुचित प्राधिकरणास प्राप्त झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना उक्त समुचित प्राधिकरणास प्राप्त झाल्याच्या
दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, २४ महिन्यांच्या विहित मुदतीत
उक्त आरक्षणाने बाधित क्षेत्र संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे
संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(१) मधील तरतुदीनुसार
आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठात
उक्त जमीन मालकांनी दाखल केलेल्या रिट याचिका क्र. ६३८५/२०१८
मध्ये मा. न्यायालयाने दि. ०२/०२/२०२६ रोजीच्या आदेशान्वये (यापुढे
“उक्त आदेश” असे संबोधिले आहे) संबंधित याचिकाकर्ते यांच्या मालकीचे
स.क्र.६८/३ पै. या जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत ठरवून उक्त
अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार अधिसूचना निर्गमित करणेबाबत
प्रतिवादींना निर्देश दिलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगर परिषद, मुरुम यांनी पत्र क्र.
१६८, दि. ०६/०३/२०२६ अन्वये सदर प्रकरणी उक्त अधिनियमाचे कलम
१२७ (२) चे तरतुदीनुसार आदेश काढणेबाबत अहवाल सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगर रचना, धाराशिव शाखा,
धाराशिव यांनी पत्र क्र. ९२२, दि.२०/०३/२०२६ अन्वये व सहसंचालक,
नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांनी पत्र

क्र. ५४१, दि. ०७/०४/२०२६ उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे
तरतुदीन्वयेची अधिसूचना निर्गमित करणेबाबत अहवाल सादर केलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीवरील उक्त मंजूर विकास योजनेतील
उक्त विकास योजना रस्त्याबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता,
उक्त जमिनीवरील उक्त विकास योजना रस्ता व्यपगत झाल्याबाबतचे
आदेश उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) चे तरतुदीनुसार निर्गमित करणे
आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे
मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र.
टिपीएस- १८१३/३२११/प्र.क्र.५०८/नवि-१३, दि. ०१/१२/२०१६ अन्वये सर्व
नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगरपरिषदा/नगर पंचायती आणि
जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम
१२७ (२) चे तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त
अधिनियमाच्या कलम १५१ चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र
राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे हे, या आदेशान्वये खालील
परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त
जमिनीवरील उक्त आरक्षणाखालील क्षेत्र नमूद अटीच्या अधिन राहून
व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर
विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे:-

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलाच्या
परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात
येत आहे. :-

अटी

अट क्र. १ - सुचनाकर्ते यांनी त्यांचे सुचनेतर्गत जागेचा अद्ययावत
मोजणी नकाशा सादर केला नसल्याने सदर आदेशामध्ये नमूद क्षेत्राबाबत
भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार
राहतील.

अट क्र. २ - सदरच्या आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित
करण्यापूर्वी संबंधित जमिन मालकांनी सूचनेखालील त्यांचे जागेचा भूमी
अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत मोजणी नकाशा संबंधित नियोजन
प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक राहिल.

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगर परिषद, मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण /प्रस्ताव	उक्त सूचनेखालील उक्त जमीनीचा तपशिल	उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र (चौ.मी.)
१	नगर परिषद, मुरुम, मौजे मुरुम, ता. उमरगा, जि. धाराशिव.	आ.क्र.१४ - ‘मिनी स्टेडियम’	स.क्र.६८/ ३पै. (जुना ८०)	याचिकाकर्त्याच्या मालकीचे आरक्षणांनी बाधित क्षेत्र.

टीप :-

०१) उक्त आरक्षणामधून मुक्त झालेली उक्त परिशिष्टात नमूद जमीन ही लगतच्या जमिनीवर उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

०२) उक्त जमिनीचे उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, मुरुम, ता. उमरगा जि. धारशिव यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

०३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

(जितेंद्र ल. भोपळे)

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

By Directorate of Town Planning Pune ORDER

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. D.T.P/D. P. Murum (R)Reservation/Site No.14/Sec-127(2)/Order/TPV-V/2300, Date :- 04/05/2026. :- Whereas, the Development Plan of Murum Municipal Council, (Revised) has been sanctioned as per the provisions of section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “ **the said Act**”) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-3403/1271/C.R.-266(A)/2003/UD-30, dt. 24/06/2005 (hereinafter referred to as “ **the said Notification**”) and the same has come into force with effect from 16/08/2015 (hereinafter referred to as “ **the said sanctioned Development Plan**”);

And whereas, as per the said sanctioned Development Plan, the land bearig S.No 68/3 pt. (Old 80) of Mauje Murum, Tal. Omerga, Dist. Dharashiv is affected by Reservation Site No.14 - ‘Mini Stadum’ (hereinafter referred to as “ **the said Reservation**”) and the Appropriate Authority for acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council, Murum (hereinafter referred to as “ **the said Appropriate Authority**”);

And whereas, the concerned land owner (hereinafter referred to as “ **the said land Owners**”) of the land bearing S. No 68/3 pt (Old 80) of Mouje Murum (hereinafter referred to as “ **the said land**”) had served a notice dt. 12/05/2015 for the area affected by the said Reservation as per the provisions of section 127 (1) of the said Act (hereinafter referred to as “ **the said notice**”) on the said Appropriate Authority which was received by the said Appropriate Authority;

And whereas, the said land under the said Reservation is

not acquired or no steps as required as per the provisions of section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period of 24 months after receipt of the said Notice ;

And whereas, in the Writ Petition No. 6385/2018 filed by the said Land Owners in the Hon’ble High Court, Mumbai, Aurangabad Bench, the Hon’ble Court has passed on order dt. 02/02/2026 (hereinafter referred to as “ **the said Order**”) stating that, the said Reservation on the land of the petitioners out of S.No.68/3 pt. for the said Reservation stand lapsed the Respondents shall take steps for issuance of notification under sub section 2 of section 127 of the said Act;

And whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Murum *vide* letter No. 168, dt. 06/03/2026 has submitted a report stating that, it would be appropriate to publish the order under the provisions of section 127(2) of the said Act.

And whereas, the Assistant Director of Town Planning, Dharashiv Branch, Dharashiv *vide* letter No. 922, dt.20/03/2026 and the Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajinagar Division, Chhatrapati Sambhajinagar *vide* letter No.541, dt.07/04/2026 have submitted reports for issuance of notification as per the provisions of section 127(2) of the said Act.

And whereas, after considering the above facts in respect of the said Reservation in respect of the said land in the said sanctioned Development Plan. the Director of Town Planning Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation in respect of the said land;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of section 151 of the said Act, *vide* Resolution No. TPS-1813/3211/C.R.-508/UD-13, dt. 01/12/2016 has delegated the powers exercisable by it as per the provisions of section 127 (2) of the said Act in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagar Panchayat / Zilla Parishad as a Planning Authority to the Director of Town Planning Maharashtra State, Pune;

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this order and as mentioned in the Schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservation subject to the following conditions in respect of the said land as per the provisions of section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification of the said sanctioned Development Plan, as follows :-

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added :-

CONDITIONS

Condition No. 1 - Since the noticer have not submitted an recent Measurement Plan of the said land, the noticer themselves will be responsible for any dispute or complaint arising in the future regarding the area mentioned in the said order.

Condition No. 2 - Before authenticating the part plan in accordance with the said order, the concerned land owners will be required to submit a recent Measurement Plan of their proposed area from the Land Records Department to the concern Planning Authority.

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council, Mouje, Tal., Dist.	Reservation / Proposal of the said sanctioned Development Plan	Description of the said land under the said Notice	Approximate Part Area lapsed from the said Development Plan Read (Ha.)
1	Municipal Council, Murum, Mouje Murum, Tal. Omerga. Dist. Dharashiv	Reservation Site No. 14 - 'Mini Stadium'	S.No. 63/3 pt.(Old 80)	Reservation affected area owned by the Petitioners

Note:-

1) The said land so released from the said Reservation shall become available to the said land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.

2) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said land which is lapsed from the said Reservation, is available in the office of the Chief Officer. Municipal Council, Murum Tal. Omerga, Dist. Dharashiv during office hours on all working days for inspection to public up to one month.

3) This Order shall also be published on the Directorate's official website www.dtp.maharashtra.gov.in

(Jitendra L. Bhople)

Director of Town Planning,

Maharashtra State, Pune.

४

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना, यांजकडून अधिसूचना

१. भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम १९ (१) ची अधिसूचना शुध्दीपत्रक

जा. क्र. २०२५/उविअ/भूसंपादन/सी.आर-१९/२५ उपविभागीय अधिकारी जालना दिनांक ०२/०१/२०२६ :- ज्याअर्थी समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याने, भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ ३० चा) यात (यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन, अधिसूचना दिनांक १०/०९/२०२५ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढली आहे आणि त्या द्वारे असे अधिसूचीकृत केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमीनीची अनुसूची दोन मध्ये अधि तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे. किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

ज्याअर्थी जालना जिल्ह्यातील जिल्हाधिकारी जालना कलम १५ च्या पोटकलम २ अन्वये दिलेला अहवाल कोणता ही असल्यास विचारण घेतल्या नंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे. या बाबत त्यांची खात्री पटली आहे म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम १ च्या तरतूदी मध्ये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे या द्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहत्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे या द्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनीर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या अन्वये सुचीत शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमा मध्ये जिल्हाधिकारी यांची कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी जालना यांना अधिसूचना काढण्यापुर्वी पदनिर्देशित करिता आहे.

अनुसूची - १**जमीनीचे वर्णन**

गांव : पिरकल्याण तालुका: जालना जि: जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजीत क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
1	141	0.20
	एकूण	0.20

अनुसूची - २

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : पाझर तलाव क्र. ०३ मौ. पिरकल्याण, ता.

जि.जालना

प्रकल्प कार्याचे वर्णन - मौ. पिरकल्याण, ता. जि. जालना जि.जालना येथील पाझर तलाव क्र.०३ च्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ - या प्रकल्पामुळे मौ. पिरकल्याण, ता, जि.जालना येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. पिरकल्याण पाझर तलाव क्र.०३ मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमीनीचे पाणीपातळी भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा, जनावराच्या पिण्याच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगाराना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीत होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणी वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनमानामध्ये सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची - ३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन करण्यात भाग पाडणारी कारणे - सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी या साठी पिरकल्याण पाझर तलाव क्र.०३ चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमीनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची - ४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

लागू नाही

टीप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे वर्णन उपविभागीय अधिकारी जालना यांचे कार्यालयात निरीक्षणा करिता ठेवण्यात आले आहे.

(रामदास दौंड)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी जालना

५

उपविभागीय अधिकारी, माजलगांव, यांजकडून

अधिसूचना

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ११ (१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनव्यु/एसआर-७८ दिनांक १९.०५.२०२६ :- ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र. मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३ (झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिनही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते. तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता, आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार / हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपक्रम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल. त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांना जिल्हाधिकारी यांचे पतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे

परिशिष्ट-१

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : रुईधारूर तालुका : धारूर जिल्हा : बीड

अ.क्र.	गट नं. /सर्वे नं.	क्षेत्र हे.आर
१.	८१	०.४७
२.	१४८	०.०२
३.	१४९	०.०२
४.	८३	१.२४
	एकूण	१.७५

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र.३ मौजे रुईधारूर ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : पाझर तलाव क्र. ३

सामाजिक फायदे : शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांसाठी पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची तीन
पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नाव : रुईधारूर तालुका : धारूर जिल्हा : बीड

अ.क्र.	स.नं. / ग.नं.	क्षेत्र हे.आर
	लागु नाही	

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजना सांराश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या
सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२/नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टीप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : १९.०५.२०२६

ठिकाण : माजलगांव

उपविभागीय अधिकारी
माजलगांव

६

उपविभागीय अधिकारी, माजलगांव, यांजकडून
अधिसूचना

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ११ (१)
नुसार अधिसूचना

क्र.२०२६/एलएनव्यु/एसआर-६९/२६ दिनांक १९.०५.२०२६ :-
ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र. मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३ (झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिनही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते. तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार / हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल. त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, माजलगांव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगांव यांना जिल्हाधिकारी यांचे पतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे

परिशिष्ट-१

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : चिखलबीड तालुका : वडवणी जिल्हा : बीड

अ.क्र.	गट नं. /सर्वे नं.	क्षेत्र हे.आर
१.	२४२/६	१.६७
२.	२४३/५	०.३१
३.	२४४/५	०.१७
४.	२४४/५	०.६६
	एकूण	२.८१

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : चिखलबीड लघुसिंचन तलाव (अतिरिक्त) मौजे चिखलबीड ता. वडवणी, जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : चिखलबीड लघुसिंचन तलाव (अतिरिक्त) मौजे चिखलबीड ता. वडवणी, जि. बीड

सामाजिक फायदे : शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांसाठी पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची तीन
पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नाव : खिखलबीड तालुका : वडवणी जिल्हा : बीड

अ.क्र.	स.नं. / ग.नं.	क्षेत्र हे.आर
	लागु नाही	

अनुसूची चार
(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजना सांराश)

**(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या
सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)**

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२/नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागु करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टीप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : १९.०५.२०२६

ठिकाण : माजलगांव

उपविभागीय अधिकारी
माजलगांव

७

**उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन जायकवाडी प्रकल्प, छत्रपती संभाजीनगर,
यांजकडून**

अधिसूचना (अंतिमः)

क्रमांक: भूसंपादन/उसियो-३/२०२६ दिनांक: २२/०५/२०२६:- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र भूमिगत नळमार्ग आणि भूमिगत वाहिन्या (जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन) अधिनियम, २०१८ (२०१८ चा महाराष्ट्र अधिनियम ४९) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (१) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना शासन राजपत्र **राजपत्र क्र. १६ गुरुवार ते बुधवार एप्रिल १६-२२, २०२६ चैत्र /वैशाख शके १९४८ व दैनिक रोखटोक वृत्तटाईम्स दि. २२.०४.२०२६, दैनिक महाराष्ट्र टाईम्स दिनांक २२.०४.२०२६ अन्वये** जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन करण्याचा इरादा असलेली अधिसूचना प्रसिध्द करण्यात आली आहे. त्याद्वारे गंगापूर उपसा सिंचन योजना या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी मौजे. **डोमेगाव, गाजगाव, प्रतापपुर, फुलशिवरा, गवळी शिवरा, आरापुर, वासुसायगाव, अंमळनेर, गणेशवाडी, भेंडाळा, बाबरगाव, खैरगव्हाण, भोयगाव, पेडापूर, गवळी धानोरा, अंबेलोहोळ, शिरोडी, रामपुरी**, या सर्व ता. गंगापूर, जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर येथील यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीमधून भूमिगत ऊर्ध्वगामी नलिका (Rising Main) टाकण्यासाठी "जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन" (Acquisition of Right of User) करणेसाठी आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदर नळमार्गाची संरेखा (Alignment) उर्ध्वगामी सा.क्र. ० कि.मी. ते ३४.८० कि.मी. व बंदिस्त वितरण प्रणालीची कामे या दरम्यान असून ती खालील अनुसूचीमध्ये दर्शविलेल्या जमिनीमधून जाणार आहे.

आणि, ज्याअर्थी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन, जायकवाडी प्रकल्प, छत्रपती संभाजीनगर यांचेकडे कलम ३ (४) (५) अन्वये कोणत्याही खातेदारांनी आक्षेप नोंदविलेला नाही. उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जमिनीमधून भूमिगत ऊर्ध्वगामी नलिका (Rising Main) टाकण्यासाठी 'जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन' (Acquisition of Right of User) करणेसाठी आवश्यकता आहे याची माझी खात्री पटली आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २ खंड (क) अन्वये सक्षम प्राधिका-याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन, जायकवाडी प्रकल्प, छत्रपती संभाजीनगर यांना जिल्हाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांनी पदनिर्देशित केलेले आहे.

अनुसूची

गंगापूर उपसा सिंचन योजना, ता. गंगापूर, जि. छत्रपती संभाजीनगर
अंतर्गत टप्पा क्र.१

अ.क्र.	गावाचे नाव	गट क्र.	लांबी (मी.)	रुंदी (मी.)	क्षेत्र (हे.)
१	अंमळनेर	१४४	१६६.५	२०	०.३३
२		१३९ / २	३८२.१	२०	०.७६
३		१३८	१८६.२	२०	०.३७
४		१३५	१३०.४	२०	०.२६
५		१२३	२५३.९	२०	०.५१
६		१२४	१७२.४	२०	०.३४
७		१०४	२५५.७	२०	०.५१
८		१०५	८६.१	२०	०.१७
९		१०२	२९२.५	२०	०.५९
१०		४१	२३५.५	२०	०.४७
११		४३	१४१.३	२०	०.२८
१२		४४	२३१.५	२०	०.४६
१३		४५	१११.५	२०	०.२२
१४		४८	२२०.२	२०	०.४४
१५		५६	२७६.९	२०	०.५५
१६		६१	३०६.९	२०	०.६१
१७		६२	४०२.६	२०	०.८१

१८		५९	१३७	२०	०.२७
१९	गणेशवाडी	१९	२२६.१	२०	०.४५
२०		१२	१०२.८	२०	०.२१
२१		१७	५६.९	२०	०.११
२२		१३	८९.३	२०	०.१८
२३		१४	८५.७	२०	०.१७
२४		४ / ५	१७५.७	२०	०.३५
२५		३	१४६.८	२०	०.२९
२६		४ / ४	३५३.८	२०	०.७१
२७	गणेशवाडी	४ / ३	१८६.१	२०	०.३७
२८		४ / २	२६८.१	२०	०.५४
२९		४ / १	२६७.५	२०	०.५४
३०	भेंडाळा	१७१ य	३२८.७	२०	०.६६
३१		१७१ र	२४६.६	२०	०.४९
३२		१७३	७१.३	२०	०.१४
३३		१७४	४१.७	२०	०.०८
३४		१७५	४२.१	२०	०.०८
३५		१७६	३२.५	२०	०.०७
३६		१७७	१२१.७	२०	०.२४
३७		१७८	८१.७	२०	०.१६
३८		१७९	४३	२०	०.०९
३९		१८०	११८.६	२०	०.२४
४०		१८९	२१०.२	२०	०.४२
४१		१९०	२०२.२	२०	०.४०
४२		१९७	१६५.१	२०	०.३३
४३		१९९	७१.४	२०	०.१४
४४		२००	१२.४	२०	०.०२
४५		२४२	१२८.४	२०	०.२६

४६		२२७	८४.७	२०	०.१७
४७		२४१	२७९.८	२०	०.५६
४८		२२८	३०१.७	२०	०.६०
४९		२२९	९४.५	२०	०.१९
५०		२३०	१३०.४	२०	०.२६
५१		२३१	१७५	२०	०.३५
५२	बाबरगाव	४७	२६३.२	२०	०.५३
५३	खैरगव्हाण	४६	२६२.४	२०	०.५२
५४		४७	१८८	२०	०.३८
५५		४८	१६९.३	२०	०.३४
५६		५२	४७६.५	२०	०.९५
५७		५४	१५२.७	२०	०.३१
५८		५५	११४.६	२०	०.२३
५९		५७	१४६	२०	०.२९
६०		५८	१५३.४	२०	०.३१
६१		६०	१४४	२०	०.२९
६२		६१	९३.६	२०	०.१९
६३		६२	११६.५	२०	०.२३
६४		६३	११०.७	२०	०.२२
६५		६४	२०१.५	२०	०.४०
६६		६५	१६७.८	२०	०.३४
६७	खैरगव्हाण	६६	२३२.८	२०	०.४७
६८		६८	२२२.९	२०	०.४५
६९		६९	१६८.२	२०	०.३४
७०	भोयगाव	९२	७५.६	२०	०.१५
७१		९३	४७९.८	२०	०.९६
७२		१०३	१४३.७	२०	०.२९
७३		१०५	१४०	२०	०.२८
७४	पेडापूर	२	१२०	२०	०.२४

गंगापुर उपसा सिंचन योजना, ता. गंगापुर, जि. छत्रपती संभाजीनगर अंतर्गत

टप्पा क्र.२

अ.क्र.	गावाचे नाव	गट क्र.	लांबी (मी.)	रुंदी (मी.)	क्षेत्र (हे.)
१	डोमेगाव	११०	२६८	२०	०.५४
२		१११	२११	२०	०.४२
३		२०९	१९५	२०	०.३९
४		१८९	३०१	२०	०.६०
५		१९०	२५२	२०	०.५०
६		२०५	२८६	२०	०.५७
७		२३८	४९	२०	०.१०
८		१८८	१७४	२०	०.३५
९		२४२	१६५	२०	०.३३
१०		२४०	५३	२०	०.११
११		२३६	२४१	२०	०.४८
१२		१८७	१६७	२०	०.३३
१३		२११	१८०	२०	०.३६
१४		२१६	२२६	२०	०.४५
१५		२१५	१२२	२०	०.२४
१६		२१७	२२८	२०	०.४६
१७		२१९	१९१	२०	०.३८
८		२३९	४६	२०	०.०९
१९		२४१	१०५	२०	०.२१
२०	प्रतापपुर	५४	१०१	२०	०.२०
२१		४६	२०३	२०	०.४१
२२		५५	६७	२०	०.१३
२३		५६	६७	२०	०.१३
२४		५७	३३	२०	०.०७
२५		५८	१०३	२०	०.२१
२६		६४	७८	२०	०.१६
२७		६३	११७	२०	०.२३
२८		६२	११२	२०	०.२२
२९		५९	८५	२०	०.१७
३०		२८	१२०	२०	०.२४
३१		८४	६	२०	०.१३
३२		२६	९६	२०	०.१९
३३		२५	१४२	२०	०.२८

३४		२२	११६	२०	०.२३
३५		२१	८४	२०	०.१७
३६		२०	६२	२०	०.१२
३७		१८	३४	२०	०.०७
३८		१४	१९	२०	०.०४
३९		१५	३४	२०	०.०७
४०		१३	३१	२०	०.०६
४१		११	३८	२०	०.०८
४२		१२	४६	२०	०.०९
४३		८	१५३	२०	०.३१
४४		७	१४२	२०	०.२८
४५		६	१६५	२०	०.३३
४६		३४	७०	२०	०.१४
४७		३५	१४७	२०	०.२९
४८		३६	७२	२०	०.१४
४९		३७	५७	२०	०.११
५०		४०	७४	२०	०.१५
५१		४१	७	२०	०.१५
५२		४२	६९	२०	०.१४
५३		४३	८५	२०	०.१७
५४		३९	१८५	२०	०.३७
५५		५३	१५५	२०	०.३१
५६		४/१	१६३	२०	०.३३
५७	गाजगाव	४८	४९	२०	०.१०
५८		५०	६१८	२०	१.२४
५९		५१	१२८	२०	०.२६
६०		५३	१५२	२०	०.३०
६१		५४	१०१	२०	०.२०
६२		५६	६७	२०	०.१३
६३		५८	१०२	२०	०.२०
६४		५९	८१	२०	०.१६
६५		६४	१३५	२०	०.२७
६६		६५	३३०	२०	०.६६
६७		६९	१४३	२०	०.२९
६८		७०	११५	२०	०.२३
६९		८५	३०१	२०	०.६०

७०		९२	३५५	२०	०.७१
७१		९३	१२४	२०	०.२५
७२		९५	२८७	२०	०.५७
७३		१०३	११९	२०	०.२४
७४		१०५	१५७	२०	०.३१
७५		११२	२२९	२०	०.४६
७६		११४	२२०	२०	०.४४
७७		११५	१३०	२०	०.२६
७८		११६	१७५	२०	०.३५
७९	फुलशिवरा	७१	१५०	२०	०.३०
८०		७२	२०२	२०	०.४०
८१		७०	२८३	२०	०.५७
८२		६७	१२०	२०	०.२४
८३		६८	११८	२०	०.२४
८४		६५	११८	२०	०.२४
८५		६४	२०	२०	०.०४
८६		६६	११७	२०	०.२३
८७		१९	५१२	२०	१.०२
८८		२०	१८३	२०	०.३७
८९		६२	२६६	२०	०.५३
९०		४६	१११	२०	०.२२
९१		५२	१९८	२०	०.४०
९२		५१	१७	२०	०.०३
९३		४८	१४१	२०	०.२८
९४		४९	४३०	२०	०.८६
९५	गवळी शिवरा	१०९	३८	२०	०.०८
९६		१०८	७३	२०	०.१५
९७		१०७	१२०	२०	०.२४
९८		१०५	२४	२०	०.०५
९९		१०४	६९	२०	०.१४
१००		१०३	९८	२०	०.२०
१०१		१०२	७१	२०	०.१४
१०२		१०१	८७	२०	०.१७
१०३		४१	१५९	२०	०.३२
१०४		४२	३४	२०	०.०७
१०५		४३	४२	२०	०.०८
१०६		४४	४१	२०	०.०८

१०७		४५	५७	२०	०.११
१०८		४६	४७	२०	०.०९
१०९		५३	३८०	२०	०.७६
११०		५२	३९	२०	०.०८
१११		५८	१२७	२०	०.२५
११२		६०	४२५	२०	०.८५
११३		६१	८८	२०	०.१८
११४		६२	२८४	२०	०.५७
११५		६३	२६१	२०	०.५२
११६		२८९	४४१	२०	०.८८
११७		२९०	३२८	२०	०.६६
११८		२८८	१२२	२०	०.२४
११९	आरापुर	२९	१८९	२०	०.३८
१२०		२८	१९१	२०	०.३८
१२१		२७	२८४	२०	०.५७
१२२		३३	७२	२०	०.१४
१२३		३४	४०५	२०	०.८१
१२४		३०/१	७५	२०	०.१५
१२५		३१	१७२	२०	०.३४
१२६		३०/२	७८	२०	०.१६
१२७		३२	६६	२०	०.१३
१२८		३३	१४०	२०	०.२८
१२९		१८	३९५	२०	०.७९
१३०		२५	२२५	२०	०.४५
१३२		३६	२३६	२०	०.४७
१३३		३५	२५५	२०	०.५१
१३४		४२	७५	२०	०.१५
१३५		४१	१९४	२०	०.३९
१३६		३७	२४०	२०	०.४८
१३७		३८/१	१८०	२०	०.३६
१३८		३८/२	८०	२०	०.१६
१३९		५३	१८८	२०	०.३८
१४०		५४		२०	०.००
१४१		१	२९७	२०	०.५९
१४२		६	३६६	२०	०.७३
१४३	वासुसायगाव	११२	४३२	२०	०.८६
१४४		११३	२११	२०	०.४२

१४५		१११	३५६	२०	०.७१
१४६		११४	२५२	२०	०.५०
१४७		११६	१४१	२०	०.२८
१४८		१२३	१६८	२०	०.३४
१४९	गवळी घानोरा	२१	२६०	२०	०.५२
१५०		२२	२७३	२०	०.५५
१५१		२८	२३०	२०	०.४६
१५२		२९	२६३	२०	०.५३
१५३		३३	२७४	२०	०.५५
१५४		३४	११०	२०	०.२२
१५५		३९	४७४	२०	०.९५
१५६		४१	२७१	२०	०.५४
१५७		४२	२००	२०	०.४०
१५८		४४	९९	२०	०.२०
१५९		६१	१६६	२०	०.३३
१६०		१३९	२४७	२०	०.४९
१६१	अंबेलोहोळ	३३३	५८६	२०	१.१७
१६२	शिरोडी	५	३१५	२०	०.६३
१६३	रामपुरी	२४	३१५	२०	०.६३

जिल्हा: छत्रपती संभाजीनगर,
तालुका: गंगापूर

(टीप: सर्व बाधित गट क्रमांकांची सविस्तर यादी व नकाशा संबंधित कार्यकारी अभियंता यांच्या कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध आहे.)

अधिनियमातील महत्त्वाच्या तरतुदी:

१. कलम ४: अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून कोणाही व्यक्तीला नळमार्ग प्रस्तावित असलेल्या जमिनीचा अशा प्रकारे वापर करता येणार नाही, ज्यामुळे नळमार्ग टाकण्यास अडथळा निर्माण होईल.

२. कलम ६: सक्षम प्राधिकारी हरकतीची सुनावणी घेऊन वापर हक्काचे संपादन करण्याबाबत अंतिम आदेश पारित करतील.

३. नुकसान भरपाई: बाधित जमीनधारकांना महाराष्ट्र अधिनियम ४९/२०१८ व नियम २०१९ मधील तरतुदीनुसार (बाजार मूल्याच्या २० टक्के + १०० टक्के तुष्टीकरण व व्याज) योग्य मोबदला देण्यात येईल.

स्थळ: छत्रपती संभाजीनगर.

दिनांक:- /०६/२०२६

(एकनाथ कांता दत्तात्रय बंगाले)

उपजिल्हाधिकारी,

भूसंपादन, जायकवाडी प्रकल्प, छत्रपती संभाजीनगर

८

उपविभागीय अधिकारी, परतूर, यांजकडून अधिसूचना

भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (१) खालील अधिसूचना:

जा.क्र.२०२५/भूसंपादन/सीआर-५६/२००७ दिनांक २५.५.२०२६ :-
ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूसंपादन, पुनर्वसन, पुनर्व्यवस्थापन करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे.) ज्याच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून उपविभागीय अधिकारी परतूर यांचे कार्यालयाची अधिसूचना क्रमांक २०२५/भूसंपादन/सीआर-५६ दिनांक ३.६.२०२५ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढलेली आहे आणि ज्याद्वारे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि १ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमीनीची अनुसूचि २ मध्ये अधिक तपशिल विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनार्थ आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट कलम २ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे. या बाबत त्यांची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येते.

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचि ३ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबाच्या पुनर्वसन, पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी परतूर जि. जालना यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूचि एक

संपादीत करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गावाचे नाव : खोराडसावंगी तालुका : मंठा जि. जालना

अ.क्र. भूमापन क्रमांक अंदाजीत संपादीत

गट क्रमांक क्षेत्र हे आर

१. ५८/६ ०.०२

२. ५८/७ ०.८०

एकूण ०.८२

अनुसूचि दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाचे स्वरूप बाबत वर्णन

प्रकल्पाचे नाव : मौजे खोराडसावंगी ता.मंठा, जि. जालना येथील गट क्रमांक ५८/६ व ५८/७ मधून ०० हे. ८२ आर जमीन पाझर तलाव क्रमांक ०५ करिता संपादन करणेबाबत.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : मौजे खोराडसावंगी ता.मंठा जिल्हा जालना

येथील गट क्रमांक ५८/६ व ५८/७ मधून ०० हे. ८२ आर जमीन पाझर तलाव क्रमांक ०५ करीता संपादन करणेबाबत.

समाजास होणारे लाभ : मौजे पाझर तलावाचे पाण्यामुळे भुगर्भातील पाण्याची पातळी वाढेल व त्याचा गावकऱ्यांना लाभ होईल.

अनुसूचि तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राबातचे वर्णन

गावाचे नाव : निरंक
तालुका : निरंक
जिल्हा : निरंक

अनुसूचि चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश
निरंक

टीप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी कार्यालय परतूर जि.जालना येथे करता येईल.

स्वाक्षरीत/-

(पदमाकर गायकवाड)

ठिकाण : परतूर उपविभागीय अधिकारी
दिनांक : २५/०५/२०२६ परतूर जि.जालना

९

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००७/एलएनव्यु/एसआर-१३ :- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण -११/२०१४/प्र.क्र.७७/ अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे आणि त्याद्वारे अधिसूचित केले आहे की या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि -१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोटकलम २ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ पोटकलम १ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची -३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले

क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट-१

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : चारदरी (साळ्याची खोरी) तालुका : धारूर जिल्हा : बीड
अ.क्र. गट नं. /सर्वे नं. क्षेत्र हे.आर
१. १५१ १.१३
एकुण १.१३

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : गाव तलाव मौजे क्र. १ चारदरी (साळ्याचीखोरी) ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : गाव तलाव क्र.१

सामाजिक फायदे : शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांसाठी पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नाव : चारदरी (साळ्याची खोरी) तालुका : धारूर जिल्हा : बीड

अ.क्र.	स.नं. / ग.नं.	क्षेत्र हे.आर
	लागु नाही	

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजना सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या

सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२/नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टीप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : १९.०५.२०२६

ठिकाण : माजलगांव

उपविभागीय अधिकारी
माजलगांव

१०

उपविभागीय अधिकारी तथा सहायक जिल्हाधिकारी, किनवट, यांजकडून अधिसूचना (कलम-१९)

क्र.२०२५/आरबी/डेस्क-३/भूसं/सिआर- दि.११/०५/२०२६.- भूमिसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३

जा.क्र.२०२५/भूसंपादन/धनोडा/सिआर-०१ ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम-११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना पान क्र.५१ वर भाग १ पुरवणी दिनांक १५-२१ जानेवारी २०२६ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी अभियंता, या विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकाऱ्याने, कलम-१५ च्या पोट कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत त्याची खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्या, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, किनवट यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक**संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन**

गावाचे नांव:मौ. केरोळी तालुका: माहूर जिल्हा: नांदेड.

अ.क्र.	भूमापन क्र. किंवा गट नं.	क्षेत्र हे.आरमध्ये	सोडून देण्यात आलेले जमिनीचे क्षेत्र हे.आर
०१	१७	०.२५	-
एकूण		०.२५	

अनुसूची-दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नांव:- भूसंपादन प्रस्ताव-धनोडा उच्च पातळी बंधाऱ्याकरिता मौ. केरोळी ता. माहूर जि. नांदेड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- भूसंपादन प्रस्ताव-धनोडा उच्च पातळी बंधाऱ्याकरिता मौ. केरोळी ता. माहूर जि. नांदेड

समाजाला होणारे लाभ:- जलसिंचनासाठीच्या पायाभूत सुविधेमध्ये भर पडत आहे.

अनुसूची- तीन**पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन**

गावाचे नांव केरोळी ता. माहूर जि. नांदेड

अ.क्र.	भूमापन क्र. किंवा गट नं.	क्षेत्र हे.आर मध्ये
-	-लागू नाही-	_____

अनुसूची- चार**(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)**

-लागू नाही-

टीप - उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी किनवट यांचे कार्यालयात करता येईल.

दिनांक- ११/०५/२०२६.

ठिकाण- नांदेड.

स्वा/-

जिल्हाधिकारी, नांदेड

११

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, हिंगोली, यांजकडून अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये समुचित शासनाने वापरावयाच्या नमुन्यामधील मार्गदर्शक तत्वांसंदर्भातील कलम ११ (१) खालील अधिसूचना

जा.क्र.२०२६/सुकळी साठवण तलाव/सिआर-०२ उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, हिंगोली दिनांक निम्नस्वाक्षरी :- ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासनाने भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात येईल.) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्र.संकिर्ण-१९/२०१४/प्र.क्र.७७/भाग-२/अ-२ दि.१९.०१.२०१५ अन्वये (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.) असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाचे कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा समुचित शासन मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, हिंगोली जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांना निर्देश

उक्त जमिनी असा करण्यात आला आहे) कार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे विभाग, हिंगोली यांच्या सुकळी साठवण तलाव अंतर्गत ह्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची गरज भासण्याची शक्यता आहे. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अनिनियमाचे कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीचे कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही. तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१३ (ज्याचा उल्लेख यापुढे उक्त नियम असा करण्यात येईल.) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याने व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्याची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, हिंगोली यांना प्राधिकृत करण्यात आले आहे.

(समाधान घुटूकडे)
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, हिंगोली

अनुसूचि एक
जमिनीचे वर्णन
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव :- सुकळी बुद्रुक ता.सेनगाव जि.हिंगोली		
अ.क्र.	गट क्रमांक	संपादित करावयाचे क्षेत्र हेक्टर आरमध्ये
१	४७	२.५२
२	४८	५.२०
३	४९	३.४०
४	५०	३.३०
५	५१	१.५५
६	५२	१.१०
७	५३	१.००
एकुण		१८.०७

गाव :- सुकळी खुर्द ता.सेनगाव जि.हिंगोली		
अ.क्र.	गट क्रमांक	संपादित करावयाचे क्षेत्र हेक्टर आरमध्ये
१	३३६	०.२५
२	३३९	१.१०
३	३४०	०.५५
४	३४१	०.८०
५	३४२	०.७१
६	३४३	०.८५
७	३४४	२.११
८	३४५	२.३२
९	३४६	२.४६
१०	३४८	०.६९
११	३४९	१.०४

१२	३५०	१.३५
१३	३५१	१.२७
१४	३५२	१.०९
१५	३५३	२.६२
१६	३५४	२.१७
१७	३५५	४.७१
१८	३५६	२.८३
१९	३५७	०.०२
२०	३५८	२.००
एकुण		३०.९४

गाव :- दाताडा बुद्रुक ता.सेनगाव जि.हिंगोली		
अ.क्र.	गट क्रमांक	संपादित करावयाचे क्षेत्र हेक्टर आरमध्ये
१	१८९	०.९०
२	१९०	१.२०
३	१९६	४.५०
४	२०४	१.०५
५	२०६	४.२१
६	२०७	२.९२
७	२०८	१४.६९
८	२०९	२.२४
९	२१०	२.५७
१०	२११	२.३६
११	२१२	२.३९
१२	२१३	१.६५
१३	२१४	१.०१

१४	२१८	०.३२
१५	२१९	०.६०
१६	२२०	१.७६
१७	२२१	०.६९
१८	२२२	०.७१
१९	२२३	०.५१
२०	२२४	०.५४
२१	२२५	०.६१
२२	२२६	१.१०
२३	२२७	१.४४
२३	२२८	१.०२
२३	२२९	२.००
२३	२३०	२.०२
२३	२३३	०.३०
एकुण		५५.३१

गाव :- दाताडा खुर्द ता.सेनगाव जि.हिंगोली		
अ.क्र.	गट क्रमांक	संपादित करावयाचे क्षेत्र हेक्टर आरमध्ये
१	२३५	०.२२
२	२३८	०.२०
३	२४८	०.१६
४	२४९	०.१६
५	२५०	०.१८
६	२५१	०.०४
७	२५२	०.०२
८	२५३	८.३०
९	२५४	०.०२

१०	२५५	०.५५
११	२५६	२.७८
१२	२५७	१.४६
१३	२५८	२.७०
१४	२६०	२.६०
१५	२६१	२.५५
१६	२६२	१.५१
१७	२६३	०.६८
१८	२६४	०.३५
१९	२६५	०.५६
२०	२६६	०.२४
२१	२६७	१.१४
२२	२६८	०.४३
२३	२६९	०.५०
२४	२७२	१.२०
२५	२७३	१.३०
२६	२७४	०.५०
२७	२७६	०.१०
२८	२७८	०.२५
२९	२७९	२.२२
३०	२८०	१.५९
३१	२८१	१.५०
३२	२८२	०.४०
३३	२८३	०.९०
३४	२८४	०.०६
३५	२८५	२.०५

३६	२८६	०.१०
३७	२८७	०.२०
३८	२९१	०.३१
३९	२९२	०.२८
४०	२९३	०.६०
४१	२९४	०.२५
४२	२९५	०.१९
४३	२९६	०.०९
४४	२९७	१.०२
४५	३०७	१.०५
४६	३०८	८.३३
४७	३०९	२.८३
४८	३१०	२.५३
४९	३११	३.६४
५०	३१२	८.४४
५१	३१३	०.६६
५२	३१४	३.८१
५३	३१५	०.६१
५४	३१६	३.२४
५५	३१७	१.५८
५६	३१८	१.५८
५७	३१९	०.०३
५८	३२०	२.९४
५९	३२१	२.६०
६०	३२२	१.५६
६१	३२३	१.६९
६२	३२४	०.१०

६३	३२५	२.०२
६४	३२६	१.०१
६५	३२७	१.०१
६६	३२८	१.६०
६७	३२९	०.७०
६८	३३०	०.८०
६९	३३१	१.५०
७०	३३३	०.१०
एकुण		९८.४२

अनुसूचि दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	सुकळी साठवण तलाव
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	लघु पाटबंधारे
समाजाला मिळणारे लाभ	कृषि सिंचन, आर्थिक, रोजगार लाभ

अनुसूचि तीन

भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होत नाही म्हणून अनुसूचि तीन लागू नाही.

अनुसूचि चार

सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांशः

भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होत नाही म्हणून सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकारणाचा सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश लागू नाही.

अनुसूचि पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टीप : उक्त जमिनीबाबतचे आराखडे व तपशिल उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, हिंगोली येथे कार्यालयीन वेळेत निरीक्षण करण्यास उपलब्ध आहे.

(समाधान घुटूकडे)
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, हिंगोली

१२

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अधिसूचना (कलम १९)

क्र. २०२१/आरबी/डेस्क-३/भूसं/सिआर-१०३

जिल्हाधिकारी कार्यालय नांदेड

दिनांक २२/०४/२०२६

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

जा.क्र. २०२१/उविअ/कंधार/भूसं/सिआर.०८ :- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना पान क्र. ९२, ९३ वर दिनांक २३-२९ जानेवारी २०२५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग नांदेड या विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकार्याने, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत त्याची खात्री पटली आहे. आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसाहत क्षेत्र" म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, कंधार यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव : मौ. रामानाईकतांडा तालुका: कंधार जिल्हा : नांदेड

अ.क्र.	भुमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१	३९६	०.४३
२	४९८	०.११
३	४९८	०.११
४	४९८	०.०१
	एकुण	०.६६

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- अतिरिक्त भूसंपादन प्रस्ताव-साठवण तलावासाठी मौ. रामानाईकतांडा, ता. कंधार, जि. नांदेड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन :- अतिरिक्त भूसंपादन प्रस्ताव-साठवण तलावासाठी मौ. रामानाईकतांडा ता.कंधार, जि. नांदेड

समाजाला होणारे लाभ : जलसिंचन

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव : मौ. रामानाईकतांडा तालुका: कंधार जिल्हा: नांदेड

अ.क्र.	भुमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
-	- लागू नाही -	-

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

- लागू नाही -

टिप:- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी, कंधार यांचे कार्यालयात करता येईल.

दिनांक: २२/०४/२०२६

ठिकाण: नांदेड

स्वा.

जिल्हाधिकारी नांदेड

१३

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून

अंतिम अधिसूचना

क्र. २०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर-०५.- शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करुन आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा याद्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून **नांदेड** जिल्ह्यातील **मुखेड** तालुक्यातील **हनुमानपुर** या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या

व **नांदेड** जिल्ह्याच्या **मुखेड** तालुक्यातील **हनुमानपुर** नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- **आंदेगांव**

नविन गाव :- **हनुमानपुर**

नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

गट नं.	ते		एकूण
९२	ते	९५	०४
१०४	ते	२३०	१२७
२३४	ते	२३६	०३
२६०	ते	२६७	०८
		एकूण	१४२

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)

जिल्हाधिकारी नांदेड

१४

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र. २०१८/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर- शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करुन आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून **नांदेड** जिल्ह्यातील **मुखेड** तालुक्यातील **घोटनखेरीतांडा** या **वाडी/तांडा** च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व **नांदेड** जिल्ह्याच्या **मुखेड** तालुक्यातील **घोटनखेरीतांडा** नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- वंडगीर
नविन गाव :- घोटनखेरीतांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

गट नं.	ते		एकूण
२९	ते	२९	०१
४४	ते	७४	३१
७६	ते	९२	१७
		एकूण	४९

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

१५

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र. २०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर-६ शासकिय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यातील तुकाराम चेअरमन तांडा या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नांदेड जिल्ह्याच्या मुखेड तालुक्यातील दामला तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- उंद्री (प.दे.)
नविन गाव :- तुकाराम चेअरमन तांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

स.नं./गट नं.	ते		एकूण
२०६	ते	२०९	०४
२२२	ते	२३८	१७
२४१	ते	२६१	२१
२६५	ते	२६५	०१
३००	ते	३१२	१३
३१९	ते	३२६	०८
३२९	ते	३६१	३३
३६३	ते	३७३	११
		एकूण	१०८

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

१६

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र.२०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर- ०२ शासकिय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यातील दामला तांडा या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नांदेड जिल्ह्याच्या मुखेड तालुक्यातील दामला तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- बान्हाळी
नविन गाव :- दामला तांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

स.नं./गट नं.	ते		एकूण
८९२	ते	८९२	०१
८९४	ते	९०९	१६
९१२	ते	९२६	१५
९३३	ते	९४१	०९
९४६	ते	९४६	०१
		एकूण	४२

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

१७

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र.२०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर- ०४ शासकिय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करुन आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यातील भवानीनगर तांडा या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नांदेड जिल्ह्याच्या मुखेड तालुक्यातील भवानीनगर तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- सावळी
नविन गाव :- भवानीनगर तांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

स.नं./गट नं.	ते		एकूण
१७७	ते	२१९	४३
२५१	ते	२८४	३४
२८७	ते	२८९	०३
३२६	ते	३२६	०१
०६	ते	०७	०२
		एकूण	८३

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

१८

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र.२०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर- १४ शासकिय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करुन आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यातील शिवाजीनगर तांडा या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नांदेड जिल्ह्याच्या मुखेड तालुक्यातील शिवाजीनगर तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- दापका (गुं.)
नविन गाव :- शिवाजीनगर तांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

स.नं./गट नं.	ते		एकूण
५७८	ते	६३०	५३
६४७	ते	६६६	२०
		एकूण	७३

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

१९

जिल्हाधिकारी, नांदेड, यांजकडून
अंतिम अधिसूचना

क्र.२०२६/मशाका-२/जमा/टे-२/सीआर- ०५ शासकिय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. टीएलसी/१०७६/६३९२३/म-६, दि.०१ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४, पोट कलम (१) च्या परंतुका अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती, मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत. त्याचा वापर करुन आणि उक्त कलम ४ च्या पोटकलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पुर्वी प्रसिद्धीनंतर मी राहुल कर्डिले (भा.प्र.से.), जिल्हाधिकारी, नांदेड जिल्हा द्वारे ही अंतिम अधिसूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यातील इंदिरानगर तांडा या वाडी/तांडा च्या सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नांदेड जिल्ह्याच्या मुखेड तालुक्यातील इंदिरानगर तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गांवात रुपांतर करीत आहे.

अनुसूची

मुळ गाव :- खतगाव प.मु.
नविन गाव :- इंदिरानगर तांडा
नविन गावात समाविष्ट केलेले भूमापन क्रमांक :-

स.नं./गट नं.	ते		एकूण
२५	ते	२६	०२
१६३	ते	१६५	०३
१६९	ते	१६९	०१
१८०	ते	१८१	०२
१८३	ते	२०२	२०
२०३	ते	२४४	४२
२४५	ते	२५०	०६
२५१	ते	२७९	१९
२८०	ते	३१९	४०
३२८	ते	३३२	०५
		एकूण	१४०

दिनांक :- १७/०४/२०२६

(राहुल कर्डिले, भाप्रसे)
जिल्हाधिकारी नांदेड

२०

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी, जालना, यांजकडून
अधिसूचना

भूमीसंपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा
व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम १९ (१) ची
अधिसूचना

जा.क्र.२०२६/उविअ/भुसंपादन/सिआर-०४/२०२६ दिनांक ०१/०६/२०२६.

:- ज्याअर्थी समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याने, भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम १९ च्या पोट कलम (द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना दिनांक २१/०३/२०२५ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल जमीनीची अनुसूची दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

ज्याअर्थी जालना जिल्ह्यातील जिल्हाधिकारी जालना कलम १५ च्या पोटकलम २ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्या नंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम १ च्या तरतुदीमध्ये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहत्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या योजनेचा सारांश अनुसूची चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमामध्ये जिल्हाधिकारी यांचे कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी जालना यांना अधिसूचना काढण्यापूर्वी पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - १

जमीनीचे वर्णन

गांव: हनुमान नगर (हिवराराळा) तालुका: बदनापुर जि. जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	६३	१.२०
एकुण		१.२०

अनुसूची-२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :- हिवराराळा पाझर तलाव क्र. ०४

ता. बदनापुर जि. जालना

प्रकल्प कार्याचे वर्णन- मौजे हनुमान नगर, ता. बदनापुर, जि. जालना

येथील हिवराराळा पाझर तलाव क्र. ०४ ता. बदनापुर जि. जालना

च्या संपादनाबाबत.

समालाला मिळणारे लाभ- या प्रकल्पामुळे हिवराराळा पाझर तलाव क्र.०४ ता. बदनापुर, जि. जालना येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. हिवराराळा पाझर तलाव क्र. ०४ ता. बदनापुर जि. जालना मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमीनीचे पाणी पातळी भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याच्या पाण्याचा जनावराच्या पिण्याच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगाराना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीत होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणी वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनामध्ये सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन करण्यात भाग पाडणारी कारणे- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी या साठी हिवराराळा पाझर तलाव क्र. ०४ ता. बदनापुर, जि. जालना चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमीनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

लागू नाही

टीप: उक्त जमीनीच्या नकाशाचे वर्णन उपविभागीय अधिकारी जालना जि. जालना यांचे कार्यालयात निरीक्षण करीता ठेवण्यात आले आहे.

(रामदास दौंड)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भुसंपादन अधिकारी जालना

२१

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी, जालना, यांजकडून
अधिसूचना

कलम १९

(भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३) मानेगांव जहांगीर पा.त.क्र.०१ ता.जि. जालना

क्रमांक उ.वि.अ./भुसंपादन/सिआर-०३/२०२६ दिनांक ०१/०६/२०२६ :-

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसूल व वनविभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-11/2014/C.R./77/A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केला आहे.) द्वारे, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (या पुढे याला सदरहु अधिसूचना संबोधण्यात यावे) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहु कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम (ए झेड) नुसार) जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या जमीनीच्या बाबतीत या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांना या कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचीत शासनल म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची ०१ मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे त्यांचा उल्लेख उक्त भूमी असा करण्यात येईल.) अनुसूची ०२ मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा सभंन आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी जालना यांची समुचीत शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहु कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते असे अधिसूचीत करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहु भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करतांना भूधारकांस विस्थापीत करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची ०३ मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहु भूमी संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ विवरण नमुद केले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची ०५ मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे)

त्याअर्थी, सदरहु कायद्याच्या कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासुन सदरहु भूमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पुर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणारनाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अश्या जमीनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचीत केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट कलमाच्या अंमलबजावणीमधून अशा भूमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहु भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोटकलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल.) चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून लाभार्थी, समुचीत शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहु कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी जालना यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची ०१

भूमीचे वर्णन :-

गावाचे नांव : मानेगांव जहांगीर ता. जालना जिल्हा जालना

अ.क्र.	गावाचे नांव	गट नंबर	अंदाजे क्षेत्र (हे.आर.)
०१	मानेगांव जहांगीर	१४८	०.०९
०२	मानेगांव जहांगीर	१४९	१.४३
०३	मानेगांव जहांगीर	१५०	०.०६
०४	मानेगांव जहांगीर	१६२	०.६१
०५	मानेगांव जहांगीर	१६५	०.२०
०६	मानेगांव जहांगीर	१६६	०.४५
एकुण			२.८४
संपादनाचे प्रयोजन:- मानेगांव जहांगीर पाझर तलाव क्रमांक ०१ मौ. मानेगांव जहांगीर येथील जमीन च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरीता			

अनुसूची-२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण:- मानेगांव जहांगीर पाझर तलाव क्रमांक ०१ मौ. मानेगांव जहांगीर येथील जमीन च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरीता

प्रकल्पाचे नांव :- मानेगांव जहांगीर पाझर तलाव क्रमांक ०१

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल:- मानेगांव जहांगीर पाझर तलाव क्रमांक ०१ च्या बुडीत क्षेत्राच्या कामाकरीता.

सामाजिक फायदे :- पिण्याचे पातळी वाढते, गुरे ढोरांना पिण्याची सोय होते.

अनुसूची-३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापनाच्या अवश्यकतेची कारणे:- विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक.

अनुसूची - ४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा: (सामाजिक परिणामाचे निर्धारण करणाऱ्या यंत्रणेचे दिल्याप्रमाणे) :-

महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २ व प्रकरण ३ मधील तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट प्राप्त संदर्भ :- सबब माहिती निरंक.

अनुसूची ०५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती:-

(०१) ज्या अधिकाऱ्याची प्रशासक म्हणुन नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम:- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

(०२) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता:- निरंक.

(०३) प्रशासकीची नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झाली आहे. त्याचा तपशिल: निरंक.

टीप:- उक्त जमीनीचा / जमीनीच्या योजनेचे (प्लॅनचे) निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना यांच्या कार्यालयात करता येईल.

दिनांक : ०१/०६/२०२६

ठिकाण: जालना.

(रामदास दौंड)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी जालना

२२

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जालना, यांकडून

भूमीसंपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम १९ (१) ची

अधिसूचना

जा.क्र.२०२६/उविअ/भूसंपादन/सिआर-०१/२०२५ दिनांक ०१/०६/२०२६:-

ज्याअर्थी समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याने, भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन, अधिसूचना दिनांक २१/०३/२०२५ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल जमीनीची अनुसूची दोनमध्ये अधि

तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

ज्याअर्थी जालना जिल्ह्यातील जिल्हाधिकारी जालना कलम १५ च्या पोटकलम २ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्या नंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनी संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम १ च्या तरतुदीमध्ये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या योजनेचा सारांश अनुसूची चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या अन्वये सुचीत शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमामध्ये जिल्हाधिकारी यांचे कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी जालना यांना अधिसूचना काढण्यापूर्वी पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - १

जमीनीचे वर्णन

गांव: साळेगांव नेर तालुका: जालना जि. जालना

अनुक्रमांक	भुमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	९३	०.१०
२	९२	०.६८
३	९०	०.३७
	एकुण	१.१५

अनुसूची-२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :- साळेगांव नेर पाझर तलाव क्र. ०२

ता.जि. जालना

प्रकल्प कार्याचे वर्णन- मौजे साळेगांव नेर ता.जि. जालना येथील साळेगांव नेर पाझर तलाव क्र. ०२ ता. जि. जालना च्या संपादनाबाबत. समालाला मिळणारे लाभ- या प्रकल्पामुळे मौजे साळेगांव नेर ता.जि. जालना येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. साळेगांव नेर पाझर तलाव क्र.०२ ता.जि. जालना मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमीनीचे पाणी पातळी भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याच्या पाण्याचा जनावराच्या पिण्याच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगाराना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीत होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणी वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनामध्ये सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-३

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन करण्यात भाग पाडणारी कारणे- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी या साठी साळेगांव नेर पाझर तलाव क्र.०२, ता.जि. जालना चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमीनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

लागू नाही

टीप : उक्त जमीनीच्या नकाशाचे वर्णन उपविभागीय अधिकारी जालना जि. जालना यांचे कार्यालयात निरीक्षण करिता ठेवण्यात आले आहे.

(रामदास दौंड)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी जालना

२३

जिल्हाधिकारी, धाराशिव, यांजकडून

अधिसूचना

(भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (०१)

जा. क्र.२०२१/भूसं/कक्ष-२/सिआर-०१ दिनांक-१९/०४/२०२६ :-

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या धाराशिव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांस भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना पान क्रमांक ३९ दि. ९-१५ जानेवारी २०२५ अन्वये काढलेली आहे. महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४/ प्र.क्र. ७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी, धाराशिव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोटकलम (०२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तिन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेच्या सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-याची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूस) मध्यम प्रकल्प क्र. २ धाराशिव यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव- वडनेर-आवारपिंपरी तालुका- परंडा जिल्हा - धाराशिव

अ.क्र.	गावाचे नाव	भूमापन किंवा गट क्रमांक	क्षेत्र हे.आर मध्ये आलेले जमिनीचे क्षेत्र	सोडून देण्यात आलेले क्षेत्र
१	२	३	४	
१	आवारपिंपरी	६०	०.०३११	-
२	आवारपिंपरी	६०	०.०३११	-
३	आवारपिंपरी	६०	०.०३११	-
४	आवारपिंपरी	६०	०.०४६७	-
५	आवारपिंपरी	६०	०.०४६७	-
६	आवारपिंपरी	६०	०.२८	-
७	आवारपिंपरी	६१	०.१४००	-
८	आवारपिंपरी	६२	०.३६	-
९	आवारपिंपरी	६५	०.५१	-
१०	वडणे	१८५	०.०४७५	-
११	वडणे	१८५	०.०४७५	-
१२	वडणे	१८५	०.०४७५	-
१३	वडणे	१८५	०.०४७५	-
१४	वडणे	१८६	०.०२५०	-
१५	वडणे	१८६	०.०२५०	-
१६	वडणे	१८६	०.०२५०	-
१७	वडणे	१८६	०.०२५०	-
१८	वडणे	१८७	०.०४३३	-
१९	वडणे	१८७	०.०४३३	-
२०	वडणे	१८६	०.०४३३	-
२१	वडणे	१८८	०.५२००	-
२२	वडणे	१८८	०.५२००	-
२३	वडणे	१८८	०.५२००	-
	एकुण		३.२६९९	-

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव- पाझर तलाव वडनेर आवारपिंपरी मौ. वडनेर आवारपिंपरी ता. परंडा जि. धाराशिव

प्रकल्पाचे वर्णन - पाझर तलाव वडनेर आवारपिंपरी मौ. वडनेर आवारपिंपरी ता. परंडा जि. धाराशिव

समाजाला मिळणारे लाभ - मौ. वडनेर आवारपिंपरी ता. परंडा जि. धाराशिव पाझर तलावामुळे क्षेत्र १६.६० हे. आर इतक्या क्षेत्रास सिंचनाचा लाभ होणार आहे व क्षेत्र सिंचनाखाली येणार आहे.

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव - वडनेर-आवारपिंपरी तालुका परंडा जिल्हा धाराशिव पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वससाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दि.१३ मार्च २०१५ चे राजपत्र प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुअ देण्यात आलेली आहे.

टीप - उक्त जमिनीच्या अराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन, मध्यम प्रकल्प क्र.२ धाराशिव यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- १९/०४/२०२६

(किर्ती किरण पुजार)

ठिकाण:- धाराशिव

जिल्हाधिकारी धाराशिव