



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १५, अंक - २४]

गुरुवार ते बुधवार, जून ११ - १७, २०२६ / ज्येष्ठ २१ - २७, शके १९४८

[पृष्ठे १००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय/ संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ६ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक टीपीएस-११२५/१००३/प्र.क्र. ११५/२०२५/नवि-९.— ज्याअर्थी, मालेगाव महानगरपालिकेची दुसरी सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-११०५/३५००/प्र.क्र.११४/२००६/नवि-९, दिनांक १५ सप्टेंबर २००६ अन्वये भागशः मंजूर असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर २००६ पासून अंमलात आली आहे, तर सारभूत स्वरूपांच्या फेरबदलांच्या वगळलेल्या भागांची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना शासनाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-११०७/१६६२/प्र.क्र.१८९(अ)/०८/नवि-९, दिनांक २१ ऑगस्ट २००९ अन्वये मंजूर केलेली असून ती दिनांक १२ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आलेली आहे (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे मालेगाव कॅम्प येथील सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक ३ मधील ४८९.३१ चौ. मी. क्षेत्र (यात यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे) “आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (यात यापुढे “उक्त आरक्षण” असा उल्लेख केला आहे) या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण मालेगाव महानगरपालिका आहे (यात यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असा उल्लेख केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीत संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमिनीच्या मालकाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) नुसार नियोजन प्राधिकरण असलेल्या उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त आरक्षणासंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२१ रोजी सूचना बजावली आहे (यात यापुढे “उक्त सूचना” असा उल्लेख केलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा उक्त जमीन संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार, प्राप्त अधिकारात राज्य शासन मालेगाव महानगरपालिकेच्या दुसऱ्या सुधारित विकास योजनेतील मौजे मालेगाव कॅम्प येथील सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक ३ मधील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार ४८९.३१ चौ. मी. क्षेत्रावरील “आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (भागशः) हे आरक्षण व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करीत आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन संबंधित जमीन मालकास उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरिता उपलब्ध होईल.

परिशिष्ट

गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्रमांक/ हिस्सा क्रमांक	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	दुसऱ्या सुधारित विकास योजनेतील प्रस्ताव
१	२	३	४
मौजे मालेगाव कॅम्प, जिल्हा नाशिक.	सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक ३.	४८९.३१ चौ. मी.	“आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (भागशः)

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, नाशिक मालेगाव महानगरपालिका, मालेगाव, जिल्हा नाशिक यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

सदर आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 6th May 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-1125/1003/C.R.115/2025/UD-9.— Whereas, the Second Revised Development Plan of Malegaon Municipal Corporation has been sanctioned by the Government under Section 31 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) vide Urban Development Department’s Notification No. TPS-1105/3500/CR-114/2006/UD-9, dated the 15th September 2006 and has come into force with effect from dated the 1st November 2006 and the Republished Development Plan of the Excluded Parts of substantial nature modifications, has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department’s Notification No. TPS-1107/1662/CR-189(A)/08/UD-9, dated the 21st August 2009 and has come into force with effect from dated the 12th October 2009 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

and whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 489.31 Sq. mtrs. bearing Survey No. 57/1, Plot No. 3 of Mauje Malegaon Camp (hereinafter referred to as "the said Land") is reserved as "Site No. 59-Primary School and Playground" (Partly) (hereinafter referred to as "the said Reservation");

and whereas, the Malegaon Municipal Corporation is "Appropriate Authority" for the said Reservation (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

and whereas, the said Land has not been acquired by the said Appropriate Authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force;

and whereas, the Owners of the said Land, in reference to the said Reservation, had served a notice dated the 26th February 2021 under Section 127 (1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Notice");

and whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of said Notice under sub-section (1) of Section 127 of the said Act;

and whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of service of the said Notice, nor Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservation on the said Land stands lapsed as the provisions of Section 127 (1) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservation i.e. "Site No. 59-Primary School and Playground" (Partly) as specified in the Sanctioned Development Plan of Malegaon City (Second Revised), stands lapsed to the extent of area admeasuring 489.31 Sq. mtrs. bearing Survey No. 57/1, Plot No. 3 of Mauje Malegaon Camp and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan.

ANNEXURE

Name of the village, taluka and district	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under Section 127(2) of the said Act	Proposal of sanctioned Second Revised Development Plan
1	2	3	4
Mauje Malegaon Camp, district Nashik.	Survey No. 57/1, Plot No. 3.	489.31 Sq. mtrs.	"Site No. 59-Primary School and Playground" (Partly).

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservation which has been lapsed *vide* this Order, is available in the office of the Commissioner, Malegaon Municipal Corporation, Malegaon, district Nashik during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

This Order shall also be published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/ Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ६ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक टीपीएस-१०२५/१००४/प्र.क्र. ११६/२०२५/नवि-९. — ज्याअर्थी, मालेगाव महानगरपालिकेची दुसरी सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-११०५/३५००/प्र.क्र.११४/२००६/नवि-९, दिनांक १५ सप्टेंबर २००६ अन्वये भागशः मंजूर असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर २००६ पासून अंमलात आली आहे, तर सारभूत स्वरूपाच्या फेरबदलांच्या वगळलेल्या भागांची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना शासनाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-११०७/१६६२/प्र.क्र.१८९(अ)/०८/नवि-९, दिनांक २१ ऑगस्ट २००९ अन्वये मंजूर केलेली असून ती दिनांक १२ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आलेली आहे (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे मालेगाव कॅम्प येथील सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक २ मधील ४८९.३१ चौ. मी. क्षेत्र (यात यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे) “आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (यात यापुढे “उक्त आरक्षण” असा उल्लेख केला आहे) या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण मालेगाव महानगरपालिका आहे (यात यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असा उल्लेख केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीत संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमिनीच्या मालकाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) नुसार नियोजन प्राधिकरण असलेल्या उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त आरक्षणासंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२१ रोजी सूचना बजावली आहे (यात यापुढे “उक्त सूचना” असा उल्लेख केलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त जमीन संपादन केली नाही अथवा त्या संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार, प्राप्त अधिकारात राज्य शासन मालेगाव महानगरपालिकेच्या दुसऱ्या सुधारित विकास योजनेतील मौजे मालेगाव कॅम्प येथील सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक २ मधील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार ४८९.३१ चौ. मी. क्षेत्रावरील “आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (भागशः) हे आरक्षण व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करित आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन या संबंधित जमीनमालकास उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरिता उपलब्ध होईल.

परिशिष्ट

गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्रमांक/ हिस्सा क्रमांक	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	दुसऱ्या सुधारित विकास योजनेतील प्रस्ताव
१	२	३	४
मौजे मालेगाव कॅम्प, जिल्हा नाशिक.	सर्व्हे क्रमांक ५७/१, भूखंड क्रमांक २.	४८९.३१ चौ. मी.	“आरक्षण क्रमांक ५९-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (भागशः)

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त विकास योजनेतील आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, नाशिक मालेगाव महानगरपालिका, मालेगाव, जिल्हा नाशिक यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

सदर आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,

कार्यासन अधिकारी,

महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 6th May 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-1025/1004/C.R.116/2025/UD-9.— Whereas, the Second Revised Development Plan of Malegaon Municipal Corporation has been sanctioned by the Government under Section 31 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* Urban Development Department’s Notification No. TPS-1105/3500/CR-114/2006/UD-9, dated the 15th September 2006 and has come into force with effect from dated the 1st November 2006 and the Republished Development Plan of the Excluded Parts of substantial nature modifications, has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department’s Notification No. TPS-1107/1662/CR-189(A)/08/UD-9, dated the 21st August 2009 and has come into force with effect from dated the 12th October 2009 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

and whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 489.31 sq. mtrs. bearing Survey No. 57/1, Plot No. 2 of Mauje Malegaon Camp (hereinafter referred to as “the said Land”) is reserved as “Site No. 59—Primary School and Playground” (Partly) (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

and whereas, the Malegaon Municipal Corporation is “Appropriate Authority” for the said Reservation (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

and whereas, the said Land has not been acquired by the said Appropriate Authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force;

and whereas, the Owners of the said Land, in reference to the said Reservation, had served a notice dated the 26th February 2021 under Section 127 (1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Notice”);

and whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been

acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of said Notice under sub-section (1) of Section 127 of the said Act;

and whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of service of the said Notice, nor Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservation on the said Land stands lapsed as the provisions of Section 127 (1) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservation *i.e.* "Site No. 59-Primary School and Playground" (Partly) as specified in the Sanctioned Development Plan of Malegaon City (Second Revised), stands lapsed to the extent of area admeasuring 489.31 sq. mtrs. bearing Survey No. 57/1, Plot No. 2 of Mauje Malegaon Camp and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan.

ANNEXURE

Name of the village, taluka and district	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under Section 127(2) of the said Act	Proposal of sanctioned Second Revised Development Plan
1	2	3	4
Mauje Malegaon Camp, district Nashik.	Survey No. 57/1, Plot No. 2.	489.31 sq. mtrs.	"Site No. 59-Primary School and Playground" (Partly).

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservation which has been lapsed *vide* this Order, is available in the office of the Commissioner, Malegaon Municipal Corporation, Malegaon, district Nashik during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

This Order shall also be published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/ Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक ६ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक टीपीएस-११२४/२९०/प्र.क्र.१३६/२०२४/नवि-९.— ज्याअर्थी, मालेगाव शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ उप-कलम (१) अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-११०५/३५००/प्र.क्र.११४(ब)/०६/नवि-९, दिनांक १५ सप्टेंबर २००६ अन्वये भागशः मंजूर असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर २००६ पासून अंमलात आली आहे, तसेच सारभूत स्वरूपांच्या फेरबदलांच्या वगळलेल्या क्षेत्राची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-११०७/१६६२/प्र.क्र.१८९(अ)/२००८/नवि-९, दिनांक २१ ऑगस्ट २००९ अन्वये मंजूर झालेली आहे (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे संगमेश्वर, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक येथील सर्व्हे क्रमांक ५३, सर्व्हे क्रमांक ५४, सर्व्हे क्रमांक ५५, सर्व्हे क्रमांक ५६ व सर्व्हे क्रमांक ८१ मधील जागा (यात यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) “आरक्षण क्रमांक १२९-क्रीडा संकुल”, “आरक्षण क्रमांक १२८-दवाखाना व प्रसूतिगृह”, “आरक्षण क्रमांक १३०-नगर भवन व सांस्कृतिक केंद्र”, “आरक्षण क्रमांक १३१-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १३२-माध्यमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १५६-दुकान केंद्र व भाजी मंडई” तसेच “१५ मी. व १८ मी. विकास योजना रस्ता” करिता (यात यापुढे “उक्त आरक्षणे/रस्ते” असे संबोधले आहे.) आरक्षित असून उक्त आरक्षणे/रस्ते याकरिता समुचित प्राधिकरण म्हणून आयुक्त, मालेगाव महानगरपालिका, मालेगाव, जिल्हा नाशिक (यात यापुढे “उक्त प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जागेपैकी, पुढील नमूद परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या उक्त जागेच्या मालकाने उक्त आरक्षणे/रस्ते याकरिता उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) नुसार समुचित प्राधिकरण, जे नियोजन प्राधिकरण आहे यांचेवर दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी सूचना (यात यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधले आहे) बजावलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त जागा संपादन केली नाही अथवा उक्त जागा संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त जागेवरील उक्त आरक्षणे/रस्ते व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन, उक्त विकास योजनेतील मौजे संगमेश्वर, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक येथील सर्व्हे क्रमांक ५३, सर्व्हे क्रमांक ५४, सर्व्हे क्रमांक ५५, सर्व्हे क्रमांक ५६ व सर्व्हे क्रमांक ८१, मधील पुढील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार “आरक्षण क्रमांक १२९-क्रीडा संकुल”, “आरक्षण क्रमांक १२८-दवाखाना व प्रसूतिगृह”, “आरक्षण क्रमांक १३०-नगर भवन व सांस्कृतिक केंद्र”, “आरक्षण क्रमांक १३१-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १३२-माध्यमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १५६-दुकान केंद्र व भाजी मंडई” तसेच “१५ मी. व १८ मी. विकास योजना रस्ता” ही आरक्षणे/रस्ते व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करित आहे व अशाप्रकारे उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन संबंधित जमीन मालकास उक्त विकास योजनेतील लागतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरिता उपलब्ध होईल.

परिशिष्ट

मौजे, तालुका व जिल्हा	सूचनेअंतर्गत सि.स.क्र./ सर्व्हे क्र./खसरा क्रमांक	जागेचे क्षेत्र	विकास योजनेतील प्रस्ताव
१	२	३	४
मौजे संगमेश्वर, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक.	सर्व्हे क्रमांक ५३, सर्व्हे क्रमांक ५४, सर्व्हे क्रमांक ५५, सर्व्हे क्रमांक ५६ व सर्व्हे क्रमांक ८१.	बाधित क्षेत्र	“आरक्षण क्रमांक १२९ - क्रीडा संकुल”, “आरक्षण क्रमांक १२८ - दवाखाना व प्रसूतिगृह”, “आरक्षण क्रमांक १३० - नगर भवन व सांस्कृतिक केंद्र”, “आरक्षण क्रमांक १३१ - प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १३२ - माध्यमिक शाळा व क्रीडांगण”, “आरक्षण क्रमांक १५६ - दुकान केंद्र व भाजी मंडई”, “१५ मी. व १८ मी. विकास योजना रस्ता”.

टिपा : (१) प्रस्तुत आदेशान्वये आरक्षणातून/रस्त्यातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, मालेगाव महानगरपालिका, मालेगाव यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत ठेवण्यात आली आहे.

(२) सदर आदेश विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 2nd April 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-1124/290/C.R.136/2024/UD-9.— Whereas, the Second Revised Development Plan of Malegaon City has been partly sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-1105/3500/CR-114 (B)/06/UD-9, dated the 15th September 2006 and has come into force with effect from dated the 1st November 2006 and the Excluded Parts of the substantial nature modification has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-1107/1662/CR-189(A)/2008/UD-9, dated the 21st August 2009 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

and whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 53, Survey No. 54, Survey No. 55, Survey No. 56 and Survey No. 81 of Mouje Sangmeshwar, taluka Malegaon is reserved as “Site No. 129-Sports Complex”, “Site No. 128-Dispensary and Maternity Home”, “Site No. 130-Town Hall and Cultural Centre”, “Site No. 131-Primary School and Playground”, “Site No. 132-High School and Playground”, “Site No. 156-Shopping Center and Vegetable Market” and “15 mtrs. and 18 mtrs.

wide D. P. Roads" (hereinafter referred to as "the said Reservations/Roads") and the Appropriate Authority for the said Reservations/Roads is the Malegaon Municipal Corporation, district Nashik (hereinafter referred to as "said Appropriate Authority") ;

and whereas, in the said Development Plan, the said Land, more particularly described in the Schedule prescribed hereto the Owners of the said Land, had served a notice dated the 3rd March 2022 under Section 127 (1) of the said Act, to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Notice") ;

and whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of service of Notices, nor Notification of land acquisition as required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority and in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservations/Roads on the said Land stands lapsed as per the provisions of Section 127 (1) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said reserved as "Site No. 129-Sports Complex", "Site No. 128-Dispensary and Maternity Home", "Site No. 130-Town Hall and Cultural Centre", "Site No. 131-Primary School and Playground", "Site No. 132-High School and Playground", "Site No. 156-Shopping Center and Vegetable Market" and "15 mtrs. and 18 mtrs. wide D. P. Roads" as specified in the said Development Plan stands lapsed to the extent of affected area of land bearing Survey No. 53, Survey No. 54, Survey No. 55, Survey No. 56 and Survey No. 81 of Mouje Sangmeshwar, taluka Malegaon and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan.

ANNEXURE

Mouje, Taluka and district	City Survey No./ Survey No./ Gat No. / Khasara No. mentioned in Notice	Area of Land	Reservation of Development Plan
1	2	3	4
Mouje Sangmeshwar, taluka Malegaon, district Nashik.	Survey No. 53, Survey No. 54, Survey No. 55, Survey No. 56 and Survey No. 81.	Affected Area	"Site No. 129-Sports Complex", "Site No. 128-Dispensary and Maternity Home", "Site No. 130-Town Hall and Cultural Centre", "Site No. 131-Primary School and Playground", "Site No. 132-High School and Playground", "Site No. 156-Shopping Center and Vegetable Market" and "15 mtrs. and 18 mtrs. wide D. P. Roads".

Notes : (1) A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservation which has been lapsed vide this Order is available in the office of the Commissioner, Malegaon Municipal Corporation, Malegaon, district Nashik during office hours on all working days for inspection of public for the period of One month.

(2) This Order Shall also be available on the Government website at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक २४ मार्च २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१६२५/१०५७/प्र.क्र.१४४/२०२५/नवि-९.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ७५ चे उप-कलम (३) अन्वये शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६१२/५८९(न)/प्र.क्र.१३५(न)/२०१२/नवि-९, दिनांक १३ डिसेंबर २०१२ अन्वये अहिल्यानगर जिल्ह्यातील, नगररचना परियोजना, श्रीरामपूर क्रमांक १ (प्रथम फेरबदल) (अंतिम) साठी अपिलीय न्यायाधिकरण (यात यापुढे “उक्त न्यायाधिकरण” असे संबोधिले आहे) गठित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त न्यायाधिकरणात श्री. जे. एन. सालुंके व श्री. शरद जगदाळे यांची न्याय सहायक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त न्यायाधिकरणाचे अध्यक्ष तथा जिल्हा न्यायाधीश-१ व अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश, श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर यांनी दिनांक १९ मे २०२३ रोजीच्या पत्रान्वये श्री. शरद जगदाळे यांची न्याय सहायक पदावरची नियुक्ती रद्द केल्याचे व श्री. सोहम संजयकुमार चुडीवाल यांची न्याय सहायक पदी नियुक्ती केल्याचे कळविले आहे.

आता त्याअर्थी, शासन, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७५ (३) अन्वये आणि उक्त अधिनियमाचे कलम १५८ (२) खालील तरतुदीनुसार तयार करण्यात आलेल्या महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्रमांक १४ नुसार नगररचना परियोजना, श्रीरामपूर क्रमांक १ (प्रथम फेरबदल) (अंतिम) साठी नवीन न्याय सहायकाची नियुक्ती करण्यात येत असून आता अपिलीय न्यायाधिकरणात खालील पद/व्यक्तींचा समावेश आहे.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नाव	पद
१	जिल्हा न्यायाधीश-१ व अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश, श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर	अध्यक्ष
२	श्री. जे. एन. सालुंके, परामर्शी अभियंता व वास्तुशास्त्रज्ञ	न्याय सहायक
३	श्री. सोहम संजयकुमार चुडीवाल, संरचनात्मक अभियंता	न्याय सहायक

टिपा- (१) प्रस्तुतची अधिसूचना, मुख्याधिकारी, श्रीरामपूर नगरपरिषद, श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर तसेच लवाद, नगररचना परियोजना, श्रीरामपूर क्रमांक १ (प्रथम फेरबदल) (अंतिम), श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(२) मुख्याधिकारी, श्रीरामपूर नगरपरिषद, श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर यांनी उक्त अपिलीय न्यायाधिकरण यांना आवश्यक ते सर्व वाजवी सहाय्य व अपिलीय न्यायाधिकरण यांना देण्यात आलेल्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी इतर आवश्यक भत्ते/सोयी-सुविधा पुरवाव्यात तसेच अशा बाबींचा खर्च उचलावा.

(३) सदर अधिसूचना नगर विकास विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 24th March 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-1625/1057/CR-144/2025/UD-9.— Whereas, the Government in Urban Development Department has established the Tribunal of Appeal for Town Planning Scheme No. 1 (1st Variation) (Final), Shrirampur, district Ahilyanagar (hereinafter referred to as “the said Tribunal of Appeal”) *vide* Urban Development Department’s Notification No. TPS-1612/589(N)/CR-135(N)/2012/UD-9, dated the 13th December 2012 under sub-section (3) of Section 75 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”);

and whereas, in the said Tribunal of Appeal, Shri. J. N. Salunke and Shri. Sharad Jagdale were appointed as the Assessor;

and whereas, the President of the said Tribunal of Appeal and the District Judge-1 and Additional Session Judge, Shrirampur, district Ahilyanagar *vide* his letter dated the 19th May 2023 has informed that, the appointment of Shri. Sharad Jagdale to the post of Assessor has been cancelled and Shri. Soham Sanjaykumar Chudiwal has been appointed to the post of Assessor.

Now, in pursuance of Rule (14) of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974 framed under sub-section (2) of Section 158 of the said Act, the Government hereby notified the constitution of the Tribunal of Appeal for Town Planning Scheme No. 1 (1st Variation) (Final), Shrirampur, district Ahilyanagar, referred to in sub-section (3) of Section 75 of the said Act, which comprises the following post/persons.

Sr. No.	Name	Post
1	The District Judge-1 and Additional Session Judge, Shrirampur, District Ahilyanagar.	President
2	Shri. J. N. Salunke, Consulting Engineer and Architect	Assessor
3	Shri. Soham Sanjaykumar Chudiwal, Structural Engineer	Assessor

Notes : (A) A copy of this Notification shall be available for public inspection in the offices of the Chief Officer, Shrirampur Municipal Council, Shrirampur, district Ahilyanagar and the Arbitrator, Town Planning Scheme No. 1 (1st Variation) (Final), Shrirampur, district Ahilyanagar, during office hours on all working days for inspection of public.

(B) The Chief Officer, Shrirampur Municipal Council, Shrirampur, district Ahilyanagar shall extend all reasonable assistance to the abovesaid Tribunal of Appeal and also provide other necessary perks to carry out duties cast upon him in the time bound manner and bear the cost on such items.

(C) This Notification shall also be available on the Government website www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक २४ मार्च २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१६२५/११३९/प्र.क्र.१४८/२०२५/नवि-९.— ज्याअर्थी, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीतील मोह-चिंचोली, तालुका सिन्नर क्षेत्राकरिताची प्रारूप नगररचना परियोजना क्रमांक १ (औद्योगिक प्रयोजनार्थ) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ६८ चे उप-कलम (२) तरतुदीन्वये प्राप्त अधिकारात, महानगर आयुक्त, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक यांची अधिसूचना क्रमांक नामप्रविप्रा/नरयो/सिन्नर क्रमांक १ (औद्योगिक वापर)/मंजुरी/कलम ६८(२)/८५६/२०२५, दिनांक २८ ऑगस्ट २०२५ अन्वये मंजूर करण्यात आली आहे (यात यापुढे “उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक १” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीतील चिंचोली, तालुका सिन्नर क्षेत्राकरिताची प्रारूप नगररचना परियोजना क्रमांक ०२ (औद्योगिक प्रयोजनार्थ) उक्त अधिनियमाचे कलम ६८ चे उप-कलम (२) चे तरतुदीन्वये प्राप्त अधिकारात, महानगर आयुक्त, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक यांची अधिसूचना क्रमांक नामप्रविप्रा/नरयो/सिन्नर क्रमांक २ (औद्योगिक वापर)/मंजुरी/कलम ६८(२)/८५७/२०२५, दिनांक २८ ऑगस्ट २०२५ अन्वये मंजूर करण्यात आली आहे (यात यापुढे “उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक २” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक १ व उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक २ मंजुरीच्या अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या नाशिक विभागीय पुरवणीत दिनांक ४-१० सप्टेंबर २०२५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक १ व उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक २ साठी, उक्त अधिनियमाचे कलम ७२ (१) व महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्रमांक ११ नुसारच्या तरतुदीनुसार लवादाची नियुक्ती करणे आवश्यक आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ (१) अन्वये आणि महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्रमांक ११ नुसार श्री. विलास पांडुरंग पाटील, निवृत्त सहायक संचालक, नगररचना यांची उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक १ व उक्त मंजूर नगररचना परियोजना क्रमांक २ साठी लवाद म्हणून नियुक्ती करित आहे.

टिपा- (१) प्रस्तुतची अधिसूचना, महानगर आयुक्त, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

- (२) महानगर आयुक्त, नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक यांनी उक्त नियुक्त लवाद यांना आवश्यक ते सर्व वाजवी सहाय्य व त्यांना देण्यात आलेल्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी इतर आवश्यक भत्ते/सोयी-सुविधा पुरवाव्यात तसेच अशा बाबींचा खर्च उचलावा.
- (३) सदर अधिसूचना नगर विकास विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 24th March 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-1625/1139/CR-148/2025/UD-9.— Whereas, in area of the Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik, the draft Town Planning Scheme No. 1 (Industrial Purpose), Moh-Chincholi, taluka Sinnar has been sanctioned by the Metropolitan Commissioner, Nashik Metropolitan Regional Development Authority, Nashik *vide* his Notification No. NMRD/TPS/Sinnar No. 1 (Industrial Purpose)/Approval/Sec.68(2)/856/2025, dated the 28th August 2025 (hereinafter referred to as “the said Town Planning Scheme No. 1”) under sub-section (2) of Section 68 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

and whereas, in area of the Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik, the draft Town Planning Scheme No. 2 (Industrial Purpose), Chincholi, Taluka Sinnar, has been sanctioned by the Metropolitan Commissioner, Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik *vide* his Notification No. NMRD/TPS/Sinnar No. 2 (Industrial Purpose)/Approval/Sec.68(2)/857/2025, dated the 28th August 2025 (hereinafter referred to as “the said Town Planning Scheme No. 2”) under sub-section (2) of Section 68 of the said Act;

and whereas, the notifications of sanction to the said Town Planning Scheme No. 1 and the said Town Planning Scheme No. 2, have been published in the Maharashtra Government Gazette on dated the 04-10th September 2025 in Nashik Divisional Supplement;

and whereas, as per the provisions of sub-section (1) of Section 72 of the said Act read with Rule No. 11 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974, it necessary to appoint an Arbitrator for the said Town Planning Scheme No. 1 and the said Town Planning Scheme No. 2.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub Section (1) of Section 72 of the said Act, read with Rule No. 11 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974, the Government

of Maharashtra hereby appoints Shri. Vilas Pandurang Patil, Assistant Director of Town Planning (Retired) as the Arbitrator for the said Town Planning Scheme No. 1 and the said Town Planning Scheme No. 2, with immediate effect.

Notes- (A) A copy of this Notification shall be available for public inspection in the office of the Metropolitan Commissioner, Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik, during office hours on working days.

(B) The Metropolitan Commissioner, Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik shall extend all reasonable assistance to the abovesaid Arbitrator and also provide other necessary perks to carry out duties cast upon him in the time bound manner and bear the cost on such items.

(C) This Notification shall also be available on the Government website- **www.maharashtra.gov.in**

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ६ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक टीपीएस-३५२६/८१/प्र.क्र.२९/२०२६/नवि-९.— ज्याअर्थी, जळगाव महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे.) चे कलम ३१ चे उप-कलम (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-३५९९/७३८/प्र.क्र.१४२(अ)/नवि-९, दिनांक ११ फेब्रुवारी २००२ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक ७ एप्रिल २००२ पासून अंमलात आली आहे (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे) व सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या भागाची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-३५०३/४९३/प्र.क्र.१०२(अ)/०३/नवि-९, दिनांक १० ऑगस्ट २००४ अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक १ ऑक्टोबर २००४ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये, सोबतच्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेली, मौजे जळगाव येथील सर्व्हे क्रमांक ४६१/१ (पै.) मधील ३१९१.१२ चौ.मी. क्षेत्रावर (यात यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) “आरक्षण क्रमांक २३-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” (यात यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिले आहे) प्रस्तावित असून उक्त आरक्षणाकरिता समुचित प्राधिकरण जळगाव महानगरपालिका (यात यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे) आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त क्षेत्र, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीमध्ये संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त क्षेत्राच्या मालकाने उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) नुसार, उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक २२ जुलै २०२१ रोजीची सूचना (यात यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजावून उक्त क्षेत्र, उक्त प्राधिकरणाने विहित कालावधीत संपादन केले नसल्याचे कळविले होते;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित कालावधीत उक्त क्षेत्र संपादन केले नाही अथवा ते संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त क्षेत्राच्या मालकांनी मा. मुंबई उच्च न्यायालय, औरंगाबाद खंडपीठ, छत्रपती संभाजीनगर येथे रिट याचिका क्रमांक ६५८८/२०२४ दाखल केली असून सदर प्रकरणी मा. उच्च न्यायालयाने दिनांक १८ ऑगस्ट २०२५ रोजी अंतिम निर्णय पारीत केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त क्षेत्र संपादन केले नाही अथवा उक्त क्षेत्र संपादन करण्यासंबंधीची, उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वये भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केलेली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त क्षेत्रावरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन, जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीच्या विकास योजनेतील, मौजे जळगाव येथील सर्व्हे क्रमांक ४६१/१ (पै.) मधील ३१९१.१२ चौ. मी. क्षेत्रावरील “आरक्षण क्रमांक २३-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करित आहे व अशाप्रकारे उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेले क्षेत्र या संबंधित जमीन मालकास, खालील अटीच्या अधिन राहून उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरिता उपलब्ध होईल;

अट क्रमांक १ - सूचनाकर्ते यांनी सूचनेतर्गत उक्त क्षेत्राचा अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर केलेला नसल्याने, प्रस्तुत आदेशामध्ये नमूद क्षेत्राबाबत भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील.

अट क्रमांक २ - प्रस्तुत आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित करण्यापूर्वी संबंधित जमीन मालकांनी उक्त सूचनेखालील त्यांच्या क्षेत्राचा, भूमि अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा आयुक्त, जळगाव महानगरपालिका, जळगाव तसेच सहायक संचालक, नगररचना, जळगाव शाखा, जळगाव यांना सादर करणे आवश्यक राहिल.

परिशिष्ट

गावाचे नाव, व सर्व्हे क्रमांक	जमिनीचा सर्व्हे क्रमांक/ हिस्सा क्रमांक	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव
१	२	३	४
मौजे जळगाव, तालुका-जिल्हा जळगाव.	सर्व्हे क्रमांक ४६१/१ (पै.).	उक्त आरक्षणाने बाधित होणारे ३१९१.१२ चौ.मी. क्षेत्र.	“आरक्षण क्रमांक २३-प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण” भागशः

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणामधून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, जळगाव महानगरपालिका, जळगाव यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

प्रस्तुतचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 6th May 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-3526/81/CR-29/2026/UD-9.— Whereas, the Development Plan of the Extended Area of the Jalgaon City Municipal Corporation has been sanctioned by the Government under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* Notification No. TPS-3599/738/CR-142 (A)/UD-9, dated the 11th February 2002 and has come into force with effect from dated the 7th April 2002 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) and the Republished Development Plan of the Excluded Part of substantial nature modifications, has been sanctioned *vide* Notification No. TPS-3503/493/CR-102(A)/03/UD-9, dated the 10th August 2004 and has come into force with effect from dated the 1st October 2004;

and whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 3191.12 sq. mtrs. bearing Survey No. 461/1 (Pt.) of Mauje Jalgaon (hereinafter referred to as “the said Land”), is reserved as “Site No. 23-Primary School and Playground” (Part) (hereinafter referred to as “the said Reservation”), and the Jalgaon City Municipal Corporation is Appropriate Authority for the said Reservation (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

and whereas, the said Land has not been acquired by the said Appropriate Authority, within ten years from the date on which the said Development Plan come into force;

and whereas, the owner of the land bearing Survey No. 461/1 (Pt.) of Mauje Jalgaon, in reference to the said Reservation had served a notice dated the 22nd July 2021 under Section 127 (1) of the said Act to the said Appropriate Authority, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Notice”);

and whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of the said Notice under sub-section (1) of Section 127 of the said Act;

and whereas, the owner of the said Land has filed Writ Petition No. 6588/2024 before the Hon’ble Bombay High Court, Aurangabad Bench, Chhatrapati Sambhajinagar and the final order is passed on dated the 18th August 2025 by the Hon’ble High Court;

and whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of the service of the said Notice, nor Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to air Compensation of

Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservation, on the said Land stands lapsed as per the provisions of Section 127 (1) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservation *i.e.* "Site No. 23-Primary School and Playground" (Part) (3191.12 sq. mtrs.) as specified in the Sanctioned Development Plan of the Extended Area of Jalgaon City Municipal Corporation, stands lapsed and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan, subject to following conditions.

Condition No. 1- Since the noticer have not submitted a recent and certified measurement sheet of the said Land, the noticer themselves will be responsible for any dispute or complaint arising in the future regarding the area mentioned in the this Order.

Condition No. 2- Before authenticating the part plan in accordance with the very Order, the concerned land owner will be required to submit a recent and certified measurement sheet of their proposed area from the Land Records Department to the offices of the Commissioner, Jalgaon Municipal Corporation, Jalgaon and the Assistant Director of Town Planning, Jalgaon Branch, Jalgaon.

ANNEXURE

Name of the Village, Taluka and district	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under Section 127 (2) of the said Act	Proposal of sanctioned Second Revised Development Plan
1	2	3	4
Mauje Jalgaon Taluka and district Jalgaon.	Survey No. 461/1 (Pt.).	3191.12 sq. mtrs.	"Site No. 23-Primary School and Playground" (Part).

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservation, which has been lapsed *vide* this Order, is available in the offices of the Commissioner, Jalgaon City Municipal Corporation, district Jalgaon, during office hours on all working days for inspection of public for the period of one month.

This Order shall also be published on the Government website [www. maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (Acts/ Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक १८ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१६२६/७१/प्र.क्र.३१/२०२६/नवि-९.— ज्याअर्थी, अहिल्यानगर शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे उल्लेखिलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन, नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६९९/१६१२/प्र.क्र.२७(अ)/०३/नवि-९, दिनांक ४ जुलै २००५ नुसार भागशः मंजूर झाली असून दिनांक २२ ऑगस्ट २००५ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, “आरक्षण क्रमांक १३-दवाखाना व प्रसूतिगृह” (क्षेत्र १७९२ चौ. मी.) (यात यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे) प्रस्तावित आहे;

आणि ज्याअर्थी, आयुक्त तथा प्रशासक, अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर यांनी (यात यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे), त्यांचा प्रशासकीय ठराव क्रमांक १३१, दिनांक १२ मार्च २०२५ अन्वये, उक्त आरक्षणाखालील, अहिल्यानगर नगररचना परियोजना क्रमांक ४, अंतिम भूखंड क्रमांक ११८ मधील ४०० चौ.मी. क्षेत्राचे नामाभिधान” “शासकीय कार्यालय व निवासस्थान” असे बदलण्याचे ठरवून, त्या अनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव दिनांक २६ सप्टेंबर २०२५ रोजीच्या पत्रान्वये मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यात यापुढे “उक्त फेरबदल प्रस्ताव” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे.

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) नुसार प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त फेरबदल प्रस्तावास पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक ४ जुलै २००५ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दिनांक ४ जुलै २००५ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

आरक्षण क्रमांक १३-दवाखाना व प्रसूतिगृह” खालील, नगररचना परियोजना क्रमांक ४, अहिल्यानगर, अंतिम भूखंड क्रमांक ११८ मधील ४०० चौ.मी. क्षेत्राचे नामाभिधान बदलून, विकास योजना भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नवीन “आरक्षण क्रमांक १३-अ-शासकीय कार्यालय व निवासस्थान” असे करण्यात येत आहे.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/विकास योजना भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, अहिल्यानगर महानगरपालिका, अहिल्यानगर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 18th May 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-1626/71/CR-71/2026/UD-9.— Whereas, the Development Plan of Ahilyanagar City (Second Revised) (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department, *vide* it’s Notification No. TPS-1699/1612/C.R.27(A)/03/UD-9, dated the 4th July 2005 (hereinafter referred to as “the said Notification”), under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) and the same has come into force with effect from 22nd August 2005;

and whereas, “Site No. 13-Dispensary and Maternity Home” is proposed in the said Development Plan (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

and whereas, the Commissioner and Administrator, Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”), *vide* his Administrative Resolution No. 131, dated the 12th March 2025 has resolved to change the designation of the area admeasuring 400 Sq. mtrs. under the said Reservation from “Dispensary and Maternity Home” to “Government Offices and Quarters” and after following the procedure laid down under provisions of Section 37 of the said Act, submitted a proposal to the Government, *vide* it’s letter dated the 26th September 2025 for it’s sanction (hereinafter referred to as “the said Modification Proposal”);

and whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of opinion that, the said Modification Proposal should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the said Modification Proposal and for that purpose amends the said Notification dated the 4th July 2005 as follows.

“In the Schedule of Modifications appended to the said Notification dated the 4th July 2005 sanctioning the said Development Plan”, following new entry shall be added after the last Entry.—

Entry

“The designation of the area admeasuring 400 Sq. mtrs. under “Site No. 13-Dispensary and Maternity Home” is changed as “Site No. 13-A-Government Office and Quarter”, as shown on the Plan.

A copy of this Notification/Development Plan, part plan of the aforesaid sanctioned modification shall be available for public inspection in the office of the Commissioner, Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar, during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,
Section Officer to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक ६ मे २०२६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक टीपीएस-३५२३/५२७/प्र.क्र.७७/२०२५/नवि-९.— ज्याअर्थी, जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ चे उप-कलम (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-३५९९/७३८/प्र.क्र.१४२(अ)/नवि-९, दिनांक ११ फेब्रुवारी २००२ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक ७ एप्रिल २००२ पासून अंमलात आली आहे (यात यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिले आहे) व सारभूत स्वरूपांच्या वगळलेल्या भागाची पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-३५०३/४९३/प्र.क्र.१०२(अ)/०३/नवि-९, दिनांक १० ऑगस्ट २००४ अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक १ ऑक्टोबर २००४ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये, सोबतच्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेली, मौजे पिंप्राळा येथील गट क्रमांक २७५/२ मधील जागा (यात यापुढे “उक्त आरक्षित जागा” असे संबोधिले आहे) “आरक्षण क्रमांक ७९-बगीचा” (यात यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिले आहे) म्हणून आरक्षित असून उक्त आरक्षणाकरिता समुचित प्राधिकरण जळगाव महानगरपालिका (यात यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे.) आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त आरक्षित जागा, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीमध्ये संपादन केल्या नाहीत;

आणि ज्याअर्थी, मौजे पिंप्राळा येथील गट क्रमांक २७५/२ (भाग) मधील ०.४० हेक्टर जागेच्या (यात यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधिले आहे) मालकाने उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) नुसार, उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक २५ फेब्रुवारी २०२१ रोजीची सूचना (यात यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजावून उक्त जागा, उक्त प्राधिकरणांनी विहित कालावधीत संपादन केली नसल्याचे कळविले होते;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना व उक्त जागेच्या सात बारा उताऱ्यावरून, उक्त सूचनेतर्गत, मौजे पिंप्राळा येथील गट क्रमांक २७५/२ मधील १.०६ हेक्टर जागेपैकी ०.४० हेक्टर जागा उक्त आरक्षणाने बाधित होत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त समुचित प्राधिकरणांनी विहित कालावधीत उक्त जागा संपादन केली नाही अथवा त्या संपादन करण्यासंबंधीची उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजावल्यापासून, उक्त समुचित प्राधिकरणांनी विहित कालावधीत उक्त जागा संपादन केली नाही अथवा उक्त जागा संपादन करण्यासंबंधीची, उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ (४) सह भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वयेची भूसंपादनाची अधिसूचना विहित कालावधीत प्रसिद्ध केलेली नाही. त्यामुळे या परिस्थितीत उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त जागेवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन, जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीच्या विकास योजनेतील, मौजे पिंप्राळा, तालुका जळगाव मधील गट क्रमांक २७५/२ मधील, परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार १.०६ हेक्टर जागेपैकी ०.४० हेक्टर क्षेत्रावरील “आरक्षण क्रमांक ७९-बगीचा” (भागशः) व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करीत आहे व अशाप्रकारे आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन या संबंधित जमीनमालकास उक्त विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे अन्यथा अनुज्ञेय असलेल्या विकासाकरिता उपलब्ध होईल.

गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	जमिनीचा सर्व्हे क्रमांक/ हिस्सा क्रमांक	उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत होणारे क्षेत्र	मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव
१	२	३	४
मौजे पिंप्राळा, तालुका-जिल्हा जळगाव.	गट क्रमांक २७५/२ (भाग).	एकूण क्षेत्र १.०६ हेक्टर जागेपैकी ०.४० हेक्टर क्षेत्र.	“आरक्षण क्रमांक ७९-बगीचा” (भागशः).

प्रस्तुत आदेशान्वये उक्त आरक्षणामधून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, जळगाव महानगरपालिका, जळगाव यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

प्रस्तुतचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

धैर्यशील ह. पाटील,
कार्यासन अधिकारी,
महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated 6th May 2026

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. TPS-3523/527/CR-77/2025/UD-9.— Whereas, the Development Plan of the Extended Area of the Jalgaon City Municipal Corporation has been sanctioned by the Government under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) vide Notification No. TPS-3599/738/CR-142(A)/UD-9, dated the 11th February 2002 and has come into force with effect from dated the 7th April 2002 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) and the Republished Development Plan of the Excluded Part of substantial nature modifications, has been sanctioned vide Notification No. TPS-3503/493/CR-102(A)/03/UD-9, dated the 10th August 2004 and has come into force with effect from dated the 1st October 2004;

and whereas, in the said Development Plan, the land bearing Gat No. 275/2 of Mauje Pimprala (hereinafter referred to as “the said Reserved Land”) is reserved as “Site No. 79-Garden” (Part) (hereinafter referred to as “the said Reservation”), and the Jalgaon City Municipal Corporation is Appropriate Authority for the said Reservation (hereinafter collectively referred to as “the said Appropriate Authorities”);

and whereas, the said Reserved Land has not been acquired by the said Appropriate Authority, within ten years from the date on which the said Development Plan came into force;

and whereas, the Owner of the land admeasuring 0.40 Hectare, bearing Gat No. 275/2 of Mauje Pimprala (hereinafter referred to as “the said Land”) out of the said Reserved Land, in reference to the said Reservation, had served a notice dated 25th February 2021 under Section 127 (1) of the

said Act to the said Appropriate Authorities, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Notice");

and whereas, out of the total area of 1.06 Hectare of Gat No. 275/2, only 0.40 Hectare area is affected by the said Reservation, as per the 7/12 extract of the said Land;

and whereas, even after service of the said Notice as aforesaid, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period nor the Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, has been published by the said Appropriate Authority within prescribed time period from the date of the service of the said Notice under sub-section (1) of Section 127 of the said Act;

and whereas, it is observed that, the said Land had neither been acquired, within prescribed time period from the date of the service of the said Notice, nor Notification of land acquisition required under Section 126 (4) of the said Act, read with Section 19 of the Right to Fair Compensation of Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, been published within prescribed time period by the said Appropriate Authority. And, in consequence thereof, the Government of Maharashtra is of opinion that, the said Reservation, on the said Land stands lapsed as per the provisions of Section 127 (1) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra, as mentioned in the Annexure below, hereby notifies that, the said Reservation i.e. "Site No. 79-Garden" (Part), as specified in the Sanctioned Development Plan of the Extended Area of Jalgaon City Municipal Corporation, stands lapsed to the extent of area admeasuring 0.40 Hectare out of the total area admeasuring 1.06 Hectare, bearing Gat No. 275/2 of Mauje Pimprala and the area so released will be available to the owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Development Plan.

ANNEXURE

Name of the Village, Taluka and district	Survey No./ Hissa No.	Area lapsed under Section 127 (2) of the said Act	Proposal of sanctioned Second Revised Development Plan
1	2	3	4
Mauje Pimprala, Taluka and district Jalgaon.	Gat No. 275/2 (Part).	0.40 Hectare affected area out of total area of 1.06 Hectare.	"Site No. 79-Garden" (Part).

A copy of the Part Plan, showing the area of the said Reservation, which has been lapsed *vide* this Order, is available in the offices of the Commissioner, Jalgaon City Municipal Corporation, district Jalgaon during office hours on all working days for inspection of public for the period of one month.

This Order shall also be published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/ Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DHAIRYASHIL H. PATIL,

Section Officer to Government.

संचालक, नगररचना यांजकडून
नगररचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक डी.टी.पी./वि.यो.शहादा/कलम १२७ (२)/आदेश/स.नं.४०पै./प्र.क्र.३१३/टीपीव्ही-४/२५९९/सन २०२६.— ज्याअर्थी, शहादा नगरपरिषदेची विकास योजना (वाढीव हद्द) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१००३/३८७/प्र.क्र.४/०५/नवि-९, दिनांक २५ जुलै २००६ अन्वये मंजूर केली असून, ती दिनांक ११ सप्टेंबर २००६ पासून अंमलात आलेली आहे. (यात यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील मौजे शहादा, तालुका शहादा व जिल्हा नंदुरबार येथील स. नं. ३९ व ४० पै., या जमिनीचे क्षेत्र “आरक्षण क्रमांक १७-खेळाचे मैदान” व स.नं. ४० पै. या जमिनीचे क्षेत्र “आरक्षण क्रमांक १८-प्राथमिक शाळा” (यात यापुढे “उक्त आरक्षणे” असे संबोधिले आहे) आरक्षणाने बाधित होत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण हे नगरपरिषद, शहादा आहे (यात यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमिनीचे संपादन केलेले नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाने बाधित होणाऱ्या मौजे शहादा, तालुका शहादा व जिल्हा नंदुरबार येथील येथील स. नं. ४०/३७ व ४०/३८ या जमिनीमधील क्षेत्राबाबत (यात यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिले आहे) उक्त जमिनीच्या जमीन मालकाने (यात यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिले आहे) दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२० रोजी उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतुदीन्वये सूचना (यात यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजावलेली असून ती उक्त समुचित प्राधिकरणास दिनांक २० फेब्रुवारी २०२० रोजी प्राप्त झाली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, शहादा यांनी पत्र क्रमांक २६८७/२०२४-२५, दिनांक १७ डिसेंबर २०२५ अन्वये सहायक संचालक, नगररचना, नंदुरबार शाखा, नंदुरबार यांनी पत्र क्रमांक ६९, दिनांक २४ फेब्रुवारी २०२६ अन्वये तसेच सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी पत्र क्रमांक २४२, दिनांक २३ मार्च २०२६ अन्वये प्रकरणी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये आदेश निर्गमित करणे योग्य होणार असल्याचे कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे उप-कलम (२) चे तरतुदीनुसार, उक्त जमीन मालकाच्या उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबत आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाचा निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र.५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये सर्व नियोजन प्राधिकरण असलेल्या नगरपरिषदा/नगरपंचायती आणि जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे या आदेशान्वये खालील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त अधिसूचनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झालेले आहे, असे अधिसूचित करित आहेत आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहेत.

परिशिष्ट

नगरपरिषद, मौजे, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व विकास योजना अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त सूचनेखालील उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणांचे व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र
१	२	३	४
शहादा नगरपरिषद, मौजे शहादा, तालुका शहादा, जिल्हा नंदुरबार.	आरक्षण क्रमांक १७- “खेळाचे मैदान” क्षेत्र ७५०० चौ.मी. आरक्षण क्रमांक १८- “प्राथमिक शाळा” क्षेत्र ४४०० चौ.मी.	सर्व्हे नंबर ४० पै.	क्षेत्र ४२३१ चौ.मी. क्षेत्र ३९३७.५० चौ.मी.

टिपा : (१) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर व मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांस उपलब्ध होईल.

(२) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणाऱ्या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, शहादा, जिल्हा नंदुरबार यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

(३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

जितेंद्र लक्ष्मणराव भोपळे,

संचालक,

पुणे, १३ मे २०२६.

नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

Town Planning and Valuation Department

Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Order

No. D.T.P/D.P. Shahada/Sec-127 (2)/Order/S.No. 40P./C.R. No. 313/TPV-IV/2599/2026.—Whereas, the Revised Development Plan (Extended Limit) of Shahada Municipal Council has been sanctioned under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) by the Government in Urban Development Department vide it's Notification No. TPS-1003/387/C.R.4/05/UD-09, dated 25th July 2006 and the same has come into force with effect from dated 11th September 2006 (hereinafter referred to as “the said sanctioned Development Plan”);

and whereas, in the said sanctioned Development Plan, the land bearing S. Nos. 39 and 40 P. of Mouje Shahada, taluka Shahada, district Nandurbar is affected by Reservation namely Site. No. 17- “Playground” and the land bearing S. No. 40 P. is affected by Reservation namely No. 18, “Primary School” (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

and whereas, the Appropriate Authority for the acquisition and development of the said Reservation is the Municipal Council, Shahada (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

and whereas, the said Appropriate Authority has not acquired the land under the said Reservation within a period of 10 (ten) years from the date on which the said Reservation came into force;

and whereas, the owner of the land (hereinafter referred to as “the said Land Owner”) affected by the said Reservation in respect of the land bearing Mouje Shahada, taluka Shahada, district Nandurbar, bearing S. No. 40/37 and 40/38 (hereinafter referred to as “the said Land”), had served a Notices to Appropriate Authority on dated 11th February 2020 under the provision of Section 127 (1) of the said Act (hereinafter referred to as “the said Notice”) which was received by the said Appropriate Authority on dated 20th February 2020;

and whereas, the said Land under the said Reservation is not aquired or no steps for acquisition of the said Land as required under the provisions of Section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period after the date of service of the said Notice;

and whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Shahada vide letter No. 2687/2024-25, dated 17th December 2025, the Assistant Director, Town Planning, Nandurbar Branch, Nandurbar vide letter No. 69, dated 24th February 2026 and Joint Director, Town Planning, Nashik Division, Nashik vide letter No. 242, dated 23rd March 2026 has informed that it would be appropriate to issue a Notification under the provisions of Section 127 (2) of the said Act in the matter ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 127 (1) of the said Act, the said Reservation on the said Land has lapsed, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue an order under the provisions of Section 127 (2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Land of the said Land Owner ;

and whereas, the Government in Urban Development Department under the provisions of Section 151 of the said Act vide Resolution No. TPS-1813/3211/C.N.508/UD-13, dated 1st December 2016, has delegated the powers exercisable by it to take action under the provisions of Section 127 (2) of the said Act, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune in respect of the Development Plans of all Municipal Councils/Nagarpanchayats and Zilla Parishads as a Planning Authority.

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this order and as mentioned in the Schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservation in respect of the said Land in the said sanctioned Development Plan under the provision of Section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification, as follows :—

Schedule

Municipal Council, mouje, taluka and district	Reservation of the said sanctioned Development Plan and it's Approximate area as per the Development Plan Report	Description of the said Land under the said Notice	Approximate Area lapsed from the said Reservation
1	2	3	4
Municipal Council, Shahada, Mouje Shahada, taluka Shahada, district Nandurbar.	Reservation No. 17— “Playground” Area 7500 sq. mtrs. Reservation No. 18— “Primary School” Area 4400 sq. mtrs.	S. No. 40 P.	Area 4231 sq. mtrs. Area 3937.50 sq. mtrs.

- Notes :** (1) The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.
- (2) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Land which are lapsed from the said Reservation, is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Shahada, district Nandurbar during office hours on all working days for inspection to public upto one month.
- (3) This Order shall also be published on the Directorate's official website **www.dtp.maharashtra.gov.in**

JITENDRA LAXMANRAO BHOPLE,
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 13rd May 2026.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा नाशिक

क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/कावि-१३६/सन २०२६.— ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) चे परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ चे खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या नाशिक जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “एक” मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त “सार्वजनिक प्रयोजन” असा करणेत आला आहे.) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “दोन” मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) चे तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “तीन” मध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “चार” मध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची “पाच” मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम ४ नुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त

अधिनियमाच्या प्रकरण “चार” खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यवतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखिल घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) [कलम ३ (ग)] अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी त्यांचेकडील आदेश क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/कावि/एसआर/७३/२०२५, दिनांक १८ डिसेंबर २०२५ अन्वये उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), क्रमांक २, नाशिक, जिल्हाधिकारी, कार्यालय आवार, नाशिक यांस पदनिर्देशित करीत आहेत.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा नाशिक, तालुका नाशिक, मौजे सारुळ

प्रकरण क्रमांक ७३/२०२५

गट नंबर/ सर्व्हे नंबर	संपादन करावयाचे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१५९	६.२६०४
१६६	१.०६९४
६१	१.१२७८
५९	०.०४००
८७	०.०१००
६२	०.१९६०
८४	०.०८७१
६३	०.७०१६

अनुसूची - एक — चालू

गट नंबर/ सर्व्हे नंबर	संपादन करावयाचे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
६५	०.२२०३
६४	०.११००
६६	०.१४७८
६७	०.११०५
६८	०.०९४२
६९	०.०३७०
७०	०.०६४४
७१	०.१५२७
७३	०.३७९८
७४	०.८४१८
४६	०.०१५३
४७	०.३७४१
१९	१.७८१८
१८/२	०.३७३४
१८/१	०.८६४७
२०/२	०.०१००
२०/१	०.३१४३
२५/५	०.३१४३
२५/४	०.३१४३
२५/३	०.३१४३
२५/२	०.३१४३
२५/१	०.३१४३
२२/२	०.३१४३
२२/१	०.३१४३
२३	०.०७७०
१३/२	१.९९७९
१३/१/२	१.९९७९
१३/१/१-क	१.९९७९
१३/१/१-अ	१.९९७९
१३/१/१-ब/३	१.९९७९
१३/१/१-ब/२	१.९९७९
१३/१/१-ब/१	१.९९७९
१३/१/१-ड	१.९९७९
१३/१/१	१.९९७९
२४	०.०३६१
एकूण	१८.६०४०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड.

प्रकल्पाच्या कार्याचे वर्णन : नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी.

समाजाला होणारे लाभ : सार्वजनिक दळणवळण व्यवस्था बळकटीकरण.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे : लागू नाही.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) : सदरचा मौजे सारूळ, तालुका-जिल्हा नाशिक येथील नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याने S.I.A. सूट मिळणेबाबत नवीन भूसंपादन कायदा, २०१३ चे कलम १० (क) खालील उक्त प्रकल्पास उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणेबाबत अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग १-मध्य उप-विभागामध्ये (असाधारण क्रमांक ८२) दिनांक १८ मे २०२६ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : लागू नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : लागू नाही.

टीप.- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), क्रमांक २, नाशिक यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

आयुष प्रसाद,

जिल्हाधिकारी, नाशिक.

नाशिक, २१ मे २०२६.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा नाशिक

क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/कावि/विंचुरगवळी/सन २०२६.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) चे परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/ २०१४/प्र.क्र.७७/(भाग-२)अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ चे खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या नाशिक जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "एक" मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे.) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "दोन" मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) चे तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्या अर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "तीन" मध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "चार" मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "पाच" मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण "चार" खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यवतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखिल घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) [कलम ३ (ग)] अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी त्यांचेकडील आदेश क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/कावि/एसआर/७७/२०२५, दिनांक १८ डिसेंबर २०२५ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, निफाड, मु.पो. रसलपूर शिवार (मध्यवर्ती प्रशासकीय इमारत), तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक यांस पदनिर्देशित करित आहेत.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनींचे वर्णन

जिल्हा नाशिक, तालुका नाशिक, मौजे विंचुरगवळी

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ११/२०२५

भूमापन/ गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१५८	०.१५१०
१५७	०.६५०८

अनुसूची - एक - चालू

अनुसूची - एक - चालू

भूमापन/ गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र	भूमापन/ गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
१	२	१	२
	हे. आर		हे. आर
१५६	०.३२३६	९८/१	०.२०४२
१४५	०.३६५३	९८/२	
१५४	०.०१००	९७/१	०.६००२
१४६	०.०५६०	९७/२	
१४३	०.२८०७	९७/३	
१४२	०.१२८२	९७/४	
१४१	०.४९९१	९६	०.३६४०
१३९	०.२९४५	९४	०.०२००
१३८	०.१९४४	९३	०.४३८२
१३७	०.३९३९	९२	०.०१००
१३६-अ	०.०३००	९१	०.१६५४
१३६-ब		८९	०.०४४२
१३४	०.१९५१	८८	०.३७५७
१३५	०.१०००	८६	०.४१४०
१३२	०.०१००	८५	०.२४२७
१३१	०.१२४३	७६	०.०८५५
१३०	०.१७५५	७५	०.५२००
१२९	०.०१००	७७	०.२७४६
१२७	०.२२५३	७८	०.०२५०
१२६	०.२०२७	७९	०.०२००
१२३	०.१७५३	७०	०.२१७४
१२२	०.२४५५	७१	०.४२०२
११७	०.१५३१	७२	०.०८००
११६	०.१८१९	३३/१	१.०४४६
११५	०.०१००	३३/२	
११४	०.०५५०	३३/३	
११३	०.५२३८	३२/१	०.६४८१
११२	०.०२००	३२/२/प्लॉट नं. १	
९९	०.२९५५	३२/२/प्लॉट नं. २	

अनुसूची - एक - चालू

भूमापन/
गट क्रमांक

१

अंदाजित
क्षेत्र

२

हे. आर

३२/२/प्लॉट नं. ३

३२/२/प्लॉट नं. ४

३२/२/प्लॉट नं. ५

३२/२/प्लॉट नं. ६

३२/२/प्लॉट नं. ७

३२/२/प्लॉट नं. ८

३२/२/प्लॉट नं. ९

३२/२/प्लॉट नं. १०

३२/२/प्लॉट नं. ११

३२/२/प्लॉट नं. १२

३२/२/प्लॉट नं. १३

३२/२/प्लॉट नं. १४

३२/२/प्लॉट नं. १५

३२/२/प्लॉट नं. १६

३२/२/प्लॉट नं. १७

३२/२/प्लॉट नं. १८

३२/२

३२/३

२५

..

०.४५१७

२३/१

..

०.१७१३

२३/२

२३/३

२३/४

२३/५

२३/६

२३/७

२२-अ

..

०.९३७१

२२-ब

एकूण

..

१३.८५४६

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड.

प्रकल्पाच्या कार्याचे वर्णन : नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी.

समाजाला होणारे लाभ : सार्वजनिक दळणवळण व्यवस्था बळकटीकरण.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे:
लागू नाही.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकरणाने दिलेला): महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार-अ, दिनांक ९ जानेवारी २०२६ अन्वये मौजे विंचुरगवळी, तालुका-जिल्हा नाशिक येथील नाशिक शहराचा प्रस्तावित रिंगरोड सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याने नवीन भूसंपादन कायदा, २०१३ चे कलम १० (क) खालील उक्त प्रकल्पास लोकहितास्तव उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीनच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : लागू नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : लागू नाही.

टीप.- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी, निफाड उपविभाग, निफाड किंवा ग्राम महसूल अधिकारी कार्यालय, विंचुरगवळी, तालुका-जिल्हा नाशिक यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

आयुष प्रसाद,

जिल्हाधिकारी, नाशिक.

नाशिक, १९ जानेवारी २०२६.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार.

प्रारंभिक अधिसूचना

जिल्हा जळगाव

क्रमांक विभुअ/प्रारंभिक अधिसूचना ई. ऑ.२२६२२४२/भूसंपादन/मौजे नशिराबाद/एसआर-८२/२०२५.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन संपादन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीवर अथवा त्यांच्या भागावर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) अधिनियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी विशेष भूसंपादन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, जळगाव यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका जळगाव, मौजे नशिराबाद

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	७/१२ प्रमाणे क्षेत्र				अंदाजित संपादित होणारे क्षेत्र
		ला.ला.	पो.ख.	एकूण	आकार	
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर	हे. आर	हे. आर	रु. पैसे	हे. आर
१	१८४७	१.४२	०.११	१.५३	४.३७	१.५३
२	१६३२	०.७५	१.०२	१.७७	१.००	०.१४
३	१६३१/१	१.२०	०.००	१.२०	४.१०	०.४७
४	१६३१/२	०.७०	१.६६	२.३६	३.०२	
५	१६३५	१.२३	०.१९	१.४२	११.७९	०.१९
६	१६३६	२.१५	०.२२	२.३७	१२.८७	०.०४
७	१६०२	०.६४	०.००	०.६४	१.३२	०.६४
८	१८६०	०.७३	०.००	०.७३	१.०७	०.१८
९	१८६१	०.२६	०.००	०.२६	०.६२	०.२२
१०	१८४५	०.४०	०.००	०.४०	३.५१	०.४०
एकूण ..		९.४८	३.२०	१२.६८		३.८१

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : जळगाव विमानतळाच्या विस्तारासाठी.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : दिनांक १० नोव्हेंबर २०१७ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये, राज्यातील नऊ विमानतळांचा विकास व विस्तार करण्यासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित, मुंबई यांनी मौजे नशिराबाद, तालुका जळगाव, जिल्हा जळगाव येथील विमानतळाच्या विस्तारीकरणांतर्गत येणाऱ्या खाजगी जमिनीचे भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ : या प्रकल्पामुळे राज्यातील विदर्भ उत्तर महाराष्ट्र (खान्देश) विभागामधील जनतेच्या दळणवळणाच्या व कृषी उत्पादनांच्या वाहतुकीसाठी या विमानतळाचा विस्तार करणे अत्यंत आवश्यक आहे. त्यामुळे सामाजिक स्तर उंचावून विकासाचा स्तर वाढणार आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे : सदर संपादन जळगाव विमानतळाच्या विस्तारीकरणासाठी करण्यात येत असून, यामध्ये येणाऱ्या जमिनीमधील वस्ती अथवा गावठाण बाधित होत नसल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार-अ, महसूल व वन विभाग यांचेकडील अधिसूचना ५ जुलै २०२३ नुसार भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १०-क नुसार उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यास सूट दिलेली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील : सदर संपादन जळगाव विमानतळाच्या विस्तारीकरणासाठी करण्यात येत असून बाधित होणाऱ्या गटांचे असून त्यामुळे असलेल्या वस्ती अथवा गावठाण बाधित होत नाही. शिवाय कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही. सबब प्रशासकाच्या नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टिपा.-

- (१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त नमूद केलेल्या गटांच्या आराखड्याचे विशेष भूसंपादन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, जळगाव व मा. उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित, मुंबई यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल. सदर अधिसूचनेखालील जमिनीबाबत कोणालाही काही हरकत/आक्षेप असल्यास त्यांनी ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून साठ (६०) दिवसांच्या आत आपले लेखी म्हणणे संबंधित जिल्हाधिकारी, जळगाव/भूसंपादन अधिकारी (जळगाव विमानतळ विस्तार प्रकल्प) यांच्याकडे सादर करावे.
- (२) सदर जमिनीबाबतचा सामाजिक परिणाम मूल्यांकन (SIA) अहवाल जमीन नकाशे व संबंधित कागदपत्रे कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी संबंधित कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध राहतील.
- (३) या अधिसूचनेनंतर अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदीनुसार पुढील भूमी संपादन योग्य भरपाई निश्चिती, पुनर्वसन व पुनर्स्थापन याबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल.

रोहन घुगे,

जिल्हाधिकारी तथा समुचित शासन,

जळगाव.

जळगाव, २६ एप्रिल २०२६.

विभागीय आयुक्त यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

अधिसूचना

जिल्हा अहिल्यानगर

क्रमांक एसआयए/सीआर-६६/२०२६.— ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र राज्यास लागू असताना, त्याच्या कलम १०-क मध्ये अशी तरतूद केलेली आहे की, राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, उक्त कलम १०-क मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील स्थायी आदेश क्रमांक एसआयए-२०२३/प्र.क्र.१०५/अ-२, दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२५ नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क अन्वये प्रकरण दोन व तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्याचे शासनाचे अधिकार विभागीय आयुक्त यांना प्रत्यायोजित करण्यात आले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये नमूद केलेल्या जमिनीची उक्त कलम १०-क च्या खंड (ख) च्या व्याप्तीत येणाऱ्या आणि यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त प्रकल्प” असा करण्यात आला आहे) आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे विभागीय आयुक्त, नाशिक यांस दिसून आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नाशिक यांनी उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठी उक्त जमिनीचे व्याप्तीक्षेत्र सुनिश्चित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्तांस याद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क खालील उक्त प्रकल्पास उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क आणि राज्य शासनाचे स्थायी आदेश क्रमांक एसआयए-२०२३/प्र.क्र.१०५/अ-२, दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२५ द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि या बाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, विभागीय आयुक्त, नाशिक याद्वारे, उक्त प्रकल्पास लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचा तपशील

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका कर्जत, मौजे आखोणी

भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक	आवश्यक जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
८२	०.१७
८१/१	०.०७
८१/२	०.०७
८१/३	०.०८
८१/४	०.०९
७०/१-ग	०.२१
८३/३	०.०१
८४	०.१२
८५	०.१९
८६	०.२३
८७	०.१५
८८	०.२२
८९	०.१२
९०	०.०८
९१	०.०८
९२	०.४४
६१	०.२३
९३/१	०.१६
१७१	०.१५
१३४	०.०१
१३५	०.१०
१३६	०.०८
१३७	०.१४
१३८	०.१७
१३९	०.०३
१४१	०.११

अनुसूची - एक — चालू

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	आवश्यक जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
१४२	०.०३
१४३	०.०२
१४७	०.०२
१४८	०.०७
१४९	०.०२
१५०	०.०२
१५१	०.०३
१५२	०.१७
१५३	०.१६
१५४	०.१३
१५५	०.४८
एकूण क्षेत्र	४.६६

प्रकल्पाचे वर्णन

प्रकल्पाचा उद्देश : सिंचन प्रकल्प.

प्रकल्पाचे नाव : कुकडी डावा कालवा चिलवडी शाखेवरील राशीन वितरिकेमधील कि.मी. १४ ते १८ मधील लघु वितरिका क्रमांक २५, २७, २८ व २९ चे बांधकाम करणे.

प्रकल्पाचे वर्णन : कुकडी डावा कालवा चिलवडी शाखेवरील राशीन वितरिकेमधील कि.मी. १४ ते १८ मधील लघु वितरिका क्रमांक २५, २७, २८ व २९ चे बांधकामाकरिता मौजे आखोणी, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर येथील एकूण ४.६६ हे. आर जमीन संपादित करणे.

जमीन संपादन करणाऱ्या अभिकरणाचा तपशील : कार्यकारी अभियंता, कुकडी वितरण बांधकाम विभाग, कोळवडी, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

डॉ. प्रवीण गेडाम (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त, नाशिक.

नाशिक, २२ मे २०२६.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER

Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Notification

District Ahilyanagar

No. SIA/SR-66/2026.— Whereas, Section 10-A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), (hereinafter referred to as 'the said Act') in its application to the State of Maharashtra, provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the Maharashtra Government Gazette, exempt any of the projects mentioned in the said Section 10-A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act;

and whereas, as per Standing Order No. SIA/2023/C.R.105/A-2, dated 17th November 2025 issued by the Revenue and Forest Department, Government of Maharashtra, the power of the State Government under Section 10-A to grant exemption from application of the provisions of Chapter II and III of the said Act, have been delegated to the Divisional Commissioner ;

and Whereas, it appears to the Divisional Commissioner, Nashik that the lands mentioned in Schedule I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in the Schedule II appended hereto, which is covered under Clause (b) of the said Section 10-A (hereinafter referred to as "the said project") ;

and Whereas, the Divisional Commissioner, Nashik has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being bare minimum land required for the said project ;

and Whereas, the Divisional Commissioner, Nashik considers it expedient in the public interest to exempt the said project under Section 10-A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by Section 10-A of the said Act, and standing Order No. SIA/2023/C.R.105/A-2, dated 17th November 2025 issued by State Government and all other powers enabling it in that behalf, the Divisional Commissioner, Nashik hereby, in the public interest, exempts the said project from the application of provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Schedule - I

Details of Lands

**district Ahilyanagar, taluka Karjat,
village Akhoni**

Survey/ Gat No.	Approximate Area of required Land
1	2 H. Are
82	0.17
81/1	0.07
81/2	0.07
81/3	0.08
81/4	0.09
70/1-G	0.21
83/3	0.01
84	0.12
85	0.19
86	0.23
87	0.15

Schedule - I – contd.

Survey/ Gat No.	Approximate Area of required Land
1	2 H. Are
88	0.22
89	0.12
90	0.08
91	0.08
92	0.44
61	0.23
93/1	0.16
171	0.15
134	0.01
135	0.10
136	0.08
137	0.14
138	0.17
139	0.03
141	0.11
142	0.03
143	0.02
147	0.02
148	0.07
149	0.02
150	0.02
151	0.03
152	0.17
153	0.16
154	0.13
155	0.48
Total Area	4.66

Schedule - II

Description of the Project

Project Purpose : Irrigation Project.

Name of Project : Construction of Minor Distributary Nos. 25, 27, 28 and 29 of Rashin Distributary at K.M. 14 to 18 on Chilwadi Branch Canal of Kukadi Left Bank Canal.

Description of project : Land Acquisition of 4.66 H. Are at village Akhoni, taluka Karjat, district Ahilyanagar for the Construction of Minor Distributary Nos. 25, 27, 28 and 29 between K.M. 14 to 18 on Rashin Distributary of Chilwadi Branch Canal of Kukadi Left Bank Canal.

Details of acquiring agency : Executive Engineer, Kukadi Distribution Construction Department, Kolwadi, taluka Karjat, district Ahilyanagar.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DR. PRAVEEN GEDAM
(I.A.S.),

Divisional Commissioner, Nashik.

Nashik, 22nd May 2026.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

अधिसूचना

जिल्हा अहिल्यानगर

क्रमांक एसआयए/सीआर-६८/२०२६.— ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र राज्यास लागू असताना, त्याच्या कलम १०-क मध्ये अशी तरतूद केलेली आहे की, राज्य शासनास, लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, उक्त कलम १०-क मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील स्थायी आदेश क्रमांक एसआयए-२०२३/प्र.क्र.१०५/अ-२, दिनांक

१७ नोव्हेंबर २०२५ नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क अन्वये प्रकरण दोन व तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्याचे शासनाचे अधिकार विभागीय आयुक्त यांना प्रत्यायोजित करण्यात आले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये नमूद केलेल्या जमिनीची उक्त कलम १०-क च्या खंड (ख) च्या व्याप्तीत येणाऱ्या आणि यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त प्रकल्प” असा करण्यात आला आहे) आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे विभागीय आयुक्त, नाशिक यांस दिसून आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नाशिक यांनी उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठी उक्त जमिनीचे व्याप्तीक्षेत्र सुनिश्चित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्तांस याद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क खालील उक्त प्रकल्पास उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम १०-क आणि राज्य शासनाचे स्थायी आदेश क्रमांक एसआयए-२०२३/प्र.क्र.१०५/अ-२, दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२५ द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि या बाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, विभागीय आयुक्त, नाशिक याद्वारे, उक्त प्रकल्पास लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचा तपशील

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका कर्जत

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	आवश्यक जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
मौजे गुरव पिंप्री	
२०७	५.५५
७०५	९.८६
७०६	९.१३
७०७	३.००

अनुसूची - एक — चालू

भूमापन क्रमांक/ गट क्रमांक	आवश्यक जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
७०८/१	१.९०
७०८/२/१	
७०८/२/२	
७०८/२/३	
७०८/२/४	
७०९	०.६५
७१०/१	०.६१
७१०/२	
७१०/३	
७१०/४	
७१०/५	
७१२	०.३०
एकूण क्षेत्र	३१.००

मौजे चांदे खुर्द

१६८	१.२०
१६९	२.३०
१७०/१	३.५०
१७०/२	
एकूण क्षेत्र	७.००

प्रकल्पाचे वर्णन

प्रकल्पाचा उद्देश : विद्युतीकरण

प्रकल्पाचे नाव : महाराष्ट्र नेटवर्क विस्तार योजनेअंतर्गत ७६५/४०० केव्ही पुणे पूर्व एआयएस सबस्टेशनची स्थापना करणे (एसआर १/२०२६).

प्रकल्पाचे वर्णन : महाराष्ट्र नेटवर्क विस्तार योजनेअंतर्गत ७६५/४०० केव्ही पुणे पूर्व एआयएस सबस्टेशनची स्थापना

करणेसाठी मौजे गुरव पिंप्री, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर येथील क्षेत्र ३१.०० हे. आर व मौजे चांदे खुर्द, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर येथील क्षेत्र ७.०० हे. आर असे एकूण ३८.०० हे. आर जमीन संपादित करणे.

जमीन संपादन करणाऱ्या अभिकरणाचा तपशील : पावरग्रीड एन.ई.एस., पुणे न्यू ट्रांसमिशन लिमिटेड.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

डॉ. प्रवीण गेडाम (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त, नाशिक.

नाशिक, ४ जून २०२६.

Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Notification

District Ahilyanagar

No. SIA/SR-68/2026.— Whereas, Section 10-A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), (hereinafter referred to as 'the said Act') in it's application to the State of Maharashtra, provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the Maharashtra Government Gazette, exempt any of the projects mentioned in the said Section 10-A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act;

and whereas, as per Standing Order No. SIA/2023/C.R.105/A-2, dated 17th November 2025 issued by the Revenue and Forest Department, Government of Maharashtra, the power of the State Government under Section 10-A to grant exemption from application of the provisions of Chapter II and III of the said Act, have been delegated to the Divisional Commissioner ;

and Whereas, it appears to the Divisional Commissioner, Nashik that the lands mentioned in Schedule I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in the Schedule II appended hereto, which is covered under Clause (b) of the said Section 10-A (hereinafter referred to as "the said project") ;

and Whereas, the Divisional Commissioner, Nashik has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being bare minimum land required for the said project ;

and Whereas, the Divisional Commissioner, Nashik considers it expedient in the public interest to exempt the said project under Section 10-A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by Section 10-A of the said Act, and standing Order No. SIA/2023/C.R.105/A-2, dated 17th November 2025 issued by State Government and all other powers enabling it in that behalf, the Divisional Commissioner, Nashik hereby, in the public interest, exempts the said project from the application of provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Schedule - I

Details of Lands

district Ahilyanagar, taluka Karjat

Survey/ Gat No.	Approximate Area of required Land
1	2 H. Are

village Gurav Pimpri

207	..	5.55
705	..	9.86

Schedule - I – contd.

Survey/ Gat No.		Approximate Area of required Land
1		2 H. Are
706	..	9.13
707	..	3.00
708/1	..	1.90
708/2/1		
708/2/2		
708/2/3		
708/2/4		
709	..	0.65
710/1	..	0.61
710/2		
710/3		
710/4		
710/5		
712	..	0.30
Total Area	..	31.00

village Chande Khurd

168	..	1.20
169	..	2.30
170/1	..	3.50
170/2		
Total Area	..	7.00

Schedule - II

Description of the Project

Project Purpose : Electrification

Name of Project : Establishment of 765/400 K.V. Pune East AIS substation under Maharashtra Network Expansion Scheme (S.R.1/2026).

Description of project : Land Acquisition of a total Area 38 H. Are for comprising 31.00 H. Are land at mouje Gurav Pimpri, taluka Karjat, district Ahilyanagar and 7.00 H. Are land at mouje Chande Khurd, taluka Karjat, district Ahilyanagar for the establishment of 765/400 K.V. Pune East AIS substation under Maharashtra Network Expansion Scheme.

Details of acquiring agency : Powergrid NES Pune East New Transmission Limited.

*By Order and in the name of the
Governor of Maharashtra,*

DR. PRAVEEN GEDAM

(I.A.S.),

Divisional Commissioner, Nashik.

Nashik, 4th June 2026.

**भूसंपादन अधिकारी तथा
उपविभागीय अधिकारी यांजकडून**

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ (१) नुसार

अधिसूचना

जिल्हा अहिल्यानगर

क्रमांक भूसंपादन/कार्या/कावि/६/६७६/२०२६/मौ.काकडी/ता. कोपरगाव/एलएक्यू/एसआर/१/२०२५/सन २०२६.-ज्याअर्थी, अहिल्यानगर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी त्यांचेकडील आदेश क्रमांक भूसं/कार्या/१६-अ/ई-२६५८१८०/२०२५, दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०२५ नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (ग) च्या तरतुदीनुसार प्रस्तुत प्रकरणी भूसंपादन प्रक्रियेचे अधिकार

उपविभागीय अधिकारी, शिर्डी भाग, शिर्डी यांना प्रदान केले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, प्रदान केलेल्या प्राप्त अधिकारानुसार उपविभागीय अधिकारी, शिर्डी यांनी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन मौजे काकडी, तालुका कोपरगाव, जिल्हा अहिल्यानगर, एसआर-१/२०२५/कावि-६/५९५/ २०२६, दिनांक १० फेब्रुवारी २०२६ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. सदर अधिसूचना विहित पद्धतीने प्रसिद्ध केलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "एक" मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनींची, अनुसूची "दोन" मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अहिल्यानगर जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ; आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनींची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची "तीन" मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसाहत क्षेत्र" म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची "चार" मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, शिर्डी भाग, शिर्डी, तालुका राहता, जिल्हा अहिल्यानगर यांना पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका कोपरगाव, मौजे काकडी

भूमापन किंवा गट नंबर	आवश्यक जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
६५/१ पैकी ..	०.२३९५
३४/३ पैकी ..	०.०७३७
३४/२ पैकी ..	०.६५७९
३४/४ पैकी	
३४/५ पैकी	
६७ पैकी ..	०.८२९४
३६/१ पैकी ..	०.०९०७
३६/३ पैकी ..	०.०६०५
३६/२ पैकी ..	०.१६०४
५५/२ पैकी ..	०.४०११
३५/१ पैकी ..	०.१२८१
३७/१ पैकी ..	०.०१९६
३७/१ पैकी ..	०.११२६
३७/१ पैकी ..	०.११३३
३७/२ पैकी ..	०.१६७६
३७/२ पैकी ..	०.०४७३
३८ पैकी ..	०.०४८८
३८ पैकी ..	०.११६५
५२ पैकी ..	०.१६२१
सरकारी रस्ता ..	०.०९९१
एकूण ..	<u>३.५२८२</u>

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : मौजे काकडी, तालुका कोपरगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील जमीन निळवंडे-कौठे कमलेश्वर-काकडी-नांदुर्खी (प्रजिमा-१०) रस्त्याचे चौपदरीकरणासाठी भूसंपादन.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : मौजे काकडी, तालुका कोपरगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील जमीन निळवंडे-कौठे कमलेश्वर-काकडी-नांदुर्खी (प्रजिमा-१०) रस्त्याचे चौपदरीकरणासाठी भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ : भूसंपादन करावयाचे जमिनीबाबत राज्य शासनाचा असा उद्देश आहे की, जनतेच्या सार्वजनिक हितासाठी सुरक्षित व सुरळीत वाहतूक होणेसाठी पायाभूत सुविधा उपलब्ध करून देणे असा सार्वजनिक हिताचा उद्देश आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :
लागू नाही

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : प्रस्तुत प्रकरणी मा. विभागीय आयुक्त, नाशिक यांचेकडील अधिसूचना असाधारण क्रमांक ११, दिनांक ३० जानेवारी २०२६ मधील क्रमांक एसआयए/सीआर-१८/२०२६, दिनांक २२ जानेवारी २०२६ नुसार भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाईचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे प्रकरण दोनच्या व प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आलेली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील : लागू नाही

टीप.- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी, शिर्डी भाग, शिर्डी यांचे कार्यालयात निरीक्षण करता येईल.

माणिक आहेर,

भूसंपादन अधिकारी तथा

उपविभागीय अधिकारी, शिर्डी भाग, शिर्डी,

जिल्हा अहिल्यानगर.

शिर्डी, ४ जून २०२६.

**मुख्याधिकारी यांजकडून
इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये विकास योजना इगतपुरी (मूळ हद्द) मध्ये भागशः फेरबदल करणे

जाहीर सूचना

क्रमांक इनप/नगररचना/मू.हद्द/वि.यो./मौजे इगतपुरी शहर/१८५/२०२६.— ज्याअर्थी, इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेस महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१११५/१८१/सीआर-१११/२०२५/यूडी-९, दिनांक ६ जानेवारी २०१६ अन्वये मंजुरी झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालील नमूद केलेप्रमाणे फेरबदल करणेस मा. प्रशासकीय सभेने ठराव क्रमांक २०६, दिनांक १० मार्च २०२६ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	गट क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)	मंजूर विकास योजनेतील उपयोग	कलम ३७ अन्वये करावयाचा बदल	नगरपरिषद ठराव क्रमांक व दिनांक	फेरबदल करावयाचे कारण
१	२	३	४	५	६	७
१	मौजे इगतपुरी शहर, गट क्रमांक ७०-अ/१ व ७६/१.	७२३९ चौ. मी.	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान.	रहिवास विषयक कारणासाठी.	ठराव क्रमांक २०६, दिनांक १० मार्च २०२६.	इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे इगतपुरी शहर येथील गट क्रमांक ७०-अ/१ व ७६/१ हे आरक्षण क्रमांक ४९ “प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान” विभागात समाविष्ट असून या लगत रहिवास प्रयोजनासाठी क्षेत्र आरक्षित आहे. सबब मा. सर्वसाधारण सभेने सदर क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेकामी ठराव क्रमांक २०६, दिनांक १० मार्च २०२६ अन्वये पारित केला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील (मूळ हद्द) वर नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल संदर्भात कोणाच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १ महिन्याच्या मुदतीच्या आत लेखी स्वरूपात मुख्याधिकारी, इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी यांचेकडे सादर करावे, म्हणजे प्रस्ताव शासनास मंजुरीकरिता सादर करतेवेळी त्याचा विचार करता येईल.

किशोर चव्हाण,

मुख्याधिकारी,

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी,

जिल्हा नाशिक.

इगतपुरी, २२ मे २०२६.

BY CHIEF OFFICER

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri

Modification to the part of sanctioned Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

No. INP/T.P./O.Limit D.P./Mau.Igatpuri Shahar/184/2026.— Whereas, the Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) has been sanctioned by State Government, Urban Development Department under the provisions of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 vide notification No. TPS-1115/181/CR-111/2015/UD-9, dated 6th January 2016;

and as such the Igatpuri Municipal Council, Igatpuri vide its Resolution No. 206, dated 10th March 2026 has decided to make the following modification in the existing Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Statement showing proposed modification

Sr. No.	Gat No.	Area in (sq.mtrs.)	Sanctioned D.P. purpose	Modification under Section 37	I.M.C. Resolution No. and date	Reason for change
1	2	3	4	5	6	7
1	Gat No. 70-A/1 and 76/1 of Mouje Igatpuri.	7239 sq. mtrs.	Primary School and Playground.	Residential Zone.	Resolution No. 206, dated 10th March 2026.	As the adjoining land of Gat No. 70-A/1 and 76/1 of mouje Igatpuri Shahar are reserved for Residential Zone and therefore the said Gat No. to be converted to Residential Zone as per the Resolution No. 206, dated 10th March 2026 of I.M.C. is passed to convert Reservation No. 49, Primary School and Playground to Residential Zone.

In the provision of Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having objection/suggestions in respect of the said proposed modification to the Development Plan (Original Area) may communicate the same in writing to the Chief Officer, Igatpuri Municipal Council, Igatpuri within the limit of one month from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette, so that it can be considered before submitting the above proposal for getting sanction from the State Government.

KISHOR CHAVHAN,

Chief Officer,

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri,

district Nashik.

Igatpuri, 22nd May 2026.

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये विकास योजना इगतपुरी (मूळ हद्द) मध्ये भागशः फेरबदल करणे

जाहीर सूचना

क्रमांक इनप/नगररचना/मू.हद्द/वि.यो./मौजे इगतपुरी शहर/१९१/२०२६.- ज्याअर्थी, इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेस महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१११५/१८१/सीआर-१११/२०२५/यूडी-९, दिनांक ६ जानेवारी २०१६ अन्वये मंजुरी झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालील नमूद केलेप्रमाणे फेरबदल करणेस मा. प्रशासकीय सभेने ठराव क्रमांक २४०, दिनांक १० मार्च २०२६ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	गट क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)	मंजूर विकास योजनेतील उपयोग	कलम ३७ अन्वये करावयाचा बदल	नगरपरिषद ठराव क्रमांक व दिनांक	फेरबदल करावयाचे कारण
१	२	३	४	५	६	७
१	मौजे इगतपुरी शहर, गट क्रमांक २१४-अ पै. व गट क्रमांक २१४-ब पै.	५२०० चौ. मी.	आरक्षण क्रमांक ५- Slaughter House and Beaf Market.	Sewage Treatment Plant (STP).	ठराव क्रमांक २४०, दिनांक २४ मार्च २०२६.	इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजने-नुसार मौजे इगतपुरी शहर येथील गट क्रमांक २१४-अ पै. व २१४-ब पै. हे आरक्षण क्रमांक ५- Slaughter House and Beaf Market या प्रयोजनाकरिता आरक्षित असून मा. सर्वसाधारण सभेने सदर क्षेत्र Sewage Treatment Plant (STP) (सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र) या प्रयोजनाकरिता आरक्षित करणेकामी ठराव क्रमांक २४०, दिनांक २४ मार्च २०२६ अन्वये पारित केला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील (मूळ हद्द) वर नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल संदर्भात कोणाच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १ महिन्याच्या मुदतीच्या आत लेखी स्वरूपात मुख्याधिकारी, इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी यांचेकडेस सादर करावे, म्हणजे प्रस्ताव शासनास मंजुरीकरिता सादर करतेवेळी त्याचा विचार करता येईल.

किशोर चव्हाण,

मुख्याधिकारी,

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी,

जिल्हा नाशिक.

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri

Modification to the part of sanctioned Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

No. INP/T.P./O.Limit D.P./Mau.Igatpuri Shahar/192/2026.— Whereas, the Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) has been sanctioned by State Government, Urban Development Department under the provisions of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 vide notification No. TPS-1115/181/CR-111/2015/UD-9, dated 6th January 2016;

and as such the Igatpuri Municipal Council, Igatpuri vide its Resolution No. 240, dated 24th March 2026 has decided to make the following modification in the existing Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Statement showing proposed modification

Sr. No.	Gat No.	Area in (sq.mtrs)	Sanctioned D.P. purpose	Modification under Section 37	I.M.C. Resolution No. and date	Reason for change
1	2	3	4	5	6	7
1	Gat No. 214-A and 214-B of Mouje Igatpuri Shahar.	5200 sq. mtrs.	Reservation No. 5 Slaughter House and Beaf Market.	Sewage Treatment Plant (STP).	Resolution No. 240, dated 24th March 2026.	As the adjoining land of Gat No. 214-A part and 214-B part of mouje Igatpuri Shahar are reserved for Reservation No. 5- Slaughter House and Beaf Market and said Gat Nos. to be converted to Sewage Treatment Plant (STP) use as per the Resolution Nos. 240, dated 24th March 2026 of I.M.C. is passed.

In the provision of Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having objection/suggestions in respect of the said proposed modification to the Development Plan (Original Area) may communicate the same in writing to the Chief Officer, Igatpuri Municipal Council, Igatpuri within the limit of one month from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette, so that it can be considered before submitting the above proposal for getting sanction from the State Government.

KISHOR CHAVHAN,

Chief Officer,

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri,

district Nashik.

Igatpuri, 28th May 2026.

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये विकास योजना इगतपुरी (मूळ हद्द) मध्ये भागशः फेरबदल करणे

जाहीर सूचना

क्रमांक इनप/नगररचना/मू.हद्द/वि.यो./मौजे इगतपुरी शहर/१९५/२०२६.— ज्याअर्थी, इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेस महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१११५/१८१/सीआर-१११/२०२५/यूडी-९, दिनांक ६ जानेवारी २०१६ अन्वये मंजूरी झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालील नमूद केलेप्रमाणे फेरबदल करणेस मा. प्रशासकीय सभेने ठराव क्रमांक २४१, दिनांक २४ मार्च २०२६ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	गट क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)	मंजूर विकास योजनेतील उपयोग	कलम ३७ अन्वये करावयाचा बदल	नगरपरिषद ठराव क्रमांक व दिनांक	फेरबदल करावयाचे कारण
१	२	३	४	५	६	७
१	मौजे इगतपुरी शहर, गट क्रमांक ६८ पै.	चौ. मी.	आरक्षण क्रमांक ४७-अ-Multipurpose Hall.	Sewage Treatment Plant (STP).	ठराव क्रमांक २४१, दिनांक २४ मार्च २०२६.	इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे इगतपुरी शहर येथील गट क्रमांक ६८ हे आरक्षण क्रमांक ४७-अ-Multipurpose Hall या प्रयोजनाकरिता आरक्षित असून मा. सर्वसाधारण सभेने सदर क्षेत्र Sewage Treatment Plant (STP) (सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र) या प्रयोजनाकरिता आरक्षित करणेकामी ठराव क्रमांक २४१, दिनांक २४ मार्च २०२६ अन्वये पारित केला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील (मूळ हद्द) वर नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल संदर्भात कोणाच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १ महिन्याच्या मुदतीच्या आत लेखी स्वरूपात मुख्याधिकारी, इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी यांचेकडेस सादर करावे, म्हणजे प्रस्ताव शासनास मंजुरीकरिता सादर करतेवेळी त्याचा विचार करता येईल.

किशोर चव्हाण,

मुख्याधिकारी,

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी,

जिल्हा नाशिक.

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri

Modification to the part of sanctioned Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

No. INP/T.P./O.Limit D.P./Mau.Igatpuri Shahar/196/2026.— Whereas, the Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) has been sanctioned by State Government, Urban Development Department under the provisions of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 vide notification No. TPS-1115/181/CR-111/2015/UD-9, dated 6th January 2016;

and as such the Igatpuri Municipal Council, Igatpuri vide its Resolution No. 241, dated 24th March 2026 has decided to make the following modification in the existing Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Statement showing proposed modification

Sr. No.	Gat No.	Area in (sq.mtrs)	Sanctioned D.P. purpose	Modification under Section 37	I.M.C. Resolution No. and date	Reason for change
1	2	3	4	5	6	7
1	Gat No. 68 of Mouje Igatpuri Shahar.	sq. mtrs.	Reservation No. 47-A, Multipurpose Hall.	Sewage Treatment Plant (STP).	Resolution No. 241, dated 24th March 2026.	As the adjoining land of Gat No. 68 of mouje Igatpuri Shahar are reserved for Reservation No. 47-A Multipurpose Hall and said Gat No. to be converted to Sewage Treatment Plant (STP) use as per the Resolution No. 241, dated 24th March 2026 of I.M.C. is passed.

In the provision of Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having objection/suggestions in respect of the said proposed modification to the Development Plan (Original Area) may communicate the same in writing to the Chief Officer, Igatpuri Municipal Council, Igatpuri within the limit of one month from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette, so that it can be considered before submitting the above proposal for getting sanction from the State Government.

KISHOR CHAVHAN,

Chief Officer,

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri,

district Nashik.

Igatpuri, 28th May 2026.

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये विकास योजना इगतपुरी (मूळ हद्द) मध्ये भागशः फेरबदल करणे

जाहीर सूचना

क्रमांक इनप/नगररचना/मू.हद्द/वि.यो./मौजे इगतपुरी शहर/१९८/२०२६.— ज्याअर्थी, इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेस महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१११५/१८१/सीआर-१११/२०२५/यूडी-९, दिनांक ६ जानेवारी २०१६ अन्वये मंजुरी झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालील नमूद केलेप्रमाणे फेरबदल करणेस मा. प्रशासकीय सभेने ठराव क्रमांक २४२, दिनांक २४ मार्च २०२६ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	गट क्रमांक	क्षेत्र (चौ. मी.)	मंजूर विकास योजनेतील उपयोग	कलम ३७ अन्वये करावयाचा बदल	नगरपरिषद ठराव क्रमांक व दिनांक	फेरबदल करावयाचे कारण
१	२	३	४	५	६	७
१	मौजे इगतपुरी शहर, गट क्रमांक १९७-अ पै. व गट क्रमांक २०० पै.	५००० चौ. मी.	प्राथमिक शाळा	Sewage Treatment Plant (STP).	ठराव क्रमांक २४२, दिनांक २४ मार्च २०२६.	इगतपुरी नगरपरिषदेच्या मूळ हद्दीच्या मंजूर विकास योजने-नुसार मौजे इगतपुरी शहर येथील गट क्रमांक १९७-अ पै. व २०० पै. हे आरक्षण क्रमांक ३२-अ प्राथमिक शाळा या प्रयोजनाकरिता आरक्षित असून मा. सर्वसाधारण सभेने सदर क्षेत्र Sewage Treatment Plant (STP) (सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र) या प्रयोजनाकरिता आरक्षित करणेकामी ठराव क्रमांक २४२, दिनांक २४ मार्च २०२६ अन्वये पारित केला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील (मूळ हद्द) वर नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल संदर्भात कोणाच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १ महिन्याच्या मुदतीच्या आत लेखी स्वरूपात मुख्याधिकारी, इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी यांचेकडे सादर करावे, म्हणजे प्रस्ताव शासनास मंजुरीकरिता सादर करतेवेळी त्याचा विचार करता येईल.

किशोर चव्हाण,

मुख्याधिकारी,

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी,

जिल्हा नाशिक.

इगतपुरी, २८ मे २०२६.

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri

Modification to the part of sanctioned Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

No. INP/T.P./O.Limit D.P./Mau.Igatpuri Shahar/199/2026.— Whereas, the Development Plan of Igatpuri Town (Original Area) has been sanctioned by State Government, Urban Development Department under the provisions of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 *vide* notification No. TPS-1115/181/CR-111/2015/UD-9, dated 6th January 2016;

and as such the Igatpuri Municipal Council, Igatpuri *vide* its Resolution No. 242, dated 24th March 2026 has decided to make the following modification in the existing Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 .

Statement showing proposed modification

Sr. No.	Gat No.	Area in (sq.mtrs)	Sanctioned D.P. purpose	Modification under Section 37	I.M.C. Resolution No. and date	Reason for change
1	2	3	4	5	6	7
1	Gat Nos. 197-A part and 200 part of Mouje Igatpuri Shahar.	5000 sq. mtrs.	Primary School.	Sewage Treatment Plant (STP).	Resolution No. 242, dated 24th March 2026.	As the adjoining land of Gat Nos. 197-A part and 200 part of mouje Igatpuri Shahar are reserved for Reservation No. 32-A-Primary School and said Gat Nos. to be converted to Sewage Treatment Plant (STP) Resolution No. 242, dated 24th March 2026 of I.M.C. is passed.

In the provision of Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having objection/suggestions in respect of the said proposed modification to the Development Plan (Original Area) may communicate the same in writing to the Chief Officer, Igatpuri Municipal Council, Igatpuri within the limit of one month from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette, so that it can be considered before submitting the above proposal for getting sanction from the State Government.

KISHOR CHAVHAN,

Chief Officer,

Igatpuri Municipal Council, Igatpuri,

district Nashik.

Igatpuri, 28th May 2026.

जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न.भू. गावठाण अधिसूचना प्रसिद्धी/२०२४/जा.क्र.२२६/सन २०२६.- महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस. आर. व्ही. ४३२४/४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त मौजे परिरक्षण भूमापक, मारवड यांचे सजेमध्ये मौजे लोण खु., रणाईचे खु., निंब आणि परिरक्षण भूमापक, पातोडा यांचे सजेमध्ये मौजे कलाली, गडखांब ही गावे समाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी प्रस्तावित केलेनुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे लोण खु., रणाईचे खु., निंब ही गावे परिरक्षण भूमापक, मारवड यांचे सजेमध्ये तसेच मौजे कलाली, गडखांब ही गावे परिरक्षण भूमापक, पातोडा यांचे सजेमध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अमलबजावणी दिनांक ३१ मार्च २०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालीलप्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

परिशिष्ट

अ. क्र.	तालुका	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४	५
१	अमळनेर	परिरक्षण भूमापक, मारवड	लोण खु.	५३,८५५
२			रणाईचे खु.	१७,५३०
३			निंब	२,२१,५००
४		परिरक्षण भूमापक, पातोडा	कलाली	६९,७८०
५			गडखांब	१,१४,९८०
		एकूण	५ गावे	४,७७,६४५

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/लोण खु./२०२६.- महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये मौजे लोण खु. हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या १४३ असून एकूण सनदांची संख्या १२६ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये ५३,८५५ इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे लोण खु. हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३० डिसेंबर २०२५ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका अमळनेर, सजा परिरक्षण भूमापक, मारवड

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	मारवड	९७४			मारवड	९७४	
२	मांडळ	१४१६			मांडळ	१४१६	
३	शिरुड	७३७			शिरुड	७३७	
४	मंगरूळ	६८१			मंगरूळ	६८१	
५	कळमसरे	८२९			कळमसरे	८२९	
६	जानवे	८७३			जानवे	८७३	
७	मुडी प्र. डांगरी	७८७			मुडी प्र. डांगरी	७८७	
८	जवखेडे	६९१			जवखेडे	६९१	
९	वावडे	७३४			वावडे	७३४	
१०	बोरगाव	११९			बोरगाव	११९	इकडील
११	ढेकू चारम	६०			ढेकू चारम	६०	कार्यालयाकडील
१२	खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५			खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५	दि. २२/५/२०२५ च्या
१३	धुपी	७६			धुपी	७६	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
१४	भोरटेक	९३			भोरटेक	९३	
१५	मालपूर	६६			मालपूर	६६	
१६	लेण चारम	६०			लेण चारम	६०	
१७	गोवर्धन	१३३			गोवर्धन	१३३	
१८	लोण बु.	१४४			लोण बु.	१४४	
१९	निसर्डी	१५४			निसर्डी	१५४	
२०	करणखेडे	२१२			करणखेडे	२१२	इकडील
२१	अंबारे	८४			अंबारे	८४	कार्यालयाकडील
२२	अंतुर्ली	१४५			अंतुर्ली	१४५	दि. ११/८/२०२५ च्या
२३	पिपळे बु.	२४४			पिपळे बु.	२४४	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
२४	ढेकुसिम	१५८			ढेकुसिम	१५८	
२५	अटाळे	८७			अटाळे	८७	
२६	तांदळी	२७७			तांदळी	२७७	
२७	भिलाली	२४३			भिलाली	२४३	

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
२८	कळंबे	११६			कळंबे	११६	
२९	खर्दे	८७			खर्दे	८७	
३०	धार	२६२			धार	२६२	इकडील
३१	धनोरा	१३३			धनोरा	१३३	कार्यालयाकडील
३२	रंजाणे	२१८			रंजाणे	२१८	दि. २६/८/२०२५ च्या
३३	आंचलवाडी	१४९			आंचलवाडी	१४९	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
३४	लोंढवे	३११			लोंढवे	३११	
३५	खडके	१३८			खडके	१३८	
३६	भरवस	३१५			भरवस	३१५	
३७	वासरे	१७०			वासरे	१७०	
३८	अनोरे	१२०			अनोरे	१२०	इकडील
३९	आर्डी	२६१			आर्डी	२६१	कार्यालयाकडील
४०	बाम्हणे	२४१			बाम्हणे	२४१	दि. २३/१२/२०२५ च्या
४१	बोहरा	३८१			बोहरा	३८१	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
४२	डांगर	३५८			डांगर	३५८	
४३	एकलहरे	२२०			एकलहरे	२२०	
४४	एकतास	१९६			एकतास	१९६	
४५	जैतपीर	४६४			जैतपीर	४६४	
४६	लोण खु.	१४३			लोण खु.	१४३	
४७	लोणपंचम	१७३			लोणपंचम	१७३	
४८	सबगव्हाण	२८०			सबगव्हाण	२८०	
४९	शहापूर	५१५			शहापूर	५१५	
५०	शिरसाळे बु.	४५३			शिरसाळे बु.	४५३	
५१	शिरसाळे खु.	९५			शिरसाळे खु.	९५	
५२	तळावाडे	१६५			तळावाडे	१६५	
५३	वाघोदे	१३०			वाघोदे	१३०	
५४	झाडी	४३६			झाडी	४३६	
५५	गलवाडे बु.	३१४			गलवाडे बु.	३१४	
५६	गलवाडे खु.	१३४			गलवाडे खु.	१३४	
५७	पाडसे	४३७			पाडसे	४३७	
५८			लोण खु.	१४३	लोण खु.	१४३	नव्याने समाविष्ट
५९			रणार्डचे खु.	६१	रणार्डचे खु.	६१	
६०			निंब	६५२	निंब	६५२	
एकूण ..	५७ गावे	१७६५७	३ गावे	८५६	६० गावे	१८५१३	

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/रणाईचे खु./२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये मौजे रणाईचे खु. हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ६१ असून एकूण सनदांची संख्या ४१ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये १७,५३० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे रणाईचे खु. हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३१ मार्च २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका अमळनेर, सजा परिरक्षण भूमापक, मारवड

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	मारवड	९७४			मारवड	९७४	
२	मांडळ	१४१६			मांडळ	१४१६	
३	शिरुड	७३७			शिरुड	७३७	
४	मंगरूळ	६८१			मंगरूळ	६८१	
५	कळमसरे	८२९			कळमसरे	८२९	
६	जानवे	८७३			जानवे	८७३	
७	मुडी प्र. डांगरी	७८७			मुडी प्र. डांगरी	७८७	
८	जवखेडे	६९१			जवखेडे	६९१	
९	वावडे	७३४			वावडे	७३४	
१०	बोरगाव	११९			बोरगाव	११९	इकडील
११	ढेकू चारम	६०			ढेकू चारम	६०	कार्यालयाकडील
१२	खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५			खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५	दि. २२/५/२०२५ च्या
१३	धुपी	७६			धुपी	७६	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
१४	भोरटेक	९३			भोरटेक	९३	
१५	मालपूर	६६			मालपूर	६६	
१६	लेण चारम	६०			लेण चारम	६०	
१७	गोवर्धन	१३३			गोवर्धन	१३३	
१८	लोण बु.	१४४			लोण बु.	१४४	
१९	निसर्डी	१५४			निसर्डी	१५४	
२०	करणखेडे	२१२			करणखेडे	२१२	इकडील
२१	अंबारे	८४			अंबारे	८४	कार्यालयाकडील
२२	अंतुर्ली	१४५			अंतुर्ली	१४५	दि. ११/८/२०२५ च्या
२३	पिपळे बु.	२४४			पिपळे बु.	२४४	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
२४	ढेकुसिम	१५८			ढेकुसिम	१५८	
२५	अटाळे	८७			अटाळे	८७	
२६	तांदळी	२७७			तांदळी	२७७	
२७	भिलाली	२४३			भिलाली	२४३	
२८	कळंबे	११६			कळंबे	११६	
२९	खर्दे	८७			खर्दे	८७	
३०	धार	२६२			धार	२६२	इकडील
३१	धनोरा	१३३			धनोरा	१३३	कार्यालयाकडील
३२	रंजाणे	२१८			रंजाणे	२१८	दि. २६/८/२०२५ च्या
३३	आंचलवाडी	१४९			आंचलवाडी	१४९	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
३४	लौढवे	३११			लौढवे	३११	
३५	खडके	१३८			खडके	१३८	
३६	भरवस	३१५			भरवस	३१५	
३७	वासरे	१७०			वासरे	१७०	
३८	अनोरे	१२०			अनोरे	१२०	इकडील
३९	आर्डी	२६१			आर्डी	२६१	कार्यालयाकडील
४०	बाम्हणे	२४१			बाम्हणे	२४१	दि. २३/१२/२०२५ च्या
४१	बोहरा	३८१			बोहरा	३८१	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
४२	डांगर	३५८			डांगर	३५८	
४३	एकलहरे	२२०			एकलहरे	२२०	
४४	एकतास	१९६			एकतास	१९६	
४५	जैतपीर	४६४			जैतपीर	४६४	
४६	लोण खु.	१४३			लोण खु.	१४३	
४७	लोणपंचम	१७३			लोणपंचम	१७३	
४८	सबगव्हाण	२८०			सबगव्हाण	२८०	
४९	शहापूर	५१५			शहापूर	५१५	
५०	शिरसाळे बु.	४५३			शिरसाळे बु.	४५३	

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
५१	शिरसाळे खु.	९५			शिरसाळे खु.	९५	
५२	तळावाडे	१६५			तळावाडे	१६५	
५३	वाघोदे	१३०			वाघोदे	१३०	
५४	झाडी	४३६			झाडी	४३६	
५५	गलवाडे बु.	३१४			गलवाडे बु.	३१४	
५६	गलवाडे खु.	१३४			गलवाडे खु.	१३४	
५७	पाडसे	४३७			पाडसे	४३७	
५८			लोण खु.	१४३	लोण खु.	१४३	नव्याने समाविष्ट
५९			रणार्ईचे खु.	६१	रणार्ईचे खु.	६१	
६०			निंब	६५२	निंब	६५२	
एकूण ..	५७ गावे	१७६५७	३ गावे	८५६	६० गावे	१८५१३	

काशिनाथ म. मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, २३ मार्च २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/निंब/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये मौजे निंब हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ६५२ असून एकूण सनदांची संख्या ५९५ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये २,२१,५०० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/झोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे निंब हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, मारवडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३१ मार्च २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त
नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील
जिल्हा जळगाव, तालुका अमळनेर, सजा परिरक्षण भूमापक, मारवड

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	मारवड	९७४			मारवड	९७४	
२	मांडळ	१४१६			मांडळ	१४१६	
३	शिरुड	७३७			शिरुड	७३७	
४	मंगरूळ	६८१			मंगरूळ	६८१	
५	कळमसरे	८२९			कळमसरे	८२९	
६	जानवे	८७३			जानवे	८७३	
७	मुडी प्र. डांगरी	७८७			मुडी प्र. डांगरी	७८७	
८	जवखेडे	६९१			जवखेडे	६९१	
९	वावडे	७३४			वावडे	७३४	
१०	बोरगाव	११९			बोरगाव	११९	इकडील
११	ढेकू चारम	६०			ढेकू चारम	६०	कार्यालयाकडील
१२	खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५			खापरखेडा प्र. डांगरी	१६५	दि. २२/५/२०२५ च्या
१३	धुपी	७६			धुपी	७६	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
१४	भोरटेक	९३			भोरटेक	९३	
१५	मालपूर	६६			मालपूर	६६	
१६	लेण चारम	६०			लेण चारम	६०	
१७	गोवर्धन	१३३			गोवर्धन	१३३	
१८	लोण बु.	१४४			लोण बु.	१४४	
१९	निसर्डी	१५४			निसर्डी	१५४	
२०	करणखेडे	२१२			करणखेडे	२१२	इकडील
२१	अंबारे	८४			अंबारे	८४	कार्यालयाकडील
२२	अंतुर्ली	१४५			अंतुर्ली	१४५	दि. ११/८/२०२५ च्या
२३	पिपळे बु.	२४४			पिपळे बु.	२४४	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
२४	ढेकुसिम	१५८			ढेकुसिम	१५८	
२५	अटाळे	८७			अटाळे	८७	
२६	तांदळी	२७७			तांदळी	२७७	
२७	भिलाली	२४३			भिलाली	२४३	
२८	कळंबे	११६			कळंबे	११६	
२९	खर्दे	८७			खर्दे	८७	

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
३०	धार	२६२			धार	२६२	इकडील
३१	धनोरा	१३३			धनोरा	१३३	कार्यालयाकडील
३२	रंजाणे	२१८			रंजाणे	२१८	दि. २६/८/२०२५ च्या
३३	आंचलवाडी	१४९			आंचलवाडी	१४९	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
३४	लॉडवे	३११			लॉडवे	३११	
३५	खडके	१३८			खडके	१३८	
३६	भरवस	३१५			भरवस	३१५	
३७	वासरे	१७०			वासरे	१७०	
३८	अनोरे	१२०			अनोरे	१२०	इकडील
३९	आर्डी	२६१			आर्डी	२६१	कार्यालयाकडील
४०	बाम्हणे	२४१			बाम्हणे	२४१	दि. २३/१२/२०२५ च्या
४१	बोहरा	३८१			बोहरा	३८१	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
४२	डांगर	३५८			डांगर	३५८	
४३	एकलहरे	२२०			एकलहरे	२२०	
४४	एकतास	१९६			एकतास	१९६	
४५	जैतपीर	४६४			जैतपीर	४६४	
४६	लोण खु.	१४३			लोण खु.	१४३	
४७	लोणपंचम	१७३			लोणपंचम	१७३	
४८	सबगव्हाण	२८०			सबगव्हाण	२८०	
४९	शहापूर	५१५			शहापूर	५१५	
५०	शिरसाळे बु.	४५३			शिरसाळे बु.	४५३	
५१	शिरसाळे खु.	९५			शिरसाळे खु.	९५	
५२	तळावाडे	१६५			तळावाडे	१६५	
५३	वाघोदे	१३०			वाघोदे	१३०	
५४	झाडी	४३६			झाडी	४३६	
५५	गलवाडे बु.	३१४			गलवाडे बु.	३१४	
५६	गलवाडे खु.	१३४			गलवाडे खु.	१३४	
५७	पाडसे	४३७			पाडसे	४३७	
५८			लोण खु.	१४३	लोण खु.	१४३	नव्याने समाविष्ट
५९			रणार्डचे खु.	६१	रणार्डचे खु.	६१	
६०			निंब	६५२	निंब	६५२	
एकूण ..	५७ गावे	१७६५७	३ गावे	८५६	६० गावे	१८५१३	

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/कलाली/२०२५.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, पातोंडामध्ये मौजे कलाली हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या १६९ असून एकूण सनदांची संख्या १५१ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये ६९,७८० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे कलाली हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, पातोंडामध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३१ मार्च २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका अमळनेर, सजा परिरक्षण भूमापक, पातोंडा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	पातोंडा	१३४३			पातोंडा	१३४३	
२	अमळगाव	८४२			अमळगाव	८४२	
३	गांधली	७४१			गांधली	७४१	
४	दहिवद	८४४			दहिवद	८४४	
५	पिळोद	७३६			पिळोद	७३६	
६	नगाव बु.	४८१			नगाव बु.	४८१	
७	टाकरखेडा	४५२			टाकरखेडा	४५२	
८	जळोद	६६७			जळोद	६६७	
९	दापोरी बु.	८१			दापोरी बु.	८१	इकडील
१०	गंगापुरी	११६			गंगापुरी	११६	कार्यालयाकडील
११	रामेश्वर बु.	१३०			रामेश्वर बु.	१३०	दि. २२/५/२०२५ च्या
१२	रामेश्वर खु.	२१०			रामेश्वर खु.	२१०	अधिसूचनेन्वये
१३	देवळी	६६			देवळी	६६	समाविष्ट.

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
१४	मुडी प्र. अमळनेर	१३५			मुडी प्र. अमळनेर	१३५	
१५	हिंगोणे बु.	१५८			हिंगोणे बु.	१५८	
१६	लडगाव	१२०			लडगाव	१२०	
१७	खेडी खु. प्र. ज.	१७६			खेडी खु. प्र. ज.	१७६	
१८	खेडी खु. प्र. अमळनेर	७०			खेडी खु. प्र. अमळनेर	७०	
१९	लोणे	१७१			लोणे	१७१	
२०	दरेगाव	१२८			दरेगाव	१२८	
२१	तासखेडा	१७४			तासखेडा	१७४	
२२	खापरखेडा प्र. जळोद	१३५			खापरखेडा प्र. जळोद	१३५	
२३	व्यवहारदळे	६५			व्यवहारदळे	६५	
२४	नंदगाव	१८५			नंदगाव	१८५	
२५	मांजर्डी	१८३			मांजर्डी	१८३	
२६	सावखेडा	३००			सावखेडा	३००	इकडील
२७	कंडारी खु.	१६५			कंडारी खु.	१६५	कार्यालयाकडील
२८	दोधवद	२६४			दोधवद	२६४	दि. ११/८/२०२५ च्या
२९	अंबासन	९६			अंबासन	९६	अधिसूचनेन्वये
३०	चिमणपुरी	७९			चिमणपुरी	७९	समाविष्ट.
३१	लोणसिम	१४८			लोणसिम	१४८	
३२	पिंपळे खु.	१९९			पिंपळे खु.	१९९	
३३	कचरे	१४६			कचरे	१४६	
३४	कुऱ्हे सिम	५३			कुऱ्हे सिम	५३	
३५	कुऱ्हे खु.	२६३			कुऱ्हे खु.	२६३	इकडील
३६	आमोदे	८०			आमोदे	८०	कार्यालयाकडील
३७	ढेकु बु.	११७			ढेकु बु.	११७	दि. २६/८/२०२५ च्या
३८	सोनखेडी	२३६			सोनखेडी	२३६	अधिसूचनेन्वये
३९	पिंगळवाडे	२६१			पिंगळवाडे	२६१	समाविष्ट.
४०	दहिवद खुर्द	१०८			दहिवद खुर्द	१०८	इकडील
४१	देवगाव	३१६			देवगाव	३१६	कार्यालयाकडील
४२	धावडे	१२८			धावडे	१२८	१७/९/२०२५ च्या
४३	हिंगोणे खु. प्र. जळोद	२५६			हिंगोणे खु. प्र. जळोद	२५६	अधिसूचनेन्वये
४४	खोशी	३८८			खोशी	३८८	समाविष्ट.

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
४५	खेडी सीम प्र. जळोद	७८			खेडी सीम प्र. जळोद	७८	
४६	कुन्हे बु.	१८८			कुन्हे बु.	१८८	
४७	मठगव्हाण	३१९			मठगव्हाण	३१९	
४८	म्हसले	२२३			म्हसले	२२३	
४९	मुंगसे	२००			मुंगसे	२००	
५०	नगाव खु.	१३६			नगाव खु.	१३६	
५१	नालखेडे	१३६			नालखेडे	१३६	
५२	नांद्री	१६९			नांद्री	१६९	
५३	निमझरी	३२६			निमझरी	३२६	
५४	पळसदळे	२२२			पळसदळे	२२२	
५५	पिंपळी प्र. जळोद	३९९			पिंपळी प्र. जळोद	३९९	
५६	जुनोने	२३४			जुनोने	२३४	इकडील कार्यालयाकडील
५७	कामतवाडी	१४६			कामतवाडी	१४६	दि. २३/१२/२०२५ च्या
५८	कुन्हे सिम	५३			कुन्हे सिम	५३	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
५९	निंभोरा	५३९			निंभोरा	५३९	
६०			कलाली	१६९	कलाली	१६९	नव्याने समाविष्ट
६१			गडखांब	३५४	गडखांब	३५४	
एकूण .. ५९ गावे		१५३८०	२ गावे	५२३	६१ गावे	१५९०३	

काशिनाथ म. मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, २३ मार्च २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/गडखांब/२०२५.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, पातोडामध्ये मौजे गडखांब हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ३५४ असून एकूण सनदांची संख्या ३३६ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये १,१४,९८० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे गडखांब हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त सजा परिरक्षण भूमापक, पातोंडामध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३१ मार्च २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

**उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अमळनेर यांचे अधिनस्त
नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील**

जिल्हा जळगाव, तालुका अमळनेर, सजा परिरक्षण भूमापक, पातोंडा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	पातोंडा	१३४३			पातोंडा	१३४३	
२	अमळगाव	८४२			अमळगाव	८४२	
३	गांधली	७४१			गांधली	७४१	
४	दहिवद	८४४			दहिवद	८४४	
५	पिळोद	७३६			पिळोद	७३६	
६	नगाव बु.	४८१			नगाव बु.	४८१	
७	टाकरखेडा	४५२			टाकरखेडा	४५२	
८	जळोद	६६७			जळोद	६६७	
९	दापोरी बु.	८१			दापोरी बु.	८१	इकडील
१०	गंगापुरी	११६			गंगापुरी	११६	कार्यालयाकडील
११	रामेश्वर बु.	१३०			रामेश्वर बु.	१३०	दि. २२/५/२०२५ च्या
१२	रामेश्वर खु.	२१०			रामेश्वर खु.	२१०	अधिसूचनेन्वये
१३	देवळी	६६			देवळी	६६	समाविष्ट.
१४	मुडी प्र. अमळनेर	१३५			मुडी प्र. अमळनेर	१३५	
१५	हिंणोणे बु.	१५८			हिंणोणे बु.	१५८	
१६	लडगाव	१२०			लडगाव	१२०	
१७	खेडी खु. प्र. ज.	१७६			खेडी खु. प्र. ज.	१७६	
१८	खेडी खु. प्र. अमळनेर	७०			खेडी खु. प्र. अमळनेर	७०	
१९	लोणे	१७१			लोणे	१७१	
२०	दरेगाव	१२८			दरेगाव	१२८	
२१	तासखेडा	१७४			तासखेडा	१७४	

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
२२	खापरखेडा प्र. जळोद	१३५			खापरखेडा प्र. जळोद	१३५	
२३	व्यवहारदळे	६५			व्यवहारदळे	६५	
२४	नंदगाव	१८५			नंदगाव	१८५	
२५	मांजडी	१८३			मांजडी	१८३	
२६	सावखेडा	३००			सावखेडा	३००	इकडील
२७	कंडारी खु.	१६५			कंडारी खु.	१६५	कार्यालयाकडील
२८	दोधवद	२६४			दोधवद	२६४	दि. ११/८/२०२५ च्या
२९	अंबासन	९६			अंबासन	९६	अधिसूचनेन्वये
३०	चिमणपुरी	७९			चिमणपुरी	७९	समाविष्ट.
३१	लोणसिम	१४८			लोणसिम	१४८	
३२	पिंपळे खु.	१९९			पिंपळे खु.	१९९	
३३	कचरे	१४६			कचरे	१४६	
३४	कुऱ्हे सिम	५३			कुऱ्हे सिम	५३	
३५	कुऱ्हे खु.	२६३			कुऱ्हे खु.	२६३	इकडील
३६	आमोदे	८०			आमोदे	८०	कार्यालयाकडील
३७	ढेकु बु.	११७			ढेकु बु.	११७	दि. २६/८/२०२५ च्या
३८	सोनखेडी	२३६			सोनखेडी	२३६	अधिसूचनेन्वये
३९	पिंगळवाडे	२६१			पिंगळवाडे	२६१	समाविष्ट.
४०	दहिवद खुर्द	१०८			दहिवद खुर्द	१०८	इकडील
४१	देवगाव	३१६			देवगाव	३१६	कार्यालयाकडील
४२	धावडे	१२८			धावडे	१२८	१७/९/२०२५ च्या
४३	हिंगोणे खु. प्र. जळोद	२५६			हिंगोणे खु. प्र. जळोद	२५६	अधिसूचनेन्वये
४४	खौशी	३८८			खौशी	३८८	समाविष्ट.
४५	खेडी सीम प्र. जळोद	७८			खेडी सीम प्र. जळोद	७८	
४६	कुऱ्हे बु.	१८८			कुऱ्हे बु.	१८८	
४७	मठगव्हाण	३१९			मठगव्हाण	३१९	
४८	म्हसले	२२३			म्हसले	२२३	
४९	मुंगसे	२००			मुंगसे	२००	
५०	नगाव खु.	१३६			नगाव खु.	१३६	
५१	नालखेडे	१३६			नालखेडे	१३६	
५२	नांद्री	१६९			नांद्री	१६९	

परिशिष्ट ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
५३	निमझरी	३२६			निमझरी	३२६	
५४	पळसदळे	२२२			पळसदळे	२२२	
५५	पिंपळी प्र. जळोद	३९९			पिंपळी प्र. जळोद	३९९	
५६	जुनोने	२३४			जुनोने	२३४	इकडील कार्यालयाकडील
५७	कामतवाडी	१४६			कामतवाडी	१४६	दि. २३/१२/२०२५ च्या
५८	कुन्हे सिम	५३			कुन्हे सिम	५३	अधिसूचनेन्वये समाविष्ट.
५९	निंभोरा	५३९			निंभोरा	५३९	
६०			कलाली	१६९	कलाली	१६९	नव्याने समाविष्ट
६१			गडखांब	३५४	गडखांब	३५४	
एकूण .. ५९ गावे		१५३८०	२ गावे	५२३	६१ गावे	१५९०३	

काशिनाथ म. मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, २३ मार्च २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू. गावठाण/अधिसूचना प्रसिद्धी/२०२४/सन २०२६ — महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/ एस.आर.व्ही. ४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे परिपत्रक क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे प्र.क्र./३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये गारखेडे बु., ओझर बु., आमखेडे ही गावे समाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी प्रस्तावित केलेनुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे गारखेडे बु., ओझर बु., आमखेडे ही गावे जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने पुढीलप्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

परिशिष्ट

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर

अ. क्र.	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
१	जामनेर शहर	वाडी	६०,९२८
२		सोनारी	१,१८,५४०
३		शेळगाव	९५,६२०
४		लोणी	१,०१,५९६
५		मालदाभाडी	१,२५,४९५
एकूण ..		५ गावे	५,०२,१७९

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/वाडी/सन २०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये मौजे वाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या १७० असून एकूण सनदांची संख्या १३१ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये ६०,९२८ इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे वाडी हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त सजा जामनेर यांचे सजेमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, सजा जामनेर शहर

अ.क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)	परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे	पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती
१	२	३	४	५
१	जामनेर	३९९५	जामनेर	३९९५
२	बेटावद बु.	७८८	बेटावद बु.	७८८

परिशिष्ट - ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
३	तोरनाळा	५०९			तोरनाळा	५०९	
४	सामरोद	५४२			सामरोद	५४२	
५	देउळगाव	४९६			देउळगाव	४९६	
६	कापूसवाडी	६३०			कापूसवाडी	६३०	
७	फत्तेपूर	८३१			फत्तेपूर	८३१	
८	तळेगाव	५९८			तळेगाव	५९८	
९	शहापूर	६५३			शहापूर	६५३	
१०	गारखेडे बु.	२५७			गारखेडे बु.	२५७	इकडील दिनांक
११	ओझर बु.	२०५			ओझर बु.	२०५	६/४/२०२६ च्या
१२	आमखेडे	१२३			आमखेडे	१२३	अधिसूचनेन्वये मंजूर.
१३			वाडी	१७०	वाडी	१७०	नव्याने समाविष्ट
१४			सोनारी	४०५	सोनारी	४०५	
१५			शेळगाव	३००	शेळगाव	३००	
१६			लोणी	३६२	लोणी	३६२	
१७			मालदाभाडी	४२१	मालदाभाडी	४२१	
एकूण ..	१२ गावे	९६२७	५ गावे	१६५८	१७ गावे	११२८५	

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, ६ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/सोनारी/सन २०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये मौजे सोनारी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ४०५ असून एकूण सनदांची संख्या २३८ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये १,१८,५४० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे

६६ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, जून ११ - १७, २०२६ / ज्येष्ठ २१ - २७, शके १९४८

सोनारी हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त सजा जामनेर यांचे सजेमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

**उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त
नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील**

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, सजा जामनेर शहर

अ.क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	जामनेर	३९९५			जामनेर	३९९५	
२	बेटावद बु.	७८८			बेटावद बु.	७८८	
३	तोरनाळा	५०९			तोरनाळा	५०९	
४	सामरोद	५४२			सामरोद	५४२	
५	देउळगाव	४९६			देउळगाव	४९६	
६	कापूसवाडी	६३०			कापूसवाडी	६३०	
७	फत्तेपूर	८३१			फत्तेपूर	८३१	
८	तळेगाव	५९८			तळेगाव	५९८	
९	शहापूर	६५३			शहापूर	६५३	
१०	गारखेडे बु.	२५७			गारखेडे बु.	२५७	इकडील दिनांक
११	ओझर बु.	२०५			ओझर बु.	२०५	६/४/२०२६ च्या
१२	आमखेडे	१२३			आमखेडे	१२३	अधिसूचनेन्वये मंजूर.
१३			वाडी	१७०	वाडी	१७०	नव्याने समाविष्ट
१४			सोनारी	४०५	सोनारी	४०५	
१५			शेळगाव	३००	शेळगाव	३००	
१६			लोणी	३६२	लोणी	३६२	
१७			मालदाभाडी	४२१	मालदाभाडी	४२१	
एकूण ..	१२ गावे	९६२७	५ गावे	१६५८	१७ गावे	११२८५	

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, ६ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/शेळगाव/सन २०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये मौजे शेळगाव हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ३०० असून एकूण सनदांची संख्या २६९ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये ९५,६२० इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे शेळगाव हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त सजा जामनेर यांचे सजेमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, सजा जामनेर शहर

अ.क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	जामनेर	३९९५			जामनेर	३९९५	
२	बेटावद बु.	७८८			बेटावद बु.	७८८	
३	तोरनाळा	५०९			तोरनाळा	५०९	
४	सामरोद	५४२			सामरोद	५४२	
५	देउळगाव	४९६			देउळगाव	४९६	
६	कापूसवाडी	६३०			कापूसवाडी	६३०	
७	फत्तेपूर	८३१			फत्तेपूर	८३१	
८	तळेगाव	५९८			तळेगाव	५९८	
९	शहापूर	६५३			शहापूर	६५३	
१०	गारखेडे बु.	२५७			गारखेडे बु.	२५७	इकडील दिनांक
११	ओझर बु.	२०५			ओझर बु.	२०५	६/४/२०२६ च्या
१२	आमखेडे	१२३			आमखेडे	१२३	अधिसूचनेन्वये मंजूर.

परिशिष्ट - ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
१३			वाडी	१७०	वाडी	१७०	नव्याने समाविष्ट
१४			सोनारी	४०५	सोनारी	४०५	
१५			शेळगाव	३००	शेळगाव	३००	
१६			लोणी	३६२	लोणी	३६२	
१७			मालदाभाडी	४२१	मालदाभाडी	४२१	
एकूण .. १२ गावे		९६२७	५ गावे	१६५८	१७ गावे	११२८५	

जळगाव, ६ एप्रिल २०२६.

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/लोणी/सन २०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये मौजे लोणी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ३६२ असून एकूण सनदांची संख्या २२३ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये १,०१,५९६ इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे लोणी हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त सजा जामनेर यांचे सजेमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त

नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, सजा जामनेर शहर

अ.क्र. सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
गावाचे नाव		एकूण मिळकती	गावाचे नाव		गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	जामनेर	३९९५			जामनेर	३९९५	
२	बेटावद बु.	७८८			बेटावद बु.	७८८	

परिशिष्ट - ब — चालू

१	२	३	४	५	६	७	८
३	तोरनाळा	५०९			तोरनाळा	५०९	
४	सामरोद	५४२			सामरोद	५४२	
५	देउळगाव	४९६			देउळगाव	४९६	
६	कापूसवाडी	६३०			कापूसवाडी	६३०	
७	फत्तेपूर	८३१			फत्तेपूर	८३१	
८	तळेगाव	५९८			तळेगाव	५९८	
९	शहापूर	६५३			शहापूर	६५३	
१०	गारखेडे बु.	२५७			गारखेडे बु.	२५७	इकडील दिनांक
११	ओझर बु.	२०५			ओझर बु.	२०५	६/४/२०२६ च्या
१२	आमखेडे	१२३			आमखेडे	१२३	अधिसूचनेन्वये मंजूर.
१३			वाडी	१७०	वाडी	१७०	नव्याने समाविष्ट
१४			सोनारी	४०५	सोनारी	४०५	
१५			शेळगाव	३००	शेळगाव	३००	
१६			लोणी	३६२	लोणी	३६२	
१७			मालदाभाडी	४२१	मालदाभाडी	४२१	
एकूण ..	१२ गावे	९६२७	५ गावे	१६५८	१७ गावे	११२८५	

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, ६ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू.(गा)/अधिसूचना/मालदाभाडी/सन २०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/एस.आर.व्ही.-४३२४/स-४/९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र. मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिली आहे.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये त्यांचे अधिनस्त सजा जामनेर शहर यांचे सजेमध्ये मौजे मालदाभाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित केले आहे. सदर गावातील एकूण मिळकतीची संख्या ४२१ असून एकूण सनदांची संख्या ३८४ आहे. त्याची एकूण सनद फी रक्कम रुपये १,२५,४९५ इतकी आहे.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये दिलेल्या शक्तीस अधीन राहून सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे

७० महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, जून ११ - १७, २०२६ / ज्येष्ठ २१ - २७, शके १९४८

मालदाभाडी हे गाव उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त सजा जामनेर यांचे सजेमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १३ एप्रिल २०२६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट - ब

**उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, जामनेर यांचे अधिनस्त
नगर भूमापन योजनेअंतर्गत नव्याने परिरक्षणासाठी घेण्यात येणाऱ्या गावांचा / मिळकतीचा तपशील
जिल्हा जळगाव, तालुका जामनेर, सजा जामनेर शहर**

अ.क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	जामनेर	३९९५			जामनेर	३९९५	
२	बेटावद बु.	७८८			बेटावद बु.	७८८	
३	तोरनाळा	५०९			तोरनाळा	५०९	
४	सामरोद	५४२			सामरोद	५४२	
५	देउळगाव	४९६			देउळगाव	४९६	
६	कापूसवाडी	६३०			कापूसवाडी	६३०	
७	फत्तेपूर	८३१			फत्तेपूर	८३१	
८	तळेगाव	५९८			तळेगाव	५९८	
९	शहापूर	६५३			शहापूर	६५३	
१०	गारखेडे बु.	२५७			गारखेडे बु.	२५७	इकडील दिनांक
११	ओझर बु.	२०५			ओझर बु.	२०५	६/४/२०२६ च्या
१२	आमखेडे	१२३			आमखेडे	१२३	अधिसूचनेन्वये मंजूर.
१३			वाडी	१७०	वाडी	१७०	नव्याने समाविष्ट
१४			सोनारी	४०५	सोनारी	४०५	
१५			शेळगाव	३००	शेळगाव	३००	
१६			लोणी	३६२	लोणी	३६२	
१७			मालदाभाडी	४२१	मालदाभाडी	४२१	
एकूण .. १२ गावे		९६२७	५ गावे	१६५८	१७ गावे	११२८५	

काशिनाथ म. मोरे,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, जळगाव.

जळगाव, ६ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/केसरपाडा तारापूर/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक ९९/जा.क्र. ११६४/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे केसरपाडा तारापूर LGD CODE 525635 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे केसरपाडा तारापूर LGD CODE 525635 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे केसरपाडा तारापूर LGD CODE 525635 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे केसरपाडा तारापूर LGD CODE 525635 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये ९९,३२७ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९
४२	गुजरभवानी	२४३			गुजरभवानी	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.ड्रोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/चाकळे/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १००/जा.क्र. ११६५/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे चाकळे LGD CODE 525751 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे चाकळे LGD CODE 525751 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे चाकळे LGD CODE 525751 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे चाकळे LGD CODE 525751 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,१७,२८८ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९
४२	गुजरभवानी	२४३			गुजरभवानी	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/करणखेडा/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०१/जा.क्र. ११६६/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे करणखेडा LGD CODE 525737 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे करणखेडा LGD CODE 525737 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे करणखेडा LGD CODE 525737 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे करणखेडा LGD CODE 525737 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,५८,०३६ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४२	गुजरभवाली	२४३			गुजरभवाली	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.ड्रोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/मंगरूळ/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०२/जा.क्र. ११६७/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे मंगरुळ LGD CODE 525653 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे मंगरुळ LGD CODE 525653 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे मंगरुळ LGD CODE 525653 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे मंगरुळ LGD CODE 525653 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,३६,७८१ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९
४२	गुजरभवानी	२४३			गुजरभवानी	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.ड्रोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/पथराई/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०३/जा.क्र. ११६८/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे पथराई LGD CODE 525667 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे पथराई LGD CODE 525667 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे पथराई LGD CODE 525667 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे पथराई LGD CODE 525667 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये ७८,१४१ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९
४२	गुजरभवली	२४३			गुजरभवली	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/नळवे बुद्रुक/२०२६, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०४/जा.क्र. ११६९/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र. क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा धानोरामध्ये मौजे नळवे बुद्रुक LGD CODE 525739 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा धानोरामध्ये मौजे नळवे बुद्रुक LGD CODE 525739 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे नळवे बुद्रुक LGD CODE 525739 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे नळवे बुद्रुक LGD CODE 525739 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये ३५,४९६ नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा धानोरामधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा धानोरा

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	धानोरा	८७५			धानोरा	८७५
२	कोळदे	९०७			कोळदे	९०७
३	शिंदे	६६१			शिंदे	६६१
४	कोठली खु.	८२१			कोठली खु.	८२१
५	आष्टे	६१८			आष्टे	६१८
६	वाघाळे	४६५			वाघाळे	४६५
७	पिंपळोद	५५९			पिंपळोद	५५९
८	सुदरदे	५०३			सुदरदे	५०३
९	ठाणेपाडा	६१४			ठाणेपाडा	६१४
१०	वरुळ	१६४			वरुळ	१६४
११	पळाशी	१३५			पळाशी	१३५
१२	खोडसगाव	१८०			खोडसगाव	१८०
१३	ओझर्दे	१२३			ओझर्दे	१२३
१४	खैराळे	१५१			खैराळे	१५१
१५	शहाडे	३१०			शहाडे	३१०
१६	धीरजगाव	३१५			धीरजगाव	३१५
१७	शिवपूर	३०१			शिवपूर	३०१
१८	नंदपूर	३७७			नंदपूर	३७७
१९	उमरगाव	२३१			उमरगाव	२३१
२०	वेळावद	२४८			वेळावद	२४८
२१	श्रीरामपूर	५२६			श्रीरामपूर	५२६
२२	काळटोळमी	६५			काळटोळमी	६५
२३	शेजवे	११०			शेजवे	११०
२४	शिरवाडे	२५४			शिरवाडे	२५४
२५	वसलाई	२३२			वसलाई	२३२
२६	वडझाकन	१६६			वडझाकन	१६६
२७	पवळ	७१८			पवळ	७१८

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
२८	ईसाईनगर	६०१			ईसाईनगर	६०१
२९	रनाळे खुर्द	२९८			रनाळे खुर्द	२९८
३०	राजापूर	१८७			राजापूर	१८७
३१	निंभोनी बुद्रुक	७२			निंभोनी बुद्रुक	७२
३२	आर्डीतारा	२०८			आर्डीतारा	२०८
३३	भवानीपाडा	१३३			भवानीपाडा	१३३
३४	धुळवद	१४९			धुळवद	१४९
३५	फुलसरे	२२९			फुलसरे	२२९
३६	अडची	१५३			अडची	१५३
३७	करजवे	१०४			करजवे	१०४
३८	नटावद	३९५			नटावद	३९५
३९	गुजरजाभोली	१६५			गुजरजाभोली	१६५
४०	मालपूर	३३६			मालपूर	३३६
४१	घुली	१४९			घुली	१४९
४२	गुजरभवली	२४३			गुजरभवली	२४३
४३	घोगलगाव	२६४			घोगलगाव	२६४
४४	ढेकवद	३०८			ढेकवद	३०८
४५	राकासवाडे	२२२			राकासवाडे	२२२
४६	सुतारे	१४०			सुतारे	१४०
४७	लोय	३२४			लोय	३२४
४८	हरिपूर	१५५			हरिपूर	१५५
४९			केसरपाडा तारापूर	२२४	केसरपाडा तारापूर	२२४
५०			चाकळे	२९९	चाकळे	२९९
५१			करणखेडा	३६०	करणखेडा	३६०
५२			मंगरूळ	२८१	मंगरूळ	२८१
५३			पथराई	१९४	पथराई	१९४
५४			नळवे बु.	७८	नळवे बु.	७८
एकूण ..	४८ गावे	१५४६४	६ गावे	१४३६	५४ गावे	१६९००

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/बोरळे/२०२५, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०५/जा.क्र.११७१/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा रनाळमध्ये मौजे बोरळे LGD CODE 525675 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा रनाळमध्ये मौजे बोरळे LGD CODE 525675 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे बोरळे LGD CODE 525675 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे बोरळे LGD CODE 525675 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,१९,२४४.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा रनाळमधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा रनाळे

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे पुनर्रचनेपूर्वी		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	रनाळे	१६९०			रनाळे	१६९०
२	शानिमंडळ	९८६			शानिमंडळ	९८६
३	कोपर्ली	८२९			कोपर्ली	८२९
४	भालेर	६८४			भालेर	६८४
५	चौपाळे	५९४			चौपाळे	५९४
६	खोंडामळी	८४९			खोंडामळी	८४९
७	वेंदाणे	५५९			वेंदाणे	५५९
८	शिंदगव्हाण	३१०			शिंदगव्हाण	३१०
९	कानळदा	८०			कानळदा	८०

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१०	तिशी	६३			तिशी	६३
११	अमळथे	९६			अमळथे	९६
१२	अराळे	२३७			अराळे	२३७
१३	हाटमोहीदा	२६२			हाटमोहीदा	२६२
१४	कार्ली	२५०			कार्ली	२५०
१५	कघ्रे	९१			कघ्रे	९१
१६	भादवड	२३४			भादवड	२३४
१७	ढंढाने	२४३			ढंढाने	२४३
१८	आसाने	९९			आसाने	९९
१९	तलवाडे बु.	२४२			तलवाडे बु.	२४२
२०	बलवंद	२९१			बलवंद	२९१
२१	अखतवाडे	८९			अखतवाडे	८९
२२	इंद्रहटी	४७			इंद्रहटी	४७
२३	बह्याने	२४३			बह्याने	२४३
२४	तिलाली	१०१			तिलाली	१०१
२५	निंभेल	२३२			निंभेल	२३२
२६	मांजरे	२७७			मांजरे	२७७
२७	न्याहली	९१			न्याहली	९१
२८	काकर्दे	४३२			काकर्दे	४३२
२९	ओसर्ली	१८६			ओसर्ली	१८६
३०	वडवद	६५			वडवद	६५
३१	कलमाडी	१७७			कलमाडी	१७७
३२	सातुर्खे	१५८			सातुर्खे	१५८
३३	खर्दे खुर्द	२२०			खर्दे खुर्द	२२०
३४	बलदाने	१४१			बलदाने	१४१
३५	खोक्राळे	१५७			खोक्राळे	१५७
३६	समशेरपूर	२८४			समशेरपूर	२८४
३७	वावद	३७८			वावद	३७८
३८	सैताने	२५४			सैताने	२५४
३९	अक्राळे	२३८			अक्राळे	२३८

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४०	खापरखेडा	५४			खापरखेडा	५४
४१	नगाव	२०८			नगाव	२०८
४२	सावळदे	४८			सावळदे	४८
४३	भागसरी	१४०			भागसरी	१४०
४४	वडबारे	१२६			वडबारे	१२६
४५			बोरळे	२९७	बोरळे	२९७
४६			विखरण	४०६	विखरण	४०६
४७			होळ तर्फ रनाळा	१७८	होळ तर्फ रनाळा	१७८
४८			नाशिंदे	२६२	नाशिंदे	२६२
एकूण ..	४४ गावे	१३०३५	४ गावे	११४३	४८ गावे	१४१७८

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/विखरण/२०२५, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०६/जा.क्र.११७०/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा रनाळेमध्ये मौजे विखरण LGD CODE 525690 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा रनाळेमध्ये मौजे विखरण LGD CODE 525690 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे विखरण LGD CODE 525690 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे विखरण LGD CODE 525690 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,४७,८२४.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा रनाळेमधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा रनाळे

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे पुनर्रचनेपूर्वी		परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	रनाळे	१६९०			रनाळे	१६९०
२	शानिमंडळ	९८६			शानिमंडळ	९८६
३	कोपली	८२९			कोपली	८२९
४	भालेर	६८४			भालेर	६८४
५	चौपाळे	५९४			चौपाळे	५९४
६	खोंडामळी	८४९			खोंडामळी	८४९
७	वेंदाणे	५५९			वेंदाणे	५५९
८	शिंदगव्हाण	३१०			शिंदगव्हाण	३१०
९	कानळदा	८०			कानळदा	८०
१०	तिशी	६३			तिशी	६३
११	अमळथे	९६			अमळथे	९६
१२	अराळे	२३७			अराळे	२३७
१३	हाटमोहीदा	२६२			हाटमोहीदा	२६२
१४	कार्ली	२५०			कार्ली	२५०
१५	कघे	९१			कघे	९१
१६	भादवड	२३४			भादवड	२३४
१७	ढंढाने	२४३			ढंढाने	२४३
१८	आसाने	९९			आसाने	९९
१९	तलवाडे बु.	२४२			तलवाडे बु.	२४२
२०	बलवंद	२९१			बलवंद	२९१
२१	अखतवाडे	८९			अखतवाडे	८९
२२	इंद्रहटी	४७			इंद्रहटी	४७
२३	बह्याने	२४३			बह्याने	२४३
२४	तिलाली	१०१			तिलाली	१०१
२५	निंभेल	२३२			निंभेल	२३२

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
२६	मांजरे	२७७			मांजरे	२७७
२७	न्याहली	९१			न्याहली	९१
२८	काकर्दे	४३२			काकर्दे	४३२
२९	ओसर्ली	१८६			ओसर्ली	१८६
३०	वडवद	६५			वडवद	६५
३१	कलमाडी	१७७			कलमाडी	१७७
३२	सातुर्खे	१५८			सातुर्खे	१५८
३३	खर्दे खुर्द	२२०			खर्दे खुर्द	२२०
३४	बलदाने	१४१			बलदाने	१४१
३५	खोक्राळे	१५७			खोक्राळे	१५७
३६	समशेरपूर	२८४			समशेरपूर	२८४
३७	वावद	३७८			वावद	३७८
३८	सैताने	२५४			सैताने	२५४
३९	अक्राळे	२३८			अक्राळे	२३८
४०	खापरखेडा	५४			खापरखेडा	५४
४१	नगाव	२०८			नगाव	२०८
४२	सावळदे	४८			सावळदे	४८
४३	भागसरी	१४०			भागसरी	१४०
४४	वडबारे	१२६			वडबारे	१२६
४५			बोरळे	२९७	बोरळे	२९७
४६			विखरण	४०६	विखरण	४०६
४७			होळ तर्फ रनाळा	१७८	होळ तर्फ रनाळा	१७८
४८			नाशिंदे	२६२	नाशिंदे	२६२
एकूण ..	४४ गावे	१३०३५	४ गावे	११४३	४८ गावे	१४१७८

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/होळ तर्फ रनाळा/२०२५, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०७/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा रनाळमध्ये मौजे होळ तर्फ रनाळा LGD CODE 525699 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा रनाळमध्ये मौजे होळ तर्फ रनाळा LGD CODE 525699 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे होळ तर्फ रनाळा LGD CODE 525699 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे होळ तर्फ रनाळा LGD CODE 525699 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये ७३,५०७.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा रनाळमधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा रनाळे

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे पुनर्रचनेपूर्वी		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	रनाळे	१६९०			रनाळे	१६९०
२	शानिमंडळ	९८६			शानिमंडळ	९८६
३	कोपर्ली	८२९			कोपर्ली	८२९
४	भालेर	६८४			भालेर	६८४
५	चौपाळे	५९४			चौपाळे	५९४
६	खोंडामळी	८४९			खोंडामळी	८४९
७	वेंदाणे	५५९			वेंदाणे	५५९
८	शिंदगव्हाण	३१०			शिंदगव्हाण	३१०
९	कानळदा	८०			कानळदा	८०

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१०	तिशी	६३			तिशी	६३
११	अमळथे	९६			अमळथे	९६
१२	अराळे	२३७			अराळे	२३७
१३	हाटमोहीदा	२६२			हाटमोहीदा	२६२
१४	कार्ली	२५०			कार्ली	२५०
१५	कघ्रे	९१			कघ्रे	९१
१६	भादवड	२३४			भादवड	२३४
१७	ढंढाने	२४३			ढंढाने	२४३
१८	आसाने	९९			आसाने	९९
१९	तलवाडे बु.	२४२			तलवाडे बु.	२४२
२०	बलवंद	२९१			बलवंद	२९१
२१	अखतवाडे	८९			अखतवाडे	८९
२२	इंद्रहटी	४७			इंद्रहटी	४७
२३	बह्याने	२४३			बह्याने	२४३
२४	तिलाली	१०१			तिलाली	१०१
२५	निंभेल	२३२			निंभेल	२३२
२६	मांजरे	२७७			मांजरे	२७७
२७	न्याहली	९१			न्याहली	९१
२८	काकर्दे	४३२			काकर्दे	४३२
२९	ओसर्ली	१८६			ओसर्ली	१८६
३०	वडवद	६५			वडवद	६५
३१	कलमाडी	१७७			कलमाडी	१७७
३२	सातुर्खे	१५८			सातुर्खे	१५८
३३	खर्दे खुर्द	२२०			खर्दे खुर्द	२२०
३४	बलदाने	१४१			बलदाने	१४१
३५	खोक्राळे	१५७			खोक्राळे	१५७
३६	समशेरपूर	२८४			समशेरपूर	२८४
३७	वावद	३७८			वावद	३७८
३८	सैताने	२५४			सैताने	२५४

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
३९	अक्राळे	२३८			अक्राळे	२३८
४०	खापरखेडा	५४			खापरखेडा	५४
४१	नगाव	२०८			नगाव	२०८
४२	सावळदे	४८			सावळदे	४८
४३	भागसरी	१४०			भागसरी	१४०
४४	वडबारे	१२६			वडबारे	१२६
४५			बोरळे	२९७	बोरळे	२९७
४६			विखरण	४०६	विखरण	४०६
४७			होळ तर्फ रनाळा	१७८	होळ तर्फ रनाळा	१७८
४८			नाशिंदे	२६२	नाशिंदे	२६२
एकूण ..	४४ गावे	१३०३५	४ गावे	११४३	४८ गावे	१४१७८

विजयकुमार सवडकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २१ एप्रिल २०२६.

वाचा- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू.झोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नंदुरबार/नाशिंदे/ २०२५, दिनांक ८ एप्रिल २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण/आदेश क्रमांक १०८/जा.क्र.११७२/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार, उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा रनाळेमध्ये मौजे नाशिंदे LGD CODE 525676 हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या

९४ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, जून ११ - १७, २०२६ / ज्येष्ठ २१ - २७, शके १९४८

परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा रनाळेमध्ये मौजे नाशिंदे LGD CODE 525676 हे गाव नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे नाशिंदे LGD CODE 525676 हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ एप्रिल २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे नाशिंदे LGD CODE 525676 या गावाची सनद फी रक्कम रुपये ९०,९०५.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नंदुरबार यांचे अधिनस्थ सजा रनाळेमधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, सजा रनाळे

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे पुनर्रचनेपूर्वी		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	रनाळे	१६९०			रनाळे	१६९०
२	शानिमंडळ	९८६			शानिमंडळ	९८६
३	कोपली	८२९			कोपली	८२९
४	भालेर	६८४			भालेर	६८४
५	चौपाळे	५९४			चौपाळे	५९४
६	खोंडामळी	८४९			खोंडामळी	८४९
७	वेंदाणे	५५९			वेंदाणे	५५९
८	शिंदगव्हाण	३१०			शिंदगव्हाण	३१०
९	कानळदा	८०			कानळदा	८०
१०	तिशी	६३			तिशी	६३
११	अमळथे	९६			अमळथे	९६
१२	अराळे	२३७			अराळे	२३७
१३	हाटमोहीदा	२६२			हाटमोहीदा	२६२
१४	कार्ली	२५०			कार्ली	२५०
१५	कघे	९१			कघे	९१
१६	भादवड	२३४			भादवड	२३४
१७	ढंढाने	२४३			ढंढाने	२४३
१८	आसाने	९९			आसाने	९९
१९	तलवाडे बु.	२४२			तलवाडे बु.	२४२
२०	बलवंद	२९१			बलवंद	२९१
२१	अखतवाडे	८९			अखतवाडे	८९
२२	इंद्रहटी	४७			इंद्रहटी	४७
२३	बह्याने	२४३			बह्याने	२४३

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
२४	तिलाली	१०१			तिलाली	१०१
२५	निंभेल	२३२			निंभेल	२३२
२६	मांजरे	२७७			मांजरे	२७७
२७	न्याहली	९१			न्याहली	९१
२८	काकर्दे	४३२			काकर्दे	४३२
२९	ओसली	१८६			ओसली	१८६
३०	वडवद	६५			वडवद	६५
३१	कलमाडी	१७७			कलमाडी	१७७
३२	सातुर्खे	१५८			सातुर्खे	१५८
३३	खर्दे खुर्द	२२०			खर्दे खुर्द	२२०
३४	बलदाने	१४१			बलदाने	१४१
३५	खोक्राळे	१५७			खोक्राळे	१५७
३६	समशेरपूर	२८४			समशेरपूर	२८४
३७	वावद	३७८			वावद	३७८
३८	सैताने	२५४			सैताने	२५४
३९	अक्राळे	२३८			अक्राळे	२३८
४०	खापरखेडा	५४			खापरखेडा	५४
४१	नगाव	२०८			नगाव	२०८
४२	सावळदे	४८			सावळदे	४८
४३	भागसरी	१४०			भागसरी	१४०
४४	वडबारे	१२६			वडबारे	१२६
४५			बोरळे	२९७	बोरळे	२९७
४६			विखरण	४०६	विखरण	४०६
४७			होळ तर्फ रनाळा	१७८	होळ तर्फ रनाळा	१७८
४८			नाशिंदे	२६२	नाशिंदे	२६२
एकूण ..	४४ गावे	१३०३५	४ गावे	११४३	४८ गावे	१४१७८

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

वाचावे : (४) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/ सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू. ड्रोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नवापूर/बारी/२०२६, दिनांक १८ मे २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण आदेश क्रमांक ९४/जा.क्र.१२१२/ई-९०३२४९९/२०२६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र. क्रमांक १३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण / ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे / सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा नवापूरमध्ये मौजे बारी LGD CODE 525817, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा नवापूरमध्ये मौजे बारी LGD CODE 525817, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेत येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे बारी LGD CODE 525817, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २५ मे २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे बारी LGD CODE 525817, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार या गावाची सनद फी रक्कम रुपये १,७३,९३७.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचे अधिनस्थ सजा नवापूरमधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नवापूर, सजा नवापूर

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	नवापूर	२३९८			नवापूर	२३९८
२	नवागाव	३३३			नवागाव	३३३
३	उमराण	३३६			उमराण	३३६
४	वडकळंबी	१९७			वडकळंबी	१९७
५	कोठडा	१९१			कोठडा	१९१

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
६	बिलदा	५९५			बिलदा	५९५
७	पांगराण	३७०			पांगराण	३७०
८	पिप्राण	६९			पिप्राण	६९
९	नवी सावरट	३२१			नवी सावरट	३२१
१०	खोकसे	४४			खोकसे	४४
११	बिलीपाडा	२६६			बिलीपाडा	२६६
१२	मेनतलाव	३३५			मेनतलाव	३३५
१३	कारेघाट	१९७			कारेघाट	१९७
१४	बिलगव्हाण	१६४			बिलगव्हाण	१६४
१५	सावरट	३८९			सावरट	३८९
१६	डोकारे	५१९			डोकारे	५१९
१७	गडद	४१६			गडद	४१६
१८	करंजी बी	२९८			करंजी बी	२९८
१९	बंधारफली	२३०			बंधारफली	२३०
२०	खोकरवाडा	१३४			खोकरवाडा	१३४
२१	आमलाण	४७४			आमलाण	४७४
२२	वाटवी	४२९			वाटवी	४२९
२३	वाटवी	३७७			वाटवी	३७७
२४	करंजवेल	५४२			करंजवेल	५४२
२५	सुळी	२६४			सुळी	२६४
२६	सोनखडके	३४३			सोनखडके	३४३
२७	चिखली	४७७			चिखली	४७७
२८	थुवा	४८			थुवा	४८
२९	कोळदा	६४१			कोळदा	६४१
३०			बारी	३४७	बारी	३४७
एकूण ..	२९ गावे	११३९७	१ गाव	३४७	३० गावे	११७४४

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

वाचावे : (४) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३/ सनद फी आकारणी/प्र.क्र.१३८/२०२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२०.

(६) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचेकडील प्रस्ताव क्रमांक न.भू. ड्रोन/परिरक्षण प्रस्ताव/नवापूर/सोनपाडा/२०२६, दिनांक १८ मे २०२६.

अधिसूचना

क्रमांक न.भू./गावठाण/अधिसूचना परिरक्षण आदेश क्रमांक ९५/जा.क्र.१२१३/E-९०३२५४५/सन २०२६.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ अन्वये भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र.१३/मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करणेत आलेले आहेत.

त्यानुसार उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचेकडील वाचा क्रमांक ६ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये सजा विसरवाडीमध्ये मौजे सोनपाडा LGD CODE 525855, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर या कार्यालयाच्या अधिनस्थ सजा विसरवाडीमध्ये मौजे सोनपाडा LGD CODE 525855, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेत येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन मौजे सोनपाडा LGD CODE 525855, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार हे गाव परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २२ मे २०२६ पासून करणेची आहे. तसेच वाचा क्रमांक ४ मध्ये नमूद केलेनुसार मौजे सोनपाडा LGD CODE 525855, तालुका नवापूर, जिल्हा नंदुरबार या गावाची सनद फी रक्कम रुपये २,१६,१९१.०० नियमाप्रमाणे वसूल करावी.

परिशिष्ट - ब

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, नवापूर यांचे अधिनस्थ सजा विसरवाडीमधील समाविष्ट गावे व मिळकतींचा तपशील

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नवापूर, सजा विसरवाडी

अ. क्र.	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	विसरवाडी	९३६			विसरवाडी	९३६
२	खांडबारा	९२७			खांडबारा	९२७
३	चिंचपाडा	१०९२			चिंचपाडा	१०९२
४	घोगळपाडा	४९०			घोगळपाडा	४९०
५	मोग्राणी	४१७			मोग्राणी	४१७
६	भादवड	७८७			भादवड	७८७
७	सोनारेदिगर	६९५			सोनारेदिगर	६९५
८	अंठीपाडा	३२३			अंठीपाडा	३२३
९	वडखुट	४८३			वडखुट	४८३
१०	नावली	२७८			नावली	२७८

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
११	तारापूर	५४५			तारापूर	५४५
१२	नगारे	२३५			नगारे	२३५
१३	जामदे	३३८			जामदे	३३८
१४	वावडी	१९७			वावडी	१९७
१५	नानगीपाडा	२७८			नानगीपाडा	२७८
१६	खलीविहीर	५२९			खलीविहीर	५२९
१७	मेंदीपाडा	४१०			मेंदीपाडा	४१०
१८	डोगेगाव	५४६			डोगेगाव	५४६
१९	खर्जे	१०४			खर्जे	१०४
२०	अंजने	४०५			अंजने	४०५
२१	मोठे कडवान	६६०			मोठे कडवान	६६०
२२	कडवान	४१५			कडवान	४१५
२३	भरडू	२९५			भरडू	२९५
२४	तीनमौली	१५८			तीनमौली	१५८
२५	तारपाडा	२८२			तारपाडा	२८२
२६	बंधारे	१६१			बंधारे	१६१
२७	देवमोगरा	५५४			देवमोगरा	५५४
२८	बीजादेवी	२९६			बीजादेवी	२९६
२९	निजामपूर	६२९			निजामपूर	६२९
३०	आमसरपाडा	८८			आमसरपाडा	८८
३१	मरोड	२४४			मरोड	२४४
३२	बीजगाव	३०९			बीजगाव	३०९
३३	वडदे ब	३८६			वडदे ब	३८६
३४	ढोंग	४८२			ढोंग	४८२
३५	वडफली	३५३			वडफली	३५३
३६	वराडीपाडा	३६८			वराडीपाडा	३६८
३७	पाटी	४४१			पाटी	४४१
३८	कोटखांब	५१			कोटखांब	५१
३९	चेडापाडा	४३४			चेडापाडा	४३४
४०	खातगाव	५०८			खातगाव	५०८
४१	वागदे	३२९			वागदे	३२९
४२	बंधारपाडा	७२३			बंधारपाडा	७२३
४३	धवलीपाडा	११२			धवलीपाडा	११२
४४	वागदी	४४३			वागदी	४४३
४५	गंगापूर	४२२			गंगापूर	४२२
४६	खडकी	२६४			खडकी	२६४
४७	मौलीपाडा	४०५			मौलीपाडा	४०५
४८	खानापूर	३९९			खानापूर	३९९

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४९	शेतगाव	१६३			शेतगाव	१६३
५०	तिळासर	३१२			तिळासर	३१२
५१	छिर्वे	१६७			छिर्वे	१६७
५२	बेडकी	२७६			बेडकी	२७६
५३	पळसून	४६०			पळसून	४६०
५४	वांझळे	२०६			वांझळे	२०६
५५	निमदर्डा	४७८			निमदर्डा	४७८
५६	खोलघर	१२३			खोलघर	१२३
५७	पळशी	१५७			पळशी	१५७
५८	सागाळी	२७७			सागाळी	२७७
५९	हळदाणी	२६४			हळदाणी	२६४
६०	वडसत्रा	३८४			वडसत्रा	३८४
६१	तलावीपाडा	३३४			तलावीपाडा	३३४
६२	शेगवे	४८१			शेगवे	४८१
६३	शेही	४२६			शेही	४२६
६४	भागरपाडा	४५१			भागरपाडा	४५१
६५	करजाली	८५२			करजाली	८५२
६६	देवलीपाडा	५४५			देवलीपाडा	५४५
६७	खैरवे	४३०			खैरवे	४३०
६८	बिलबरे	२८१			बिलबरे	२८१
६९	चितवी	३३१			चितवी	३३१
७०	श्रावणी	७००			श्रावणी	७००
७१	माळवण	४२३			माळवण	४२३
७२	पालीपाडा	२८२			पालीपाडा	२८२
७३	केळी	३२८			केळी	३२८
७४	पिंपळे	११५			पिंपळे	११५
७५	चोरविहीर	३२९			चोरविहीर	३२९
७६			सोनपाडा	५६१	सोनपाडा	५६१
एकूण ..	७५ गावे	२९८०१	१ गाव	५६१	७६ गावे	३०३६२

विजयकुमार सवडदकर,
जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, नंदुरबार.

नंदुरबार, २२ मे २०२६.